

## MINISTERIO DE AMBIENTE

## DIRECCIÓN REGIONAL DE CHIRIQUÍ

**FORMATO EIA-FA-007**  
**INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL**  
**ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL**

FECHA DE INGRESO:	19 DE SEPTIEMBRE DE 2019
FECHA DE INFORME:	27 DE SEPTIEMBRE DE 2019
PROYECTO:	CREATIVA COFFEE DISTRIC
CATEGORÍA:	I
PROMOTOR:	CAFETALERA RÍO COCHEA, S.A.
CONSULTORES:	GAITAN VILLARREAL, ABDIEL (IRC-051-04) GONZALEZ S., LARISA YENISSETH (IRC-005-08)
LOCALIZACIÓN:	CHIRIQUÍ, DOLEGA, DOLEGA (CAB.), COCHEA

**BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO:** consisten en una edificación modular en la que destacan, el módulo de hotel en dos (2) plantas que contará con doce (12) habitaciones, sala de reuniones, área común, terraza, recepción, y café restaurante, otro modulo abarca zona de baños, cocina, lavandería y áreas de desechos. Además se incluye un área de estacionamiento, incluyendo espacio de discapacitados, vía de acceso y área de reserva de agua. De igual manera toda contempla las infraestructura necesaria para suplir los servicios básicos necesarios para el proyecto tuberías de agua potable, cableado eléctrico y componentes para un mini sistema de manejo y tratamiento de las aguas residuales.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Texto Único de la Ley 41 de 1998; Ley 38 de 2000; Decreto Ejecutivo 123 de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo 155 de 05 de agosto de 2011 y demás normas complementarias y concordantes.

**VERIFICACION DE CONTENIDO:** Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo 155 de 5 de agosto de 2011 y Decreto Ejecutivo 36 de 3 de junio de 2019 se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de admisión.

Que luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) se detectó que el mismo **NO CUMPLE** con el artículo 26, 38 y 39 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009 y modificaciones, debido a que:

- El Memorial petitorio de solicitud de Evaluación de Impacto Ambiental, la Declaración Jurada y el Estudio de Impacto Ambiental, contienen diferencias en el “nombre de proyecto”.

**RECOMENDACIONES:** Por lo antes expuesto, se recomienda **NO ADMITIR** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado “**CREATIVA COFFEE DISTRIC**”, promovido por **CAFETALERA RÍO COCHEA, S.A.**

  
**ING. JARDINE MASTROLINARDO**  
Técnica Evaluador

  
**LIC. NELLY RAMOS**  
Jefa de la Sección de Evaluación de  
Impacto Ambiental  
  
CONSEJO TECNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA  
NELLY W. RAMOS  
LIC. EN CIENCIAS AGRICULTURA Y REC. NAT.  
IDONEIDAD 7.583-14

 **MiAMBIENTE**  
DIRECCIÓN REGIONAL DE CHIRIQUÍ  
ÁREA DE EVALUACIÓN  
DE IMPACTO AMBIENTAL

  
**LIC. KRISLLY QUINTERO**  
Directora Regional de Chiriquí