

## **ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA I**

**Proyecto: IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA**

**Promotor: FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA**

**Ubicación: CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS,  
DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE PANAMÁ**

**Elaborado por:**

**Ing. Cintya Sánchez M.**

**IAR-074-98 /ARC-099-2018**

**Ing. Gilberto Samaniego P**

**IAR-073-08 / ARC 004-2019**

**SEPTIEMBRE 2019**

**1. Índice**

<b>1. Índice .....</b>	<b>2</b>
<b>2. RESUMEN EJECUTIVO .....</b>	<b>5</b>
<b>2.1 Datos Generales del Promotor .....</b>	<b>5</b>
<b>3. INTRODUCCIÓN .....</b>	<b>6</b>
<b>3.1 Indicar Alcance, objetivos y metodología del estudio presentado.....</b>	<b>7</b>
<b>Objetivos del Estudio de Impacto Ambiental .....</b>	<b>7</b>
<b>3.2 Categorización: Justificar la categoría del EsIA en función de los criterios de     protección ambiental .....</b>	<b>8</b>
<b>4. INFORMACIÓN GENERAL .....</b>	<b>13</b>
<b>4.1 Información sobre el Promotor (natural o jurídica), tipo de empresa,     ubicación, certificado de existencia y representación legal de la empresa y     certificado de registro de la propiedad, contrato y otros.....</b>	<b>13</b>
<b>4.2 Paz y salvo emitido por MIAMBIENTE y copia del recibo de pago, por los     trámites de la evaluación .....</b>	<b>13</b>
<b>5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD.....</b>	<b>14</b>
<b>5.1 Objetivo del proyecto, obra o actividad y su justificación .....</b>	<b>15</b>
<b>5.2 Ubicación geográfica incluyendo mapa en escala 1: 50,000 y coordenadas     UTM o geográficas del polígono del proyecto .....</b>	<b>15</b>
<b>5.3 Legislación, normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental     aplicables y su relación con el proyecto, obra o actividad .....</b>	<b>16</b>
<b>5.4 Descripción de las fases del proyecto, obra o actividad.....</b>	<b>20</b>
<b>5.4.1 Planificación .....</b>	<b>20</b>
<b>5.4.2 Construcción .....</b>	<b>20</b>
<b>5.4.3 Operación.....</b>	<b>21</b>
<b>5.4.4 Abandono.....</b>	<b>22</b>
<b>5.5 Infraestructura a desarrollar y equipo a utilizar.....</b>	<b>22</b>
<b>5.6 Necesidades de insumos durante la construcción/ejecución y operación ..</b>	<b>22</b>
<b>5.6.1 Necesidades de Servicios básicos Agua, Energía, aguas servidas, vías         de acceso y transporte público (otros) .....</b>	<b>23</b>



5.7.1 Sólidos .....	26
5.7.2 Líquidos .....	26
5.7.3 Gaseosos .....	27
5.9 Monto global de la inversión.....	28
6. DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FISICO.....	28
6.3 Caracterización del suelo.....	28
6.3.1 Descripción del uso del suelo.....	29
6.3.2 Deslinde de la propiedad .....	29
6.4 Topografía .....	30
6.6 Hidrología .....	30
6.6.1 Calidad de aguas superficiales .....	31
6.7 Calidad del aire .....	31
6.7.1 Ruido .....	31
6.7.2 Olores .....	31
7. DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO .....	31
7.1 Características de la Flora .....	32
8. DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO.....	33
8.1 Uso actual de la tierra en sitios colindantes .....	34
8.3 Percepción local sobre el proyecto, obra o actividad (a través del Plan de Participación Ciudadana).....	34
8.4 Sitios históricos, arqueológicos y culturales declarados .....	44
8.5 Descripción del Paisaje .....	45
9.2 Identificación de los impactos ambientales específicos, su carácter, grado de perturbación, importancia ambiental, riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración y reversibilidad entre otros.....	45
9.4 Análisis de los impactos sociales y económicos a la comunidad producidos por el Proyecto.....	59
10. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA) .....	59
10.1 Descripción de las medidas de mitigación específica frente a cada impacto ambiental .....	60
10.2 Ente responsable de la ejecución de las medidas .....	64

10.3 Monitoreo.....	64
10.4 Cronograma de Ejecución.....	64
10.7 Plan de Rescate y Reubicación de Fauna.....	67
10.11 Costos de Gestión Ambiental .....	67
12. LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL Y LAS FIRMAS RESPONSABLES .....	68
12.1 Firmas debidamente notariadas .....	68
12.2 Número de Registro de Consultores.....	68
13. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES .....	69
14. BIBLIOGRAFÍA.....	71
15. ANEXOS.....	72

## **2. RESUMEN EJECUTIVO**

El Proyecto en estudio denominado **“IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA”**, consiste en la construcción de un edificio; el cual se destinará para servicios religiosos y escuela. Promovido por la **FUNDACION UNIDAD CRISTIANA** es una institución filantrópica que sirve a nuestra comunidad y a nuestro país enseñando principios y valores cristianos, ofreciendo ayuda humanitaria y participando en obras misioneras y giras médicas, en conjunto con equipos misioneros estadounidenses, para el beneficio integral de nuestro prójimo. En la propiedad de finca No. 31759, tomo 777, folio 350; ubicado en el Corregimiento de Omar Torrijos, Distrito de San Miguelito, Provincia de Panamá.

En la elaboración del Estudio de Impacto Ambiental para el proyecto se ha realizado una revisión de las actividades que se desarrollaran durante las fases de la obra; definición de las principales características del ambiente físico, biológico y socioeconómico del área; la identificación y evaluación de los posibles impactos positivos como impactos negativos que pudieran generarse al medio ambiente durante la fase de construcción y operación del mismo. Los resultados obtenidos de la evaluación de impactos determinaron que el desarrollo del proyecto generará impactos negativos no significativos. Una vez identificados estos impactos se propone las debidas medidas de mitigación, control y preventivas a fin de minimizar el impacto adverso al entorno.

Estableciendo los posibles impactos generados se procedió a evaluar los Criterios de Protección Ambiental establecidos en el Decreto Ejecutivo No. 123 del 2009; determinando que el presente proyecto generara impactos negativos no significativos y que los mismos no conllevan riesgos ambientales significativos, ubicándose en la clasificación de Categoría I. En cuanto a la opinión de la ciudadanía se mostraron de acuerdo con el desarrollo del proyecto; ya que no consideran afectaciones al entorno ambiental del área.

### **2.1 Datos Generales del Promotor**

---

**PROMOTOR: FUNDACION UNIDAD CRISTIANA**

El promotor del proyecto “**IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA**” es la **FUNDACION UNIDAD CRISTIANA**. Se encuentra registrada en el folio No. 20945.

a. Personas a contactar: **Felicia Paula Leonard Bowen de Alvarado**.

b. Números de Teléfono: **69177601/ 3150103**

c. Correo electrónico: **alva2122@cwpanama.net**

d. Pagina web: **No tiene**.

e. Nombre y Registro de los Consultores Ambientales:

**Consultor No. 1: Cintya Sánchez**, registro ambiental: IAR-074-1998 (Actualizado DEIA-ARC-099-2018); números de teléfono móvil 6632-3036; correo electrónico: **cgsmiranda@yahoo.com**

**Consultor No. 2: Gilberto Samaniego**, registro ambiental IRC-073-2008 (Actualizado DEIA-ARC-004-2019); números de teléfono móvil: 6455-9752; correo electrónico: **gilberto\_samaniego@hotmail.com**

### **3. INTRODUCCIÓN**

El proyecto “**IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA**” se considera desarrollar con el concepto de proporcionar una alternativa a la comunidad cristiana para realizar cultos, educación cristiana, y otros servicios y propósitos afines con la fe cristiana. En un ambiente cómodo y seguro para sus miembros y la comunidad en general durante toda la vida útil del edificio.

Para el desarrollo de este proyecto es necesaria la elaboración del presente Estudio de Impacto Ambiental Categoría I; solicitado al promotor del proyecto para ser sometido a consideración por el Ministerio de Ambiente (MIAMBIENTE). El diagnóstico ambiental considera este proyecto de impacto ambiental no significativo.

Este estudio se elaboró y su contenido están en acuerdo a lo establecido en la Ley No. 41, de 1 de julio de 1998; General del Ambiente de la República de Panamá y el

Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, el cual estipula en su lista taxativa las actividades y proyectos que requieren presentar Estudio de Impacto Ambiental, los requisitos mínimos del Estudio por categoría y los riesgos ambientales que conllevan las diferentes fases del proyecto.

### **3.1 Indicar Alcance, objetivos y metodología del estudio presentado**

#### **Alcance del Estudio de Impacto Ambiental**

El Estudio de Impacto Ambiental tiene como alcance presentar todos los aspectos de índole ambiental, biológica, física y social relacionados con el área, la construcción y operación del proyecto **“IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA”**; incluyendo los siguientes componentes:

- + Descripción de las características ambientales del área de influencia.
- + Descripción de las actividades propias para el desarrollo del proyecto.
- + Identificación y análisis de los posibles impactos ambientales y sociales que se generen por la ejecución del proyecto.
- + Elaboración de un Plan de Manejo Ambiental.

#### **Objetivos del Estudio de Impacto Ambiental**

- + Cumplir con lo establecido en la Ley No. 41 del 1º de julio de 1998, “Ley General de Ambiente de la República de Panamá” y el Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de agosto del 2009. Normativas de la república, y poder desarrollar este proyecto en una forma integral con el medio ambiente.
- + Determinar la viabilidad ambiental del proyecto **“IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA”**.

- ✚ Identificar previamente los principales impactos ambientales que pueda generar el proyecto a fin de determinar las medidas de mitigación, control, prevención y compensación que resulten apropiadas para la protección de la población y el ambiente, garantizando el cumplimiento de la normatividad ambiental aplicable.
- ✚ Comunicar los objetivos del proyecto a la población aledaña al lugar donde se prevé ejecutar; con el fin de hacerlo de conocimiento público y captar su opinión en relación a la mejor forma de desarrollar el proyecto sin ocasionar conflictos con el promotor.
- ✚ Elaborar un Plan de Manejo Ambiental con medidas de prevención, control y mitigación para los posibles impactos ambientales que genere el desarrollo del proyecto, en base al Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de agosto de 2009.

### **Metodología del Estudio de Impacto Ambiental**

La elaboración del Estudio de Impacto Ambiental está sustentada en amplios estudios de línea base a través de información secundaria sobre aspectos naturales, sociales, económicas y culturales del área del proyecto y en un detallado proceso de consulta continua a la ciudadanía, desarrollado durante el mes de Agosto de 2019. Asimismo, la realización de visitas de campo al área del proyecto para obtener información física, biológica, social, económica y cultural del ambiente en estudio.

#### **3.2 Categorización: Justificar la categoría del EsIA en función de los criterios de protección ambiental**

Para definir la categoría del Estudio de Impacto Ambiental, fue elaborado una matriz basada en el Decreto Ejecutivo 123 de 2009, Artículos 22 y 23 que describen los Cinco Criterios de Protección Ambiental. Ver Cuadro 1.

Cuadro N° 1. Análisis de los criterios de protección ambiental

Criterios de Protección Ambiental	Actividades relevantes	Es afectado	
		Si	No
<b>CRITERIO 1. Se define cuando el proyecto genera o presenta riesgo para la salud de la población, flora y fauna y sobre el ambiente en general. Para determinar la concurrencia del nivel de riesgo, se considerarán los siguientes factores:</b> a. La generación, recolección, almacenamiento, transporte o disposición de residuos industriales, atendiendo a su composición, peligrosidad, cantidad y concentración, particularmente en el caso de materiales inflamables, tóxico, corrosivo y radioactivo a ser utilizadas en las diferentes etapas de la acción propuesta. b. La generación de efluentes, líquidos, emisiones gaseosas, residuos sólidos o sus combinaciones cuyas concentraciones superen los límites máximos permisibles establecidos en las normas de calidad ambiental. c. Los niveles, frecuencia y duración de ruidos, vibraciones y/o radiaciones. d. La producción, generación, recolección, disposición y reciclaje de residuos domésticos o domiciliarios que por sus características constituyen un peligro sanitario a la población. e. La composición, calidad y cantidad de emisiones fugitivas de gases o partículas generadas en las diferentes etapas de desarrollo de la acción propuesta. f. El riesgo de proliferación de patógenos y vectores sanitarios	Construcción y operación del proyecto.		
			√
			√
			√
			√
			√
			√
<b>CRITERIO 2. Este criterio se define cuando el proyecto genera o presenta alteraciones significativas sobre la cantidad y calidad de los recursos naturales, con especial atención a la diversidad biológica y territorios o recursos con valor ambiental y/o patrimonial. A objeto de evaluar el grado de impacto sobre los recursos naturales, se deberán considerar los siguientes factores:</b> a. La alteración del estado de conservación de suelos	Construcción y operación	Si	No
			√

b. La alteración de suelos frágiles	del proyecto.		√
c. La generación o incremento de procesos erosivos al corto, mediano y largo plazo.			√
d. La pérdida de fertilidad en suelos adyacentes a la acción propuesta.			√
e. La inducción del deterioro del suelo por causas tales como desertificación, generación o avances de dunas o acidificación.			√
f. La acumulación de sales y/o vertido de contaminantes sobre el suelo.			√
g. La alteración de especies de flora y fauna vulnerables, amenazadas, endémicas, con datos deficientes o en peligro de extinción.			√
h. La alteración del estado de la conservación de especies de flora y fauna.			√
i. La introducción de especies flora y fauna exóticas que no existen previamente en el territorio involucrado.			√
j. La promoción de actividades extractivas, de explotación o manejo de la fauna, flora u otros recursos naturales.			√
k. La presentación o generación de algún efecto adverso sobre la biota, especialmente la endémica.			√
l. La inducción a la tala de bosques nativos.			√
m. El reemplazo de especies endémicas.			√
n. La alteración de la representatividad de las formaciones vegetales y ecosistemas a nivel local, regional o nacional.			√
o. La promoción de la explotación de la belleza escénica declarada.			√
p. La extracción, explotación o manejo de fauna y flora nativa.			√
q. Los efectos sobre la diversidad biológica.			√
r. La alteración de los parámetros físicos, químicos y biológicos del agua.			√
s. La modificación de los usos actuales del agua.			√
t. La alteración de cuerpos o cursos de agua superficial, por sobre caudales ecológicos.			√
u. La alteración de cursos o cuerpos de aguas subterráneas.			√
v. La alteración de la calidad del agua superficial, continental o marítima y subterránea.			√



<b>CRITERIO 3. Este criterio se define cuando el proyecto genera o presenta alteraciones significativas sobre los atributos que dieron origen a un área clasificada como protegida o sobre el valor paisajístico, estético y/o turístico de una zona. A objeto de evaluar si se presentan alteraciones significativas sobre áreas o zonas se deberán considerar los siguientes factores:</b>		<b>Si</b>	<b>No</b>
a. La afectación, intervención o explotación de recursos naturales que se encuentran en áreas protegidas.	Construcción y operación del proyecto.		√
b. La generación de nuevas áreas protegidas.			√
c. La modificación de antiguas áreas protegidas.			√
d. La pérdida de ambientes representativos y protegidos.			√
e. La afectación, intervención o explotación de territorios con valor paisajístico y/o turístico declarado.			√
f. La obstrucción de la visibilidad a zonas con valor paisajístico declarado.			√
g. La modificación en la composición del paisaje.			√
h. El fomento al desarrollo de actividades recreativas y/o turísticas.			√
<b>CRITERIO 4. Este criterio se define cuando el proyecto genera reasentamientos, desplazamientos y reubicaciones de comunidades humanas y alteraciones significativas sobre los sistemas de vida y costumbres de grupos humanos, incluyendo los espacios urbanos. Se considera que concurre este criterio si se producen los siguientes efectos, características o circunstancias:</b>		<b>Si</b>	<b>No</b>
a. La inducción a comunidades humanas que se encuentren en el área de influencia del proyecto a reasentarse o reubicarse, temporal o permanentemente.	Construcción y operación del proyecto.		√
b. La afectación de grupos humanos protegidos por disposiciones especiales.			√
c. La transformación de las actividades económicas, sociales o culturales con base ambiental del grupo comunidad humana local.			√

d. La obstrucción del acceso a recursos naturales que sirvan de base para alguna actividad económica o de subsistencia de comunidades humanas aledañas.			√
e. La generación de procesos de rupturas de redes o alianzas sociales.			√
f. Los cambios en la estructura demográfica local.			√
g. La alteración de sistemas de vida de grupos étnicos con alto valor cultural.			√
h. La generación de nuevas condiciones para los grupos o comunidades humanas.			√
<b>CRITERIO 5. Este criterio se define cuando el proyecto genera o presenta alteraciones sobre sitios declarados con valor antropológico, arqueológico y perteneciente al patrimonio cultural, así como los monumentos. A objeto de evaluar si se generan alteraciones significativas en este ámbito, se considerarán los siguientes factores:</b>		<b>Si</b>	<b>No</b>
a. La afectación, modificación y deterioro de algún monumento histórico, arquitectónico, monumento público, monumento arqueológico, zona típica, así declarado.	Construcción y operación del proyecto.		√
b. La extracción de elementos de zonas donde existan piezas o construcciones con valor histórico, arquitectónico o arqueológico declarados.			√
c. La afectación de recursos arqueológicos, antropológicos en cualquiera de sus formas.			√

- Después de revisados los Cinco Criterios de Protección Ambiental (CPA) y sus indicadores, teniendo presente la naturaleza del proyecto que es la construcción de una edificación en el Corregimiento de Belisario Porras, Distrito de San Miguelito, Provincia de Panamá, se llegó a la conclusión que no afecta significativamente ninguno de los CPA, es decir, no generará ningún impacto ambiental negativo significativo ni conlleva riesgos ambientales significativos, por lo que el Estudio de Impacto Ambiental se justifica como Categoría I.

#### **4. INFORMACIÓN GENERAL**

Se refiere a la información general del promotor, que para el caso que nos ocupa se trata de la **FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA**, por otro lado, la paz y salvo tramitado ante el Ministerio de Ambiente demuestra que dicha fundación se encuentra paz y salvo con el estado panameño, para ello, se tiene la correspondiente constancia, así como la constancia de pago de la evaluación del presente EsIA Categoría I.

##### **4.1 Información sobre el Promotor (natural o jurídica), tipo de empresa, ubicación, certificado de existencia y representación legal de la empresa y certificado de registro de la propiedad, contrato y otros**

- a) Información sobre el promotor: Persona Jurídica. Fundación Unidad Cristiana.
- b) Tipo de empresa: Sociedad Común.
- c) Ubicación: Panamá
- d) Certificado de existencia: registrada en el folio No. 20945 (M) desde el 23 de agosto de 2004. Ver Anexo, Certificado de Registro Público de la Sociedad.
- e) Representación legal de la Fundación: Felicia Paulina Leonard Bowen de Alvarado con cédula de identidad personal 3-86-917. Véase copia de identidad personal en el Anexo del promotor.
- f) Certificado de registro de la propiedad: La finca donde se desarrolla el proyecto no es del promotor por lo que el dueño de la finca 31759 propiedad de la Fundación Unidad Cristiana. Ver Anexo Certificado de Registro de la Finca 31759.

##### **4.2 Paz y salvo emitido por MIAMBIENTE y copia del recibo de pago, por los trámites de la evaluación**









En el Anexo se adjunta certificado de Paz y Salvo del representante legal de la Sociedad Común FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA, emitido por el Ministerio de Ambiente. Además, en el Anexo se adjunta copia de recibo de pago para la evaluación del presente estudio.

## **5. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD**

El Proyecto “**IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA**”; consiste en la construcción de un edificio de una planta baja con una superficie de 800.60 mts<sup>2</sup>, además de un edificio con un primer nivel de 506 m<sup>2</sup>, segundo nivel de 326 m<sup>2</sup> y un tercer nivel de 326 m<sup>2</sup> en una zona comercial / residencial, situado en Milla 8. El diseño específico del edificio es de un auditorio conformado de 343 butacas, dos baños higiénicos, cuarto eléctrico, cuarto de niños y la construcción de rampas para discapacitados. E incluye un área de estacionamientos para el acceso de vehículos de los miembros de la iglesia, 25 espacios aproximadamente. Los niveles primero, segundo y terceros serán utilizados a futuro para una escuela; además las aguas residuales se trabajarán con una pequeña planta de Tratamiento ya que actualmente por el área donde se desarrolla el proyecto no existe sistema de Alcantarillado. Este proyecto, estará localizado en el Corregimiento de Omar Torrijos, Distrito de San Miguelito, Provincia de Panamá. Actualmente la obra se encuentra en construcción con un avance de 18% de construcción a la fecha de presentación del Estudio de Impacto Ambiental.

Esta edificación será dotada de los servicios necesarios con una infraestructura sanitaria completa como agua potable, energía eléctrica, red de alumbrado público, sistema de acueducto, servicios telefónicos y recolección de desechos sólidos. En este sector además cuentan con otros servicios como escuelas, supermercados, gasolineras, centros de salud, entre otros.

Este edificio tendrá las siguientes funciones:

-  Lugar de adoración y de enseñanza de la Palabra de Dios.
-  Centro cristiano de oración y orientación espiritual.
-  Centro de benevolencia para socorrer a los menesterosos.
-  Escuela de líderes, maestros y misioneros.
-  Centro de consejería familiar y juvenil.
-  Centro de capacitaciones, en enseñanzas de inglés e informática.
-  Lugar de hospedaje para grupos misioneros y equipos médico.
-  Centro de conferencias y convenciones.

- ✚ Y considerando a futuro, implementar una Escuela de educación básica general. Que cuente con aulas de clases para niños.

### **5.1 Objetivo del proyecto, obra o actividad y su justificación**

El promotor de este proyecto en estudio tiene como objetivo la construcción de un edificio en forma de auditorio amplio, seguro y de fácil accesibilidad. El cual se destinará como iglesia para las enseñanzas y valores cristianos, además de un Edificio de una planta baja y tres niveles más los cuales serán destinados para una escuela. El proyecto se desarrolla cumpliendo con los requisitos estatales, normativas ambientales y de construcción vigentes en la República de Panamá aplicables al proyecto en estudio. La Iglesia de Cristo Metropolitana- cuyo nombre jurídico es Fundación Unidad Cristina- es una institución filantrópica que sirve en la comunidad y al país enseñando principios y valores cristianos, ofreciendo ayuda humanitaria y participando en obras misioneras y giras médicas, en conjunto con equipos misioneros estadounidenses, para el beneficio integral del prójimo. Con el objetivo de continuar su labor considera el desarrollo del proyecto en estudio. Ya que permitirá contar con una edificación propia y con capacidad necesaria para realizar sus actividades regulares, el crecimiento de sus miembros y metas futuras.

### **5.2 Ubicación geográfica incluyendo mapa en escala 1: 50,000 y coordenadas UTM o geográficas del polígono del proyecto**

El área total del proyecto, destinada para el proyecto **“IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA”**, se localiza en él, Corregimiento de Omar Torrijos, Distrito de San Miguelito, Provincia de Panamá. Se encuentra entre las siguientes coordenadas UTM las cuales son tomadas con un GPS en el Datum **WGS84**.

Cuadro No. 2 Coordenadas UTM de Ubicación del Proyecto “IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA”		
Puntos	Coordenada X	Coordenada Y
1	0662643	1003126
2	0662675	1003075
3	0662689	1003099
4	0662628	1003100









Véase en él, Plano de Ubicación de Proyecto en anexos.

### **5.3 Legislación, normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con el proyecto, obra o actividad**

El proyecto en estudio es una obra que debe someterse previamente a una evaluación de impacto ambiental regida por legislaciones ambientales del país. De acuerdo a la ley fundamental de la nación que es la “Constitución Política de 1972”. En 1983 se dio una reforma constitucional a esta constitución en donde Panamá actualizo su Carta Magna consagrando el Régimen Ecológico como capítulo 7° del Título III sobre derechos y deberes individuales y sociales. El estado se responsabiliza por la protección, conservación y mejoramiento del medio ambiente y sus recursos e incorpora a la población civil en esa tarea. La Ley No. 41 de 1º de julio de 1998 General de Ambiente de la República de Panamá.



La legislación ambiental establece para el desarrollo de obras o actividades que puedan causar desequilibrios ecológicos o rebasar los límites y condiciones establecidos en las disposiciones aplicables para proteger el ambiente, las siguientes normas generales:

#### **Normas Generales a considerar**

-  Decreto Ejecutivo N° 36 de 03 de Junio de 2019 “Que crea la Plataforma para el Proceso de Evaluación y Fiscalización Ambiental del Sistema Interinstitucional del Ambiente, denominada (PREFASIA), modifica el Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 de Agosto de 2009 que reglamenta el Proceso de Evaluación de Impacto Ambiental y dicta otras disposiciones.
-  Decreto Ejecutivo No. 123 (de 14 de agosto de 2009). “Por el cual se reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley 41 del 1 de Julio de 1998, General de Ambiente de la República de Panamá y se deroga el Decreto Ejecutivo 209 de 5 de septiembre 2006”.
-  Decreto Ejecutivo No. 155 (de agosto 2011). “Por el cual se modifica los artículos 18, 20, 29, 33-35, 41-43, 46 y 47 del Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2011.
-  Ley No. 1 de 3 de febrero de 1994. Ley Forestal. Esta legislación aplica para el patrimonio forestal del estado.
-  Ley No. 24 de 7 de junio de 1995. Vida Silvestre.
-  Ley No. 14 de 2007. Código Penal de la República de Panamá. Delitos contra el Ambiente y el Ordenamiento Territorial.
-  Código de Trabajo de la República de Panamá: Obligación de acatar todas las disposiciones legales en materia laboral, riesgos profesionales, etc.
-  Ley 66 de 10 de noviembre de 1947. Código Sanitario de la República de Panamá.

## **Normas Oficiales del Sector Industria de la Construcción**

### **Normas de Seguridad:**

-  Resolución No. 506 de 1999. Que aprueba el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT- 44 -2000. Higiene y Seguridad Industrial. Condiciones de Higiene y Seguridad en ambientes de trabajo donde se genere ruido.
-  Resolución No. 264 de 8 de octubre de 1996 del Cuerpo de Bomberos de Panamá. Sobre el uso de extintores.

- ✚ Decreto Ejecutivo No. 306 del 4 de septiembre de 2002, que adopta el reglamento para el control de los ruidos en espacios públicos, áreas residenciales o de habitación, así como ambientes laborales.
- ✚ Resolución No. 505 de 1999. Que aprueba el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT-45-2000. Higiene y Seguridad Industrial. Condiciones de Higiene y Seguridad en ambientes de trabajo donde se generen vibraciones.
- ✚ Decreto Ejecutivo No. 1 del 15 de enero de 2004 del Ministerio de Salud, el cual modifica el Decreto Ejecutivo No. 306 del 4 de septiembre de 2002 que determina los niveles de ruido permitidos en áreas residenciales e industriales
- ✚ Resolución No. 56-5 del 20 de abril de 2005 del Cuerpo de Bomberos de Panamá, por la cual se modifica el artículo 35-9 del capítulo IX Gases Comprimidos, del reglamento general para las oficinas de seguridad.
- ✚ Decreto Ejecutivo No. 2 de 15 de febrero de 2008. Por la cual se reglamenta la Seguridad, Salud e Higiene en la Industria de la Construcción.
- ✚ Adaptación de códigos de Seguridad: Resolución por la cual se adoptan el NFPA 101, reglamento de seguridad humana; NFPA 13, reglamento de sistemas rociadores contra incendios, NFPA 20, reglamento de sistemas de bombas estacionarias contra incendios. Res. 725 JTIA
- ✚ Acuerdo No. 148 del Municipio de Panamá, por el cual se derogan los acuerdos No. 58 del 15 de junio de 1993 y el No. 17-A del 18 de enero de 2005 y se dictan otras disposiciones relacionadas con el libre y seguro tránsito peatonal por las aceras y los predios donde se realizan obras.

#### Normas técnicas:

- ✚ Resolución No. 597 del 12 de noviembre de 1999. Que aprueba el Reglamento Técnico DGNTI – COPANIT 23 – 395 – 99, referente al agua potable, establece los requisitos físicos, químicos, biológicos y radiológicos que debe cumplir el agua potable. Este reglamento se aplica a cualquier sistema de abastecimiento de agua potable.



- ✚ Resolución No. 275 del 20 de julio de 2001. Que aprueba el Reglamento Técnico DGNTI – COPANIT 48 – 2001, establece especificaciones para los bloques huecos de concreto para uso estructural y no estructural.
- ✚ Ley 5 del 28 de enero del 2005. “Que adiciona un Título, denominado Delitos contra el Ambiente, al Libro II del Código Penal, y dicta otras Disposiciones”.
- ✚ Ley 14 de 18 de mayo de 2007. “Que adopta el Código Penal”, Título XIII Delitos contra el Ambiente y el Ordenamiento Territorial.
- ✚ Ley No. 66 del 10 de noviembre de 1947. Código Sanitario, por la cual se regula todo lo referente a salubridad, higiene pública, medicina preventiva y curativa y disposición final de los desechos líquidos.
- ✚ Ley No. 8 de 1995, por la cual se aprueba el Código Administrativo, que regula la disposición final de los desechos sólidos.
- ✚ Ley No.7 de 11 de febrero de 2005, “Que reorganiza el sistema nacional de Protección Civil y por lo cual queda encargada de orientar y proponer medidas de prevención para evitar o impedir fenómenos peligrosos”.
- ✚ Reglamento Técnico DGNIT-COPANIT 39-2000. Agua. Descargas de efluentes líquidos directamente a sistemas de recolección de aguas residuales.
- ✚ Resolución No. 506 de 6 de octubre de 2000, por la cual se aprueba el Reglamento Técnico DGNIT-COPANIT-45-2000. Higiene y seguridad industrial. Condiciones de higiene y seguridad en el ambiente de trabajo donde se generen vibraciones con el fin de proteger la salud de los trabajadores y mejorar las condiciones de seguridad e higiene en los diferentes centros de trabajo.
- ✚ Decreto Ejecutivo No. 2 del 15 de febrero de 2008. “Que reglamenta la Seguridad, Salud e Higiene en la Industria de la Construcción.”
- ✚ Ley No. 6 de 1 de febrero de 2006, que reglamenta el ordenamiento territorial para el desarrollo urbano y dicta otras disposiciones.
- ✚ Resolución No. 4 de 20 de enero de 2009, por la cual se establece el procedimiento y los requisitos para la tramitación de solicitudes relacionadas con el ordenamiento territorial para el desarrollo urbano.

- + Decreto Ley 35 del 22 de septiembre de 1966, que reglamenta los usos del agua. • Decreto Ejecutivo No. 2 de 14 de enero de 2009. “Por la cual se establece la Norma Ambiental de calidad de suelos para diversos usos”.
- + Decreto No.384 de 16 de noviembre de 2001. Por la cual se reglamenta la Ley 33 de 1987, que fija normas para controlar los vectores del dengue.
- + Resolución No. 46 del Cuerpo de Bomberos de Panamá por la cual se establecen normas para la instalación de Sistemas de Protección para casos de incendio.
- + Código Eléctrico NFPA - 101

#### **5.4 Descripción de las fases del proyecto, obra o actividad**

Durante la vigencia del proyecto se contemplan las fases de planificación, construcción, operación y abandono (la empresa promotora está comprometida en desarrollar la obra, por lo que el abandono se refiere al término de la fase de construcción).

##### **5.4.1 Planificación**

La fase de planificación en la cual se encuentra el proyecto contempla la realización estudios previos de factibilidad, financieros y ambientales; y el trámite de permisos correspondientes para la actividad en propuesta. Esta fase de planificación en el proyecto comprende además la elaboración del diseño y planos del proyecto para ser entregados al Municipio y al Cuerpo de Bomberos. El Estudio de Impacto Ambiental entregado al Ministerio de Ambiente, permisos municipales y de construcción.

##### **5.4.2 Construcción**

Una vez aprobado el desarrollo del proyecto y como parte de los trabajos de construcción se realizarán las siguientes actividades:

**1. Limpieza del área:** comprende el desbroce de la vegetación existente en el terreno del proyecto para su posterior retiro y desalojo, para dejar el terreno listo para el inicio

de los trabajos de construcción. Cada actividad deberá realizarse con el objetivo de no ocasionar o minimizar los factores ambientales del área.

**2. Movimiento de tierra:** en esta actividad se realizará la nivelación del terreno y la excavación, para posteriormente colocar la fundación y colocación de zapatas.

**3. Construcción de cimientos y drenajes:** se realizarán las excavaciones necesarias para la construcción de los cimientos que soportarán las diferentes áreas de la edificación. También, los drenajes para la evacuación, de las aguas de lluvias se mantendrán los desagües existentes.

**4. Transporte de materiales:** se refiere a la carga de los materiales adquiridos y requeridos para la construcción de las diferentes áreas que comprenderá la edificación, serán transportados en camiones. Así mismo, los escombros de construcción serán retirados a través de camiones.

**5. Manejo de Desechos de construcción:** todos los escombros serán almacenados en un sitio asignados para este fin, que no dificulten el paso de los camiones o de los trabajadores, estos materiales serán dispuestos en botaderos autorizadas por el Municipio.

**6. Construcción de Obras Civiles:** desarrollo de la infraestructura de la edificación (columnas y vigas; paredes; techo; conexiones para la instalación del suministro de energía eléctrica, construcción de la planta de tratamiento, conexiones para el suministro de agua potable; y colocación de acabados). El proyecto estará conformado por las áreas como: una edificación; el cual contará con subdivisiones de espacios entre aulas, auditorio, cuartos eléctricos, dos cuartos de baños higiénicos y sus espacios destinados como estacionamientos vehiculares.

### **5.4.3 Operación**

Durante la operación del proyecto se realizarán las siguientes actividades:

- a. Uso de la Infraestructura.
- b. Movimiento Vehicular.
- c. Funcionamiento de los sistemas de energía, agua potable, aguas residuales, etc.
- d. Manejo desechos sólidos.

- e. Mantenimiento de la infraestructura, área de estacionamiento, área del desagüe natural (cunetas), área verde, y demás.

#### **5.4.4 Abandono**

La sociedad promotora **FUNDACION UNIDAD CRISTIANA** no contempla el abandono de la obra a realizar. De darse alguna circunstancia que requiera el abandono de la edificación se tomarán todas las medidas necesarias desde notificar a las autoridades hasta entregar el área en mejores condiciones que la condición adquirida.

#### **5.5 Infraestructura a desarrollar y equipo a utilizar**

Entre las principales infraestructuras están la edificación sus subdivisiones correspondientes; la cual será cimentada durante la etapa de construcción y ocupada en la fase de operación del proyecto. Además, de establecer infraestructuras momentáneas como un depósito para el almacenamiento de materiales, infraestructuras para el sistema de energía eléctrica, sistema de acueducto y continuidad del sistema de drenaje; y las correspondientes al área de uso público (estacionamientos).

Los equipos necesarios para la construcción del proyecto serán los utilizados para la empresa contratista. Los mismos serán utilizados solamente durante la construcción del proyecto.

#### **5.6 Necesidades de insumos durante la construcción/ejecución y operación**

Los insumos requeridos para la construcción de la instalación y obras civiles del proyecto "**IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA**", básicamente consisten en materiales de construcción como lo son, por ejemplo: cemento, hierro, bloques, agregados finos y gruesos, lozas, material eléctrico, tubería PVC para evacuación de aguas grises y negras; los mismos que serán adquiridos en ferreterías cercanas al proyecto.

Todos los materiales de construcción para las obras civiles deben cumplir con las características de granulometría y resistencia para este tipo de obra, materiales que serán adquiridos ya preparados en fábricas hormigoneras de la ciudad.

#### **5.6.1 Necesidades de Servicios básicos Agua, Energía, aguas servidas, vías de acceso y transporte público (otros)**

**Agua:** Para la ejecución del proyecto entre los servicios básicos necesarios está el requerimiento de agua potable y energía eléctrica. Para ambas etapas (construcción y operación) el agua será captada desde la red de agua potable que abastece a la ciudad, Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN) actualmente la Fundación Unidad Cristiana mantiene un contrato de agua Potable con él IDAAN.

**Energía:** Para lo cual se realizarán las acometidas necesarias para distribuir a las diferentes áreas. Los servicios de energía eléctrica requerida serán suministrados por la red de energía existente. En donde esta empresa suministra el potencial eléctrico al sitio específico de la iglesia y sus alrededores.

**Aguas Servidas:** Las Aguas Residuales que se generen del proyecto serán tratadas a través del Sistema de tratamiento de aguas residuales modelo POLYTAMA 2000gal/día con panel de control. Una vez se dé inicio a la etapa de operación las aguas residuales producidas en la PTAR serán descargadas al Sistema de Alcantarillado cumpliendo con la Norma DGNTI-COPANIT 39-2000.

**Vías de Acceso:** El proyecto cuenta con diversas vías de acceso por ubicarse en un área urbana de la ciudad. Para llegar al sitio donde se construirá la iglesia existen vías de acceso asfaltadas. Las vías y calles identificadas son transitables todo el año.

**Transporte Público:** En el área se tiene también medios masivos de transporte, constituidos por una cantidad de buses de transporte colectivo, entre otros; y de taxis para el transporte selectivo; por lo que, habitantes de sectores aledaños pondrán llegar a este sitio.

**Otros:** Entre otros servicios que se pueden requerir en el proyecto está la asistencia médica y servicios de supermercados, telefonía, etc. Con respecto a la necesidad de servicios como atención médica en la ciudad se cuenta con gran cantidad de clínicas y

hospitales (privados y públicos); y cadenas reconocidas de supermercados cerca del área específica del proyecto. Además, en el área de la ciudad y alrededores se cuenta con el suministro de telefonía (residencial) y cobertura para celulares, restaurantes de comidas criollas, estaciones de suministro de combustibles, escuelas primarias y/o secundarias tanto públicas como privadas.

#### **5.6.2 Mano de obra (Durante la construcción y operación, empleos directos e indirectos generados)**

Para la construcción del proyecto el promotor contempla la contratación de una empresa experimentada en la construcción de edificaciones; la mano de obra requerida dependerá de la administración que maneje la empresa seleccionada. En la etapa de operación no se generará empleos directos ni indirectos; ya que por la naturaleza del proyecto la feligresía se encargará del mantenimiento y manejo de las instalaciones.



**Fotografía 1-2:** Avances de la Construcción de la Iglesia de Cristo Metropolitana



## **5.7 Manejo y disposición de desechos en todas las fases**

La mayor cantidad de desechos se generarán durante la fase de construcción, durante la fase de operación la cantidad de desechos que se generará disminuirá significativamente.

### **5.7.1 Sólidos**

**Fase de planificación:** No se generan desechos sólidos.

**Fase de construcción:** Durante la etapa de construcción los desechos sólidos domésticos producidos por los trabajadores, serán recogidos en tanques de 55 galones, con tapa y serán retirados semanalmente por camiones contratados por el Promotor del proyecto o por el municipio que presta el servicio en el área para su disposición final en el Relleno Sanitario, previo contrato. Los desechos sólidos a generar por la construcción del edificio, serán entre otros: bolsas de cemento, caliche, restos de madera, pedazos de bloques, trozos de láminas de zinc, pedazos de diversas tuberías, clavos, alambres, barritas de hierro y acero, cantos de carriolas. Los mismos serán recolectados por el Promotor y serán depositados en el relleno sanitario, previo contrato con el Municipio respectivo.

**Fase de operación:** Los desechos sólidos durante esta Fase están clasificados como comunes, sobras de alimentos. Estos serán recolectados semanalmente por una empresa que contrate el promotor o por el municipio que preste el servicio en el área para disponerlos en el relleno sanitario.

### **5.7.2 Líquidos**

**Fase de planificación:** No se generarán desechos líquidos.

**Fase de construcción:** Los desechos líquidos estarán conformados por las necesidades fisiológicas de los trabajadores de la obra. Los trabajadores residen en los alrededores de la comunidad, por lo que en su mayoría han realizado sus necesidades en sus hogares, sin embargo, con el mantenimiento de la misma por la empresa que la facilite.



**Fase de Operación:** Las Aguas Residuales que se generen del proyecto serán tratadas a través del Sistema de tratamiento de aguas residuales modelo POLYTAMA 2000gal/día con panel de control. Una vez se dé inicio a la etapa de operación las aguas residuales producidas en la PTAR serán descargadas al Sistema de Alcantarillado cumpliendo con la Norma DGNTI-COPANIT 39-2000.

### **5.7.3 Gaseosos**

**Fase de planificación:** No se generan desechos de este tipo.

**Fase de construcción:** No se generan desechos de este tipo.

**Fase de operación:** No se generan desechos de este tipo.

## **5.8 Concordancia con el Plan de Uso de Suelos**

De acuerdo a la reglamentación sobre el Plan de Uso de Suelo del Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT); el área destinada para el proyecto en estudio se ubica en una zona asignada como Zonificación tipo Residencial Especial (R-E). Las áreas asignadas con el tipo R-E, permiten la construcción, reconstrucción o modificación de edificios de planta baja y un alto destinados a viviendas unifamiliares, bifamiliares y casas en hileras y usos complementarios, tales como: casetas, piscinas, escuelas, jardines de infancia, capillas, actividades culturales, filantrópica, asistencias y pequeños locales comerciales y de servicio para atender las necesidades del área, siempre que dichos usos complementarios y sus estructuras no constituyan perjuicios a los vecinos o afecten en forma adversa el carácter residencial, unifamiliar, bifamiliares y en hilera de la zona.

Como se ha mencionado anteriormente el proyecto consiste en la construcción de un edificio de una planta además de la Escuela la cual contara con una planta baja y tres niveles más, destinado para servicios religiosos y educativos. Lo que determina que el proyecto encaja dentro los límites permisibles de la asignación, como un uso complementario. Concordando el proyecto con la asignación de uso de suelo satisfactoriamente y en cumplimiento de la norma.

## **5.9 Monto global de la inversión**

La Sociedad Comun FUNDACION UNIDAD CRISTIANA tiene como costo o monto global aproximado de B/. 145,000.00 (ciento cuarenta y cinco mil balboas), para la construcción de la Iglesia.

## **6. DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FISICO**

Para caracterizar el medio físico y por tratarse de un proyecto cuya área de influencia directa es relativamente pequeña y por encontrarse dentro de una zona totalmente intervenida por actividades humanas, se describió el sitio de ubicación y el entorno físico del residencial. Para tal efecto, se utilizaron datos obtenidos en la visita de campo al sitio del proyecto e información secundaria obtenida para determinar datos geológicos, geomorfológicos e hidrológicos del área de estudio, tomados del Atlas Nacional de la República de Panamá – 2007. Tiene una geografía de área ondulada y montañosa, que va de los 30 metros a los 200. Se identifica de acuerdo al Mapa de Geología del Atlas Ambiental que el área en estudio, se formó de una evolución geológica – geomorfológica Terciaria; grupo denominado Panamá y constituido en la formación denominada Panamá (Fase Marina) simbología TO-PA. La estratigrafía del área en estudio se identifica que proviene de rocas de origen sedimentarias. Especificando en su formación son areniscas tobácea, lutita tobácea, caliza algácea y foraminífera. Con relación a las cuencas hidrográficas; se ubica dentro de la Cuenca No. 142 Ríos entre Caimito y el Juan Díaz. En la zona geográfica donde se ubica el distrito se registra una precipitación anual promedio cerca de los 2.000 mm, una humedad relativa promedio de 75% y una temperatura promedio de 27°C, con máximas de hasta 35°C y mínimas de 21°C. con un Clima Tropical Húmedo, el cual refleja una gran influencia marítima. En una zona de vida predominante clasificada como bosque húmedo tropical de acuerdo al Atlas de la República de Panamá, año 2007.

### **6.3 Caracterización del suelo**

De acuerdo a su capacidad agrológica, se encuentra la clase de suelos según su capacidad de uso: suelos clase II, que son suelos arables con algunas limitaciones en

la selección de plantas y suelo clase III, que son arables, con severas limitaciones en la selección de plantas.

### **6.3.1 Descripción del uso del suelo**

El área en estudio presenta un terreno urbano sin edificaciones o algún otro uso. Como se observa en la siguiente imagen.



**Fotografía 3.** Vista general del área destinada para el proyecto en estudio. **Fuente:** Equipo Consultor.

### **6.3.2 Deslinde de la propiedad**

El área destinada para el proyecto colinda con residencias en tres de sus lados y la carretera pública en su otro lado seguido de viviendas. De acuerdo al registro público de la propiedad colinda.

**Norte:** Lote N-7

**Sur:** Lote N-3

**Este:** Calle servidumbre

**Oeste:** Parcela de Propiedad de Francisco López



**Fotografía 4-7:** Vista sitio colindante (residencia) vista sitio colindante carretera pública y seguida residencia. **Fuente:** Equipo Consultor.

## 6.4 Topografía

El área en estudio presenta una topográfica ondulada leve. En si el corregimiento y el distrito del área en estudio presenta una topografía variada. Pero en el caso específico del terreno a construir se tendrá que realizar una nivelación del suelo para el acceso al área del proyecto (todo esto dentro del área en estudio).

## 6.6 Hidrología

De acuerdo a la categorización de las regiones hídricas de Panamá, el área en estudio se ubica en la región del pacífico occidental del país. Ya que pertenece a la Cuenca No.

142 de la Provincia de Panamá. El área en estudio no se encuentra ningún río o quebrada que se pueda ver afectada por la construcción del proyecto.

#### **6.6.1 Calidad de aguas superficiales**

No hay fuentes de aguas superficiales en el área del proyecto.

#### **6.7 Calidad del aire**

El aire del sitio de estudio es limpio en vista de que es muy cercana a la vía principal del área, no hay otra fuente de emisiones cercana excepto la en los vehículos que transitan por esta vía. El desarrollo del proyecto no afectara la calidad del aire y en caso de que se genere polvo al momento de la construcción la empresa promotora, humedecerá el sitio las veces que sea necesario para controlar el polvo.

##### **6.7.1 Ruido**

Las actividades comerciales y de urbanización son propias del área destinada para el proyecto; por lo tanto, se dan grandes niveles de ruido. Además, de darse en gran medida emisiones contaminantes como el tránsito vehicular constante y el tratamiento de desechos sólidos. Lo percibido en las inspecciones de campo al área del proyecto; fue niveles considerables de sonido. Sin embargo, de acuerdo a fuentes locales no lo consideran como molestia alguna por ser una zona urbana de grandes movimientos durante todo el día. Los trabajos a realizar la construcción de la edificación serán puntuales y temporales, sin alterar y minimizando el ruido que se pueda generar.

##### **6.7.2 Olores**

En el área específica del terreno elegido para el proyecto, de acuerdo a información suministrada por la comunidad aseguraron no tener molestias por presencia de malos olores. Aunque la zona es utilizada tanto para uso residencial como comercial.

### **7. DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO**

El proyecto se encuentra ubicado en una zona con características urbanas en un área que actualmente está cubierto gramíneas, también se observan algunos árboles pequeños dentro del área también se observaron palmas de coco.



### **7.1 Características de la Flora**

El terreno donde se prevé realizar el proyecto una vez se ha considerado por las autoridades competentes, se encuentra desprovista de su cubierta natural, debido a su alta ocupación en la construcción de la carretera y viviendas que han dado origen a la degradación de los recursos naturales. Básicamente está cubierta por una vegetación de gramíneas y algunas especies de arbustos y ornamentales, tal y como se aprecia en las imágenes que se presentan a continuación.

En el terreno se observa y figuran una minoría de especies arbustivas juveniles, que todavía no muestran grado de madurez.



**Fotografía 8-11:** Área completamente cubierta de gramínea; y al fondo se puede observar unas especies de Palmas. **Fuente:** Equipo Consultor.

### **7.1.1 Caracterización vegetal, inventario forestal (aplicar técnicas forestales reconocidas por ANAM)**

Por las condiciones del área no se consideró necesario realizar una caracterización e inventario forestal. Ya que todas las especies identificadas son de amplia distribución. Esta área no registra asignaciones de ecosistemas únicos de estudio considerando que es un área de uso residencial especial. Debido a las características propias del área no se consideró necesario realizar una caracterización e inventario forestal. Sin embargo, si es necesario la eliminación de gramínea y por el momento no se ha determinado la tala y/o poda de los arbustos. De ser así e igual por la eliminación de la gramínea será el Ministerio de Ambiente quien determine si se deberá hacer algún pago estimado en concepto de indemnización ecológica.

### **7.2 Características de la Fauna**

Como se ha indicado anteriormente, el área del proyecto se ubica en una zona intervenida por el hombre, por lo tanto, es escasa la presencia de fauna de interés en estado silvestre. Durante la visita de campo realizada al área del proyecto no se observó la presencia de aves.

## **8. DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO**

El Distrito de San Miguelito fue creado el 30 de julio de 1970 a través del Decreto de Gabinete No. 258. Dividida políticamente – administrativamente en nueve (9) corregimientos, nombrados todos con nombres de personalidades históricas panameñas: Amelia Denis de Icaza, José Domingo Espinar, Victoriano Lorenzo, Belisario Porras, Mateo Iturralde, Belisario Frías, Omar Torrijos, Arnulfo Arias y Rufina Alfaro. El distrito tiene una superficie aproximada de 51 Km<sup>2</sup>. Una población de acuerdo al Censo de Población y Vivienda de 2010 de 315,019 habitantes (de los cuales 152,596 son Hombres (48.44%) y 162,423 son mujeres (51.56)). Siendo entonces 6,300.38 hab. /km<sup>2</sup> de densidad de población en el distrito. El distrito no es una fuente de industria, funciona como una ciudad dormitorio; cuenta con varios centros comerciales, entre ellos: el Centro Comercial Los Andes, Centro Comercial Milla 8, La

Gran Estación de San Miguelito, Plaza Villa Lucre, Plaza Brisas del Golf, Metromall y Los Andes Mall. Además de otros negocios que se han establecido en el área.

Entre la principal característica cultural del distrito está la celebración del 10 de noviembre, se realizan desfiles, que salen a las calles con carretas para celebrar el Grito de Independencia de Rufina Alfaro, acontecido el 10 de noviembre de 1821, para que la población de La Villa de Los Santos se levantara contra el dominio español.

Especificando el área en estudio, el proyecto se ubica en el Corregimiento Omar Torrijos, Distrito de San Miguelito formando parte de los 9 corregimientos de su división política – administrativa (Amelia Denis de Icaza, José Domingo Espinar, Victoriano Lorenzo, Belisario Porras, Mateo Iturralde, Belisario Frías, Omar Torrijos, Arnulfo Arias y Rufina Alfaro). En el año 2000, el corregimiento Belisario Porras fue segregado. Por lo cual, se crearon los corregimientos Belisario Frías y Omar Torrijos. Su división territorial es Ojo de Agua y Samaria siendo esta la cabecera del corregimiento.

Este Corregimiento de Omar Torrijos tiene una superficie total de 11.1 km<sup>2</sup>. De acuerdo al Censo de Panamá de 2010, registra una población total de 36,452 habitantes con una densidad de población de 3,297.8 habitantes por kilómetro cuadrado. Esta población en relación al tipo de sexo se compone de 18,465 hombres y 19,185 mujeres.

### **8.1 Uso actual de la tierra en sitios colindantes**

Los sitios colindantes al proyecto tienen uso residencial y sus complementos como las vías públicas.

### **8.3 Percepción local sobre el proyecto, obra o actividad (a través del Plan de Participación Ciudadana)**

El Decreto Ejecutivo No. 123 del 14 de agosto de 2009, en el título IV; establece las particularidades de la participación ciudadana de los Estudios de Impacto Ambiental (EsIA) y sus disposiciones generales. Cada promotor interesado en desarrollar un



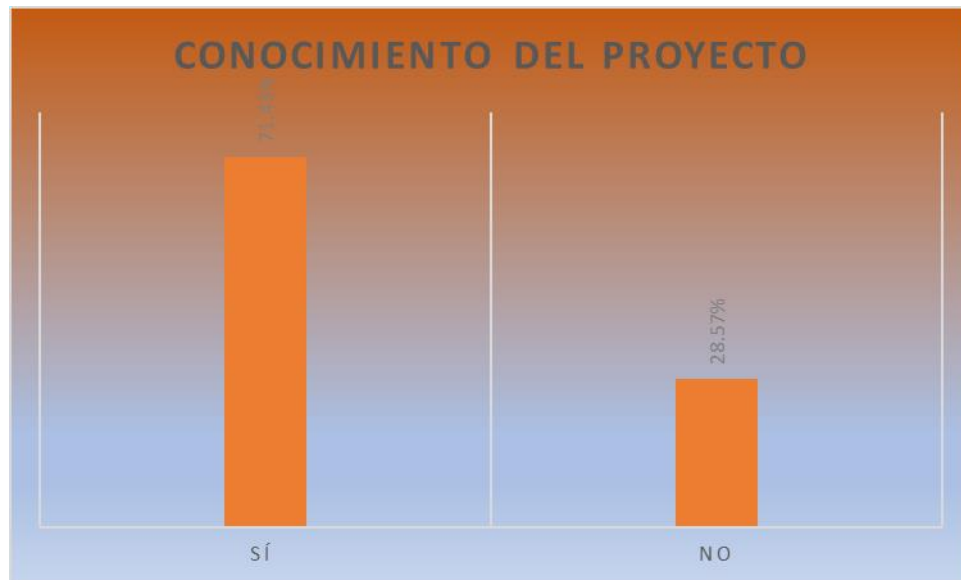
proyecto estará en la obligación de involucrar a la ciudadanía en la etapa más temprana del proyecto, durante el proceso de evaluación de los impactos ambientales correspondientes a los identificados en los EsIA; para cumplir con los requerimientos formales establecidos en el presente reglamento.

En respuesta a lo antes establecido; a continuación, presentamos las opiniones recabadas a través de una consulta ciudadanía a los que se encuentran de manera directa e indirecta influenciada por el proyecto en estudio. Con el fin de identificar las ideas, expectativas y actitudes de la población con respecto al proyecto en cuanto a conocimientos, beneficios, afectaciones al medio ambiente, aceptación del proyecto y recomendaciones para el promotor.

La consulta ciudadana consistió en la entrega de volantes y la aplicación de encuestas cara a cara a personas que se encontraron en sus viviendas al momento de la aplicación, a jefes de familia o miembro de la familia que fueran mayor de edad.

Se realizaron 35 encuestas en las comunidades de Chivo Chivo, Valle de San Isidro y Milla 8. Durante los días 24 y 25 de agosto de 2019. La consulta inició con la entrega de volantes y conversaciones con la comunidad para la divulgación del proyecto. De igual manera a cada encuestado se le hizo entrega de su volante informativa.

Pregunta 1: ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?



**Grafico 1. Conocimiento de la Realización del proyecto Iglesia de Cristo Metropolitana.**

En el grafico 1, Conocimiento de la Realización del Proyecto Iglesia de Cristo Metropolitana; se observa que un 71.43 % de las personas encuestadas indican que conocían el desarrollo del proyecto, mientras que un 28.57 % desconocían el proyecto, motivo por el que se procedió a entregarles fichas informativas con los detalles del proyecto.

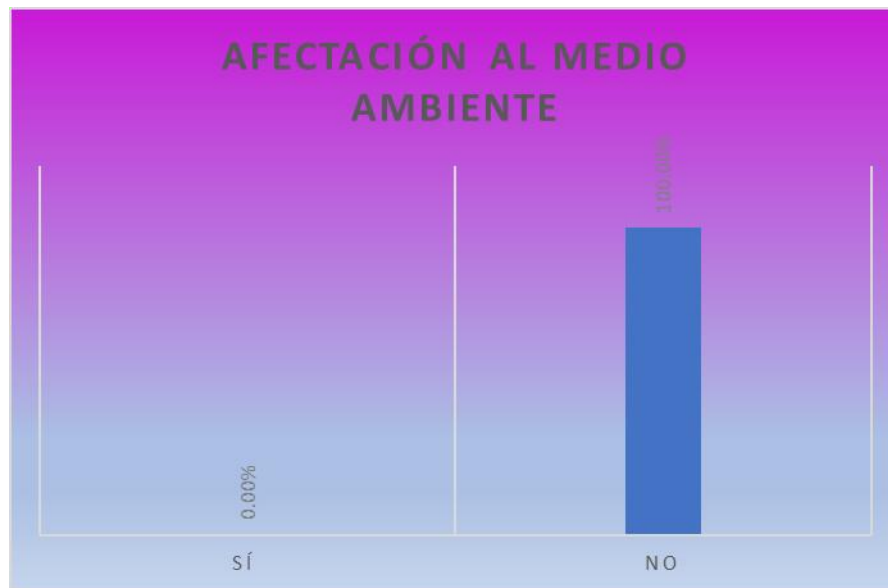
Pregunta 2: ¿Considera Usted que el Proyecto será Beneficioso para la Comunidad?



**Grafica 2. El Desarrollo del Proyecto considera será de Beneficio para la Comunidad**

En el grafico 2, El Desarrollo del Proyecto Considera será de Beneficio para la Comunidad; se observa que el 100% de la población encuestada señala que la ejecución del proyecto Sí será de beneficio para la comunidad.

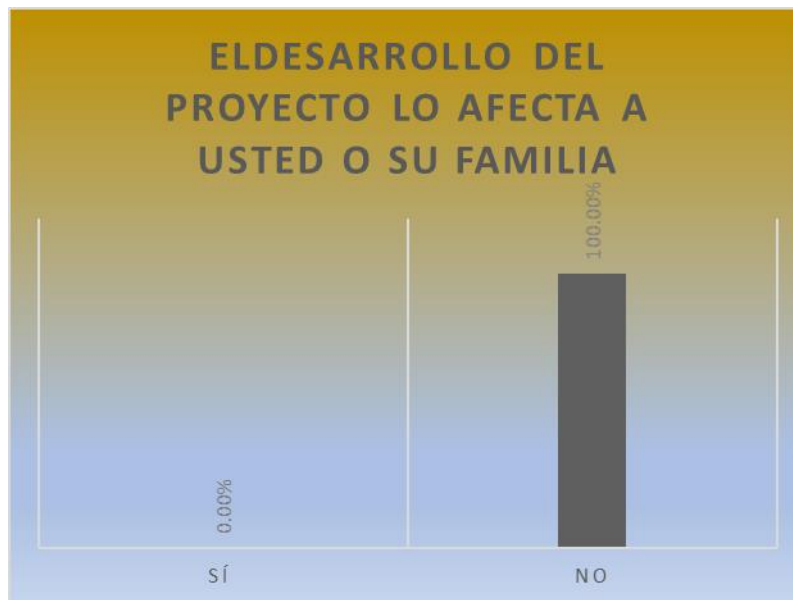
Pregunta 3: ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectaría Medio Ambiente del lugar?



**Grafica 3. Percepción de los Encuestados sobre la Afectación al Medio Ambiente.**

En la Grafica 3, Percepción de los encuestados sobre la afectación al Medio Ambiente; se observa que un 0% de la población encuestada indica que el medio ambiente sí se verá afectado, mientras que un 100% indica que no se afectará.

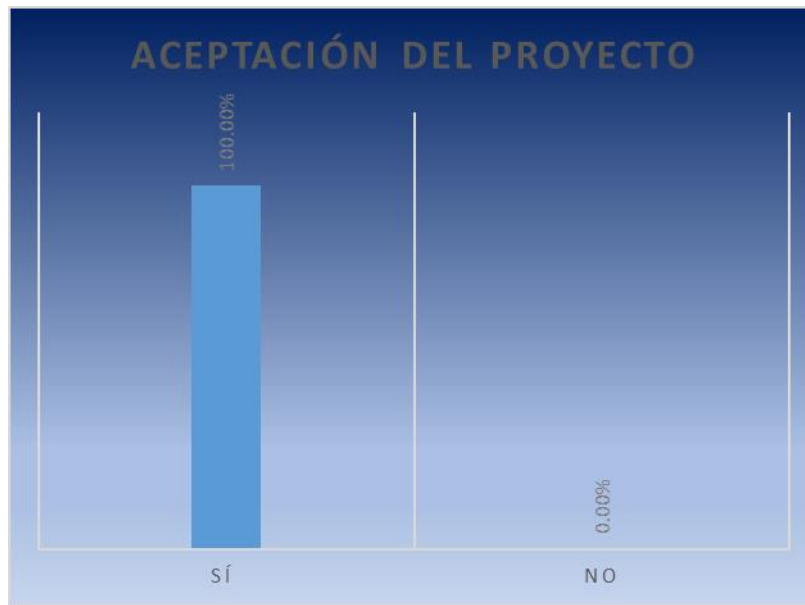
Pregunta 4: ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?



**Grafica 4. El desarrollo del Proyecto lo Afecta a Usted o a su Familia**

En la gráfica podemos apreciar que el 100% de los encuestados indican que no serán afectados por el desarrollo del Proyecto Iglesia de Cristo Metropolitana.

Pregunta 5: ¿Estaría usted de acuerdo con el Desarrollo de este Proyecto?



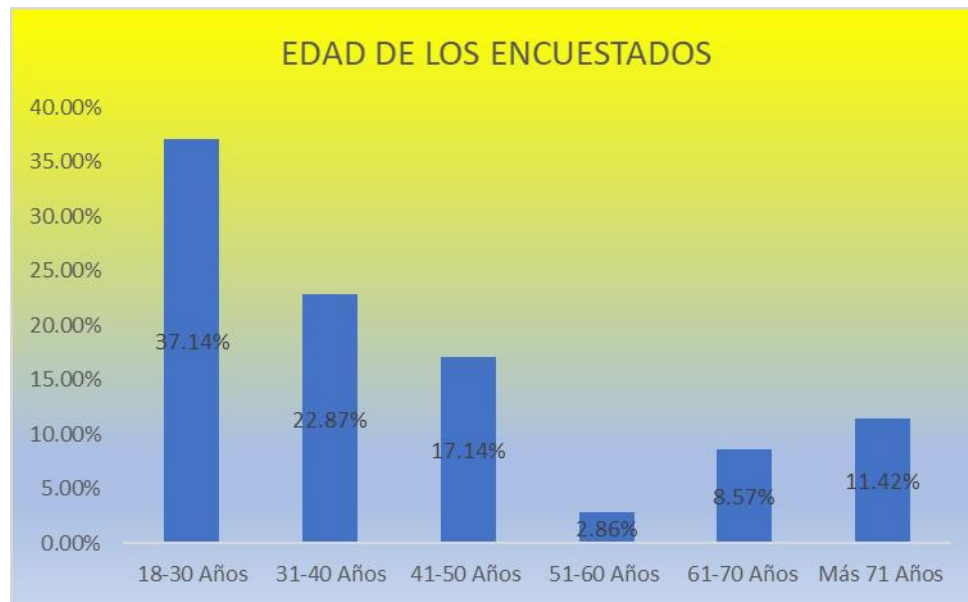
**Grafica 5. Aceptación de la Comunidad para la Realización del Proyecto**

En la gráfica se observa la aceptación de la comunidad para la Realización del Proyecto se puede observar que el 100% de los encuestados se encuentra de acuerdo con la realización, del proyecto.

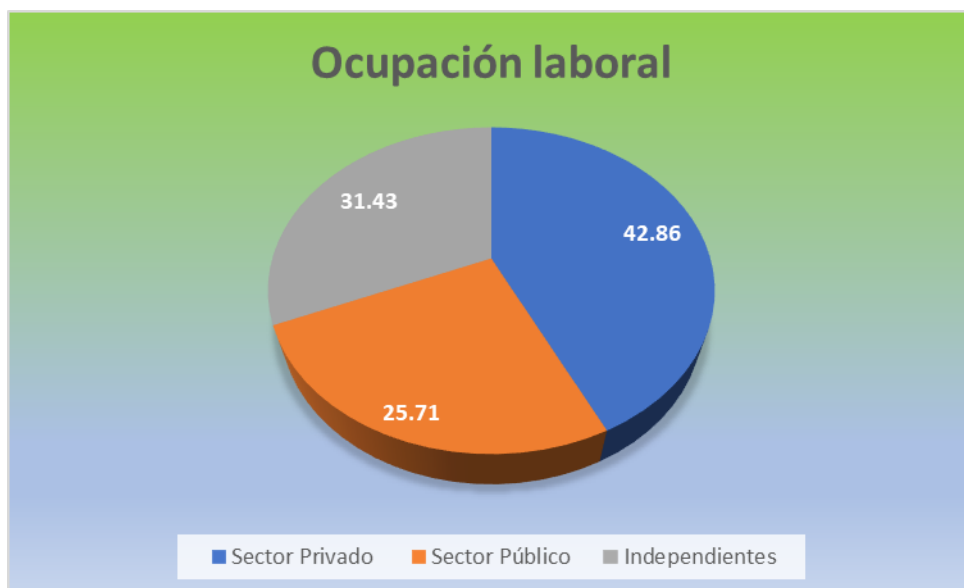


**Grafica 6. Población Encuestada por Sexo.**

En la gráfica se observa el porcentaje de personas encuestada según el sexo donde un 40% de los encuestados fueron hombres y 60% fueron mujeres.

**Grafica 7. Edades de las personas encuestadas.**

En la gráfica 7 se muestra un desglose de las edades a las personas encuestadas donde se puede observar que se divide de la siguiente manera 37.14% se encuentran las edades de 18 a 30 años, el 22.87% se encuentran las edades de 31 a 40 años, el 17.14% se encuentran las edades de 41 a 50 años, el 2.86% se encuentran las edades de 51 a 60 años, el 8.57% se encuentran las edades de 61 a 70 años y 11.42% se encuentra en la edad de más de 71 años.

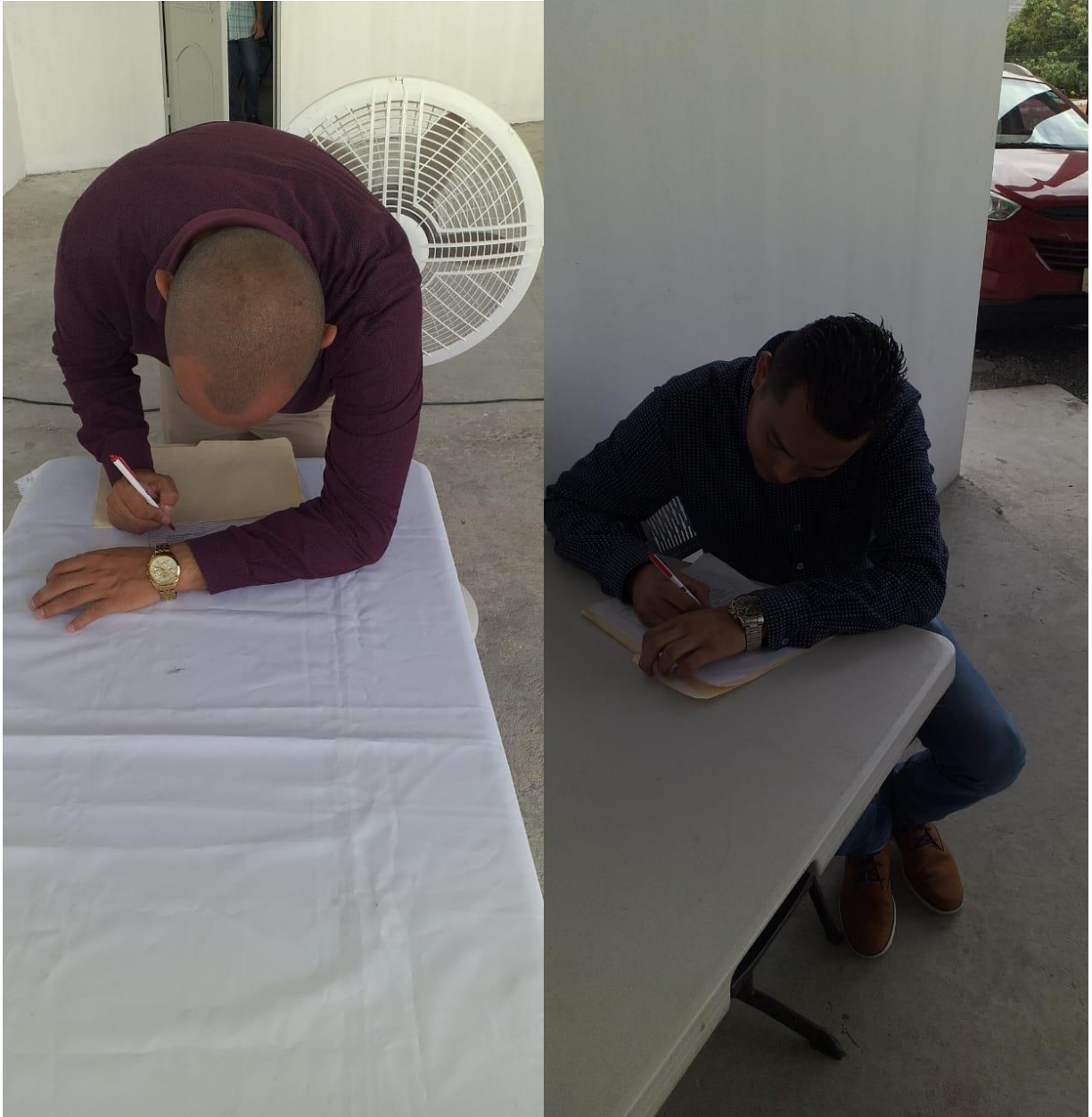


**Grafica 8. Ocupación de los Encuestados.**

En la gráfica anterior se presenta el desglose de ocupaciones a la población encuestada. El cual se clasifica de la siguiente manera: Sector Privado con un 42.86% de las personas encuestadas trabajan dentro de este sector, Sector Público con un 25.71% de las personas encuestadas trabajan dentro de este sector independiente 31.43% de las personas encuestadas trabajan dentro de sector independiente de esta manera esta distribuidas las ocupaciones de los encuestados en los alrededores del proyecto.







**Fotografía 12-16:** Evidencias fotográficas de la realización de la Participación Ciudadana a las personas sobre el referido proyecto. **Fuente:** Equipo Consultor.

#### **8.4 Sitios históricos, arqueológicos y culturales declarados**

Hasta el momento de la investigación, en el área del proyecto y sitios colindantes el Instituto Nacional de Cultura, la Dirección Nacional de Patrimonio Histórico y la

Comisión Nacional de Arqueología y Monumentos Históricos CONAMOH no registran sitios históricos ni la presencia de vestigios de valor histórico o arqueológico.

### **8.5 Descripción del Paisaje**

El área en estudio se ubica dentro de una zona residencial. El terreno se encuentra presenta un paisaje producto de las intervenciones humanas. Vegetación conformada por gramíneas, arbustos y algunos árboles en los límites del terreno.

## **9. IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS**

En esta sección se identifica el impacto ambiental que ocasionará la construcción de la Iglesia en este sitio, se define el carácter de este, así como su grado de perturbación, importancia ambiental, y otras variables que definen su significancia.

### **9.2 Identificación de los impactos ambientales específicos, su carácter, grado de perturbación, importancia ambiental, riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración y reversibilidad entre otros**

Para identificar los impactos ambientales y sociales específicos se considera la magnitud del impacto sobre algún factor del medio ambiente y la importancia que tiene las acciones propuestas sobre las características y condiciones ambientales específicas. A continuación, en el cuadro 3 se presenta una matriz modificada utilizando el modelo de Leopold (ML) (Leopold et al., 1971). La matriz de Leopold consiste en una relación de causa – efectos; o sea entre las principales actividades físicas que contempla el proyecto frente a los factores ambientales.

La matriz modificada utilizada en el presente Estudio de Impacto Ambiental; identifica los impactos ambientales del proyecto. Los mismos están clasificados y valorizados, de acuerdo a valores de calificación del impacto establecidos por expertos para la Evaluación de Impactos Ambientales. Estas calificaciones se pueden observar a continuación:

**Calificaciones del impacto establecidos por expertos para la Evaluación de Impactos Ambientales**

Clasificación del Impacto		Valor del Impacto
1.	Impacto Positivo	+2
2.	Impacto Ligeramente Positivo	+1
3.	Impacto Neutro o Indiferente	0
4.	Impacto Ligeramente Perjudicial	-1
5.	Impacto Negativo (Muy Perjudicial al Medio Ambiente)	-2

En él cuadro se observa la información horizontalmente correspondiente a las acciones del proyecto que pudieran causar un impacto ambiental en sus etapas o fases; y la información verticalmente corresponde las condiciones ambientales existentes que puedan verse afectadas por esas acciones de acuerdo a los criterios de protección ambiental contenido en el Decreto Ejecutivo No. 123 de 2009.

**Cuadro 3.** Matriz modificada de Leopold, con una valorización de expertos para la evaluación de impactos ambientales

Basado en la Interpretación del Decreto Ejecutivo # 123 de 2009. Atributos Ambientales Afectados			FASES DEL PROYECTO						Clasificación y Valorización de Impactos		
				Acciones del Proyecto que Causan Impacto							
Criterios de Protección			PLANIFICAC IÓN	CONSTRUCCIÓN				OPERACI ÓN			
Criteri os	Factores	Atributos ambientales	Elaboración de estudios y planos	Preparac ión general del sitio	Trabajo s de albañile ría	Plomería, electricidad, otros	Acaba do del edifici o	Operaci ón del edificio	Subto tal	Tot al	
Criteri o # 1	Población (Sociales)	Estilo de vida	0	0	0	0	+1	+2	+3	+16	
		Necesidades psicológicas	0	0	0	0	0	0	0		
		Sistemas fisiológicos	0	0	0	0	0	0	0		
		Necesidades comunitarias	0	0	0	0	0	+1	+1		
	Población (Económicos )	Estabilidad de la economía regional (ingresos)	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+6		
		Consumo per cápita	+1	+1	+1	+1	+1	+1	+6		
	Población (Infraestructu ras)	Acceso	0	0	0	0	0	0	0		
		Vivienda	0	0	0	0	0	0	0		
	Aire	Partículas	0	-1	-1	-1	0	0	-3		-6

		Óxidos de sulfuro	0	0	0	0	0	0	0	
		Hidrocarburos	0	-1	0	0	0	0	-1	
		Óxidos de nitrógeno	0	0	0	0	0	0	0	
		Monóxido de carbono	0	-1	0	0	0	0	-1	
		Oxidantes foto químicos	0	0	0	0	0	0	0	
		Tóxicos peligrosos	0	0	0	0	0	0	0	
		Olores	0	-1	0	0	0	0	-1	
	Sonidos (ruidos)	Duración	0	-1	-1	0	0	0	-2	-4
		Magnitud	0	-1	-1	0	0	0	-2	
		Efectos físicos	0	0	0	0	0	0	0	
		Efectos psicológicos	0	0	0	0	0	0	0	
		Efectos de comunicación	0	0	0	0	0	0	0	
		Efectos de desenvolvimientos	0	0	0	0	0	0	0	
		Efectos de comportamiento social	0	0	0	0	0	0	0	
Criterio # 2	Suelo	Estabilidad del suelo	0	0	0	0	0	0	0	0
		Fertilidad	0	0	0	0	0	0	0	

		Contaminación	0	0	0	0	0	0	0	
		Riesgos naturales	0	0	0	0	0	0	0	
		Patrones de uso de suelo	0	0	0	0	0	0	0	
	Agua	Abastecimiento de acuíferos	0	0	0	0	0	0	0	0
		Variaciones de régimen	0	0	0	0	0	0	0	
		Derivados de petróleo	0	0	0	0	0	0	0	
		Radioactividad	0	0	0	0	0	0	0	
		Sólidos suspendidos	0	0	0	0	0	0	0	
		Contaminación térmica	0	0	0	0	0	0	0	
		Acidez y alcalinidad	0	0	0	0	0	0	0	
		DBO	0	0	0	0	0	0	0	
		Oxígeno disuelto	0	0	0	0	0	0	0	
		Nutrientes	0	0	0	0	0	0	0	
		Compuestos tóxicos	0	0	0	0	0	0	0	
		Vida acuática	0	0	0	0	0	0	0	
		Coliformes fecales	0	0	0	0	0	0	0	



	Flora	Endémica	0	0	0	0	0	0	0	0
		Campos de cultivos	0	0	0	0	0	0	0	
		Especies amenazadas	0	0	0	0	0	0	0	
		Vegetación terrestre natural	0	0	0	0	0	0	0	
		Plantas acuáticas	0	0	0	0	0	0	0	
	Fauna	Hábitat	0	0	0	0	0	0	0	0
		Población	0	0	0	0	0	0	0	
		Distribución	0	0	0	0	0	0	0	
		Animales grandes	0	0	0	0	0	0	0	
		Aves depredadoras	0	0	0	0	0	0	0	
		Piezas deportivas pequeñas	0	0	0	0	0	0	0	
		Peces, crustáceos y aves de agua	0	0	0	0	0	0	0	
<b>Criterio # 3</b>	Paisaje	Sitio turístico	0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Criterio # 4</b>	<b>NO APLICA</b>		0	0	0	0	0	0	0	0
<b>Criterio # 5</b>	<b>NO APLICA</b>		0	0	0	0	0	0	0	0



<b>Valorización por acciones</b>	+2	-4	-1	+1	+3	+5	+6	+6
<b>Valoración por Fases</b>	+2	-1				+5		+6

Los impactos ambientales identificados fueron los siguientes:

Positivos

- Nueva infraestructura para la comunidad Cristiana
- Incremento de la economía local
- Generación de empleo (ingresos per cápita)

Negativos

- Disminución de la calidad del aire por partículas en el ambiente
- Afectación de la población, por la intensidad y duración del ruido.
- Generación de desechos líquidos y sólidos
- Ocurrencia de accidentes laborales

□ Para determinar entre los impactos negativos identificados su **Importancia Ambiental** se utiliza la metodología del cálculo de la calificación ambiental de impactos (CAI).

□ Es una herramienta que facilita la jerarquización de los impactos, a objeto de priorizar y planificar la aplicación de las medidas de mitigación, compensación o restauración. La CAI se organiza por componente ambiental, evaluando los impactos que potencialmente podrían afectar a cada uno de los elementos identificados en el área de influencia.

□ La CAI de un impacto se determina a partir de la asignación de parámetros semi-cuantitativos, establecidos en escalas relativas, a cada uno de los impactos ambientales.

□ La valoración final se obtiene a partir de un índice múltiple que refleja características cuantitativas y cualitativas del impacto. Los parámetros que se definen son aquellos identificados por la normativa ambiental vigente, los que ponderados para obtener el CAI de la siguiente manera:

En donde: **CAI = Ca x RO x (GP + E + Du + Re) x IA**

Ca: Carácter

RO: Riesgo de Ocurrencia

GP: Grado de Perturbación

E: Extensión

Du: Duración

Re: Reversibilidad

IA: Importancia Ambiental

- La definición, rango y calificación para cada uno de estos parámetros se presenta a continuación:

**Cuadro 4.** Parámetros de calificación de impactos

Parámetro	Definición	Rango	Calificación
Ca= Carácter	Define si la acción es benéfica o positiva (+), perjudicial o negativa (-), o neutra	Negativo Positivo Neutro	-1 +1 0
RO= Riesgo de ocurrencia	Califica la probabilidad de que el impacto pueda darse durante la vida útil del proyecto.	Muy probable Probable Poco probable	1 0,9 - 0,5 0,4 – 0,1
GP= Grado de perturbación	Expresa el grado de intervención sobre el elemento ambiental.	Importante Regular Escasa	3 2 1
E= Extensión	Define el área afectada por el impacto, con respecto a su representación espacial.	Amplia (AII) Media (AID) Local (Área del Proyecto)	3 2 1

Parámetro	Definición	Rango	Calificación
Du= Duración	Evalúa el período de tiempo durante el cual las repercusiones serán sentidas o resentidas.	Permanente (> 5 años)	3
		Media (5 años – 1 años)	2
		Corta (<1 año)	1
Re= Reversibilidad	Evalúa la capacidad que tiene el efecto de ser revertido naturalmente, o mediante acciones consideradas en el Proyecto.	Irreversible	3
		Parcialmente reversible	2
		Reversible	1
IA = Importancia Ambiental	Define la importancia del elemento ambiental que puede ser afectado, desde el punto de vista de su calidad.	Alta	3
		Media	2
		Baja	1

Fuente: ANAM. 2006. Guías Ambientales sector minerales metálicos. 2006.

- Los cálculos de la Calificación Ambiental del Impacto (CAI) para cada elemento ambiental, se efectúan en matrices.
- La CAI es la expresión numérica determinada para cada impacto ambiental, resultante de la interacción o acción conjugada de factores que definen la probabilidad de que ocurra el impacto, la magnitud con que podría manifestarse (grado de perturbación, extensión, duración y capacidad de revertirse) y el valor o importancia ambiental del elemento que es alterado o impactado. La importancia de la Calificación Ambiental del Impacto se clasifica según una escala de jerarquización conceptual, que se presenta a continuación:

**Cuadro 5.** Jerarquización de impactos

<b>Rango de CAI</b>		<b>Jerarquía</b>	
0	+36	Importancia positiva	Los efectos del impacto repercuten en forma positiva sobre los elementos ambientales intervenidos por el Proyecto.
0	-5.3	Importancia no significativa	La ocurrencia de efectos negativos sobre los elementos ambientales es probable, afectan a un recurso de baja importancia ambiental, en una extensión media o local, en un período de corta duración. Los efectos son, en general, reversibles y de baja intensidad.
-5.4	-14.3	Importancia menor	La ocurrencia de efectos negativos o positivos sobre los elementos ambientales es probable o cierta, afectan a un recurso de baja importancia ambiental, en una extensión media o local. Los efectos son en general, reversibles y duración media y baja intensidad.
-14.4	-21.6	Importancia moderada	La ocurrencia de efectos negativos o positivos sobre los elementos ambientales es cierta, afectan a un recurso de mediana a alta importancia ambiental, en una extensión media o local. Los efectos son en general, reversibles, duración e intensidad media.
-21.7	-30.6	Importancia alta	La ocurrencia de efectos negativos o positivos sobre los elementos ambientales es cierta, afectan a un recurso de mediana a alta importancia ambiental, en una extensión amplia. Los efectos son en general, reversibles, duración permanente e importante intensidad.
-30.7	-36.0	Importancia muy alta	La ocurrencia de efectos negativos o positivos sobre los elementos ambientales es cierta, afectan a un recurso de alta a muy alta importancia ambiental, en una extensión amplia. Los efectos son en general, irreversibles, duración permanente e importante intensidad.

□ Fuente: ANAM.2006. Guías Ambientales sector minerales metálicos. 2006.

**Cuadro 6.** Valorización y Jerarquización de impactos Ambientales identificados

FACTOR o MEDIO	ACCIONES QUE CAUSAN EL IMPACTO	IMPACTO AMBIENTAL IDENTIFICADO	Carácter	Riesgo de ocurrencia	Grado de perturbación	Extensión	Duración	Reversibilidad	Importancia Ambiental	CAI
<b>MEDIO SOCIAL</b> Población	<input type="checkbox"/> Preparación general del sitio	Construcción del Edificio	+1	0,5	1	1	3	1	2	+6
	<input type="checkbox"/> Trabajos de albañilería	Nueva infraestructura	+1	0,5	1	1	1	1	2	+4
	<input type="checkbox"/> Plomería, electricidad, y otros	Incremento de la economía local	+1	0,5	1	1	1	1	2	+4
	<input type="checkbox"/> Acabado del edificio	Generación de empleo, aumento en el consumo per cápita	+1	0,5	1	1	1	1	2	+4
	<input type="checkbox"/> Operación del edificio	Accidentes laborales	-1	0,5	2	1	1	1	2	-5
<b>MEDIO ATMOSFÉRICO</b> Aire	<input type="checkbox"/> Preparación general del sitio	Disminución de la calidad del aire por partículas suspendidas (polvos)	-1	1	2	1	1	1	2	-10
	<input type="checkbox"/> Trabajos de albañilería									
	<input type="checkbox"/> Plomería, electricidad, y otros	Afectación de la población (trabajadores) por la intensidad y duración del ruido.	-1	0,5	2	1	1	1	2	-5
	<input type="checkbox"/> Acabado del edificio									
	<input type="checkbox"/> Operación del edificio									

<b>MEDIO FÍSICO</b> Suelo	<input type="checkbox"/> Preparación general del sitio	Generación de desechos sólidos y líquidos	-1	0,1	1	1	1	1	2	-0,8
	<input type="checkbox"/> Trabajos de albañilería									
	<input type="checkbox"/> Plomería, electricidad, y otros									
	<input type="checkbox"/> Acabado del edificio									
	<input type="checkbox"/> Operación del edificio									

**Cuadro 7.** Descripción de los impactos ambientales específicos positivos

Impacto	Carácter	Riesgo de ocurrencia	Grado de perturbación	Extensión	Duración	Reversibilidad	Importancia ambiental
Nueva infraestructura para los cristianos	Positivo	Muy Probable	Escasa.	Local	Permanente	Irreversible	Media
Incremento de la economía local	Positivo	Muy Probable	Escasa	Local	Permanente	Irreversible	Media
Generación de empleo, aumento en el consumo per cápita	Positivo	Muy Probable	Escasa	Amplia	Permanente	Irreversible	Alta



**Cuadro 8.** Descripción de los impactos ambientales específicos negativos

<b>Impacto</b>	<b>Carácter</b>	<b>Riesgo de ocurrencia</b>	<b>Grado de perturbación</b>	<b>Extensión</b>	<b>Duración</b>	<b>Reversibilidad</b>	<b>Importancia</b>
Disminución de la calidad del aire por partículas suspendidas (polvos)	Negativo	Probable	Regular	Local	Corta	Reversible	Baja
Afectación de la población (trabajadores) por la intensidad y duración del ruido.	Negativo	Probable	Regular	Local	Corta	Reversible	Baja
Generación de desechos sólidos	Negativo	Muy Probable	Regular	Local	Permanente	Irreversible	Baja
Generación de desechos líquidos	Negativo	Muy probable	Regular	Local	permanente	Irreversible	Baja.
Ocurrencia de accidentes laborales	Negativo	Muy probable	Importante	Local	Corta	Reversible	Baja

#### **9.4 Análisis de los impactos sociales y económicos a la comunidad producidos por el Proyecto**

Los impactos sociales y económicos que generaría el desarrollo de este proyecto en San Miguelito serían los siguientes:

##### **Impactos sociales**

- ✓ Nueva infraestructura para la comunidad cristiana
- ✓ Las nuevas instalaciones de la escuela e iglesia permitirían albergar una gran cantidad de cristianos, brindando los espacios y comodidad suficiente.

##### **Impactos económicos**

- ✓ Generación de empleos directos e indirectos, temporales y permanentes.
- ✓ Generación de una cadena de demanda agregada con la compra de insumos y adquisición de servicios para la construcción del edificio.
- ✓ Pago de impuestos Municipales.

#### **10. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)**

El Plan de Manejo Ambiental es parte integral y dinámica del presente Estudio de Impacto Ambiental y dirigido al control y seguimiento de aquellos impactos ambientales que afectan a los componentes del medio ambiente físico, biótico y socio-económico, con la finalidad de prevenir, controlar, reducir y mitigar los impactos ambientales negativos que se presentarán por la materialización de las obras de construcción y operación del proyecto.

Sobre la base de los impactos identificados y previstos, se proponen ciertas medidas o procedimientos encaminados a evitar o reducir estos impactos. El Plan de Manejo Ambiental es el resultado final de este proceso de evaluación y presenta las medidas de prevención, control y mitigación enmarcados en una serie

de especificaciones que deberán ser cumplidas por el constructor del proyecto, incluyendo a sus proveedores y trabajadores; así mismo las normas estipuladas serán monitoreadas por parte de la fiscalización ambiental del proyecto.

#### **10.1 Descripción de las medidas de mitigación específica frente a cada impacto ambiental**

En ésta Sección se proponen medidas de mitigación específicas, para cada impacto ambiental identificado, las cuales, deben ser cumplidas a cabalidad y de esa manera garantizar que el proyecto no ocasione impactos negativos significativos sobre los recursos naturales existentes en el sitio del proyecto.

**Cuadro 9.** Descripción de las medidas de mitigación específicas

<b>IMPACTO AMBIENTAL</b>	<b>MEDIDAS DE MITIGACIÓN ESPECÍFICAS</b>	<b>RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DE LAS MEDIDAS</b>	<b>MONITOREO</b>	<b>CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN</b>	<b>COSTO ESTIMADO DE LAS MEDIDAS</b>
Disminución de la calidad del aire por la generación de partículas.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Usar vehículos en óptimas condiciones mecánicas.</li> <li>• Usar equipo de protección personal EPP (guantes, lentes, mascarillas, arnés, botas, chalecos o fajas reflectantes).</li> <li>• Durante la construcción del edificio regar con agua las fuentes de materiales (arena) generadoras de polvo, con manguera.</li> <li>• El lijado y acabado de materiales realizarlo en lugares cerrados dentro de la construcción y utilizar mascarilla.</li> </ul>	El Promotor y Contratista	Revisión mecánica semanal de los vehículos a utilizar. Inspección diaria a trabajadores del uso del EPP.	Durante la fase de construcción	Esta dentro del costo de inversión del proyecto, no es un costo ambiental
Afectación de la población,	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Mantener un horario de</li> </ul>	El Promotor y	Semanal	Durante la fase de	Esta dentro del costo de

por la intensidad y duración del ruido.	<p>trabajo entre las 7:00 a.m. hasta 4:00 p.m. (si el clima lo permite). Apagar el equipo de trabajo que no esté en uso.</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Suministrar a los trabajadores los equipos de protección auditiva y mantener vigilancia de uso.</li> </ul>	Contratista		construcción	mantenimiento del equipo, no es un costo ambiental
Generación de desechos sólidos	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Firmar contrato con empresa recolectora para los desechos.</li> <li>• Colocar los desechos en bolsas plásticas y contenedores para evitar que los mismos sean esparcidos por animales domésticos (perros, gatos).</li> </ul>	El Promotor y Contratista	Semanal	Durante la fase de construcción y operación	B/. 250. <sup>00</sup> En fase de construcción. Durante la operación se establecerá el contrato con la empresa o municipio correspondiente

Generación de desechos líquidos	<ul style="list-style-type: none"> <li>Durante la construcción el personal utilizará una letrina portátil que se alquilará.</li> <li>Durante la operación del edificio se conectarán la línea sanitaria del sistema de alcantarillado sanitario.</li> </ul>	Promotor / Contratista	Mensual	Durante la fase de construcción y operación	Forma parte de los costos de inversión del proyecto, no es un costo ambiental.
Ocurrencia de accidentes laborales	<ul style="list-style-type: none"> <li>Suministrar y vigilar a los trabajadores para que utilicen el equipo de protección personal e implementos para este tipo de obras. Colocar en puntos estratégicos extintores tipo ABC, accesibles y visibles para todos</li> </ul>	Promotor Contratista	Semanal	Durante la fase de construcción	B/. 200.00 durante la fase de construcción

### **10.2 Ente responsable de la ejecución de las medidas**

Los responsables de la gestión ambiental para el desarrollo del proyecto es el promotor en este caso la Sociedad Común FUNDACION UNIDAD CRISTIANA y la empresa que se contratará para la construcción de la obra. La supervisión de las actividades y el cumplimiento de las medidas del Plan de Manejo Ambiental corresponden a varias entidades del Estado, quienes son responsables de verificar que las medidas de prevención o mitigación se estén cumpliendo por parte del promotor.

### **10.3 Monitoreo**

El monitoreo se realizará con el fin de establecer un sistema de seguimiento a la aplicación de las medidas de prevención y mitigación del Plan de Manejo Ambiental del proyecto. Para dicha labor el promotor designará un especialista ambiental, el cual será responsable de dar seguimiento.

- Hay que asegurar que las medidas de mitigación planteadas sean cumplidas a cabalidad, o introducir o mejorar las medidas planteadas en caso de surgir nuevos elementos a proteger durante la ejecución del Proyecto.
- Vigilar que la ejecución del proyecto no represente una afectación negativa “*significativa*”, sobre el entorno.
- Verificar la calidad de los factores ambientales en el área del proyecto
- Cumplir con la legislación ambiental vigente

### **10.4 Cronograma de Ejecución**

La mayoría de las medidas de mitigación que se deben ejecutar para mitigar cada impacto identificado, serán desarrolladas en la etapa de Construcción. A continuación, cronograma.



**Cuadro 10.** Cronograma de ejecución

IMPACTOS AMBIENTALES	ACTIVIDADES DE MITIGACIÓN A MONITOREAR Y VERIFICAR (QUÉ HACER)	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
Disminución de la calidad del aire por la generación de partículas.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Usar vehículos en óptimas condiciones mecánicas.</li> <li>• Usar equipo de protección personal EPP (guantes, lentes, mascarillas, arnés, botas, chalecos o fajas reflectantes).</li> <li>• Durante la construcción del edificio regar con agua las fuentes de materiales (arena) generadoras de polvo, con manguera.</li> <li>• El lijado y acabado de materiales realizarlo en lugares cerrados dentro de la construcción y utilizar mascarilla</li> </ul>									

IMPACTOS AMBIENTALES	ACTIVIDADES DE MITIGACIÓN A MONITOREAR Y VERIFICAR (QUÉ HACER)	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
Afectación de la población, por la intensidad y duración del ruido.	<ul style="list-style-type: none"> <li>Mantener un horario de trabajo entre las 7:00 a.m. hasta 4:00 p.m. (si el clima lo permite). Apagar el equipo de trabajo que no esté en uso.</li> <li>Suministrar a los trabajadores los equipos de protección auditiva y mantener vigilancia de uso.</li> </ul>									
Generación de desechos sólidos	<ul style="list-style-type: none"> <li>Firmar contrato con empresa recolectora para los desechos.</li> <li>Colocar los desechos en bolsas plásticas y contenedores para evitar que los mismos sean esparcidos por animales domésticos (perros, gatos).</li> </ul>									
Generación de desechos líquidos	<ul style="list-style-type: none"> <li>Durante la construcción el personal utilizará una letrina portátil que se alquilará.</li> <li>Durante la operación del edificio se conectarán la línea sanitaria del sistema de alcantarillado sanitario.</li> </ul>									
Ocurrencia de accidentes laborales	<ul style="list-style-type: none"> <li>Suministrar y vigilar a los trabajadores para que utilicen el equipo de protección personal e implementos para este tipo de obras. Colocar en</li> </ul>									

IMPACTOS AMBIENTALES	ACTIVIDADES DE MITIGACIÓN A MONITOREAR Y VERIFICAR (QUÉ HACER)	ETAPA DE CONSTRUCCIÓN								
		1	2	3	4	5	6	7	8	9
	puntos estratégicos extintores tipo ABC, accesibles y visibles para todos									

### 10.7 Plan de Rescate y Reubicación de Fauna

De acuerdo a la evaluación ambiental especialmente a lo relacionado con fauna silvestre, el equipo consultor determino la no aplicación de un plan de rescate y reubicación de fauna. Ya que en el área destinada para el desarrollo del proyecto no se encontró evidencia significativa de la presencia de fauna con respecto a cantidad y variedad de especies, por otro lado, las existentes pueden desplazarse hacia otros sitios sin afectarse.


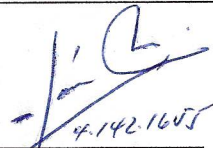
### 10.11 Costos de Gestión Ambiental

Concepto de:	Costo Total (B/)
Elaboración de EIA y pago de la tarifa de ANAM, para la Evaluación Ambiental del EIA - Categoría I	2,000.00
Ejecución de las Medidas de Mitigación	450.00
<b>Total</b>	<b>2450.00</b>



12.0 LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL(S), FIRMA(S), RESPONSABILIDADES.

12.1 Firmas debidamente notariadas


Nombre del Consultor	Componente Desarrollado	Firma
Ing. Gilberto Samaniego	<div><input type="checkbox"/> Coordinadora del EsIA.</div> <div><input type="checkbox"/> Descripción del proyecto.</div> <div><input type="checkbox"/> Identificación de Impactos Ambientales.</div> <div><input type="checkbox"/> Descripción del Ambiente Físico del Proyecto.</div> <div><input type="checkbox"/> Presentación de Medidas de Mitigación, Monitoreo y Presupuesto.</div> <div><input type="checkbox"/> Descripción del componente biológico.</div>	<div></div> <div>Ing. Gilberto Samaniego Consultor Ambiental IRC-073-2008/ Actualizado Resolución DEIA ARC-004-2019</div>
Ing. Cintya Sánchez	<div><input type="checkbox"/> Descripción de las actividades.</div> <div><input type="checkbox"/> Descripción de medidas ambientales para el manejo.</div> <div><input type="checkbox"/> Descripción del Plan de Manejo</div> <div><input type="checkbox"/> Preparación del Plan de Participación Ciudadana (encuesta, análisis de los resultados).</div> <div><input type="checkbox"/> Edición final del documento</div>	<div></div> <div>Ing. Cintya Sánchez Consultora Ambiental IAR-074-1998/ Actualizada Resolución DIEORA ARC-099-2018</div>


Personal colaborador:

NOMBRE	PROFESIÓN	ACTIVIDAD
Sofia Cáceres	Licenciatura en Biología	Descripción componente biológico.
Dagoberto González	Licdo. En Ciencias Ambientales	Descripción componente biológico.
Julissa G. Muñoz G	Ingeniera Ambiental	Edición documento
Stephanie Morales	Ing. Manejo de Cuenca y Ambiente	Participación ciudadana
Yasira Montes	Ing. Manejo de Cuenca y Ambiente	Tabulación de datos
Katy Samaniego	Administración de Empresa con énfasis en Mercadotecnia	Logística y diseño de encuesta, ficha informativa
Alis Samaniego	Ing. Industrial	Participación ciudadana
Daysi Samaniego	Ing. Eléctrica y Electrónica y Comunicaciones	Participación Ciudadana
Guillermo Sánchez Guerra	Ing. Electromecánica	Elaboración de Mapas a escala

12.2 Número de registro de consultor(es)

Ing. Gilberto Samaniego IRC-073-2008/ Actualización Resolución DEIA ARC-004-2019	Ing. Cintya Sánchez IAR-074-1998/ Actualización Resolución DEIA ARC-099-2018
--	--





Marina Yasmileth Castillo Guerra  
Notaria Pública Segunda del Circuito de Chiriquí  
con cédula 4-212-401

Que la (s) firma (s) estampada(s) de:  
Gilberto Samaniego con cédula # 656-122114  
Cintya Sánchez con cédula # 4-142-1655  
Que aparece(n) en este documento ha(n) sido, verificada (s) contra los (los) de su(s) cédula(s), de lo cual doy fe junto con los testigos que me asisten.

David 27 de Agosto 2012

Testigo 68





Testigo 68

Esta autenticación no implica responsabilidad en cuanto al contenido del documento.

### **13.CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES**

#### **CONCLUSIONES**

El análisis realizado para conocer la viabilidad ambiental del Proyecto “**IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA**”, determina que el proyecto es factible de realizar desde el enfoque ambiental, debido a su viabilidad técnica y ambiental. Esto a la consideración de los siguientes puntos:

-  No se observa impactos de alta importancia sobre la vegetación, toda vez que el área de implementación presenta niveles altos de intervención, tiene un uso de suelo definido y por lo tanto no se observan unidades de vegetación importantes que pudieran afectarse.
-  No se producirán alteraciones en el desarrollo de especies de fauna silvestre. En el área de influencia del proyecto, particularmente en el sitio a intervenir, no existe presencia de fauna ni se observaron individuos o especie alguna, por lo que no se producen impactos sobre este recurso en las fases de ejecución o desarrollo del proyecto.
-  Con respecto al medio socioeconómico, la edificación se encontrará ubicada en un sector de buena actividad socioeconómica, debida principalmente a que este sector cuenta con una infraestructura sanitaria completa como agua potable, energía eléctrica, servicio telefónico, recolección de desechos sólidos, etc. Estos elementos urbanos propician el tipo de actividad o proyecto a realizar.
-  Considerando los resultados de la percepción ciudadana consultada, la población se manifestó en total acuerdo con la ejecución del proyecto.

Es importante resaltar que esta viabilidad se mantendrá siempre y cuando se apliquen correctamente las medidas de mitigación propuestas en el Plan de Manejo Ambiental del presente estudio.

## **RECOMENDACIONES**

- ☐ Se le recomienda al promotor del proyecto en este caso FUNDACION UNIDAD CRISTIANA, cumplir con todos los permisos necesarios para iniciar la construcción y posterior operación del proyecto.
- ☐ En una adecuada relación laboral el promotor y la empresa contratista asignada para la construcción de la edificación, deberán considerar las medidas de prevención y mitigación establecidas en el presente estudio en el Capítulo 10 Plan de Manejo Ambiental, de manera que se pueda realizar la gestión ambiental eficaz del proyecto.
- ☐ Se deberá cumplir con las actividades del Plan de Manejo Ambiental, los requerimientos de las normas ambientales aplicables al mismo, incluyendo las recomendaciones, acciones o exigencias que establezcan las autoridades competentes.
- ☐ Deberán mantener en armonía y disponibilidad de dialogo la relación con la comunidad de influencia directa e indirecta en el área del proyecto.



**14. BIBLIOGRAFÍA**

- República de Panamá. Ley No. 41. PANAMÁ. “General del Ambiente de la República de Panamá”. Autoridad Nacional del Ambiente. Panamá, Panamá, julio de 1998.
- República de Panamá. Decreto Ejecutivo No. 155. PANAMÁ. “Por el cual se modifica el Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 de agosto de 2009”. Autoridad Nacional del Ambiente, Panamá, Panamá, agosto de 2011.
- República de Panamá. Decreto Ejecutivo No. 123. PANAMÁ. “Por el cual se reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley 41 del 1 de Julio de 1998, General de Ambiente de la República de Panamá y se deroga el Decreto Ejecutivo 209 de 5 de septiembre 2006”. Autoridad Nacional del Ambiente, Panamá, Panamá, agosto de 2009.
- República de Panamá. Instituto Geográfico Nacional “Tomy Guardia”. Atlas de la República de Panamá. 4ta Edición. Panamá, Panamá. Instituto Geográfico Nacional “Tomy Guardia”, 2007.
- República de Panamá. Página Web de la Contraloría General de la República de Panamá. Instituto Nacional de Estadística y Censo, Censos Nacionales XI de Población y VII de Vivienda 2010. [www.contraloria.gob.pa/inec](http://www.contraloria.gob.pa/inec)
- República de Panamá. Página Web de ANAM (Autoridad Nacional del Ambiente) [www.anam.gob.pa](http://www.anam.gob.pa)

## **15.ANEXOS**

1. Certificado de la Fundación Unidad Cristiana emitida por Registro Público.
2. Certificados de Propiedad de la Finca 31759 emitido por Registro Público.
3. Encuestas, listado de personas encuestadas y entrevistadas, comunicado entregado a residentes y percepción de la comunidad presentada por algunos residentes.
4. Recibo de pago de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental y Paz y salvo otorgado por MIAMBIENTE
5. Copia de cedula del Representante Legal Notariada
6. Planos de la Iglesia de Cristo Metropolitana.
7. Declaración Jurada Notariada
8. Plano de Ubicación Geográfica
9. Cotización de la PTAR y especificaciones
10. Nota de entrega del Estudio de Impacto Ambiental



**CERTIFICADO DE LA FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA EMITIDA POR  
REGISTRO PÚBLICO**



## Registro Público de Panamá

No. **1813011**

FIRMADO POR: ANA FELICIA MEDINA  
ESCUDEIRO  
FECHA: 2019.06.26 12:03:25 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

*Ana Felicia Medina*

### **CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA**

CON VISTA A LA SOLICITUD  
246052/2019 (0) DE FECHA 26/06/2019  
QUE LA SOCIEDAD

FUNDACION UNIDAD CRISTIANA

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD COMÚN

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (PERSONA JURÍDICA) FOLIO Nº 20945 (M) DESDE EL LUNES, 23 DE AGOSTO DE 2004

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

VOCAL: DEBORA ESTELA LEONARD BOWEN

TESORERO: RAUL ALVARADO LEONARD

SECRETARIO: RAUL ALVARADO RODRIGUEZ

PRESIDENTE: FELICIA PAULINA LEONARD DE ALVARADO

VICEPRESIDENTE: ESTHEL DOLORES BOWEN DE LEONARD

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL REPRESENTANTE LEGAL SERA LA SEÑORA FELICIA PAULINA LEONARD DE ALVARADO

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

### **ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO**

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MIÉRCOLES, 26 DE JUNIO DE 2019 A LAS 12:03 PM.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402249571**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 921D7A74-4D2A-4D2D-884F-80AFF92E77B5  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

1/1

**CERTIFICADOS DE PROPIEDAD DE LA FINCA 31759 EMITIDO POR  
REGISTRO PÚBLICO**





## Registro Público de Panamá

No. 1805892

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE  
GRACIA MORALES  
FECHA: 2019.07.02 15:18:35 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 250058/2019 (0) DE FECHA 28/06/2019.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN MIGUELITO CÓDIGO DE UBICACIÓN 8A08, FOLIO REAL N° 31759 (F)  
LOTE 5, CORREGIMIENTO OMAR TORRIJOS, DISTRITO SAN MIGUELITO, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA  
SUPERFICIE INICIAL DE 1760 m<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1760 m<sup>2</sup> EL VALOR DEL  
TRASPASO ES: CIENTO CUARENTA Y CINCO MIL BALBOAS(B/. 145,000.00) FECHA DE ADQUISICION 12 DE  
MARZO DE 2019.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FUNDACION UNIDAD CRISTIANA (RUC C-20945) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 02 DE JULIO DE  
2019 03:16 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,  
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1402253301



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 35A02A1E-43CF-4F25-8D46-497F9ACC739D  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

**ENCUESTAS, LISTADO DE PERSONAS ENCUESTADAS Y ENTREVISTADAS,  
COMUNICADO ENTREGADO A RESIDENTES Y PERCEPCIÓN DE LA  
COMUNIDAD PRESENTADA POR ALGUNOS RESIDENTES**



**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYETO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24-8-2019 N° de Encuesta: 1  
Nombre: Quira Teresa March Edad: 87 Sexo: F  
Lugar de Residencia: Casa 3 Ocupación: Contadora Jubilada  
Calle Milla 8.1

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**¡Muchas gracias !**

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYETO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24-8-2019 N° de Encuesta: 2  
Nombre: Pedro Vergara Edad: 28 Sexo: M  
Lugar de Residencia: casa # Ocupación: Encargado de Eventos  
Calle Milla 8.1

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO       

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO       

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ        NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ        NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO       

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

**¡Muchas gracias !**



**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYETO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**  
**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24-8-2019 N° de Encuesta: 3  
Nombre: Sally Diaz Edad: 42 Sexo: F  
Lugar de Residencia: Casa 6 Ocupación: Doctora  
Calle Milla 8.1

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

Siempre y cuando no afecte con los  
carros y el ruido

**¡Muchas gracias !**



**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"  
PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"  
CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE  
PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24-8-2019 N° de Encuesta: 4  
Nombre: Ana Le Gomez Edad: 82 Sexo: F  
Lugar de Residencia: Casa 8 Ocupación: Jubilada  
Calle Milla 8.1

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**¡Muchas gracias !**

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"  
PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"  
CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE  
PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24-8-2019 N° de Encuesta: 5  
Nombre: David Arub Edad: 53 Sexo: M  
Lugar de Residencia: Casa 12 Ocupación: Analista de Presupuesto  
Calle Mill 8.1

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**¡Muchas gracias !**



**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24-8-2019 N° de Encuesta: 6  
Nombre: Daisy Fung Edad: 76 Sexo: F  
Lugar de Residencia: Casa 7 Ocupación: Ministerio Público  
Lote 7 Calle Milla 8.1 Jubilada  
Al lado de la iglesia

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

Son buenas personas y vecinos los  
que van a esa iglesia. Muy amables

**¡Muchas gracias !**

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24-8-2019 N° de Encuesta: 7  
Nombre: Erika Pinto Edad: 28 Sexo: F  
Lugar de Residencia: Lote 6 Apt 5 Ocupación: Ama de Casa  
Calle Milla 8.1

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**¡Muchas gracias !**



**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24-8-2019 N° de Encuesta: 8  
Nombre: Angel Barreiro Edad: 26 Sexo: M  
Lugar de Residencia: Lote 6 Apt 1 Ocupación: Trabajador Manual  
Calle Milla 8.1

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**¡Muchas gracias !**

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 25/8/2019 N° de Encuesta: 9  
Nombre: Franklin Jose Delgado Edad: 37 Sexo: M  
Lugar de Residencia: Calle 1<sup>ra</sup>. Cuarto 2 Ocupación: Obrero  
Frente a la cancha  
Chivo, Chivo

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**¡Muchas gracias !**



**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 25/8/2019 N° de Encuesta: 10  
Nombre: Irene Zelaya Edad: 46 Sexo: F  
Lugar de Residencia: Calle 1ra, Cuarto 4 Ocupación: Amadora de casa  
Frente a la cancha  
Chivo, Chivo

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

Que muchos de la vecindad vengan.

**¡Muchas gracias !**

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYETO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 25/8/2019 N° de Encuesta: 11  
Nombre: Sonia Hernández Edad: 26 Sexo: F  
Lugar de Residencia: Calle 1ra Cuarto 5 Ocupación: Ama de casa  
Frente a la cancha  
Chivo, Chivo

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**¡Muchas gracias !**



**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYETO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 25/8/2019 N° de Encuesta: 12  
Nombre: Marie Díaz Edad: 18 Sexo: F  
Lugar de Residencia: Calle D casas Milla 8 Ocupación: Niñera

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

¡Muchas gracias !

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"  
PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"  
CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE  
PANAMÁ

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes.

Fecha: 25/8/2019 N° de Encuesta: 13  
Nombre: Crismaria Area Edad: 20 Sexo: F  
Lugar de Residencia: Casa 11, calle Ocupación: Ama de Casa  
Milla 8.1

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

¡Muchas gracias !



**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 25/8/2019 N° de Encuesta: 14  
Nombre: Ana Aguirre Edad: 22 Sexo: F  
Lugar de Residencia: Calle O Casero Ocupación: Doméstica  
Milla 8 Entrando por McDonald

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**¡Muchas gracias !**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"  
PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"  
CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE  
PANAMÁ

PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes.

Fecha: 28-8-2019 N° de Encuesta: 15  
Nombre: Teresa Pineda Edad: 79 Sexo: F  
Lugar de Residencia: Casa A 258 Ocupación: Jubilada  
Calle E San Isidro

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

Vivo cerca y asisto allí. Me encanta

¡Muchas gracias!



ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"  
PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"  
CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE  
PANAMÁ

PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes.

Fecha: 25-8-2019 N° de Encuesta: 16

Nombre: Patricia Pineda Edad: 47 Sexo: F

Lugar de Residencia: Casa # 260 Ocupación: Departamento de Estadísticas  
Calle E El valle de de la Contraloría de Panamá  
San Isidro

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

Ojalá que también puedan construir una  
escuela Cristiana para beneficiar a los niños  
del área.

¡Muchas gracias !

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"  
PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"  
CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE  
PANAMÁ

PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes.

Fecha: 25-8-2019 N° de Encuesta: 17  
Nombre: Christopher Calero Edad: 31 Sexo: M  
Lugar de Residencia: PH Mallorca Park Ocupación: Ingeniería en Computación  
Garden 2 apt 1A  
Torre A

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

¡Muchas gracias !



ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"  
PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"  
CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE  
PANAMÁ

PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 25-8-2019 N° de Encuesta: 18

Nombre: Lázaro Muñoz Edad: 35 Sexo: M

Lugar de Residencia: San miguelito Ocupación: Ingeniero en Computación

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ☒ NO ☐

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ☒ NO ☐

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ ☐ NO ☒

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ ☐ NO ☒

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ☒ NO ☐

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

¡Muchas gracias !

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
PROYETO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"  
PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"  
CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE  
PANAMÁ

PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes.

Fecha: 25-8-2019 N° de Encuesta: 19  
Nombre: Wendy Calero Edad: 35 Sexo: F  
Lugar de Residencia: San Miguelito Ocupación: Licenciada en Derecho

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

¡Muchas gracias !



**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"  
PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"  
CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE  
PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 25-08-2019 N° de Encuesta: 20  
Nombre: Majorie Calero Edad: 33 Sexo: F  
Lugar de Residencia: San miguelito Ocupación: Maestra

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**¡Muchas gracias !**

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24/8./19 N° de Encuesta: 21

Nombre: Ariel Caito Edad: 26 Sexo: M

Lugar de Residencia: Chivo-chivo calle 1era Ocupación: Operador de Montacarga

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**¡Muchas gracias !**



**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24/08/19 N° de Encuesta: 22  
Nombre: Juan De Dios Abrego Edad: 69 Sexo: M  
Lugar de Residencia: Nazareth Sector 1 Ocupación: Albanil  
Calle Principal Casa #47

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓ \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓ \_\_\_\_\_

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓ \_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

Concientizar a las flías de mantener limpia la  
comunidad.

**¡Muchas gracias !**

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYETO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24/08/19 N° de Encuesta: 23  
Nombre: Felix Abrego Edad: 22 Sexo: M  
Lugar de Residencia: Chivo Chivo, Calle 7<sup>a</sup> Ocupación: Ayudante General  
Apto # 3

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

No.

**¡Muchas gracias !**



**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24/08/19 N° de Encuesta: 24  
Nombre: Johana Padilla Edad: 35 Sexo: F  
Lugar de Residencia: Chivo Chivo, 1ª Calle El Huevo Ocupación: Ama de casa  
Casa de Aptos Aptos #1

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

Enseñar la Palabra de Dios a las personas.

**¡Muchas gracias !**

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"  
PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"  
CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE  
PANAMÁ

PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes.

Fecha: 24/08/19 N° de Encuesta: 25  
Nombre: Abraham Ricchinda Edad: 25 Sexo: M  
Lugar de Residencia: Chivo Chivo Calle 1ra El Chivo Ocupación: Ayudante General  
Casa de Apto Apto # 4

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ \_\_\_\_\_ NO X

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO X

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

Dar a conocer la Biblia y dar oportunidad de  
trabajo.

¡Muchas gracias !



**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24/08/19 N° de Encuesta: 26  
Nombre: Elayda Rosales Edad: 23 Sexo: F  
Lugar de Residencia: Chivo Chivo Calle 1ª Ocupación: Ama de Casa  
Casa # 10

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ \_\_\_\_\_ NO X \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓ \_\_\_\_\_

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO X \_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

Tener la oportunidad de que mi hijo vaya a la  
escuela

**¡Muchas gracias !**

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24/08/19 N° de Encuesta: 27  
Nombre: Luis Arrocha Edad: 30 a Sexo: M  
Lugar de Residencia: Chivo Chivo Calle 14 Ocupación: Constructor

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ \_\_\_\_\_ NO X \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓ \_\_\_\_\_

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓ \_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

Que sea grande para que alcancen a más personas .

**¡Muchas gracias !**



**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24/08/19 N° de Encuesta: 28  
Nombre: Luliana Vergara Edad: 34 Sexo: F  
Lugar de Residencia: Chivo Chivo Calle 1<sup>ra</sup> Ocupación: Mantenimiento  
Casa # 8

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ \_\_\_\_\_ NO X \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓ \_\_\_\_\_

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓ \_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

Que aporte a la comunidad.

**¡Muchas gracias !**

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24/08/19 N° de Encuesta: 29  
Nombre: Denis Fajardo Edad: 26 Sexo: M  
Lugar de Residencia: Chivo Chivo Calle 1<sup>a</sup> Ocupación: Chapistero  
Princip 3/4 Casa #34

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ \_\_\_\_\_ NO X \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓ \_\_\_\_\_

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO X \_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

Que se hagan las cosas bien .

**¡Muchas gracias !**



**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**  
**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24/08/19 N° de Encuesta: 30  
Nombre: Jorge Wing Edad: 49 Sexo: M.  
Lugar de Residencia: Las Cumbres Ocupación: Mecánico

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**¡Muchas gracias !**



**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"  
PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"  
CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE  
PANAMÁ  
PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes.

Fecha: 24/08/19 N° de Encuesta: 31  
Nombre: Leouilda Vasquez Edad: 65 Sexo: F  
Lugar de Residencia: Chivo-chivo Ocupación: Ama de casa

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**¡Muchas gracias !**

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"  
PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"  
CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE  
PANAMÁ  
PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24/08/19 N° de Encuesta: 32  
Nombre: Diana Bonilla Edad: 38 Sexo: F  
Lugar de Residencia: Las Cumbres Ocupación: Encargada de Farmacia

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ \_\_\_\_\_ NO X \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ X \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO X \_\_\_\_\_

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO X \_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ X \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

No obstruir tuberías y desagües.

**¡Muchas gracias !**



**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**  
**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24/08/19 N° de Encuesta: 33  
Nombre: Cecilia Rodriguez Edad: 46 Sexo: F  
Lugar de Residencia: Chivo - Chivo Ocupación: Ama de casa

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO ✓

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ ✓ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

Que brinden clase de música, instruir sobre instrumentos musicales

**¡Muchas gracias !**

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**  
**PROYETO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**  
**PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**  
**CORREGIMIENTO DE OMAR TORRIJOS, DISTRITO DE SAN MIGUELITO, PROVINCIA DE**  
**PANAMÁ**

**PARTICIPACIÓN CIUDADANA (ENCUESTA)**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24/08/19 N° de Encuesta: 34  
Nombre: Elena Mosquera de Ortiz Edad: 61 Sexo: F  
Lugar de Residencia: Villa Cárdenas Ocupación: Ama de casa

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?

SÍ \_\_\_\_\_ NO X \_\_\_\_\_

2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?

SÍ X \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_

3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?

SÍ \_\_\_\_\_ NO X \_\_\_\_\_

4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?

SÍ \_\_\_\_\_ NO X \_\_\_\_\_

5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?

SÍ X \_\_\_\_\_ NO \_\_\_\_\_

6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

**¡Muchas gracias !**



**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I  
PROYETO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"  
PROMOTOR "FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA"**

El objetivo de la presente encuesta es levantar un perfil general de los moradores del área de influencia del proyecto, así como su opinión sobre el desarrollo de éste proyecto y conocer sus inquietudes .

Fecha: 24/08/19 N° de Encuesta: 35  
Nombre: Jasmir Squire Edad: 43 Sexo: M  
Lugar de Residencia: Las Cumbres Ocupación: Independiente

1. ¿Tiene usted conocimiento de la realización del proyecto?
- SÍ ☒ NO ☐
2. ¿Considera usted que el proyecto será beneficioso para la Comunidad?
- SÍ ☒ NO ☐
3. ¿Considera Usted que el desarrollo del proyecto afectará el Medio Ambiente del lugar?
- SÍ ☐ NO ☒
4. ¿El desarrollo del proyecto le afecta a usted o a su familia?
- SÍ ☐ NO ☒
5. ¿Estaría usted de acuerdo con el desarrollo de este Proyecto?
- SÍ ☒ NO ☐

**6. Recomendaciones o sugerencias acerca del proyecto.**

**¡Muchas gracias !**



## **FICHA INFORMATIVA**

### **ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I**

#### **PROYECTO: "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**

**Ubicación:** Corregimiento de Omar Torrijos, Distrito de San Miguelito, Provincia de Panamá.

**Promotor:** FUNDACION UNIDAD CRISTIANA

**Persona a contactar durante la evaluación del EsIA:** Gilberto Samaniego

**Número de celular:** 64559752

**Correo electrónico.** gilberto\_samaniego@hotmail.com

**Resumen del proyecto:** El Proyecto en estudio denominado "**IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA**", consiste en la construcción de un edificio; el cual se destinará para servicios religiosos. Promovido por la **FUNDACION UNIDAD CRISTIANA** es una institución filantrópica que sirve a nuestra comunidad y a nuestro país enseñando principios y valores cristianos, ofreciendo ayuda humanitaria y participando en obras misioneras y giras médicas, en conjunto con equipos misioneros estadounidenses, para el beneficio integral de nuestro prójimo. En la propiedad de finca No. 31759, tomo 777, folio 350; ubicado en el Corregimiento de Omar Torrijos, Distrito de San Miguelito, Provincia de Panamá.

**MUCHAS GRACIAS**



# LISTA DE ENCUESTADOS

Nº	Nombre del encuestado	Firma
1	Aura Teresa March	Aura March
2	Pedro Vergara	Pedro Vergara
3	Sally Diaz	Sally Diaz
4	Ana de Gómez	Ana de Gómez
5	David Acuña	David Acuña
6	Daisy Fung	Daisy Fung de P. J.
7	Erika Pinto	Erika Pinto
8	Angel Berrera	Angel Berrera
9	Franklin Jose Delgado	Franklin Delgado
10	Irene Zelaya	Irene Zelaya
11	Sonia Hernández	Sonia Hernández
12	Maria Fernanda Diaz	Maria Fernanda
13	Cosmara Area	Cosmara Areas.
14	Ana Aguirre	Ana Julia Aguirre M.
15	Teresa Pineda	Teresa Pineda
16	Patricia Pineda	Patricia Pineda
17	Christopher Calero	Cristopher Calero
18	Wendy Calero	Wendy Calero
19	Lázaro Muñiz	Lázaro Muñiz
20	Majorie Calero	Majorie Calero



# LISTA DE ENCUESTADOS

Nº	Nombre del encuestado	Firma
1	Ariel Caito	ariel caito
2	Juan de Dios Abrego	Juan D. A. F.
3	Felix Abrego	Felix Abrego A.
4	Johana Padilla	Johanna P.
5	Abraham Richinal	Abraham R.D.
6	Elayda Rosales	Elayda Rosales
7	Luis Arrocha	Luis Arrocha
8	Juliana Vergara	Juliana Vergara
9	Denis Fajardo	Denis Fajardo
10	Jorge Wing	Jorge M. Wing
11	Leovigilda Vázquez	Leovigilda Vázquez
12	Diana Bonilla	Diana Bonilla
13	Cecilia Rodríguez	Cecilia Rodríguez
14	Elena Mosquera de Ortiz	Elena de Ortiz
15	Jasmir Squire	Jasmir Squire
16		
17		
18		
19		
20		



**RECIBO DE PAGO DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO  
AMBIENTAL Y PAZ Y SALVO OTORGADO POR MI AMBIENTE**

**Ministerio de Ambiente**

R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75

**Dirección de Administración y Finanzas****Recibo de Cobro****No.****4033970****Información General**

<b>Hemos Recibido De</b>	FUNDACION UNIDAD CRISTIANA / FOLIO 20945	<b>Fecha del Recibo</b>	5/9/2019
<b>Administración Regional</b>	Dirección Regional MiAMBIENTE Chiriquí	<b>Guía / P. Aprov.</b>	
<b>Agencia / Parque</b>	Ventanilla Tesorería	<b>Tipo de Cliente</b>	Contado
<b>Efectivo / Cheque</b>		<b>No. de Cheque</b>	
	ACH	242525749	B/. 350.00
<b>La Suma De</b>	TRESCIENTOS CINCUENTA BALBOAS CON 00/100		<b>B/. 350.00</b>

**Detalle de las Actividades**

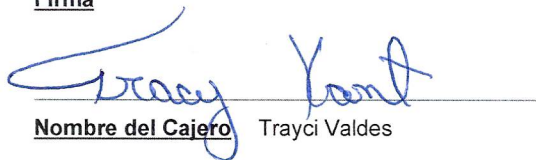
Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2	Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental	B/. 350.00	B/. 350.00
<b>Monto Total</b>					<b>B/. 350.00</b>

**Observaciones**

PAGO POR EIA CAT I PROYECTO "IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA" R/L FELICIA PAULINA LEONARD DE ALVARADO 3-86-917

Día	Mes	Año	Hora
05	09	2019	12:11:16 PM

**Firma**

  
**Nombre del Cajero** Trayci Valdes



IMP 1



República de Panamá  
**Ministerio de Ambiente**  
Dirección de Administración y Finanzas

**Certificado de Paz y Salvo**  
**N° 166314**

Fecha de Emisión:

05	09	2019
----	----	------

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

05	10	2019
----	----	------

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

**FUNDACION UNIDAD CRISTIANA**

Representante Legal:

**FELICIA PAULINA LEONARD DE ALVARADO 3-86-  
917**

Inscrita

Tomo	Folio	Asiento	Rollo
<input type="text"/>	<input type="text" value="20945"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>
Ficha	Imagen	Documento	Finca
<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>	<input type="text"/>

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la  
fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado

Director Regional

MINISTERIO DE  
AMBIENTE  
ADMINISTRACIÓN Y  
FINANZAS

REGIONAL DE CHIRIQUÍ

**COPIA DE CEDULA DEL REPRESENTANTE LEGAL NOTARIADA**





REPUBLICA DE PANAMA  
TRIBUNAL ELECTORAL

Felicia Paulina  
Leonard Bowen de  
Alvarado

NOMBRE USUAL:  
FECHA DE NACIMIENTO: 22-DIC-1961  
LUGAR DE NACIMIENTO: COLÓN, COLÓN  
SEXO: F TIPO DE SANGRE:  
EXPEDIDA: 18-ENE-2010 EXPIRA: 18-ENE-2020

3-86-917

Licda ANAYANSY JOVANE CUBILLA  
Notaria Pública Segunda del Circuito de  
con Cédula de Identidad Nº 4-0311

CERTIFICO

Que este documento ha sido cotejado y encontrado  
en todo conforme con su original.

Panamá

AUG 26 2019

Testigo

Testigo

Licenciada ANAYANSY JOVANE CUBILLA  
Notaria Pública Segunda del Circuito de Panama



**PLANOS DE LA IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA**



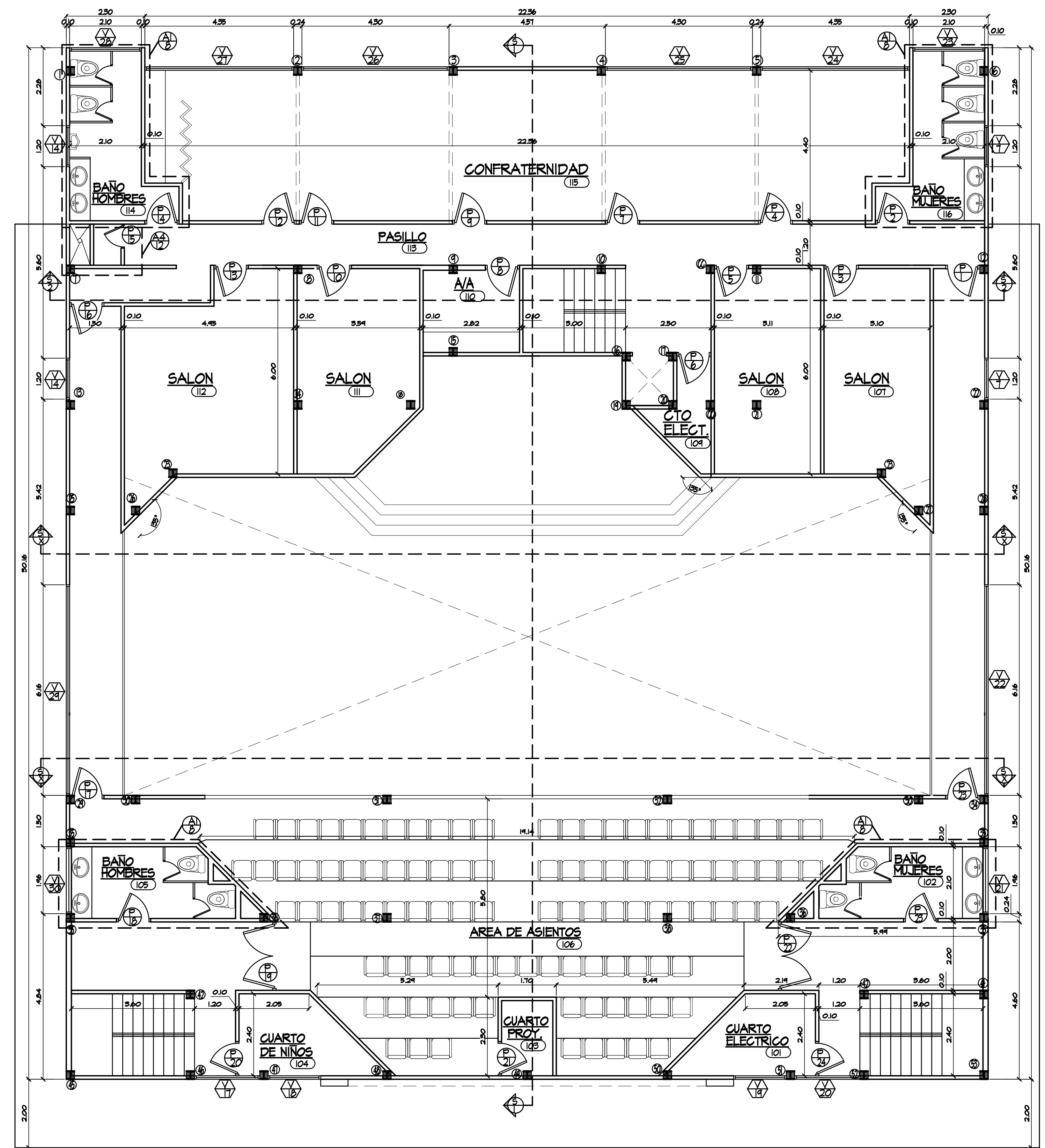
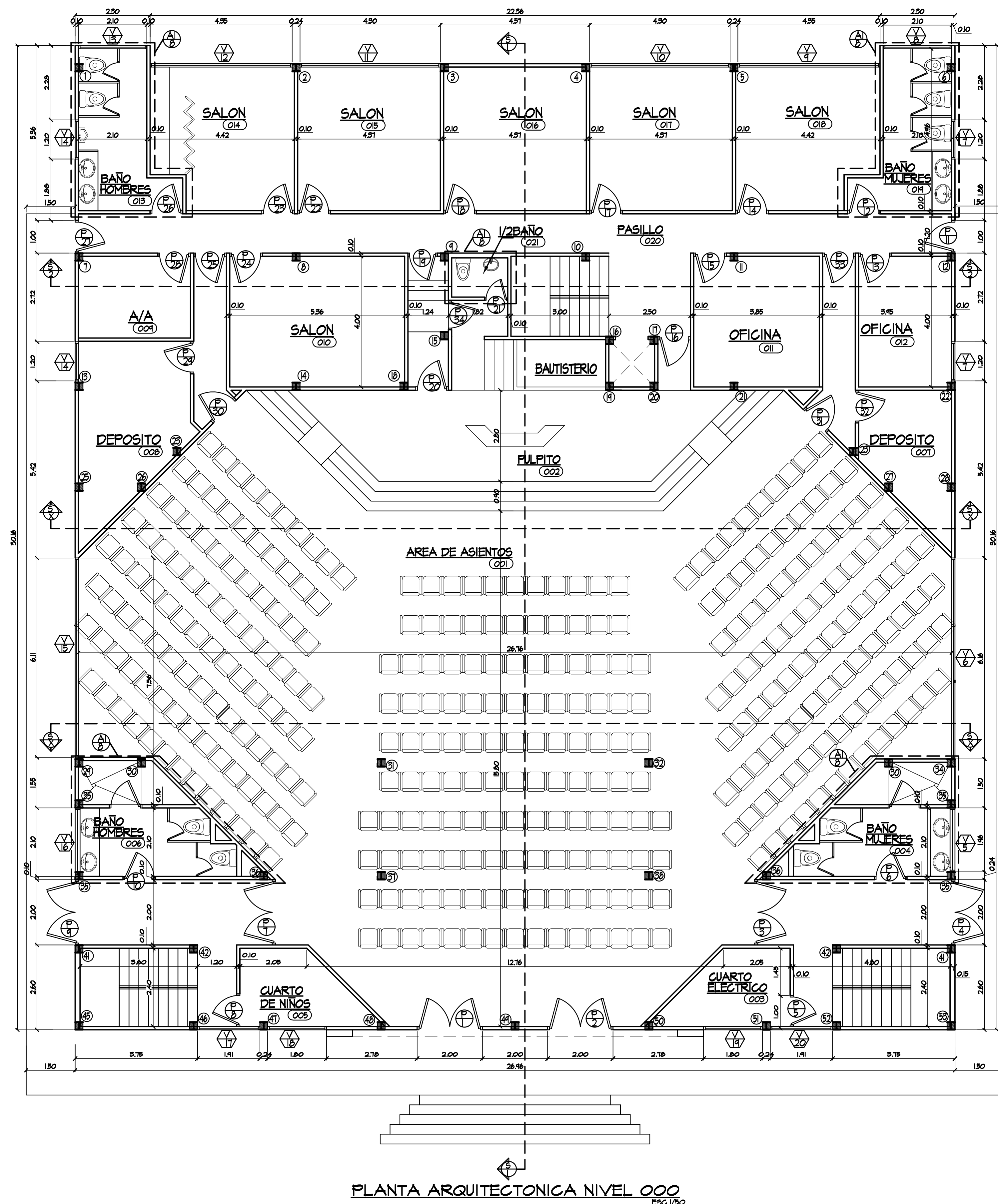


DATOS DEL POLIGONO	
FINCA 31759	
TOMO 777	
FOLIO 350	
AREA DEL LOTE	1,756.72 M2
AREA A REMODELAR PLANTA BAJA	800.60M2
AREA A REMODELAR NIVEL 100	506.00M2
AREA A REMODELAR NIVEL 200	326.00M2
AREA A REMODELAR NIVEL 300	326.00M2
AREA TOTAL	1,956.00M2



<h1 style="text-align: center;"><u>DEBORA LEONARD</u> <u>ARQUITECTA</u></h1>		DIBUJO  CALIGO
PROYECTO: IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA Y METROPOLITAN CHRISTIAN ACADEMY		ELECTRICIDAD  MECANICA
UBICACION: MILLA 8 DISTRITO DE SAN MIGUELITO		DESARROLLO DE PLANO
APROBADO:  <div style="border-bottom: 1px solid black; width: 100%;"></div> INGENIERO MUNICIPAL		DISEÑO
CONTENIDO DE LA HOJA :		HOJA No. <u>1</u> DE <u>7</u>





DEBORA LEONARD  
ARQUITECTA

PROYECTO:  
IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA Y  
METROPOLITAN CHRISTIAN ACADEMY

UBICACION:  
MILLA 8 DISTRITO DE SAN MIGUELITO

APROBADO:

INGENIERO MUNICIPAL

CONTENIDO DE LA HOJA:

PROYECTO

CALCULO

ELECTRICIDAD

MECANICA

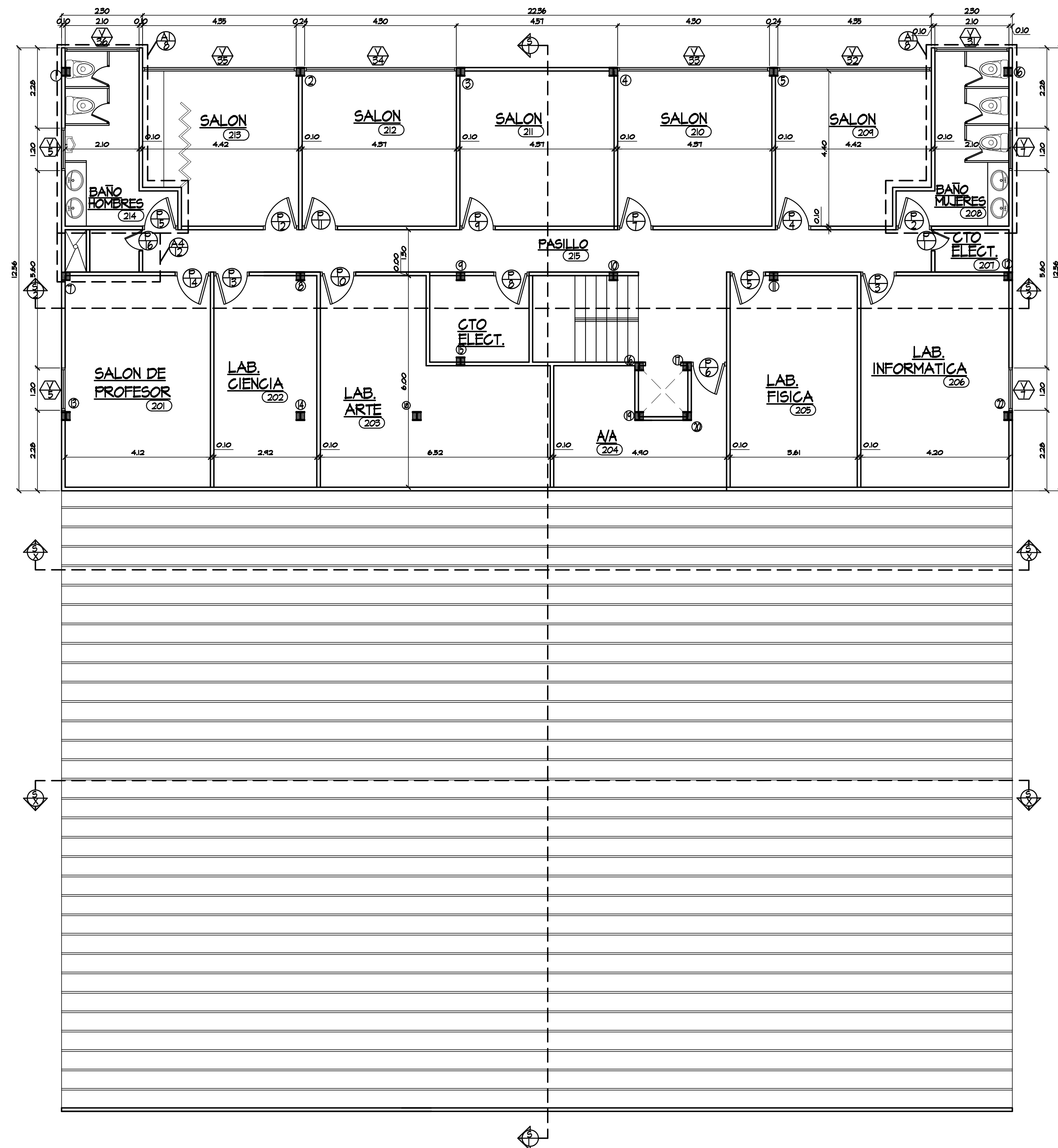
DESARROLLO DE PLANO

DISEÑO

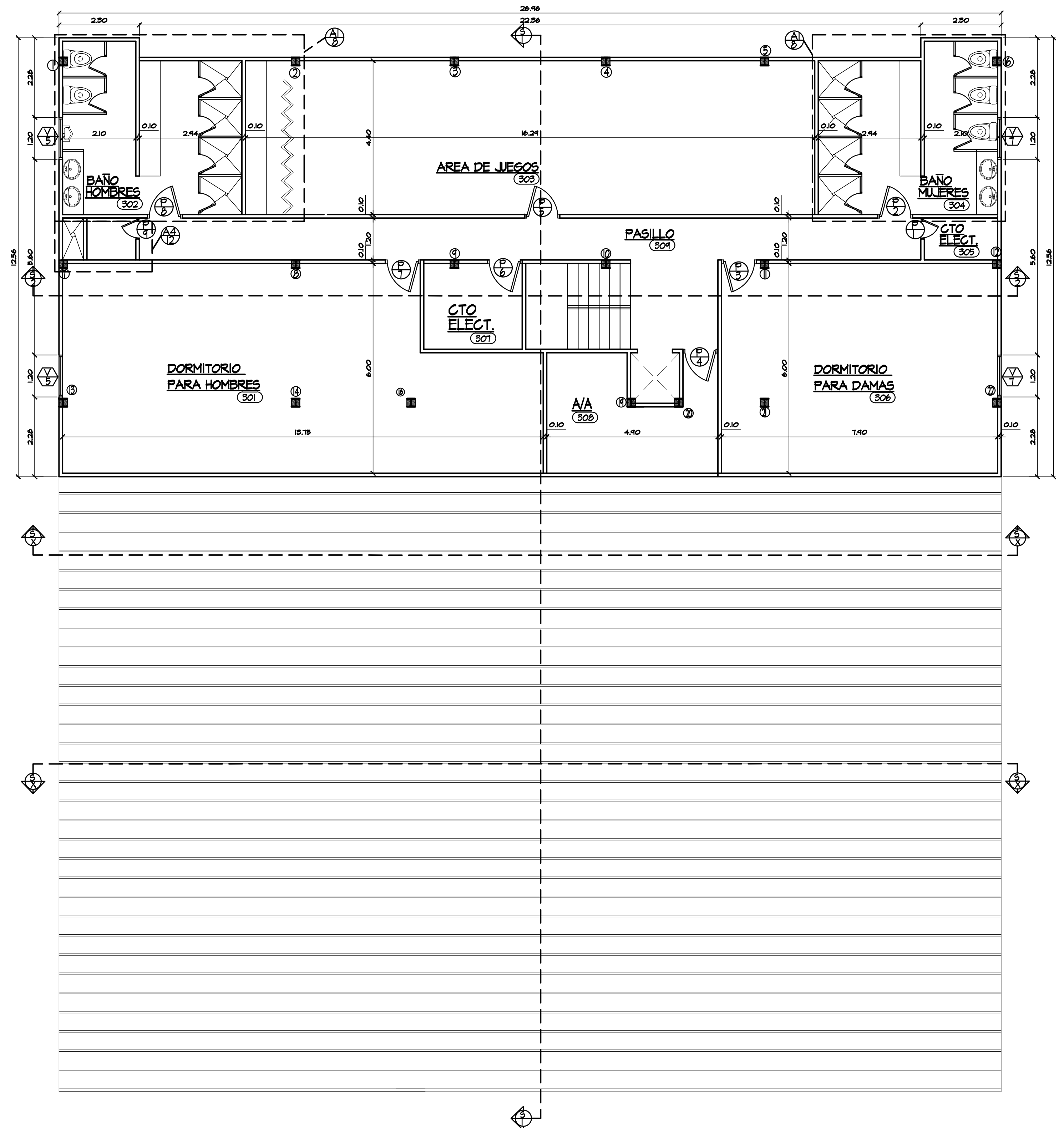
HOJA No.

2 DE 7





PLANTA ARQUITECTONICA NIVEL 200  
ESC. 1/50



PLANTA ARQUITECTONICA NIVEL 300  
ESC. 1/50

DEBORA LEONARD  
ARQUITECTA

PROYECTO:  
IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA Y  
METROPOLITAN CHRISTIAN ACADEMY

UBICACION:  
MILLA 8 DISTRITO DE SAN MIGUELITO

APROBADO:  
INGENIERO MUNICIPAL

CONTENIDO DE LA HOJA:

DESIGNO

CALCULO

ELECTRICIDAD

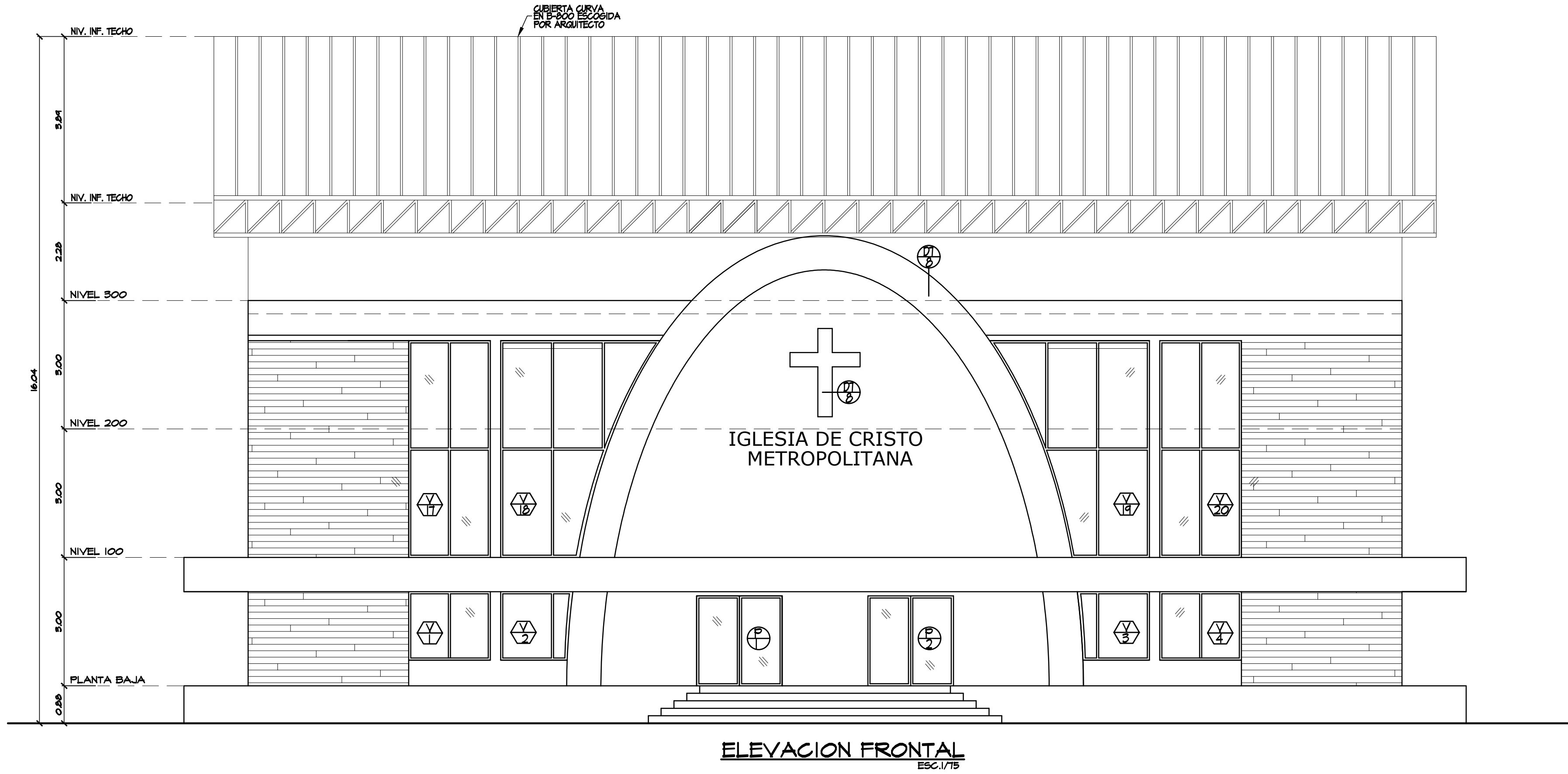
MECANICA

DESARROLLO DE PLANO

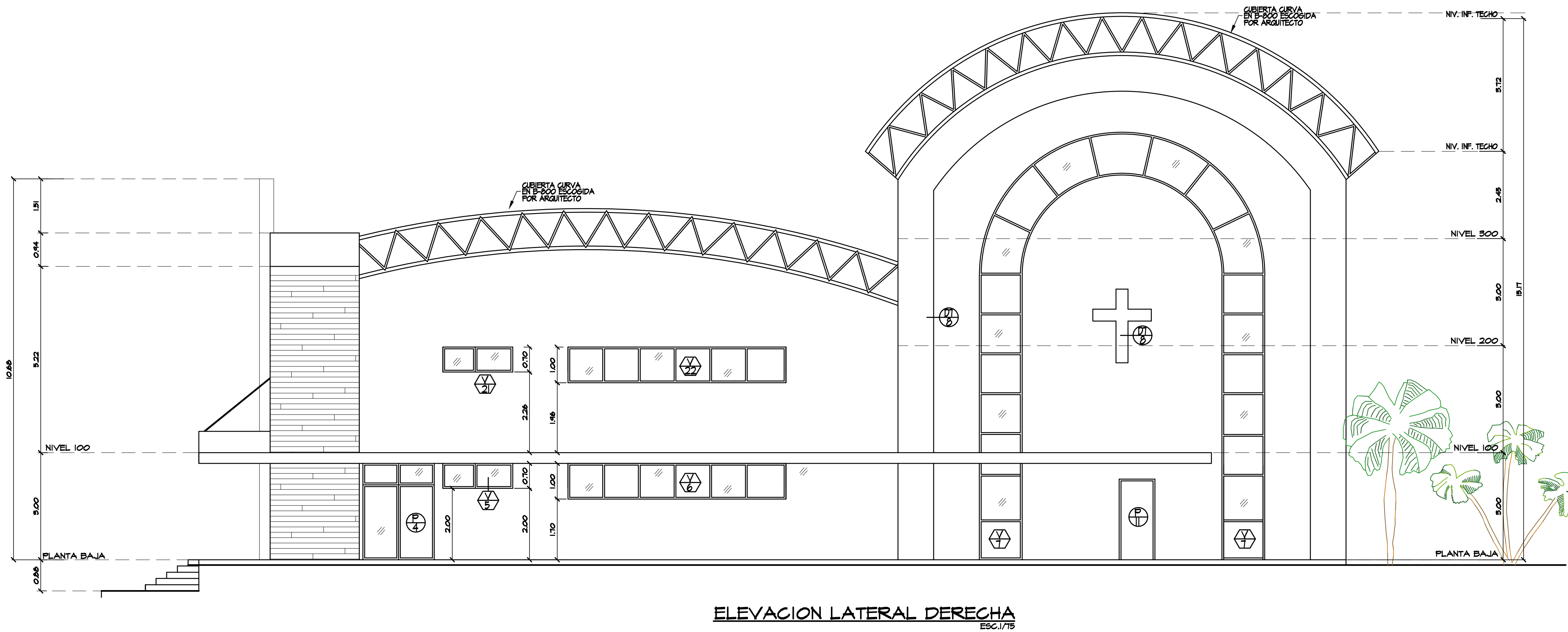
DIBUJO

HOJA No.

5 DE 7



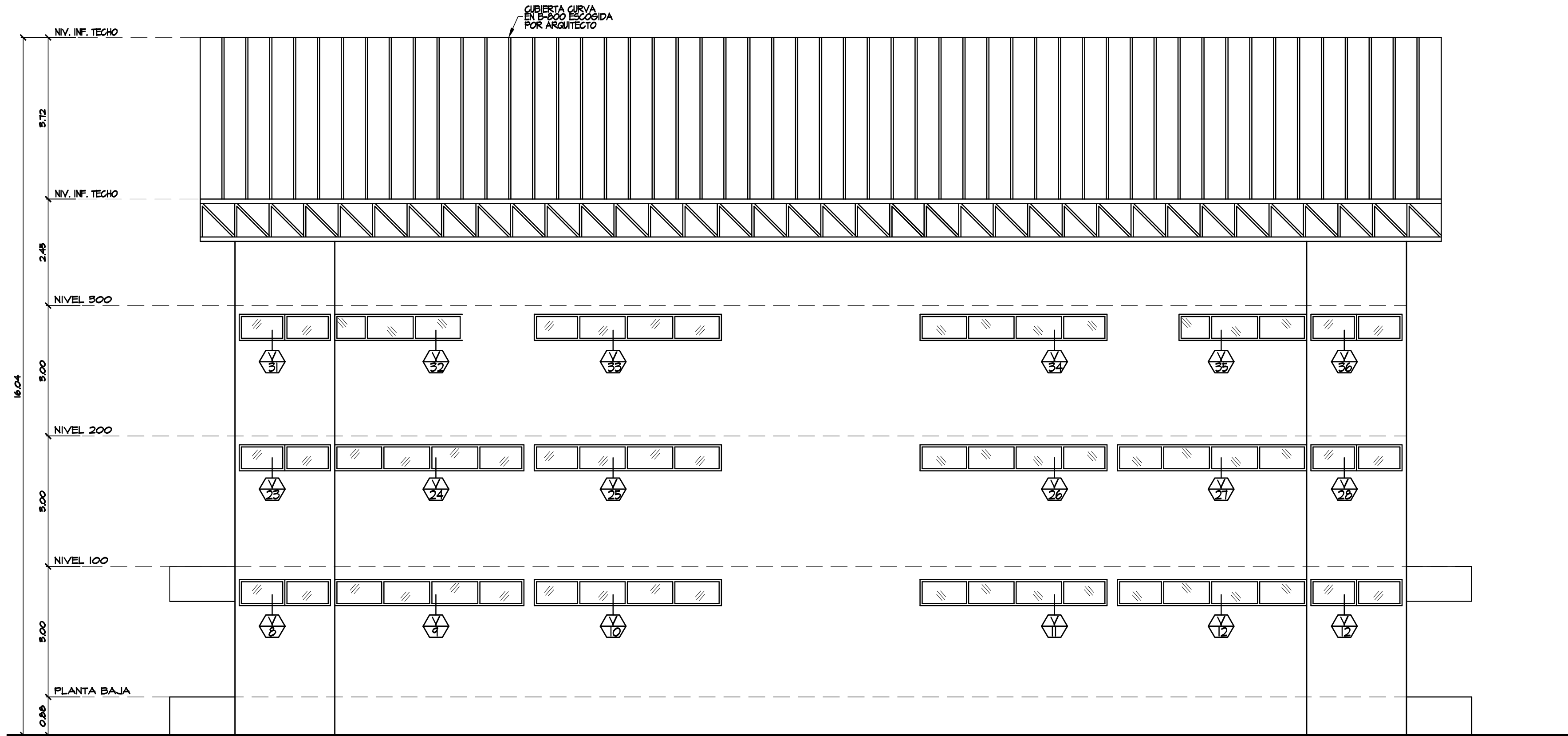
CUADRO DE ACABADOS PLANTA BAJA						
N°	ESPACIO	PISO	ZOCALO	PAREDES	CIELORASO	OBSERVACIONES
001	AREA DE ASIENTOS	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
002	PULPITO	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
003	CUARTO ELECTRICO	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
004	BANO MUJERES	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
005	CUARTO DE NIÑOS	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
006	BANO HOMEBRES	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	AZULEJOS H=1.80	GIPSUM BOARD H= 2.70	
007	DEPOSITO	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
008	DEPOSITO	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
009	A/A	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
010	SALON	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
011	OFICINA	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
012	OFICINA	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
013	BANO HOMEBRES	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	AZULEJOS H=1.80	GIPSUM BOARD H= 2.70	
014	SALON	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
015	SALON	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
016	SALON	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
017	SALON	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
018	SALON	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
019	BANO MUJERES	BADOLAS 0.45x0.34	BADOLAS 0.10x0.45	AZULEJOS H=1.80	GIPSUM BOARD H= 2.70	
020	PASILLO	BADOLAS 0.45x0.34	BADOLAS 0.10x0.45	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
021	1/2BANO	BADOLAS 0.45x0.34	BADOLAS 0.10x0.45	AZULEJOS H=1.80	GIPSUM BOARD H= 2.70	



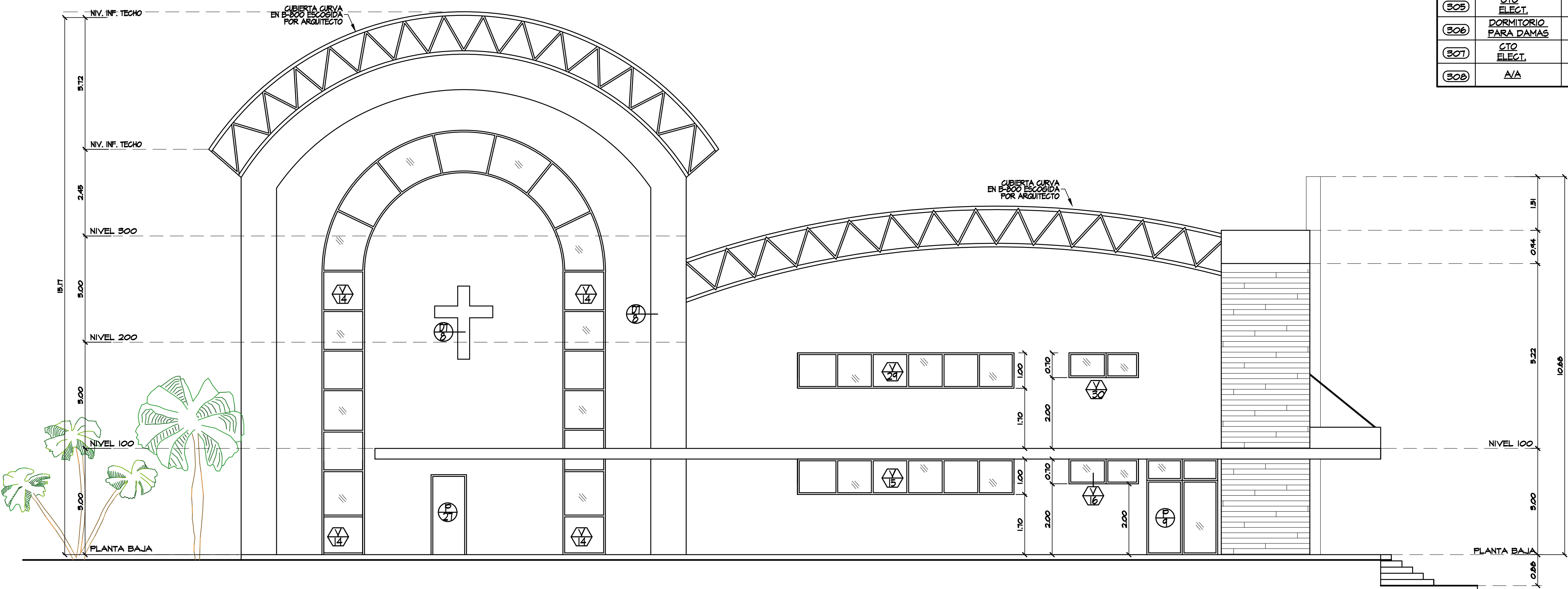
CUADRO DE ACABADOS NIVEL 100						
N°	ESPACIO	PISO	ZOCALO	PAREDES	CIELORASO	OBSERVACIONES
101	CUARTO ELECTRICO	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
102	BANO MUJERES	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
103	CUARTO ELECT.	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
104	CUARTO DE NIÑOS	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
105	BANO HOMEBRES	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	AZULEJOS H=1.80	GIPSUM BOARD H= 2.70	
106	AREA DE ASIENTOS	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
107	SALON	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
108	SALON	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
109	CTO. ELECT.	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
110	A/A	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
111	SALON	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
112	SALON	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
113	PASILLO	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
114	BANO HOMEBRES	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	AZULEJOS H=1.80	GIPSUM BOARD H= 2.70	
115	CONFRATERNIDAD	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REFELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.70	
116	BANO MUJERES	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	AZULEJOS H=1.80	GIPSUM BOARD H= 2.70	

DEBORA LEONARD ARQUITECTA	DISEÑO
	CALCULO
PROYECTO: IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA Y METROPOLITAN CHRISTIAN ACADEMY	ELECTRICIDAD
	MECANICA
UBICACION: MILLA 8 DISTRITO DE SAN MIGUELITO	DESARROLLO DE PLANO
	DISEÑO
APROBADO: INGENIERO MUNICIPAL	HOJA No.
	4 DE 7





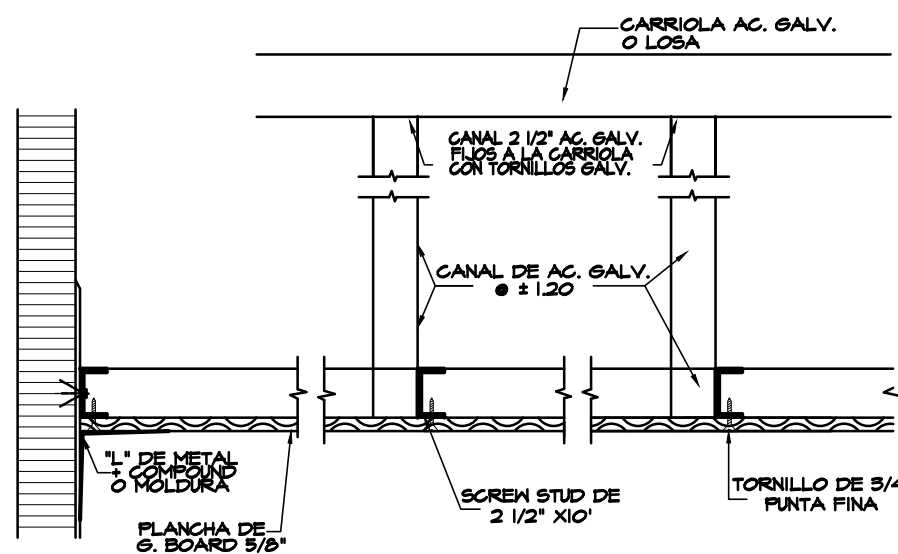
ELEVACION POSTERIOR  
ESC. 1/75



ELEVACION LATERAL DERECHA  
ESC. 1/75

CUADRO DE ACABADOS NIVEL 200						
N°	ESPACIO	PISO	ZOCALO	PAREDES	CIELORASO	OBSERVACIONES
(201)	SALON DE PROTECTOR	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REPELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(202)	LAB. CIENCIA	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REPELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(203)	LAB. ARTE	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REPELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(204)	A/A	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REPELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(205)	LAB. FISICA	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REPELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(206)	LAB. INFORMATICA	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REPELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(207)	C/O ELECT.	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REPELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(208)	BANO MUJERES	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	AZULEJOS H=1.80	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(209)	SALON	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REPELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(210)	SALON	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REPELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(211)	SALON	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REPELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(212)	SALON	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REPELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(213)	SALON	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REPELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(214)	BANO HOMEBRES	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	AZULEJOS H=1.80	GIPSUM BOARD H= 2.10	

CUADRO DE ACABADOS NIVEL 300						
N°	ESPACIO	PISO	ZOCALO	PAREDES	CIELORASO	OBSERVACIONES
(301)	DORMITORIO PARA HOMEBRES	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REPELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(302)	BANO HOMEBRES	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	AZULEJOS H=1.80	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(303)	AREA DE JUEGOS	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REPELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(304)	BANO MUJERES	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	AZULEJOS H=1.80	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(305)	C/O ELECT.	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REPELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(306)	DORMITORIO PARA DAMAS	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REPELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(307)	C/O ELECT.	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REPELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.10	
(308)	A/A	BADOLAS 0.30x0.30	BADOLAS 0.10x0.30	REPELLO LISO A/C	GIPSUM BOARD H= 2.10	

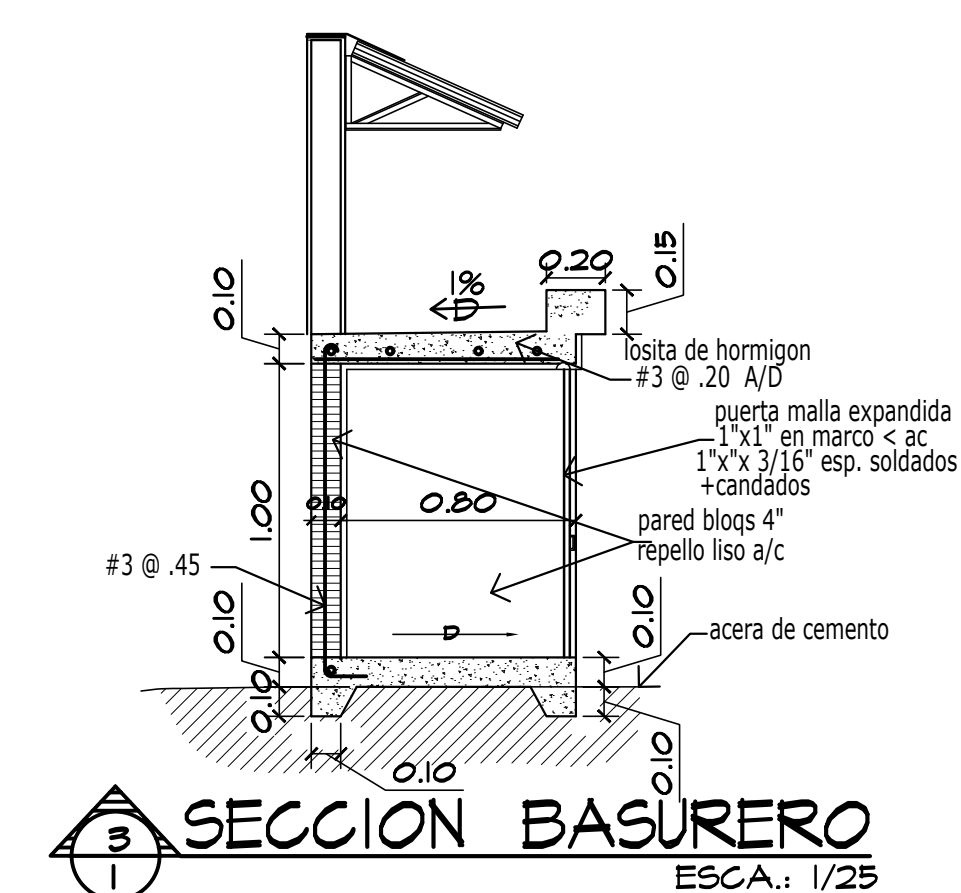
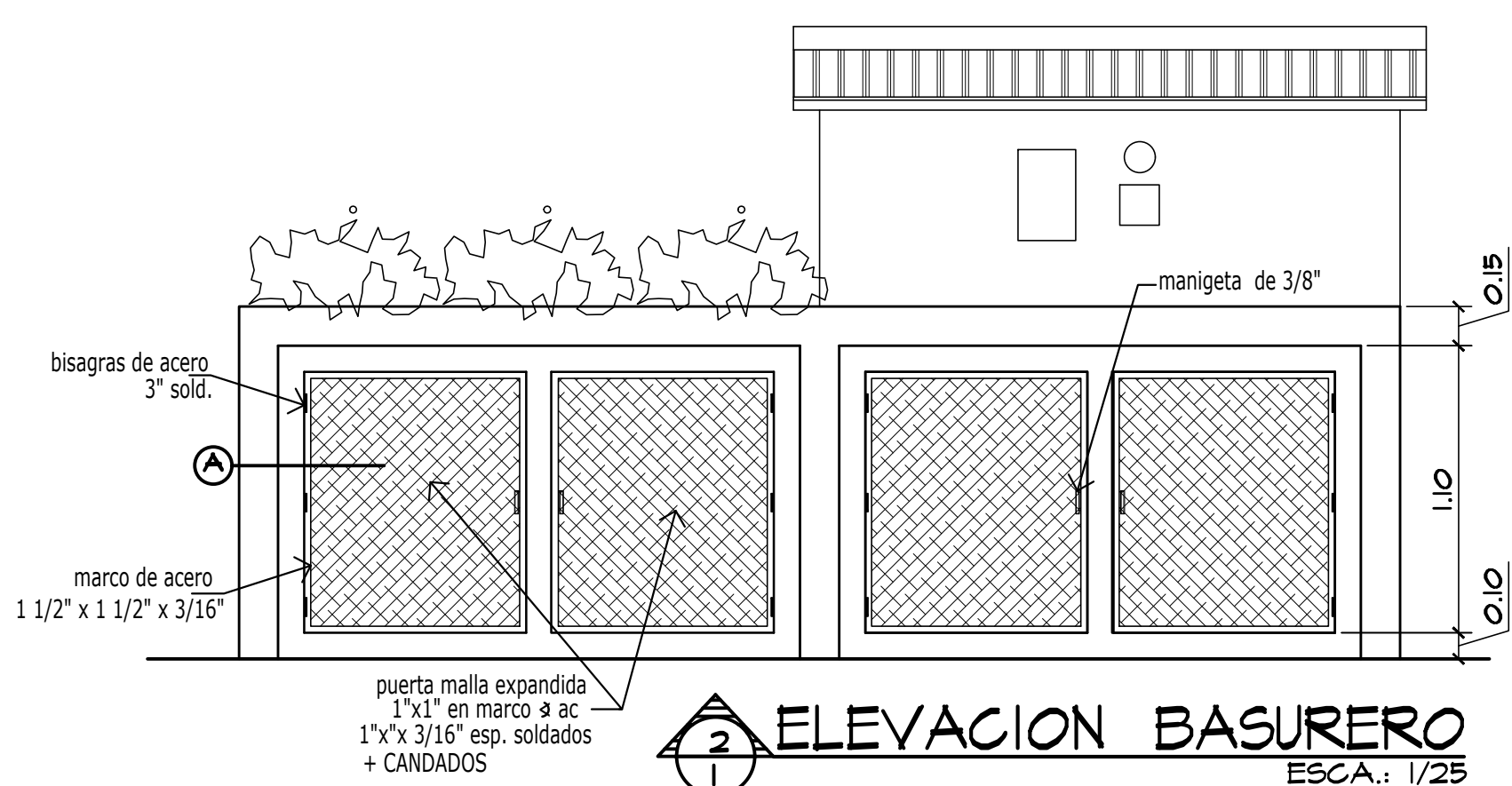
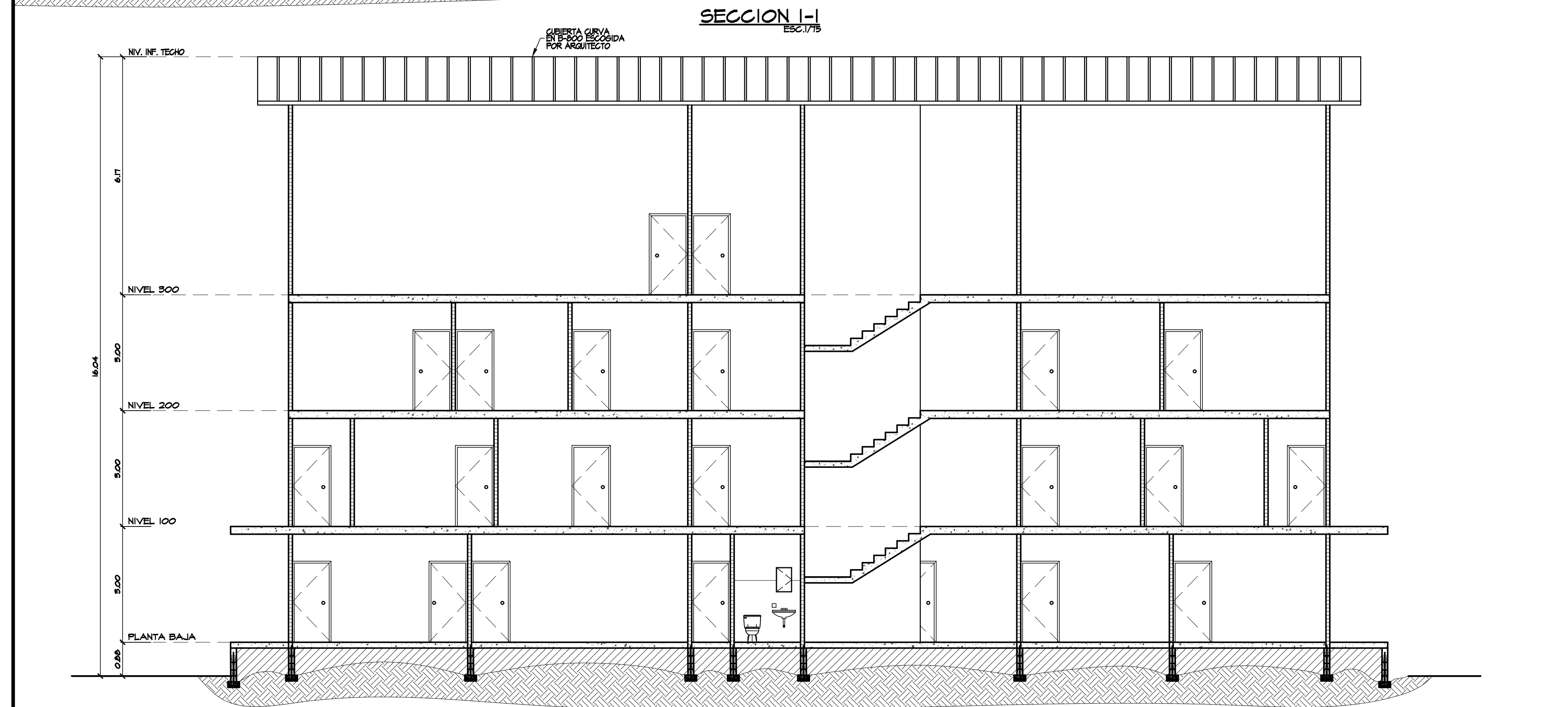


DETALLE TIPICO DE CIELO RASO DE GYPSUM BOARD  
ESC. 1/5

NOTA:  
TODA LA ESTRUCTURA QUE SOPORTA EL CIELO RASO DE GYPSUM BOARD  
DEBERA FUJARSE CON CARRIOLAS VERTICALES HASTA LA ESTRUCTURA  
DEL TECHO CON TORNILLOS DE METAL.

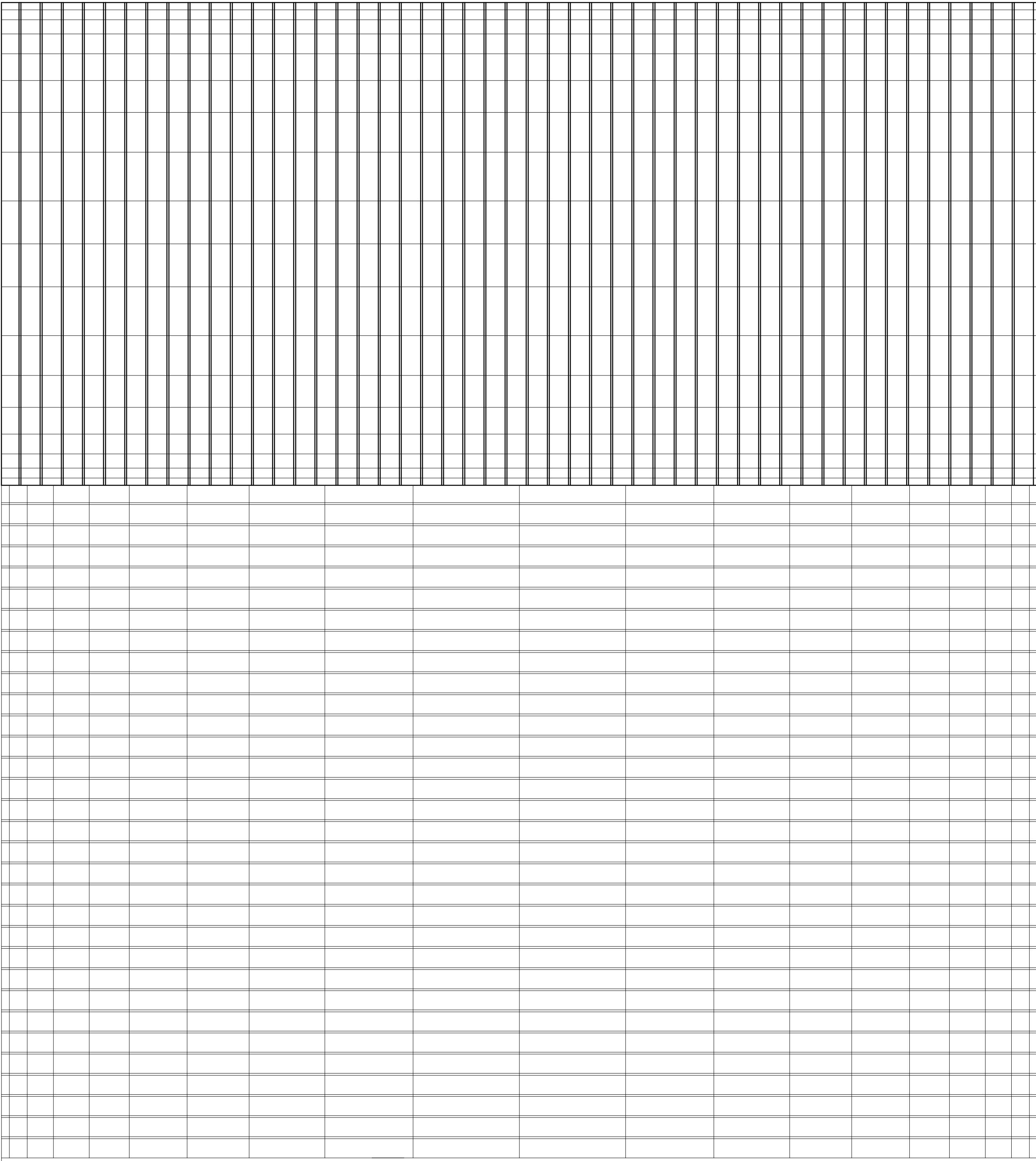
DEBORA LEONARD ARQUITECTA	PROYECTO
	IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA Y METROPOLITAN CHRISTIAN ACADEMY
UBICACION	MILLA 8 DISTRITO DE SAN MIGUELITO
APROBADO	INGENIERO MUNICIPAL
CONTENIDO DE LA HOJA	HOJA No. 5 DE 7



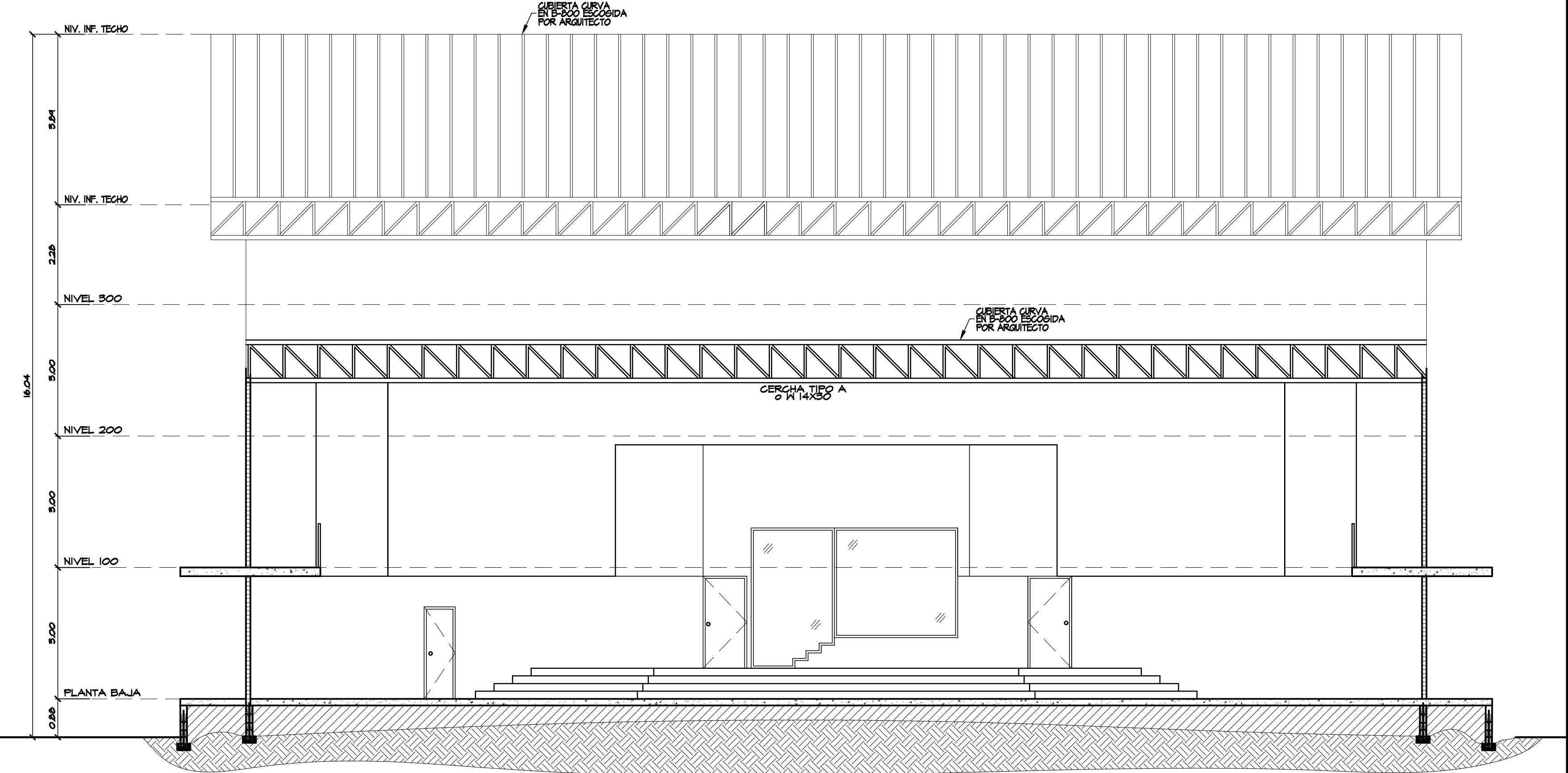


<h1 style="text-align: center;"><u>DEBORA LEONARD</u></h1> <h1 style="text-align: center;"><u>ARQUITECTA</u></h1>		<b>DISEÑO</b>  <b>CALCULO</b>
<b>PROYECTO:</b> IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA Y METROPOLITAN CHRISTIAN ACADEMY		<b>ELECTRICIDAD</b>  <b>MECANICA</b>  <b>DESARROLLO DE PLANO</b>
<b>UBICACION:</b> MILLA 8 DISTRITO DE SAN MIGUELITO		
<b>APROBADO:</b> <div style="border-bottom: 1px solid black; width: 50%; margin: 0 auto;"></div> <div style="text-align: center;">INGENIERO MUNICIPAL</div>		<b>DISEÑO:</b>
<b>CONTENIDO DE LA HOJA :</b>		<b>HOJA No.</b> <div style="text-align: center;">6</div> <b>DE</b> <div style="text-align: center;">7</div>

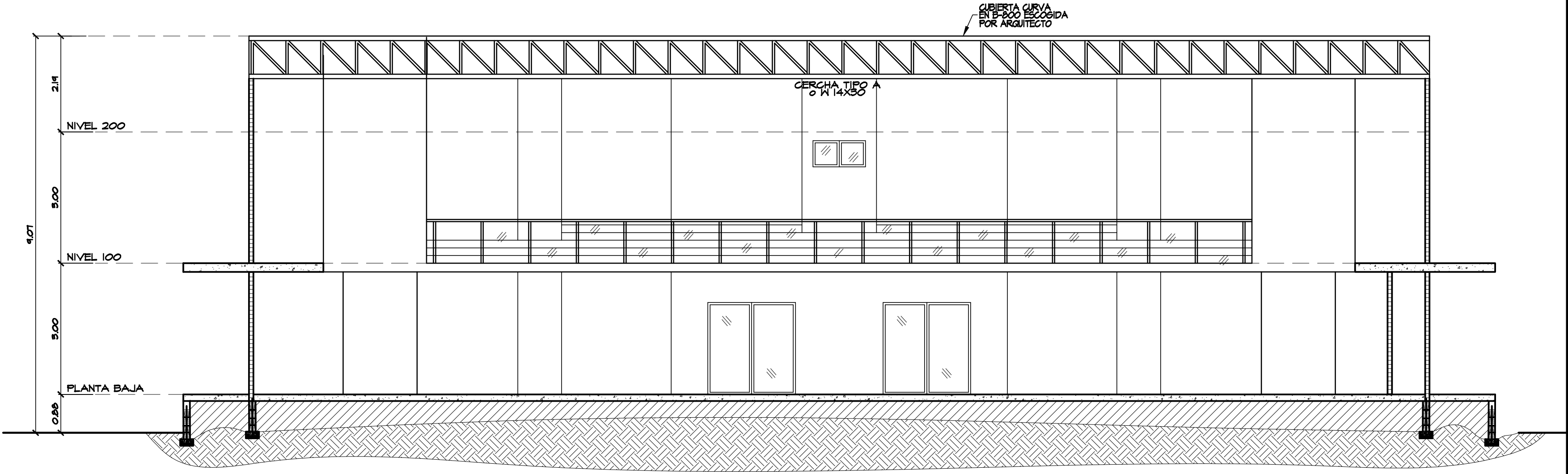




PLANTA DE TECHO  
ESC. 1/50

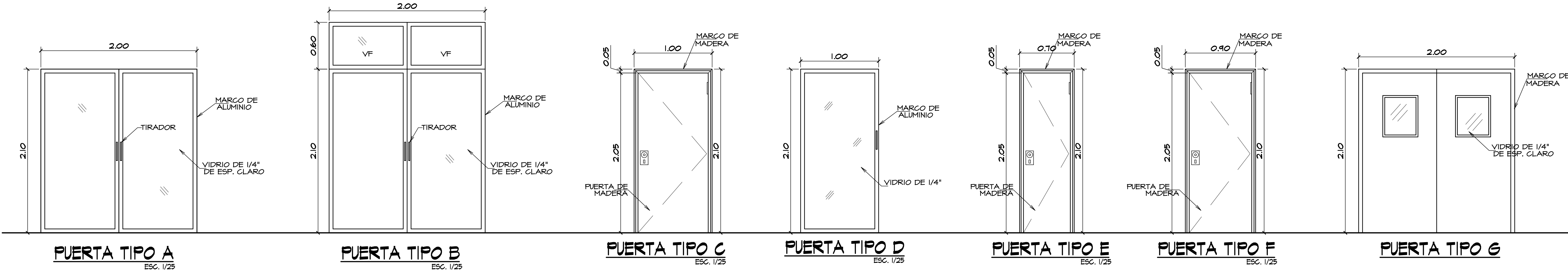


SECCION 3-3  
ESC. 1/75



SECCION 4-4  
ESC. 1/75

DEBORA LEONARD ARQUITECTA	DESIGNO
	CALCULO
PROYECTO: IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA Y METROPOLITAN CHRISTIAN ACADEMY	ELECTRICIDAD
	MECANICA
UBICACION: MILLA 8 DISTRITO DE SAN MIGUELITO	DESARROLLO DE PLANO
	DISEÑO
APROBADO: INGENIERO MUNICIPAL	HOJA No.
	7 DE 7
CONTENIDO DE LA HOJA	



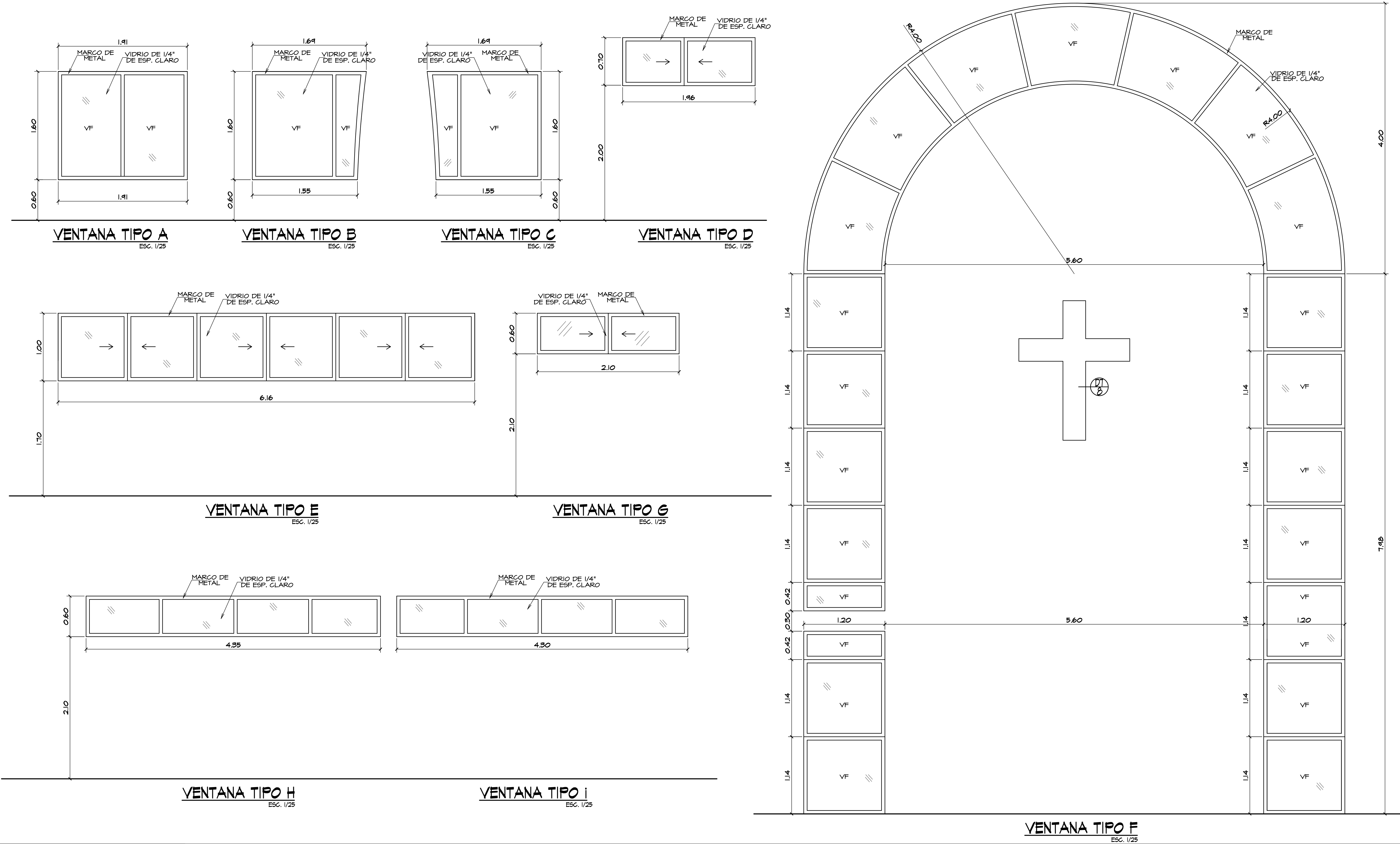
CUADRO DE PUERTAS NIVEL 000						
N°PUERTA	TIPO PUERTA	ANCHO X ALTO	CUERPOS	CANTIDAD	TIPO	OBSERVACIONES
P1	A	1.00X2.10	2	1	METAL + VIDRIO	
P2	A	1.00X2.10	1	1	METAL + VIDRIO	
P3	A	1.00X2.10	1	1	METAL + VIDRIO	
P4	B	1.00X2.10	1	1	METAL + VIDRIO	
P5	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P6	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P7	A	1.00X2.10	1	1	METAL + VIDRIO	
P8	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P9	B	1.00X2.10	1	1	METAL + VIDRIO	
P10	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P11	D	1.00X2.10	1	1	METAL + VIDRIO	
P12	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P13	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P14	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P15	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P16	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P17	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P18	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P19	F	0.90X2.10	1	1	MADERA	
P20	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P21	E	0.70X2.10	1	1	MADERA	
P22	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P23	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P24	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P25	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P26	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P27	D	1.00X2.10	1	1	METAL + VIDRIO	
P28	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P29	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P30	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P31	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P32	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P33	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P34	F	0.90X2.10	1	1	MADERA	

CUADRO DE PUERTAS NIVEL 100						
N°PUERTA	TIPO PUERTA	ANCHO X ALTO	CUERPOS	CANTIDAD	TIPO	OBSERVACIONES
P35	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P36	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P37	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P38	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P39	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P40	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P41	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P42	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P43	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P44	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P45	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P46	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P47	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P48	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P49	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P50	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P51	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P52	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P53	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P54	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P55	E	0.70X2.10	1	1	MADERA	
P56	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P57	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P58	G	1.00X2.10	2	1	MADERA	
P59	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P60	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P61	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P62	G	1.00X2.10	2	1	MADERA	
P63	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P64	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	

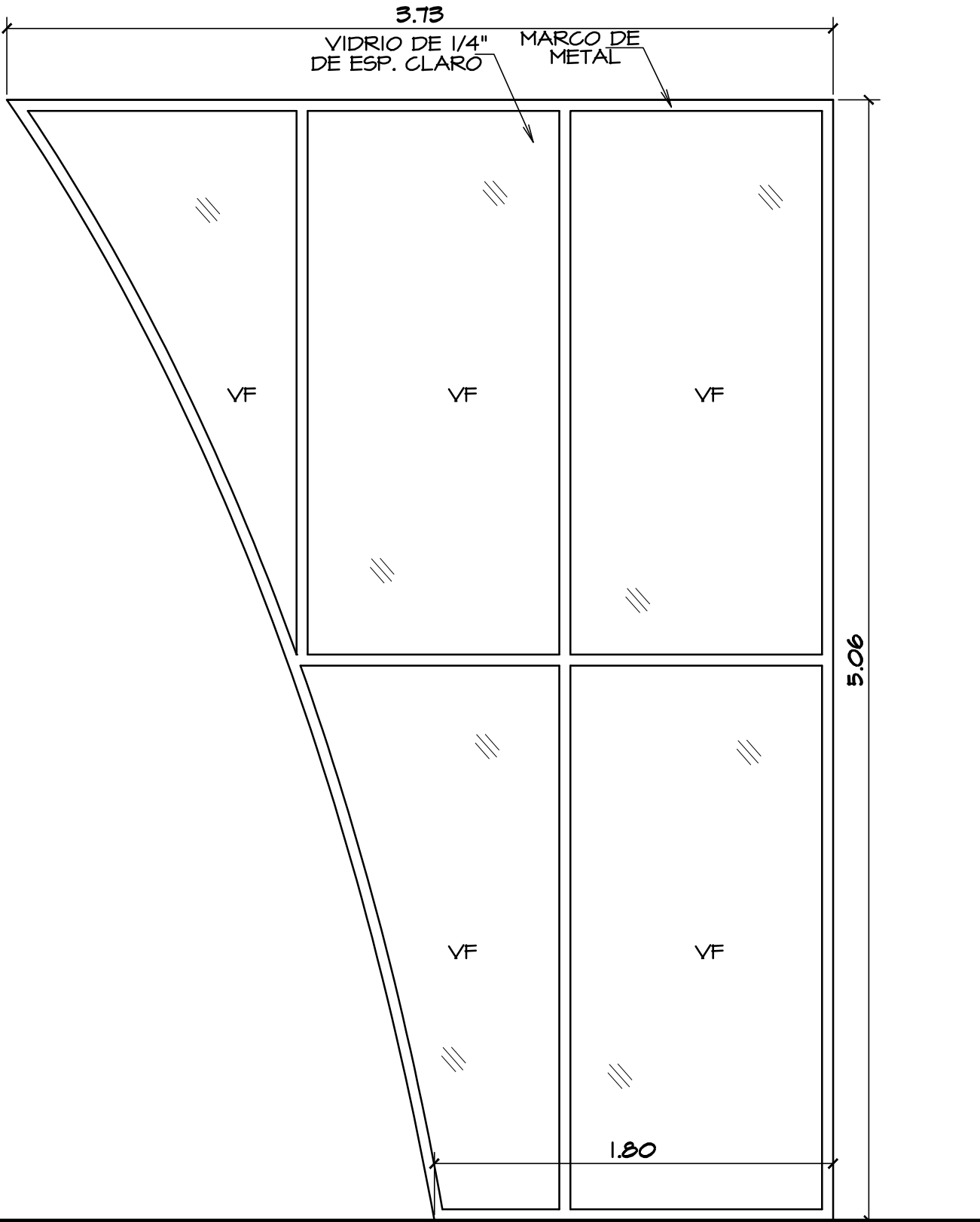
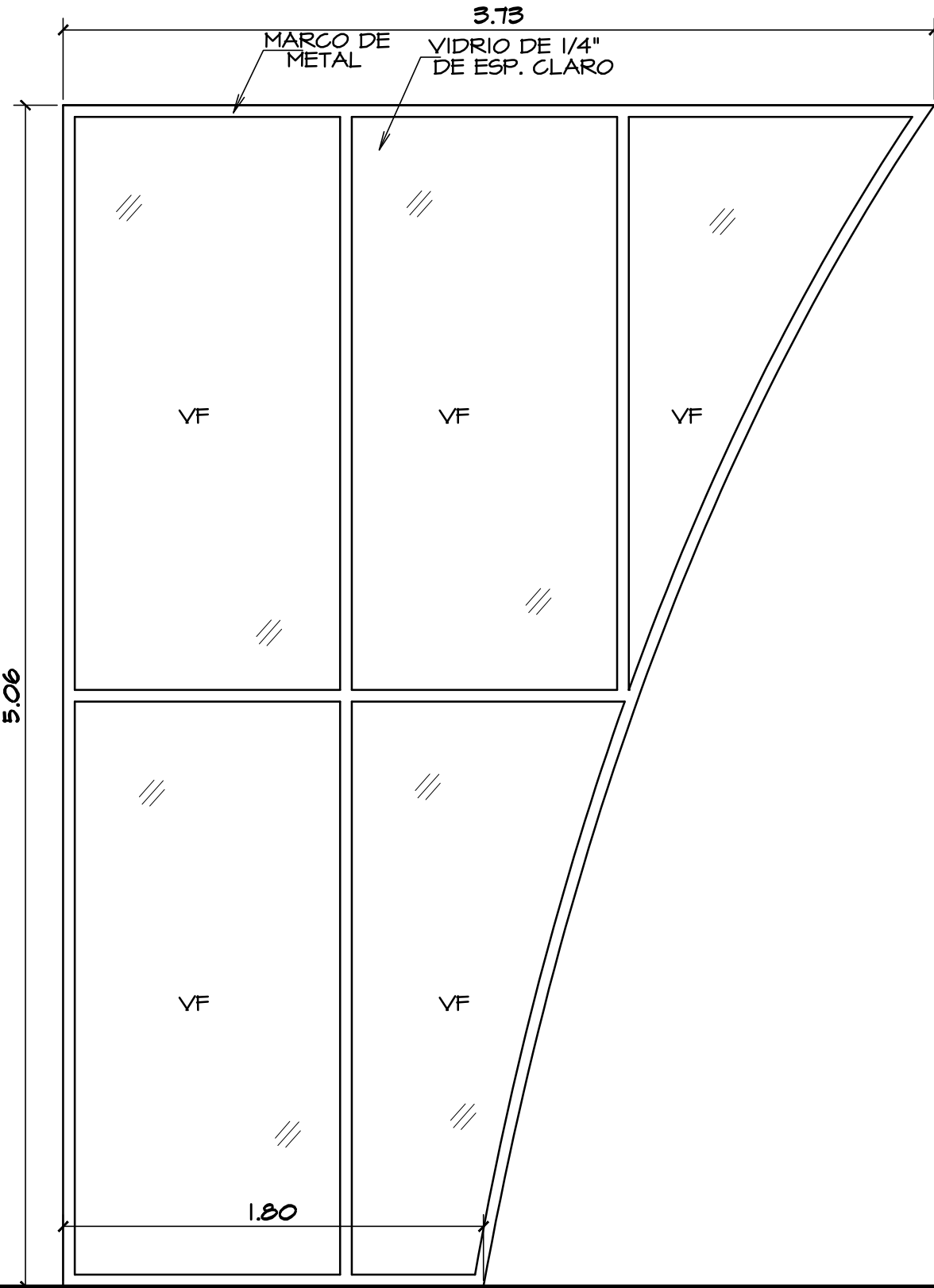
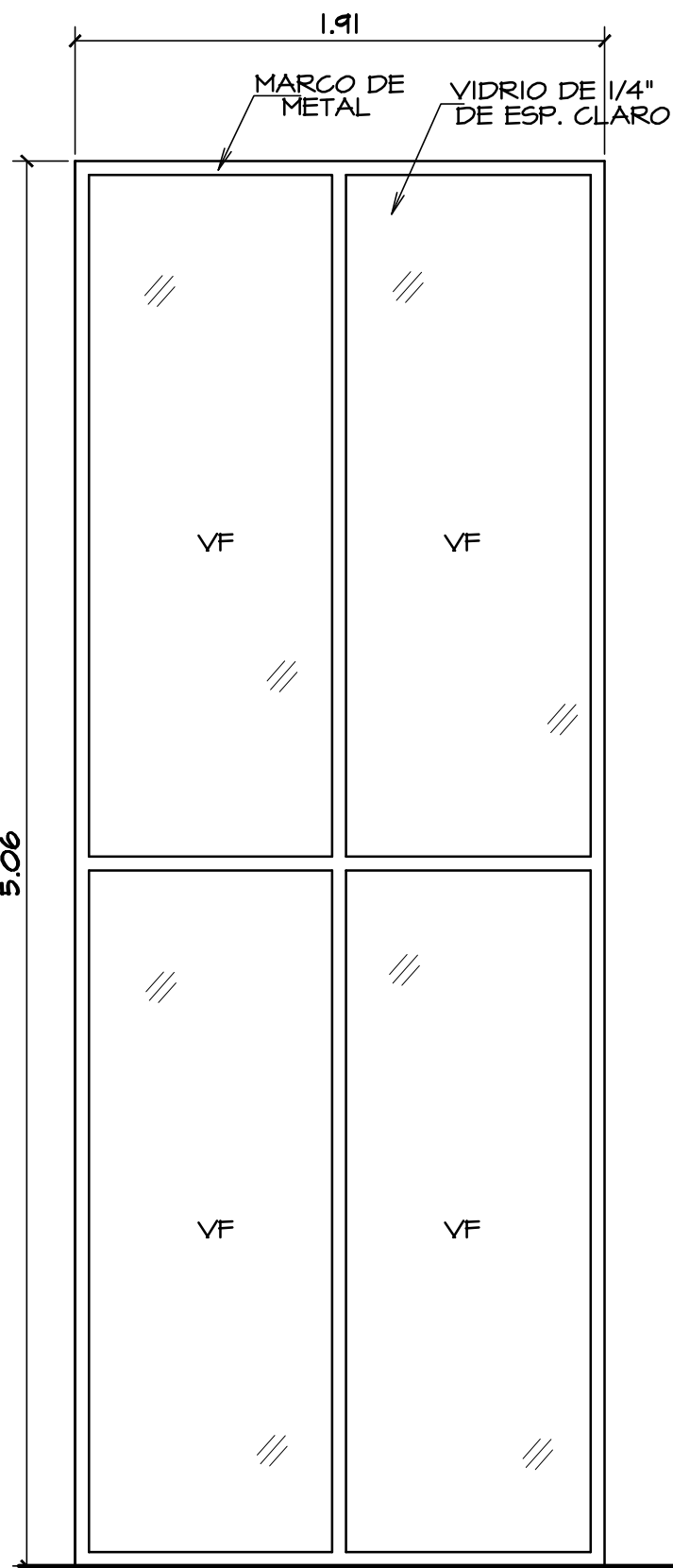
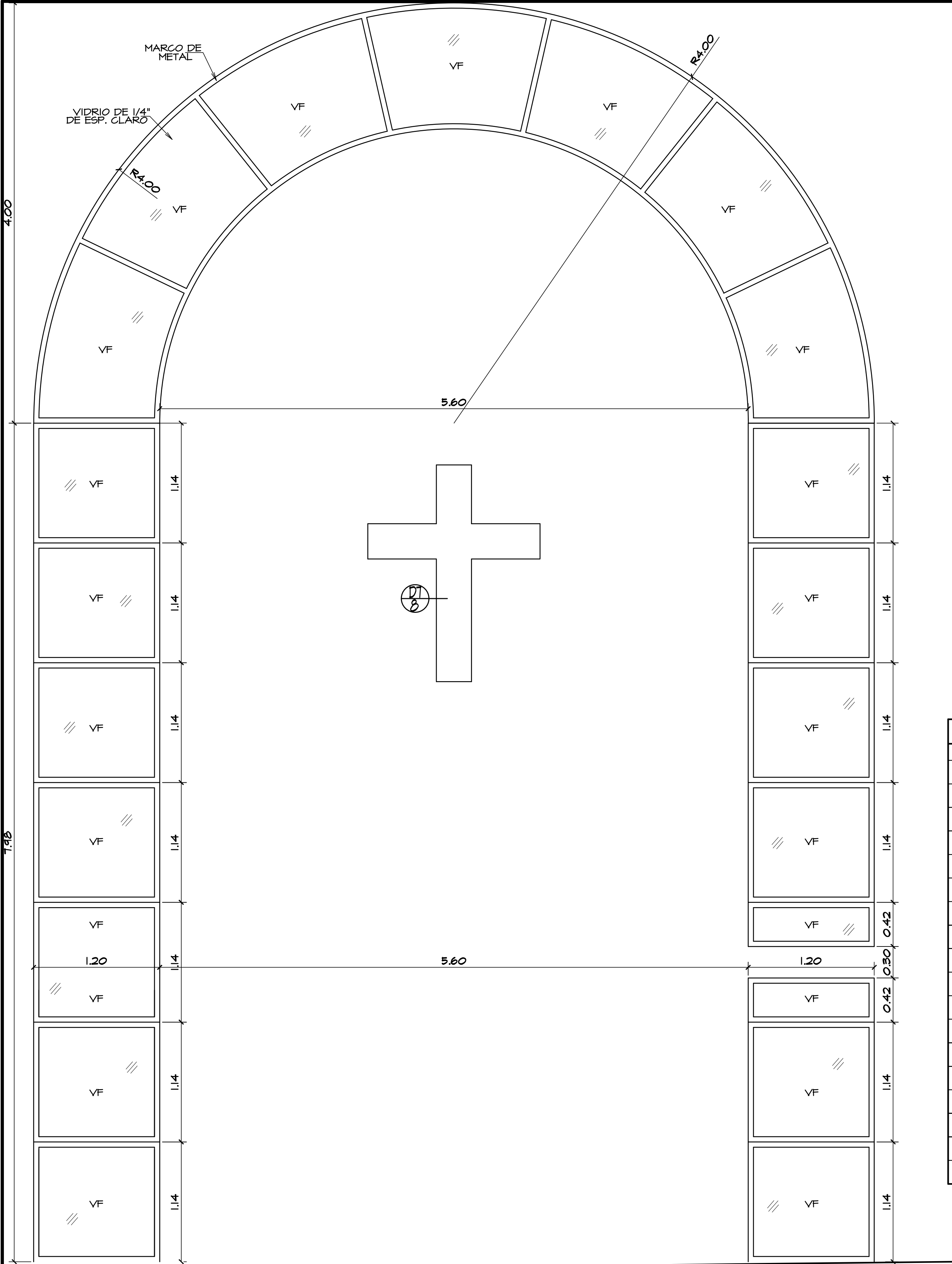
CUADRO DE PUERTAS NIVEL 200						
N°PUERTA	TIPO PUERTA	ANCHO X ALTO	CUERPOS	CANTIDAD	TIPO	OBSERVACIONES
P65	E	0.70X2.10	1	1	MADERA	
P66	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P67	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P68	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P69	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P70	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P71	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P72	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P73	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P74	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P75	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P76	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P77	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P78	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P79	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P80	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P81	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P82	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P83	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P84	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P85	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P86	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P87	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P88	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P89	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P90	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P91	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P92	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P93	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P94	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P95	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P96	E	0.70X2.10	1	1	MADERA	

CUADRO DE PUERTAS NIVEL 300						
N°PUERTA	TIPO PUERTA	ANCHO X ALTO	CUERPOS	CANTIDAD	TIPO	OBSERVACIONES
P97	E	0.70X2.10	1	1	MADERA	
P98	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P99	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P100	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P101	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P102	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P103	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P104	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P105	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P106	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P107	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P108	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P109	C	1.00X2.10	1	1	MADERA	
P110	E	0.70X2.10	1	1	MADERA	

DEBORA LEONARD ARQUITECTA	PROYECTO: IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA Y METROPOLITAN CHRISTIAN ACADEMY	UBICACION: MILLA 8 DISTRITO DE SAN MIGUELITO	APROBADO: INGENIERO MUNICIPAL	CONTENIDO DE LA HOJA: 8 DE 7
	ELECTRICIDAD	MECANICA	DESARROLLO DE PLANO	
	DISEÑO			
	HOJA No.			



DEBORA LEONARD ARQUITECTA		PROYECTO: IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA Y METROPOLITAN CHRISTIAN ACADEMY
UBICACION: MILLA 8 DISTRITO DE SAN MIGUELITO		ELECTRICIDAD
APROBADO: INGENIERO MUNICIPAL		MECANICA
CONTENIDO DE LA HOJA:		DESARROLLO DE PLANO
		DISEÑO:
		HOJA No. 1 DE 7



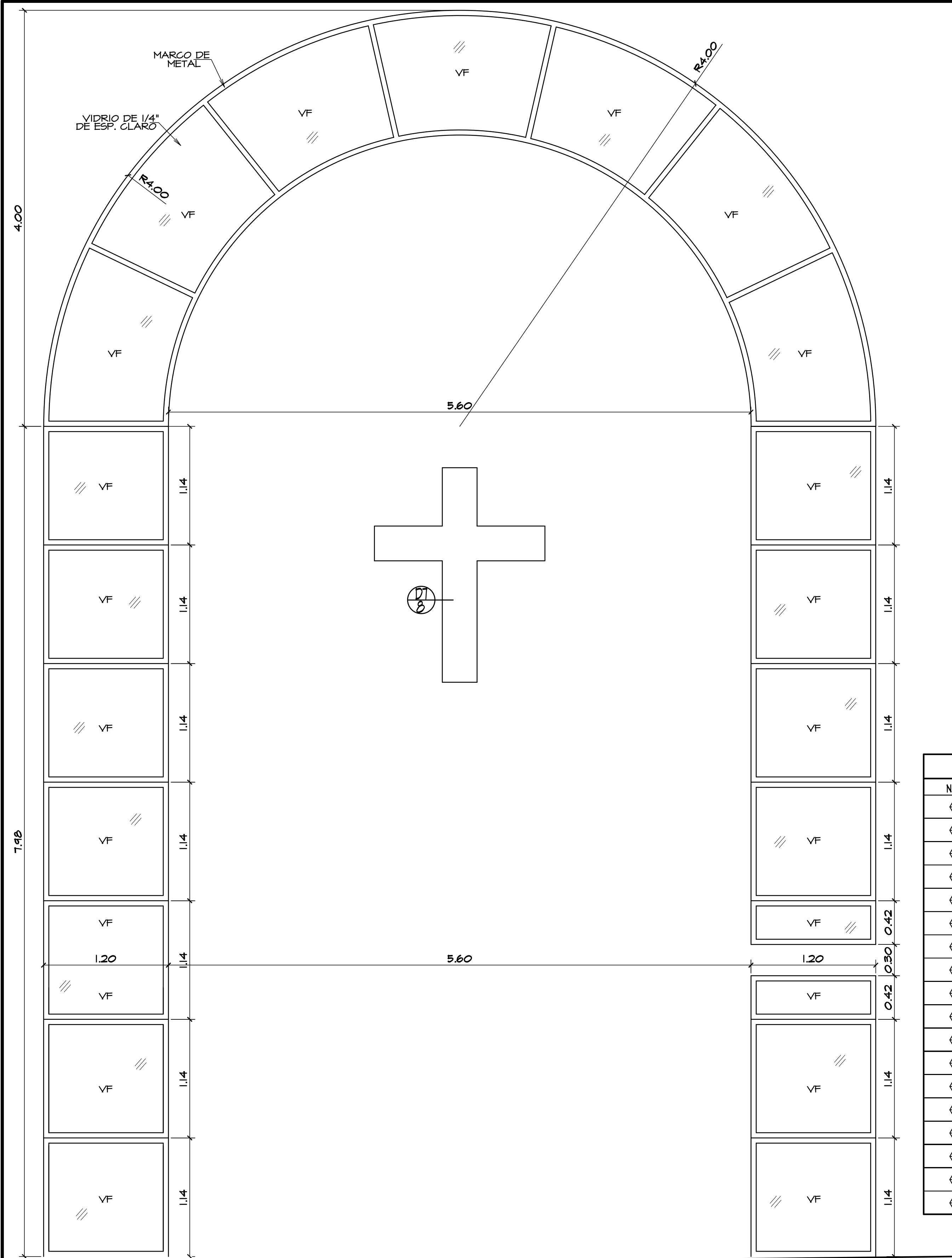
CUADRO DE VENTANAS						
N°VENTANA	ANCHO X ALTO	ANTEPECHO	TIPO	OBSERVACIONES	MARCOS	VIDRIO
V1	1.91X1.60	0.60	A	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V2	1.54X1.60	0.60	B	FIJA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V3	1.54X1.60	0.60	C	FIJA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V4	1.91X1.60	0.60	A	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V5	1.96X0.70	2.00	D	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V6	6.16X1.00	1.70	E	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V7	1.20X7.98	0.00	F	FIJA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V8	2.10X0.60	2.10	G	FIJA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V9	4.35X0.60	2.10	H	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V10	4.30X0.60	2.10	I	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V11	4.30X0.60	2.10	I	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V12	4.35X0.60	2.10	H	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V13	2.10X0.60	2.10	G	FIJA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V14	1.20X7.98	0.00	H	FIJA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V15	6.16X1.00	1.70	E	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V16	1.96X0.70	2.00	D	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V17	1.91X5.06	0.00	I	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V18	1.80X5.06	0.00	J	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO

CUADRO DE VENTANAS						
N°VENTANA	ANCHO X ALTO	ANTEPECHO	TIPO	OBSERVACIONES	MARCOS	VIDRIO
V19	1.80X5.06	0.00	K	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V20	1.91X5.06	0.00	I	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V21	1.96X0.70	2.00	D	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V22	6.16X1.00	1.70	E	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V23	2.10X0.60	2.10	G	FIJA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V24	4.35X0.60	2.10	H	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V25	4.30X0.60	2.10	I	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V26	4.30X0.60	2.10	I	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V27	4.35X0.60	2.10	H	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V28	2.10X0.60	2.10	G	FIJA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V29	6.16X1.00	1.70	E	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V30	1.96X0.70	2.00	D	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V31	2.10X0.60	2.10	G	FIJA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V32	4.35X0.60	2.10	H	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V33	4.30X0.60	2.10	I	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V34	4.30X0.60	2.10	I	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V35	4.35X0.60	2.10	H	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V36	2.10X0.60	2.10	G	FIJA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO

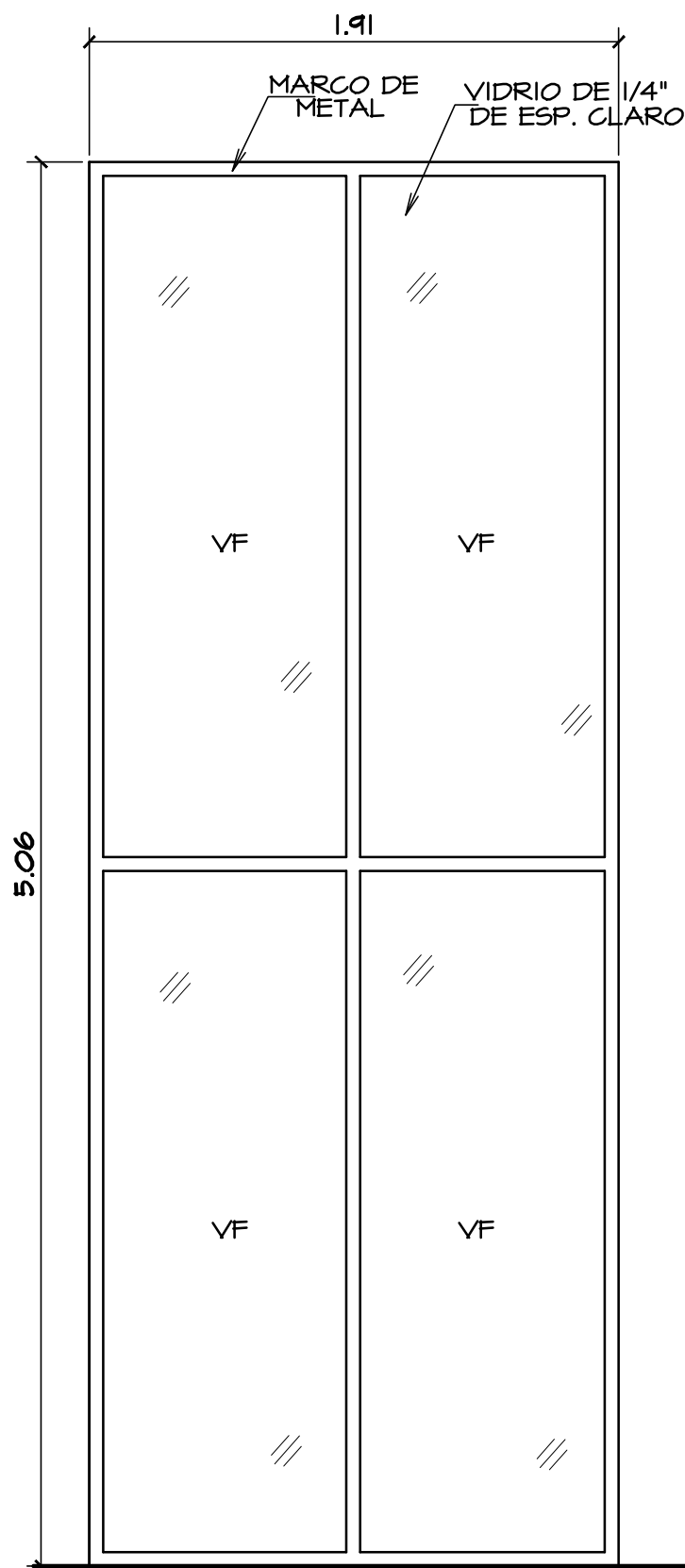
VENTANA TIPO H  
ESC. 1/25

PROYECTO: IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA Y METROPOLITAN CHRISTIAN ACADEMY	DEBORA LEONARD ARQUITECTA	DESIGNO
		CALCULO
		ELECTRICIDAD
		MECANICA
UBICACION: MILLA 8 DISTRITO DE SAN MIGUELITO		DESARROLLO DE PLANO
APROBADO: INGENIERO MUNICIPAL		DIBUJO
CONTENIDO DE LA HOJA:		HOJA No. 10 DE 7

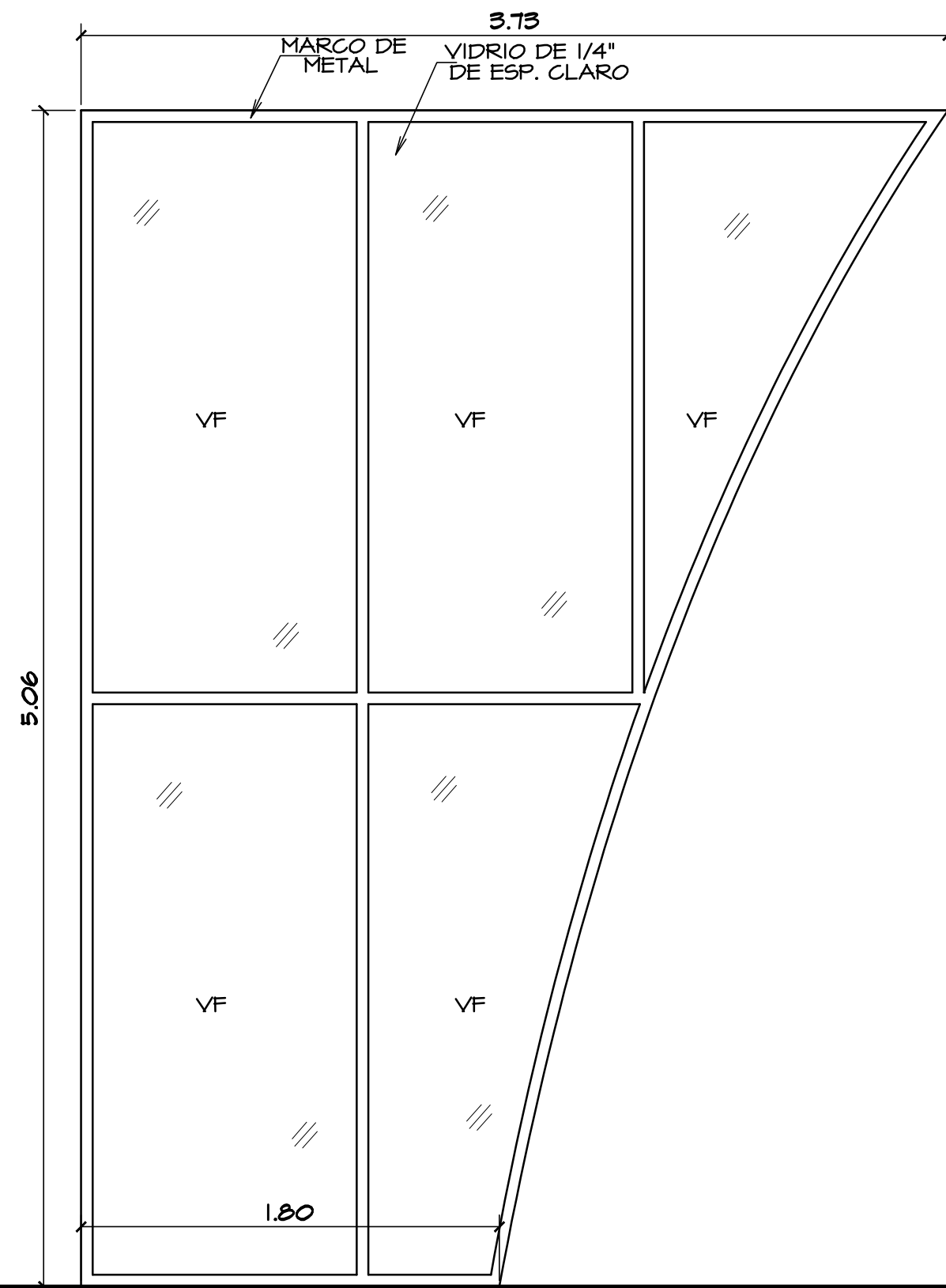




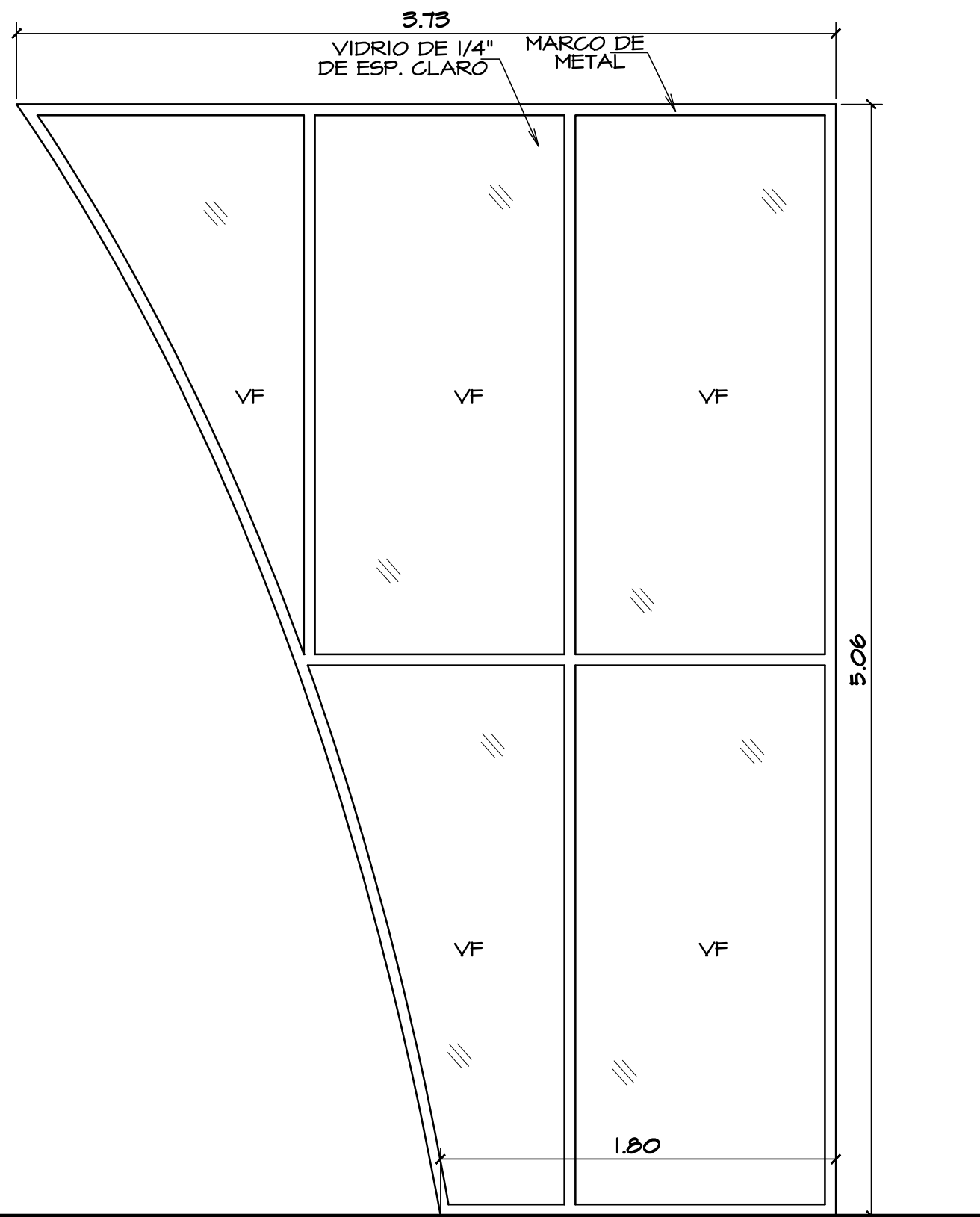
VENTANA TIPO H  
ESC. 1/25



VENTANA TIPO I  
ESC. 1/25



VENTANA TIPO J  
ESC. 1/25

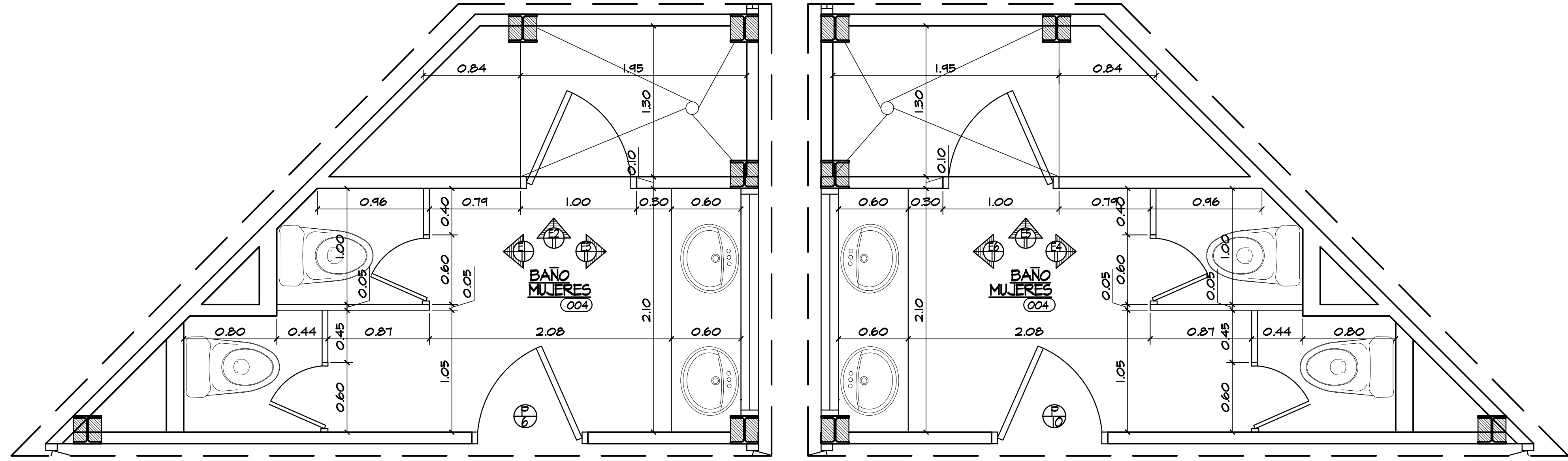


VENTANA TIPO K  
ESC. 1/25

CUADRO DE VENTANAS						
N°VENTANA	ANCHO X ALTO	ANTEPECHO	TIPO	OBSERVACIONES	MARCOS	VIDRIO
V 19	1.80X5.06	0.00	K	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 20	1.91X5.06	0.00	I	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 21	1.96X0.70	2.00	D	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 22	6.16X1.00	1.70	E	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 23	2.10X0.60	2.10	G	FIJA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 24	4.35X0.60	2.10	H	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 25	4.30X0.60	2.10	I	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 26	4.30X0.60	2.10	I	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 27	4.35X0.60	2.10	H	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 28	2.10X0.60	2.10	G	FIJA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 29	6.16X1.00	1.70	E	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 30	1.96X0.70	2.00	D	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 31	2.10X0.60	2.10	G	FIJA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 32	4.35X0.60	2.10	H	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 33	4.30X0.60	2.10	I	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 34	4.30X0.60	2.10	I	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 35	4.35X0.60	2.10	H	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 36	2.10X0.60	2.10	G	FIJA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO

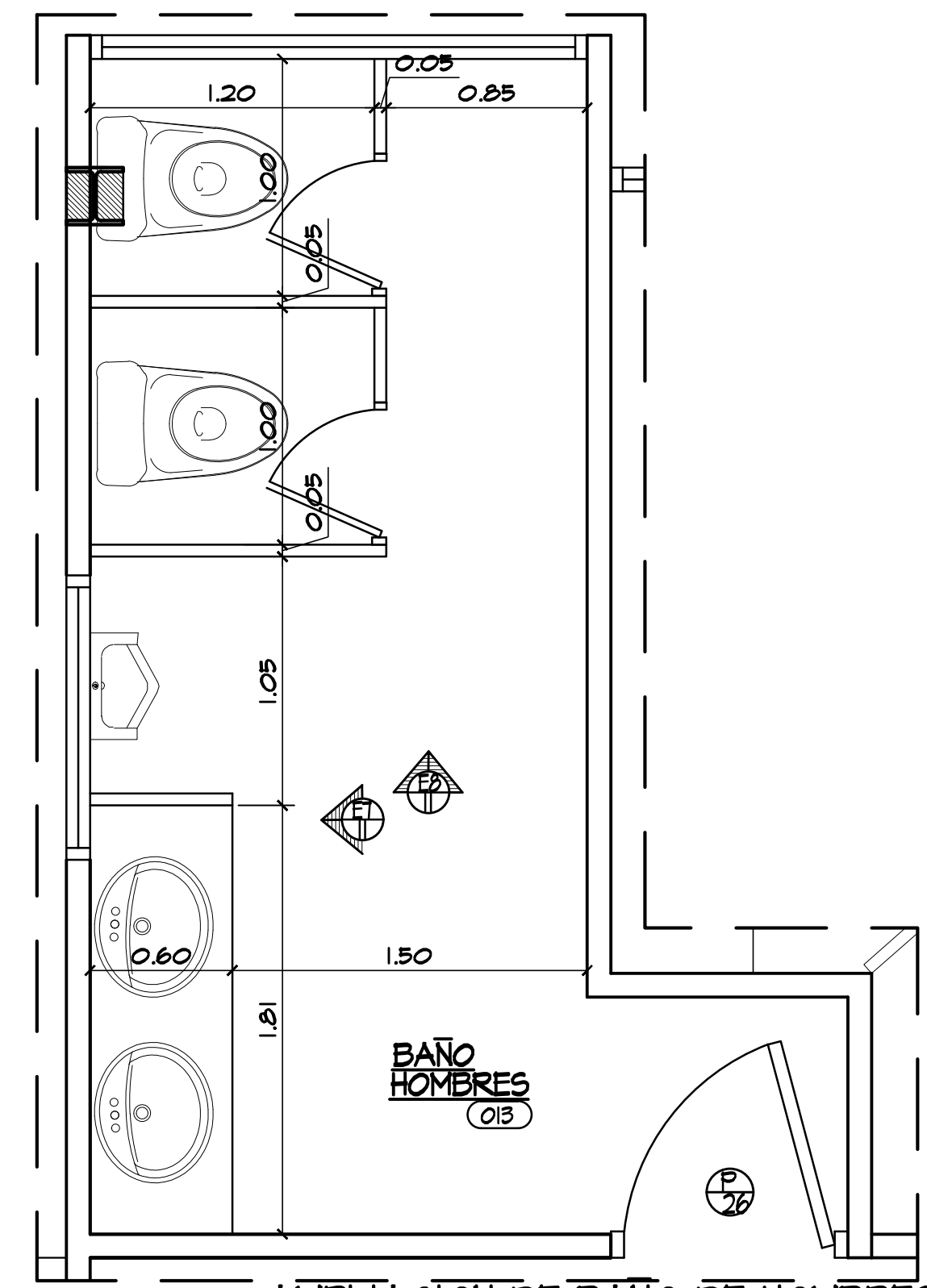
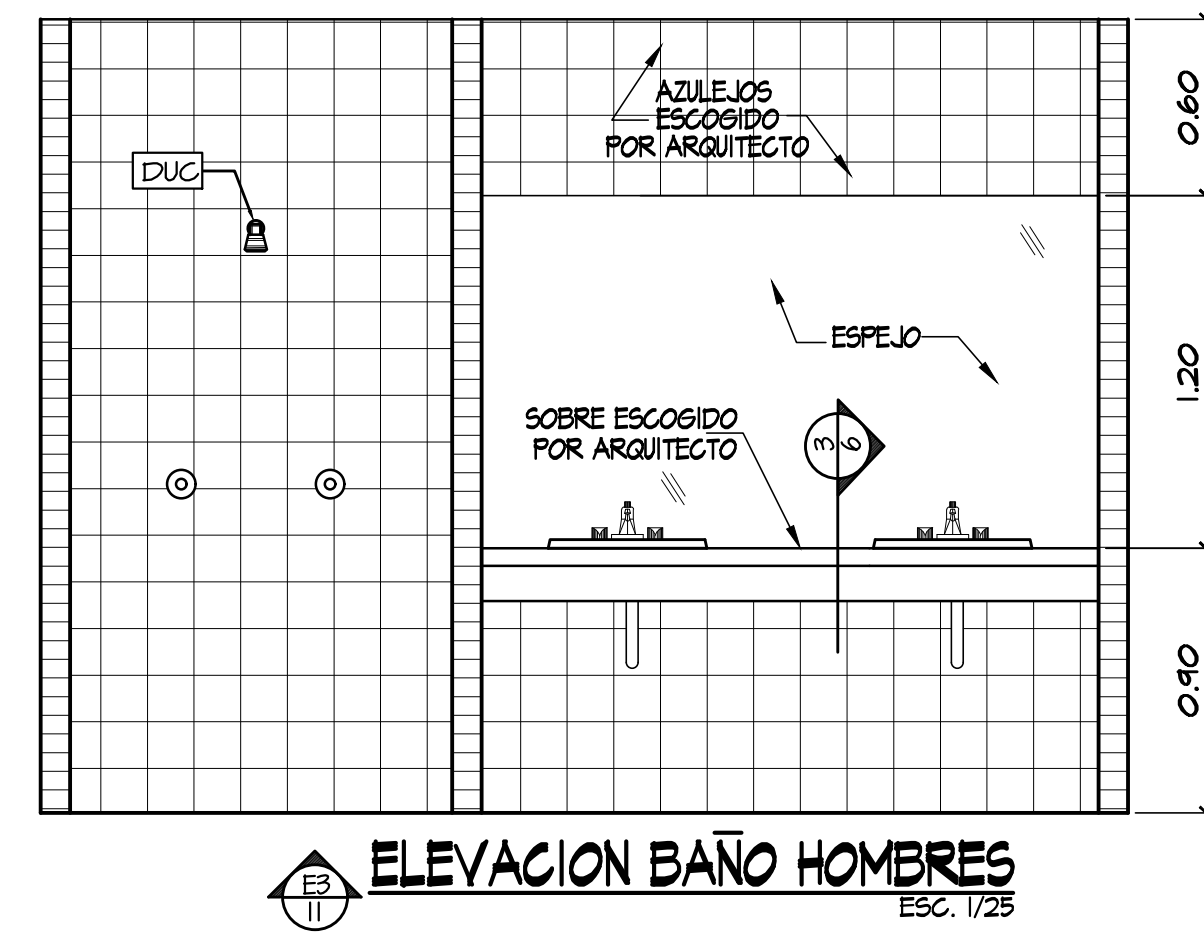
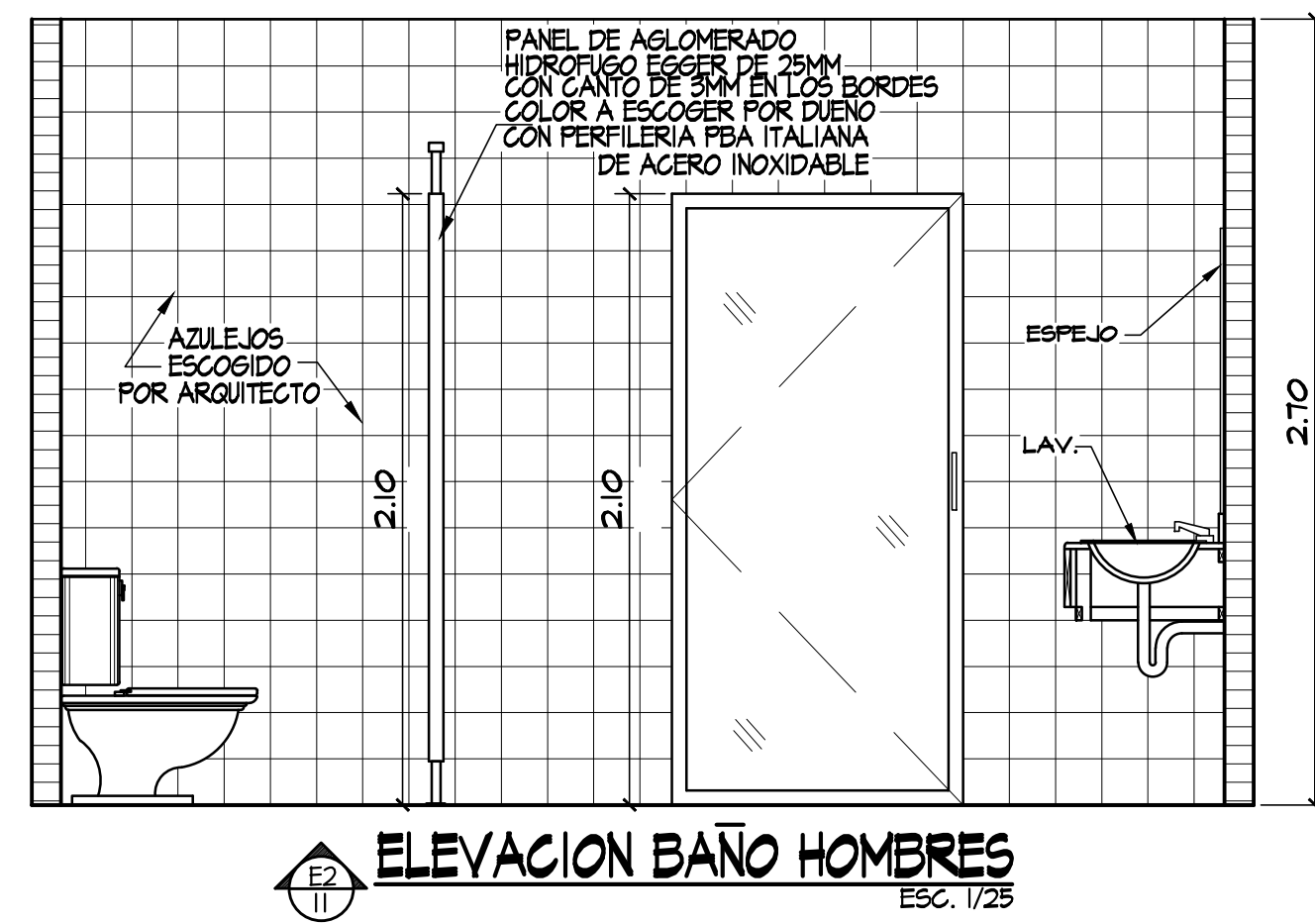
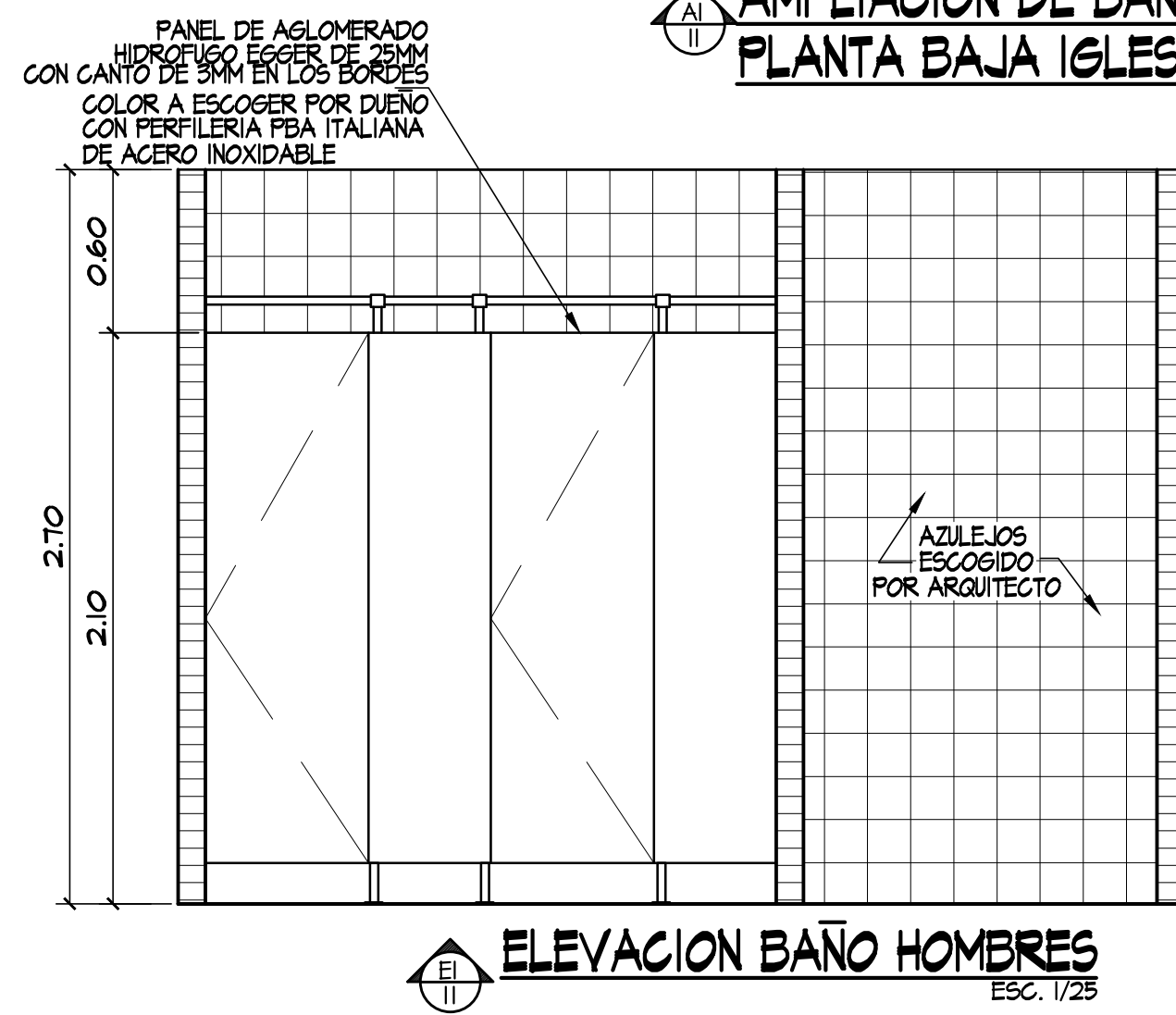
CUADRO DE VENTANAS						
N°VENTANA	ANCHO X ALTO	ANTEPECHO	TIPO	OBSERVACIONES	MARCOS	VIDRIO
V 19	1.80X5.06	0.00	K	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 20	1.91X5.06	0.00	I	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 21	1.96X0.70	2.00	D	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 22	6.16X1.00	1.70	E	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 23	2.10X0.60	2.10	G	FIJA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 24	4.35X0.60	2.10	H	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 25	4.30X0.60	2.10	I	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 26	4.30X0.60	2.10	I	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 27	4.35X0.60	2.10	H	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 28	2.10X0.60	2.10	G	FIJA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 29	6.16X1.00	1.70	E	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 30	1.96X0.70	2.00	D	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 31	2.10X0.60	2.10	G	FIJA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 32	4.35X0.60	2.10	H	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 33	4.30X0.60	2.10	I	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 34	4.30X0.60	2.10	I	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 35	4.35X0.60	2.10	H	CORREDIZA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO
V 36	2.10X0.60	2.10	G	FIJA	ALUMINIO	VIDRIOCLARO DE 1/4" ESP CON PERFILES DE ALUMINIO

DEBORA LEONARD ARQUITECTA	PROYECTO: IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA Y METROPOLITAN CHRISTIAN ACADEMY
UBICACION: MILLA 8 DISTRITO DE SAN MIGUELITO	ELECTRICIDAD
APROBADO: INGENIERO MUNICIPAL	MECANICA
CONTENIDO DE LA HOJA:	DESARROLLO DE PLANO
	DIBUJO:
	HOJA No. 11 DE 17

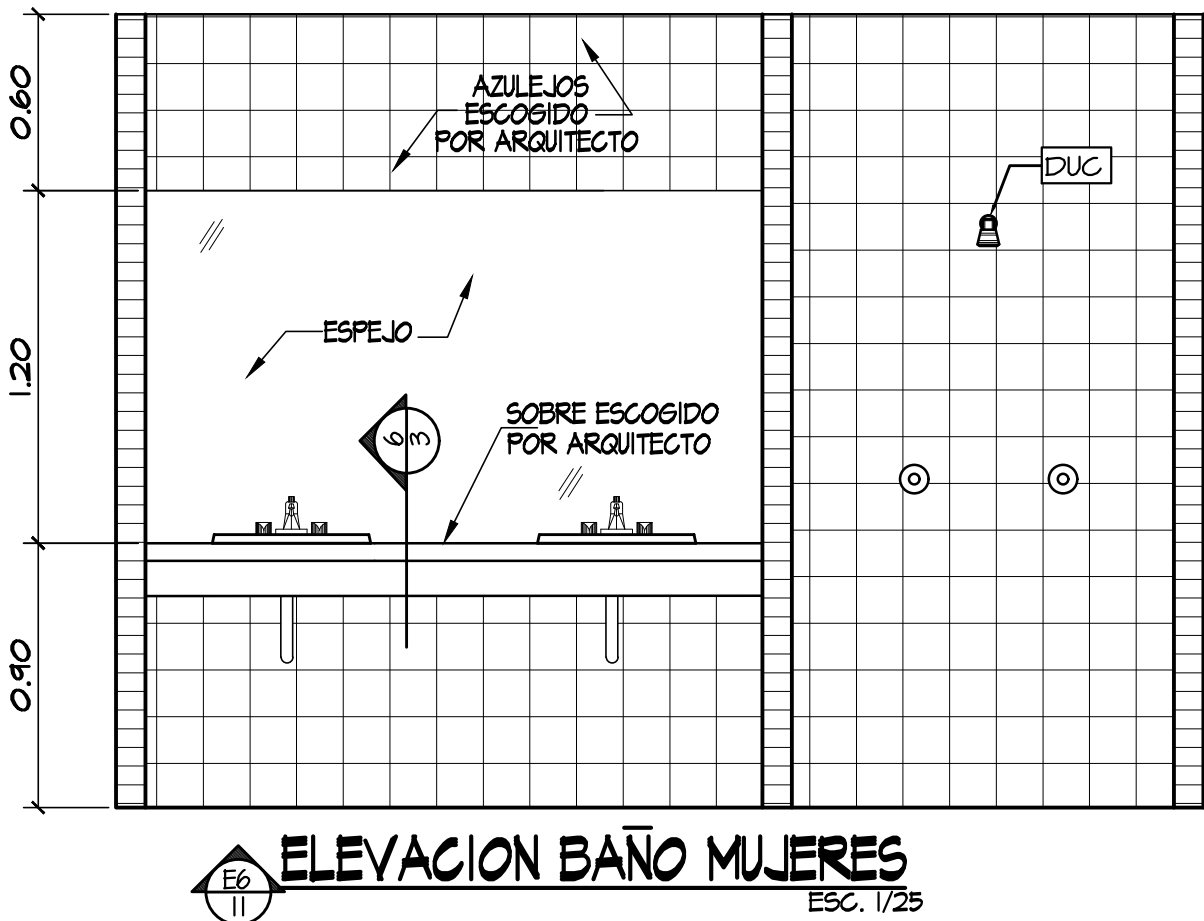
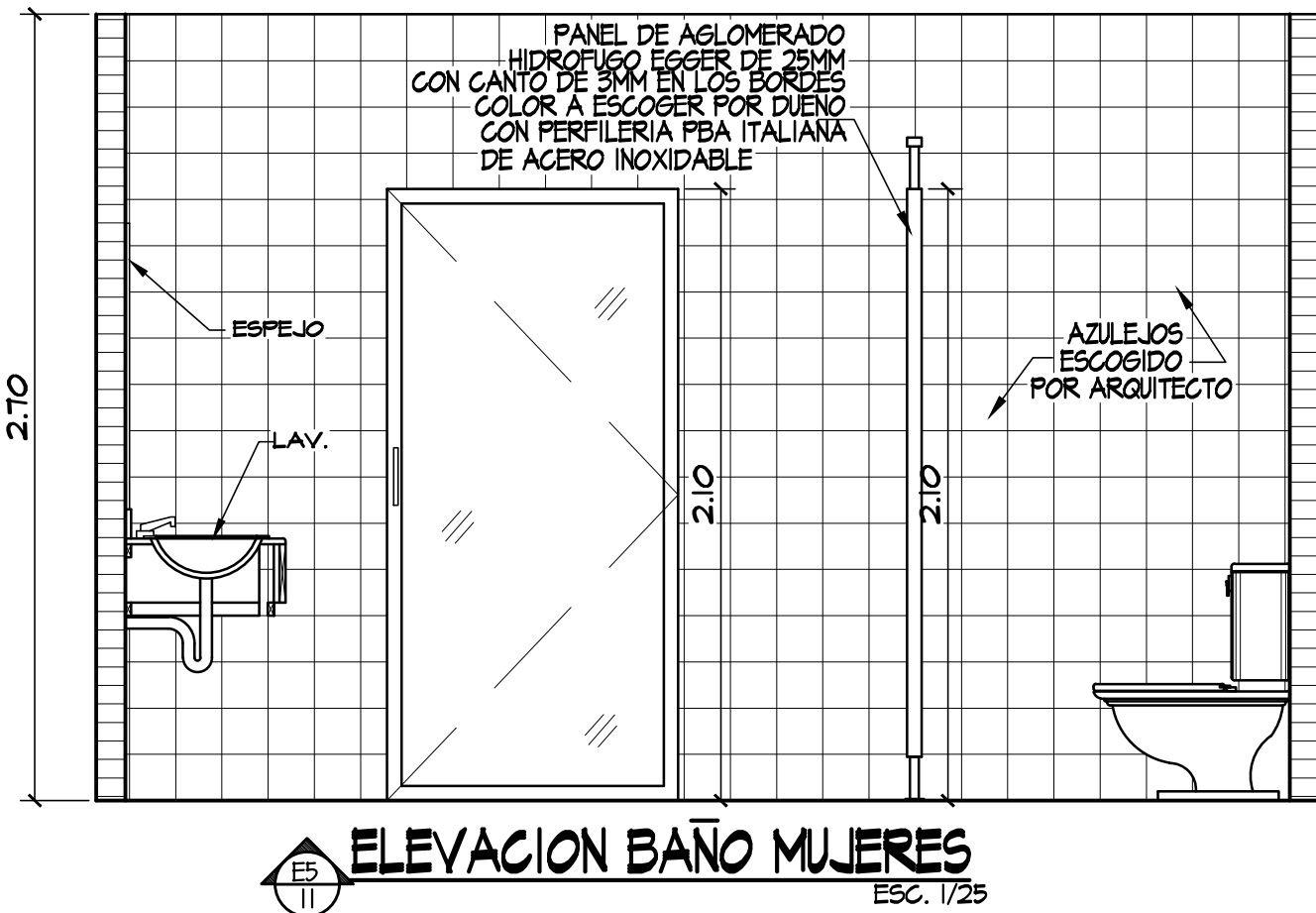
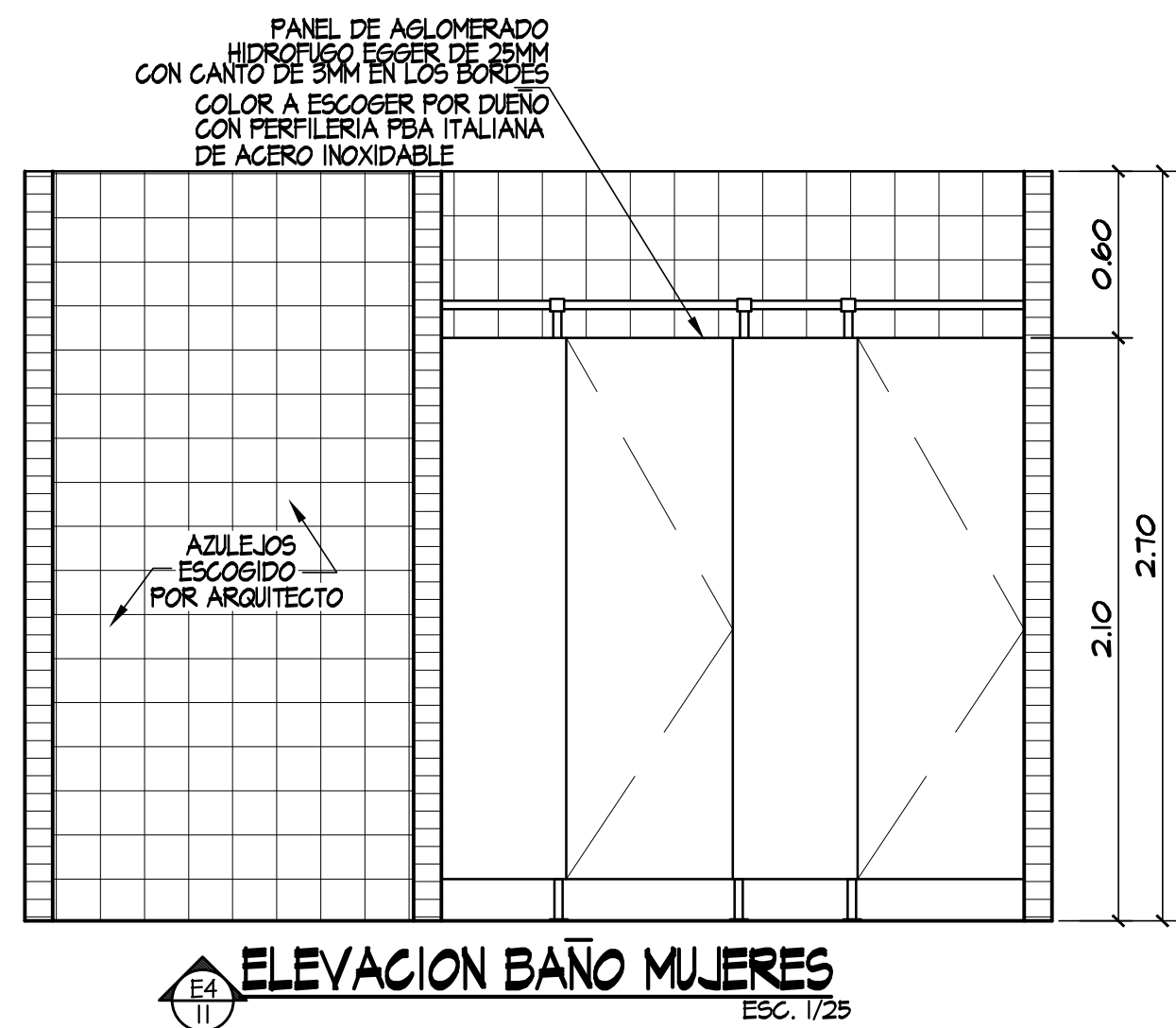
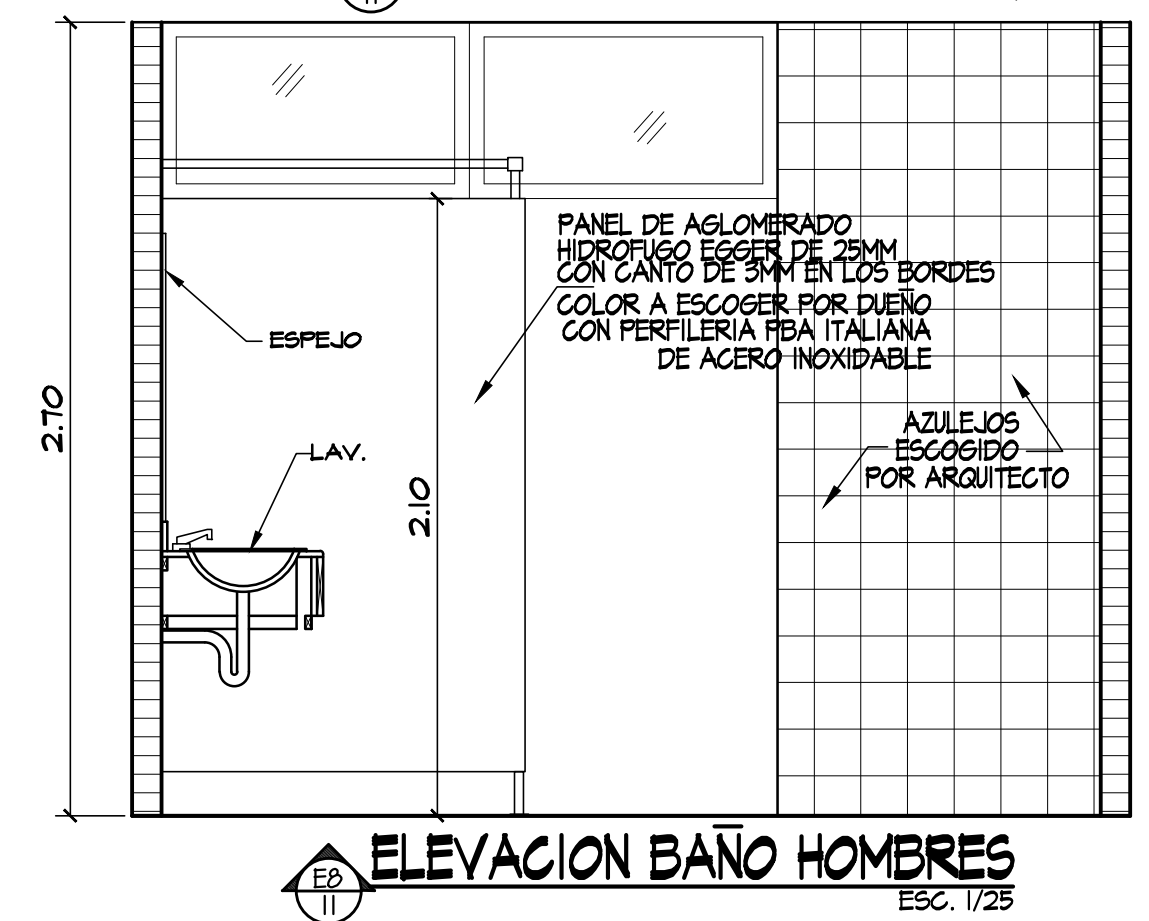
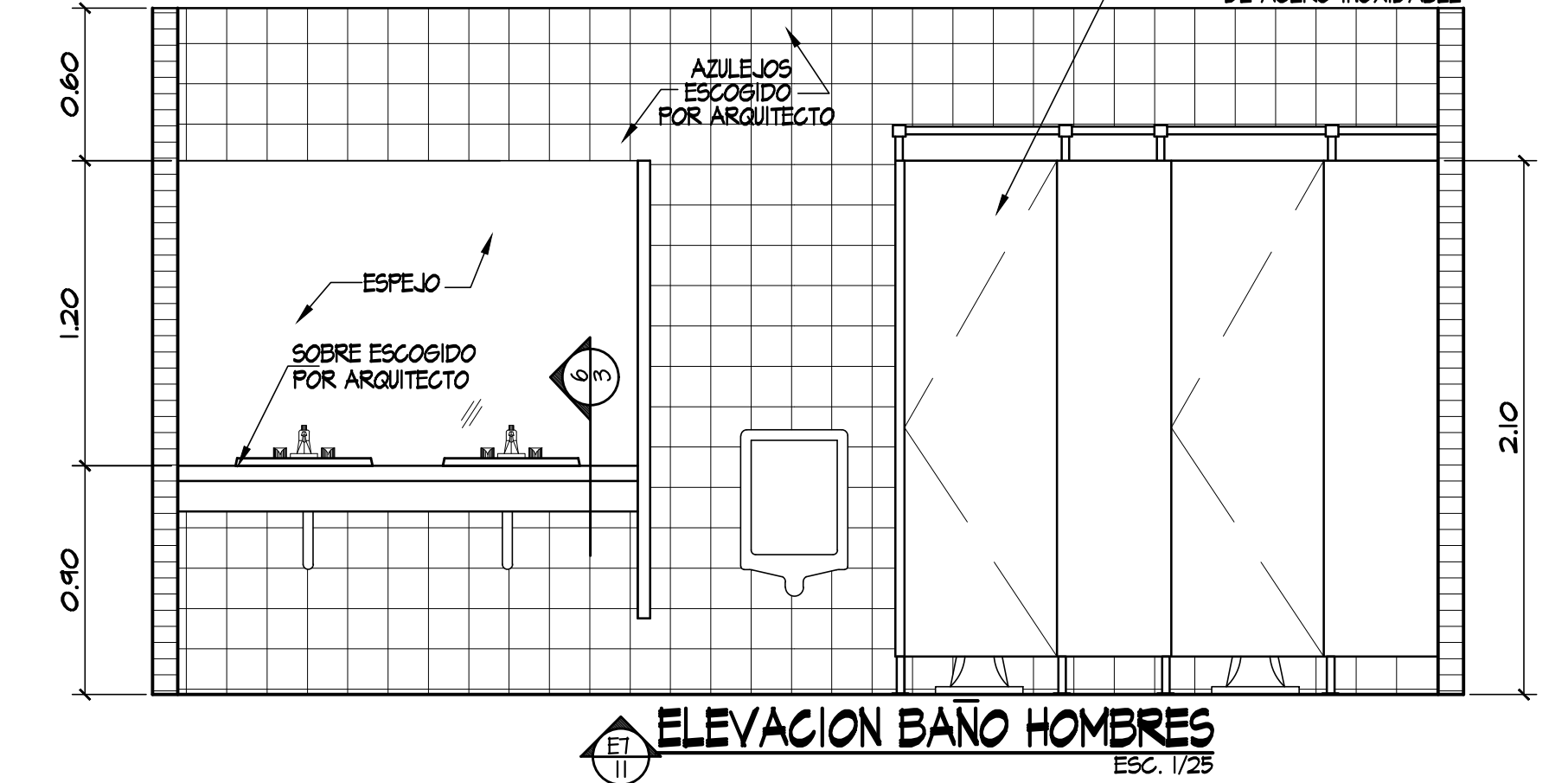


AMPLIACION DE BAÑO DE HOMBRES  
PLANTA BAJA IGLESIA  
ESC. 1/25

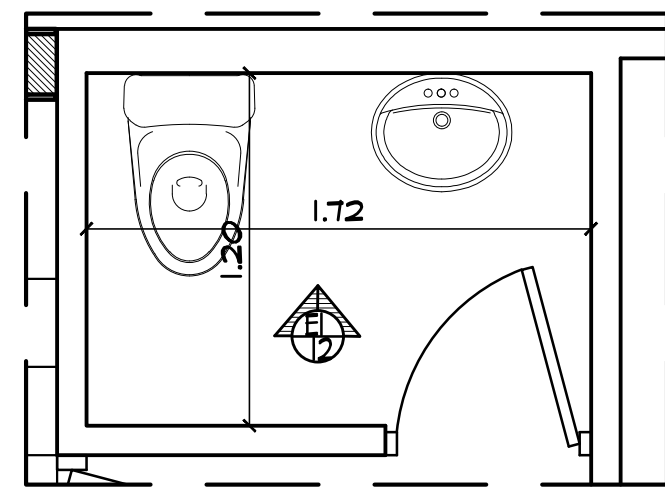
AMPLIACION DE BAÑO DE MUJERES  
PLANTA BAJA IGLESIA  
ESC. 1/25



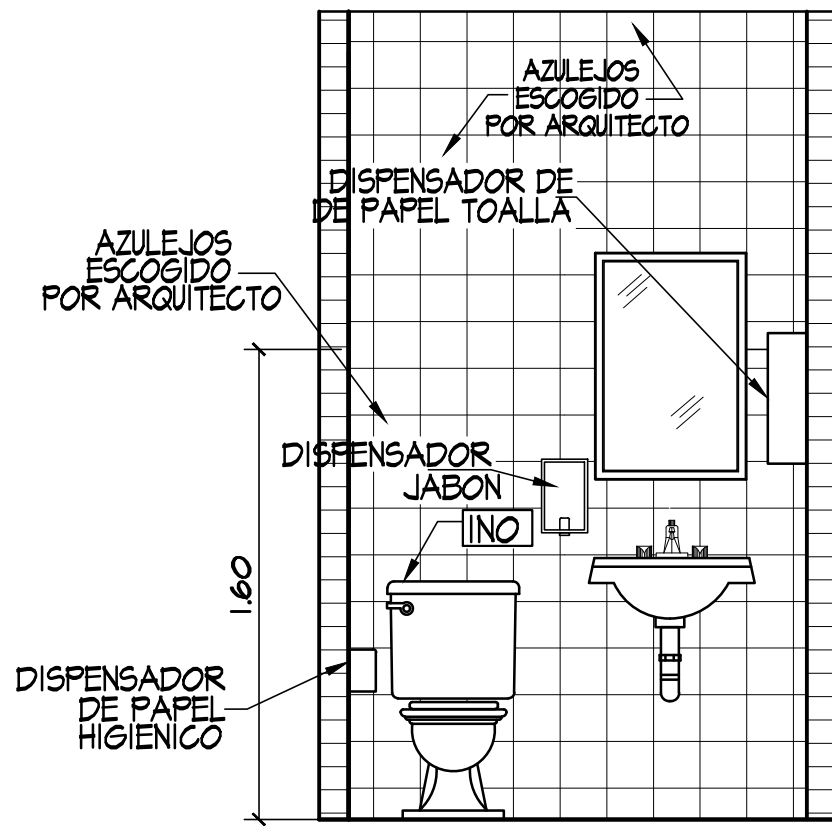
AMPLIACION DE BAÑO DE HOMBRES  
PLANTA BAJA, NIVEL 100 Y 200  
ESCUELA  
ESC. 1/25



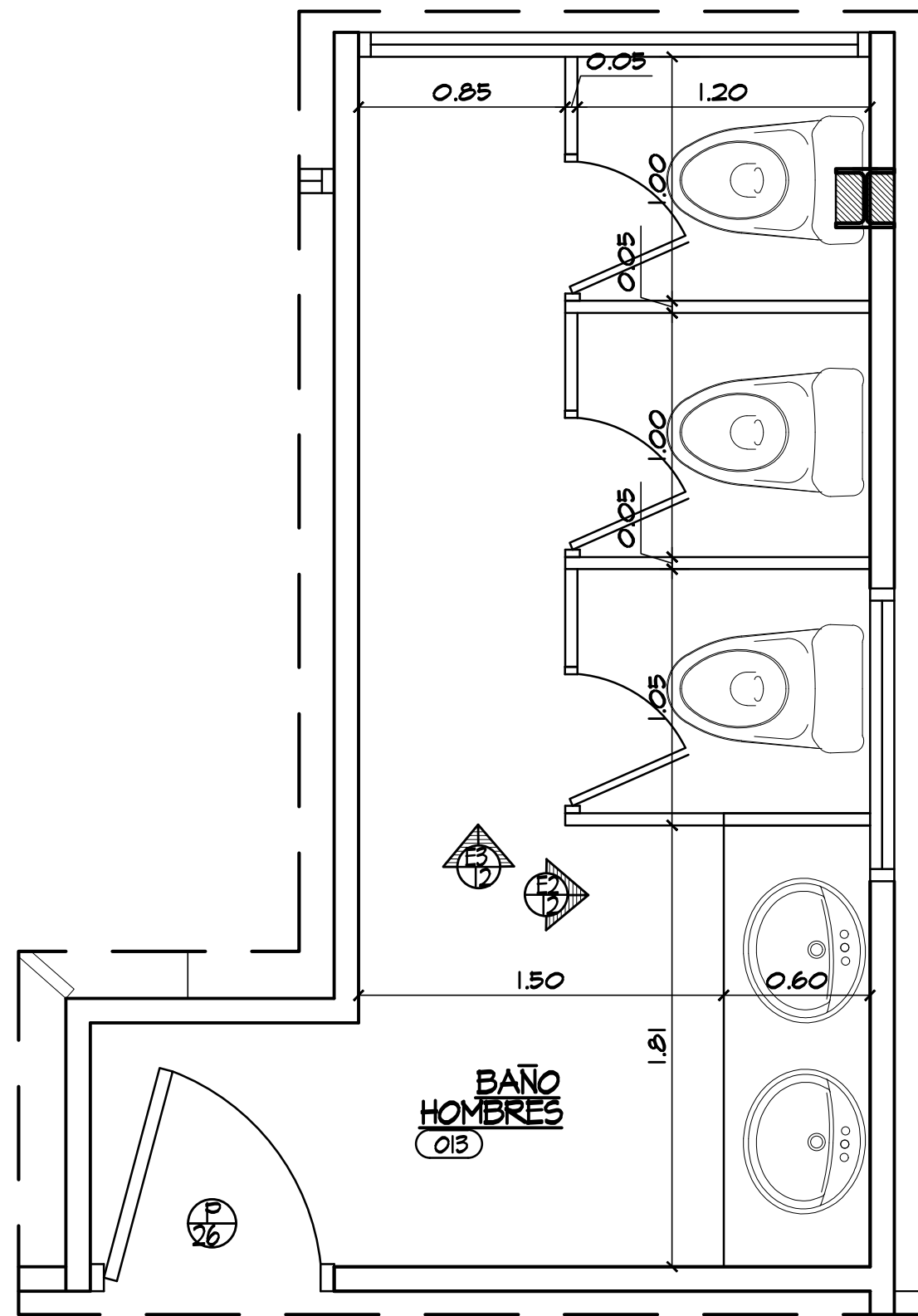
DEBORA LEONARD ARQUITECTA	PROYECTO:
	UBICACION:
	APROBADO:
	CONTENIDO DE LA HOJA:
IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA Y METROPOLITAN CHRISTIAN ACADEMY	PROYECTO:
	UBICACION:
	APROBADO:
	CONTENIDO DE LA HOJA:
MILLA 8 DISTRITO DE SAN MIGUELITO	PROYECTO:
	UBICACION:
	APROBADO:
	CONTENIDO DE LA HOJA:
INGENIERO MUNICIPAL	PROYECTO:
	UBICACION:
	APROBADO:
	CONTENIDO DE LA HOJA:
12 DE 7	PROYECTO:
	UBICACION:
	APROBADO:
	CONTENIDO DE LA HOJA:



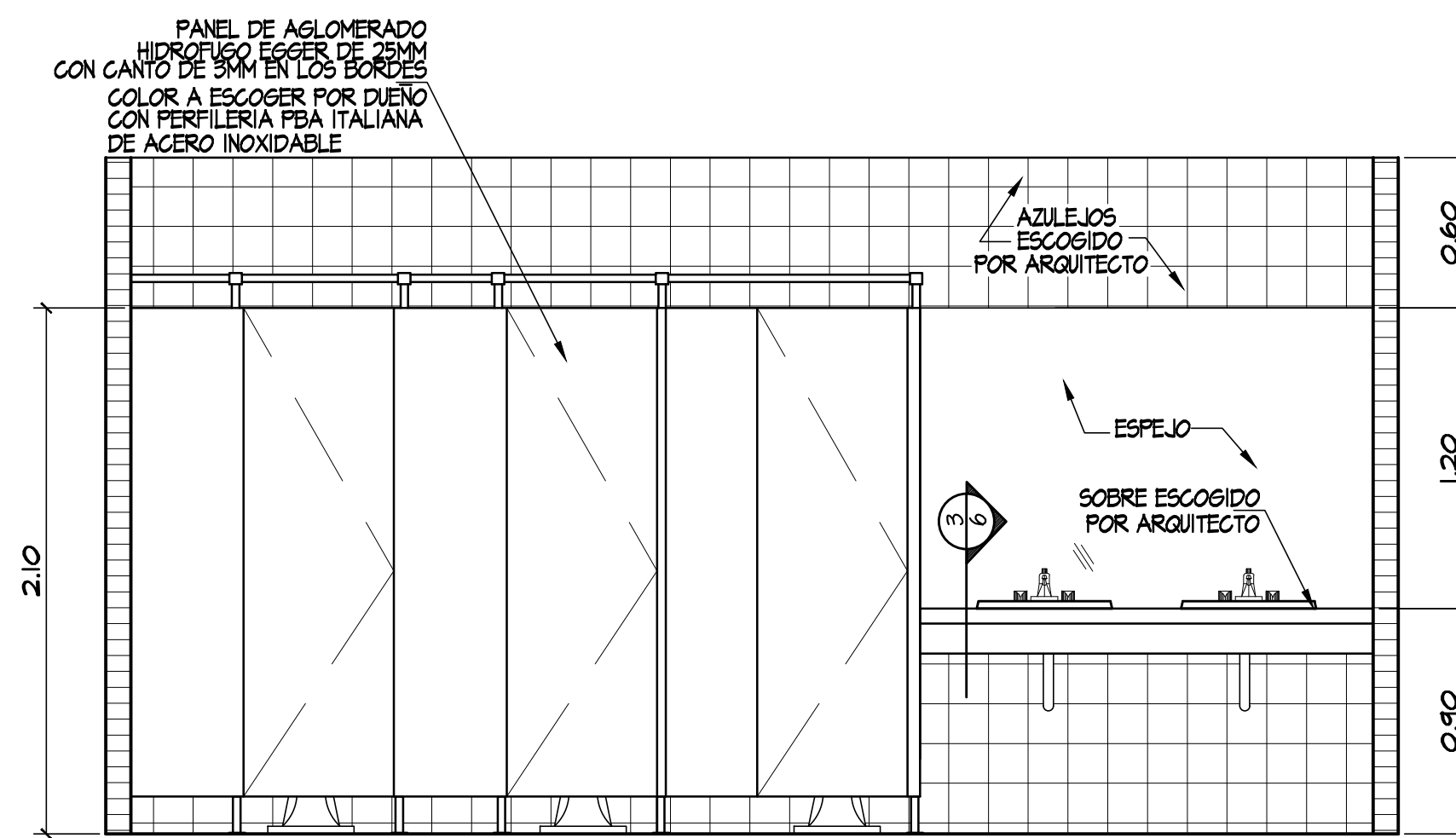
AMPLIACION 1/2 BAÑO  
PLANTA BAJA ESCUELA  
ESC. 1/25



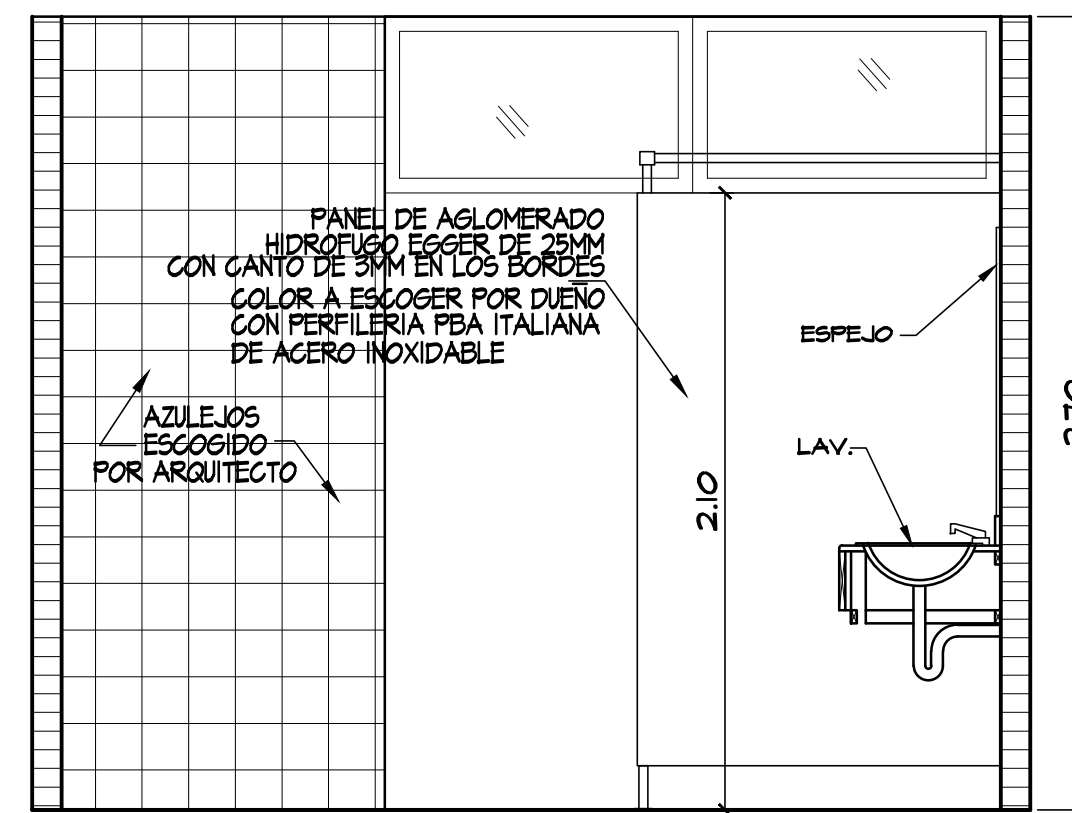
ELEVACION 1/2 BAÑO  
ESC. 1/25



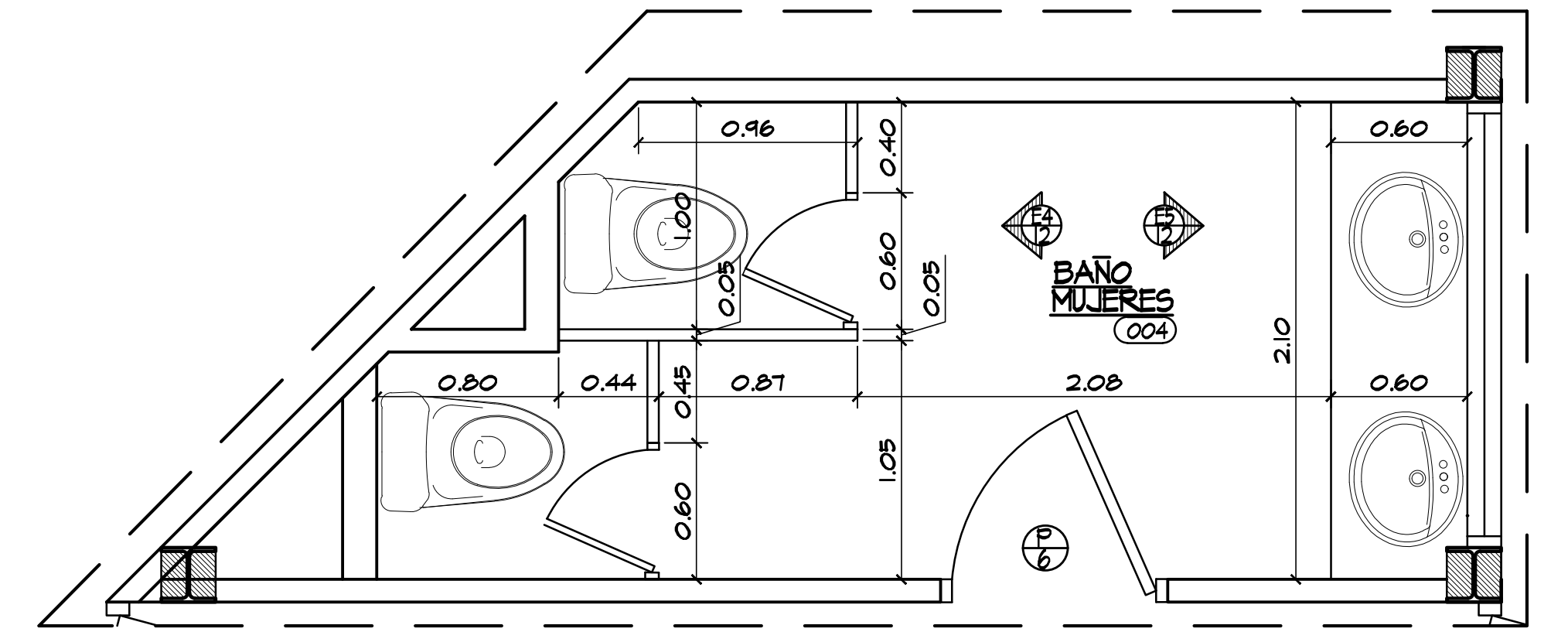
AMPLIACION DE BAÑO DE MUJERES  
PLANTA BAJA, NIVEL 100 Y 200  
ESCUELA  
ESC. 1/25



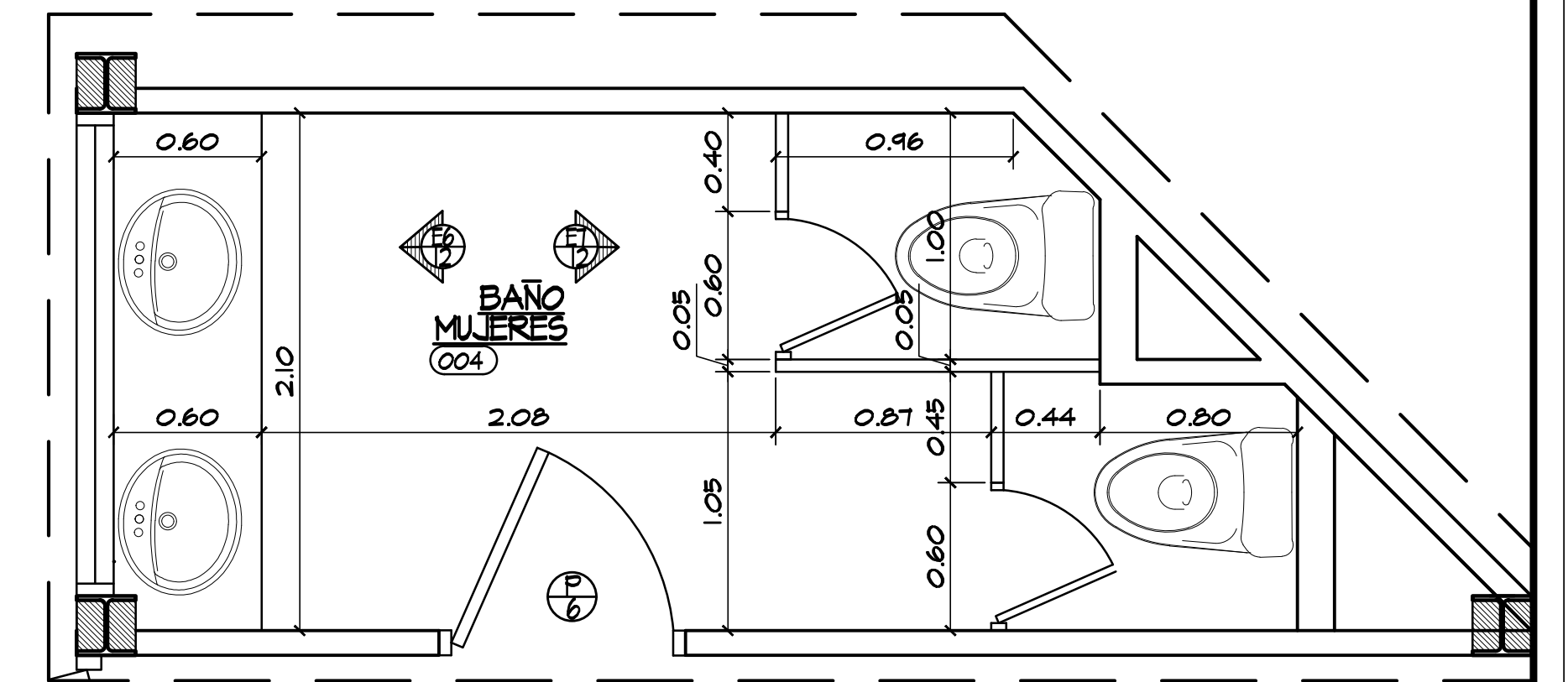
ELEVACION BAÑO MUJERES  
PLANTA BAJA, NIVEL 100 Y 200  
ESCUELA  
ESC. 1/25



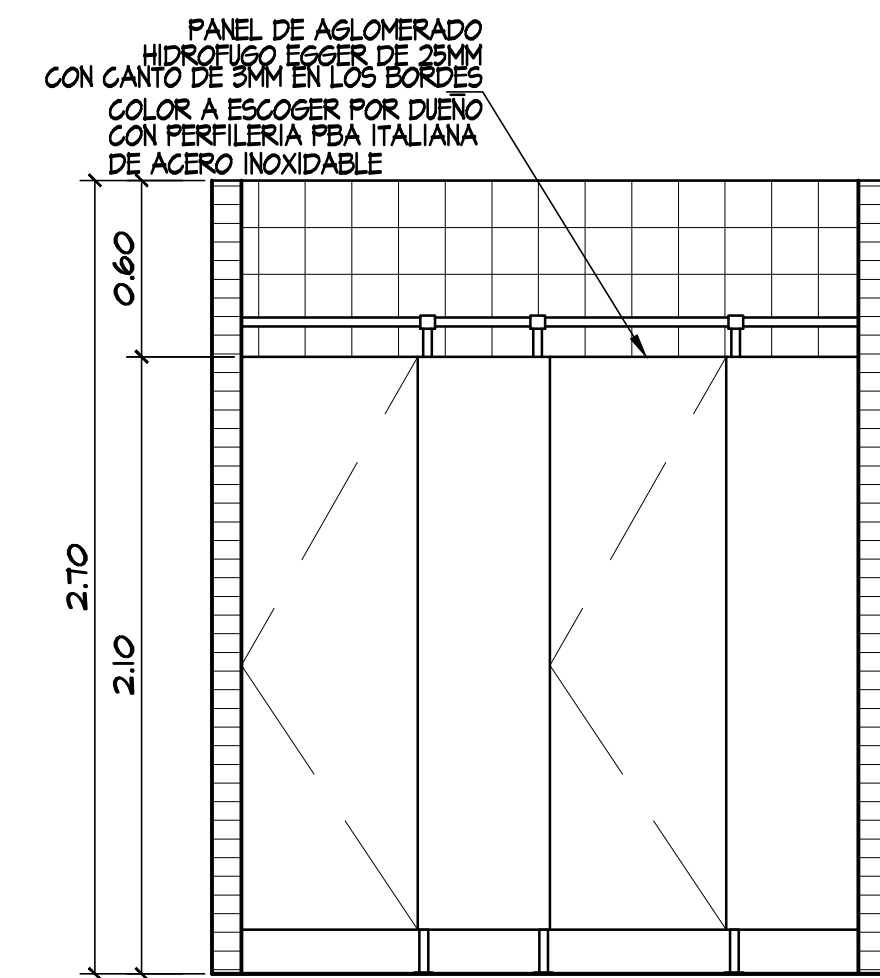
ELEVACION BAÑO MUJERES  
PLANTA BAJA, NIVEL 100 Y 200  
ESCUELA  
ESC. 1/25



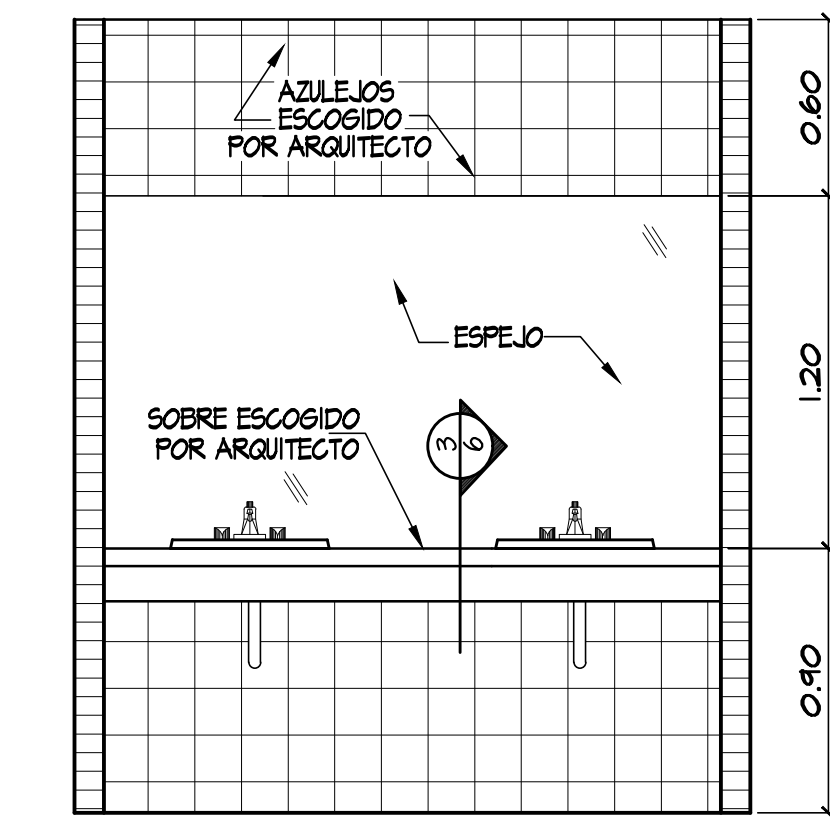
AMPLIACION DE BAÑO DE HOMBRES  
PLANTA BAJA IGLESIA  
ESC. 1/25



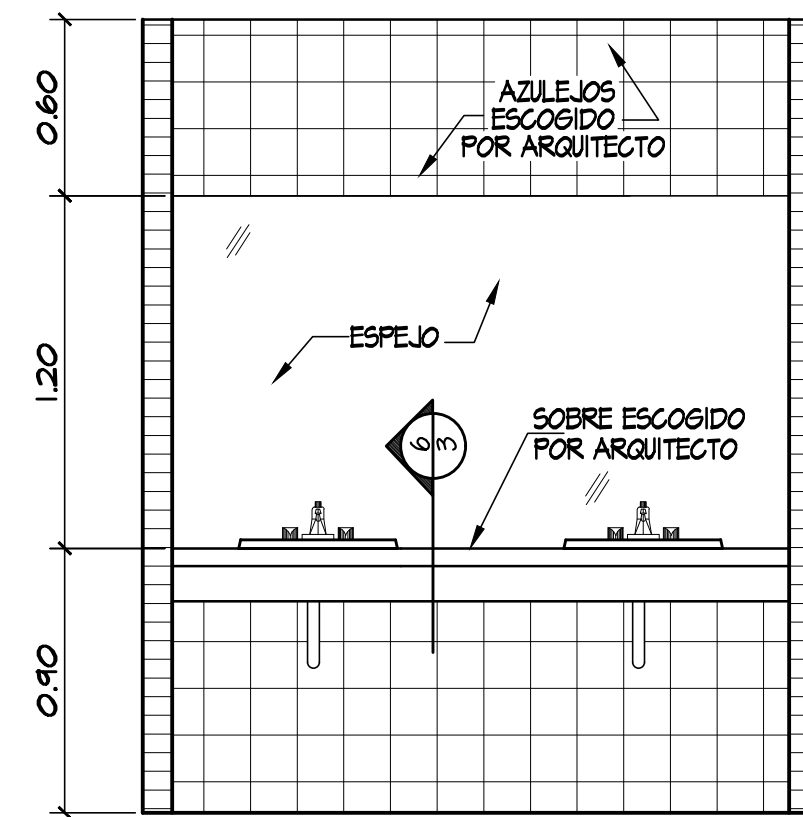
AMPLIACION DE BAÑO DE MUJERES  
PLANTA BAJA IGLESIA  
ESC. 1/25



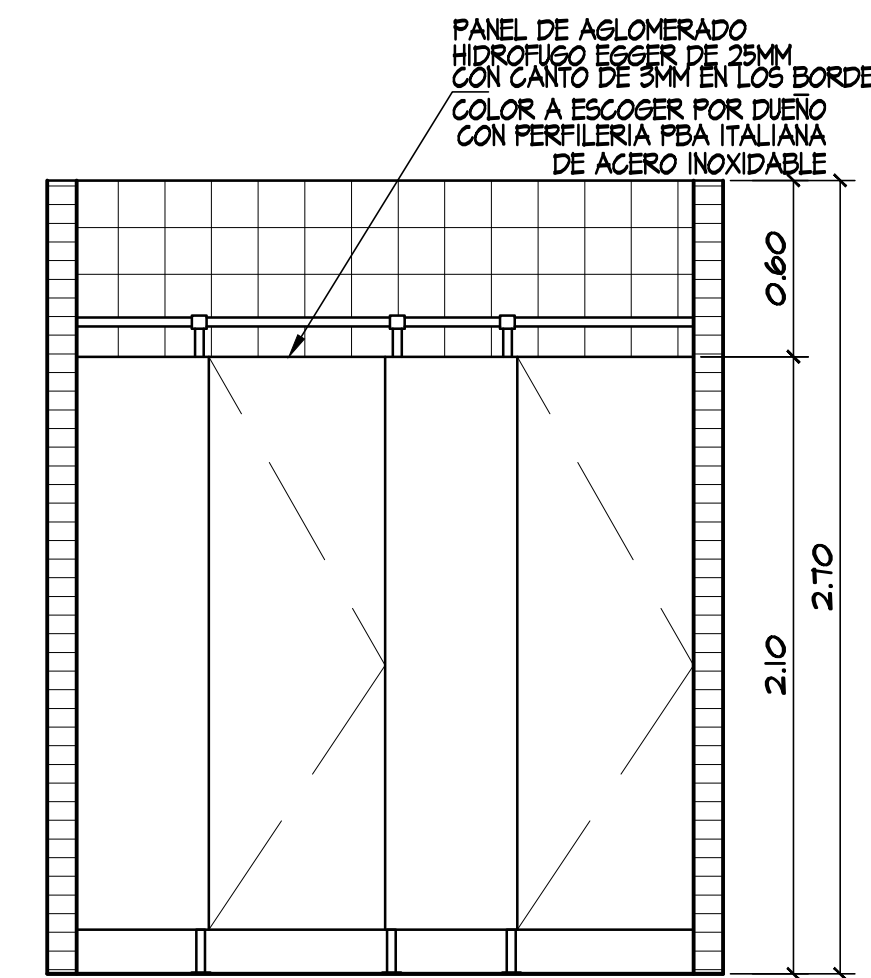
ELEVACION BAÑO HOMBRES  
ESC. 1/25



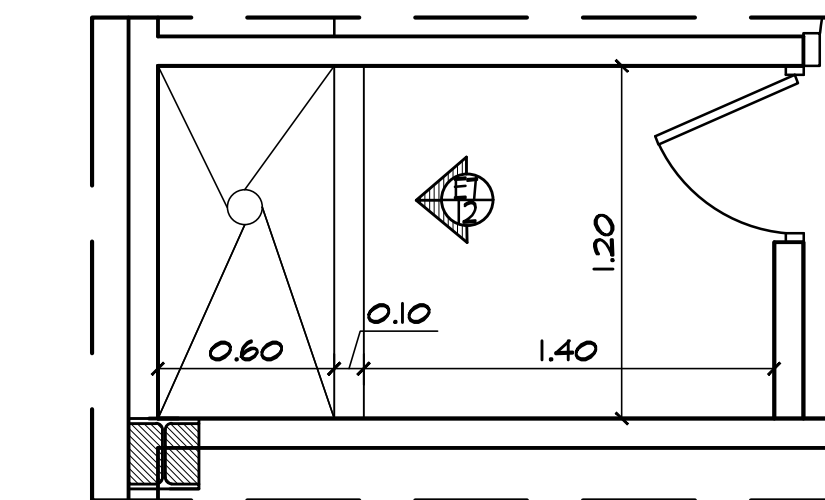
ELEVACION BAÑO HOMBRES  
ESC. 1/25



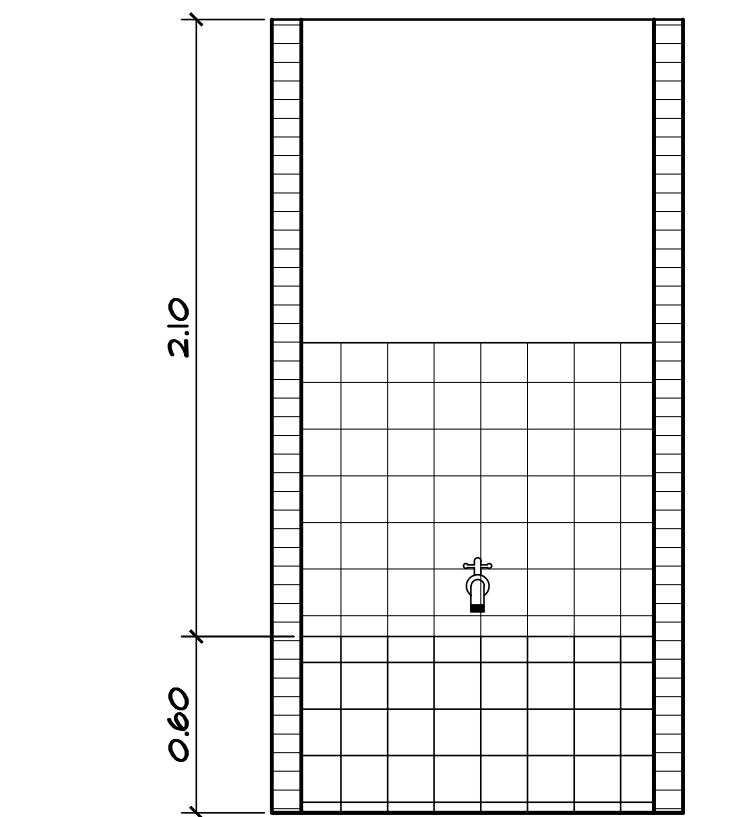
ELEVACION BAÑO MUJERES  
ESC. 1/25



ELEVACION BAÑO MUJERES  
ESC. 1/25



AMPLIACION CUARTO DE ASEO  
ESCUELA  
ESC. 1/25



ELEVACION CUARTO DE ASEO  
ESC. 1/25

DEBORA LEONARD  
ARQUITECTA

PROYECTO:  
IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA Y  
METROPOLITAN CHRISTIAN ACADEMY  
UBICACION:  
MILLA 8 DISTRITO DE SAN MIGUELITO

APROBADO:  
INGENIERO MUNICIPAL

CONTENIDO DE LA HOJA:

PROYECTO

CALCULO

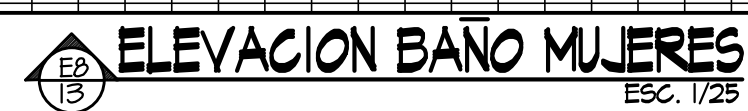
ELECTRICIDAD

MECANICA

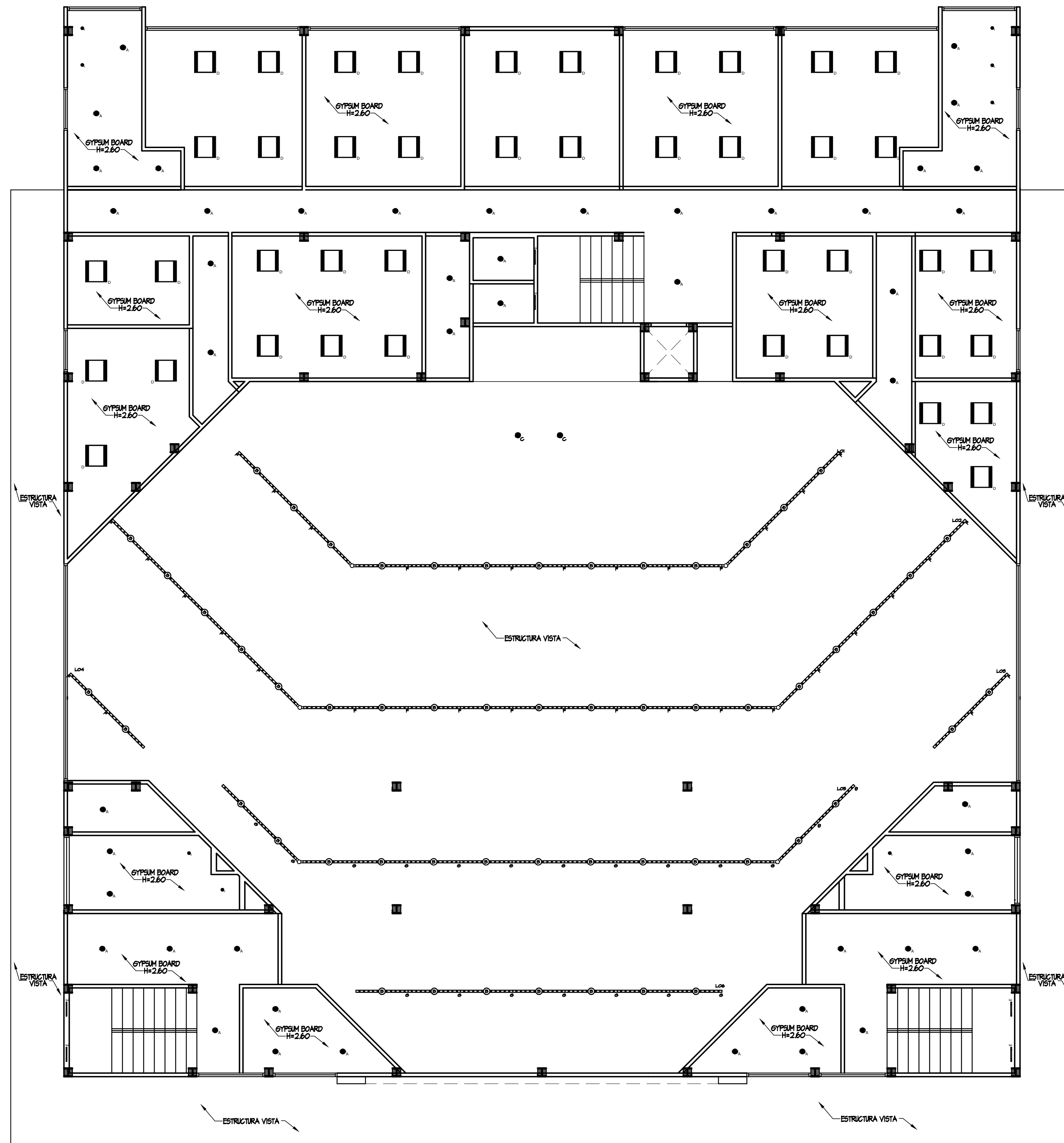
DESARROLLO DE PLANO

DISEÑO

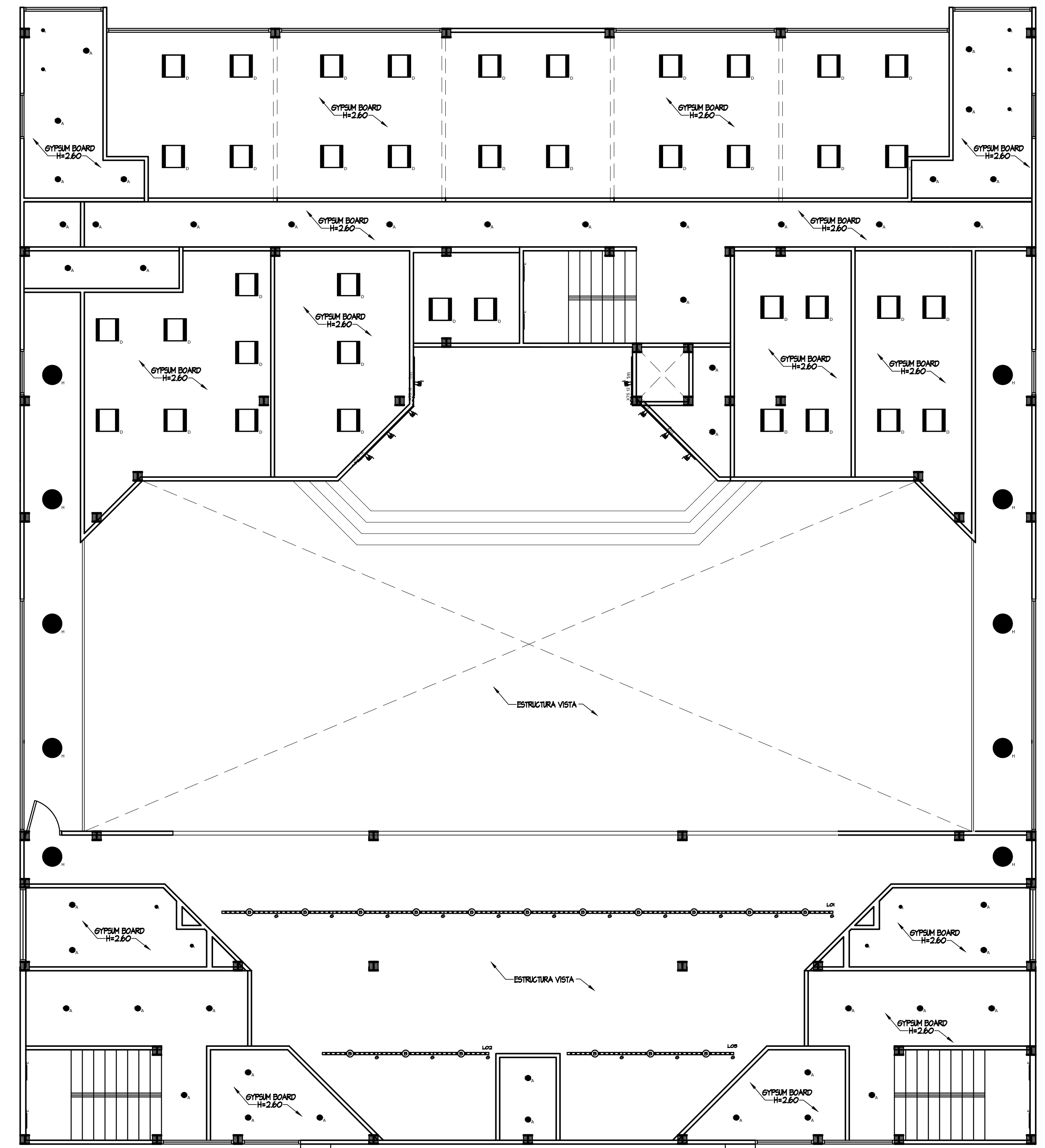
HOJA No. 13 DE 17

135





PLANTA DE CIELO RASO NIVEL 000  
ESC. 1/50



PLANTA DE CIELO RASO NIVEL 100  
ESC. 1/50

DEBORA LEONARD  
ARQUITECTA

PROYECTO:  
IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA Y  
METROPOLITAN CHRISTIAN ACADEMY

UBICACION:  
MILLA 8 DISTRITO DE SAN MIGUELITO

APROBADO:  
INGENIERO MUNICIPAL

CONTENIDO DE LA HOJA:

PROYECTO

CALCULO

ELECTRICIDAD

MECANICA

DESARROLLO DE PLANO

DIBUJO

HOJA No. 15 DE 17



**DECLARACIÓN JURADA NOTARIADA**

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PAPEL NOTARIAL

REPÚBLICA DE PANAMÁ



NOTARÍA SEGUNDA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

-----DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA-----

\*\*\*\*\*

En mi despacho Notarial en la Ciudad de Panamá, capital de la República de Panamá y cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los veintiséis (26) días del mes de agosto del año dos mil diecinueve (2019), ante mí, **Licenciada ANAYANSY JOVANÉ CUBILLA**, Notaria Pública Segunda del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal número cuatro - doscientos uno-doscientos veintiséis **(4-201-226)**, compareció personalmente la señora **FELICIA PAULINA LEONARD BOWEN DE ALVARADO**, mujer, panameña, mayor de edad, casada, portador de la cédula de identidad personal número tres - ochenta y seis - novecientos diecisiete **(3-86-917)**, en su condición de (Representante Legal) **FUNDACION UNIDAD CRISTIANA**, con domicilio ubicado Casa 267B, Sendero del Gato Solo, Albbrook, Corregimiento de Ancón, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá, República de Panamá y me solicitó que extendiera esta diligencia para hacer constar una Declaración Jurada. Accedí a ellos, advirtiéndole que la responsabilidad por la veracidad de lo expuesto, es exclusiva de la DECLARANTE y en conocimiento del contenido del **artículo 304 de la Constitución Política de la República; así como a la Ley 59 del 29 de diciembre de 1999, que lo desarrolla y en conocimiento del contenido del Artículo 385, de Código Penal, que tipifica el delito de falso testimonio**. Lo aceptó y seguidamente expresó hacer esta **DECLARACIÓN** bajo la gravedad de juramento y sin ningún tipo de apremio o coerción, de manera totalmente voluntaria. Declaró lo siguiente: -----

**PRIMERO:** Declaro bajo la gravedad de juramento que soy **FELICIA PAULINA LEONARD BOWEN DE ALVARADO**, mujer, panameña, mayor de edad, casada, portador de la cédula de identidad personal número tres - ochenta y seis - novecientos diecisiete (3-86-917), en su condición de (Representante Legal) **FUNDACION UNIDAD CRISTIANA**. -----

**SEGUNDO:** Declaro que **FUNDACION UNIDAD CRISTIANA**, es el Promotor del Proyecto denominado **"IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"**, a desarrollar en la Finca número treinta y un mil setecientos cincuenta y nueve (31759), Propiedad de FUNDACION UNIDAD CRISTIANA ubicada en Corregimiento de Omar Torrijos, Distrito San Miguelito, Provincia de Panamá, República de Panamá. -----



**TERCERO:** Declaro y confirmo bajo la gravedad de juramento, que la información aquí expresada es verdadera y que el proyecto antes mencionado, se ajusta a la normativa ambiental y que el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos y no conlleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el artículo veintitrés (23) del Decreto Ejecutivo número un dos tres (123) de catorce (14) de agosto de dos mil nueve (2009), por el cual se reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley número cuarenta y uno (41) de primero (1) de julio de mil novecientos noventa y ocho (1998). -----

**CUARTO:** Declaro que esta declaración jurada, la hago de manera libre y espontánea ante Notario Público para los efectos legales pertinentes. -----

Así terminó de exponer la declarante y leída como le fue esta diligencia en presencia de los testigos instrumentales **Judith Méndez de Serracin**, mujer, panameña, portadora de la cédula de identidad personal número ocho – doscientos treinta y siete – ciento veintitrés (8-237-123) y **Félix Antonio Cano**, varón, panameño, portadora de la cédula de identidad personal número cuatro – setecientos setenta y nueve – dos mil doscientos cincuenta y dos (4-779-2252), ambos mayores de edad, y vecinos de esta ciudad, a quienes conozco y son hábiles para ejercer el cargo, la encontraron conforme, le impartieron su aprobación y la firman todos para constancia, por ante mí, el Notario que doy fe. -----



**FELICIA PAULINA LEONARD BOWEN DE ALVARADO**

**Judith Méndez de Serracin**

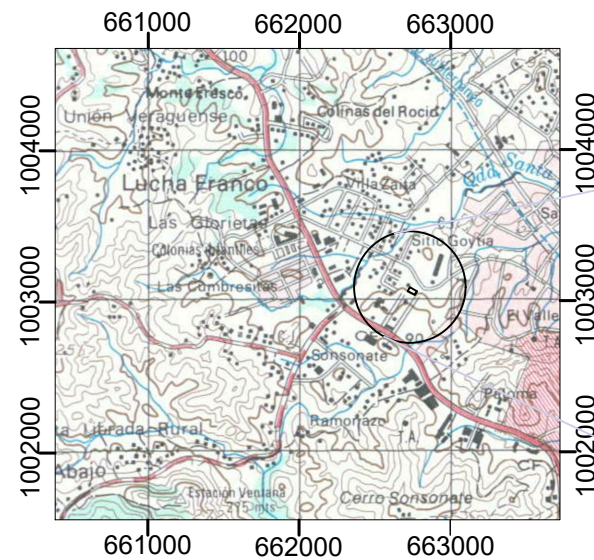
**Félix Antonio Cano**



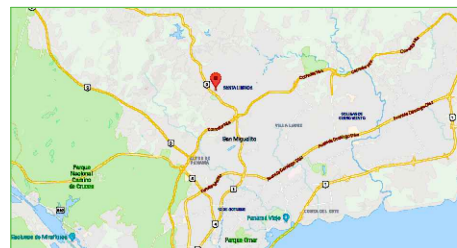
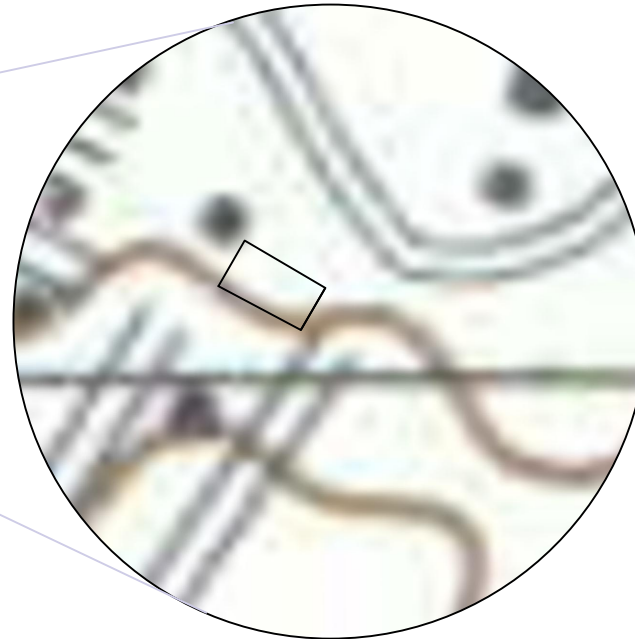
**Licenciada ANAYANSY JOVANE CUBILLA, Notaria Pública Segunda de Circuito de Panamá**

## **PLANO DE UBICACIÓN GEOGRÁFICA**

UBICACIÓN GEOGRÁFICA DEL PROYECTO  
ESCALA 1:50000



AMPLIACIÓN DEL PROYECTO  
SIN ESCALA



LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO  
SIN ESCALA

MAPA DE UBICACIÓN  
GEOGRÁFICA

NOMBRE DEL PROYECTO:  
**“IGLESIA DE CRISTO  
METROPOLITANA”**

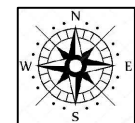
UBICACIÓN DEL PROYECTO:  
**Corregimiento de Omar Torrijos,  
Distrito de San Miguelito en la Provincia  
de Panamá.**

ESTUDIO DE IMPACTO  
AMBIENTAL CATEGORÍA I

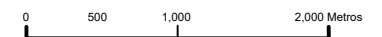
COORDENADAS DEL  
PROYECTO

WGS 84 UTM 17P

P	COORDENADAS ESTE	COORDENADAS NORTE
1	662643	1003126
2	662675	1003075
3	662689	1003099
4	662628	1003100



Escala Gráfica: 1: 50,000



PROMOTOR DEL PROYECTO:

**FUNDACIÓN UNIDAD  
CRISTIANA**

## **COTIZACIÓN DE LA PTAR Y ESPECIFICACIONES**





## COTIZACIÓN

Cliente:  
Arq. Débora E. Leonard.  
Space & Design Solution  
Proyecto Cristo Metropolitana

COT. #:	RT-4603
FECHA:	11 de abril de 2018
REVISIÓN:	
COTIZADOR:	Maria Ortellado.

Item	Cant.	Descripción	Precio unitario	Precio extendido
1	1	Sistema de tratamiento de aguas residuales modelo POLYTAMA 2000gal/día con panel de control	11,789.00	11,789.00
2	1	Transporte de tanques hasta el sitio.	200.00	200.00
			Sub-total:	11,989.00
			ITBM:	839.23
			Total:	12,828.23

### Detalles de la oferta:

- ✓ **IMPORTANTE:** No incluye la obra civil para la instalación de la planta (excavación, base para colocación de tanques, relleno y compactación) Se indican los detalles en el Renglón Nro. 2
- ✓ Incluye la puesta en sitio y visita para arranque de la planta.
- ✓ Se incluye asesoría en la instalación de los tanques.
- ✓ La planta incluye todos los elementos internos requeridos para su operación, así como el equipo electromecánico (aireador, difusores y panel de control).
- ✓ Incluye el empalme eléctrico.
- ✓ Incluye la conexión, arranque inicial, pruebas y charla de capacitación.
- ✓ Validez de la oferta: 30 días.
- ✓ Garantía de la planta contra defectos de manufactura únicamente: 12 meses a partir de la instalación.
- ✓ Se requiere una ubicación bajo techo para Panel de control.
- ✓ Se propone como opcional un Housing de bloque y cemento para protección del tablero de control y aireador, el cliente debe construir un resguardo para estos elementos que



## COTIZACIÓN

Cliente:  
Arq. Débora E. Leonard.  
Space & Design Solution  
Proyecto Cristo Metropolitana

COT. #:	RT-4603
FECHA:	11 de abril de 2018
REVISIÓN:	
COTIZADOR:	Maria Ortellado.

deben estar cercanos a la planta de tratamiento. Se le facilitara un esquema de caseta sugerido.

### Desglose de la forma de pago:

- 50% del valor con ITBM Orden de compra y firma de contrato.
- 30% del valor con ITBM contra entrega en sitio de la planta (Requerida la copia del cheque para la entrega) (B/).
- 20% del valor con ITBM con la instalación, arranque del equipo y puesta en marcha o 15 días después de haber terminado nuestra instalación y probado los equipos (Lo que ocurra primero).

### Detalles adicionales

**Renglón Nro. 1 – Sistema de tratamiento de aguas residuales Aeróbico modelo 2000PolyTama modular.**

Sistema de tratamiento adecuado para un afluente de 2000 gal/dia de calidad doméstico de tipo aeróbico. Incluye únicamente el suministro de lo siguiente:

- **Tanque 1:** Pre-sedimentador Anaerobico. Se puede conectar al tanque séptico ya existente.
- **Tanque 2:** Cámara Aeróbica (capacidad de 1300galones).
- **Tanque 3:** Cámara Aeróbica (capacidad de 350galones).
- **Tanque 4:** tanque de cloración (capacidad de 300galones) para contacto con cloro.

Se incluye también:

- Sistema para colocar tabletas de cloro de 3" de diámetro.



## COTIZACIÓN

Cliente:  
Arq. Débora E. Leonard.  
Space & Design Solution  
Proyecto Cristo Metropolitana

COT. #:	RT-4603
FECHA:	11 de abril de 2018
REVISIÓN:	
COTIZADOR:	Maria Ortellado.

- Un tramo de tubería sanitaria de 4" PVC con el cual se conectarán los 3 tanques y el tanque séptico. (10 pies de tubería).

- Accesorios de plomería requeridos para conectar los tanques entre sí y para conectar la entrada del primer tanque y la salida del último tanque a tuberías de 4". (Solo aplica si la distancia no es mayor de 1.00mts)

- Panel de control, protector de voltaje, aireador 110V, 60hz y sistema de difusión de aire.

- Se incluyen dibujos descriptivos de la instalación y una hoja técnica (guía rápida de usuario).

La tecnología de tratamiento es conocida como lodos activados, con más de 100 años de uso. Tubería de entrada y salida en 4" PVC sanitario.

-Incluye: Diseños, Memoria técnica y manual de usuario.

Es importante resaltar que no se puede agregar ningún tipo de carga directa a los tanques ni a un radio de 3metros, por ello se debe evaluar muy bien la ubicación para no sufrir daños al sistema.

### Renglón Nro. 2 – Detalles de obra civil.

A continuación, se presentan algunos detalles de la obra civil.

**Excavación:** Consiste en realizar una zanja con la ayuda de maquinaria pesada; sus dimensiones aproximadas son: 11.00mts de largo, 2.50mts de ancho y 2mts de alto (nivel más profundo).

**Base:** Para la base de los tanques se puede vaciar una mezcla de grava y cemento de 15cm de espesor, así dar más resistencia al terreno y un acabado liso a la base de los taques para evitar pinzamientos.

**Relleno:** Para el relleno se utilizará el mismo material procedente del terreno (No debe poseer material punzocortante). El relleno será hasta el nivel de las tapas de los tanques (tapas color rojo) y el clorinador.



## COTIZACIÓN

Cliente:  
Arq. Débora E. Leonard.  
Space & Design Solution  
Proyecto Cristo Metropolitana

COT. #:	RT-4603
FECHA:	11 de abril de 2018
REVISIÓN:	
COTIZADOR:	Maria Ortellado.

**Compactación:** Una vez se vaya rellenando el terreno se irá compactando alrededor de los tanques mientras se va rellenando.

**Losa para Housing:** Se hará un vaciado de losa base para anclar la base en fibra de vidrio del Housing.

**Nota:** No deberá llenar los tanque de agua, ni soterrarlo sin nuestro previo aviso.

**IMPORTANTE:** Los tanques se llenarán de agua a medida que se vaya rellenando el terreno para así evitar hundimientos u obstrucción de los mismos, para ello se requiere del suministro de agua potable en sitio que es por parte del cliente.

Ningún tipo de carga pesada (Vehículos, etc) debe estar superpuesto directamente sobre los tanques o a un radio de 3 metros del mismo. Si hay cargas pesadas, un recinto del concreto debe ser colocado alrededor de los tanques para que no se vean expuesto al exceso de cargas.

### ALGUNAS IMÁGENES DE OTROS PROYECTOS (Solo Referencia):







## COTIZACIÓN

Cliente:  
Arq. Débora E. Leonard.  
Space & Design Solution  
Proyecto Cristo Metropolitana

COT. #:	RT-4603
FECHA:	11 de abril de 2018
REVISIÓN:	
COTIZADOR:	Maria Ortellado.





## COTIZACIÓN

Cliente:  
Arq. Débora E. Leonard.  
Space & Design Solution  
Proyecto Cristo Metropolitana

COT. #:	RT-4603
FECHA:	11 de abril de 2018
REVISIÓN:	
COTIZADOR:	Maria Ortellado.

### TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LA OFERTA

1. El tiempo de entrega y ejecución está sujeto a la disponibilidad de los productos cotizados al momento de la compra y/o a que el abono correspondiente haya sido realizado por parte del cliente.
2. La garantía es válida solo si la factura ha sido cancelada por el cliente.
3. Garantía: especificada en la cotización.
4. No incluye estación elevadora de efluente.
5. El cliente se encarga de llevar a menos de 1 metro de la planta un circuito ramal de 110V (1 conductor caliente, 1 conductor neutro y 1 conductor de tierra) acorde al reglamento eléctrico vigente en la Ciudad de Panamá.
6. El cliente debe garantizar que el fluido a tratar llegue adecuadamente a la planta y que exista buenos perfiles hidráulicos en la salida para el correcto flujo por gravedad del fluido.
7. Las piezas que carecen de garantía son: elementos eléctricos que hayan sido energizados, motores o bombas que hayan sido energizados sin protección de alto/bajo voltaje, *breaker* y relé sobrecarga; elementos de plomería, cables, válvulas, tuberías eléctricas y de agua, niples, codos, bolsas de tanques de presión.
8. La garantía no cubre ningún daño debido a golpes, malos manejos, obstrucciones (de tuberías, en caso de bombas o aireadores), variaciones de voltaje, baja calidad de energía eléctrica, sistema de aterrizaje eléctrico deficiente, modificaciones realizadas por terceros en la instalación, daños debido a eventos fortuitos, desgaste por uso o desgaste natural.
9. Solo se incluyen los trabajos especificados en la presente cotización. Dicha cotización forma parte del contrato con mayor relevancia.

**NOTA DE ENTREGA**





Ciudad de Panamá, a fecha de presentación

INGENIERO  
MILCIÁDES CONCEPCIÓN  
MINISTRO DE AMBIENTE  
MINISTERIO DE AMBIENTE  
ALBROOK, PANAMÁ  
S. D.

**INGENIERO CONCEPCIÓN:**

Por este medio solicito la evaluación del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto: **"IGLESIA DE CRISTO METROPOLITANA"** actividad del sector de la Industria de la Construcción (Edificaciones (exceptuando viviendas unifamiliares)); promovido por **FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA.**, representada legalmente por el Sra. Felicia Paulina Leonard Bowen de Alvarado, portador de la cédula de identidad personal N° 3-86-917, para contactos llamar a Felicia Paulina Leonard Bowen al teléfono móvil 69177601 y para notificaciones me pueden contactar en Casa 267 B, Sendero del Gato Solo, Albrook, Corregimiento de Ancón, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá, o al correo electrónico [raul0321@hotmail.com](mailto:raul0321@hotmail.com) no tiene apartado postal.

El proyecto se desarrollará en el Corregimiento de Omar Torrijos, Distrito de San Miguelito, Provincia de Panamá, República de Panamá, sobre la finca Folio Real N° 31759 código de ubicación 8A08 Propiedad de **FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA.**

El documento consta de 14 capítulos, (1. *Índice*, 2 *Resumen Ejecutivo*, 3 *Introducción*, 4. *Información General*, 5. *Descripción del Proyecto Obra o Actividad*, 6. *Descripción del Ambiente Físico*, 7. *Descripción del Ambiente Biológico*, 8 *Descripciones del Ambiente Socioeconómico*, 9. *Identificación De Impactos Ambientales Y Sociales Específicos*, 10. *Plan de Manejo Ambiental*, 12 *Lista de Profesionales que participaron en la elaboración del Estudio de Impacto Ambiental, firmas y responsabilidades*, 13. *Conclusiones y Recomendaciones*. 14. *Bibliografía*, 15. *Anexos*), de acuerdo al contenido mínimo para categoría I, establecido en el artículo 26, del Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009. En este caso el estudio es categoría I, motivo por el cual no se incluye el capítulo 11. El documento está constituido por un total de 152 fojas.

Los consultores ambientales son:

**Gilberto Samaniego** Registro Ambiental: IRC-073-2008/Actualizado ARC-004-2019. Número de móvil del Consultor: 6455-9752

Correo electrónico del Consultor: [gilberto\\_samaniego@hotmail.com](mailto:gilberto_samaniego@hotmail.com)

**Cintya Gisela Sánchez** Registro Ambiental: IAR-074-98/Actualizado DEIA-ARC-099-2018. Número de móvil del Consultor: 6632-3036

Correo electrónico del Consultor: [cqsmiranda@yahoo.com](mailto:cqsmiranda@yahoo.com)

Para cualquier consulta contactar a Felicia Leonard al teléfono y al 6917-7691 / 3150103 correo electrónico: [raul0321@hotmail.com](mailto:raul0321@hotmail.com) así como a los consultores Gilberto Samaniego y/o Cintya Sánchez M.

Se adjunta los siguientes documentos:

1. Declaración Jurada en papel notarial







2. Certificado de Registro Público de Propiedad
3. Certificado de Registro Público de Sociedad **FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA.**
4. Copia de cédula notariada del Representante Legal.
5. Encuestas originales en el EsIA.
6. Recibo de pago de la evaluación del Estudio de Impacto Ambiental.
7. Paz y salvo original y vigente.

Se adjunta Estudio de Impacto Ambiental en formato digital en la plataforma **PREFASIA**, tal y como lo exige el Artículo 2 del Decreto Ejecutivo N° 36 del 3 de Junio de 2019 que modifica los artículos 38 y 39 del Decreto Ejecutivo N°123 del 14 de Agosto de 2009.

Fundamento Legal: Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009 que reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, el Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011 que modifica algunos artículos del Decreto 123, de 2009 y Decreto Ejecutivo N°36 de 3 de junio de 2019.



**FELICIA PAULINA LEONARD BOWEN DE ALVARADO**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**FUNDACIÓN UNIDAD CRISTIANA**

**Yo, Zarina Yazmyleth Castillo Guerra**  
Notaria Pública Segunda del Circuito de Chiriquí  
con cédula 4-212-401

**CERTIFICO**

Que la(s) firma(s) estampadas de: Felicia Paulina Leonard Bowen de Alvarado  
con cédula 3-86-917

Que aparece(n) en este documento ha(n) sido, verificada(s) contra fotocopia(s) de su(s) cédula(s), de lo cual doy fe junto con los testigos que suscriben.

David [Signature] 27 de Agosto 2019

Testigo [Signature] Zarina Yazmyleth Castillo Guerra  
Notaria Pública Segunda del Circuito de Chiriquí  
Panamá, rep. de Panamá

Testigo [Signature]



NOTARIA SEGUNDA-CHIRIQUI  
Esta autenticación no implica  
responsabilidad en cuanto al  
contenido del documento.