

La chorrera, 16 de septiembre de 2019.

Lcda. Marisol Ayola  
Directora Regional  
Ministerio de Ambiente

Respetada Lcda. Ayola:

Mediante la presente tengo a bien darle respuesta a la Nota Aclaratoria DRPO-DIREC-SEIA-NE-0887-2019, por la cual se nos solicitaba lo siguiente:

- *Presentar certificación emitida por la ANATI donde conste la existencia o no de inicio de proceso de adjudicación y/o traspaso de una parcela de terreno correspondiente a la finca.....*

En respuesta a dicha solicitud de la nota aclaratoria tenemos a bien adjuntar la presente Certificación de ANATI, sobre dicho proceso de adjudicación, el cual consta en su expediente N° 4243317000091.

Adjunto nota de certificación emitida por ANATI.

Respetuosamente,

  
Benedicto Choy Chang 8-807-1190  
Finca Amaken, S.A.



*Dirección Nacional de Titulación y Regularización*

EL SUSCRITO DIRECTOR REGIONAL DE LA PROVINCIA DE PANAMA OESTE, DE LA AUTORIDAD NACIONAL DE ADMINISTRACIÓN DE TIERRAS, EN ATENCIÓN A SOLICITUD DE PARTE INTERESADA, EN USO DE LAS FACULTADES QUE LE OTORGA LA LEY,

CERTIFICA:

Que: **BENEDICTO CHOY CHANG CHONG** con cédula de identidad personal **8-807-1590** presentó ante la Autoridad Nacional de Administración de Tierras (ANATI), en fecha 21 de ABRIL de 2016, solicitud de compra a La Nación, de un globo de: terreno con una superficie de **7 HAS+821.84 M2** propiedad de La Nación ubicado en **LOS HULES ARRIBA** corregimiento de **ITURRALDE** distrito **LA CHORRERA** y provincia de **PANAMA OESTE**. Dicha petición se encuentra contenida en el expediente **4243317000091**

Actualmente: LA inspección y levantamiento del predio # 4044 fue realizada el 21 de abril del 2016 y el mismo reporta una superficie de 7 has +821.84.M2. ESTA solicitud cuenta con pago de tierra según recibo ANATI N°08-01-8796 Y ESTA en espera de aprobación de plano.

El presente documento sólo certifica la existencia de la solicitud y no constituye garantía alguna del resultado final de la misma.

La presente certificación tiene una vigencia de seis (6) meses a partir de su fecha.

Dado en la Provincia de Panamá Oeste, a los once (11) días del mes de septiembre del dos mil diecinueve (2019).

LICDA. LEIDIS GUTIERREZ

Directora Regional de la Provincia de PANAMA OESTE  
Autoridad Nacional de Administración de Tierras  
(ANATI)



PS-53351

PROGRAMA DE CATASTRO Y TITULACIÓN DE TIERRAS  
CUENCA DEL CANAL DE PANAMÁ

Capira, 29 de agosto de 2019

**NOTA-UTO-CAPIRA-105-19**

**Sr (a)**

**Director (a)**

Autoridad Nacional de Administración de Tierras, ANATI

Regional Provincia de Panamá Oeste

E. S. D.

Respetado Director(a):

Sirva la presente para certificarle que este programa realizó la mensura de un predio N°4044, identificado con la cédula catastral N° 4243317000091, a nombre **BENEDICTO CHOY CHANG CHONG**, con cédula No. 8-807-1590. Este predio está ubicado en el poblado de **LOS HULES ARRIBA**, corregimiento de **ITURRALDE**, distrito de **LA CHORRERA**, provincia de **PANAMÁ OESTE**. La inspección y levantamiento del predio fue realizada el 21 de abril de 2016 y el mismo reporta una superficie de 7ha. + 821.84M2.

Sus colindantes se detallan a continuación:

Norte: Resto Libre del Folio Real (F): 5601, Código de Ubicación 8600, Tomo 169, Folio 292, Propiedad del Ministerio de Desarrollo Agropecuario, ocupado por **FELIX MENDEZ GONZALEZ Y OTRO**

Resto Libre del Folio Real (F): 5601, Código de Ubicación 8600, Tomo 169, Folio 292, Propiedad del Ministerio de Desarrollo Agropecuario, ocupado por **JOAQUIN MENDEZ FLORES Y OTRO**

Sur: Resto Libre del Folio Real (F): 5601, Código de Ubicación 8600, Tomo 169, Folio 292, Propiedad del Ministerio de Desarrollo Agropecuario, ocupado por **AREA EN CONFLICTO RUTH LIA PINILLA DE GARCIA VS ANGELA SANCHEZ FERNANDEZ Y OTROS**

Este: Servidumbre de acceso a otros predios, ancho: 5.00M  
Servidumbre de acceso a otros predios, ancho: 5.00M

Oeste: Rio Los Hules, Ancho: 12.00, Servidumbre: 12.00m

Esta solicitud cuenta con pago de tierra según recibo ANATI, N°08-01-8796 y está en espera de aprobación de plano.

**Señor Director**, el beneficiario requiere que se certifique el estatus de este proceso de adjudicación, para realizar trámite de **MINISTERIO DE AMBIENTE**.

Adjunto copia de certificado catastral o plano y cédula.

Atentamente,



Raul E. Fletcher M.  
Coordinador

Autoridad Nacional de Administración de Tierras  
Dirección Regional Panamá Oeste

**RECIBIDO**

Fecha: 29/08/19

Hora: 1255 p.m.

Firma: Raul E. Fletcher M.