

INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

FECHA DE INGRESO:	25 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FECHA DE INFORME:	26 DE SEPTIEMBRE DE 2019
PROYECTO:	EDIFICIO COMERCIAL VOLCÁN (LOCALES COMERCIALES / OFICINAS / SALONES EVENTOS)
CATEGORÍA:	I
PROMOTOR:	INVERSIONES UNIDAS DE PANAMÁ, S.A
CONSULTORES:	RICARDO PINEDA – IRC-017-04 JOEL CASTILLO – IRC-042-01
LOCALIZACIÓN:	CORREGIMIENTO DE VOLCÁN, DISTRITO DE TIERRAS ALTAS, PROVINCIA DE CHIRIQUÍ

BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:

La infraestructura por construirse consta de tres (3) niveles: Planta Baja donde se construirá un Restaurante (192.80m²), Bar, Carnicería; en el Nivel N°1, se adecuarán cubículos para 10 Oficinas, y en el Nivel N°2, se construirán tres Salones para Eventos Sociales, además de baños y lavamanos en cada uno de los niveles. El acceso interno a los niveles se hará a través escaleras, ascensor y pasillo, de igual forma se construirá un pasillo de servicio. El diseño del local constará con 27 estacionamientos más uno para discapacitados.

FUNDAMENTO DE DERECHO:

Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 123 de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 36 de 3 de junio de 2019 y demás normas complementarias y concordantes.

VERIFICACION DE CONTENIDO: Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011 se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de admisión.


Que luego de revisado el documento se verificó que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el 38 y 39 del Decreto Ejecutivo No.123 del 14 de agosto de 2009, sus modificaciones respectivas y demás normas concordantes.

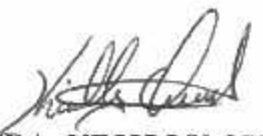
Que luego de revisado el registro de consultores ambientales, se verificó que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el MINISTERIO DE AMBIENTE (MIAMBIENTE), para elaborar Estudios de Impacto Ambiental.

RECOMENDACIONES: Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado **“EDIFICIO COMERCIAL VOLCÁN (LOCALES COMERCIALES / OFICINAS / SALONES EVENTOS)”**, promovido por **INVERSIONES UNIDAS DE PANAMÁ, S.A**


 CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
 THARSIS O. GONZÁLEZ P.
LIC. EN RECURSOS NATURALES
 IDONEIDAD 7.482.13 ★
THARSIS GONZÁLEZ
 Evaluadora, Fase de
Admisión


LCDR. NELLY RAMOS
 Jefa de la Sección de Evaluación
de Impacto Ambiental,
Ministerio de Ambiente - Chiriquí


 CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
 KELLY W. RAMOS E.
LIC. EN CIENCIAS AMBIENTALES
Y REC. NAT.
 IDONEIDAD 7.563.14 ★


LCDR. KRISLLY QUINTERO
 Directora Regional
Ministerio de Ambiente - Chiriquí


MIAMBIENTE
 DIRECCIÓN REGIONAL DE
CHIRIQUÍ


MIAMBIENTE
 DIRECCIÓN REGIONAL DE CHIRIQUÍ
 ÁREA DE EVALUACIÓN
DE IMPACTO AMBIENTAL