



**MINISTERIO DE AMBIENTE**  
**DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL**

Tel. 500-0868 Apartado 0843- 00793, Panamá, Panamá  
www.miambiente.gob.pa

MiAMBIENTE

**MEMORANDO-DEIA-0673-2708-2019.**

Para: **DIANA LAGUNA**  
Directora de Información Ambiental.

De: **DOMILUIS DOMINGUEZ E.**  
Director de Evaluación de Impacto Ambiental



Asunto: Solicitud de Ubicación del proyecto

Fecha: 27 de agosto de 2019

Por medio de la presente, le solicitamos generar una cartografía que nos permita determinar, la ubicación del proyecto categoría II titulado "**VENAO POINT**", cuyo promotor es **VENAO POINT S.A**

Se solicita la verificación de las coordenadas UTM del proyecto y la ubicación de cada conjunto de coordenadas presentadas dentro del mismo.

Adjunto coordenadas las cuales se encuentran en DATUM DE UBICACIÓN: **WGS-84**.

Agradecemos emitir sus comentarios fundamentados en el área de su competencia mediante la plataforma PREFASIA, según lo estipulado en el Decreto Ejecutivo No. 36 del 03 de junio de 2019, a más tardar 8 días hábiles del recibido de la nota.

No. de expediente: **DEIA-II-F-82-2019**

Sin otro particular, atentamente.

DDE/ACP/es



## 5.2 Ubicación Geográfica.

El proyecto se ubica geográficamente en la República de Panamá, provincia de Los Santos, distrito de Pedasí, corregimiento Los Asientos, localizable en las siguientes coordenadas:

CUADRO 4. COORDENADAS UTM WGS 84		
Polígono del proyecto		
Nº	Este	Norte
1	586304.0374	822151.3549
2	586378.7982	821624.8549
3	586347.1183	821631.8549
4	586312.7213	821646.8549
5	586241.9880	821657.1316
6	586206.8070	821650.8566
7	586178.3070	821650.3922
8	586099.4406	821703.8549
9	586051.7447	821700.8549
10	586016.3070	821692.1866
11	585957.2728	821694.8549
12	585901.6545	821679.8549
13	585822.8070	821750.3823
14	585739.1149	821844.8549
15	585706.3070	821880.3256
16	585658.8070	821908.7827
17	585618.6874	821908.5487
18	585584.0656	821893.4012
19	585565.8070	821898.9984
20	585474.3070	822075.1936
21	585484.8070	822084.8049
22	585498.3778	822102.8549
23	585506.8422	822134.8549

**CUADRO 4. COORDENADAS UTM WGS 84**

**Polígono del proyecto**

Nº	Este	Norte
24	585512.5960	822155.6077
25	585526.3278	822165.8549
26	585544.8070	822170.0398
27	585615.5084	822158.8549
28	585656.9805	822180.9083
29	585675.3070	822193.5148
30	585709.4670	822204.6450
31	585782.3070	822213.4355
32	565884.8070	822217.3194
33	585939.1316	822212.9397
34	585958.4126	822204.6204
35	586009.3070	822194.9409
36	586041.2825	822187.3725
37	586063.2094	822189.1534
38	586097.6151	822202.8549
39	586149.5192	822225.4084
40	586178.2153	822233.4849
41	586192.0363	822234.6554
42	586209.9568	822232.5485
43	586241.6320	822213.6854
44	586272.7878	822190.3921
45	586289.5370	822176.9312
46	586295.6323	822168.8549

## 5.4 Descripción de las fases del proyecto, obra actividad.

### 5.4.1. Planificación.

Esta etapa del proyecto está dirigida a proyectar estratégicamente la futura actividad a través del diseño y ubicación de la infraestructura considerando las medidas de manejo, prevención y control de problemas de seguridad, calidad y medio ambiente. La etapa de planificación del proyecto incluye el diseño y aprobación, la cual incluye diseño de master plan, estudio de impacto ambiental, estudio de suelos, diseño de calle, planos de movimiento de tierra, acueductos, y demás estudios necesarios para llevar a cabo de manera sostenible con el medio ambiente.

### 5.4.2. Construcción / ejecución.

Una vez culminada la fase de diseño y obtenido todos los permisos correspondientes se procederá con la fase de construcción la cual inicia con una etapa de organización y pre-construcción, en donde se utiliza un globo de terreno de 37 ha 7687 m<sup>2</sup>.11 dm<sup>2</sup>. En esta fase se prevé realizar las siguientes actividades:

#### A - OBRAS TRANSITÓRIAS

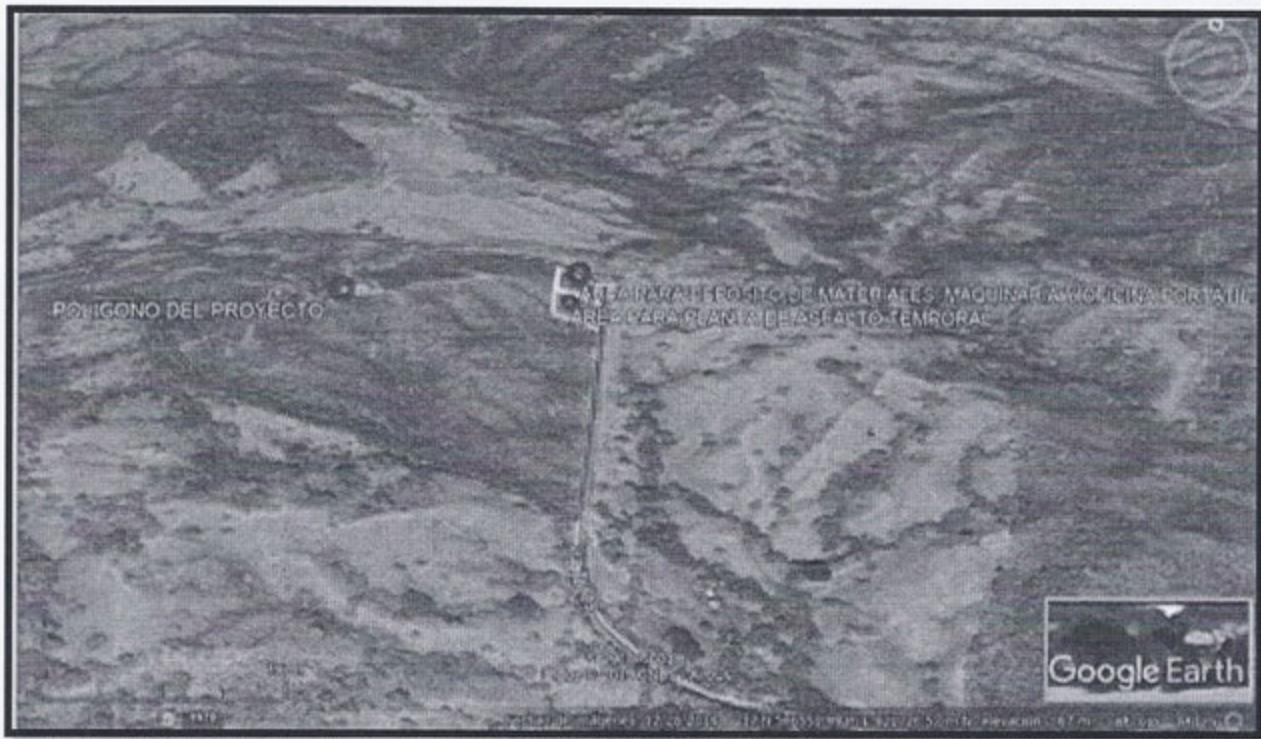
- Instalación de planta de asfalto:** para tal fin se utilizará la Finca con Folio Real No. 402240 (F), con código de ubicación N°7402, propiedad de la empresa Venao Point, S.A, cuyo representante legal el Sr. Elad Asiag con cédula de identidad E-8-124055; posee un área de 9 ha 1804 m<sup>2</sup> 90 dm<sup>2</sup>, de los cuales se utilizarán 1 ha 500 m<sup>2</sup> para las instalaciones de: una Planta de asfalto, un área de depósito de materiales, maquinarias, oficinas portátiles (contenedor) y demás enseres para el procesamiento del material.

*CUADRO 6. Coordenadas UTM, WGS 84, del área de acopio.*

ÁREA PARA DEPOSITO DE MATERIALES, MAQUINAS Y OFICINA PÓRTATIL (5,409.00 m <sup>2</sup> )		
PUNTO	COORDENADAS UTM, WGS 84	
1	586223.16 m E	822206.35 m N
2	586302.01 m E	822151.65 m N
3	586308.31 m E	822109.23 m N
4	586238.71 m E	822113.29 m N

ÁREA PARA PLANTA DE ASFALTO (4,917.00 m <sup>2</sup> )		
1	586238.71 m E	822113.29 m N
2	586250.84 m E	822044.27 m N
3	586318.31 m E	822037.66 m N
4	586308.14 m E	822109.40 m N

*FIGURA 2. ÁREA PARA LA PLANTA DE ASFALTO TEMPORAL.*



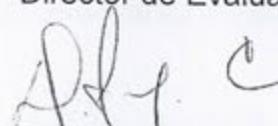
- Polígono del proyecto
- Área para la planta de asfalto temporal
- Área para depósito de materiales, máquina y oficina portátil

Tel: (507) 500-0855 Ext. 6715/6047

Avda. 0843-00793, Albrook, Ancón

**MEMORANDO-DIAM-0946-2019****Para:****Domiluis Domínguez E.**

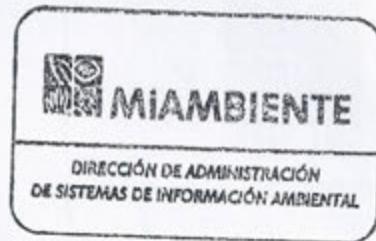
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

**De:****Diana Laguna**

Directora

**Asunto:**

Ubicación de proyecto.

**Fecha:**

Panamá, 11 de septiembre de 2019

En seguimiento al memorando DEIA-0673-2708-19, donde solicita cartografía que permita determinar la ubicación del proyecto, "VENAO POINT", le informamos que con los datos proporcionados, se generan tres polígonos.

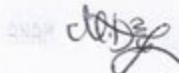
Referencia	Superficie	Geometría
Datos del Proyecto (46 coordenadas)	36 ha + 983 m <sup>2</sup>	Polígono
Área para Deposito de Materiales, Máquinas y Oficina Portátil (4 coordenadas)	4,707.025 m <sup>2</sup>	Polígono
Área para Planta de Asfalto (4 coordenadas)	4,758.974 m <sup>2</sup>	Polígono

El proyecto se localiza fuera del Sistema Nacional de Áreas Protegidas y de acuerdo a mapa de Cobertura Boscosa y Uso de la Tierra año 2012, los datos del proyecto se ubican dentro de las categorías de Infraestructura y Pasto.

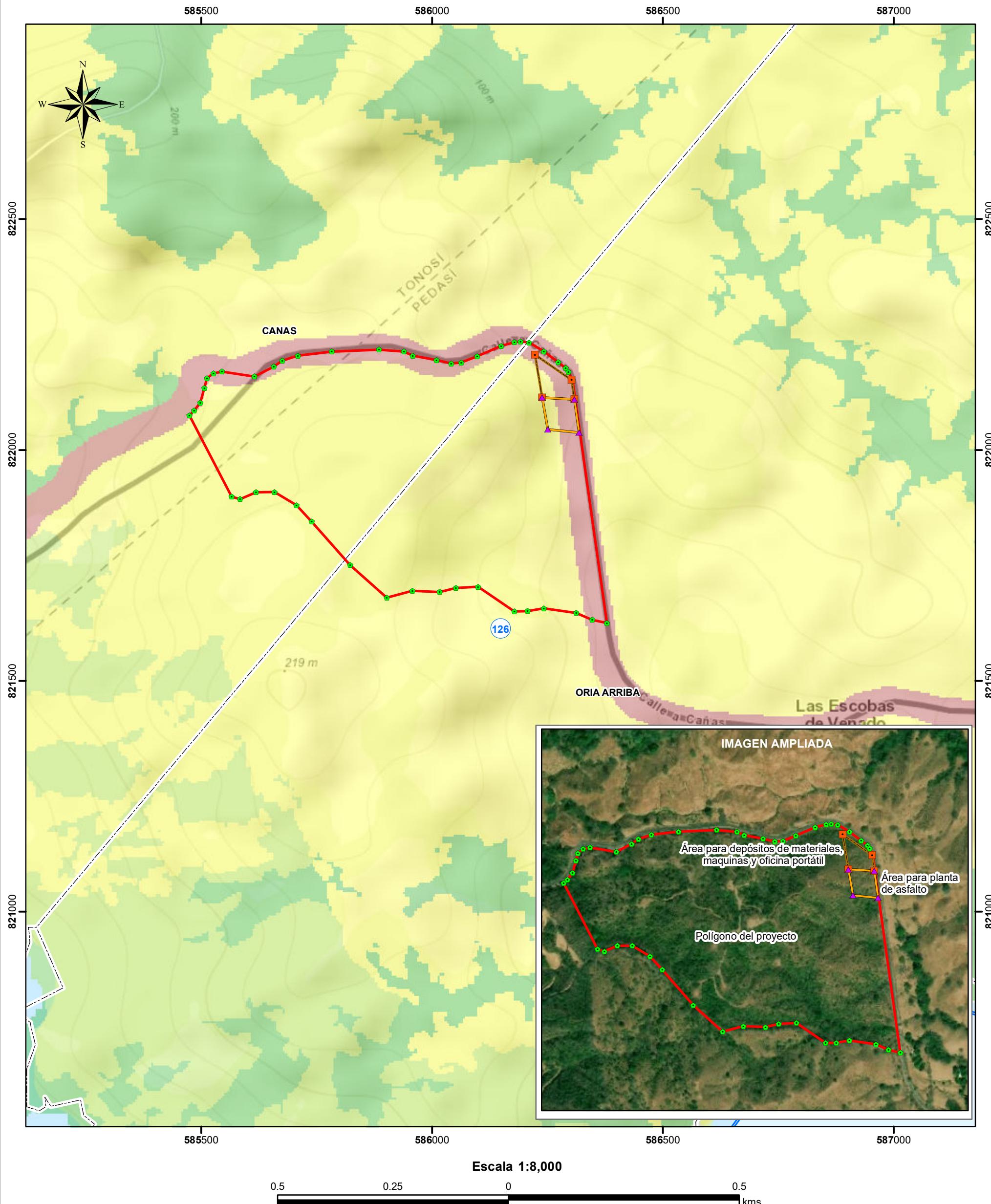
Adjuntamos mapa ilustrativo, para su evaluación.

DL/cp/fg/pb

CC: Departamento de Geomática



**PROVINCIA DE LOS SANTOS, DISTRITOS DE PEDASÍ Y TONOSÍ, CORREGIMIENTOS DE ORIA ARRIBA Y CANAS  
UBICACIÓN DEL PROYECTO CATEGORÍA II, "VENAO POINT"**



**LEYENDA**



Lugares Poblados 2010

Puntos del Proyecto

- Polígono del Proyecto
- Área para depósitos de mater, maquinas y ofic pótat
- ▲ Área para planta de asfalto

Polígonos del Proyecto

- Polígono del proyecto

- Área para depósitos de mater, maquinas y ofic pótat

- Área para planta de asfalto

Corregimientos 2010

- Cuenca Hidrográfica 126, Río entre el Tonosí y la Villa

Capacidad Agrológica

- |     |   |
|-----|---|
| VII | No arable, con limitaciones muy severas, apta para pastos, bosques, tierras de reserva. |
|-----|---|

Área

36.983 ha

4707.025 m<sup>2</sup>

4758.974 m<sup>2</sup>

Cobertura Boscosa, 2012

Infraestructura	4.485 ha
Pasto	32.498 ha
Infraestructura	3178.503 m <sup>2</sup>
Pasto	1528.522 m <sup>2</sup>
Infraestructura	2932.606 m <sup>2</sup>
Pasto	1826.367 m <sup>2</sup>

**Sistema de Referencia Espacial:**  
Sistema Geodésico Mundial de 1984  
Proyección Universal Transversal de Mercator  
Zona 17 Norte

**Ministerio de Ambiente**  
Dirección de Información Ambiental  
Departamento de Geomática

Fuentes:  
- Instituto Nacional de Estadística y Censo  
- Ministerio de Ambiente