

FORMATO EIA-FEA-007
INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN AL SITIO DE DESARROLLO DEL PROYECTO

| | | | |
|-------------------------|--|---|--------------------|
| Proyecto: | CABAÑAS VISTA HERMOSA | | |
| Categoría: | I | | |
| Promotor: | GERMÁN ALEXIS LARA | | |
| Ubicación: | CORREGIMIENTO DE EL TORO, DISTRITO DE LAS MINAS, PROVINCIA DE HERRERA. | | |
| Expediente No.: | DRHE-I-T-21-2019 | | |
| Fecha de la inspección: | 13 DE SEPTIEMBRE DE 2019. | | |
| Fecha del Informe: | | | |
| Participantes: | Nombre | Cargo | Institución |
| | Aritzel Fernández | Evaluada de Impacto Ambiental | MIAMBIENTE-HERRERA |
| | Germán Alexis Lara | Promotor del Proyecto Cabañas Vista Hermosa | |

I. OBJETIVOS:

Realizar inspección de evaluación del proyecto **CABAÑAS VISTA HERMOSA**, para comparar la línea base indicada con la realidad de campo y la descripción de los componentes físicos y biológicos del área indicados en el EsIA.

II. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

El proyecto a presentar consiste en la construcción de diez (10) cabañas de alojamiento las cuales formarán parte de una finca agro turística ya existente. Las cabañas se construirán en dos etapas, es decir cinco (5) en una primera etapa y luego en una segunda etapa los cinco (5) restantes, dependiendo de la demanda de alojamiento que se llegue a dar. La dimensión de cada cabaña será de seis metros por ocho metros con cincuenta centímetros, para un área de cincuenta y un metros cuadrados.

III. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA:

Llegamos al lugar donde se llevará a cabo la construcción de las cabañas y nos recibió el señor Germán Lara, promotor del proyecto. Se realizó un recorrido por los puntos donde se edificarán las cabañas y nos explicó cómo se desarrollará dicho proyecto. Realizamos verificación de coordenadas y toma de fotografías.

A. Ambiente Físico:

El terreno presenta una topografía bastante irregular con pendientes pronunciadas. A pocos metros se encuentra una fuente hídrica identificada como Río Tebario. La cual de acuerdo a lo indicado por el señor Germán Lara no será afectado por la ejecución del proyecto.

B. Ambiente Biológico

Dentro del área del proyecto se pudo observar árboles plantados por el propietario y promotor del proyecto, con especies como Macano, Guayacán, Espavé, Palmas de coco, Pino. De acuerdo a lo indicado por el promotor no se llevará a cabo tala de árboles con la ejecución del proyecto.

C. Ambiente Socioeconómico


En los terrenos aledaños al proyecto se puede observar que los mismos son dedicados a la ganadería extensiva, cubiertos por pasto y árboles aislados. Un poco más distante se puede observar que algunos terrenos son dedicados a la agricultura de subsistencia.


OBSERVACIONES:

- Se pudo observar que las cabañas se construirán en una finca ecoturística ya establecida, la cual se pudo apreciar que el sitio cuenta con camino de concreto, piscina, canopy, cultivos de piña y de culantro, se han realizado siembra de árboles, entre otras actividades.
- El área donde se desarrollará el proyecto posee una topografía irregular con pendientes pronunciadas.
- El proyecto se encuentra a pocos metros de una fuente hídrica denominada Río Tebario.

- Dentro del polígono del proyecto existen árboles dispersos y algunos que ha sido plantados por el promotor del proyecto con especies como (Pino, Guayacán, Espavé, Macano, Palmas de Coco entre otros.

IV.IMÁGENES:

| Coordenada de ubicación UTM (WGS-84): | Imágenes tomadas en el sitio. |
|---------------------------------------|---|
| E 515169 N 856562 |  |

| | |
|----------------------|---|
| E 515177 N 856557 |  |
|----------------------|---|

V. CONCLUSIONES:

- De acuerdo a inspección realizada, pudimos observar que la línea base indicada en el Estudio de Impacto Ambiental, se encuentra acorde a la realidad en campo.
- Se pudo observar que las cabañas se construirán en una finca ecoturística ya establecida, la cual se pudo apreciar que el sitio cuenta con camino de concreto, piscina, canopy, cultivos de piña y de culantro, se han realizado siembra de árboles, entre otras actividades.
- El proyecto se encuentra a pocos metros de una fuente hídrica denominada Río Tebario, la cual de acuerdo al promotor del proyecto no se verá afectado con la ejecución del mismo.

VI. RECOMENDACIÓN:

Se recomienda continuar con el proceso de evaluación, toda vez, que la línea base se ajusta a lo verificado en campo.

Elaborado por:


ARITZEL FERNÁNDEZ
EVALUADORA


CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
ARITZEL O. FERNÁNDEZ R.
LIC. EN INGENIERÍA EN
RECURSOS NATURALES
BONEDAD: 6.000-07 *

Revisado por:


LUIS C. PEÑA B.
JEFE DE LA SECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO
AMBIENTAL

