

**MINISTERIO DE AMBIENTE**  
**DIRECCION REGIONAL DE PANAMÁ METROPOLITANA**

Tel. 500-0855, Apartado 0843-00793, Panamá  
[www.miambiente.gob.pa](http://www.miambiente.gob.pa)

**INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL**

**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

<b>FECHA DE INGRESO:</b>	<b>22 DE JULIO DE 2019</b>
<b>FECHA DE INFORME:</b>	<b>23 DE JULIO DE 2019</b>
<b>PROYECTO:</b>	<b>P.H. BEACH CLUB RESIDENCES</b>
<b>CATEGORÍA:</b>	<b>I</b>
<b>PROMOTOR:</b>	<b>COMPAÑIA INSULAR AMERICANA, S.A.</b>
<b>CONSULTORES:</b>	<b>ASPRILLA A. YANIXA (IRC-036-02). y JORGE CASTILLO (IRC-034-04)</b>
<b>LOCALIZACIÓN:</b>	<b>DISTRITO DE PANAMA, CORREGIMIENTO SAN FRANCISCO,</b>

**BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:**

El proyecto consiste en la Construcción de un edificio Unifamiliar.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 123 de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011 y demás normas complementarias y concordantes.

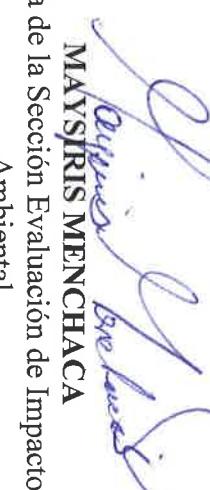
**VERIFICACION DE CONTENIDO:**

Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011 se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de administrativa

Que luego de revisado el Listado de Impacto Ambiental, Categoría I, del proyecto denominado **P.H. BEACH CLUB RESIDENCES**, se detectó que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el Artículos 26 y 39 del Decreto Ejecutivo No 123 de 14 agosto de 2009

**RECOMENDACIONES:** Por lo antes expuesto, se recomienda ADMITIR el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado **P.H. BEACH CLUB RESIDENCES** promovido por **COMPAÑIA INSULAR AMERICANA, S.A.**

  
CONSEJO TÉCNICO NACIONAL  
DE ASSESSORIAS Y ASISTENCIAS  
VÍCTOR GUERRA AGUILAR  
Técnico Evaluador

  
CONSEJO TÉCNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
MAYSSIRIS MENCHACA  
Jefa de la Sección Evaluación de Impacto  
Ambiental

  
CONSEJO TÉCNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
MARCO SALABARRIA V.  
DIRECTOR REGIONAL, PANAMÁ METROPOLITANA, ENCARGADO.

CONSEJO TÉCNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
MARCO SALABARRIA V.  
MASTER EN C. AMBIENTALES CENF. MAN. REGCM.  
IDONEIDAD N° 4-561-12-ANB