

RESUMEN DE ANUENCIAS "AMPLIACIÓN" TRAMO II

N°	FINCA	SECTOR	PROPIETARIO	REPRESENTANTE LEGAL	TIPO DE TITULAR	CERTIFICADO DE PROPIEDAD	CERTIFICADO DE SOCIEDAD	ANUENCIA FIRMADA	OBSERVACIONES
1	187	AMPLIACION	XENIA MARINA SAMANIEGO VISUETE DE LASSO ROBERTO HARMADIO SAMANIEGO VISUETE LAURA ANTONIA SAMANIEGO VISUETE RUBEN DARIO SAMANIEGO VISUETE ALCIBIADES AURELIO SAMANIEGO VISUETE DEMPSIL EDUARDO SAMANIEGO VISUETE	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por uno de los propietarios de la finca.
2	268	AMPLIACION	JAIME ADRIAN ZARATE HERRERA	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
3	734	AMPLIACION	LA FUNDACION CARIANMAR	CARLOS ALBERTO MARRE ARCE	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el representante legal de la sociedad propietaria de la finca.
4	5145 y 4303	AMPLIACION	JISE GROUP, S.A.	MARIANELA JIMENEZ SERRANO, EDUARDO JAVIER JIMENEZ SERRANO	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Se entrega anuencia firmada por MARIANELA JIMENEZ SERRANO.
5	18611	AMPLIACION	YUK JAN LAU	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
6	24104	AMPLIACION	JAIME ADRIAN ZARATE HERRERA	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca. En la carta anuencia el propietario colocó el número de folio de la finca, donde debía colocar el número de finca. Al percatarnos de ello, le pedimos escribiera el número de finca correcto debajo de su firma.
7	52066	AMPLIACION	ADOLFINA ELIDA LASSO DE LASSO	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
8	145376	AMPLIACION	ORESTE ANTONIO TEJADA ESCUDERO	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
9	150056	AMPLIACION	MANUEL MARIA TEJADA	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
10	150058	AMPLIACION	JUAN FACUNDO TEJADA	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca. El número de finca se encuentra debajo de la firma en la carta de anuencia.
11	162529	AMPLIACION	EMILSA MORALES, EROS APOLO SAUCEDO	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
12	233798	AMPLIACION	LI ZAN JUAN	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca, con reciente nacionalidad panameña, su número de cédula cambió de E-8-51579 a N-21-582
13	278784	AMPLIACION	CORPORACION MEGA PACIFIC,S.A.	CESAR IVAN NG LI	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el representante legal de la sociedad propietaria de la finca.
14	286627	AMPLIACION	CORPORACION MEGA PACIFIC, S.A.	CESAR IVAN NG LI	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el representante legal de la sociedad propietaria de la finca.
15	300087	AMPLIACION	FERNANDO ALBERTO VEGA BARAHONA	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.

N°	FINCA	SECTOR	PROPIETARIO	REPRESENTANTE LEGAL	TIPO DE TITULAR	CERTIFICADO DE PROPIEDAD	CERTIFICADO DE SOCIEDAD	ANUENCIA FIRMADA	OBSERVACIONES
16	301117	AMPLIACION	MANUEL JOSE JIMENEZ WILLA	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
17	343334	AMPLIACION	CORPORACION MEGA PACIFIC, S.A.	CESAR IVAN NG LI	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el representante legal de la sociedad propietaria de la finca.
18	349544	AMPLIACION	YARIZETH GONZALEZ MARTINEZ LUIS ANTONIO MARTINEZ EDWIN HERNAN GONZALEZ MARTINEZ JULIANA MARTINEZ	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
19	400235	AMPLIACION	DANIEL ISAAC ECHEONA HERRERA	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
20	30200759	AMPLIACION	WING LEUNG CHENG LAW	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
21	31916	AMPLIACION	NICOMIL S.A.	IVAN VALDERRAMA SUESCUN, LUCAS VALDERRAMA LOPERA	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el Sr Lucas Valderrama Lopera, quien es el representante legal de Nicomil S.A., quien no quiso proporcionar su copia de cédula.
22	137920	AMPLIACION	YUK JAN LAU	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	NO FIRMÓ	No firmó, se adjunta informe fotográfico.
23	Derecho Posesorio	AMPLIACION	LIONOR MEDINA	--	DERECHO POSESORIO	NO APLICA	NO APLICA	FIRMADA	No tiene titulo de propiedad, pero reside en el área de tres Hermanas, tiene muchos años de residir en el área y posee una residencia.
24	Derecho Posesorio	AMPLIACION	SICNY JOSEFINA LASSO	--	DERECHO POSESORIO	NO APLICA	NO APLICA	FIRMADA	No tiene titulo de propiedad, pero reside en el área de tres Hermanas, tiene muchos años de residir en el área y posee una residencia.
25	Derecho Posesorio	AMPLIACION	ISABEL BARRIOS BERNAL	--	DERECHO POSESORIO	NO APLICA	NO APLICA	FIRMADA	No tiene titulo de propiedad, residen en el área de tres hermanas desde hace varios años, poseé residencia.
26	Derecho Posesorio	AMPLIACION	SONIA LLEANA LASSO	--	DERECHO POSESORIO	NO APLICA	NO APLICA	FIRMADA	No tiene titulo de propiedad, pero reside en el área de tres Hermanas, tiene muchos años de residir en el área y posee una residencia.
27	Derecho Posesorio	AMPLIACION	CELENIA LASSO	--	DERECHO POSESORIO	NO APLICA	NO APLICA	FIRMADA	No tiene titulo de propiedad, residen en el área de tres hermanas desde hace varios años, poseé residencia.
28	Derecho Posesorio	AMPLIACION	PACIFICO GAONA NAVARRO	--	DERECHO POSESORIO	NO APLICA	NO APLICA	FIRMADA	No tiene titulo de propiedad, residen en el área de tres hermanas desde hace varios años, poseé residencia.
29	Derecho Posesorio	AMPLIACION	ELADIA DE RODRIGUEZ	--	DERECHO POSESORIO	NO APLICA	NO APLICA	FIRMADA	No tiene titulo de propiedad, residen en el área de tres hermanas desde hace varios años, poseé residencia.
30	Derecho Posesorio	AMPLIACION	JULIAN MARTINEZ BERNAL	--	DERECHO POSESORIO	NO APLICA	NO APLICA	FIRMADA	No tiene titulo de propiedad, pero reside en el área de tres Hermanas, tiene muchos años de residir en el área y posee una residencia.
31	286664	AMPLIACION	ENGELBERTO AQUILES MUÑOZ ESPINOSA	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.

N°	FINCA	SECTOR	PROPIETARIO	REPRESENTANTE LEGAL	TIPO DE TITULAR	CERTIFICADO DE PROPIEDAD	CERTIFICADO DE SOCIEDAD	ANUENCIA FIRMADA	OBSERVACIONES
32	27981	AMPLIACION	VISTAMAR COUNTRY,S.A	MICHELLE MARIE SHAHANI MILLAN	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	NO FIRMÓ	A la fecha de presentación de este informe, no han firmado la anuencia.
33	148048	AMPLIACION	BRENDA CECILIA CASTRO DE LACAYO	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	NO FIRMÓ	La Propietaria se encuentra en situación de fuerza mayor, por lo que se contactó y entregó la anuencia a su hijo, a la fecha de presentación de este informe no se ha recibido la anuencia firmada.
34	145676	AMPLIACION	THE MILLENIUM FINANCIAL CORP.	--	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	NO APLICA	VISITADA SIN LOGRAR CONTACTAR	No se logra contactar propietario. Se adjunta reporte fotográfico. La finca está registrada en registro público a nombre de una sociedad extranjera con sede es Islas Vírgenes, la cual no cuenta con registro en Panamá. Se adjunta registro notariado de Compra Venta.
35	328660	AMPLIACION	HACIENDA PACIFICA LOTE 14,S.A.,	ROBERTO MARTINEZ, JEANNETTE SHAHANI	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	NO FIRMÓ	Conversamos con el administrador Vladimir Villarreal, quien comunicará al Grupo de Hacienda Pacífica el proyecto. Se entregó carta de anuencia, a la fecha de presentación de este estudio no se ha recibido firmada. Se adjunta reporte fotográfico.
36	449709	AMPLIACION	YINYI WU, SHIWEI CHENG NOMBRE LEGAL, ZHI WEI CHAN NOMBRE USUAL	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
37	449710	AMPLIACION	CHENG ZHI WEI	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
38	45070	AMPLIACION	CORPORACION AGROPECUARIA SAN CARLOS S.A.	JULIO RAFAEL RAMIREZ	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el Sr. Julio Ramirez, representante legal de la sociedad.
39	47018	AMPLIACION	FUNDACIÓN DLS	RICARDO ANTONIO DE LOS SANTOS DONOSO	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el Sr.Ricardo De Los Santos, representante legal de la sociedad.
40	88440	AMPLIACION	FUNDACIÓN DLS	RICARDO ANTONIO DE LOS SANTOS DONOSO	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el Sr.Ricardo De Los Santos, representante legal de la sociedad.
41	88439	AMPLIACION	FUNDACIÓN DLS	RICARDO ANTONIO DE LOS SANTOS DONOSO	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el Sr.Ricardo De Los Santos, representante legal de la sociedad.
42	627	AMPLIACION	FUNDACIÓN DLS	RICARDO ANTONIO DE LOS SANTOS DONOSO	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el Sr.Ricardo De Los Santos, representante legal de la sociedad.
43	1963	AMPLIACION	RICARDO ANTONIO DE LOS SANTOS DONOSO	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
44	29274	AMPLIACION	IRENE BASMESON RIOS/JOSE ANDRES MUÑOZ RIOS	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
45	18611	AMPLIACION	YUK JAN LAU DE CHEN	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
46	137056	AMPLIACION	NORMA GABRIELA MORENO DE ROYO / CASTULO ANTONIO ROYO GONZALEZ	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
47	149828	AMPLIACION	ANASTACIA MUÑOZ DE REYES	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
48	155064	AMPLIACION	ELIDIA ESTHER LASSO	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
49	266756	AMPLIACION	ABILIO CASTILLO FLORES / LOURDES BRICEIDA RAMOS / ABILIO ENRIQUE CASTILLO ORTEGA	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
50	221314	AMPLIACION	ABILIO CASTILLO FLORES / LOURDES BRICEIDA RAMOS	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
51	162525	AMPLIACION	DENIA DEL CARMEN OTERO	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
52	210635	AMPLIACION	FUNDACION BERMEO - GINOTEPE	EUCEBIA MOLINA VEGA DE OLONDO	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por la representante legal de la Fundación, la Sra Eucebia Vega de Olongo.

N°	FINCA	SECTOR	PROPIETARIO	REPRESENTANTE LEGAL	TIPO DE TITULAR	CERTIFICADO DE PROPIEDAD	CERTIFICADO DE SOCIEDAD	ANUENCIA FIRMADA	OBSERVACIONES
53	123278	AMPLIACION	FELIX ADAMES NUÑEZ / LINETH DEL CARMEN ADAMES / RAUL ADAMES / EMILIA NUÑEZ DE ADAMES	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
54	162703	AMPLIACION	SONIA DEL CARMEN CASTILLO / ROSEMARY CASTILLO / LUIS ARTURO CASTILLO / VIELKA ESTHER CASTILLO /	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
55	68323	AMPLIACION	SILVERIO BONILLA GOMEZ	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
56	194918	AMPLIACION	DEISY MARIA LASSO ORTEGA, DELIA MARIA ORTEGA GRECO, BOLIVAR HUMBERTO LASSO ORTEGA, RAMON VALENTIN LASSO ORTEGA, AMADO ENRIQUE CHAVARRIA ORTEGA, MARIA ISABEL LASSO ORTEGA, REBECA MARIA LASSO ORTEGA, DELIA AYDEE LASSO ORTEGA, RAUL LASSO ORTEGA, VIELKA GISELA LASSO DE GRECO, ARGELIS ESTELA LASSO ORTEGA	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por uno de los propietarios de la finca.
57	150319	AMPLIACION	TERESA MARIA LASSO BETHANCOURT, REBECA MARIA LASSO ORTEGA, ALEYDA AMINTA AGUILAR CORTEZ, ISABEL MARIA CORTEZ DE GUERRERO, ALEYDA AGUILAR CORTEZ	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
58	66685	AMPLIACION	RETROXVOLQ S.A.	EDISON FERNANDO ANTUNEZ GONZALEZ	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el representante legal de la sociedad propietaria de la finca.
59	162521	AMPLIACION	OTILIA MARIA CUETO DE QUIROZ	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
60	208637	AMPLIACION	ALCIBIADES SAMANIEGO VIGUETE	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Al momento de la visita, se encontraba Rigoberto Samaniego, hijo del propietario de la finca, quien firmó la carta anuencia. El propietario falleció, por lo que están por iniciar juicio de sucesión.
61	30191058	AMPLIACION	ROBERTO OCAÑA ARZE, HOLDA ISABEL OCAÑA, CARMEN ELENA OCAÑA	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
62	30147199	AMPLIACION	VILMA PONCE ARZE	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
63	30135316	AMPLIACION	YETZABELYANINA HIDALDO LASSO	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
64	65470	AMPLIACION	SANDRA ELENA MORALES ARAUZ	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
65	144165	AMPLIACION	PERMOL S.A.	GISELLE PEREZ	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el representante legal de la sociedad propietaria de la finca La Sra Giselle Perez Woo
66	136186	AMPLIACION	PERMOL S.A.	GISELLE PEREZ	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el representante legal de la sociedad propietaria de la finca La Sra Giselle Perez Woo
67	136188	AMPLIACION	PERMOL S.A.	GISELLE PEREZ	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el representante legal de la sociedad propietaria de la finca La Sra Giselle Perez Woo
68	136189	AMPLIACION	PERMOL S.A.	GISELLE PEREZ	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el representante legal de la sociedad propietaria de la finca La Sra Giselle Perez Woo
69	30127143	AMPLIACION	FUNDACION YUCAI CHONG	JOSE ZHONG YUCAI	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	NO FIRMÓ	El propietario no firmó la carta anuencia. Se adjunta reporte fotográfico.
70	198578	AMPLIACION	MARCELINA RIOS ESPINOZA	--	NATURAL	RECIBIDO	RECIBIDO	NO FIRMÓ	El propietario no firmó la carta anuencia. Se negó a dar información. Se adjunta reporte fotográfico.

N°	FINCA	SECTOR	PROPIETARIO	REPRESENTANTE LEGAL	TIPO DE TITULAR	CERTIFICADO DE PROPIEDAD	CERTIFICADO DE SOCIEDAD	ANUENCIA FIRMADA	OBSERVACIONES
71	206989	AMPLIACION	DANIEL ISAAC ECHEONA HERRERA	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
72	188916	AMPLIACION	DANIEL ISAAC ECHEONA HERRERA	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	FIRMADA	Firmada por el propietario de la finca.
73	6138	AMPLIACION	MUNICIPIO DE SAN CARLOS	--	ESTATAL	NO APLICA	NO APLICA	EN CONSULTA CON ABOGADOS	Se adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.
74	Derecho Posesorio	AMPLIACION	CARMEN CORONADO	--	DERECHO POSESORIO	NO APLICA	NO APLICA	FIRMADA	Se adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.
75	Derecho Posesorio	AMPLIACION	AMARILIS RODRIGUEZ BERNAL	--	DERECHO POSESORIO	NO APLICA	NO APLICA	EN CONSULTA CON ABOGADOS	Se adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.
76	Derecho Posesorio	AMPLIACION	ENEIDA BERNAL	--	DERECHO POSESORIO	NO APLICA	NO APLICA	NO FIRMÓ	Se contactó con Gustavo Martínez, hijo quien reside en la propiedad. No firmó la anuencia. Se adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.
77	136544	AMPLIACION	INVERSIONES YEISA, S.A.	--	NATURAL	RECIBIDO	RECIBIDO	VISITADA SIN LOGRAR CONTACTAR	Al momento de realizar este estudio no se ha podido contactar al propietario. Se adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.
78	26461	AMPLIACION	OLGA ALICIA CHARTER DE MARTINEZ, BRENDA AMARIS MARTINEZ CHARTER, MARITZA ANABELLA MARTINEZ DE OLIVARDIA	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	VISITADA SIN LOGRAR CONTACTAR	Se verificó el número de finca y de propietario por colindancias de otras de propiedades. Sin embargo, al momento de realizar este estudio no se ha podido contactar al propietario. Se adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.
79	102596	AMPLIACION	CONCILIO GENERAL DE LAS ASAMBLEAS DE DIOS DE PANAMA	--	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	EN CONSULTA CON ABOGADOS	Se verificó el número de finca y de propietario por colindancias de otras de propiedades. No se logra contactar al propietario, ya que el Pastor General no se encuentra en oficina. Se adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.
80	Derecho Posesorio	AMPLIACION	ELVIA HERRERA Y JOHANA HERRERA	--	DERECHO POSESORIO	NO APLICA	NO APLICA	NO FIRMÓ	Se visitó la propiedad, pero la Sra Elvia no firmó la anuencia. adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.
81	3624	AMPLIACION	DANIEL HUMBERTO ORTEGA RODRIGUEZ, YENY LISBETH ORTEGA RODRIGUEZ, AMADA MARIA ORTEGA RODRIGUEZ	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	NO FIRMÓ	Se adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.
82	630	AMPLIACION	EDILMA AMARILIS SANCHEZ MUÑOZ, ESTANDY SANCHEZ MUÑOZ	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	NO FIRMÓ	Se adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.
83	330	AMPLIACION	GILMA ROSA DONOSO DE DE LOS SANTOS	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	VISITADA SIN LOGRAR CONTACTAR	Al momento de la visita, se abordó al Sr. Ricardo de Los Santos, quien no firmó las cartas anuencias de sus propiedades y manifestó que esta finca, N ° 330, le pertenece a su madre la Sra. Gilma Donoso De De Los Santos, quien padece de Alzheimer. Él administra la propiedad. Se adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.

N°	FINCA	SECTOR	PROPIETARIO	REPRESENTANTE LEGAL	TIPO DE TITULAR	CERTIFICADO DE PROPIEDAD	CERTIFICADO DE SOCIEDAD	ANUENCIA FIRMADA	OBSERVACIONES
84	88441	AMPLIACION	VICTOR JULIO DE LOS SANTOS APARICIO	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	VISITADA SIN LOGRAR CONTACTAR	Al momento de la visita, se abordó al Sr Ricardode Los Santos quien no firmó las cartas anuencias de sus propiedad y manifestó que está finca, N ° 88441, le pertenece a su padre el Sr. Victor De De Los Santos, el cual murió. No se ha iniciado juicio de sucesión. Se adjunta reporte fotográfico de la propiedad.
85	88442	AMPLIACION	VICTOR JULIO DE LOS SANTOS APARICIO	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	VISITADA SIN LOGRAR CONTACTAR	Al momento de la visita, se abordó al Sr Ricardode Los Santos quien no firmó las cartas anuencias de sus propiedad y manifestó que está finca, N ° 88442, le pertenece a su padre el Sr. Victor De De Los Santos, el cual murió. No se ha iniciado juicio de sucesión. Se adjunta reporte fotográfico de la propiedad.
86	130929	AMPLIACION	ZHENG ZI HUA, ZHENG ZI HUA	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	VISITADA SIN LOGRAR CONTACTAR	No se logra contactar al propietario, ya que reside fuera del país. La persona que reside en la propiedad es Oderay Ribas. Se adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.
87	5876	AMPLIACION	CONCILIO GENERAL DE LAS ASAMBLEAS DE DIOS DE PANAMA	--	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	VISITADA SIN LOGRAR CONTACTAR	No se logra contactar al propietario, ya que el Pastor General no se encuentra en oficina. Se adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.
88	162506	AMPLIACION	CLARIZA,S.A.	ANTONIO MARIA ARIZA CASTELLANOS	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	VISITADA SIN LOGRAR CONTACTAR	No se logra contactar al propietario, se llamó al número mostrado en el cartel de venta y se envió por email la información, sin embargo al momento de presentación de este estudio, no hemos obtenido respuesta. Se adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.
89	164216	AMPLIACION	CLARIZA, S.A.,	ANTONIO MARIA ARIZA CASTELLANOS	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	VISITADA SIN LOGRAR CONTACTAR	No se logra contactar al propietario, se llamó al número mostrado en el cartel de venta y se envió por email la información, sin embargo al momento de presentación de este estudio, no hemos obtenido respuesta. Se adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.
90	86432	AMPLIACION	ARRIMADERO, S.A.	MARIA ELENA ELLIS MONTES	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	EN CONSULTA CON ABOGADOS	Se adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.
91	86433	AMPLIACION	ARRIMADERO, S.A.	MARIA ELENA ELLIS MONTES	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	EN CONSULTA CON ABOGADOS	Se adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.
92	150319	AMPLIACION	TERESA MARIA LASSO BETHANCOURT, REBECA MARIA LASSO ORTEGA, ALEYDA AMINTA AGUILAR CORTEZ, ISABEL MARIA CORTEZ DE GUERRERO, ALEYDA AGUILAR CORTEZ	--	NATURAL	RECIBIDO	NO APLICA	VISITADA SIN LOGRAR CONTACTAR	No se logra contactar a los propietarios. Se adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.
93	1306	AMPLIACION	VISTAMAR COUNTRY,S.A	MICHELLE MARIE SHAHANI MILLAN	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por "MICHELLE MARIE SHAHANI MILLAN", representante legal de la sociedad "DESARROLLO HACIENDA PACIFICA S.A.", quien es la persona jurídica apoderada, es decir, la representante legal de la sociedad "VISTAMAR COUNTRY S.A."
94	4574	AMPLIACION	DESARROLLO TURISTICO VISTA MAR,S.A.	KATHERINE SHAHANI	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el representante legal de la sociedad propietaria de la finca.
95	143373	AMPLIACION	DESARROLLO TURISTICO VISTA MAR, S.A.	KATHERINE SHAHANI	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el representante legal de la sociedad propietaria de la finca.

N°	FINCA	SECTOR	PROPIETARIO	REPRESENTANTE LEGAL	TIPO DE TITULAR	CERTIFICADO DE PROPIEDAD	CERTIFICADO DE SOCIEDAD	ANUENCIA FIRMADA	OBSERVACIONES
96	143372	AMPLIACION	DESARROLLO TURISTICO VISTA MAR, S.A.	KATHERINE SHAHANI	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el representante legal de la sociedad propietaria de la finca.
97	59616	AMPLIACION	REFORESTADORA SAN CARLOS, S.A.	ROLANDO ALBERTO SHAHANI MILLAN	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el representante legal de la sociedad propietaria de la finca.
98	24543	AMPLIACION	REFORESTADORA SAN CARLOS, S.A.	ROLANDO ALBERTO SHAHANI MILLAN	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por el representante legal de la sociedad propietaria de la finca.
99	825	AMPLIACION	VISTAMAR COUNTRY,S.A	MICHELLE MARIE SHAHANI MILLAN	PERSONA JURIDICA	RECIBIDO	RECIBIDO	FIRMADA	Firmada por "MICHELLE MARIE SHAHANI MILLAN", representante legal de la sociedad "DESARROLLO HACIENDA PACIFICA S.A.", quien es la persona jurídica apoderada, es decir, la representante legal de la sociedad "VISTAMAR COUNTRY S.A."

RESUMEN DE ESTATUS - FINCAS AMPLIACION

FINCAS TOTAL	99
FIRMADAS	73
NO FIRMO	10
NO SE LOGRA CONTACTAR	11
EN CONSULTA CON ABOGADOS	5

TIPO DE PROPIETARIO -AREA DE AMPLIACION TRAMO II

1. PERSONAS NATURALES	53
2. PERSONAS JURIDICAS	34
3. DERECHOS POSESORIOS	11
4. ESTATAL	1
TOTAL DE FINCAS	99

PROPIEDAD N° 1



**FOLIO REAL (INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 187
(F) - INSCRIPCIÓN
INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1**

MIGRACIÓN A FOLIO REAL ELECTRÓNICO

DATOS DEL INMUEBLE

DIRECCIÓN: CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ
DESCRIPCIÓN GENERAL DEL INMUEBLE: SUPERFICIE INICIAL:8260 MTS 23 DCM2
RESTO LIBRE:5190 MTS 52 DCM2

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORESTE. QUEBRADA LAS HUMANAS SUROESTE. TERRENO DE NATIVIDAD SAMANIEGO SURESTE. CARRETERA INTERAMERICANA DE SAN JOSE A SAN CARLOS NOROESTE. TERRENO DE NATIVIDAD SAMANIEGO INVESTIGADO POR MAYRA AYARZA INSCRITO POR JEANNETTE PEREZ
VALOR DEL INMUEBLE: TREINTA BALBOAS (B/. 30.00)
VALOR DEL TERRENO: TREINTA BALBOAS (B/. 30.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES) ACTIVO(S)

NOMBRE: XENIA MARIA SAMANIEGO VISUETE DE LASSO (CÉDULA 8-104-666)
TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

NOMBRE: ROBERTO HARMODIO SAMANIEGO VISUETE (CÉDULA 8-88-285)
TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

NOMBRE: LAURA ANTONIA SAMANIEGO VISUETE (CÉDULA 8-57-477)
TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

NOMBRE: RUBEN DARIO SAMANIEGO VISUETE (CÉDULA 8-76-363)
TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

NOMBRE: ALCIBIADES AURELIO SAMANIEGO VISUETE (CÉDULA 8-68-1012)
TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

NOMBRE: DEMPSIL EDUARDO SAMANIEGO VISUETE (CÉDULA 8-135-12)
TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

TITULAR(ES) ACTIVO(S)

NOMBRE: BANCO GENERAL.,SA
TIPO DE DERECHO: SECUESTRO

RESTRICCIONES

DATOS GENERALES

DESCRIPCIÓN DE LA RESTRICCIÓN: SE ADVIERTE A LA COMPRADORA QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA
DISTANCIA DE 50 MTS POR LO MENOS DESDE LA CUCA DE LA PARCELA DE TERRENO ADJUDICADO HASTA EL EJE DE LA CARRETERA INTERAMERICANA DE SAN JOSE A SAN CARLOS CON LA CUAL LIMITA AL SURESTE

DATOS DE LA ENTRADA A MIGRAR

FECHA DE LA ENTRADA: 21/11/2001

Panamá 13 de abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Dennis Samaniego con cédula de identidad personal 8-135-12, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 187 R.A. y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.



FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA, Notario Público Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-164-80.

CERTIFICO

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anteriores con la que aparece en la copia de la Cédula o Pasaporte de (los) firmantes(s) y a mi parecer son similares por consiguiente la(s) firma(s) es (son) auténticas(s).

Panamá:

23 ABR 2019



Testigo

Testigo

Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA
 Notario Público Tercero

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Dempsil Eduardo
Samaniego Visuete



8-135-12

NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: **09-MAY-1947**

LUGAR DE NACIMIENTO: **PANAMÁ, SAN CARLOS**

SEXO: **M**

TIPO DE SANGRE:

EXPEDIDA: **20-MAR-2017**

EXPIRA: **20-MAR-2027**



PROPIEDAD N° 2



Registro Público de Panamá

No. 1770138

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2019.05.10 14:23:28 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 176312/2019 (0) DE FECHA 09/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHAME CÓDIGO DE UBICACIÓN 8302, FOLIO REAL N° 268 (F)
CALLE N, BARRIADA N , CORREGIMIENTO BEJUCO, DISTRITO CHAME, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES
INSCRITO A TOMO 34 FOLIO 92 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 6 ha 5957 m² Y CON UNA
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 11 ha 8007 m² 46 dm²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JAIME ADRIAN ZARATE HERRERA (CÉDULA 7-80-579) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE BANCO NACIONAL DE PANAMA, SEGÚN
CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) CHAME CÓDIGO DE UBICACIÓN 8302, FOLIO REAL N°
268 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO 2000 ASIENTO 120102 DE FECHA 30/10/2000. OBSERVACIONES:
DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA JUNTO CON OTRA Y LIMITA CION DE DOMINIO A
FAVOR DEL BANCO NACIONAL DE PANAMA, POR LA SUMA DE B/.11,000.00 Y CON PLAZO DE 5 AÑOS. VEASE
FICHA : 236258. TOMO : 2000, ASIENTO : 120102 DEL DIARIO. FECHA DE REGISTRO: PANAMA, 15 DE
NOVIEMBRE DE 2000 INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO 2000 ASIENTO 120102, DE FECHA
30/10/2000.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

QUE NO CONSTA

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 10 DE MAYO DE
2019 02:22 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402185763**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: D84EC3D2-BC79-49B0-ABD9-213A08209468
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 13 de abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Jaime Zarate con cédula de identidad personal 7-80-579, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 268R y folio 94 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Yo, Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA, Notario Público Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-164-80.

Atte.

CERTIFICO

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anteriores con la que aparece en la copia de la Cédula o Pasaporte de (los) firmantes(s) y a mi parecer son similares por consiguiente la(s) firma(s) es (son) auténticas(s).

FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Finca 268



Testigo

Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA
 Notario Público Tercero

Testigo

23 ABR 2019

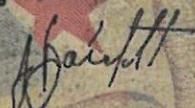
REPUBLICA DE PANAMA
TRIBUNAL ELECTORAL

**Jaime Adrian
Zarate Herrera**



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 26-AGO-1948
LUGAR DE NACIMIENTO: LOS SANTOS, POCRÍ
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 06-ENE-2016 EXPIRA: 06-ENE-2026

7-80-579



PROPIEDAD N° 3



Registro Público de Panamá

No.1770134

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA
GUERRERO GIL
FECHA: 2019.05.13 08:52:53 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 176313/2019 (0) DE FECHA 09/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8809, FOLIO REAL N° 734 (F)
LOTE B , CORREGIMIENTO SAN JOSÉ, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 93,302m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 93,302m².

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LA FUNDACION CARIANMAR (RUC 25023248) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA.

RESTRICCIONES: RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LO QUE ESTABLECEN LOS ARTICULOS 70, 71, 72, 140, 141, 142 Y 143 DEL CODIGO AGRARIO-FOLIO 392 DEL TOMO 73 DE REFORMA AGRARIA DIGITALIZADO- INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 247, ASIENTO DIARIO: 8159, DE FECHA 07/08/2002.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 08:52 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402185766



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 898B9F48-FE37-45F0-B2E6-FF218CF467D7
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

**Registro Público de Panamá**

No.1770141

FIRMADO POR: EDUARDO ANTONIO
ROBINSON ORELLANA
FECHA: 2019.05.10 10:01:11 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE FUNDACIÓN

CON VISTA A LA SOLICITUD

ENTRADA 176309/2019 (0) DE FECHA 09/05/2019

QUE LA FUNDACIÓN

FUNDACION CARIANMAR

TIPO DE FUNDACIÓN: FUNDACIÓN PRIVADA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (PERSONA JURÍDICA) FOLIO N° 25023248 DESDE EL LUNES, 26 DE ENERO DE 2015

- QUE LA FUNDACIÓN SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS MIEMBROS SON:

MIEMBRO / PRESIDENTE: CARLOS ALBERTO MARRE ARCE

MIEMBRO / SECRETARIO: HOLDA ALVAREZ DE MARRE

MIEMBRO: ANA MARIA MARRE ALVAREZ

SUBSECRETARIO: ANA MARIA MARRE ALVAREZ

TESORERO: CARLOS ALBERTO MARRE ALVAREZ

MIEMBRO: RICARDO ARTURO MARRE ALVAREZ

SUBTESORERO: RICARDO ARTURO MARRE ALVAREZ

DERECHO DE FIRMA : NO CONSTA

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL VIERNES, 10 DE MAYO DE 2019 A LAS 09:04 AM.**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402185760**

Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 59A5AD19-1870-4FFA-ADFF-4E9DAB30EC66
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

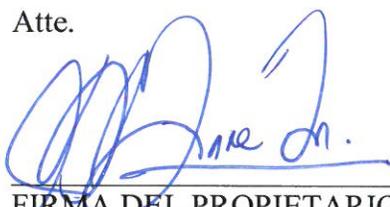
Panamá 30 de ABRIL de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo CARLOS MARRE' con cédula de identidad personal 8-170-680, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 734 y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.



FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

FUNDACIÓN CARIANMAR

Yo, **Leonel Amet Olmos Torres**, Notario Público Sexto del Circuit de Panamá, con Cédula No. 8-228-196.

CERTIFICO:

Que he cotejado la (s) firma (s) anterior (es) con la que aparece en la cédula del firmante y a nuestro parecer son iguales, por lo que la consideramos auténtica.

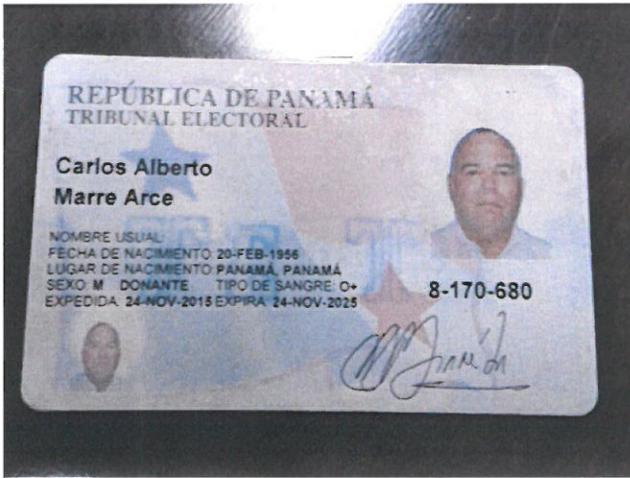
Panamá,

Testigo

Testigo

Licdo. LEONEL A. OLMOS T.
 Notario Público Sexto





PROPIEDAD N° 4



Registro Público de Panamá

No.1771901

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES
 FECHA: 2019.05.16 11:32:18 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 181082/2019 (0) DE FECHA 14/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 4303 (F)
 CALLE SAN CARLOS. , BARRIADA BUENA VISTA , CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS,
 PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES FECHA INSCRIPCIÓN: 06/07/1917 UBICADO EN UNA SUPERFICIE
 INICIAL DE 53 ha 96 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 53 ha 96 m² .

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JISE GROUP, S.A. (RUC 824447) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY.
 QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 16 DE MAYO DE 2019 11:31 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402189799



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2BE908FB-D44B-4EA1-9504-1F5B04CEBD62
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No.1771900

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES
 FECHA: 2019.05.16 11:30:00 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACIÓN: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 181079/2019 (0) DE FECHA 14/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 5145 (F)
 CALLE NO CONSTA , BARRIADA NO CONSTA, CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES FECHA INSCRIPCIÓN: 15/07/1919 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 54 ha 6940 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 43 ha 764 m²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JISE GROUP, S.A. (RUC 824447) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 16 DE MAYO DE 2019 11:28 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402189800



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8F30B983-125A-44CB-A466-5D742C353B43
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No.1771196

FIRMADO POR: ANA FELICIA MEDINA
 ESCUDERO
 FECHA: 2019.05.14 12:28:48 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Ana Felicia Medina

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD
 181188/2019 (0) DE FECHA 14/05/2019
 QUE LA SOCIEDAD

JISE GROUP S,A

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 824447 (S) DESDE EL JUEVES, 23 DE ENERO DE 2014

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: GABRIEL MARTINEZ

SUSCRIPTOR: CINDI MORALES GARCIA

DIRECTOR / PRESIDENTE: MARIANELA JIMENEZ SERRANO

DIRECTOR / SECRETARIO: EDUARDO JAVIER JIMENEZ SERRANO

TESORERO: EDUARDO JAVIER JIMENEZ SERRANO

DIRECTOR: MANUEL SERRANO

AGENTE RESIDENTE: GIAN FRANCISCO SÁNCHEZ TUÑÓN

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD SERA EL PRESIDENTE Y EN SU AUSENCIA LA EJERCERA EL SECRETARIO Y EN SU AUSENCIA LA PERSONA QUE QUE DESIGNE LA JUNTA DIRECTIVA.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD SERA DE 10,000.00 DOLARES DIVIDIDOS EN 100 ACCIONES NOMINATIVAS CON UN VALOR DE CIEN DOLARES AMERICANOS CADA UNA

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 14 DE MAYO DE 2019 A LAS 12:28 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402189752



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A7A11D72-6C52-4ADE-9C72-2AD038663231
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 10 de Mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M



Por este medio yo Marianela Jiménez S con cédula de identidad personal 8-518-1206, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 5145,4303 y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Marianela Jiménez S
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, **Leonel Amet Olmos Torres**, Notario Público Sexto del Circuito de Panamá, con Cédula No. 8-228-196.

CERTIFICO:

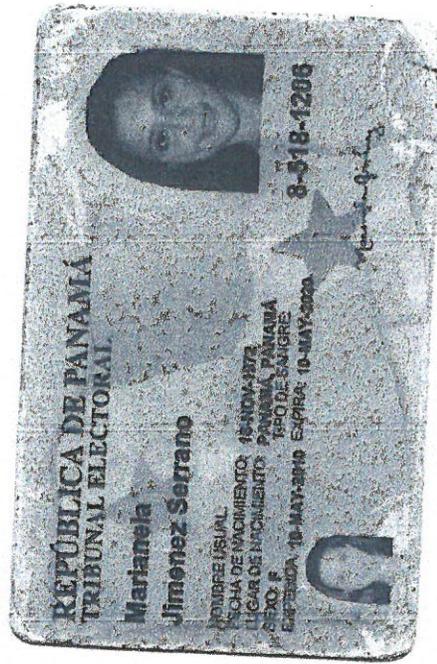
Que he cotejado la (s) firma (s) anterior (es) con la que aparece en la cédula del firmante y a nuestro parecer son iguales, por lo que la consideramos auténtica.

Panamá, 14 MAY 2019

Testigo

Testigo

Leonel A. Olmos T.
 Licdo. LEONEL A. OLMOS T.
 Notario Público Sexto



Panamá 10 de Mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M



Por este medio yo Mariela Jiménez S con cédula de identidad personal 8-518-1206, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 5145,4303 y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Mariela Jiménez
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, **Leonel Amet Olmos Torres**, Notario Público Sexto del Circuito de Panamá, con Cédula No. 8-228-196.

CERTIFICO:

Que he cotejado la (s) firma (s) anterior (es) con la que aparece en la cédula del firmante y a nuestro parecer son iguales, por lo que la consideramos auténtica.

Panamá, 14 MAY 2019

Testigo

Testigo

Leonel Amet Olmos Torres
 Licdo. **LEONEL A. OLMOS T.**
 Notario Público Sexto

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Marianela
Jimenez Serrano**

NOMBRE USUAL
FECHA DE NACIMIENTO: 16-NOV-1973
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F
EXPEDIDA: 10-MAY-2010 EXPIRA: 10-MAY-2020

8-518-1206



PROPIEDAD N° 5



Registro Público de Panamá

No.1770114

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA
 LOPEZ SANCHEZ
 FECHA: 2019.05.13 14:28:22 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 176678/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 18611 (F)
 CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ.
 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1079 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1079 m²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

YUK JAN LAU (CÉDULA E-8-52345) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

QUE NO HAY ENTRADAS EN PROCESO.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 02:25 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402186163



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 13B9E1D5-CC72-4353-9CC5-097CEAD6233F
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 13 de abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Yok San Lau con cédula de identidad personal E-8-52345, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 18611 y folio Cad. 8801 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Yo, Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA, Notario Público Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-164-50.

CERTIFICO

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anteriores con la que aparece en la copia de la Cédula o Pasaporte de (los) firmantes(s) y a mi parecer son similares por consiguiente esta(s) firma(s) es (son) auténticas(s).

Lau Yok Jan
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

23 ABR 2019



Testigo

Testigo

Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA
 Notario Público Tercero

Panamá _____ de 2019

04/13/2019 11:22:59
Carrera Panamericana
Provincia de Panamá
Panamá

Finca:
Consortio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.M.

Por este medio yo Yuk Jan Lau con cédula de identidad personal E-8-52345, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro _____ y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Lau Yuk Jan
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

REPÚBLICA DE PANAMÁ
CARNÉ DE RESIDENTE PERMANENTE

Yuk Jan
Lau

E 

E-8-52345

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 11-ENE-1957
LUGAR DE NACIMIENTO: CHINA
NACIONALIDAD: CHINA
SEXO: F
EXPEDIDA: 21-JUL-2016

TIPO DE SANGRE:
EXPIRA: 21-JUL-2026

Lau Yuk Jan



PROPIEDAD N° 6



Registro Público de Panamá

No.1770139

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES
 FECHA: 2019.05.10 14:06:30 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 176289/2019 (0) DE FECHA 09/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHAME CÓDIGO DE UBICACIÓN 8302, FOLIO REAL N° 24104 (F)
 CORREGIMIENTO BEJUCO, DISTRITO CHAME, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES INSCRITO A TOMO 590 FOLIO 64 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 19 ha 9268 m²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JAIME ADRIAN ZARATE HERRERA (CÉDULA 7-80-579) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE BANCO NACIONAL DE PANAMA, SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) CHAME CÓDIGO DE UBICACIÓN 8302, FOLIO REAL N° 24104 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO 2000 ASIENTO 120102 DE FECHA 30/10/2000. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA JUNTO CON OTRA Y LIMITA CION DE DOMINIO A FAVOR DEL BANCO NACIONAL DE PANAMA, POR LA SUMA DE B/1 11,000.00 Y CON PLAZO DE 5 AÑOS. VEASE FICHA : 236258. TOMO :2000 ASIENTO : 120102 DEL DIARIO. FECHA DE REGISTRO: PANAMA, 15 DE NOVIEMBRE DE 2000 . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO 2000 ASIENTO 120102, DE FECHA 30/10/2000.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

QUE NO CONSTA

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 10 DE MAYO DE 2019 02:05 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402185770



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 93E65A1E-6C12-440D-8366-2C514FDCF574
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 13 de abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Jaime Zarate con cédula de identidad personal 7-80-579, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 1569 y folio 332 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Yo, Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA, Notario Público Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-164-80.

CERTIFICADO

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anteriores con la que aparece en la copia de la Cédula o Pasaporte de (los) firmantes(s) y a mi parecer son similares por consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténticas(s).

23 ABR 2019

FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Finca 24104



Testigo

Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA
 Notario Público Tercero

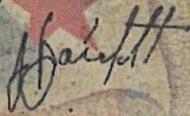
Testigo

REPUBLICA DE PANAMA
TRIBUNAL ELECTORAL

**Jaime Adrian
Zarate Herrera**

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 26-AGO-1948
LUGAR DE NACIMIENTO: LOS SANTOS, POCRÍ
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 06-ENE-2016 EXPIRA: 06-ENE-2026

7-80-579



PROPIEDAD N° 7



Registro Público de Panamá

No.1770133

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA
GUERRERO GIL
FECHA: 2019.05.13 08:57:29 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 176303/2019 (0) DE FECHA 09/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 52066 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, INSCRITA AL TOMO: 1228, FOLIO:
8 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 283 m² 58 dm².

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ADOLFINA ELIDA LASSO DE LASSO (CÉDULA 8-123-77) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA.

RESTRICCIONES: RESTRICCIONES DE LEY . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO: 107, ASIENTO: 539,
DE FECHA 04/04/1973.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 08:56 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402185776



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 04D74153-CC2B-49B3-8F1C-BF87FFDBBE71
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 13 de abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Adelfina Lasso con cédula de identidad personal 8-123-77, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 52066 y folio Cod. 8801 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Yo, Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA, Notario Público Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-164-80.

CERTIFICO

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anteriores con la que aparece en la copia de la Cédula o Pasaporte de (los) firmante(s) y a mi parecer son similares por consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténticas(s). 23 ABR 2019

Adelfina de Lasso
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



Testigo

[Signature]
 Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA
 Notario Público Tercero

Testigo

Panamá _____ de 2019

Señores
Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.M

Por este medio yo Adelfina Lasso con cédula de identidad personal 8-128-77, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro _____ y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado "AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS", a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Adelfina Lasso
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



04/13/2019 10:36:33
Carretera Panamericana
Provincia de Panamá
Panamá

PROPIEDAD N° 8



Registro Público de Panamá

No.1776197

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.16 09:11:17 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 176294/2019 (0) DE FECHA 09/05/2019. vq.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHAME CÓDIGO DE UBICACIÓN 8302, FOLIO REAL N° 145376 (F) CORREGIMIENTO BEJUCO, DISTRITO CHAME, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1 ha 9794 m² 1 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 7692 m² 93 dm² CON UN VALOR DE CIENTO VEINTICINCO BALBOAS (B/. 125.00) NÚMERO DE PLANO: 80402-74586 .

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ORESTE ANTONIO TEJADA ESCUDERO (CÉDULA 07-33-322) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ANOTACIÓN: EN BASE AL INCISO SEGUNDO DE EL ARTICULO 1788 DEL CODIGO CIVIL Y ANTES LA EVIDENCIA DE UN ERROR SE HACE CONSTAR QUE EL PROPIETARIO DE LA FINCA ES ORESTE ANTONIO TEJADA ESCUDERO C.I.P.7-33-322 ESTA CORRECCION SE HACE HOY 13 DE JUNIO DE 2012). INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 240/11244, DE FECHA 13/06/1995.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 12:12 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402185778



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 9A2515A6-54E5-479E-8EF0-BBA58C602543
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 13 de abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Orestes Tejada con cédula de identidad personal 7-33-322, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 145376 y folio 9 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Yo, Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA, Notario Público Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-164-80.

Atte.

CERTIFICO

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anteriores con la que aparece en la copia de la Cédula o Pasaporte de (los) firmantes(s) y a mi parecer son similares por consiguiente (s) firma(s) es (son) auténticas(s). 23 ABR 2019

Orestes Tejada

FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



Panamá:

Testigo

Testigo

Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA
 Notario Público Tercero

04/13/2019 8:49:35 a. m.
Carretera Panamericana
Provincia de Panamá
Panamá



PROPIEDAD N° 9



Registro Público de Panamá

No.1770120

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.13 10:05:43 -05:00
MOTIVO: INFORME
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

ENTRADA: 176283/2019 (JAFA)

QUE MANUEL MARIA TEJADA ESCUDERO CON CEDULA 7-93-1909, ES PROPIETARIO DE LA FINCA 150056, INSCRITA AL ROLLO 19734 DOCUMENTO 9 CON CÓDIGO DE UBICACIÓN 8302 DE LA SECCIÓN DE PROPIEDAD, PROVINCIA DE PANAMÁ.

UBICACIÓN: ESTA FINCA CONSISTE EN UN LOTE DE TERRENO, DESCRITO EN EL PLANO 80402-77416, SITUADO EN EL CORREGIMIENTO DE BEJUCO, DISTRITO Y PROVINCIA DE PANAMÁ.

SUPERFICIE: 6298MTS2 CON 63DCM2

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVÁMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTA DE ASIENTOS DE DIARIO PENDIENTES DE INSCRIPCIÓN A LA FECHA.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 10 DE MAYO DE 2019 07:47 PM , POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F03F7C29-40AD-465B-BBD2-E4057B3C26CB
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 13 de abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Manuel Maria Tejada con cédula de identidad personal 7-93-1909, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 150056 y folio 9 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Yo, Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA, Notario Público Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-164-80.

CERTIFICO

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anteriores con la que aparece en la copia de la Cédula o Pasaporte de (los) señores(es) y a mi parecer son similares por consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténticas(s).

Manuel Maria Tejada Esandero
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



Panamá:

Testigo

[Signature]
 Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA
 Notario Público Tercero

23 ABR 2019

Testigo

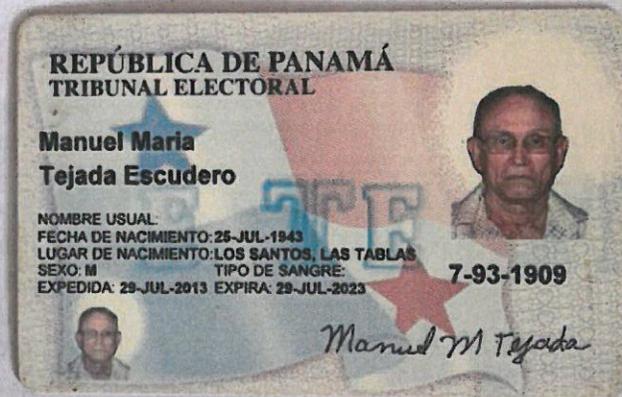
REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Manuel Maria
Tejada Escudero

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 25-JUL-1943
LUGAR DE NACIMIENTO: LOS SANTOS, LAS TABLAS
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 29-JUL-2013 EXPIRA: 29-JUL-2023

7-93-1909

Manuel M Tejada



PROPIEDAD N° 10



Registro Público de Panamá

No.1770737

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.14 10:34:57 -05:00
MOTIVO: INFORME
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

ENTRADA: 176288/2019 (JAFA)

QUE JUAN FACUNDO TEJADA ESCUDERO CON CEDULA 7-52-904, ES PROPIETARIO DE LA FINCA 150058, INSCRITA AL ROLLO 19734 DOCUMENTO 9 CON CÓDIGO DE UBICACIÓN 8302 DE LA SECCIÓN DE PROPIEDAD, PROVINCIA DE PANAMÁ.

UBICACIÓN: ESTA FINCA CONSISTE EN LOTE DE TERRENO, DESCRITO EN EL PLANO 80402-77419, SITUADO EN EL CORREGIMIENTO DE BEJUCO, DISTRITO DE CHAME, PROVINCIA DE PANAMA.

SUPERFICIE: 6240MTS2 CON 90DCM2

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVÁMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTA DE ASIENTOS DE DIARIO PENDIENTES DE INSCRIPCIÓN A LA FECHA.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 02:11 PM , POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 81C2DA13-3AE1-4802-84AF-95167DDFE3EE
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 13 de abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Juan Fernando Tejada con cédula de identidad personal 7-52-904, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 30901145676 y folio 74 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Yo, Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA, Notario Público Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-164-80.

CERTIFICO

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anteriores con la que aparece en la copia de la Cédula o Pasaporte de (los) firmantes(s) y a mi parecer son similares por consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténticas(s).

Juan Fernando Tejada
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Finca 150058



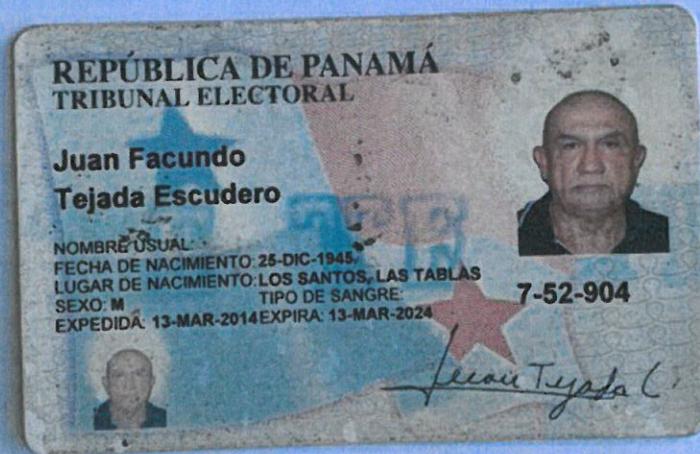
Testigo

Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA
 Notario Público Tercero

Testigo

23 ABR 2019

04/13/2019 9:14:11 a. m.
Carretera Panamericana
Provincia de Panamá
Panamá



PROPIEDAD N° 11



Registro Público de Panamá

No.1770129

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA
GUERRERO GIL
FECHA: 2019.05.13 12:06:47 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 176321/2019 (0) DE FECHA 09/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 162529 (F)
CALLE N/C, BARRIADA N/C, CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ,
OBSERVACIONES FECHA DE ADQUISICION: 18 DE SEPTIMBRE DE 1997. UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL
DE 2100 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2100 m²-NÚMERO DE PLANO: 88-63792.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EMILSA MORALES DE SAUCEDO (CÉDULA 4-97-962) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
EROS APOLO SAUCEDO (CÉDULA 4-121-2650) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ASIENTOS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 12:06 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402185785



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 9365D55D-C087-478C-8F8F-ACB7F9AAC495
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 13 de abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo EROS A. SAUCEDA con cédula de identidad personal 4-121-2650, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 162529 y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Yo, Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA, Notario Público Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-164-60.

CERTIFICO

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anteriores con la que aparece en la copia de la Cédula o Pasaporte de (los) firmantes(s) y a mi parecer son similares por consiguiente (s) firma(s) es (son) auténticas(s). 23 ABR 2019

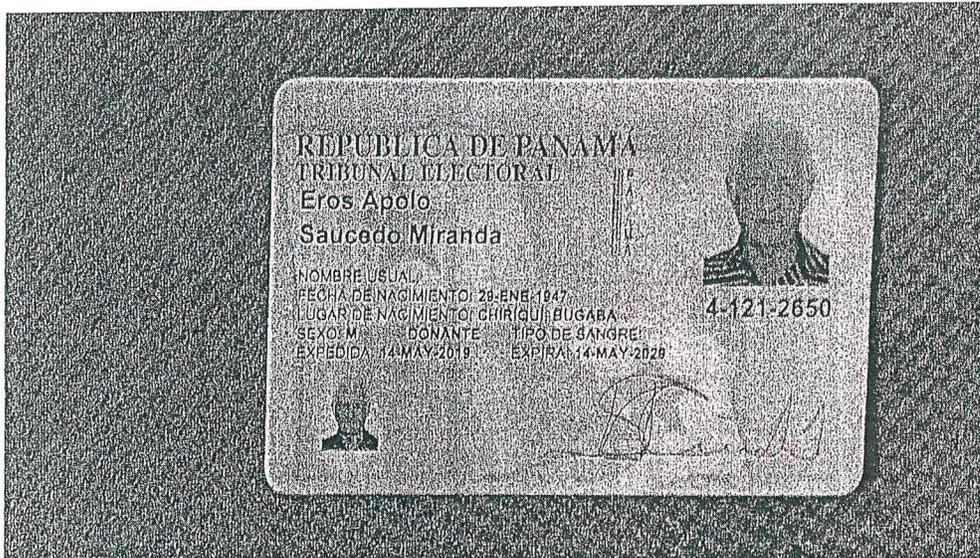
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA _____
 Panamá: _____



Testigo

Testigo

Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA
 Notario Público Tercero



PROPIEDAD N° 12



Registro Público de Panamá

No.1771193

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA
 LOPEZ SANCHEZ
 FECHA: 2019.05.15 13:52:39 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 181204/2019 (0) DE FECHA 14/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 233798 (F)
 CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ.
 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 775 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 775 m²
 NÚMERO DE PLANO: 80901-100302 .

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LI ZAN JUAN (CÉDULA E-8-51579) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANESCO S.A. POR LA SUMA DE CIENTO SESENTA Y TRES MIL BALBOAS (B/. 163,000.00) Y POR UN PLAZO DE 10 AÑOS UNA TASA EFECTIVA DE 6.28% UN INTERÉS ANUAL DE 6.25% . INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 3 DEL FOLIO (INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 233798 (F), EL DÍA VIERNES, 15 DE JULIO DE 2016 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 187512/2016 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 15 DE MAYO DE 2019 01:51 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402189817



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: C793EE2F-F40B-4B0B-AF6C-E7B49558F46B
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

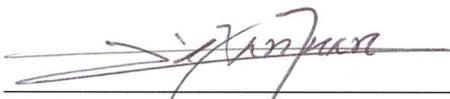
Panamá 13 de Mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo SAN JUAN LI con cédula de identidad personal 11-21-582, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 233798 y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.



 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, **Leonel Amet Olmos Torres**, Notario Público Sexto del Circuito de Panamá, con Cédula No. 8-228-196.

CERTIFICO:

Que he cotejado la (s) firma (s) anterior (es) con la que aparece en la cédula del firmante y a nuestro parecer son iguales, por lo que la consideramos auténtica.

Panamá, 14 MAY 2019

Testigo 

Testigo 

Licdo. **LEONEL A. OLMOS T.**
 Notario Público Sexto

04/13/2019 11:55:29
Corteza Panamericana
Provincia de Panamá
Panamá

Panamá _____ de 2019

Señor:
Consortio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.M

Por este medio yo ZAN JUAN LI con cédula de identidad personal N-21-582, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro _____ y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Publicas por medio del Consortio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consortio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Zan Juan Li
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



PROPIEDAD N° 13



Registro Público de Panamá

No.1771189

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.15 11:13:43 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 179388/2019 (0) DE FECHA 13/05/2019. (JAFA)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8809, FOLIO REAL Nº 278784 (F)
CORREGIMIENTO SAN JOSÉ, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, UBICADO EN UNA SUPERFICIE
INICIAL DE 3008 m² 2 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3008 m² 2 dm².

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CORPORACION MEGA PACIFIC,S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA DE GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 14 DE MAYO DE 2019 02:19 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402188173



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: C5854165-7BCD-43FF-A24A-47DAAA68BC51
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No.1770748

FIRMADO POR: ANA FELICIA MEDINA
 ESCUDERO
 FECHA: 2019.05.13 12:08:09 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Ana Felicia Medina

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD
 179355/2019 (0) DE FECHA 13/05/2019
 QUE LA SOCIEDAD

CORPORACIÓN MEGA PACIFIC, S.A.
 TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA
 SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 155649006 DESDE EL JUEVES, 11 DE MAYO DE 2017
 - QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:
 SUSCRIPTOR: CESAR IVAN NG LI
 SUSCRIPTOR: FRNACISCA SUI CHONG LEON
 AGENTE RESIDENTE: GRACE ANOLLAN BULGIN ARAÚJO
 DIRECTOR / PRESIDENTE: CESAR IVAN NG LI
 DIRECTOR / SECRETARIO: FRANCISCA SUI CHONG LEON
 DIRECTOR / TESORERO: SIU CHOY NG YIP

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:
 EL PRESIDENTE OSTENTARÁN LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD Y, EN AUSENCIA DE ÉSTE, LA PODRÁ EJERCER CUALQUIERA DE LOS DIGNATARIOS

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS
 - DETALLE DEL CAPITAL:
 EL MONTO DEL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ES LA SUMA DE DIEZ MIL DÓLARES MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA DIVIDIDO EN CIENTO ACCIONES QUE PODRÁN SER NOMINATIVAS Y DE UN VALOR NOMINAL DE CIENTO DÓLARES MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA.
 ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUO
 - QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 A LAS 12:07 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402188161



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B8336424-9221-4670-A1C0-07BD92BEF76C
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 10 de mayo de 2019

Señores

Consortio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.M

Por este medio yo Cesar NG con cedula de identidad personal 8-758-49, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 278784 y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Publicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentara ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"VARIANTES DE LA AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO 2: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo por medio de este documentó no índico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecidos los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Cesar NG
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, **Leonel Amet Olmos Torres**, Notario Público Sexto del Circuit de Panamá, con Cédula No. 8-228-196.

CERTIFICO:

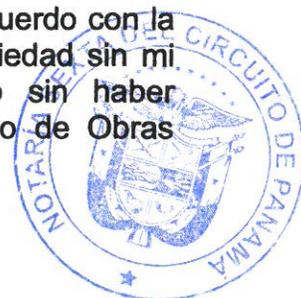
Que he cotejado la (s) firma (s) anterior (es) con la que aparece en la cédula del firmante y a nuestro parecer son iguales, por lo que la consideramos auténtica.

Panamá, 14 MAY 2019

Testigo

Testigo

Licdo. LEONEL A. OLMOS T.
Notario Público Sexto



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Cesar Iván
Ng Li

NOMBRE USUAL: 30-JUN-1982
 FECHA DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
 LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
 SEXO: M TIPO DE SANGRE: 8-758-49
 EXPEDIDA: 01-SEP-2010 EXPIRA: 01-SEP-2020





PROPIEDAD N° 14



Registro Público de Panamá

No. 1770742

FIRMADO POR: KAREN NYNOSKA
 LOPEZ SANCHEZ
 FECHA: 2019.05.14 15:30:46 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 179372/2019 (0) DE FECHA 13/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8809, FOLIO REAL N° 286627 (F)
 CORREGIMIENTO SAN JOSÉ, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ.
 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3,656.04m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3,656.04m²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CORPORACION MEGA PACIFIC, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.
 RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY. ---- INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 185309-2008, DE FECHA 22/09/2008.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 14 DE MAYO DE 2019 03:29 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402188165



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 50F13EE9-3ABD-4770-B926-198A42968922
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. **1770748**

FIRMADO POR: ANA FELICIA MEDINA
 ESCUDERO
 FECHA: 2019.05.13 12:08:09 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Ana Felicia Medina

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD
 179355/2019 (0) DE FECHA 13/05/2019
 QUE LA SOCIEDAD

CORPORACIÓN MEGA PACIFIC, S.A.
 TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA
 SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 155649006 DESDE EL JUEVES, 11 DE MAYO DE 2017
 - QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: CESAR IVAN NG LI

SUSCRIPTOR: FRNACISCA SUI CHONG LEON

AGENTE RESIDENTE: GRACE ANOLLAN BULGIN ARAÚJO

DIRECTOR / PRESIDENTE: CESAR IVAN NG LI

DIRECTOR / SECRETARIO: FRANCISCA SUI CHONG LEON

DIRECTOR / TESORERO: SIU CHOY NG YIP

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE OSTENTARÁN LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD Y, EN AUSENCIA DE ÉSTE, LA PODRÁ EJERCER CUALQUIERA DE LOS DIGNATARIOS

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL MONTO DEL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ES LA SUMA DE DIEZ MIL DÓLARES MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA DIVIDIDO EN CIENTO ACCIONES QUE PODRÁN SER NOMINATIVAS Y DE UN VALOR NOMINAL DE CIENTO DÓLARES MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUO

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 A LAS 12:07 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402188161



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B8336424-9221-4670-A1C0-07BD92BEF76C
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 10 de Mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo CESAR NG con cédula de identidad personal 8-758-49, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 286627 y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.


 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, **Leonel Amet Olmos Torres**, Notario Público Sexto del Circuito de Panamá, con Cédula No. 8-228-196.

CERTIFICO:

Que he cotejado la (s) firma (s) anterior (es) con la que aparece en la cédula del firmante y a nuestro parecer son iguales, por lo que la consideramos auténtica.

Panamá,

14 MAY 2019

Testigo 

Testigo 

Licdo. **LEONEL A. OLMOS T.**
 Notario Público Sexto

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Cesar Ivan
Ng Li

NOMBRE USUAL: **Cesar Ivan Ng Li**
FECHA DE NACIMIENTO: **30-JUN-1982**
LUGAR DE NACIMIENTO: **PANAMÁ, PANAMÁ**
SEXO: **M** TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: **01-SEP-2010** EXPIRA: **01-SEP-2020**

8-758-49



PROPIEDAD N° 15



Registro Público de Panamá

No.1770735

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.14 10:16:05 -05:00
MOTIVO: INFORME
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

ENTRADA: 176306/2019 (JAFA)

QUE FERNANDO ALBERTO VEGA BARAHONA CON CEDULA 8-739-889, ES PROPIETARIO DE LA FINCA 300087, INSCRITA AL DOCUMENTO REDI 1561506 CON CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801 DE LA SECCIÓN DE PROPIEDAD, PROVINCIA DE PANAMÁ.

UBICACIÓN: ESTA FINCA CONSISTE EN UN LOTE DE TERRENO, DESCRITO EN EL PLANO 80901-99689, SITUADO EN EL CORREGIMIENTO CABECERA, DISTRITO DE SAN CARLOS, PROVINCIA DE PANAMÁ.

SUPERFICIE: 833M2 90DM2

GRAVÁMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE INVERSIONES SUCASA, S.A. POR LA SUMA DE B/.120,579.69 CON UN PLAZO DE 180 MESES. SEGÚN CONSTA INSCRITA A LA FICHA: 617372 ASIENTO 163789 DEL TOMO 2014 DEL DIARIO. DESDE EL 11 DE SEPTIEMBRE DE 2014.

ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY.

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTA DE ASIENTOS DE DIARIO PENDIENTES DE INSCRIPCIÓN A LA FECHA.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 04:27 PM , POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 72736B14-5CA8-485A-B8D5-C61E597C053E
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 13 de abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Fernando Vega con cédula de identidad personal 8739 889, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 300087 y folio cod. 8801 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Yo, Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA, Notario Público Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-164-80.

Atte.

CERTIFICO

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anteriores con la que aparece en la copia de la Cédula o Pasaporte de (los) firmantes(s) y a mi parecer son similares por consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténticas(s).

FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Panamá: _____

23 ABR 2019



Testigo

Testigo

Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA
 Notario Público Tercero

04/13/2019 09:23:34
Carretera Panamericana
Provincia de Panamá
Panamá

Panamá

3S II

Señores
Consortio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.M

Por este medio yo Fernando Vega con cédula de identidad personal 8739 889, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro _____ y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consortio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

7688

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consortio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



PROPIEDAD N° 16



Registro Público de Panamá

No. 1777997

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2019.05.17 09:38:45 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 181103/2019 (0) DE FECHA 14/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 301117 (F)
CALLE LUGAR ARENAL , BARRIADA SAN CARLOS PANAMA , CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN
CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES INSCRITO A DOCUMENTO 1575967 UBICADO EN UNA
SUPERFICIE INICIAL DE 11 ha 6176 m² 18 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 11 ha 6176
m² 18 dm² NÚMERO DE PLANO: 80901-115031.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MANUEL JOSE JIMENEZ WILLA (CÉDULA 8-111-797) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY.
QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 5145/2009 (0) DE FECHA 09/01/2009 10:47:57 AM. REGISTRO LEVANTA SECUESTRO Y EMBARGOS

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 17 DE MAYO DE
2019 09:36 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402189841**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: F8BD5142-908C-4B7A-BD70-7D8390FB198E
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 10 de Mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M



Por este medio yo Manuel J. Jiménez W con cédula de identidad personal 8-111-797, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 30117 y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Manuel J. Jiménez W
8-111-797
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, **Leonel Amet Olmos Torres**, Notario Público Sexto del Circuito de Panamá, con Cédula No. 8-228-196.

CERTIFICO:

Que he cotejado la (s) firma (s) anterior (es) con la que aparece en la cédula del firmante y a nuestro parecer son iguales, por lo que la consideramos auténtica

Panamá, 14 MAY 2019

Testigo

Testigo

Licdo. LEONEL A. OLMOS T.
 Notario Público Sexto

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Manuel Jose
Jimenez Willa



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 13-AGO-1943
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 25-ABR-2016 EXPIRA: 25-ABR-2026

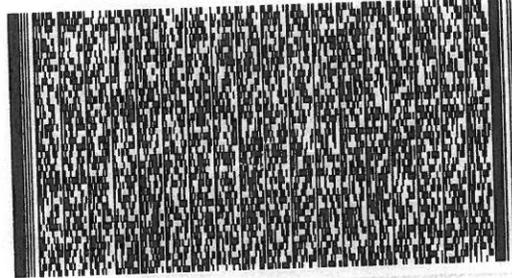
8-111-797



TE TRIBUNAL ELECTORAL
LA PATRIA LA HACEMOS TODOS

DIRECTOR GENERAL DE CENSACIÓN

8-111-797



NI06J2FFH031331

PROPIEDAD N° 17



Registro Público de Panamá

No.1771188

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.15 11:13:20 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 179395/2019 (0) DE FECHA 13/05/2019. (JAJA)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8809, FOLIO REAL Nº 343334 (F)
CORREGIMIENTO SAN JOSÉ, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE
INICIAL DE 5279 m² 27 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5279 m² 27 dm².

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CORPORACION MEGA PACIFIC, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 14 DE MAYO DE 2019 02:31 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402188182



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: AEF75499-D4EC-4F5E-9DD8-23648425587B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No.1770748

FIRMADO POR: ANA FELICIA MEDINA
 ESCUDERO
 FECHA: 2019.05.13 12:08:09 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Ana Felicia Medina

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

179355/2019 (0) DE FECHA 13/05/2019

QUE LA SOCIEDAD

CORPORACIÓN MEGA PACIFIC, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 155649006 DESDE EL JUEVES, 11 DE MAYO DE 2017

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: CESAR IVAN NG LI

SUSCRIPTOR: FRNACISCA SUI CHONG LEON

AGENTE RESIDENTE: GRACE ANOLLAN BULGIN ARAÚJO

DIRECTOR / PRESIDENTE: CESAR IVAN NG LI

DIRECTOR / SECRETARIO: FRANCISCA SUI CHONG LEON

DIRECTOR / TESORERO: SIU CHOY NG YIP

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE OSTENTARÁN LA REPRESENTACIÓN LEGAL DE LA SOCIEDAD Y, EN AUSENCIA DE ÉSTE, LA PODRÁ EJERCER CUALQUIERA DE LOS DIGNATARIOS

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL MONTO DEL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ES LA SUMA DE DIEZ MIL DÓLARES MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA DIVIDIDO EN CIENTO ACCIONES QUE PODRÁN SER NOMINATIVAS Y DE UN VALOR NOMINAL DE CIENTO DÓLARES MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMÉRICA CADA UNA.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUO

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 A LAS 12:07 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402188161



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B8336424-9221-4670-A1C0-07BD92BEF76C
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 10 de mayo de 2019

Señores

Consortio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.M

Por este medio yo CESAR NG con cedula de identidad personal 8-758-49, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 343334 y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Publicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentara ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"VARIANTES DE LA AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO 2: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo por medio de este documentó no índico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecidos los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, **Leonel Amet Olmos Torres**, Notario Público Sexto del Circuit de Panamá, con Cédula No. 8-228-196.

CERTIFICO:

Que he cotejado la (s) firma (s) anterior (es) con la que aparece en la cédula del firmante y a nuestro parecer son iguales, por lo que la consideramos auténtica.

Panamá,

14 MAY 2019

Testigo

Testigo

Ltdo. **LEONEL A. OLMOS T.**
Notario Público Sexto

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Cesar Ivan
Ng Li

NOMBRE USUAL: **Cesar Ivan Ng Li**
FECHA DE NACIMIENTO: **30-JUN-1962**
LUGAR DE NACIMIENTO: **PANAMÁ, PANAMÁ**
SEXO: **M** TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: **01-SEP-2010** EXPIRA: **01-SEP-2020**

8-758-49



PROPIEDAD N° 18



Registro Público de Panamá

No.1784323

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.24 09:57:32 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 176296/2019 (0) DE FECHA 09/05/2019. (JAJA)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 349544 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, CONSTA INSCRITA AL DOCUMENTO REDI 2002404 DE LA REFORMA AGRARIA, UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2229 m² 6 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2229 m² 6 dm².
NÚMERO DE PLANO: 88-01-9835.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

YARIZETH GONZALEZ MARTINEZ (CÉDULA 8-784-642) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
LUIS ANTONIO MARTINEZ (CÉDULA 8-701-668) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
EDWIN HERNAN GONZALEZ MARTINEZ (CÉDULA 8-741-1216) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
JULIANA MARTINEZ (CÉDULA 8-165-2296) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA DE GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO 2011 ASIENTO 109586 DOCUMENTO REDI 2002404 REFORMA AGRARIA, DE FECHA 17/06/2011.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 02:37 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402185798



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 0454534B-4777-4409-AF6F-B2E867B2DCCE
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



**FOLIO REAL (INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº
349544 (F) - INSCRIPCIÓN
INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1**

MIGRACIÓN A FOLIO REAL ELECTRÓNICO

DATOS DEL INMUEBLE

DIRECCIÓN: CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES CONSTA INSCRITA AL DOCUMENTO REDI 2002404 DE LA REFORMA AGRARIA, FINCA MADRE NO CONSTA, DESCRIPCIÓN GENERAL DEL INMUEBLE: SUPERFICIE INICIAL:0HAS+2229M2.06DC2 RESTO LIBRE:0HAS+2229M2.06DC2

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: ERIC PEN; SUR: ROLANDO TONSLINSON; ESTE: CARRETERA INTERAMERICANA A SAN CARLOS HACIA CHAME Y OESTE: CAMILO RODRIGUEZ, ERIC PEN.
SUPERFICIE: 2229 M² 6 DM²
RESTO LIBRE: 2229 M² 6 DM²
VALOR DEL INMUEBLE: DOSCIENTOS BALBOAS (B/. 200.00)
VALOR DEL TERRENO: DOSCIENTOS BALBOAS (B/. 200.00)
NÚMERO DE PLANO: 88-01-9835

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES) ACTIVO(S)

NOMBRE: YARIZETH GONZALEZ MARTINEZ (CÉDULA 8-784-642)
TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

NOMBRE: LUIS ANTONIO MARTINEZ (CÉDULA 8-701-668)
TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

NOMBRE: EDWIN HERNAN GONZALEZ MARTINEZ (CÉDULA 8-741-1216)
TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

NOMBRE: JULIANA MARTINEZ (CÉDULA 8-165-2296)
TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

RESTRICCIONES

DATOS GENERALES

DESCRIPCIÓN DE LA RESTRICCIÓN: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES.

DATOS DE LA ENTRADA A MIGRAR

FECHA DE LA ENTRADA: 17/06/2011
NÚMERO DE ENTRADA: TOMO 2011 ASIENTO 109586 DOCUMENTO REDI 2002404 REFORMA AGRARIA

ESTE ASIENTO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 176296/2019 (0) PRESENTADA EN ESTE REGISTRO EL DÍA 09/05/2019 A LAS 07:34 PM

LOS DERECHOS DE CALIFICACIÓN Y REGISTRO ASCIENDEN A TREINTA BALBOAS (B/. 30.00)



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4C80CEC1-4D9F-4CDB-BD11-468A242F8ED1
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 15 de Abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Yarizeth Gonzalez con cédula de identidad personal 8-784-642, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 349544 y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Yo, Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA, Notario Público Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-164-80.

CERTIFICO

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anteriores con la que aparece en la copia de la Cédula o Pasaporte de (los) firmantes(s) y a mi parecer son similares por consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténticas(s).

[Firma]
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Panamá: _____

Testigo

Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA
 Notario Público Tercero



23 ABR 2019

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Yarizeth
Gonzalez Martinez de Fu

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 19-MAR-1985
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, SAN CARLOS
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 05-SEP-2014 EXPIRA: 05-SEP-2024

8-784-642



PROPIEDAD N° 19



Registro Público de Panamá

No. 1770743

FIRMADO POR: IRASEMA EDITH
CASTRO MUÑOZ
FECHA: 2019.05.14 10:29:05 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 176699/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019. (IC)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8802, FOLIO REAL N° 400235 (F)
CALLE DE TIERRA , BARRIADA LA PALMA , CORREGIMIENTO EL ESPINO, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA
PANAMÁ,
UNA SUPERFICIE INICIAL DE 5600 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 5600 m²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DANIEL ISAAC ECHEONA HERRERA (CÉDULA 8-193-291) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 14 DE MAYO DE 2019 10:28 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402186170



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2D76F08D-EC5D-4946-8D45-5A2B835785A2
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 9 de Mayo de 2019

Señores

Consortio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.M

Por este medio yo Daniel Eduardo con cédula de identidad personal Y-193-291, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 400235 y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consortio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consortio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Daniel Eduardo
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, **Leonel Amet Olmos Torres**, Notario Público Sexto del Circuit de Panamá, con Cédula No. 8-228-196.

CERTIFICO:

Que he cotejado la (s) firma (s) anterior (es) con la que aparece en la cédula del firmante y a nuestro parecer son iguales, por lo que la consideramos auténtica.

Panamá, 10 MAY 2019

Testigo

Testigo

Licdo. LEONEL A. OLMOS T.
Notario Público Sexto

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL
Daniel Isaac
Echeona Herrera

NOMBRE USUAL
 FECHA DE NACIMIENTO: 03-JUN-1953
 LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, ARRABUAN
 SEXO: M
 TIPO DE SANGRE:
 EXPIRA: 16-JUL-2028

8-193-291

Daniel Isaac Echeona Herrera

PROPIEDAD N° 20



Registro Público de Panamá

No. 1770131

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.13 10:12:57 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 176324/2019 (0) DE FECHA 09/05/2019. (JAFA)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 30200759
LOTE 11, CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA
SUPERFICIE INICIAL DE 1373 m² 55 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1373 m² 55 dm².
NÚMERO DE PLANO: 80901-137957.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

WING LEUNG CHENG LAW (CÉDULA N-19-2363) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: REGLAMENTO DE USO, CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y SEGURIDAD DE ETAPAS Y SUBSIGUIENTES DE HACIENDA PACIFICA; LA CUAL LA FINCA SE ENCUENTRA SOMETIDA CONFORME AL SIGUIENTE: PODRÁ SER ENMENDADO PERIÓDICAMENTE, INCLUYENDO SIN MÁS LIMITACIÓN LAS DISIPACIONES RELACIONADO CON LAS CUOTAS DE MANTENIMIENTO, SEGURIDAD, SALUD, RUIDO, URBANIZACIÓN, RESTRICCIONES DEL USO DE LAS ÁREAS COMUNES, ASÍ COMO TAMBIÉN LAS REGLAS QUE SE ESTABLECEN PARA EL USO DE LAS ÁREAS COMUNES, EL BUEN COMPORTAMIENTO, LA PAZ, PRIVACIDAD Y CONVIVENCIA DE LOS RESIDENTES, ASÍ COMO ACEPTA AJUSTES Y CUMPLIR CON LAS OBLIGACIONES Y RESTRICCIONES IMPUESTAS.. INSCRITO EL DÍA JUEVES, 02 DE MARZO DE 2017 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 84157/2017 (0).

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN DADA PRIMERA HIPOTECA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE GLOBAL BANK CORPORACION POR LA SUMA DE CIENTO CINCUENTA MIL BALBOAS (B/. 150,000.00) Y POR UN PLAZO DE 30 AÑOS UNA TASA EFECTIVA DE 4.41% UN INTERÉS ANUAL DE 4.25% ANUAL . INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 5 DEL FOLIO (INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 30200759, EL DÍA JUEVES, 02 DE MARZO DE 2017 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 84157/2017 (0).

CESIÓN DE CRÉDITO HIPOTECARIO: CEDIDO POR INSCRITO EL DÍA LUNES, 11 DE FEBRERO DE 2019 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 46253/2019 (0). OBSERVACIONES DE LA ENTRADA: GLOBAL BANK CORPORATION. CEDE UN CRÉDITO HIPOTECARIO Y ANTICRÉTICO A FAVOR DE BANISTMO INVESTMENT CORPORATION, S.A. FID.2506

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 10 DE MAYO DE 2019 06:13 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402185802



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: AFF5CF4D-0037-4E7F-BF47-217CF64E6A0E
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 13 de Abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo W. ng cheng con cédula de identidad personal 4-19-2363, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 3020 0759 y folio Crd. 8801 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Yo, Lcdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA, Notario Público Tercero del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-164-80.

CERTIFICO

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anteriores con la que aparece en la copia de la Cédula o Pasaporte de (los) firmante(s) y a mi parecer son similares por consiguiente dicha(s) firma(s) es (son) auténticas(s).

[Firma]
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



Testigo

[Firma]
 Lcdo. CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA
 Notario Público Tercero

Testigo

23 ABR 2019

04/13/2019 08:32:49
Carrera Panamericana
Provincia de Panamá
Panamá

Consortio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas

Por medio yo Wing Chung con cédula de identidad personal
N° 2363, en calidad de dueño (o representante legal de la
sociedad) de la Finca con número de registro _____ y folio
_____, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas
por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el
Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado
**"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO
II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y
San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la
intervención en mi propiedad o con la realización de las obras sin mi
consentimiento o cualquier otro que no sea el establecido en el reglamento
establecido los términos legales de las Obras Públicas.

Atte.

FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



PROPIEDAD N° 21

**Registro Público de Panamá**

No.1770121

FIRMADO POR: IRASEMA EDITH
CASTRO MUÑOZ
FECHA: 2019.05.13 17:32:02 -05:00
MOTIVO: CERTIFICADO
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD**ENTRADA 176314 - 2019 (IC)**

QUE NICOMIL., S.A., ES PROPIETARIA DE LA FINCA 31916, INSCRITA AL TOMO 786, FOLIO 104, ACTUALIZADA AL DOCUMENTO REDI 811586, CON CODIGO DE UBICACION 8301, DE LA SECCION DE PROPIEDAD, PROVINCIA DE PANAMA.

UBICACION : LOTE DE TERRENO MARCADO EN EL PLANO NUMERO 80402-125040 , SITUADO EN EL CORREGIMIENTO CABECERA DEL DISTRITO DE CHAME, PROVINCIA DE PANAMA.

SUPERFICIE: 60 HECT. 3186 METROS2

QUE SOBRE LA FINCA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE A LA FECHA.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 05:27 PM , POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: C87A933B-4AE0-4E0D-92EF-6DE0F444B9EF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. 1770142

FIRMADO POR: EDUARDO ANTONIO
ROBINSON ORELLANA
FECHA: 2019.05.10 10:00:38 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD
176280/2019 (0) DE FECHA 09/05/2019
QUE LA SOCIEDAD

NICOMIL S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 776095 (S) DESDE EL MARTES, 31 DE JULIO DE 2012

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: SINIA RAMEA DE ESCOBAR

SUSCRIPTOR: ANA LYNETH ESCOBAR RAMEA

DIRECTOR: IVAN VALDERRAMA SUESCUN

DIRECTOR: JULIANA VALDERRAMA LOPERA

DIRECTOR: LUCAS VALDERRAMA LOPERA

PRESIDENTE: IVAN VALDERRAMA SUESCUN

TESORERO: JULIANA VALDERRAMA LOPERA

SECRETARIO: LUCAS VALDERRAMA LOPERA

AGENTE RESIDENTE: FONSECA & ASOCIADOS

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD SERA EJERCIDA POR EL PRESIDENTE EN SU AUSENCIA POR EL SECRETARIO Y EN AUSENCIA DE ESTE POR EL TESORERO DE LA SOCIEDAD O POR QUIEN DESIGNE LA JUNTA DE ACCIONISTAS.

- QUE SU CAPITAL ES DE ACCIONES SIN VALOR NOMINAL

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ESTARÁ REPRESENTADO POR CIEN 100 ACCIONES COMUNES NOMINATIVAS SIN VALOR NOMINAL.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL VIERNES, 10 DE MAYO DE 2019 A LAS 09:18 AM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402185807



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: D0FE87C4-F82D-4737-9544-9D866B77B8B4
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá, 10 de mayo de 2019.

Señores

Consortio FCC Corredor de las Playas II – Ministerio de Obras Públicas.

E. S. M.

Señores Consortio FCC:

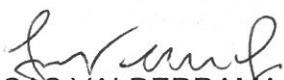
En atención a solicitud que me efectuara el Ingeniero Isaac Trejos de presentarles la presente nota, por este medio, el suscrito, LUCAS VALDERRAMA LOPERA actuando en representación de la sociedad **NICOMIL, S.A.**, sociedad anónima debidamente constituida bajo las leyes de la República de Panamá, inscrita a la ficha 776095, Documento 2218539 de la sección de Micropelícula (mercantil) del Registro Público de Panamá propietaria de la Finca No. 31916-8301 ubicada en Vía Panamericana, Corregimiento de Bejuco, Distrito de Chame, confirmo que he sido informado que el Ministerio de Obras Públicas, por medio del Consortio FCC Corredor de las Playas, no ha presentado ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado "AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS" a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Es preciso indicar que, este documento no constituye que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno, sin haber establecido los términos legales con el Consortio y el Ministerio de Obras Públicas.

Esta misiva tampoco constituye una autorización o anuencia al estudio de impacto ambiental que debe realizarse para la ejecución de la obra referida. En efecto, agradezco que por favor me inviten a todas las reuniones o convocatorias relacionadas con el estudio de Impacto Ambiental que están realizando así como agradezco me proporcionen toda la investigación realizada y/o documentación que posean sobre el particular.

Quedando atento a sus comentarios, se suscribe de ustedes,

Atentamente,


LUCAS VALDERRAMA LOPERA
NICOMIL, S.A.



República de Panamá
Ministerio de Obras Públicas
Asesoría Legal

Panamá, 9 de julio de 2019.

Nota AL-1559-19.

Señores
Nicomil, S.A.
E. S. D.

Estimados Señores:

Sirva la presente para expresarle un cordial saludo y a la vez hacer de su conocimiento que se ha iniciado la ejecución del proyecto "Ampliación a seis (6) carriles – Corredor de las Playas, Tramo 2: Santa Cruz-San Carlos, provincia de Panamá Oeste" – Contrato AL-1-15-18", cuyo promotor es el Ministerio de Obras Públicas.

En consecuencia, posiblemente la **Finca 31916** será afectada por el proyecto en mención, no obstante el Consorcio FCC-Corredor de las Playas II, se encuentra delimitando el área afectada, por lo que es necesario que nos proporcione la documentación que acredite su propiedad (título de propiedad, escritura, plano inscrito, copia de cédula del titular o del representante legal según el caso y cualquier documento que corresponda), ya que la misma es necesaria para proseguir con los trámites correspondientes y solicitar los avalúos. Sin embargo, en estos momentos estamos necesitando realizar la topografía y posteriormente la ejecución de trabajos dentro del área necesaria por el proyecto, por lo que les solicitamos nos conceda permiso de paso.

Es importante señalar, que paralelamente a esta solicitud, se realizará el procedimiento de afectación para el pago de la misma.

Atentamente,

Yovanys A. Rodríguez H.
Yovanys A. Rodríguez H.

Jefa de Asesoría Legal, encargada



YARH/REF/AR

En el caso de emitir sus consideraciones sobre el contenido de la nota, sírvase detallarlo a continuación:

Concedo Permiso de Paso: Únicamente para efectuar topografía a fin de delimitar el área. NO ASÍ PARA INICIAR NINGUN TIPO DE TRABAJO. Antes de ello, requerimos concretar una reunión personal junto a todas las partes para saber el tamaño y punto exacto.

Firma: LUCAS VALDERRAMA Cédula: N-19-2266 Fecha: 25 JULIO 2019

Lucas Valderrama

MOP-ASESORIA LEGAL

Yovanys A. Rodríguez H.
19 JUL 29 1:45 PM

PROPIEDAD N° 22



Registro Público de Panamá

No.1770744

FIRMADO POR: IRASEMA EDITH
CASTRO MUÑOZ
FECHA: 2019.05.14 10:12:47 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 176687/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019. (IC)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 137920 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, CON NUMERO DE PLANO 80901-70674 -
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1352 m² 2608 cm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1352 m² 2608 cm²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

YUK JAN LAU (CÉDULA E-8-52345) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTA ENTRADAS EN PROCESO.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 14 DE MAYO DE 2019 10:08 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402186166



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E0393AE1-0EAD-4315-8E61-A5F487553AB1
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Finca: 137920

Propietario: Yuk Jan Lau

Área: Ampliación



Observación:

Se realizó visita, nos atendió el administrador de la finca, quien no firmó la anuencia. El propietario no se logró contactar, a la fecha de presentación de este informe.

PROPIEDAD N° 23

Ingeniero
VICTOR JULIAO
MINISTRO DE OBRAS PUBLICAS
Ciudad, Panamá.
Señor Ministro:

El que suscribe, LIONOR MEDINA OBALLES, varón, panameño, mayor de edad, residente en Las Hermanas, corregimiento San Carlos, Distrito de San Carlos, con cédula de identidad personal ocho-quinientos veintitres- seiscientos veintiocho (8-523-028) por este medio acudo a su despacho para solicitar una certificación de los veinticinco metro del centro de la interamericana, para que se me pueda adjudicar a título oneroso de un lote de terreno nacional ubicado en el mismo lugar donde resido y del cual se adjunta copia del plano demostrativo con una superficie de Mil cuatrocientos cincuenta y dos metros con ochenta y cuatro decímetros (1452.84 Mts) el cual colinda desde el punto dos al cuatro con la carretera interamericana; del punto cuatro al tres con propiedad del señor Reyes Jiménez y del punto tres al dos con una calle de tosca.

Agradeciendole la atención que dispense, me suscribo

atentamente, *Lionor Medina*

LIONOR MEDINA O.

CED;

San Carlos, 4 de Marzo de 2002.

tel 642-7508

MINISTERIO DE OBRAS PUBLICAS	
ASESORIA JURIDICA	
Recibido por:	<i>Maribel</i>
Fecha:	<i>04-03-02</i> Hora: <i>10:50</i>

Panamá 13 de Abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Leonor Medina con cédula de identidad personal 8.523.628, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro Del POSESORIO y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Leonor Medina
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, Leonel Amet Oimos Torres, Notario Público Sexto del Circuito de Panamá, con Cédula No. 8-228-196.

CERTIFICO:

Que he cotejado la (s) firma (s) anterior (es) con la que aparece en la cédula del firmante y a nuestro parecer son iguales, por lo que la consideramos auténtica.

Panamá, 02 MAY 2019

Testigo

Testigo

Licdo. LEONEL A. OLMOS T.
 Notario Público Sexto

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Lionor
Medina Oballes



NOMBRE USUAL
FECHA DE NACIMIENTO: 01-JUL-1963
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, CHAME
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 27-ENE-2012 EXPIRA: 27-ENE-2022

8-523-628



Lionor Medina Oballes

PROPIEDAD N° 24

Panamá 13 de abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Siony J Lasso con cédula de identidad personal 8-754 2466, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro Derecho Posesivo y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **“AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS”**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Yo, **Leonel Amet Olmos Torres**, Notario Público Sexto del Circuit de Panamá, con Cédula No. 8-228-196.

CERTIFICO:

Siony J Lasso 8-7542466
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

que he cotejado la (s) firma (s) anterior (es) con la que aparece en la cédula del firmante y a nuestro parecer son iguales, por lo que la consideramos auténtica.

Panamá,

Testigo

Testigo

Licdo. LEONEL A. OLMOS T.
 Notario Público Sexto

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Sicny Josefina
Lasso Valdes

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 19-MAR-1982
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, SAN CARLOS
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 05-DIC-2013 EXPIRA: 05-DIC-2023



8-754-2466

Sicny Josefina Lasso

PROPIEDAD N° 25

Panamá 13 de abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Isabel E. Barris B con cédula de identidad personal 8-104-653, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro terceros posesoria y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Isabel E. Barris B
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, Leonel Amet Olmos Torres, Notario Público Sexto del Circuit de Panamá, con Cédula No. 8-228-196.

CERTIFICO:

Que he cotejado la (s) firma (s) anterior (es) con la que aparece en la cédula del firmante y a nuestro parecer son iguales, por lo que la consideramos auténtica.

Panamá, 02 MAY 2019

Testigo am

Testigo am

Licdo. LEONEVA, OLMOS T.
 Notario Público Sexto

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Isabel
Bernal



NOMBRE USUAL: Isabel Edil Barrios Bernal
FECHA DE NACIMIENTO: 05-NOV-1939
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, SAN CARLOS
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 15-JUL-2016 EXPIRA: 15-JUL-2026

8-104-653



Isabel Edil Barrios Bernal

PROPIEDAD N° 26

Panamá 13 de abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Sonia Lasso con cédula de identidad personal 8.243.91, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro en titulación y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Sonia Lasso
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, **Leonel Amet Olmos Torres**, Notario Público Sexto del Circuit de Panamá, con Cédula No. 8-228-196.

CERTIFICO:

Que he cotejado la (s) firma (s) anterior (es) con la que aparece en la cédula del firmante y a nuestro parecer son iguales, por lo que la consideramos auténtica.

Panamá, 02 MAY 2019

Testigo A

Testigo [Firma]

Licdo. **LEONEL A. OLMOS T.**
 Notario Público Sexto

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Sonia Ileana
Lasso Valdes



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 25-AGO-1965
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, SAN CARLOS
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 26-ABR-2016 EXPIRA: 26-ABR-2026

8-243-91



Sonia Ileana Lasso V

PROPIEDAD N° 27

Panamá 13 de Abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Celenia Jasso V. con cédula de identidad personal 8-783-162., en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro Entitulación y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Celenia Jasso V.
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

(Yo, Leonel Amet Olmos Torres, Notario Público Sexto del Circuit de Panamá, con Cédula No. 8-223-196.

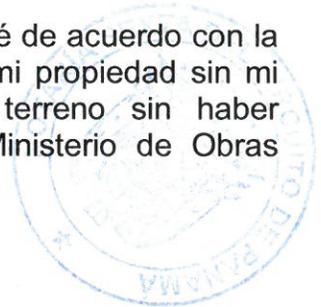
CERTIFICO:

Que he cotejado la (s) firma (s) anterior (es) con la que aparece en la cédula del firmante y a nuestro parecer son iguales, por lo que la consideramos auténtica

Panamá,

Testigo

Licdo. LEONEL A. OLMOS T.
 Notario Público Sexto



02 MAY 2019

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Celenia
Lasso Valdes



8-783-162

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 19-FEB-1985
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, SAN CARLOS
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 14-AGO-2018 EXPIRA: 14-AGO-2028



Celenia Lasso V

PROPIEDAD N° 28

Panamá 13 Mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Pacifico Jorona con cédula de identidad personal 8-204-845, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro _____ y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **“AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS”**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Pacifico Jorona
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, **Leonel Amet Olmos Torres**, Notario Público Sexto del Circuito de Panamá, con Cédula No. 8-228-196.

CERTIFICO:

Que he cotejado la (s) firma (s) anterior (es) con la que aparece en la cédula del firmante y a nuestro parecer son iguales, por lo que la consideramos auténtica.

Panamá,

Testigo

Testigo

Leonel Amet Olmos Torres
 Licdo. LEONEL A. OLMOS T.
 Notario Público Sexto



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Pacifico
Gaona Navarro

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 06-SEP-1952
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, SAN CARLOS
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 18-OCT-2013 EXPIRA: 18-OCT-2023

8-204-845

Pacifico Gaona Navarro

PROPIEDAD N° 29

Panamá _____ de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M



Por este medio yo Eladio Esilda Amaza Ruiz de Rodriguez con cédula de identidad personal 9-133-832, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro _____ y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Publicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Eladio Esilda Amaza Ruiz de Rodriguez
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

yo, **Leonel Amet Olmos Torres**, Notario Público Sexto del Circuit de Panamá, con Cédula No. 8-228-196.

CERTIFICO:

que he cotejado la (s) firma (s) anterior (es) con la que aparece en la cédula del firmante y a nuestro parecer son iguales, por lo que la consideramos auténtica.

Panamá, _____

14 MAY 2019

Testigo

Testigo

Licdo. LEONEL A. OLMOS T.
 Notario Público Sexto

04/13/2019 08:47:55
Carretera Panamericana
Provincia de Panamá
Panamá

Panamá _____ de 2019

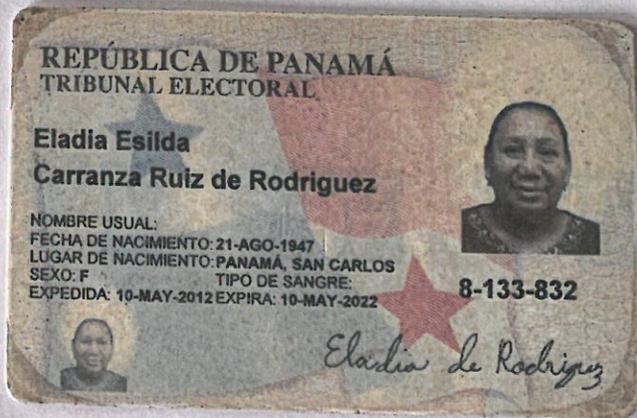
Señores,
Consortio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.

Por este medio yo Eladia Esilda Carranza Ruiz de Rodriguez con cédula de identidad personal 8-133-832, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro _____ y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Publicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Eladio de Rodriguez
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



PROPIEDAD N° 30

Panamá 13 de Mayo de 2019



Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Johan Martinez con cédula de identidad personal 8-500 791, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro _____ y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Publicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Johan Martinez Bernal
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, **Leonel Amet Olmos Torres**, Notario Público Sexto del Circuito de Panamá, con Cédula No. 8-228-196.

CERTIFICO:

Que he cotejado la (s) firma (s) anterior (es) con la que aparece en la cédula del firmante y a nuestro parecer son iguales, por lo que la consideramos auténtica.

Panamá

14 MAY 2019

[Signature] Testigo
[Signature] Testigo
LEONEL A. OLMOS T.
 Notario Público Sexto

04/13/2019 09:34:07
Carretera Panamericana
Provincia de Panamá
Panamá

Panamá _____ de 2019

Señores
Consortio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.M

Por este medio yo Julian Martinez con cédula de identidad personal 8-500-791, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro _____ y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Publicas por medio del Consortio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consortio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Julian Martinez Bernal
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA



PROPIEDAD N° 31



Registro Público de Panamá

No. 1770745

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.14 10:09:46 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 176304/2019 (0) DE FECHA 09/05/2019. (JAFA)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 286664 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, CONSTA INSCRITA AL DOCUMENTO REDI 1426644 DE LA REFORMA AGRARIA, UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3615 m² 72 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3615 m² 72 dm².
NÚMERO DE PLANO: 809-01-17847.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ENGELBERTO AQUILES MUÑOZ ESPINOSA (CÉDULA 8-526-2418) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES.

SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 25 MTS., POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA DE TERRENO ADJUDICADA HASTA EL EJE DE LA CARRETERA INTERAMERICANA A CHAME, CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO NORTE. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO 2008 ASIENTO 182474 DOCUMENTO REDI 1429944 REFORMA AGRARIA, DE FECHA 16/09/2008.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 02:51 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402185795



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2DFD6545-E052-47F8-B2B9-C280FB2D6C1D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 15 de Mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Engelberto Muñoz con cédula de identidad personal 8526 2418, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 286664 y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Engelberto Muñoz
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

ro. Leonel Amet Olmos Torres, Notario Público Sexto del Circuit
 de Panamá, con Cédula No. 8-228-196.

CERTIFICO:

Que he cotejado la (s) firma (s) anterior (es) con la que aparece en la cédula del firmante y a nuestro parecer son iguales, por lo que la consideramos auténtica.

Panamá,

16 MAY 2019

Testigo

Testigo

Licdo. LEONEL A. OLMOS T.
 Notario Público Sexto

REPUBLICA DE PANAMA
TRIBUNAL ELECTORAL



ENGELBERTO AQUILES
MUÑOZ ESPINOSA

NOMBRE: UJUAL
FECHA DE NACIMIENTO: 07-NOV-1962
LUGAR DE NACIMIENTO: SAN CARLOS, PANAMA
SEXO: M
EXPEDIDA: 21-JUL-2009 EXPIRA: 21-JUL-2015

8-526-2418

Engelberto Muñoz Espinosa

PROPIEDAD N° 32



**FOLIO REAL (INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº
27981 (F) - INSCRIPCIÓN
ASIENTO Nº 1**

MIGRACIÓN A FOLIO REAL ELECTRÓNICO

DATOS DEL INMUEBLE

DIRECCIÓN: CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL INMUEBLE:

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE.GUILLERMINA CABRERA SUR.BENIGNO HIGUERO ESTE.VIA DE LA CARRETERA DE CONCRETO DE CHAME Y SAN CARLOS OESTE.BENIGNO HIGUERO.

SUPERFICIE: 6 HA 1800 M² 00 DM²

RESTO LIBRE:6 HA 1800 M² 00 DM²

VALOR DEL INMUEBLE: DOSCIENTOS BALBOAS (B/. 200.00)

VALOR DEL TERRENO: DOSCIENTOS BALBOAS (B/. 200.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES) ACTIVO(S)

NOMBRE: VISTAMAR COUNTRY,SA.

TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE)

DATOS GENERALES

TIPO DE SERVIDUMBRE: SERVIDUMBRE DE TRANSITO.

DESCRIPCIÓN DE LA SERVIDUMBRE: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS SIGUIENTES SERVIDUMBRE DE TRANSITO NECESARIO PARA CONSTRUCCION DE PUENTES VIAS FERREAS CAMINOS TRANSVIAS.

DATOS DE LA ENTRADA A MIGRAR

FECHA DE LA ENTRADA: 21/02/2002

NÚMERO DE ENTRADA: 17801

ESTE ASIENTO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 53881/2015 (0) PRESENTADA EN ESTE REGISTRO EL DÍA 05/02/2015 A LAS 03:46 PM

DOCUMENTOS PRESENTADOS

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 1155 DE FECHA 21/01/2015

AUTORIZANTE: NOTARIO PÚBLICO NATIVIDAD QUIRÓS AGUILAR DE LA NOTARÍA NÚMERO 4 DE PANAMÁ

LOS DERECHOS DE CALIFICACIÓN Y REGISTRO ASCIENDEN A NOVENTA Y SEIS BALBOAS (B/. 96.00)



Registro Público de Panamá

No.1770143

FIRMADO POR: KIARA DENISSE
 CAMAÑO CASTILLO
 FECHA: 2019.05.10 09:13:09 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

176323/2019 (0) DE FECHA 09/05/2019

QUE LA SOCIEDAD

VISTAMAR COUNTRY, S.A.
 TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA
 SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 495041 (S) DESDE EL JUEVES, 23 DE JUNIO DE 2005
 - QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:
 SUSCRIPTOR: JOSE EUGENIO SILVA RITTER
 SUSCRIPTOR: DIANETH ISABEL MATOS DE OSPINO
 DIRECTOR: MICHELLE MARIE SHAHANI MILLAN
 DIRECTOR: EDIZ DE YEE
 DIRECTOR: KATHERINE SHAHANI DE MARTINEZ
 PRESIDENTE: MICHELLE MARIE SHAHANI MILLAN
 TESORERO: EDIZ DE YEE
 SECRETARIO: KATHERINE SHAHANI DE MARTINEZ
 AGENTE RESIDENTE: MARITZA CEDAÑO VASQUEZ
 - QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:
 NO CONSTA

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

- DETALLE DEL CAPITAL:
 EL CAPITAL SOCIAL ES DE DIEZ MIL DOALRES (US\$10,000.00) MONEDA LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA DIVIDIDO EN CIEN (100) ACCIONES DE UN VALOR NOMINAL DE CIEN DOLARES (US\$100.00) CADA UNA. LAS ACCIONES SERAN EXPEDIDA EN FORMA NOMONATIVA.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA
 - QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL VIERNES, 10 DE MAYO DE 2019 A LAS 09:08 AM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402185816



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 6F793C87-CB3A-4532-8AE8-3EDB32F067B5
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Finca: 27981

Propietario: Vistamar Country S.A.

Área: Ampliación



Observación:

Al momento de presentación de este informe, no han firmado la anuencia.

PROPIEDAD N° 33



Registro Público de Panamá

No.1770127

FIRMADO POR: IRASEMA EDITH
CASTRO MUÑOZ
FECHA: 2019.05.13 17:25:12 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 176311/2019 (0) DE FECHA 09/05/2019. (IC)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8809, FOLIO REAL N° 148048 (F)
LOTE 1, CORREGIMIENTO SAN JOSÉ, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ,
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2064 m² 88 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
3456 m² 94 dm² ----- NÚMERO DE PLANO: 80909-128363.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

BRENDA CECILIA CASTRO DE LACAYO (CÉDULA PE-9-1) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: ESTA FINCA QUEDA FAVORECIDA POR UNA SERVIDUMBRE DE ACCESO PERMANENTE E INTERRUMPIDO A TRAVES DE LA SERVIDUMBRE QUE ACTUALMENTE EXISTE SOBRE EL RESTO LIBRE DE LA FINCA MADRE 24522 EN FAVOR DE LAS FINCA 110614,110613, 110612 Y OTRAS QUE PERMITE EL ACCESO A ESTAS DESDE EL CAMINO PUBLICO QUE VA DESDE LA CARRETERA INTERAMERICANA HASTA LA PLAYA DE SAN JOSE. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA ROLLO: 19145, DOCUMENTO: 8, DE FECHA 26/02/1996.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE MULTIBANK INC., -201122- POR LA SUMA DE DOS MILLONES BALBOAS (B/. 2,000,000.00) Y POR UN PLAZO DE 12 MESES UNA TASA EFECTIVA DE 4.00% UN INTERÉS ANUAL DE 4.00% . INSCRITO EL DÍA MARTES, 08 DE ENERO DE 2019 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 5793/2019 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 05:24 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402185780



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 37CC1898-1351-4A9B-AEF8-23EF9B9E0982
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Finca: 148048

Propietario: Brenda Cecilia Castro De Lacayo

Área: Ampliación



Observación:

La Sra. se encuentra en situación de Salud delicada, por lo que le entregamos la anuencia a su hijo. El Gte. de Grupo Lacayo, pero al momento de presentación de este informe no se ha recibido la anuencia firmada.

PROPIEDAD N° 34



Registro Público de Panamá

No. 1777784

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES
 FECHA: 2019.05.17 09:21:01 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 181053/2019 (0) DE FECHA 14/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHAME CÓDIGO DE UBICACIÓN 8302, FOLIO REAL Nº 145676 (F)
 CORREGIMIENTO BEJUCO, DISTRITO CHAME, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES INSCRITO A ROLLO
 18450 DOCUMENTO 9 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2 ha 270 m² 49 dm² Y CON UNA SUPERFICIE
 ACTUAL O RESTO LIBRE DE 7730 m² 96 dm² NÚMERO DE PLANO: 80402-74587 .

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

THE MILLENIUM FINANCIAL CORP. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

QUE NO CONSTA

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 17 DE MAYO DE 2019 09:20 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402189808



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
 o a través del Identificador Electrónico: 45F78E1A-F9E0-470F-ABF2-473BEDA4C24B
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE

FINCA: 145676 ROLLO: 1 ASIENTO: 7

NUM. DOCUMENTO REG: 2285479
COD. DIREC: 8302
FECHA: 23/11/2012 14:45:36
DOCUMENTO: 1

DATOS DE LA ESCRITURA

FECHA: 08/11/2012 00:00:00
NÚMERO: 30061
NOTARÍA: 10
PROVINCIA: PANAMA
DESCRIPCION NOTARÍA: NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO VALOR DE OPERACIÓN:
500000.00

DETALLE OPERACIÓN

ADQUIRENTES Y TRANSMITENTES

FECHA INSCRIPCIÓN: 12/10/2010 15:14:40.
NUM. DOCUMENTO REG.: 2285479.
STATUS DE REGISTRO: ACTIVO.
TIPO DE REGISTRO: TRANSMITENTE.
SOC. COD.: 1.
APELLIDO PATERNO: DECO VILLAGE.
APELLIDO MATERNO: INTERNATIONAL GROUP.
PRIMER NOMBRE: INC.,.
SEGUNDO NOMBRE: ..
PORCENTAJE: 10.00.
PROPORCIÓN: ..

FECHA INSCRIPCIÓN: 23/11/2012 14:46:05.
STATUS DE REGISTRO: ACTIVO.
TIPO DE REGISTRO: ADQUI ENTE.
APELLIDO PATERNO: THE MILLENIUM.
APELLIDO MATERNO: FINANCIAL CORP..
PRIMER NOMBRE: ..
SEGUNDO NOMBRE: ..
PORCENTAJE: 1.00.
PROPORCIÓN:

ACREE ORES

DEUDORES

NATURALEZA DE ACTO: VENTA
TOMO DIARIO: 2012
ASIENTO DIARIO: 213306
VALOR: 42.00
2012112314:45:09.8JACAPA03

OTROS DATOS

USUARIO DE INCLUSIÓN: JACAPA03
CÓDIGO DEL INMUEBLE: 76709023
CÓDIGO IDAAN: 10457670



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F5AFE76C-2556-47E4-B020-286FD1811E66
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Por Edificio

Por Miembro de Junta Directiva o Administrador de PH

Matrícula

Otras opciones de búsqueda para Mercantil

Mercantil

Nombre

Nombre de Representante

Apoderado

ENRIQUE ARAUZ

Consejo Social Vigente

País

Islas Vírgenes Británicas

Nombre Viejo de Sociedad

NO HAY RESULTADOS

No se han encontrado elementos que correspondan a los criterios de la búsqueda.

BUSCAR

Consulta de Información Registral Consulta de Tomos, Rollos y Microfichas InfoTramita Boletín Registral

Está usted en Inicio / Consulta de Información Registral / Búsqueda de Folios/Fincas/Fichas Bienvenidos: YAURUSLAIDS

BÚSQUEDA DE FOLIOS / FINCAS / FICHAS

Desde aquí puede consultar los folios / fincas / fichas. Para ello, debe introducir obligatoriamente al menos un número de folio / finca / ficha.

Titulares Registrales

Titulares Derechos No Propiedad

Cédula o Pasaporte Titular Registral

Fiduciario

Fidelcomitente

Fidelcomisario

Deudor

Acreedor

* El campo Titulares Registrales permite buscar por: Propietario, Fincas de Tomos, Apellido de Adquirente y Apellido Propietario de Tomos. El campo Titulares de Derechos permite la búsqueda de: FIDUCIARIO, FIDELCOMITENTE Y FIDELCOMISARIO.

Folios / Fincas / Fichas y Folios / Fincas / Fichas Madre

La Sociedad no está registrada en Panamá

Por Edificio
Por Miembro de Junta Directiva o Administrador de PH

Matricula

Otras opciones de búsqueda para Mercantil

Mercantil

Nombre
THE MILLENUM FINANCIAL

Cédula o Pasaporte

Nombre de Representante

Cédula o Pasaporte Representante

Apoderado

Domicilio Social Vigente

País

Nombre Viejo de Sociedad

BUSCAR

Por Edificio
Por Miembro de Junta Directiva o Administrador de PH

Matricula

Otras opciones de búsqueda para Mercantil

Mercantil

Nombre
THE MILLENUM FINANCIAL

Cédula o Pasaporte

Nombre de Representante

Cédula o Pasaporte Representante

Apoderado

Domicilio Social Vigente

País

Nombre Viejo de Sociedad

NO HAY RESULTADOS

No se han encontrado elementos que correspondan a los criterios de la búsqueda.

BUSCAR

213306
2012

Frías y P.



REPÚBLICA DE PANAMÁ
PROVINCIA DE PANAMÁ

NOTARÍA DÉCIMA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

Ricardo A. Landero M.

NOTARIO PÚBLICO DÉCIMO

TELÉFONOS: 223-9423
223-4258

CAMPO ALEGRE, EDIFICIO ANGELIKI, LOCAL 1A, PLANTA BAJA
APDO. POSTAL 0832-00402, REPÚBLICA DE PANAMÁ

FAX: 223-9429

COPIA

ESCRITURA No. 30,061 DE 8 DE noviembre DE 20 12

POR LA CUAL:

la sociedad **DECO VILLAGE INTERNATIONAL GROUP, INC.**
vende una finca de su propiedad a la sociedad **THE MILLENIUM
FINANCIAL CORP.**

HORARIO
Lunes a Viernes
8 am a 5 pm
Sábado
9 am a 12 pm

DE FRIAS & CO.

Enrique Aranz y J. S. S. S. S.

Registro Público de Panamá
Departamento del Diario
Sección de Ingreso de Documentos

Cantidad de Papel Habilitado:	
Paz y Salvo de Inmueble:	Original <u>1</u> Copia <u>1</u>
Paz y Salvo de IDAAN:	Original <u>1</u> Copia <u>1</u>
Tasa Unica:	Original <u>1</u> Copia <u>1</u>
Plano de Lote:	Original <u>1</u> Copia <u>1</u>

Fecha y Nombre: 9/11/12 [Signature] 200116154



NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

ESCRITURA PÚBLICA NUMERO TREINTA MIL SESENTA Y UNO.-----

----- (30,061) -----

Por la cual la sociedad **DECO VILLAGE INTERNATIONAL GROUP, INC.** vende una finca de su propiedad a la sociedad **THE MILLENIUM FINANCIAL CORP.** -----Panamá, 8 de noviembre de 2012.-----

En la ciudad de Panamá, Capital de la República de Panamá, y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los ocho (8) días del mes de noviembre del año dos mil doce (2012), ante mí, **RICARDO ADOLFO LANDERO MIRANDA**, Notario Público Décimo del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal número cuatro-ciento tres-dos mil trescientos treinta y siete (4-103-2337), comparecieron personalmente la señora **MARITZA AISA ATENCIO MOJICA**, mujer, panameña, soltera, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad personal número nueve-ciento veintidós-dos mil doscientos ochenta y cuatro (9-122-2284), quien actúa en nombre y representación de la empresa **DECO VILLAGE INTERNATIONAL GROUP, INC.**, sociedad debidamente inscrita a la Ficha seiscientos setenta y cinco mil trescientos cincuenta (675350), Documento un millón seiscientos cuarenta y nueve mil setecientos cuarenta y cuatro (1649744) de la Sección de Mercantil del Registro Público de la Provincia de Panamá, debidamente facultada para este acto como consta en el Acta de Junta de Accionista que se transcribe mas adelante en este instrumento público, quien en lo sucesivo se denominará **LA VENDEDORA**, por una parte, y por la otra, el señor **ENRIQUE IVAN ARAUZ MIRANDA**, varón, soltero, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal número cuatro-setecientos cinco-quinientos cincuenta y cuatro (4-705-554), quien actúa en nombre y representación de la empresa **THE MILLENIUM FINANCIAL CORP.**, sociedad de negocios registrada de acuerdo a las leyes de las Islas Vírgenes Británicas, identificada con el número doscientos cinco mil novecientos ochenta y cuatro (205984), debidamente facultado para este

acto mediante Resolución de la Junta de Accionistas que se transcribe
mas adelante en esta escritura, en adelante denominado **EL COMPRADOR**,
personas a quienes conozco y me pidieron que expidiera esta escritura
pública para hacer constar que han celebrado un contrato de
compraventa sujeto a las siguientes cláusulas y condiciones:-----

PRIMERO: Declara **LA VENDEDORA** que es la propietaria de la Finca
número ciento cuarenta y cinco mil seiscientos setenta y seis
(N°145676), debidamente inscrita al Rollo dieciocho mil cuatrocientos
cincuenta (18450), Asiento uno, Documento nueve (9), Código de
Ubicación 8302, de la Sección de la Propiedad del Registro Público,
Provincia de Panamá, la cual se encuentra ubicada en el Corregimiento
de Bejuco, Distrito de Chame, Provincia de Panamá, República de
Panamá, la cual se encuentra libre de gravámenes y vicios ocultos que
pudiesen perjudicar la adquirencia de la misma.-----

SEGUNDO: Declara **LA VENDEDORA**, y así lo acepta **EL COMPRADOR**, que el
precio de venta de la Finca descrita en la Cláusula Primera anterior
es la suma de **QUINIENTOS MIL DOLARES CON 00/100 (US\$ 500,000.00)**,
moneda de curso legal de los Estados Unidos de América.-----

TERCERO: Declaran las partes, que el precio de venta convenido en
la Cláusula Segunda de este contrato, será pagado por **EL COMPRADOR**, a
la firma del presente contrato de compraventa.-----

CUARTO: Salvo los honorarios de abogado, que serán de cada parte
contratante, los gastos notariales y de inscripción en el Registro
Público, que ocasione el presente contrato serán por cuenta exclusiva
de **EL COMPRADOR**, quien se obliga a cancelarlos tan pronto les sean
exigidos.-----

Asimismo, **LA VENDEDORA** obtendrá todos los certificados, paz y salvos
de IDAAN e inmueble, y demás documentos aplicables a la Finca, que
sean necesarios o que le sean exigidos a **EL COMPRADOR** a fin de
inscribir a título de propiedad la Finca, a su favor en el Registro

29.9.12 8/0806



Público de Panamá.

QUINTO: Convienen las partes que, en caso de incumplimiento por parte de LA VENDEDORA, de cualquiera de las obligaciones contraídas en el presente contrato, por causas imputables a LA VENDEDORA, quedará facultado EL COMPRADOR para declarar resuelto de pleno derecho este contrato, y podrá exigir a LA VENDEDORA la devolución de las sumas abonadas mas un 10% de esa suma en concepto de indemnización total y definitiva por los posibles daños y perjuicios causados, sin necesidad de recurrir a los tribunales para tal diligencia.

SEXTO: Declaran y convienen las partes que el presente contrato se regirá, en cuanto a su interpretación y ejecución, de conformidad a las leyes de la Republica de Panamá. Las partes tratarán de solucionar por mutuo acuerdo cualquier controversia que surja en virtud del presente contrato. En el evento de que las partes no llegasen a un acuerdo, ambas convienen por este medio en que cualquier duda, controversia, o discrepancia que se derive de la interpretación, aplicación, ejecución, resolución y/o cumplimiento o no de cualesquiera de las cláusulas, términos y/o condiciones relacionadas con, o derivadas del presente contrato, deberán ser resueltas por medio de arbitraje, previo intento de conciliación, a través del Centro de Conciliación y Arbitraje de Panamá, y de conformidad con el Reglamento del mismo.

SEPTIMO: Las Partes se obligan a acudir personalmente y sin demora a la firma de cualesquiera documentos relacionados con el presente contrato, una vez sean requeridos al efecto. Igualmente se obligan a suministrar y entregar a la firma de la Escritura Pública de Compraventa, los documentos que sean requeridos de ambas partes para posibilitar la inscripción efectiva de dicha Escritura en el Registro Público.

OCTAVO: LA VENDEDORA queda obligada a conservar la Finca, hasta la

29.9.12 8/0806



Público de Panamá.

QUINTO: Convienen las partes que, en caso de incumplimiento por parte de LA VENDEDORA, de cualquiera de las obligaciones contraídas en el presente contrato, por causas imputables a LA VENDEDORA, quedará facultado EL COMPRADOR para declarar resuelto de pleno derecho este contrato, y podrá exigir a LA VENDEDORA la devolución de las sumas abonadas mas un 10% de esa suma en concepto de indemnización total y definitiva por los posibles daños y perjuicios causados, sin necesidad de recurrir a los tribunales para tal diligencia.

SEXTO: Declaran y convienen las partes que el presente contrato se regirá, en cuanto a su interpretación y ejecución, de conformidad a las leyes de la Republica de Panamá. Las partes tratarán de solucionar por mutuo acuerdo cualquier controversia que surja en virtud del presente contrato. En el evento de que las partes no llegasen a un acuerdo, ambas convienen por este medio en que cualquier duda, controversia, o discrepancia que se derive de la interpretación, aplicación, ejecución, resolución y/o cumplimiento o no de cualesquiera de las cláusulas, términos y/o condiciones relacionadas con, o derivadas del presente contrato, deberán ser resueltas por medio de arbitraje, previo intento de conciliación, a través del Centro de Conciliación y Arbitraje de Panamá, y de conformidad con el Reglamento del mismo.

SEPTIMO: Las Partes se obligan a acudir personalmente y sin demora a la firma de cualesquiera documentos relacionados con el presente contrato, una vez sean requeridos al efecto. Igualmente se obligan a suministrar y entregar a la firma de la Escritura Pública de Compraventa, los documentos que sean requeridos de ambas partes para posibilitar la inscripción efectiva de dicha Escritura en el Registro Público.

OCTAVO: LA VENDEDORA queda obligada a conservar la Finca, hasta la



NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

DÉCIMO TERCERO: Finalmente, convienen las partes que aceptan los derechos que les confiere el presente contrato, así como las obligaciones que corren a sus respectivos cargos.-----

---El suscrito Notario, hace constar que ha extendido esta Escritura Pública en base a minuta debidamente refrendada por la Licenciada ARIADNA DE FRIAS PRADO, portadora de la cédula de identidad personal número Ocho-Setecientos veintidós-Mil cuatrocientos trece (8-722-1413), de la firma DE FRIAS & CO, con fundamento en lo que establecen los artículos cuatro (4), catorce (14) y dieciséis (16) de la Ley Nueve (9) de dieciocho (18) de abril de Mil novecientos ochenta y cuatro (1984).-----

---El Notario hace constar que por virtud de este contrato se ha pagado el anticipo de que trata la Ley ciento seis (106) de treinta (30) de diciembre de mil novecientos setenta y cuatro (1974), según comprobantes de la Dirección General de Ingresos de fecha veintinueve (29) de octubre de dos mil doce (2012), por la suma de diez mil dólares (US\$10,000.00), Moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, en base a la declaración anticipada de transferencia de Bienes Inmuebles (2%) de que trata la citada Ley, y se ha pagado también el anticipo de que trata la Ley cuarenta y nueve (49) de diecisiete (17) de septiembre de dos mil nueve (2009), según comprobantes de la Dirección General de Ingresos de fecha veintinueve (29) de octubre de dos mil doce (2012), por la suma de quince mil dólares (US\$15,000.00), Moneda de curso legal de los Estados Unidos de América, en base a la declaración anticipada del Impuesto sobre la Renta (3%), de que trata la citada ley; copias de los cuales se adjuntan al original de esta Escritura, formando parte integrante de la misma.-----

---El suscrito Notario hace constar que se presentó el Paz y Salvo de Inmueble y Paz y Salvo del Instituto de Acueductos y Alcantarillados

Nacionales (IDAA), de la Finca número ciento cuarenta y cinco mil seiscientos setenta y seis (145676), inscrita al Rollo dieciocho mil cuatrocientos cincuenta (18450), Asiento uno (1), Documento nueve (9), Código de Ubicación ocho mil trescientos dos (8302), de la Sección de la Propiedad, Provincia de Panamá, del Registro Público, cuyos originales se adjuntan a la copia sellada de esta Escritura que debe registrarse.--

---Advirti al compareciente que la copia de esta escritura debe registrarse y ser leída como le fue en presencia de los testigos instrumentales, SIMION RODRIGUEZ, con cédula de identidad personal número Nueve-ciento setenta y cuatro-doscientos (9-174-200) y GRICELDA EDITH HERRERA DE RANGEL, con cédula de identidad personal número Nueve-noventa y ocho-seiscientos setenta y siete (9-98-677), ambos mayores de edad, vecinos de esta ciudad, a quienes conozco, son hábiles para el cargo, la encontraron conforme le impartieron su aprobación y la firman todos para constancia, por ante mí el Notario que doy fe.-----

ESCRITURA PÚBLICA NUMERO TREINTA MIL SESENTA Y UNO.-----

----- (30,061) -----

MARITZA AISA ATENCIO MOJICA --- ENRIQUE IVAN ARAUZ MIRANDA ---

GRICELDA EDITH HERRERA DE RANGEL --- SIMION RODRIGUEZ --- RICARDO

ADOLFO LANDERO MIRANDA, Notario Público Décimo del Circuito de Panamá.

El notario hace constar que se agregan a la presente escritura los siguientes documentos:-----

-----ACTA DE REUNIÓN EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS-----

-----DECO VILLAGE INTERNATIONAL GROUP INC.-----

---Una reunión extraordinaria de la Junta General de Accionistas de la sociedad DECO VILLAGE INTERNATIONAL GROUP, INC., una sociedad anónima organizada y existente de conformidad con las leyes de la República de Panamá, inscrita en el Registro Público de Panamá a la Ficha seiscientos setenta y cinco mil trescientos cincuenta (675350)

REPUBLICA DE PANAMA

REPUBLICA DE PANAMA

PAPEL NOTARIAL



NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

Documento un millón seiscientos cuarenta y nueve mil setecientos cuarenta y cuatro (1649744), tuvo lugar en la oficina de la sociedad el veinticuatro (24) de Septiembre de dos mil doce (2012).-----

---La señora Maritza Aisa Atencio Mojica, Presidenta de la sociedad, actuó como Presidenta de la reunión y el señor Mario Enrique Abrego Rodríguez, Secretario de la sociedad, actuó como Secretario de la misma.-----

---De inmediato el Secretario comprobó que se encontraban presentes los titulares de la totalidad de las acciones emitidas y en circulación de la sociedad, con derecho a voto, quienes aprovecharon para renunciar al derecho a la convocatoria previa, quedando constituido el quórum reglamentario.-----

---La Presidenta manifestó que se ha recibido una propuesta de la empresa THE MILLENNIUM FINANCIAL CORP., incorporada y existente en las Islas Vírgenes Británicas e identificada con el número doscientos cinco mil novecientos ochenta y cuatro (N°205984), para comprar por un precio de 500,000.00 (quinientos mil con 00/100 Dólares de los Estados Unidos de América), la finca número ciento cuarenta y cinco mil seiscientos setenta y seis (N°145676), de nuestra propiedad, ubicada en Corregimiento de Bejuco, Distrito de Chame, cuyos, linderos, medidas, superficie y demás detalles constan en el Registro Público.--

---Continua manifestando la señora Presidente que el objeto de la reunión era considerar la conveniencia de vender en esa suma la finca arriba descrita y en consecuencia, someter a consideración de la Junta General de Accionistas la formalización del contrato de compraventa respectiva.-----

---A continuación y previa moción debidamente presentada y unánimemente secundada se adoptaron por unanimidad las siguientes resoluciones:-----

PRIMERO: Autorizase la venta de la finca número ciento cuarenta y

cinco mil seiscientos setenta y seis (N°145676), propiedad de DECO VILLAGE INTERNATIONAL GROUP, INC., ubicada en Corregimiento de Bejuco, Distrito de Chame e inscrita en el Registro Público de Panamá al Rollo dieciocho mil cuatrocientos cincuenta (18450), Asiento uno (1), Documento nueve (9), cuyos linderos, medidas, superficies y demás detalles constan en el Registro Público, a la sociedad THE MILLENIUM FINANCIAL GROUP INC., sociedad incorporada y existente en Islas Vírgenes Británicas e identificada con número doscientos cinco mil novecientos ochenta y cuatro (N°205984).-----

SEGUNDO: Facultase a la señora Maritza Aisa Alencio Mojica, panameña, soltera, con documento de identidad personal número nueve- ciento veintidós-dos mil doscientos ochenta y cuatro (9-122-2284), para que en nombre y representación de la sociedad DECO VILLAGE INTERNATIONAL GROUP, INC., suscriba y firme todos los documentos públicos y privados que se requieran, en los términos que estime convenientes, para formalizar la venta de la finca arriba descrita por un precio US\$ 500,000.00 (quinientos mil dólares moneda de curso legal de los Estados Unidos de América).-----

No habiendo otro asunto que tratar se clausuró la reunión.-----

(Fdo.) Presidenta --- Secretario.-----

---El Secretario de la sociedad Deco Village International Group Inc. por este medio certifica que lo anterior es fiel copia del original del Acta de una Reunión Extraordinaria de la Junta de Accionistas de dicha sociedad celebrada el día veinticuatro (24) de Septiembre de dos mil doce (2012).-----

(Fdo.) Secretario.-----

---La suscrita en calidad de abogada en ejercicio, hace constar que ha confeccionado la presente minuta con fundamento y en acatamiento a lo que establecen los artículos Cuatro (4), Catorce (14), Dieciséis (16) de la Ley Nueve (9) de dieciocho (18) de abril de mil novecientos ochenta y



NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

cuatro (1984).

(Fdo.) ARIADNA DE FRIAS PRADO, portadora de la cédula de identidad personal número Ocho-Setecientos veintidós-Mil cuatrocientos trece (8-722-1413), de la firma DE FRIAS & CO.

APOSTILLE

(Convention de La Haye du 5 Octobre 1961)

1. Country: Virgin Islands.

This public document.

2. has been signed by: Richard W. Arthur.

3. acting in the capacity of: Notary Public.

4. bears the seal of: Richard W. Arthur.

CERTIFIED

5. at: Road Town, Tortola, Virgin Islands.

6. the 28th day of September 2012.

7. by: Deputy Governor.

8. N° 6255699.

9. Seal / Stamp: (Appears seal and stamp "Deputy Governor - Government of the British Virgin Islands").

10. Signed: (Illegible signature) - Deputy Governor.

APOSTILLA

(Convenio de la Haya de 5 de Octubre de 1961)

1. Ciudad: Islas Vírgenes Británicas.

Este documento público.

2. ha sido firmado por: Richard W. Arthur.

3. actuando en su capacidad de: Notario Público.

4. aparece el sello de: Richard W. Arthur.

CERTIFICA

5. en Road Town, Tortola, Islas Vírgenes.

6. el 28 de septiembre de 2012.

7. por: Gobernador encargado.

8. N° 6255699.-----

9. Sello / Estampilla: (Aparece sello y estampilla que lee "Gobernador encargado - Gobierno de las Islas Vírgenes".-----

10. Firmado: (Firma ilegible) --- Gobernador Encargado.-----

-----CERTIFICATE-----

I, Richard W. Arthur, Notary Public duly admitted and sworn in the British Virgin Islands, hereby certify and confirm that the signature which appears on the attached CERTIFICATION is that of Heather Prentice, who is a duly authorized representative of SUCRE & SUCRE TRUST LIMITED.-

Dated this 28th day of September, 2012.-----

(Signed) Firma ilegible) Richard W. Arthur - Notary Public - British Virgin Islands. Appears Seal (Richard W. Arthur - Notary Public - British Virgin Islands) and Stamps.-----

-----CERTIFICACION-----

Yo, Richard W. Arthur, Notario Público debidamente admitido y juramentado en las Islas Vírgenes Británicas, por este medio certifico y confirmo que la firma que aparece en la CERTIFICACION adjunta corresponde a Heather Prentice, quien es un representante autorizado de SUCRE & SUCRE TRUST LIMITED.-----

Fechado hoy 28 de septiembre de 2012.-----

(Fdo.) (Firma ilegible) Richard W. Arthur - Notario Público - Islas Vírgenes Británicas.-----

-----CERTIFICATION-----

The undersigned, Heather Prentice, in my capacity as Authorized Representative of SUCRE & SUCRE TRUST LIMITED, Registered Agent of the corporation THE MILLENIUM FINANCIAL CORP. does hereby certify:-----

That this document has been duly signed by Plutarco Cohen his capacity as President / Secretary of THE MILLENIUM FINANCIAL CORP.-----

Signed this 28th day of September 2012, in Tortola, British Virgin Islands.-----

REPUBLICA DE PANAMA
29. 9. 12
570800
PLUSTALIA 416.842

REPUBLICA DE PANAMA
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

(Signed) Illegible signature --- Heather Prentice --- Authorized Representative --- SUCRE & SUCRE TRUST LIMITED.

CERTIFICACION

Quien suscribe, Heather Prentice, en mi capacidad de Representante Autorizada de SUCRE & SUCRE TRUST LIMITED, Agente Registrado de la sociedad THE MILLENIUM FINANCIAL CORP., por este medio certifico:-----
Que este documento ha sido debidamente firmado por Plutarco Cohen su capacidad de Presidente / Secretario de THE MILLENIUM FINANCIAL CORP.---
Firmado hoy 28 de septiembre de 2012, en Tortola, Islas Virgenes Británicas.

(Firmado) Firma Ilegible --- Heather Prentice --- Representante Autorizado --- SUCRE & SUCRE TRUST LIMITED.

LO ANTERIOR ES TRADUCCIÓN FIEL Y AUTÉNTICA DEL DOCUMENTO ORIGINAL EN INGLÉS.

(Fdo.) Lic. Erick Miranda --- Traductor Público Autorizado Inglés - Español - Inglés --- Res. N°120 de 30-01-09.

THE MILLENIUM FINANCIAL CORP.

RESOLUCION DE JUNTA DE ACCIONISTAS

SE HACE CONSTAR:

1. Que la sociedad debidamente inscrita en las Islas Virgenes Británicas, bajo el número doscientos cinco mil novecientos ochenta y cuatro (205984) desde el quince (15) de noviembre de mil novecientos noventa y seis (1996), efectuó una reunión de accionistas el día veintiocho (28) de septiembre de dos mil doce (2012), en las oficinas de la sociedad.
2. Que la reunión fue presidida por el señor PLUTARCO COHEN, quien actuó también como Secretario de la reunión en ausencia de los titulares y debidamente autorizado mediante poder para tal fin.
3. Se encontraba representada la totalidad de las acciones emitidas, pagadas y en circulación, mediante poder otorgado para tal fin.

4. Que es por el interés de la sociedad autorizar la compra de un bien inmueble Finca número ciento cuarenta y cinco mil seiscientos setenta y seis (145676), Código de Ubicación ocho mil trescientos dos (8302), debidamente inscrita al Rollo dieciocho mil cuatrocientos cincuenta (18450), Asiento uno (1), Documento nueve (9), Sección de la Propiedad del Registro Público, ubicada en el Corregimiento de Bejuco, Distrito de Chame, Provincia de Panamá, República de Panamá, de propiedad de la sociedad DECO VILLAGE INTERNATIONAL GROUP INC. y autorizar al Sr. ENRIQUE IVAN ARAUZ, varón, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal número cuatro-setecientos cinco-quinientos cincuenta y cuatro (N°4-705-554), a suscribir en nombre y representación de la sociedad cualesquiera documentos que sean necesarios relacionados con dicha transacción.-----

SE RESUELVE:-----

1. Autorizar la compra de Finca número ciento cuarenta y cinco mil seiscientos setenta y seis (145676), Código de Ubicación ocho mil trescientos dos (8302), debidamente inscrita al Rollo dieciocho mil cuatrocientos cincuenta (18450), Asiento uno (1), Documento nueve (9), Sección de la Propiedad del Registro Público, ubicada en el Corregimiento de Bejuco, Distrito de Chame, Provincia de Panamá, República de Panamá, de propiedad de la sociedad DECO VILLAGE INTERNATIONAL GROUP INC. y autorizar al Sr. ENRIQUE IVAN ARAUZ, varón, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal número cuatro-setecientos cinco-quinientos cincuenta y cuatro (N°4-705-554), a suscribir en nombre y representación de la sociedad cualesquiera documentos que sean necesarios relacionados con dicha transacción.-----

2. No habiendo otro asunto que tratar se levanta la sesión.-----

Firmado el veintiocho (28) de septiembre de dos mil doce (2012).-----

(Fdo.) PLUTARCO COHEN --- Presidente / Secretario.-----

---La suscrita en calidad de abogada en ejercicio, hace constar que ha



NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA

refrendado la presente acta.-----

(Fdo.) ARIADNA DE FRIAS PRADO, portadora de la cédula de identidad personal número Ocho-Setecientos veintidós-Mil cuatrocientos trece (8-722-1413), de la firma DE FRIAS & CO.-----

Concuerda con su original esta copia que expido, sello y firmo en la ciudad de Panamá, a los ocho (8) días del mes de noviembre del año dos mil doce (2012).-----

Ricardo A. Gándara M.
 Ricardo A. Gándara M.
 Notario Público Décimo



INGRESADO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ

Provincia: Panamá	Fecha y Hora: 2012/Nov/09 14:54:23
Tomo: 2012	Asiento: 213306
Presentante: ENRIQUE ARAUZ	Cedula: 4-705-554
Liquidación No.: 00001200116156	Total Derechos: 1262.50
Ingresado Por: YASE	

Emmanuel Peralta

Jefe de Ingreso de Documentos
 y Control de Calidad



REGISTRO FOTOGRÁFICO.

CORRELATIVO: 1098	FINCA: 145676
-------------------	---------------



PROPIEDAD N° 35



Registro Público de Panamá

No. 1777995

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES
 FECHA: 2019.05.17 10:09:10 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 181104/2019 (0) DE FECHA 14/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 328660 (F) CALLE SN , LOTE N-13, BARRIADA SN , CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES INSCRITO A DOCUMENTO 1913733 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1570 m² 89 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1570 m² 89 dm² NÚMERO DE PLANO: 80901-11597 .

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

HACIENDA PACIFICA LOTE 14,S.A., TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

LIMITACIONES DEL DOMINIO: ESTAS RESTRICCIONES CONSTITUIRA UNA LIMITACION AL DOMINIO DEL INMUEBLE Y DURARAN POR EL TERMINO QUE AUTORICE LA CONSTITUCION Y LA LEY, INCLUSO A PESAR DE SUS POSTERIORES ENAJENACIONES, A PARTIR DE LA INSCRIPCION DE LA ESCRITURA. . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO 2011 ASIENTO 9079, DE FECHA 17/01/2011.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE HSBC BANK (PANAMA), S.A., SEGÚN CONSTA INSCRITO AL ASIENTO 1 DEL FOLIO (INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 328660 (F) EN LA ENTRADA NÚMERO TOMO 2011 ASIENTO 68322 DE FECHA 15/04/2011. OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA JUNTO CON OTRA, CON LIMITAION DE DOMINIO A FAVOR DE HSBC BANK (PANAMA), S.A., A UN VALOR DE B/425,100.00 AQ UN PLAZO DE 5 AÑOS PRORROGABLES, AUNA TASA DE INTERES DE 5.75% ANUAL PARA MAS VEA FICHA 506135 . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO 2011 ASIENTO 68322, DE FECHA 15/04/2011.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 17 DE MAYO DE 2019 10:08 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402189845



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: AB81C546-8C74-471F-9ABB-5040FF05CD94
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No.1770734

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.14 10:08:58 -05:00
MOTIVO: INFORME
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

ENTRADA: 176316/2019 (JAFA)

QUE HACIENDA PACIFICA LOTE 14, S.A., ES PROPIETARIA DE LA FINCA 328660, INSCRITA AL DOCUMENTO REDI 1913733 CON CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801 DE LA SECCIÓN DE PROPIEDAD, PROVINCIA DE PANAMÁ.

UBICACIÓN: ESTA FINCA CONSISTE EN LOTE DE TERRENO NO. N-13, DESCRITO EN EL PLANO 80901-11597, SITUADO EN EL CORREGIMIENTO CABECERA, DISTRITO Y PROVINCIA DE PANAMÁ.

SUPERFICIE: 1570MT2 89DC2

GRAVÁMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA JUNTO CON OTRA, CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DE HSBC BANK (PANAMA), S.A., A UN VALOR DE B/425,100.00 AQ UN PLAZO DE 5 AÑOS PRORROGABLES, AUNA TASA DE INTERES DE 5.75% ANUAL SEGÚN CONSTA INSCRITA A LA FICHA 506135 DOCUMENTO REDI 1964017, DESDE EL 28 DE ABRIL DE 2011.

ESTAS RESTRICCIONES CONSTITUIRA UNA LIMITACION AL DOMINIO DEL INMUEBLE Y DURARAN POR EL TERMINO QUE AUTORICE LA CONSTITUCION Y LA LEY, INCLUSO A PESAR DE SUS POSTERIORES ENAJENACIONES, A PARTIR DE LA INSCRIPCION DE LA ESCRITURA. SEGÚN CONSTA INSCRITA AL DOCUMENTO REDI 1967471, DESDE EL 6 DE MAYO DE 2011.

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTA DE ASIENTOS DE DIARIO PENDIENTES DE INSCRIPCIÓN A LA FECHA.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 04:54 PM , POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 3F0A9416-6039-4C03-BC00-3E7E9B0223C9
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. 1771897

FIRMADO POR: ANA FELICIA MEDINA
 ESCUDERO
 FECHA: 2019.05.14 12:36:50 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Ana Felicia Medina

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD
 181211/2019 (0) DE FECHA 14/05/2019
 QUE LA SOCIEDAD

HACIENDA PACIFICA LOTE 14, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 726851 (S) DESDE EL VIERNES, 11 DE FEBRERO DE 2011

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: WALTER OSCAR VALDES

SUSCRIPTOR: KADHINE VALDES DE CHEUNG

DIRECTOR: ROBERTO MARTINEZ

DIRECTOR: JEANNETTE SHAHANI

DIRECTOR: JOSE REYES

PRESIDENTE: ROBERTO MARTINEZ

TESORERO: JOSE REYES

SECRETARIO: JEANNETTE SHAHANI

AGENTE RESIDENTE: KHADINE VALDES DE CHEUNG

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE SERA EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA SOCIEDAD Y EN SU AUSENCIA LO SERA EL SECRETARIO Y EN AUSENCIA DE AMBOS SERAN SUSTITUIDOS POR LA PERSONA QUE LA JUNTA DIRECTIVA O JUNTA DE ACCIONISTAS DESIGNE.

- QUE SU CAPITAL ES DE ACCIONES SIN VALOR NOMINAL

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ESTARA REPRESENTADO POR QUINIENTAS 500 SIN VALOR NOMINAL.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES EN ATENCIÓN A NOTIFICACIÓN OFICIAL NO. 201-013002-DGI DE 23 DE OCTUBRE DE 2017 RECIBIDA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INGRESOS DEL MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS, POR MEDIO DE LA CUAL LE INFORMA AL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ QUE SE HA ELABORADO UNA LISTA DE PERSONAS JURÍDICAS CON UNA MOROSIDAD DE TRES (3) AÑOS EN CONCEPTO DE TASA ÚNICA, Y QUE LA MISMA HA SIDO PUBLICADA EN GACETA OFICIAL, ENCONTRÁNDOSE DENTRO DE LA LISTA LA PRESENTE PERSONA JURÍDICA. POR TANTO, AL TENOR DE LOS DISPUESTO EL ARTÍCULO 318-A- DEL CÓDIGO FISCAL, SE PROCEDE A LA INSCRIPCIÓN PROVISIONAL DE LA PRESENTE MARGINAL DE ANOTACIÓN DE DISOLUCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA POR EL NO PAGO DE LA TASA ÚNICA, POR UN PERÍODO DE TRES (3) AÑOS A PARTIR DE LA FECHA DE SU INSCRIPCIÓN. QUE EN ATENCIÓN AL PARÁGRAFO 4 Y 5 DE LA EXCERTA LEGAL , UNA VEZ INSCRITA LA DISOLUCIÓN PROVISIONAL DE LA PERSONA JURÍDICA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, LA PERSONA JURÍDICA CONTARÁ CON EL PLAZO DE DOS (2) AÑOS PARA SER REACTIVADA, NO OBSTANTE, EXPIRADO EL PLAZO DE DOS (2) AÑOS SIN QUE SE HAYA PRODUCIDO LA REACTIVACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA, EL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PROCEDERÁ CON LA CANCELACIÓN DEFINITIVA Y , COMO CONSECUENCIA, DICHA PERSONA JURÍDICA SE ENTENDERÁ DISUELTA DE MANERA DEFINITIVA, CON TODOS LOS EFECTOS JURÍDICOS QUE ELLO CONLLEVA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

RÉGIMEN DE CUSTODIA: CONFORME A LA INFORMACIÓN QUE CONSTA INSCRITA EN ESTE REGISTRO, LA SOCIEDAD OBJETO DEL CERTIFICADO NO SE HA ACOGIDO AL RÉGIMEN DE CUSTODIA.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: ECCF9288-1578-49DD-AE3A-DD378CD45041
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No.1771898

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 14 DE MAYO DE 2019A LAS 12:36 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402189775



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: ECCF9288-1578-49DD-AE3A-DD378CD45041
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Finca: 328660

Propietario: HACIENDA PACIFICA LOTE 14, S.A

Área: Ampliación



Conversamos con el administrador Vladimir Villarreal, quien comunicará al Grupo de Hacienda Pacífica el proyecto. Se entregó carta de anuencia, a la fecha de presentación de este estudio no se ha recibido firmada.

PROPIEDAD N° 36



Registro Público de Panamá

No. 1771221

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.16 11:20:50 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 177828/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019. Y.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 449709 (F)
LOTE 7, CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 4073 m² 49 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
4073 m² 49 dm²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

YINYI WU (CÉDULA E-8-87758) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
SHIWEI CHENG NOMBRE LEGAL (CÉDULA E-8-77918) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ZHI WEI CHAN NOMBRE USUAL (CÉDULA E-8-77918) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 14 DE MAYO DE
2019 01:50 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402187055



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 3550C51A-3146-4EE7-A186-E138FBFE169A
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 30 de abril de 2019

Señores
Consortio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.M

Por este medio yo Cheng zhi wai con cédula de identidad personal E-8-77918, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 449709 y folio 8801 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consortio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consortio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Cheng zhi wai
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Quinto del circuito de Panamá con cédula No. 8509-985
CERTIFICO que este documento es copia autentica de su original.

08 MAY 2019

Panamá
Licdo. JORGE E. GANTES S.
Notario Público Quinto

REPÚBLICA DE PANAMÁ

CARNÉ DE RESIDENTE PERMANENTE

**Zhiwei
Cheng**

III A

E



NOMBRE USUAL: Zhi Wei Chan

FECHA DE NACIMIENTO: 07-MAY-1980

LUGAR DE NACIMIENTO: CHINA

NACIONALIDAD: CHINA

SEXO: M

EXPEDIDA: 21-NOV-2018

TIPO DE SANGRE:

EXPIRA: 21-NOV-2028

E-8-77918



Cheng zhi wei

PROPIEDAD N° 37



Registro Público de Panamá

No.1771220

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.15 11:21:09 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 177823/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019. Y.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 449710 (F)
, LOTE GLOBO 8, , CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN
UNA SUPERFICIE INICIAL DE 4073 m² 49 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4073 m² 49
dm² NÚMERO DE PLANO: 80901-128326.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

YINYI WU (CÉDULA E-8-87758) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ZHIWEI NOMBRE LEGAL CHENG (CÉDULA E-8-77918) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ZHI WEI NOMBRE USUAL CHAN (CÉDULA E-8-77918) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN SE CONSTITUYE PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS
HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO GENERAL, S.A. POR LA SUMA DE TRESCIENTOS CINCUENTA MIL
BALBOAS (B/. 350,000.00) Y POR UN PLAZO DE 5 AÑOS PRORROGABLES AUTOMATICAMENTE POR UN
PERIODO ADICIONAL DE 5 AÑOS UNA TASA EFECTIVA DE 6.47% UN INTERÉS ANUAL DE 6.25% . INSCRITO AL
ASIENTO NÚMERO 2 DEL FOLIO (INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 449710
(F), EL DÍA MARTES, 15 DE NOVIEMBRE DE 2016 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 483849/2016 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 14 DE MAYO DE
2019 01:42 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402187050**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 214C99BD-4EA9-416F-9CE8-1538A2A6B469
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 30 de abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Cheng zhi wei con cédula de identidad personal E-8-77918, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 449710 y folio 8801 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Cheng zhi wei
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Quinto del circuito de Panamá con cédula No. 8-509985
 CERTIFICO que este documento es copia autentica de su original.

Panamá 08 MAY 2019
 Licdo. JORGE E. GANTES S.
 Notario Público Quinto

REPÚBLICA DE PANAMÁ

CARNÉ DE RESIDENTE PERMANENTE

**Zhiwei
Cheng**

III A **E**



NOMBRE USUAL: **Zhi Wei Chan**
FECHA DE NACIMIENTO: **07-MAY-1980**
LUGAR DE NACIMIENTO: **CHINA**
NACIONALIDAD: **CHINA**
SEXO: **M**
EXPEDIDA: **21-NOV-2018**

E-8-77918

TIPO DE SANGRE:
EXPIRA: **21-NOV-2028**



Cheng zhi wei

PROPIEDAD N° 38



Registro Público de Panamá

No.1771219

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.15 11:21:42 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 177816/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019. Y.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 45070 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE
INICIAL DE 25 ha 6670 m² 25 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 25 ha 6670 m² 25 dm²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CORPORACION AGROPECUARIA SAN CARLOS, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA ESTA SUJETA A RESTRICCIONES DE LOS ARTICULO 102 DE LA LEY 20 DE 31 DE ENERO DE 1913

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTA ASIENTOS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 14 DE MAYO DE 2019 01:39 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187051



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8898073B-28FA-4053-B675-DCAC1D96B07C
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. 1778785

FIRMADO POR: ZUGEY MEILYN
 AGREDO PIANETTA
 FECHA: 2019.05.20 17:53:47 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Zuguey M. Agredo

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

191257/2019 (0) DE FECHA 20/05/2019

QUE LA SOCIEDAD

CORPORACION AGROPECUARIA SAN CARLOS, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 243489 (S) DESDE EL JUEVES, 24 DE ENERO DE 1991

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: JULIO RAFAEL RAMIREZ RICORD

SUSCRIPTOR: VIELKA ESTELA RAMIREZ RICORD

DIRECTOR: JULIO RAFAEL RAMIREZ RICORD

DIRECTOR: VIELKA ESTELA RAMIREZ RICORD

DIRECTOR: POLA ARITZA RAMIREZ RICORD

PRESIDENTE: JULIO RAFAEL RAMIREZ RICORD

TESORERO: POLA ARITZA RAMIREZ RICORD

SECRETARIO: VIELKA ESTELA RAMIREZ RICORD

AGENTE RESIDENTE: RAMIREZ & ASOCIADOS ABOGADOS

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE EN SU AUSENCIA EL SECRETARIO.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL MONTO DEL CAPITAL AUTORIZADO ES DE DIEZ MIL DOLARES 10,000.00 DIVIDIDO EN CIENTO 100 ACCIONES CON VALOR NOMINAL DE CIENTO DOLARES 100.00 CADA UNA. LAS ACCIONES SERAN EMITIDAS SOLAMENTE DE FORMA NOMINATIVAS

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 20 DE MAYO DE 2019 A LAS 05:17 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402199323



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F3C2E0E2-2DFC-42BF-BB32-61F776E93C42
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 30 abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Julio RAMIREZ con cédula de identidad personal 8-176-308, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 45070 y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado "**AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS**", a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.



FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Corporación Agropecuaria S.A.

Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-502-985.

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s) del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales, por lo que la(s) consideramos auténtica(s).

Panamá

08 MAY 2019

Testigos

Testigos

Ltdo. JORGE E. GANTES S.
 Notario Público Quinto

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Julio Rafael
Ramirez Ricord**

NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: 08-JUL-1957

LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ

SEXO: M DONANTE TIPO DE SANGRE: O+

EXPEDIDA: 14-NOV-2011 EXPIRA: 14-NOV-2021



8-176-308



Julio Ramirez Ricord

05/07/2019 09:33

PROPIEDAD N° 39



Registro Público de Panamá

No.1771218

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.15 11:22:06 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 177810/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019. Y.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 47018 (F)
LOTE 3, CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3485 m² 13 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
3485 m² 13 dm²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FUNDACION DLS (RUC 25024956) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: DE LA FINCA DE LA CUAL SE SEGREGA EL LOTE DE TERRENO QUE CONSTITUYE LA FINCA DE LA DERECHA SE TRAE LA SIGUIENTE INSCRIPCION. 1-ESTA FINCA ESTA SUJETA A LAS SALVEDADES QUE ESTABLECE EL ARTICULO 215 DEL CODIGO FISCAL PANAMA- 12-11-1919 FIRMADO POR CARLOS MARQUEZ EL 19-1-71.

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: LCDA. NORA JOVEL DE ESPINAL, JUEZ PRIMERA DE CIRCUITO CIVIL DEL TERCER CIRCUITO JUDICIAL DE PANAMA, POR SENTENCIA 12 DE 19 DE FEBRERO DE 2004 IMPONE SERVIDUMBRE FORZOSA DE PASO DE AGUAS PLUVIALES Y SERVIDAS SOBRE ESTA FINCA (PREDIO SIRVIENTE) Y A FAVOR DE LA FINCA 23710

ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE PETROLERA NACIONAL, S.A. PLAZO 20 AÑOS CANON SIETE MIL QUINIENTOS BALBOAS (B/. 7,500.00) CLÁUSULAS DEL CONTRATO: PRIMERA: DECLARA EL ARRENDADOR QUE DA EN ARRENDAMIENTO A EL ARRENDATARIO DE MANERA REAL Y EFECTIVA UNA PORCION DE LA FINCA NO. 47018, CUYAS MEDIDAS, DIMENSIONES Y OTROS DETALLES CONSTARAN EN EL ANEXO UNO (1) DE ESTE CONTRATO, DENOMINADA DESDE AHORA EL AREA ARRENDADA, Y DECLARA EL AREENDATARIO QUE LO ACEPTA, Y SERA UTILIZADA PARA LA REMODELACION Y OPERACION DE LA ESTACION DE EXPENDIO DE COMBUSTIBLES Y LUBRICANTES, TIENDAS DE CONVENIENCIAS, OFICINA, BAÑOS PARA CLIENTES, SUS ACCESOS CORRESPONDIENTES Y AREA DE TANQUES, Y CUALQUIER OTRO NEGOCIO QUE DEDIQUE EL ARRENDATARIO. EL AREA ARRENDADA, CONSTA DE (1530 MT2 312 DM2) DESTINADA DESDE AHORA A LLAMARSE ESTACION TERPEL, SAN CARLOS. EN EL MENCIONADO ANEXO UNO(1), TAMBIE SE INCLUYE EL DETALLE Y LA DESCRIPCION DE EL AREA ARRENDADA EXCLUSIVAMENTE PARA OPERAR LA ESTACION D EXPENDIO DE COMBUSTIBLE Y LUBRICANTE MARCA TERPEL, ASI COMO TIENDA DE CONVENIENCIA, PARA LA CUAL QUEDA EXPRESAMENTE ENTENDIDO Y ACEPTADO QUE EL ARRENDATARIO NO PODRA UTILIZAR EL AREA ARRENDADA PARA LA OPRERACION DE OTRAS ACTIVIDADES COMERCIALES DISTINTAS A LAS SEÑALADAS ANTERIOR MENTE SALVO LA AUTORIZACION PREVIA Y EXPRESA DE EL ARRENDADOR. . INSCRITO EL DÍA LUNES, 03 DE DICIEMBRE DE 2018 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 481236/2018 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 14 DE MAYO DE 2019 01:31 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187053



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 29361AFF-0EC0-4E09-AAD2-EAA541C55D3F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. **1778784**

FIRMADO POR: ZUGEY MEILYN
 AGREDO PIANETTA
 FECHA: 2019.05.20 17:54:03 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Zuguey M. Agredo

CERTIFICADO DE FUNDACIÓN

CON VISTA A LA SOLICITUD

ENTRADA 191259/2019 (0) DE FECHA 20/05/2019

QUE LA FUNDACIÓN

FUNDACION DLS

TIPO DE FUNDACIÓN: FUNDACIÓN PRIVADA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (PERSONA JURÍDICA) FOLIO Nº 25024956 DESDE EL MARTES, 26 DE MAYO DE 2015

- QUE LA FUNDACIÓN SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS MIEMBROS SON:

MIEMBRO / PRESIDENTE: RICARDO A. DE LOS SANTOS DONOSO

MIEMBRO / SECRETARIO: RAMSES LOPEZ PERES

MIEMBRO / TESORERO: GLADYS L. MEDINA AISPURUA

AGENTE RESIDENTE: CLC CENTROAMERICA

PERSONA CON DERECHO A FIRMA: ÚNICAMENTE LA FIRMA CONJUNTA DE TODOS LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE LA FUNDACION RESPECTO A CUALQUIER ACTO TRANSACCION O NEGOCIO DE LA FUNDACION OBLIGARA A LA MISMA.

FUNDADOR: RICARDO A. DE LOS SANTOS DONOSO

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

REPRESENTANTE LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL LO SERA EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE LA FUNDACION , POR SU FALTA EL SECRETARIO Y POR FALTA DE ELLOS EL TESORERO

- QUE SU PATRIMONIO ES 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL PATRIMONIO INICIAL DE LA FUNDACION SERA DE DIEZ MIL DOLARES

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 20 DE MAYO DE 2019 A LAS 05:18 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402199325



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 787D30F7-5C8F-494B-AE9A-87AFC52C7A7B
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 30 de Abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Ricardo de los Santos Doraso - Fundación DLS con cédula de identidad personal 8-230-1603, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 47018 y folio 8801 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Jorge E. Gantes
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Quinto del circuito de Panamá con cédula No. 8-509-985

CERTIFICO Que este documento es copia autentica de su original.

17 MAY 2019

Panamá

Licdo. JORGE E. GANTES S.
 Notario Público Quinto

NOTA: San Carlos es categoría de POSTAL
NO AUTOPISTA

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Ricardo Antonio
De Los Santos Donoso



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: **06-SEP-1964**
LUGAR DE NACIMIENTO: **PANAMÁ, PANAMÁ**
SEXO: **M** TIPO DE SANGRE: **O+**
EXPEDIDA: **30-AGO-2011** EXPIRA: **30-AGO-2021**

8-230-1603



R. De Los Santos D.

PROPIEDAD N° 40



Registro Público de Panamá

No.1771224

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.13 17:27:30 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 177858/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019.(JR)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 88440 (F)
LOTE "B" , CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FUNDACION DLS (RUC 25024956) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 03:17 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187038



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: BAC22624-2D53-4B2A-A2C1-001D496DABF3
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. 1778784

FIRMADO POR: ZUGEY MEILYN
 AGREDO PIANETTA
 FECHA: 2019.05.20 17:54:03 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Zugey M. Agredo

CERTIFICADO DE FUNDACIÓN

CON VISTA A LA SOLICITUD

ENTRADA 191259/2019 (0) DE FECHA 20/05/2019

QUE LA FUNDACIÓN

FUNDACION DLS

TIPO DE FUNDACIÓN: FUNDACIÓN PRIVADA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (PERSONA JURÍDICA) FOLIO Nº 25024956 DESDE EL MARTES, 26 DE MAYO DE 2015

- QUE LA FUNDACIÓN SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS MIEMBROS SON:

MIEMBRO / PRESIDENTE: RICARDO A. DE LOS SANTOS DONOSO

MIEMBRO / SECRETARIO: RAMSES LOPEZ PERES

MIEMBRO / TESORERO: GLADYS L. MEDINA AISPURUA

AGENTE RESIDENTE: CLC CENTROAMERICA

PERSONA CON DERECHO A FIRMA: ÚNICAMENTE LA FIRMA CONJUNTA DE TODOS LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE LA FUNDACION RESPECTO A CUALQUIER ACTO TRANSACCION O NEGOCIO DE LA FUNDACION OBLIGARA A LA MISMA.

FUNDADOR: RICARDO A. DE LOS SANTOS DONOSO

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

REPRESENTANTE LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL LO SERA EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE LA FUNDACION , POR SU FALTA EL SECRETARIO Y POR FALTA DE ELLOS EL TESORERO

- QUE SU PATRIMONIO ES 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL PATRIMONIO INICIAL DE LA FUNDACION SERA DE DIEZ MIL DOLARES

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 20 DE MAYO DE 2019 A LAS 05:18 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402199325



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 787D30F7-5C8F-494B-AE9A-87AFC52C7A7B
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 30 de Abril. de 2019

Señores

Consortio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.M

Por este medio yo Ricardo de los Santos Doroso - Fundación DLS con cédula de identidad personal 8-230-1603, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 88 440 y folio 8801 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Quinto del circuito de Panamá con cédula N.º 509-985
CERTIFICO Que este documento es copia autentica de su original.

17 MAY 2019

Panamá

Licdo. JORGE E. GANTES S.
Notario Público Quinto

FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

NOTA: San Carlos es categoría de ~~TOSTADO~~
NO AUTOPISTA -

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Ricardo Antonio
De Los Santos Donoso**



NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: 06-SEP-1964

LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ

SEXO: M

TIPO DE SANGRE: O+

EXPEDIDA: 30-AGO-2011 EXPIRA: 30-AGO-2021

8-230-1603.



R. De Los Santos D.

PROPIEDAD N° 41



Registro Público de Panamá

No.1771223

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.13 17:23:17 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 177852/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019.(JR)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 88439 (F)
LOTE "A" , CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA
SUPERFICIE INICIAL DE Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1013 m² 37 dm²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FUNDACION DLS (RUC 25024956) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE
201903:15 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402187039



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 2F416363-B3F0-46D1-AFC3-560B5BDE8996
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. 1778784

FIRMADO POR: ZUGEY MEILYN
 AGREDO PIANETTA
 FECHA: 2019.05.20 17:54:03 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Zuguey H. Agredo

CERTIFICADO DE FUNDACIÓN

CON VISTA A LA SOLICITUD

ENTRADA 191259/2019 (0) DE FECHA 20/05/2019

QUE LA FUNDACIÓN

FUNDACION DLS

TIPO DE FUNDACIÓN: FUNDACIÓN PRIVADA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (PERSONA JURÍDICA) FOLIO N° 25024956 DESDE EL MARTES, 26 DE MAYO DE 2015

- QUE LA FUNDACIÓN SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS MIEMBROS SON:

MIEMBRO / PRESIDENTE: RICARDO A. DE LOS SANTOS DONOSO

MIEMBRO / SECRETARIO: RAMSES LOPEZ PERES

MIEMBRO / TESORERO: GLADYS L. MEDINA AISPURUA

AGENTE RESIDENTE: CLC CENTROAMERICA

PERSONA CON DERECHO A FIRMA: UNICAMENTE LA FIRMA CONJUNTA DE TODOS LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE LA FUNDACION RESPECTO A CUALQUIER ACTO TRANSACCION O NEGOCIO DE LA FUNDACION OBLIGARA A LA MISMA.

FUNDADOR: RICARDO A. DE LOS SANTOS DONOSO

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

REPRESENTANTE LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL LO SERA EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE LA FUNDACION , POR SU FALTA EL SECRETARIO Y POR FALTA DE ELLOS EL TESORERO

- QUE SU PATRIMONIO ES 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL PATRIMONIO INICIAL DE LA FUNDACION SERA DE DIEZ MIL DOLARES

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 20 DE MAYO DE 2019 A LAS 05:18 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402199325



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 787D30F7-5C8F-494B-AE9A-87AFC52C7A7B
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 30 de Abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Ricardo de los Santos Doroso - fundación DLS con cédula de identidad personal 8-230-1603, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 88439 y folio 8801 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Jorge E. Gantes
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Quinto del circuito de Panamá con cédula No. 8-509-985

CERTIFICO que este documento es copia autentica de su original.

17 MAY 2019

Panamá

Licdo. JORGE E. GANTES S.
 Notario Público Quinto

NOTA: San Carlos Es categoría de poblado
No Autopista -

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Ricardo Antonio
De Los Santos Donoso**



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 06-SEP-1964
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIPO DE SANGRE: O+
EXPEDIDA: 30-AGO-2011 EXPIRA: 30-AGO-2021

8-230-1603



R. De Los Santos D.

PROPIEDAD N° 42



Registro Público de Panamá

No. **1771222**

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.13 17:21:16 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 177847/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019.(JR)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 627 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE
INICIAL DE 521 m² 10 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 521 m² 10 dm²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FUNDACION DLS (RUC 25024956) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: PESAN RESTRICCIONES DE LEY.---VEASE TOMO SCANEADO.-----

FECHA DE REGISTRO: 20140408 12:25:37.1YAMO. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 102
ASIENTO DIARIO: 9220, DE FECHA 08/04/2014.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 03:11 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187042



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 2E111D6C-D198-4971-AB5C-2ECC49647992
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. 1778784

FIRMADO POR: ZUGEY MEILYN
 AGREDO PIANETTA
 FECHA: 2019.05.20 17:54:03 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Zuguey H. Agredo

CERTIFICADO DE FUNDACIÓN

CON VISTA A LA SOLICITUD

ENTRADA 191259/2019 (0) DE FECHA 20/05/2019

QUE LA FUNDACIÓN

FUNDACION DLS

TIPO DE FUNDACIÓN: FUNDACIÓN PRIVADA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (PERSONA JURÍDICA) FOLIO N° 25024956 DESDE EL MARTES, 26 DE MAYO DE 2015

- QUE LA FUNDACIÓN SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS MIEMBROS SON:

MIEMBRO / PRESIDENTE: RICARDO A. DE LOS SANTOS DONOSO

MIEMBRO / SECRETARIO: RAMSES LOPEZ PERES

MIEMBRO / TESORERO: GLADYS L. MEDINA AISPURUA

AGENTE RESIDENTE: CLC CENTROAMERICA

PERSONA CON DERECHO A FIRMA: ÚNICAMENTE LA FIRMA CONJUNTA DE TODOS LOS MIEMBROS DEL CONSEJO DE LA FUNDACION RESPECTO A CUALQUIER ACTO TRANSACCION O NEGOCIO DE LA FUNDACION OBLIGARA A LA MISMA.

FUNDADOR: RICARDO A. DE LOS SANTOS DONOSO

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

REPRESENTANTE LEGAL: EL REPRESENTANTE LEGAL LO SERA EL PRESIDENTE DEL CONSEJO DE LA FUNDACION , POR SU FALTA EL SECRETARIO Y POR FALTA DE ELLOS EL TESORERO

- QUE SU PATRIMONIO ES 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL PATRIMONIO INICIAL DE LA FUNDACION SERA DE DIEZ MIL DOLARES

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 20 DE MAYO DE 2019 A LAS 05:18 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402199325



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 787D30F7-5C8F-494B-AE9A-87AFC52C7A7B
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 30 de Abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Ricardo de los Santos Doroso - Fundación DLS con cédula de identidad personal 8-230-1603, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 627 y folio 8801 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Jorge E. Gantes
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



El suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Quinto del circuito de Panamá con cédula No. 0-800-885 CERTIFICO que este documento es copia autentica de su original.

17 MAY 2019

Panamá

Licdo. JORGE E. GANTES S.
 Notario Público Quinto

NOTA: San Carlos es categoría de NO Autopista

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Ricardo Antonio
De Los Santos Donoso**



NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: 06-SEP-1964

LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ

SEXO: M

TIPO DE SANGRE: O+

EXPEDIDA: 30-AGO-2011 EXPIRA: 30-AGO-2021

8-230-1603.



R. De Los Santos D.

PROPIEDAD N° 43



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.22 18:12:10 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 177840/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019.(JR)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8809, FOLIO REAL Nº 1963 (F)
CORREGIMIENTO SAN JOSÉ, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1 ha 296 m² 79 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 296 m² 79 dm²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RICARDO ANTONIO DE LOS SANTOS DONOSO (CÉDULA 8-230-1603) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: EL GLOBO DE TERRENO QUE CONSTITUYE ESTA FINCA QUEDA SUJETO A LAS CONDICIONES Y RESERVAS CONTENIDAS EN LOS ARTICULOS 70,71,72,140,141,142, 143 DEL CODIGO AGRARIO, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO Y CUARTO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6-2-69.PARA MAS DETALLES VER TOMO 138 R.A.,FOLIO 247DE PANAMA. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO : 242 ASIENTO : 6690, DE FECHA 13/11/1995.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DEL BANCO NACIONAL DE PANAMA,POR LA SUMA DE B/.35,000.00 Y CON PLAZO DE 10 AÑOS. LA PARTE DEUDORA SE OBLIGA A PAGAR INTERESES MENSUALES A LA TASA DE 9% ANUAL. SE DEJA CONSTANCIA QUE LA TASA DE INTERES EFECTIVA ES DE 9.54% ANUAL.VEÁSE FICHA :323157 TOMO : 2004, ASIENTO:132166 DEL DIARIO.

CALIFICADOR: MEI LING HASSAN INCLUIDOR : MARTIN JIMENEZ . INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO : 2004 ASIENTO : 132166 , DE FECHA 29/06/2004.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 22 DE MAYO DE 2019 11:15 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187057



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: ABE0ED7B-EF86-4644-BD0A-D79E4B19D5F2
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 30 de Abril. de 2019

Señores
Consortio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.M

Por este medio yo Ricardo de los Santos Doroso con cédula de identidad personal 8-230-1603, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 1963 y folio 8809 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Publicas por medio del Consortio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consortio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Jorge E. Gantes
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Quinto del circuito de Panamá con cédula No. 8-509-985 CERTIFICÓ Que este documento es copia auténtica de su original.

17 MAY 2019
Panamá
Lcdo. JORGE E. GANTES S.
Notario Público Quinto

NOTA: San Carlos Es categoría de Autopista -

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Ricardo Antonio
De Los Santos Donoso**



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 06-SEP-1964
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIPO DE SANGRE: O+
EXPEDIDA: 30-AGO-2011 EXPIRA: 30-AGO-2021

8-230-1603



R. De Los Santos D.

PROPIEDAD N° 44



Registro Público de Panamá

No. 1771225

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.13 17:28:02 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 177861/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019.(JR)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 29274 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 600m²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

IRENE BASMESON RIOS (CÉDULA 2-83-2534) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
JOSE ANDRES MUÑOZ RIOS (CÉDULA 8-451-950) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 03:23 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187033



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 59FA267C-E95C-470B-91D8-AE09EF336D0B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 30 de abril. de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Irene Basmeson con cédula de identidad personal 2-83-2534, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 29274 cod 0801 y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Irene Basmeson R.

FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del
 Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-500-985.

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
 aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte (s)
 del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
 por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá

08 MAY 2019

Testigos

Testigos

Licdo. JORGE E. GANTES S.
 Notario Público Quinto



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Irene

Basmeson Rios



NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: 10-ENE-1954

LUGAR DE NACIMIENTO: COCLÉ, AGUADULCE

SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE:

EXPEDIDA: 16-DIC-2010 EXPIRA: 16-DIC-2020

2-83-2534



Irene Basmeson Rios

PROPIEDAD N° 45



Registro Público de Panamá

No. 1771226

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.13 17:28:53 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 177864/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019.(JR)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 18611 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, UBICADO EN UNA SUPERFICIE
INICIAL DE 1079 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1079 m².

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

YUK JAN LAU (CÉDULA E-8-52345) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 3007/276 (0) DE FECHA 19/03/1999 03:13:01 PM. REGISTRO CANCELACION, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 03:26 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187031



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2B0FBDF4-EF70-45C5-AD5D-4A554AFFDABF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 30 Abril. de 2019

Señores
Consortio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.M

Por este medio yo Benjamin Cheu Tang / Yuh Tan Lau de Cheu con cédula de identidad personal PE 9 - 1415 / E 8-52345 en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 18611 y folio 168. confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Publicas por medio del Consortio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consortio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Benjamin Cheu Tang / Yuh Tan Lau de Cheu
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985.

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparece(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s) del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales, por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá

08 MAY 2019

Testigos

Testigos

Licdo. JORGE E. GANTES S.
Notario Público Quinto



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Benjamin
Chen Tang**



PE-9-1415

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 07-AGO-1958
LUGAR DE NACIMIENTO: CHINA-REP CHINA
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 04-OCT-2011 EXPIRA: 04-OCT-2021



Benjamin Chen Tang

REPÚBLICA DE PANAMÁ
CARNÉ DE RESIDENTE PERMANENTE

**Yuk Jan
Lau de Chen**

E



E-8-52345

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 11-ENE-1957
LUGAR DE NACIMIENTO: CHINA
NACIONALIDAD: CHINA
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 03-FEB-2011 EXPIRA: 03-FEB-2021



Lau Yuk Jan

PROPIEDAD N° 46



Registro Público de Panamá

No.1771227

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.13 16:07:22 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 177869/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019.(JR)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 137056 (F)
LOTE 7 , CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ. UBICADO EN UNA
SUPERFICIE INICIAL DE 796.1764m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 796.1764m²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CASTULO ANTONIO ROYO GONZALEZ (CÉDULA 6-53-696) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
NORMA GABRIELA MORENO DE ROYO (CÉDULA 8-238-2543) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

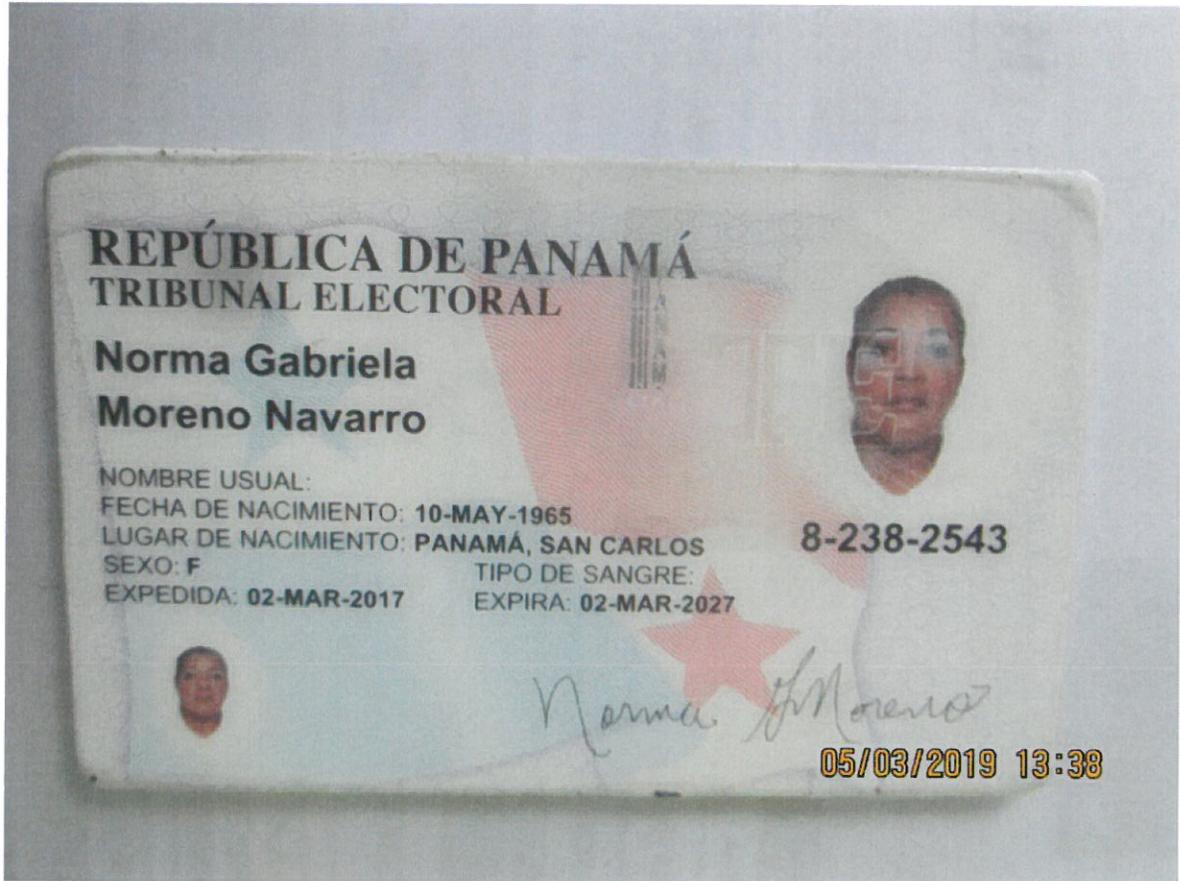
NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE
2019 03:32 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402187030



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 481B0093-98E9-48D1-A07E-16263D1DC87A
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



PROPIEDAD N° 47



Registro Público de Panamá

No.1771228

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.13 16:06:55 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 177875/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019.(JR)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 149828 (F)
LOTE 6, CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA
SUPERFICIE INICIAL DE 799.2340m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 799.2340m²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ANASTACIA MU#OZ DE REYES (CÉDULA 8-46-30) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA
CON LIMITACION DE DOMINIO A FAVOR DEL BANCO NACIONAL DE PANAMA, POR LA SUMA DE B/.25,500.00 Y
CON PLAZO DE 20 AÑOS. LA PARTE DEUDORA SE OBLIGA A PAGAR INTERESES MENSUALES A LA TASA DE 8%
ANUAL. SE DEJA CONSTANCIA QUE LA TASA DE INTERES EFECTIVA ES DE 8.44% ANUALVEASE FICHA :315305
TOMO : 2004, ASIENTO:112192 DEL DIARIO..... INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO : 2004
ASIENTO : 112192, DE FECHA 15/07/2004.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 03:38 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187029



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 288AEA6B-F99B-4F17-B9BA-FBAD7807B17F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 2 de Mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Anastacia Muñoz de Reyes con cédula de identidad personal 8-46-30, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 149828 y folio 8801 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Anastacia de Reyes

FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparece(n) en la copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales, por lo que la(s) consideramos auténtica(s).

Panamá, 17 MAY 2019

Testigo Testigo
 Lcdo. JORGE E. GANTES S.
 Notario Público Quinto

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Anastasia
Muñoz Sanchez de Reyes**

NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: 15-ABR-1926

LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, SAN CARLOS

SEXO: F
TIPO DE SANGRE:

EXPEDIDA: 06-MAY-2013 EXPIRA: 06-MAY-2023

8-46-30



Anastasia de Reyes

07/05/2019 14:23

PROPIEDAD N° 48



Registro Público de Panamá

No.1771229

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.13 16:05:56 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 177879/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019.(JR)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 155064 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 4,081.34m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4,081.34m²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ELIDIA ESTHER LASSO CORONADO (CÉDULA 8-200-626) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 70,71,72,140,141,142 143 Y DEMAS DISPOSICIONES DEL CODIGO AGRARIO QUE LE SEAN APLICABLES, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO, Y 4TO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, DECRETO NO.55 DEL 13 DE JUNIO DE 1973, DECRETO LEY 35 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1966 DECRETO LEY NO.39 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1966 Y LA LEY NO. UNO (1) DEL TRES (3) DE FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO (1994) Y TODAS LAS DISPOSICIONES LEGALES, QUE LE SEAN APLICABLES. PARA MAS RESTRICCIONES VEASE ROLLO COMPLEMENTARIO. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO : 251 ASIENTO : 5837, DE FECHA 25/10/1996.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 03:46 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187014



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: D1AFD244-1CF0-43FA-B141-BE62B610DCF3
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 3 de Mayo. de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Elidia Lasso con cédula de identidad personal 8-200-626, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 155064 y folio 8801 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Elidia E. Lasso 8-200-626
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del
 Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-508-985.

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
 aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s)
 del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
 por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá 08 MAY 2019
 Testigos Testigos

Licdo. JORGE E. GANTES S.
 Notario Público Quinto



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Elidia Esther
Lasso Coronado

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 28-ENE-1953
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, SAN CARLOS
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 30-MAR-2015 EXPIRA: 30-MAR-2025

8-200-626

Elidia E. Lasso

05/03/2019 14:39



PROPIEDAD N° 49



Registro Público de Panamá

No. 1777384

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.16 12:17:41 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 177887/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019. /R.T.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 266756 (F)
LOTE S/N, SEGUN PLANO 809-01-17388, CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ,
OBSERVACIONES FINCA INSCRITA A DOCUMENTO REDI 1071817
UBICADO EN UNA SUPERFICIE DE 728 m² 88 dm²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ABILIO ENRIQUE CASTILLO ORTEGA (CÉDULA 8-508-213) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
LOURDES BRICEIDA RAMOS ALVEO (CÉDULA 8-461-12) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ABILIO CASTILLO FLORES (CÉDULA 9-82-814) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. SE ADVIERTE AL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE VEINTICINCO METROS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA ADJUDICADA HASTA EL EJE DE LA CARRETERA INTERAMERICANA A SAN CARLOS Y A PANAMA. CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO OESTE...DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI NO. 1071817 ... INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO : 2006 ASIENTO : 194136, DE FECHA 31/10/2006.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 16 DE MAYO DE 2019 11:46 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187016



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 8B9CFFCB-4B74-413B-8F51-3F8F12946F2F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 30 de Abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Abilio Castillo, con cédula de identidad personal 9-82-814, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 266756 y folio 8803 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado "**AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS**", a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Abilio Castillo C 9-82-814
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del
 Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-508-935.

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
 aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte (s)
 del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
 por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá

08 MAY 2019

Testigos

Testigos

Licdo. JORGE E. GANTES S.
 Notario Público Quinto



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Abilio
Castillo Flores**

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 11-FEB-1952
LUGAR DE NACIMIENTO: VERAGUAS, SANTIAGO
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 14-DIC-2012 EXPIRA: 14-DIC-2022

9-82-814

Abilio Castillo

02/05/2019 11:05

PROPIEDAD N° 50



Registro Público de Panamá

No. 1777385

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.16 12:16:33 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 177891/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019. /R.T.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 221314 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE DE 1,009.06m²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LOURDES BRICEIDA RAMOS ALVEO (CÉDULA 8-461-12) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 50%
ABILIO CASTILLO FLORES (CÉDULA 9-82-814) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD EN EL 50%

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES... INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 12318, DE FECHA 03/02/2003.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 16 DE MAYO DE 2019 11:11 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187020



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 30CBAA97-DDE0-4185-8BD3-C76A0963D6E9
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 30 de Abril de 2019

Señores

Consortio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.M

Por este medio yo Abilio Castillo, con cédula de identidad personal 9-82-814, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 221314, y folio 8803 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consortio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consortio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Abilio Castillo
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



El Suscrito JORGE E. GANTES S. Notario Público Quinto del circuito de Panamá con cédula No. 8-500-985
CERTIFICO que este documento es copia auténtica de su original.

08 MAY 2019

Panamá

Licdo. JORGE E. GANTES S.
Notario Público Quinto

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

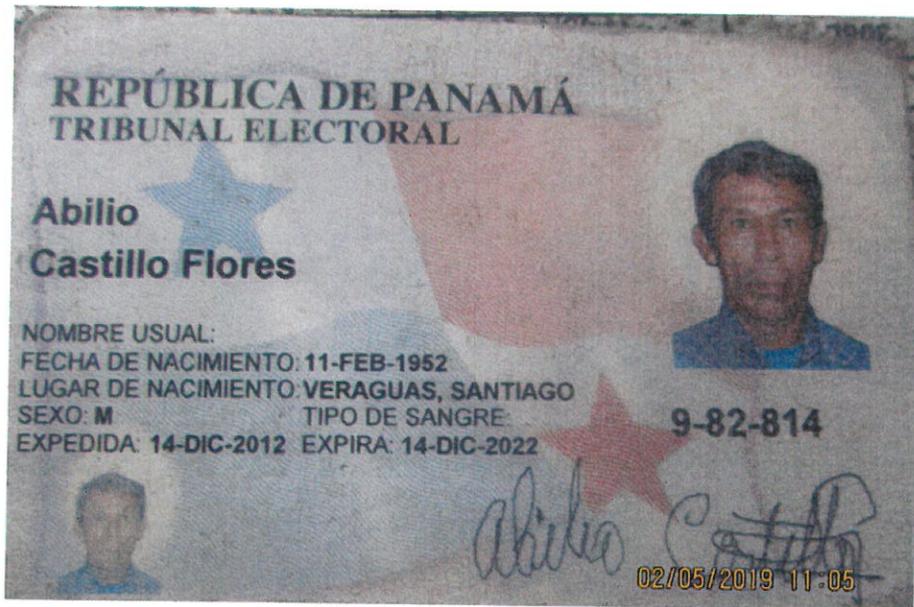
**Abilio
Castillo Flores**

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 11-FEB-1952
LUGAR DE NACIMIENTO: VERAGUAS, SANTIAGO
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 14-DIC-2012 EXPIRA: 14-DIC-2022

9-82-814

Abilio Castillo

02/05/2019 11:05



PROPIEDAD N° 51



Registro Público de Panamá

No.1771230

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA
SANTOS PALACIOS
FECHA: 2019.05.14 10:04:44 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 178404/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019. vq.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 162525 (F) CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2590 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2590 m² CON UN VALOR DE TRES MIL DOSCIENTOS TREINTA Y SIETE BALBOAS CON CINCUENTA (B/. 3,237.50) NÚMERO DE PLANO: 88-63059 .

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DENIA DEL CARMEN OTERO MACIAS (CÉDULA 8-441-258) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 02:45 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187502



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: B0B03776-1EDD-412E-9C79-617E019A8B75
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 30 de Abril, de 2019

Señores

Consortio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.M

Por este medio yo Denis Otero, con cédula de identidad personal 8-443-258, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 60614-162525 y folio 376 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consortio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consortio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Denis del C. Otero

FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

F. 162525

Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del
Círculo de Panamá, con Cédula de identidad No. 3-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparecen en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s) del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá

08 MAY 2019

Testigos

Testigos

Licdo. JORGE E. GANTES S.
Notario Público Quinto

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Denia Del Carmen
Otero Macias

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: **08-JUN-1973**
LUGAR DE NACIMIENTO: **PANAMÁ, PANAMA**
SEXO: **F** TIPO DE SANGRE: **A+**
EXPEDIDA: **06-JUL-2017** EXPIRA: **06-JUL-2027**

8-441-258

Denia del C Otero
06/05/2019 09:54



PROPIEDAD N° 52



Registro Público de Panamá

No. 1777375

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.17 15:49:48 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 178406/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019 VQ -TJ

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 210635 (F)
LOTE S/N, CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3,966.14m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
1,842.7m²
NÚMERO DE PLANO: 809-01-13768 .

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FUNDACION BERMEO- GINOTEPE TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO.
. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO : 2002 ASIENTO : 5028 , DE FECHA 17/01/2002.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 17 DE MAYO DE 2019 03:48 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187505



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: D27F93B8-5F30-4142-A115-703822067882
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. **1778783**

FIRMADO POR: ZUGEY MEILYN
 AGREDO PIANETTA
 FECHA: 2019.05.20 17:54:23 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Zuguey H. Agredo

CERTIFICADO DE FUNDACIÓN

CON VISTA A LA SOLICITUD

ENTRADA 191262/2019 (0) DE FECHA 20/05/2019

QUE LA FUNDACIÓN

FUNDACION BERMEO-GINOTEPE

TIPO DE FUNDACIÓN: FUNDACIÓN PRIVADA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (PERSONA JURÍDICA) FOLIO N° 25026520 DESDE EL LUNES, 14 DE SEPTIEMBRE DE 2015

- QUE LA FUNDACIÓN SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS MIEMBROS SON:

FUNDADOR: EUSEBIA MOLINA VEGA DE OLONDO

MIEMBRO / PRESIDENTE: EUSEBIA MOLINA VEGA DE OLONDO

MIEMBRO / SECRETARIO: JAVIER OLONDO IRADI

TESORERO: EUSEBIA MOLINA VEGA DE OLONDO

MIEMBRO: JORGE ALBERTO CEBALLOS RODRIGUEZ

AGENTE RESIDENTE: JORGE ALBERTO CEBALLOS RODRIGUEZ

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

REPRESENTANTE LEGAL: EL PRESIDENTE, Y EN SU AUSENCIA EL SECRETARIO.

- QUE SU PATRIMONIO ES 10,000.00 BALBOAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ DISTRITO CHAME, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 20 DE MAYO DE 2019 A LAS 05:19 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402199326



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: DBE500F4-76AE-46F6-BF9B-B0271A9A81E6
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá, 30 de Abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Enrique P. V. de los ríos con cédula de identidad personal N-26-10-76, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 210635 y folio 8806 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del
 Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-508-985.

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
 aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s)
 del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
 por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá

08 MAY 2019

Enrique P. V. de los ríos
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Testigos

Testigos

Licdo. JORGE E. GANTES S.
 Notario Público Quinto



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Eusebia
Molina Vega de Olondo

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 15-MAY-1949
LUGAR DE NACIMIENTO: NICARAGUA
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 27-MAY-2015 EXPIRA: 27-MAY-2025

N-20-1076

Eusebia Molina Vega de Olondo

30/04/2019 15:44



PROPIEDAD N° 53



Registro Público de Panamá

No. 1771231

FIRMADO POR: IRASEMA EDITH
CASTRO MUÑOZ
FECHA: 2019.05.14 16:10:38 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 178408/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019. (IC)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 123278 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ,
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2590 m²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

EMILIA NUÑEZ DE ADAMES (CÉDULA 9-49-126) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
LINETH DEL CARMEN ADAMES NUÑEZ (CÉDULA 8-225-1679) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FELIX ADAMES NUÑEZ (CÉDULA 8-233-546) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
RAUL ADAMES NUÑEZ (CÉDULA 8-286-91) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES QUE PESAN INSCRITAS SOBRE LA FINCA MADRE 60614 FOLIO 376 TOMO 1394 DE PANAMA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTA ENTRADAS EN PROCESO.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 14 DE MAYO DE 2019 04:09 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187506



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F1838525-CDF8-4BED-A3B4-4832763597DA
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

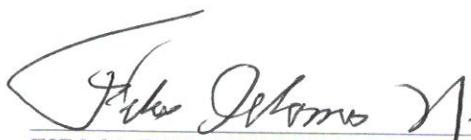
Panamá 2 Mayo, de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo FELIX ADAMAS N. con cédula de identidad personal 8-233-548, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 123278 y folio 8803 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.



FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del
 Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-508-985.

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s) del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales, por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá

08 MAY 2019

Testigos

Testigos

Licdo. JORGE E. GANTES S.
 Notario Público Quinto



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Felix
Adames Nuñez**



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 06 JUL -1964
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIRO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 15-MAR-2014 EXPIRA: 15-MAR-2024

8-233-546



Felix Adames Nuñez

02/05/2019 11:55

PROPIEDAD N° 54



Registro Público de Panamá

No.1771232

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2019.05.13 15:20:52 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 178409/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 162703 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES INSCRITO A
ROLLO 23554 DOCUMENTO 3 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2660 m² Y CON UNA SUPERFICIE
ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2660 m² NÚMERO DE PLANO: 88-63791.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ROSEMARY CASTILLO GONZALEZ (CÉDULA 8-491-667) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
SONIA DEL CARMEN CASTILLO GONZALEZ (CÉDULA 8-491-668) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
LUIS ARTURO CASTILLO GONZALEZ (CÉDULA 8-251-173) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
VIELKA ESTHER CASTILLO GONZALEZ (CÉDULA 8-414-440) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
RAFAEL CASTILLO GONZALEZ (CÉDULA 8-303-484) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

QUE NO CONSTA

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE
2019 03:20 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402187507



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 44762F3E-516B-4F60-99A0-A7FAF8B03EEC
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 2 de Mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo SONIA DEL C. CASTILLO G. con cédula de identidad personal CIP: 8-491-668, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 162703 y folio 8801 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.


8-491-668
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del
 Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-508-935.

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(os) con la(s) que
 aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte (s)
 del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
 por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá

08 MAY 2019

Testigos

Testigos

Licdo. JORGE E. GANTES S.
 Notario Público Quinto



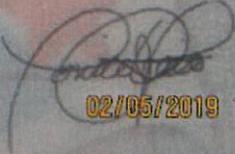
REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Sonia Del Carmen
Castillo Gonzalez

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 07-FEB-1963
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F TIPO DE SANGRE: O+
EXPEDIDA: 04-AGO-2016 EXPIRA: 04-AGO-2026

8-491-668

02/05/2019 12:09



PROPIEDAD N° 55



Registro Público de Panamá

No.1771233

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES
 FECHA: 2019.05.13 12:09:37 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 178411/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 68323 (F)
 CALLE N/C , BARRIADA N/C , CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ
 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2049 m² 27 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 870 m² 56 dm²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SILVERIO BONILLA GOMEZ (CÉDULA 8-200-4-2140) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: EL LOTE DE TERRENO QUE CONSTITUYE LA FINCA DE LA DERECHA , QUEDA SUJETA A LAS SIGUIENTES RESERVAS: A-QUE LA NACION TIENE DERECHO SIN COMPENSACION, NI INDEMNIZACION A LA SERVIDUMBRE DE TRANSITO NECESARIO PARA LA CONSTRUCCION DE PUENTES, VIAS FERREAS, CAMINOS, TRANVIAS, LENEAS TELEGRAFICAS Y TELEFONICAS Y AL USO DEL TERRENO INDISPENSABLE PARA LA CONSTRUCCION DE MUELLES Y CANALES DE DESAGUE, SIEMPRE QUE LA EXPLOTACION DE TALES VIAS U OBRAS VAN POR CUENTA DE LA NACION Y NO DE EMPRESAS PARTICULARES. ARTICULO 215 DEL CODIGO FISCAL. B-QUE EL REFERIDO TERRENO NO PODRA SER DADO EN VENTA A NINGUNA PERSONA NATURAL O JURIDICA , EXTRANJERA SI ESTA NO RENUNCIA EXPRESAMENTE A INTENTAR RECLAMACION DIPLOMATICA EN RELACIONCON LOS DEBERES Y DERECHOS QUE EMANAN DE ESTA VENTA. ARTICULO 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO. PANAMA 11 DE JUNIO DE 1952.
 QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 13 DE MAYO DE 2019 12:05 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187508



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F5392058-36E8-411C-97F8-F1657CE0B097
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 7 MAYO de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo SILVERIO BONILLA E con cédula de identidad personal 8-204-2140, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 68323 y folio 8801 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado "**AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS**", a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Silverio Bonilla E
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del
 Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-500-985.
 CERTIFICO:
 Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
 aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s)
 del/los firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
 por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá 7
 Testigos 9 Testigos

Licdo. JORGE E. GANTES S.
 Notario Público Quinto



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Silverio
Bonilla Gomez



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 29-JUN-1954
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, ARRAJÁN
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 23-MAY-2012 EXPIRA: 23-MAY-2022

8-204-2140



PROPIEDAD N° 56



Registro Público de Panamá

No. 1866119

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA
GUERRERO GIL
FECHA: 2019.08.22 14:22:15 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 326711/2019 (0) DE FECHA 21/08/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHAME CÓDIGO DE UBICACIÓN 8304, FOLIO REAL N° 194918 (F)
CORREGIMIENTO CABUYA, DISTRITO CHAME, PROVINCIA PANAMÁ, UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1308 m² 68 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1308 m² 68 dm² CON UN VALOR DE CIENTO VEINTISIETE BALBOAS (B/. 127.00)-NÚMERO DE PLANO: 88-01-8895 .

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: AGUEDO VEGA Y EMPERATRIZ QUINTERO SUR: ROSA ELENA LASSO BETHANCOURTH ESTE: CARRETERA INTERAMERICANA A SAN CARLOS Y A SAN JOSE OESTE: CAMINO A LOS RINCONES Y A LA CARRETERA INTERAMERICANA

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DEISY MARIA LASSO ORTEGA (CÉDULA 8-257-1990) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
DELIA MARIA ORTEGA GRECO (CÉDULA 8-124-467) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
BOLIVAR HUMBERTO LASSO ORTEGA (CÉDULA 8-441-955) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
RAMON VALENTIN LASSO ORTEGA (CÉDULA 8-333-660) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
AMADO ENRIQUE CHAVARRIA ORTEGA (CÉDULA 8-451-399) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
MARIA ISABEL LASSO ORTEGA (CÉDULA 8-207-1828) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
REBECA MARIA LASSO ORTEGA (CÉDULA 8-220-996) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
DELIA AYDEE LASSO ORTEGA (CÉDULA 8-441-956) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
RAUL LASSO ORTEGA (CÉDULA 8-434-955) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
VIELKA GISELA LASSO DE GRECO (CÉDULA 8-289-596) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ARGELIS ESTELA LASSO ORTEGA (CÉDULA 8-327-411) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41

DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES-DOCUMENTO NO.138680-INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2000, ASIENTO DIARIO: 85867, DE FECHA 11/08/2000.

AUTO DE SECUESTRO: PARTE DEMANDADA AMADO ENRIQUE CHAVARRIA ORTEGA CÉDULA 8-415-399 OBSERVACIONES HEYSELL ACOSTA GUERRA DE PITY JUEZ SEGUNDA MUNICIPAL DEL DISTRITO DE---PANAMA RAMO CIVIL MEDIANTE AUTO N°2851 DE 25/11/2013 ADICIONADO POR 1954 -13 DE 1/8/2013 REMITIDO POR OFICIO N°2429-13 DE 1/8/2013,3951 DE 18/12/2013 ADMINISTRANDO JUSTICIA EN NOMBRE DE LA REPUBLICA Y POR AUTORIDAD DE LA LEY CON MOTIVO DEL JUICIO PROPUESTO ASSA COMPAÑIA DE SEGURO,S.A.CONTRA AMADO ENRIQUE CHAVARRIA ORTEGA CIP-8-415-399 DECRETA SECUESTRO SOBRE CUOTA PARTE ESTA FINCA PROPIEDAD DE EL DEMANDADO HASTA LA CUANTIA DE B/.1,766.89 INGRESADO A ESTE REGISTRO BAJO ASIENTO 208596/2013 Y 14936/2014 DEL DIARIO-INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2014ASIENTO DIARIO: 14936, DE FECHA 24/03/2014.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 451974/2016 (0) DE FECHA 10/10/2016 10:05:47 AM. REGISTRO AUTO DE SECUESTRO, EMBARGO, DEMANDA O MEDIDAS CAUTELARES



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: ED43B8DF-201E-473C-AF54-637A61D13AEF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. **1866120**

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 22 DE AGOSTO DE 2019 02:20 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402323453



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: ED43B8DF-201E-473C-AF54-637A61D13AEF
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 3 de Mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Delia Maria Ortega con cédula de identidad personal 8-124-467, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 394918 y folio 8806 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Delia M. Ortega 8-124-467
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del
 Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-500-985.

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
 aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte (s)
 de (de los) firmante(s), y a nuestro parecer son iguales,
 por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá

08 MAY 2019

Testigos

Testigos

Licdo. JORGE E. GANTES S.
 Notario Público Quinto



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Delia Maria
Ortega Greco**

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 11-ABR-1941
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, CHAME
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 26-ABR-2013 EXPIRA: 26-ABR-2023

8-124-467

Delia M. Ortega Greco

03/05/2019 12:56

PROPIEDAD N° 57



Registro Público de Panamá

No.1776223

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE
GRACIA MORALES
FECHA: 2019.05.16 09:04:44 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 178416/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 150319 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES INSCRITO A
ROLLO 19829 DOCUMENTO 15, REFORMA AGRARIA (M.I.D.A.) UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1243
m² 36 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1243 m² 36 dm².

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

TERESA MARIA LASSO BETHANCOURT (CÉDULA 8-223-802) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
REBECA MARIA LASSO ORTEGA (CÉDULA 8-220-996) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ALEYDA AMINTA AGUILAR CORTEZ (CÉDULA 8-345-786) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ISABEL MARIA CORTEZ DE GUERRERO (CÉDULA 8-85-520) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ALEYDA AGUILAR CORTEZ (CÉDULA 8-345-786) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS
70,71,72,140,141,142 143 Y DEMAS DISPOSICIONES DEL CODIGO AGRARIO QUE LE SEAN APLICABLES, 164 DEL
CODIGO ADMINISTRATIVO, Y 4TO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, DECRETO NO.55
DEL 13 DE JUNIO DE 1973, DECRETO LEY 35 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1966 DECRETO LEY NO.39 DE 29 DE
SEPTIEMBRE DE 1966 Y LA LEY NO. UNO (1) DEL TRES (3) DE FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y
CUATRO (1994) Y TODAS LAS DISPOSICIONES LEGALES, QUE LE SEAN APLICABLES.. INSCRITO EN EL NÚMERO
DE ENTRADA TOMO 247 ASIENTO 202, DE FECHA 30/05/1996.

QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

QUE NO CONSTA

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 16 DE MAYO DE
2019 09:03 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402187511**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 023BEB9C-3ABB-4CBB-9517-D218A28D0375
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 3 de Mayo. de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Teresa Lago con cédula de identidad personal 8-223-802, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 350319 y folio 8803 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.



FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, JORGE E. GANESS., Notario Quinto del
 Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985.

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
 aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s)
 del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
 por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá

08 MAY 2019

Testigos

Testigos

Licdo. JORGE E. GANTES S.
 Notario Público Quinto



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Teresa Maria
Lasso Bethancourt

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 28-AGO-1940
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, SAN CARLOS
SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 27-FEB-2015 EXPIRA: 27-FEB-2025

8-223-802

03/05/2019 12:45



PROPIEDAD N° 58



Registro Público de Panamá

No. 1771234

FIRMADO POR: IRASEMA EDITH
CASTRO MUÑOZ
FECHA: 2019.05.14 12:57:09 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 178418/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019. (IC)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 66685 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3,688.62m²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RETROXVOLQ, S.A. (PASAPORTE FICHA651861) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE A LA FECHA.

RESTRICCIONES: INSCRIP. NO. 1: ESTA FCA QUEDA SUJETA A LOS GRAVAMENES QUE ESTABLECE EL ART. 215 DEL COD. FISCAL. PANAMA 24 DE JULIO DE 1978.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 14 DE MAYO DE 2019 12:55 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187512



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 54078633-AD70-428A-BB4D-6DFDE9433837
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. 1779235

FIRMADO POR: ZUGEY MEILYN
 AGREDO PIANETTA
 FECHA: 2019.05.20 17:53:34 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Zuguey M. Agredo

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

191255/2019 (0) DE FECHA 20/05/2019

QUE LA SOCIEDAD

RETROXVOLQ, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 651861 (S) DESDE EL JUEVES, 12 DE FEBRERO DE 2009
 - QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: EDISON FERNANDO ANTUNEZ GONZALEZ

DIRECTOR: FERMINA GONZALEZ DE ANTUNEZ

DIRECTOR: EDISON FERNANDO ANTUNEZ GONZALEZ

DIRECTOR: SINDY PAOLA ANTUNEZ GUTIERREZ

PRESIDENTE: EDISON FERNANDO ANTUNEZ GONZALEZ

TESORERO: SINDY PAOLA ANTUNEZ GUTIERREZ

SECRETARIO: FERMINA GONZALEZ DE ANTUNEZ

SUSCRIPTOR: FERMINA GONZALEZ DE ANTUNEZ

AGENTE RESIDENTE: ROGER E. DOMINGUEZ B.

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE Y EN SU DEFECTO EL SECRETARIO Y EN AUSENCIA DE AMBOS LA PERSONA QUE DESIGNE LA JUNTA GENERAL DE ACCIONISTAS O LA JUNTA DIRECTIVA

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

EL CAPITAL SOCIAL DE LA SOCIEDAD ES DE DIEZ MIL DOLARES AMERICANO DIVIDIDO EN CIEN ACCIONES NOMINATIVAS CON UN VALOR NOMINAL DE CIEN DOLARES CADA UNA. LAS ACCIONES SERAN NOMINATIVAS.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ,

OBSERVACIONES EN ATENCIÓN A NOTIFICACIÓN OFICIAL NO. 201-5735 DE 29 DE AGOSTO DE 2018 RECIBIDA DE LA DIRECCIÓN GENERAL DE INGRESOS DEL MINISTERIO DE ECONOMÍA Y FINANZAS, POR MEDIO DE LA CUAL LE INFORMA AL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ QUE SE HA ELABORADO UNA LISTA DE PERSONAS JURÍDICAS CON UNA MOROSIDAD DE TRES (3) AÑOS EN CONCEPTO DE TASA ÚNICA, Y QUE LA MISMA HA SIDO PUBLICADA EN GACETA OFICIAL, ENCONTRÁNDOSE DENTRO DE LA LISTA LA PRESENTE PERSONA JURÍDICA. POR TANTO, AL TENOR DE LO DISPUESTO EL ARTÍCULO 318-A- DEL CÓDIGO FISCAL, SE PROCEDE A LA INSCRIPCIÓN PROVISIONAL DE LA PRESENTE MARGINAL DE ANOTACIÓN DE DISOLUCIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA POR EL NO PAGO DE LA TASA ÚNICA, POR UN PERÍODO DE TRES (3) AÑOS A PARTIR DE LA FECHA DE SU INSCRIPCIÓN. QUE EN ATENCIÓN AL PARÁGRAFO 4 Y 5 DE LA EXCERTA LEGAL, UNA VEZ INSCRITA LA DISOLUCIÓN PROVISIONAL DE LA PERSONA JURÍDICA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, LA PERSONA JURÍDICA CONTARÁ CON EL PLAZO DE DOS (2) AÑOS PARA SER REACTIVADA, NO OBSTANTE, EXPIRADO EL PLAZO DE DOS (2) AÑOS SIN QUE SE HAYA PRODUCIDO LA REACTIVACIÓN DE LA PERSONA JURÍDICA, EL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PROCEDERÁ CON LA CANCELACIÓN DEFINITIVA Y, COMO CONSECUENCIA, DICHA PERSONA JURÍDICA SE ENTENDERÁ DISUELTA DE MANERA DEFINITIVA, CON TODOS LOS EFECTOS JURÍDICOS QUE ELLO CONLLEVA.

FUNDAMENTO DE DERECHO: PARÁGRAFOS 2, 3 Y 4 DEL ARTÍCULO 318-A DEL CÓDIGO FISCAL, REFORMADO POR LA LEY NO. 6 DE FEBRERO 2, LEY 49 DE 17 DE SEPTIEMBRE DE 2009 Y LEY 52 DE 27 DE OCTUBRE DE 2016.



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 168B63C5-34A1-4624-90A6-16A95FE510D9
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. 1779234

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 20 DE MAYO DE 2019 A LAS 05:15 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402199320



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 168B63C5-34A1-4624-90A6-16A95FE510D9
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 8 de Mayo de 2019

Señores

Consortio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.M

Por este medio yo Edison F. Antúnez G. con cédula de identidad personal 8-349-882, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 66685-8801 y folio 128 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consortio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consortio y el Ministerio de Obras Públicas.

Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985.

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparece(n) en la copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales, por lo que la(s) consideramos auténtica(s).

Panamá, 17 MAY 2019

Atte.

Edison F. Antúnez G.
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Testigo Testigo
Llido. JORGE E. GANTES S.
Notario Público Quinto



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Edison Fernando
Antunez Gonzalez**

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 27-JUL-1970
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, CHAME
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 01-ABR-2011 EXPIRA: 01-ABR-2021

8-349-882

Edison A. Antunez G.



PROPIEDAD N° 59



Registro Público de Panamá

No. 1771235

FIRMADO POR: IRASEMA EDITH
CASTRO MUÑOZ
FECHA: 2019.05.14 15:00:53 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 178422/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019. (IC)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 162521 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, CON NUMERO DE PLANO 88-63060
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2797 m² 65 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2797 m² 65 dm²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

OTILIA MARIA CUETO DE QUIROZ (CÉDULA 8-145-253) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTA ENTRADAS EN PROCESO.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 14 DE MAYO DE 2019 03:00 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187513



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 9003EFF2-2962-4A9A-B4A4-C39D38AD6569
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 06 de Mayo, de 2019

Señores

Consortio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.M

Por este medio yo Otilia María Cueto, con cédula de identidad personal 8-345-253, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 362521 y folio 8801 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consortio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado "**AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS**", a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consortio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Otilia de Quiros
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del
Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-508-985.

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(us) con la(s) que
aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte (s)
del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales,
por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá

08 MAY 2019

Testigos

Testigos

Licdo. JORGE E. GANTES S.
Notario Público Quinto



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Otilia Maria
Cueto Torres de Quiros**

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 20-SEP-1948
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 26-FEB-2015 EXPIRA: 26-FEB-2025

8-145-253

Otilia de Quiros

09/05/2019 09:44

PROPIEDAD N° 60



Registro Público de Panamá

No.1771236

FIRMADO POR: IRASEMA EDITH
CASTRO MUÑOZ
FECHA: 2019.05.14 15:09:44 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 178425/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019. (IC)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 208637 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, CON NUMERO DE PLANO
80901-94542
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 3069 m² 71 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE
3069 m² 71 dm²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ALCIBIADES AURELIO SAMANIEGO VISUETE (CÉDULA 8-68-1012) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 339258/2018 (0) DE FECHA 17/08/2018 03:06:54 PM NOTARIA NO. 3 PANAMÁ. REGISTRO JUICIO DE
SUCESIÓN, REGISTRO JUICIO DE SUCESIÓN, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 14 DE MAYO DE
2019 03:07 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402187514**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 139D7BE2-12DB-4FB0-9A2F-9223D07102E2
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 14 de abril de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Rigoberto Sumariago con cédula de identidad personal 8-254-424, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 208637 y folio 8801 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

X

[Firma manuscrita]
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparece(n) en la copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte del(de) los firmante(s) y a nuestro parecer son iguales, por lo que la(s) consideramos auténtica(s).

Panamá, 17 MAY 2019

Testigo

Testigo

Licdo. JORGE E. GANTES S.
 Notario Público Quinto

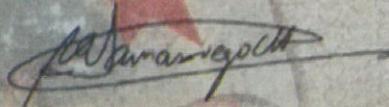


REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Rigoberto Alexis
Samaniego Cherigo

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 02-ABR-1966
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, SAN CARLOS
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 28-NOV-2012 EXPIRA: 28-NOV-2022

8-254-424



PROPIEDAD N° 61



Registro Público de Panamá

No. 1771237

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.15 11:17:15 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 178429/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019. (JAJA)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 30191058
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE
INICIAL DE 2,478.6423m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2,478.6423m².
NÚMERO DE PLANO: 80901-125248.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ROBERTO OCAÑA ARZE (CÉDULA 4-99-2730) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
HOLDA ISABEL OCAÑA . DE WATSON (CÉDULA 8-77-589) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
CARMEN ELENA OCAÑA . DE DE LA ROSA (CÉDULA 4-66-685) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 14 DE MAYO DE 2019 02:16 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187515



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 89E4C2E7-86B1-482C-9EB8-0A1A699BAEE4
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 6 de Mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Roberto Ocaña con cédula de identidad personal 4-99-1730, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 30191058 y folio 8801 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Roberto Ocaña
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparece(n) en la copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales, por lo que la(s) consideramos auténtica(s).

Panamá, 17 MAY 2019

Testigo Testigo

Licdo. JORGE E. GANTES S.
 Notario Público Quinto

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

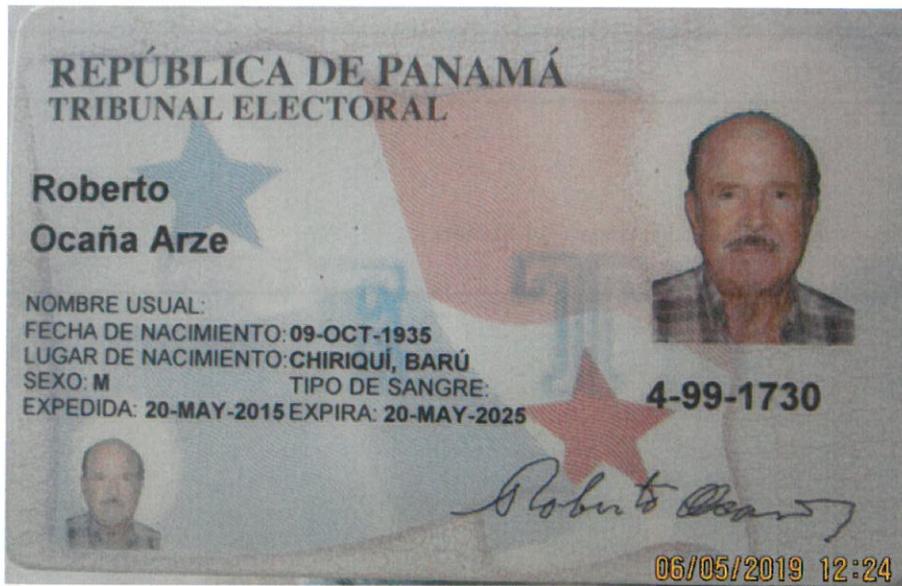
Roberto
Ocaña Arze

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 09-OCT-1935
LUGAR DE NACIMIENTO: CHIRIQUÍ, BARÚ
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 20-MAY-2015 EXPIRA: 20-MAY-2025

4-99-1730

Roberto Ocaña Arze

06/05/2019 12:24



PROPIEDAD N° 62



Registro Público de Panamá

No.1771238

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.15 11:16:55 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 178434/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019. (JAJA)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 30147199
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE
INICIAL DE 2478 m² 64.23 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2478 m² 64.23 dm².
NÚMERO DE PLANO: 80901-125247-.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

VILMA GRACIELA PONCE ARZE (CÉDULA 8-219-777) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 14 DE MAYO DE 2019 12:28 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187516



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: CFE23339-6055-4064-BE50-60219A43995D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 13 de Mayo, de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo VILMA PONCE con cédula de identidad personal 8-219-777, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 30147199 y folio 8803, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Vilma Ponce

FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparece(n) en la copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales, por lo que la(s) consideramos auténtica(s).

Panamá, 17 MAY 2019

Testigo

Testigo

Licdo. JORGE E. GANTES S.
 Notario Público Quinto

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Vilma
Ponce Arze**

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 01-ABR-1940
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 09-MAY-2011 EXPIRA: 09-MAY-2021

8-219-777

Vilma Ponce



PROPIEDAD N° 63



Registro Público de Panamá

No.1771239

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.15 11:16:31 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 178436/2019 (0) DE FECHA 10/05/2019. (Jafa)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 30135316
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1288 m² 85 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1288 m² 85 dm².
NÚMERO DE PLANO: 809-01-24315.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

YETZABEL YANINA HIDALGO LASSO (CÉDULA 8-768-1695) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE HIPOTECARIA METROCREDIT, S.A. POR LA SUMA DE TREINTA Y TRES MIL OCHENTA Y SIETE BALBOAS CON SESENTA (B/. 33,087.60) Y POR UN PLAZO DE 180 MESES UNA TASA EFECTIVA DE 1.45 % MENSUAL UN INTERÉS MENSUAL DE 0.93% MENSUAL. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 3 DEL FOLIO (INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 30135316, EL DÍA MIÉRCOLES, 07 DE SEPTIEMBRE DE 2016 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 401069/2016 (0).

CESIÓN DE CRÉDITO HIPOTECARIO: CEDIDO POR INSCRITO EL DÍA JUEVES, 22 DE NOVIEMBRE DE 2018 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 420137/2018 (0). OBSERVACIONES DE LA ENTRADA: HIPOTECARIA METROCREDIT, S.A. CEDE Y TRASPASA CREDITO HIPOTECARIO Y ANTICRÉTICO GARANTIZANDO CON PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS EN LO QUE SE REFIERE EL ASIENTO 3 ANTERIOR A FAVOR DE CENTRAL FIDUCIARIA, S.A.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 14 DE MAYO DE 2019 12:31 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402187518



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: D1115097-FF96-4251-96CA-2206E65F284D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 3 de Mayo. de 2019

Señores

Consortio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.M

Por este medio yo Yetzabel Varina Hidalgo con cédula de identidad personal 8-768-1695, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 30135316, y folio 8801 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consortio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado "**AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES - CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ - SAN CARLOS**", a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consortio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del
Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985.

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte (s) del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales, por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá

08 MAY 2019

FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

Testigos

Testigos

Licdo. JORGE E. GANTES S.
Notario Público Quinto

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Yetzabel Yanina
Hidalgo Lasso**



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 03-MAY-1983
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, SAN CARLOS
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 21-JUL-2010 EXPIRA: 21-JUL-2020

8-768-1695



Yetzabel Hidalgo

TE TRIBUNAL ELECTORAL
LA PATRIA LA HALEMOS TODOS

DIRECTOR GENERAL DE CEDULACIÓN



8-768-1695

NI003QZE003XJ6

PROPIEDAD N° 64



Registro Público de Panamá

No. 1778475

FIRMADO POR: IRASEMA EDITH
CASTRO MUÑOZ
FECHA: 2019.05.20 16:18:20 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 185219/2019 (0) DE FECHA 16/05/2019. (IC)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 65470 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, CON NUMERO DE PLANO 88-33807
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1627 m² 45 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1627 m² 45 dm²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SANDRA ELENA MORALES ARAUZ (CÉDULA 8-435-558) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE A LA FECHA

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO : 273 ASIENTO : 10320 , DE FECHA 05/01/1999.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE A LA FECHA.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 20 DE MAYO DE 2019 04:17 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402193831



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: C77AE409-0012-4059-BDE6-F559E9529320
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 14 de Mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Sandra Morales con cédula de identidad personal 8-435-558, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 65470 y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.



FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



Yo, JORGE E. GANTES S., Notario Quinto del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos otorgado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparece(n) en la copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales, por lo que la(s) consideramos auténtica(s).

Panamá, 17 MAY 2019

Testigo Testigo

Licdo. JORGE E. GANTES S.
 Notario Público Quinto

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Sandra Elena
Morales Arauz



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 20-SEP-1958
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 13-MAR-2014 EXPIRA: 13-MAR-2024

8-435-558



PROPIEDAD N° 65



Registro Público de Panamá

No. 1792775

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.27 11:01:27 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 191493/2019 (0) DE FECHA 20/05/2019.(JR)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 144165 (F)
LOTE 1, CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ. UBICADO EN UNA
SUPERFICIE INICIAL DE 995.3349m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 995.3349m²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PERMOL,S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 24 DE MAYO DE
2019 01:32 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402199527



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 3DD91D04-D31F-4990-A826-C44FB76F0D6B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No.1780228

FIRMADO POR: GLADYS EVELIA
 JONES CASTILLO
 FECHA: 2019.05.21 11:29:01 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Gladys E. Jones

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

192020/2019 (0) DE FECHA 21/05/2019

QUE LA SOCIEDAD

PERMOL, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 274324 (S) DESDE EL MARTES, 29 DE JUNIO DE 1993

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: LILIAN WOO DE PEREZ

SUSCRIPTOR: RENE PEREZ T.

DIRECTOR: GISELLE PEREZ

DIRECTOR: EMANUEL MOLINA PEREZ

DIRECTOR: TOMAS MOLINA PEREZ

PRESIDENTE: GISELLE PEREZ

TESORERO: TOMAS MOLINA PEREZ

SECRETARIO: EMANUEL MOLINA PEREZ

AGENTE RESIDENTE: GINA GIOCONDA PEREZ CAPPELLI.

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE Y A FALTA DE ESTE EL SECRETARIO O EL QUE LA JUNTA DE ACCIONISTAS DESIGEN.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL CAPITAL DE LA SOCIEDAD SERA DE DIEZ MIL DOLARES, MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, DIVIDIDO EN CIEN ACCIONES NOMINATIVAS Y AL PORTADOR DE CIEN DOLARES, CADA UNA.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

RÉGIMEN DE CUSTODIA: CONFORME A LA INFORMACIÓN QUE CONSTA INSCRITA EN ESTE REGISTRO, LA SOCIEDAD OBJETO DEL CERTIFICADO NO SE HA ACOGIDO AL RÉGIMEN DE CUSTODIA.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 21 DE MAYO DE 2019 A LAS 11:28 AM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402200045



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F85A34B3-6C5B-4D0F-B267-A99B50B7A582
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 20 DE MAYO de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo, **GISELLE PEREZ WOO**, con cédula de identidad personal número **8-203-175**, en representación de la sociedad **PERMOL, S.A.** en calidad de propietario de la Finca con número **144165, Rollo 17999, Asiento 1, Documento 3**, certifico que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Yo, **GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ** Notario Público Octavo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 6-287-89

CERTIFICO:

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta (s) firma (s) electrónica (s) con:

Cédula

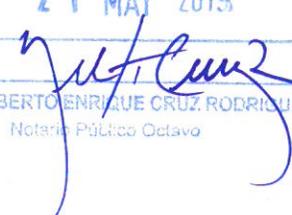
y la he encontrado


 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

informe.

21 MAY 2019

Panamá,


 Licdo. **GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ**
 Notario Público Octavo



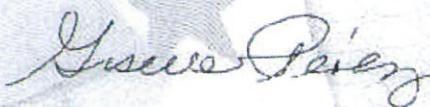
REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Giselle Del Carmen
Perez Woo

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 06-MAR-1955
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMA
SEXO: F
EXPEDIDA: 15-FEB-2018

TIPO DE SANGRE: O+
EXPIRA: 15-FEB-2028

8-203-1751



PROPIEDAD N° 66



Registro Público de Panamá

No. 1792776

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.24 10:18:40 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 191498/2019 (0) DE FECHA 20/05/2019.(JR)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 136186 (F)
LOTE 2, CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA
SUPERFICIE INICIAL DE 798.3759m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 798.3759m² CON UN
VALOR DE MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS BALBOAS CON TREINTA Y CINCO (B/. 1,796.35) NÚMERO DE
PLANO: 80901-70134.

FECHA DE ADQUISICION: 07 DE MARZO DE 1994.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PERMOL,S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 23 DE MAYO DE 2019 02:48 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402199528



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: F657A28A-7047-4DAB-88C7-4D3B0E66ED3E
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No.1780228

FIRMADO POR: GLADYS EVELIA
 JONES CASTILLO
 FECHA: 2019.05.21 11:29:01 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

192020/2019 (0) DE FECHA 21/05/2019

QUE LA SOCIEDAD

PERMOL, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 274324 (S) DESDE EL MARTES, 29 DE JUNIO DE 1993

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: LILIAN WOO DE PEREZ

SUSCRIPTOR: RENE PEREZ T.

DIRECTOR: GISELLE PEREZ

DIRECTOR: EMANUEL MOLINA PEREZ

DIRECTOR: TOMAS MOLINA PEREZ

PRESIDENTE: GISELLE PEREZ

TESORERO: TOMAS MOLINA PEREZ

SECRETARIO: EMANUEL MOLINA PEREZ

AGENTE RESIDENTE: GINA GIOCONDA PEREZ CAPPELLI.

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE Y A FALTA DE ESTE EL SECRETARIO O EL QUE LA JUNTA DE ACCIONISTAS DESIGEN.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL CAPITAL DE LA SOCIEDAD SERA DE DIEZ MIL DOLARES, MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, DIVIDIDO EN CIEN ACCIONES NOMINATIVAS Y AL PORTADOR DE CIEN DOLARES, CADA UNA.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

RÉGIMEN DE CUSTODIA: CONFORME A LA INFORMACIÓN QUE CONSTA INSCRITA EN ESTE REGISTRO, LA SOCIEDAD OBJETO DEL CERTIFICADO NO SE HA ACOGIDO AL RÉGIMEN DE CUSTODIA.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 21 DE MAYO DE 2019 A LAS 11:28 AM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402200045



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F85A34B3-6C5B-4D0F-B267-A99B50B7A582
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 20 DE MAYO de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo, **GISELLE PEREZ WOO**, con cédula de identidad personal número **8-203-175**, en representación de la sociedad **PERMOL, S.A.** en calidad de propietario de la Finca con número **136186, Rollo 15241, Asiento 1, Documento 6** certifico que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Yo, **GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ** Notario Público Octavo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-287-89

CERTIFICO:

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta (s) firma (s) electrónica (s) con:

Cédula

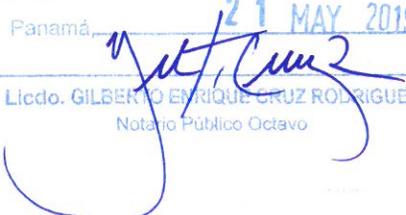

 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

y la he encontrado

en todo conforme.

Panamá,

21 MAY 2019


 Licdo. **GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ**
 Notario Público Octavo



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Giselle Del Carmen
Perez Woo

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: **06-MAR-1955**
LUGAR DE NACIMIENTO: **PANAMÁ, PANAMA**
SEXO: **F**
EXPEDIDA: **15-FEB-2018**

TIPO DE SANGRE: **O+**
EXPIRA: **15-FEB-2028**

8-203-1751



Giselle Perez Woo

PROPIEDAD N° 67



Registro Público de Panamá

No. 1792778

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.27 11:52:02 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 191503/2019 (0) DE FECHA 20/05/2019.(JR)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 136188 (F)
LOTE 3 , CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ. UBICADO EN UNA
SUPERFICIE INICIAL DE 822.4828m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 822.4828m²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PERMOL,S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 24 DE MAYO DE 2019 01:36 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402199529



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: BD343EB6-8978-4E82-9763-124310078CCB
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No.1780228

FIRMADO POR: GLADYS EVELIA
 JONES CASTILLO
 FECHA: 2019.05.21 11:29:01 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

192020/2019 (0) DE FECHA 21/05/2019

QUE LA SOCIEDAD

PERMOL, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 274324 (S) DESDE EL MARTES, 29 DE JUNIO DE 1993

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: LILIAN WOO DE PEREZ

SUSCRIPTOR: RENE PEREZ T.

DIRECTOR: GISELLE PEREZ

DIRECTOR: EMANUEL MOLINA PEREZ

DIRECTOR: TOMAS MOLINA PEREZ

PRESIDENTE: GISELLE PEREZ

TESORERO: TOMAS MOLINA PEREZ

SECRETARIO: EMANUEL MOLINA PEREZ

AGENTE RESIDENTE: GINA GIOCONDA PEREZ CAPPELLI.

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE Y A FALTA DE ESTE EL SECRETARIO O EL QUE LA JUNTA DE ACCIONISTAS DESIGEN.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL CAPITAL DE LA SOCIEDAD SERA DE DIEZ MIL DOLARES, MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, DIVIDIDO EN CIENTO ACCIONES NOMINATIVAS Y AL PORTADOR DE CIENTO DOLARES, CADA UNA.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

RÉGIMEN DE CUSTODIA: CONFORME A LA INFORMACIÓN QUE CONSTA INSCRITA EN ESTE REGISTRO, LA SOCIEDAD OBJETO DEL CERTIFICADO NO SE HA ACOGIDO AL RÉGIMEN DE CUSTODIA.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 21 DE MAYO DE 2019 A LAS 11:28 AM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402200045



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F85A34B3-6C5B-4D0F-B267-A99B50B7A582
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 20 DE MAYO de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo, **GISELLE PEREZ WOO**, con cédula de identidad personal número **8-203-175**, en representación de la sociedad **PERMOL, S.A.** en calidad de propietario de la Finca con número **136188, Rollo 15241, Asiento 1, Documento 6** certifico que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Yo, **GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ** Notario Público Octavo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-287-89

CERTIFICO:

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta (s) firma (s) electrónica (s) con:

Cadela

Giselle Perez Woo
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

conforme.

21 MAY 2019

Panamá

Gilberto Enrique Cruz Rodriguez
 Licdo. **GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ**
 Notario Público Octavo



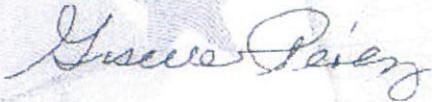
REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Giselle Del Carmen
Perez Woo

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 06-MAR-1955
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F
EXPEDIDA: 15-FEB-2018

TIPO DE SANGRE: O+
EXPIRA: 15-FEB-2028

8-203-1751



PROPIEDAD N° 68



Registro Público de Panamá

No. 1792777

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.24 10:19:08 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 191506/2019 (0) DE FECHA 20/05/2019.(JR)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 136189 (F)
LOTE 4, CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 793.9938m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 793.9938m²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PERMOL,S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 23 DE MAYO DE 2019 03:05 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402199530



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 305EB370-930D-4096-B127-FA045F185FFC
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No.1780228

FIRMADO POR: GLADYS EVELIA
 JONES CASTILLO
 FECHA: 2019.05.21 11:29:01 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

192020/2019 (0) DE FECHA 21/05/2019

QUE LA SOCIEDAD

PERMOL, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 274324 (S) DESDE EL MARTES, 29 DE JUNIO DE 1993

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: LILIAN WOO DE PEREZ

SUSCRIPTOR: RENE PEREZ T.

DIRECTOR: GISELLE PEREZ

DIRECTOR: EMANUEL MOLINA PEREZ

DIRECTOR: TOMAS MOLINA PEREZ

PRESIDENTE: GISELLE PEREZ

TESORERO: TOMAS MOLINA PEREZ

SECRETARIO: EMANUEL MOLINA PEREZ

AGENTE RESIDENTE: GINA GIOCONDA PEREZ CAPPELLI.

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE Y A FALTA DE ESTE EL SECRETARIO O EL QUE LA JUNTA DE ACCIONISTAS DESIGEN.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL CAPITAL DE LA SOCIEDAD SERA DE DIEZ MIL DOLARES, MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA, DIVIDIDO EN CIENTO ACCIONES NOMINATIVAS Y AL PORTADOR DE CIENTO DOLARES, CADA UNA.

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

RÉGIMEN DE CUSTODIA: CONFORME A LA INFORMACIÓN QUE CONSTA INSCRITA EN ESTE REGISTRO, LA SOCIEDAD OBJETO DEL CERTIFICADO NO SE HA ACOGIDO AL RÉGIMEN DE CUSTODIA.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 21 DE MAYO DE 2019 A LAS 11:28 AM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402200045



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F85A34B3-6C5B-4D0F-B267-A99B50B7A582
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 20 DE MAYO de 2019

Señores

Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.M

Por este medio yo, **GISELLE PEREZ WOO**, con cédula de identidad personal número **8-203-175**, en representación de la sociedad **PERMOL, S.A.** en calidad de propietario de la Finca con número **136189, Rollo 15241, Asiento 1, Documento 6** certifico que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Yo, **GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ**, Notario Público Octavo del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-287-89

CERTIFICO:

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta (s) firma (s) electrónica (s) con:

Cédula

Giselle Perez Woo
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

_____ y la he encontrado en todo conforme.

21 MAY 2019

Panamá,

Gilberto Enrique Cruz Rodriguez
Licdo. **GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ**
Notario Público Octavo



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Giselle Del Carmen
Perez Woo



NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: 06-MAR-1955

LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMA

SEXO: F

TIPO DE SANGRE: O+

EXPEDIDA: 15-FEB-2018

EXPIRA: 15-FEB-2028

8-203-1751



Giselle Perez Woo

PROPIEDAD N° 69



**FOLIO REAL (INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº
30127143 - INSCRIPCIÓN
ASIENTO Nº 2**

COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE

DATOS GENERALES

VALOR DEL TRASPASO: CINCO MIL BALBOAS (B/. 5,000.00)

FORMA DE PAGO: EFECTIVO.

CLÁUSULAS DEL CONTRATO: CLAUSULA CUARTA.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES) TRANSMITENTE(S)

NOMBRE: COMPRA Y VENTA DIBA, SOCIEDAD ANONIMA (RUC)

NUEVO(S) TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

NOMBRE: FUNDACION YUCAI CHONG (RUC 28332)

TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

ESTE ASIENTO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 92077124/2014 (0) PRESENTADA EN ESTE REGISTRO EL DÍA 22/12/2014 A LAS 10:39 AM

DOCUMENTOS PRESENTADOS

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 5788 DE FECHA 03/12/2014

AUTORIZANTE: NOTARIO PÚBLICO FERNANDO STAFF GÓMEZ DE LA NOTARÍA NÚMERO 3 DE CHIRIQUÍ

LOS DERECHOS DE CALIFICACIÓN Y REGISTRO ASCIENDEN A TRESCIENTOS SETENTA Y TRES BALBOAS (B/. 373.00)

DAVID
CHIRIQUÍ

DIRECCION GENERAL
DE INGRESOS

22/11/2014 P 3:24

Coleruela
Firma Autorizada



REPÚBLICA DE PANAMÁ
PROVINCIA DE CHIRIQUÍ

92077124/2014 (0)
22/11/2014 10:39:17 AM
Registro Público de Panamá

NOTARIA TERCERA DEL CIRCUITO

Fernando Stapf Gómez

NOTARIO TERCERO

Telefax: 775-2652 * Ave. 4ta. David, Diagonal a Estación de Combustible
3 de Noviembre

COPIA: 5788 3 DICIEMBRE 14
Escritura Pública No. _____ de _____ de _____ de 20__

Mavis López de Mora
4-168-1132

POR LA CUAL COMPRA Y VENTA DIBA, SOCIEDAD ANONIMA,
SEGREGA UN GLOBO DE TERRENO DE LA FINCA 198578, ANTES
DOCUMENTO REDI 177930 Y ACTUALMENTE INSCRITA AL
DOCUMENTO REDI 2100502, DE LA PROVINCIA DE PANAMA, Y LO
VENDE A FAVOR DE FUNDACION YUCAI CHONG. -----

que 2091877-1-755292 hasta 15 enero 2015
que 1311097-1-28332 hasta 15 julio 2015
Coleruela
17/12/2014

HORAS DE DESPACHO 8:00 A.M. A 5:00 P.M.
Salidas a Domicilios a Cualquier Hora
Tarifas Especiales

33/
35/
68/
30/31
27

27. 11. 14



B/. 2.00

POSTALIA 133



2420

NOTARIA TERCERA DEL CIRCUITO DE CHIRIQUI

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO CINCO MIL SETECIENTOS OCHENTA Y OCHO - (5788) --
 POR LA CUAL COMPRA Y VENTA DIBA, SOCIEDAD ANONIMA, SEGREGA UN GLOBO DE
 TERRENO DE LA FINCA 198578, ANTES DOCUMENTO REDI 177930 Y ACTUALMENTE
 INSCRITA AL DOCUMENTO REDI 2100502, DE LA PROVINCIA DE PANAMA, Y LO VENDE A
 FAVOR DE FUNDACION YUCAI CHONG. - - - - -

En la Ciudad de David, Capital de la Provincia de Chiriquí, República de Panamá, a los **TRES (3) días**
 del mes de **DICIEMBRE** del año **DOS MIL CATORCE (2014)**, ante mí Licenciado **FERNANDO**
STAPF GOMEZ, Notario Público Tercero del Circuito de Chiriquí, con cédula número **CUATRO -**
CIENTO TREINTA Y OCHO - DOS MIL TRESCIENTOS VEINTISIETE (4-138-2327),
 comparecieron personalmente y se identificaron como: **HORMOZ SAFI ARDESTANI u HORMOZ**
SAFI SHOJAEI, quien es la misma persona, varón, naturalizado Panameño, comerciante, casado,
 mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal número N - diez y siete - seiscientos cuarenta
 y siete (N-17-647), Domicilio en Villa Mercedes, Ciudad de David, Distrito de David, Provincia de
 Chiriquí, autorizado según **Poder General**, otorgado mediante **Escritura Pública número** cuatro mil
 noventa y nueve (**4099**) del quince (15) de Diciembre del dos mil once (2011) inscrito a la Ficha
 setecientos cincuenta y cinco mil doscientos noventa y dos (755292) Documento Redi dos millones
 noventa y un mil ochocientos setenta y siete (2091877) inscrita en el Sistema Tecnológico de
 Información del Registro Público de Panamá, de la Sección Mercantil sigla S. A., facultado en este acto
 para actuar en representación de **COMPRA Y VENTA DIBA, SOCIEDAD ANONIMA**, empresa
 debidamente inscrita a **Ficha** setecientos cincuenta y cinco mil doscientos noventa y dos (755292)
 Documento Redi dos millones noventa y un mil ochocientos setenta y siete (2091877) inscrita en el
 Sistema Tecnológico de Información del Registro Público de Panamá, en la Sección Mercantil, quien en
 adelante se denominará **EL VENDEDOR** y por la otra **JOSÉ ZHONG YUCAI CHONG FUNG**,
 varón, Panameño, mayor de edad, casado, comerciante, vecino de la ciudad de David, Provincia de
 Chiriquí con cédula de identidad Personal número PE - nueve - mil quinientos treinta y dos (PE-9-1532),
 actuando su condición de Fundador y Presidente de la Fundación de interés Privado denominada
FUNDACION YUCAI CHONG, inscrita en el Registro Público a la Ficha número veintiocho mil
 trescientos treinta y dos (28332) Documento un millón trescientos once mil noventa y siete (1311097)
 siglas FIS, Persona Común, de la Sección Mercantil del Registro Público debidamente facultado para
 realizar este acto mediante acta del ~~(20)~~ ^{VEINTIUNO (21)} de noviembre del dos mil catorce (2014) la cual se inserta en



Correlativo: V02

Propietario: FUNDACION YUCAI CHONG / JOSÉ ZHONG YUCAI CHONG FUNG

Finca: 30127143

Fecha de Visita: 30 de abril de 2019



Observación:

Tipo de Titular Persona Jurídica

NO FIRMA

Futura Est. Combustible, Se debe llamar a Peter 66766188, se le dejo nota en el sitio y se conversó para firma posterior, Tel:66766188 / 2967589 / 66937670 correo yucaichong@gmail.com



Consortio
Corredor Playas II

INFORME DIARIO DE VISITA

DATOS GENERALES

FECHA	30-abril-2019				
HORA DE LLEGADA	11:05	HORA DE SALIDA	11:15	OBJETIVO DE VISITA	ESTUDIO AMBIENTAL <input checked="" type="checkbox"/>
SECTOR	San Carlos			INVESTIGACION CATASTRAL	<input checked="" type="checkbox"/>
CORRELATIVO				OTROS	

DATOS DE PROPIEDAD

PROPIETARIO	Fundación Yucai Chom - Peter	TELEFONO	66766188
TITULAR DE DERECHO POSESORIO		TELEFONO	
OTROS: especifique		TELEFONO	

DATOS CATASTRALES

FINCA	Folio Real 30127143 Ced de 9901
PLANO N°	80901 - 132689

OBSERVACIONES *24*

66766188 Peter, Rigoberto 66655445 capataz.
 Futura estación de servicio Kateman S.A. EsIA R. 066 22 mayo 2018
 06 14 659, 09 38 339.
 Se conversa vía telefónica con el Sr. Peter 66766188 propietario
 para posteriormente suministrar los datos.

FIRMA:

PROPIEDAD N° 70



**FOLIO REAL (INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N°
198578 (F) - INSCRIPCIÓN
ASIENTO N° 3**

COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE

DATOS GENERALES

VALOR DEL TRASPASO: DOSCIENTOS BALBOAS (B/. 200.00)

CLÁUSULAS DEL CONTRATO: CLAUSULA SEGUNDA.

PAZ Y SALVO DEL IDAAN: 10819639.

PAZ Y SALVO DEL INMUEBLE: 96313645.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES) TRANSMITENTE(S)

NOMBRE: COMPRA Y VENTA DIBA, SOCIEDAD ANONIMA (RUC 755292)

NUEVO(S) TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

NOMBRE: MARCELINA RIOS ESPINOZA (CÉDULA 4-104-819)

TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

ESTE ASIENTO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 48839/2015 (0) PRESENTADA EN ESTE REGISTRO EL DÍA 03/02/2015 A LAS 02:59 PM

DOCUMENTOS PRESENTADOS

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 19 DE FECHA 03/01/2015

AUTORIZANTE: NOTARIO PÚBLICO FERNANDO STAFF GÓMEZ DE LA NOTARÍA NÚMERO 3 DE CHIRIQUÍ

LOS DERECHOS DE CALIFICACIÓN Y REGISTRO ASCIENDEN A VEINTE BALBOAS (B/. 20.00)



**FOLIO REAL (INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº
198578 (F) - INSCRIPCIÓN
INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 4**

REAPERTURA DE FOLIO

DATOS GENERALES

CAUSA DE REAPERTURA: INCLUIR LAS MEDIDAS Y LINDEROS.

DATOS DEL INMUEBLE

DIRECCIÓN: LOTE GLOBO B , CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ
DESCRIPCIÓN GENERAL DEL INMUEBLE: SUPERFICIE INICIAL:4596MT2 CON 5080CT2RESTO LIBRE:4596MT2 CON 5080CT2

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: PARTIENDO DEL PUNTO 1 AL PUNTO 2 EN DIRECCION SURESTE 03°56'53" SE MIDE UNA DISTANCIA DE 40.00M Y COLINDA CON CARRETERA PANAMERICANA HACIA CHAME Y HACIA SAN CARLOS , PROVINCIA DE PANAMA DEL PUNTO 2 AL PUNTO 3 EN DIRECCION SUROESTE 85°10'55" SE MIDE UNA DISTANCIA DE 38.12M Y COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA 198578 DOCUMENTO REDI 177930 PROPIEDAD DE COMPRA Y VENTA DIBA, SOCIEDAD ANONIMA DEL PUNTO 3 AL PUNTO 4 EN DIRECCION NOROESTE 08°38'18" SE MIDE UNA DISTANCIA DE 64.24M Y COLINDA CON RESTO LIBRE DE LA FINCA 198578 DOCUMENTO REDI 177930 DE PROPIEDAD DE COMPRA Y VENTA DIBA, SOCIEDAD ANONIMA, DEL PUNTO 4 AL PUNTO 5 EN DIRECCION SURESTE 53°31'14" SE MIDE UNA DISTANCIA DE 17.30M Y COLINDA CON CALLE HACIA GUAYABITO Y DEL PUNTO 5 AL PUNTO 1 CERRANDO EL POLIGONO EN DIRECCION SURESTE 71°54'57" SE MIDE UNA DISTANCIA DE 32.58 Y COLINDA CON CALLE HACIA GUAYABITO Y HACIA LA CARRETERA PANAMERICANA.

SUPERFICIE: 4596 M² 50.8 DM²

RESTO LIBRE: 2596 M² 23.8 DM²

VALOR DEL INMUEBLE: DOSCIENTOS BALBOAS (B/. 200.00)

VALOR DEL TERRENO: DOSCIENTOS BALBOAS (B/. 200.00)

NÚMERO DE PLANO: 80901-90631

ESTE ASIENTO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 347573/2016 (0) PRESENTADA EN ESTE REGISTRO EL DÍA 02/08/2016 A LAS 07:31 PM

LOS DERECHOS DE CALIFICACIÓN Y REGISTRO ASCIENDEN A TREINTA BALBOAS (B/. 30.00)

Correlativo: V03
Propietario: MARCELINA RIOS ESPINOZA
Finca: 198578
Fecha de Visita: 30 de Abril de 2019



Observación:

Tipo de Titular Persona Natural

NO FIRMA

Contiguo a Est. Combustible, Según la información de la persona de contacto de venta no brindaran ninguna información, se tomó la información de registro del historial de la finca de venta de Estación Kateman., Tel:66780151 Cedula: 4-104-819



Consortio
Corredor Playas II

INFORME DIARIO DE VISITA

DATOS GENERALES

FECHA	30/abril/2019						
HORA DE LLEGADA	11:20	HORA DE SALIDA		OBJETIVO DE VISITA	ESTUDIO AMBIENTAL	<input checked="" type="checkbox"/>	
SECTOR	San Carlos.			INVESTIGACION CATASTRAL	<input checked="" type="checkbox"/>		
CORRELATIVO						OTROS	

DATOS DE PROPIEDAD

PROPIETARIO		TELEFONO	
TITULAR DE DERECHO POSESORIO		TELEFONO	
OTROS: especifique		TELEFONO	

DATOS CATASTRALES

FINCA	Folio Real 198578 cod 8801		
PLANO N°			

OBSERVACIONES

Es un lote sin estructuras del cual se encuentra a la venta del cual se toma el num celular 66780151 se realiza 2 llamadas y se encuentra apagado. El mismo es aldo de Est Hateman.

06 14 583, 0938 190.

El 2 de mayo se realiza llamada e indican regreso la llamada.

El 7 de mayo se llama y el sr al telefono indica no se brindara informacion se deben corroborar los datos previamente investigados. ^{Marcelina Pios Espinoza} 4-104-819

FIRMA:

PROPIEDAD N° 71



Registro Público de Panamá

No. 1785540

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES
 FECHA: 2019.05.27 12:08:45 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 199909/2019 (0) DE FECHA 24/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 206989 (F) LOTE A Y B, CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2316 m² 91.26 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2316 m² 91.26 dm² CON UN VALOR DE CUARENTA Y TRES MIL BALBOAS (B/. 43,000.00) NÚMERO DE PLANO: 80901-94107.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DANIEL ISAAC ECHEONA HERRERA (CÉDULA 8-193-291) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE MULTIBANK INC. POR LA SUMA DE DOSCIENTOS CINCUENTA MIL BALBOAS (B/. 250,000.00) Y POR UN PLAZO DE 5 AÑOS RENOVABLES POR UN PERIODO IGUAL DE 5 AÑOS MAS DOS AÑOS ADICIONALES UNA TASA EFECTIVA DE 7.7855% UN INTERÉS ANUAL DE 7.50% . INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 3 DEL FOLIO (INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 206989 (F), EL DÍA MARTES, 19 DE JULIO DE 2016 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 316485/2016 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 27 DE MAYO DE 2019 12:07 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402207262



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 3BDB0EFD-CD1E-4118-9CFF-FD2E86DE0B99
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 23 Mayo de 2019

Señores
Consortio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
E.S.M

Por este medio yo Daniel Echona con cédula de identidad personal 8-193-291, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 206989 y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Publicas por medio del Consortio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consortio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

La suscrita, NORMA MARLENIS VELASCO C., Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

24 MAY 2019

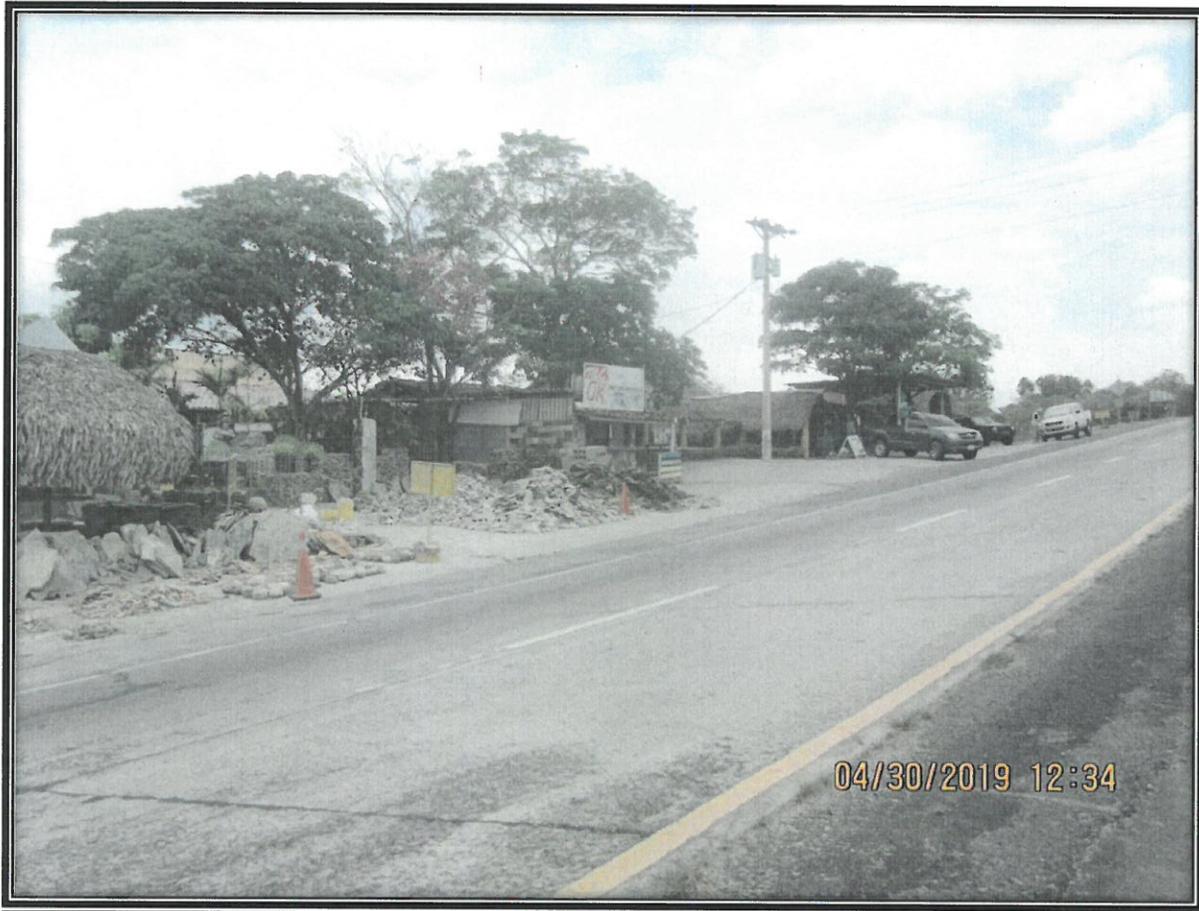
Daniel Echona
FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



Testigo

Testigo
Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.
Notaria Pública Duodécima

Correlativo: V07
Propietario: DANIEL ECHEONA
Finca: 206989
Fecha de Visita: 30 de Abril de 2019



Observación:

Tipo de Titular Persona Jurídica

NO FIRMA

ICESA, El Sr. Echeona indica que le dará el número de contacto de oficina a su abogada para consultas, al momento de cierre no se tiene respuesta del mismo. Solo falta firma de carta de anuencia., Tel:66719941 Cedula: 8-193-291

PROPIEDAD N° 72



Registro Público de Panamá

No.1793512

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA
SANTOS PALACIOS
FECHA: 2019.05.31 09:07:12 -05:00
MOTIVO: CERTIFICADO
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Bella de Santos

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 199950/2019

DATOS DEL INMUEBLE

QUE LA FINCA 188916 CONSTA INSCRITA AL DOCUMENTO DIGITALIZADO 68286 CON CODIGO DE UBICACIÓN 8808 DE LA SECCION DE LA PROPIEDAD, PROVINCIA DE PANAMA.

UBICACIÓN: SEGÚN PLANO 809-08-14081 SITUADA EN EL CORREGIMIENTO LOS LLANITOS, DISTRITO DE SAN CARLOS, PROVINCIA DE PANAMA.

EXTINCIONES: QUE EL LICENCIADO ERIC JIMENEZ VERGARA, DIRECTOR NACIONAL DE REFORMA AGRARIA POR RESOLUCION NO.D.N 255-02 DE 9 DE JULIO DE 2002, REMITIDA POR OFICIO NO.DINRA-1393-05 DE 29 DE DICIEMBRE DE 2005, CONFIRMADA MEDIANTE RESOLUCION D.N.151-03 DE 24 DE MARZO DE 2003 EXPEDIDA POR LA LICDA. SILVIA VERGARA DE BATISTA, DIRECTORA NACIONAL DE REFORMA AGRARIA, RESUELVE REVOCAR LA RESOLUCION NO.D-N. 8-5-00-03 DE 3 DE ENERO DE 2000, EMITIDA POR LA DIRECCION NACIONAL DE REFORMA AGRARIA MEDIANTE EL CUAL SE ADJUDICA A TITULO ONEROSO A DANIEL ISAAC ECHEONA HERRERA UNA PARCELA DE TERRENO EL CUAL CONSTITUYE ESTA FINCA CON UN AREA DE 1HA. 8470M2 22D2, **CON MOTIVO DE DICHA REVOCACION SE ANULA EL TITULO QUE CONSTITUYE ESTA FINCA Y EL AREA REVIERTE AL PATRIMONIO DEL ESTADO.**

QUE ESTA FINCA ANTES DE SER REVERTIDA AL PATRIMONIO DEL ESTADO ERA PROPIEDAD DE DANIEL ISAAC ECHEONA HERRERA, CON CEDULA 8-193-291, QUIEN LA ADQUIRIO SEGÚN CONSTA INSCRITO AL DOCUMENTO DIGITALIZADO 68286 EL 24 DE ENERO DE 2000.

SUPERFICIE: QUE ESTA FINCA ANTES DE SER REVERTIDA AL PATRIMONIO DEL ESTADO, CONSTABA CON UNA SUPERFICIE DE: 1H-8470MTS2-22DC2.

LINDEROS: QUE ESTA FINCA ANTES DE SER REVERTIDA AL PATRIMONIO DEL ESTADO, CONSTABA CON LOS SIGUIENTES LINDEROS: NORTE: MARILUZ THELMA CHIRU Y RIO MATA AÑOGADO, SUR: CARRETERA A EL VALLE Y A LA CARRETERA INTERAMERICANA Y JUNTA COMUNAL DE LOS LLANITOS. ESTE: ANTONIO MUÑOZ. OESTE: MARILUZ THELMA CHIRU. NO CONSTABA CON MEDIDAS LINEALES.

VALOR: QUE ESTA FINCA ANTES DE SER REVERTIDA AL PATRIMONIO DEL ESTADO, CONSTABA CON UN VALOR DE B/.12.00

MEJORAS: QUE ESTA FINCA ANTES DE SER REVERTIDA AL PATRIMONIO DEL ESTADO, NO CONSTABA CON MEJORAS INSCRITAS.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE ESTA FINCA ANTES DE SER REVERTIDA AL PATRIMONIO DEL ESTADO, NO CONSTABA CON GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA, SOLO CONTABA CON LAS SIGUIENTES RESTRICCIONES: RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES.

ASI CONSTA INSCRITO AL DOCUMENTO DIGITALIZADO 68286 EL 24 DE ENERO DE 2000.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS EN PROCESO.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 31 DE MAYO DE 2019 09:02 AM , POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 07079CF7-D6A4-4BAC-98F2-9464FA9374F5
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá 23 de Mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Daniel Echura con cédula de identidad personal 8-193-291, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 188914 y folio _____ confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

La suscrita, NORMA MARLENIS VELASCO C., Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-256-338.

CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

24 MAY 2019

Panamá,

Daniel Echura
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



Testigo

Testigo

Norma Marlenis Velasco C.
 Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.
 Notaria Pública Duodécima

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Daniel Isaac
Echeona Herrera

8-193-291

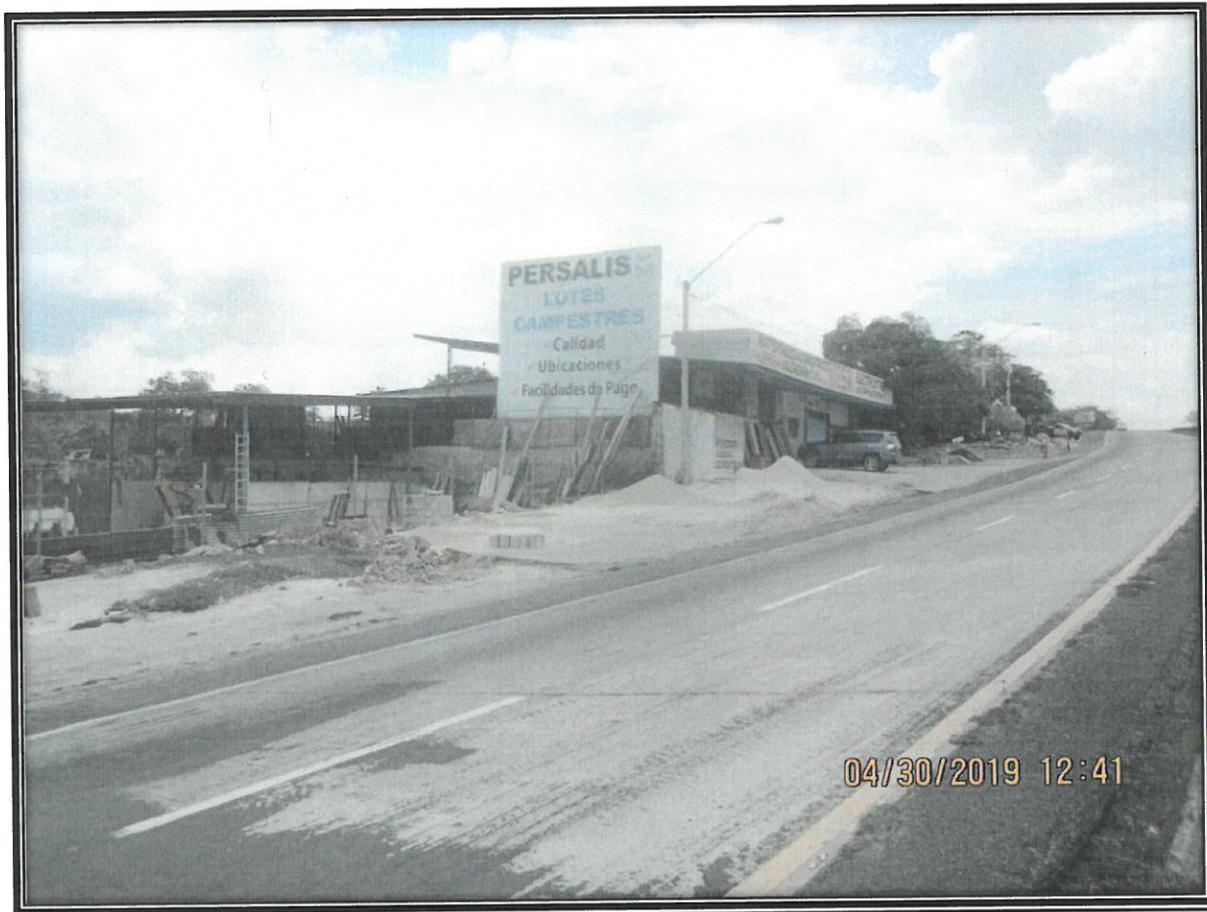
REPÚBLICA DE PANAMÁ

NOMBRE USUAL
FECHA DE NACIMIENTO: 03-JUN-1953
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, ARRAIJÁN
SEXO: M
EXPEDIDA: 16-JUL-2018
TIPO DE SANGRE:
EXPIRA: 16-JUL-2020

Daniel Echeona Herrera



Correlativo: V07
Propietario: DANIEL ECHEONA
Finca: 188916
Fecha de Visita: 30 de Abril de 2019



Observación:

Tipo de Titular Persona Jurídica

NO FIRMA

ICESA, El Sr. Echeona indica que le dará el número de contacto de oficina a su abogada para consultas, al momento de cierre no se tiene respuesta del mismo. Solo falta firma de carta de anuencia., Tel:66719941 Cedula: 8-193-291

PROPIEDAD N°73



**FOLIO REAL (INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº
6138 (F) - INSCRIPCIÓN
ASIENTO Nº 1**

MIGRACIÓN A FOLIO REAL ELECTRÓNICO

DATOS DEL INMUEBLE

DIRECCIÓN: CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL INMUEBLE:

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: QUEDA CON LA SUPERFICIE QUE RESULTE, SUS LINDEROS GENERALES Y VALOR INSCRITO.-----

SUPERFICIE: 37 HA 9838 M² 00 DM²

RESTO LIBRE: 21 HA 5700 M² 55.59 DM²

VALOR DEL INMUEBLE: UNO BALBOAS (B/. 1.00)

VALOR DEL TERRENO: UNO BALBOAS (B/. 1.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES) ACTIVO(S)

NOMBRE: EL MUNICIPIO DE SAN CARLOS

TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

ESTE ASIENTO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 232727/2015 (0) PRESENTADA EN ESTE REGISTRO EL DÍA 01/06/2015 A LAS 04:37 PM

DOCUMENTOS PRESENTADOS

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 3656 DE FECHA 31/03/2015

AUTORIZANTE: NOTARIO PÚBLICO LIC. VICTOR MANUEL ALDANA APARICIO DE LA NOTARÍA NÚMERO 8 DE PANAMÁ

Municipio de San Carlos



Teléfonos: 240-8005 • 240-8026

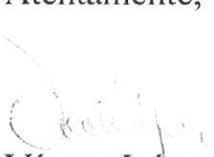
A quien concierne:

La presente es para certificar que el señor **David Lasso**, con CIP N° **8-724-472**, Posee un Arrendamiento, en El corregimiento de San Carlos, Distrito del Mismo Nombre, con Numero de Finca N°6138, Folio N° 432, Tomo194.

Sin mas que Agregar se Despide,

De usted,

Atentamente,


Víctor López Ortega
Alcalde Municipal de San Carlos.



Correlativo: V09
Propietario: MUNICIPIO DE SAN CARLOS
Finca: 6138
Fecha de Visita: 30 de abril de 2019



Observación:

Tipo de Titular TERRENO NACIONAL "SERVIDUMBRE"

Barberia-David Lasso,8-724-472, Finca pertenece al municipio de San Carlos, se encuentra dentro de la servidumbre, Tel:68045989

PROPIEDAD N° 74

Panamá 30 de Abril. de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo Carmen Coronado con cédula de identidad personal _____, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro 162703 y folio 8803 confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.

Carmen Coronado
 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

La suscrita, NORMA MARLENIS VELASCO C., Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338.

CERTIFICO:

Que la (s) firma (s) anterior (es) ha (n) sido reconocida (s) como suya (s) por los firmantes, por consiguiente, dicha (s) firma (s) es (son) auténtica (s).

Panamá,

Testigo

Testigo

Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.
 Notaria Pública Duodécima



**REPÚBLICA DE PANAMA
TRIBUNAL ELECTORAL**

**Carmen Cecilia
Coronado Martinez**



8-135-621

NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: 19-FEB-1948

LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMA, SAN CARLOS

SEXO: F

TIPO DE SANGRE:

EXPEDIDA: 26-MAR-2019

EXPIRA: 26-MAR-2029



Carmen Coronado

Correlativo: V34
Propietario: CARMEN CORONADO
Finca: 162703
Fecha de Visita: 02 de Mayo de 2019



Observación:

DERECHO POSESORIO

4 casas Esquinas, Tramite de Registro Público, Tel: 66506949 Cedula: 8-135-621

PROPIEDAD N° 75

Correlativo: V20

Propietario: AMARILIS RODRIGUEZ BERNAL

Finca:

Fecha de Visita: 02 de Mayo de 2019



Observación:

DERECHO POSESORIO

Cuentan con Plano y Aprobación del mismo por parte de ANATI, pero no se encuentra dentro del Registro Público Tel:66526602 Cedula: 8-253-28

PROPIEDAD N° 76

Correlativo: V21

Propietario: ENEIDA BERNAL

Finca:

Fecha de Visita: 02 de Mayo de 2019



Observación:

SIN CONTACTAR AL PROPIETARIO

Se hablo con Gustavo Martínez hijo de la Sra. la cual es propietaria, pero no cuenta con documentación ni se encuentra registro de esta propiedad, Tel:66213747 Cedula: 2-69-435

PROPIEDAD N° 77



Registro Público de Panamá

No.1798733

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.06.12 11:02:24 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 222554/2019 (0) DE FECHA 10/06/2019. Y.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 136544 (F)
LOTE 8, CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ,
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE INICIAL: 822MT2 9928MM2 Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O
RESTO LIBRE DE INICIAL: 822MT2 9928MM2

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INVERSIONES YEISA, S.A., TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON
LIMITACION DE DOMINIO ESTA FINCA JUNTO CON OTRA A FAVOR DE LA COOPERATIVA DE SERVICIOS
MULTIPLES PRACTICOS DEL CANAL, R.L., (COOPRAC) POR LA SUMA DE B/.10.000.00, CON UN...
PLAZO DE 20 AÑOS, INTERES MENSUAL 10.75%, SEGUN CONSTA INSCRITA A FICHA NO.509325, 25/05/2011.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTAN ASIENTOS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 11 DE JUNIO DE
2019 02:12 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402227727**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 2EA7085C-1828-4FDB-8918-0EEEE318D9F4
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



**(MERCANTIL) FOLIO Nº 682835 (S) - INSCRIPCIÓN
ASIENTO Nº INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1**

MIGRACIÓN A FOLIO REAL ELECTRÓNICO

DATOS DE LA SOCIEDAD

INVERSIONES YEISA,S.A. (SOCIEDAD ANONIMA) UBICADA EN PROVINCIA PANAMÁ

DURACIÓN PERPETUA

DESCRIPCIÓN DEL CAPITAL EL CAPITAL SOCIAL AUTORIZADO ES DE TRESCIENTAS 300 ACCIONES COMUNES, NOMINATIVAS O AL PORTADOR SIN VALOR NOMINAL.

REPRESENTANTE: LA REPRESENTACION LEGAL LA EJERCERA EL PRESIDENTE, EN SU DEFECTO EL SECRETARIO O CUALQUIER PERSONA QUE DESIGNE LA JUNTA DIRECTIVA.

SUSCRIPTOR: AVIDEL VILLARREAL GALVEZ

SUSCRIPTOR: ELIECER VASQUEZ ALVARADO

DIRECTOR: PEDRO JAVIER COIDURAS

DIRECTOR: GLORIA DEL RIO DE COIDURAS

DIRECTOR: JOSE LUIS COIDURAS

PRESIDENTE: PEDRO JAVIER COIDURAS

VICEPRESIDENTE: GLORIA DEL RIO DE COIDURAS

TESORERO: JOSE LUIS COIDURAS

SECRETARIO: PEDRO JAVIER COIDURAS

AGENTE RESIDENTE: ADAMES, VILLARREAL & VASQUEZ

ESTE ASIENTO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 256154/2015 (0) PRESENTADA EN ESTE REGISTRO EL DÍA 15/06/2015 A LAS 01:49 PM

DOCUMENTOS PRESENTADOS

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 20810 DE FECHA 15/06/2015

AUTORIZANTE: NOTARIO PÚBLICO JORGE ELIEZER GANTES SINGH DE LA NOTARÍA NÚMERO 5 DE PANAMÁ

LOS DERECHOS DE CALIFICACIÓN Y REGISTRO ASCIENDEN A SESENTA Y CINCO BALBOAS (B/. 65.00)

Propietario: INVERSIONES YEISA S.A.
Finca: 136544
Fecha de Visita: 02 de Mayo de 2019



Observación:

Propiedad visitada sin lograr contactar al propietario.

PROPIEDAD N° 78



Registro Público de Panamá

No. 1866113

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES
 FECHA: 2019.08.22 15:04:16 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 326721/2019 (0) DE FECHA 21/08/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 26461 (F)
 DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES FECHA DE INSCRIPCIÓN: 20-6-1955 TOMO:
 655 FOLIO: 34 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2 ha 906 m² 50 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL
 O RESTO LIBRE DE 4,542m² CON UN VALOR DE OCHO MIL BALBOAS (B/. 8,000.00)
 COLINDANCIAS ORIGINALES : NORTE: CAMINO DE LA GUARDIA AL PUERTO
 SUR: MARÍA PONCE
 ESTE: CAMINO DE LA GUARDIA AL VIEJO
 OESTE: ANTIGUA CARRETERA NACIONAL
 QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN DESCRIPCIONES DE MEDIDAS A LA FECHA

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

OLGA ALICIA CHARTER DE MARTINEZ (CÉDULA 8-40-312) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

BRENDA AMARIS MARTINEZ CHARTER (CÉDULA 8-202-1712) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

MARITZA ANABELLA MARTINEZ DE OLIVARDIA. (CÉDULA 8-192-335) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: RESTRICCIÓN: QUE LA NACIÓN TIENE DERECHO SIN COMPENSACIÓN NI INDEMNIZACIÓN A LA
 SERVIDUMBRE DE TRANSITO NECESARIA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE PUENTES Y VÍAS FÉRREAS CAMINOS,
 TREN, LÍNEAS TELEFÓNICAS.

. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO 170 ASIENTO 1101, DE FECHA 25/02/1985.
 QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 78816/2018 (0) DE FECHA 23/02/2018 05:59:23 PM NOTARIA NO. 5 PANAMÁ. REGISTRO DONACIÓN
 DE BIENES INMUEBLES, REGISTRO DONACIÓN DE BIENES INMUEBLES, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 22 DE AGOSTO DE
 2019 03:02 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
 PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
 LIQUIDACIÓN 1402323459**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
 o a través del Identificador Electrónico: 36C5A385-2AAE-42D7-BCB6-A82E257E9AAB
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Correlativo: V31

Propietario: Olga Alicia Charter De Martinez, Brenda Amaris Martinez Charter, Maritza Anabella Martinez De Olivardia

Finca: 26461

Fecha de Visita: 02 de Mayo de 2019



Observación:

Al momento de realizar este estudio no se ha podido contactar al propietario. Se adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.

PROPIEDAD N° 79



**FOLIO REAL (INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº
102596 (F) - INSCRIPCIÓN
INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1**

MIGRACIÓN A FOLIO REAL ELECTRÓNICO

DATOS DEL INMUEBLE

DIRECCIÓN: CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES CON NUMERO DE PLANO 88-56011

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL INMUEBLE: RESTO LIBRE:11HTS, 9500M2

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: LINDEROS Y MEDIDAS: PARTIENDO DEL PUNTO NUMERO 1, CON RUMBO SUR 53 GRADOS 58 MINUTOS 07 SEGUNDOS ESTE, SE MIDEN 50 METROS COLINDANDO CON CAMINO TULICENTRO, HASTA LLEGAR AL PUNTO 2, DE ALLI CON RUMBO NORTE 67 GRADOS 01 MINUTOS 53 SEGUNDOS ESTE SE MIDEN 200 METROS, COLINDANDO CON PROPIEDAD DE RENE BERNAL, S.A., HASTA LLEGAR AL PUNTO 3. DE ALLI CON RUMBO SUR 64 GRADOS 28 MINUTOS, 07 SEGUNDOS ESTE, SE MIDEN 59 METROS CON 53 CENTIMETROS COLINDANDO CON PROPIEDAD DE RENE BERNAL, S.A., HASTA LLEGAR AL PUNTO 4, DE ALLI CON RUMBO NORTE 67 GRADOS 01 MINUTO53 SEGUNDOS ESTE, SE MIDEN 285 METROS CON 182 MILIMETROS COLINDANDO CON SOCIEDAD DE RENE BERNAL S.A., HASTA LLEGAR AL PUNTO 5, DE ALLI CON RUMBO NORTE 18 GRADOS, 31 MINUTOS 53 SEGUNDOS ESTE, SE MIDEN 59 METROS CON 53 CENTIMETROS COLINDANDO CON PROPIEDAD DE RENE BERNAL, S.A., HASTA LLEGAR AL PUNTO 6, DE ALLI CON RUMBO NORTE, 52 GRADOS 27 MINUTOS, 01 SEGUNDOS ESTE, SE MIDEN 152 METROS CON 229 CENTIMETROS, COLINDANDO CON PROPIEDAD DE RENE BERNAL, S.A., HASTA LLEGAR AL PUNTO 7, DE ALLI CON RUMBO NORTE, 9 GRADOS 48 MINUTOS, 2 SEGUNDOS ESTE, SE MIDEN 76 CENTIMETROS, COLINDANDO CON PLAYA, HASTA LLEGAR AL PUNTO 8, DE ALLI CON RUMBO NORTE, 20 GRADOS 0 MINUTOS 58 SEGUNDOS OESTE, SE MIDEN 25 METROS CON 60 CENTIMETROS, COLINDANDO CON PLAYA, HASTA LLEGAR AL PUNTO 9. DE ALLI CON RUMBO NORTE, 79 GRADOS 41 MINUTOS 58 SEGUNDOS OESTE, SE MIDEN 93 METROS CON 954 MILIMETROS, COLINDANDO CON PLAYA HASTA LLEGAR AL PUNTO 10. DE ALLI CON RUMBO NORTE 2 GRADOS 06 MINUTOS 34 SEGUNDOS ESTE, SE MIDEN 29 METROS CON 7 CENTIMETROS COLINDANDO CON PLAYA, HASTA LLEGAR AL PUNTO 11. DE ALLI CON RUMBO SUR 56 GRADOS 31 MINUTOS 12 SEGUNDOS OESTE, SE MIDEN 28 METROS CON 007 MILIMETROS, COLINDANDO CON PROPIEDAD DE ALEJANDRO ARZE E HIJOS, S.A., HASTA LLEGAR AL PUNTO 12. DE ALLI CON RUMBO SUR 48 GRADOS 51 MINUTOS, 07 SEGUNDOS OESTE, SE MIDEN 86 METROS CON 45 CENTIMETROS, COLINDANDO CON PROPIEDAD DE ALEJANDRO ARZE E HIJOS, S.A., HASTA LLEGAR AL PUNTO 13. DE ALLI CON RUMBO SUR 65 GRADOS 55 MINUTOS 11 SEGUNDOS OESTE, SE MIDEN 87 METROS CON 846 MILIMETROS, COLINDANDO CON PROPIEDAD DE ALEJANDRO AREZ E HIJOS, S.A., HASTA LLEGAR AL PUNTO 14. DE ALLI CON RUMBO SUR 82 GRADOS 22 MINUTOS 33 SEGUNDOS OESTE, SE MIDEN 47 METROS CON 560 MILIMETROS, COLINDANDO CON PROPIEDAD DE ALEJANDRO ARZE E HIJOS, S.A., HASTA LLEGAR AL PUNTO 15. DE ALLI CON RUMBO SUR 57 GRADOS 15 MINUTOS 22 SEGUNDOS OESTE, SE MIDEN 59 METROS CON 458 MILIMETROS COLINDANDO CON PROPIEDAD DE ALEJANDRO ARZE E HIJOS, S.A., HASTA LLEGAR AL PUNTO 16. DE ALLI CON RUMBO SUR 71 GRADOS 18 MINUTOS 50 SEGUNDOS OESTE, SE MIDEN 67 METROS CON 857 MILIMETROS COLINDANDO CON PROPIEDAD DE ALEJANDRO ARZE E HIJOS, S.A., HASTA LLEGAR AL PUNTO 17. DE ALLI CON RUMBO SUR 56 GRADOS 01 MINUTOS 29 SEGUNDOS OESTE, SE MIDEN 105 METROS CON 899 MILIMETROS, COLINDANDO CON PROPIEDAD DE ALEJANDRO ARZE E HIJOS, S.A., HASTA LLEGAR AL PUNTO 18. DE ALLI CON RUMBO SUR 79 GRADOS 41 MINUTOS 38 SEGUNDOS OESTE, SE MIDEN 49 METROS CON 547 MILIMETROS, COLINDANDO CON PROPIEDAD DE ALEJANDRO ARZE E HIJOS, S.A, HASTA LLEGAR AL PUNTO 19. DE ALLI CON RUMBO SUR 42 GRADOS 22 MINUTOS 57 SEGUNDOS OESTE, SE MIDEN 139 METROS CON 969 MILIMETROS, COLINDANDO CON PROPIEDAD DE ALEJANDRO ARZE E HIJOS, S.A., HASTA LLEGAR AL PUNTO 20. DE ALLI CON RUMBO SUR 50 GRADOS 53 MINUTOS 02 SEGUNDOS OESTE SE MIDEN 135 METROS CON 332 MILIMETROS HASTA LLEGAR AL PUNTO 1, QUE SIRVIO DE PUNTO DE PARTIDA, CERRANDO DE ESTA MANERA EL POLIGONO DESCRITO.

RESTO LIBRE:11 HA 9500 M²

VALOR DEL INMUEBLE: OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS BALBOAS (B/. 82,500.00)

VALOR DEL TERRENO: OCHENTA Y DOS MIL QUINIENTOS BALBOAS (B/. 82,500.00)

NÚMERO DE PLANO: 88-56011



TITULAR(ES) REGISTRAL(ES) ACTIVO(S)

NOMBRE: CONCILIO GENERAL DE LAS ASAMBLEAS DE DIOS DE PANAMA
TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

TITULAR(ES) ACTIVO(S)

NOMBRE: BANCO DEL ISTMO
TIPO DE DERECHO: HIPOTECA

RESTRICCIONES

DATOS GENERALES

DESCRIPCIÓN DE LA RESTRICCIÓN: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES QUE PESAN SOBRE LA FCA. MADRE 5755, FOLIO 280 TOMO 179 DE ESTA SECCION.

DATOS DE LA ENTRADA A MIGRAR

FECHA DE LA ENTRADA: 14/07/1986
NÚMERO DE ENTRADA: ESCRITURA 8854 DEL 23/6/86 DE LA NOT. TERCERA DEL CTO. DE PANAMA, PRESENTAD POR MAULIO RODRIGUEZ A LAS 2:16:57 PM DEL 14/7/86 TOMO 179 ASIENTO 6983 DEL DIARIO.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE

DATOS GENERALES

GRADO DE HIPOTECA: PRIMERA Y CON LIMITACION DE DOMINIO
MONTO: TRESCIENTOS VEINTE MIL BALBOAS (B/. 320,000.00)
PLAZO: 10 AÑOS
LIMITACIONES DEL DOMINIO: SI CONSTA
OBSERVACIONES: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS ESTA FINCA A FAVOR DE BANCO DEL ISTMO POR LA SUMA DE B/320,000.00 CON LIMITACION DE DOMINIO Y UN PLAZODE 10 AÑOS. FICHA 218440 TOMO 279 ASIENTO 70172 DEL DIARIO. FECHA DE REGISTRO:_16 DE DICIEMBRE DE 1999.

DATOS DE LA ENTRADA A MIGRAR

FECHA DE LA ENTRADA: 10/12/1999
NÚMERO DE ENTRADA: FICHA 218440 , DOCUMENTO 55314, INSCRITO DESDE EL 16 DE DICIEMBRE DE 1999. - TOMO : 279 ASIENTO : 70172 DEL DIARIO

DATOS DEL ACREEDOR

NOMBRE: BANCO DEL ISTMO
TIPO DE DERECHO: HIPOTECA

ESTE ASIENTO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 330578/2016 (0) PRESENTADA EN ESTE REGISTRO EL DÍA 21/07/2016 A LAS 04:13 PM

DOCUMENTOS PRESENTADOS

FORMULARIO DE CERTIFICADO DE FECHA 21/07/2016

LOS DERECHOS DE CALIFICACIÓN Y REGISTRO ASCIENDEN A TREINTA BALBOAS (B/. 30.00)



Registro Público de Panamá

No. **1866112**

FIRMADO POR: EDUARDO ANTONIO
ROBINSON ORELLANA
FECHA: 2019.08.21 14:47:33 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

326730/2019 (0) DE FECHA 08/21/2019

QUE LA SOCIEDAD

CONCILIO GENERAL DE LAS ASAMBLEAS DE DIOS DE PANAMÁ.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD COMÚN

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (PERSONA JURÍDICA) FOLIO Nº 452 (M) DESDE EL MARTES, 16 DE SEPTIEMBRE DE 1980

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

PRESIDENTE: JOHNY SAUCEDO RODRÍGUEZ.

VICEPRESIDENTE: LUIS GUTIÉRREZ CÓRDOBA.

SECRETARIO: GREGORIO ANTONIO CAMPOS MELÉNDEZ.

VOCAL: HERMES ESPINO QUINTERO.

TESORERO: FRANCISCO JAVIER GOMEZ MITRE

VOCAL: (MISIONERO)KIRK ANTHONY JONES

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MIÉRCOLES, 21 DE AGOSTO DE 2019A LAS 02:27 P.M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402323467



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 0CBCAB0D-1591-4D2C-9C01-06B1D26688C9
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Correlativo: V33

Propietario: CONCILIO GENERAL DE LAS ASAMBLEAS DE DIOS DE PANAMA

Finca: 102596

Fecha de Visita: 02 de Mayo de 2019



Observación:

Propiedad visitada sin lograr contactar al propietario.

PROPIEDAD N° 80

Correlativo: V35

Propietario: ELVIA HERRERA Y JOHANA HERRERA

Fecha de Visita: 30 de Abril de 2019



Observación:

DERECHO POSESORIO

2 casas Padre Fallecido Braulio Herrera 8AV-154-593 posible tramite, Tel: 66288411

Cédula: 8-351-860

PROPIEDAD N° 81



**FOLIO REAL (INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8809, FOLIO REAL Nº
3624 (F) - INSCRIPCIÓN
INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1**

MIGRACIÓN A FOLIO REAL ELECTRÓNICO

DATOS DEL INMUEBLE

DIRECCIÓN: CALLE SN , BARRIADA SN ,
CORREGIMIENTO SAN JOSÉ, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE; ISAIAS ZAMORA Y VALENTIN LON. SUR;CAMINO A CERRO GORDO A LA
CARRETERA INTERAMERICANA Y PEDRO SANCHEZ MACIAS. ESTE; PEDRO SANCHEZ MACIA Y VALENTIN LON.
OESTE; ISAIAS ZAMORA Y CAMINO QUE VA DE CERRO GORDO A LA CARRETERA IN- TERAMERICANA.
SUPERFICIE: 2 HA 371 M² 68 DM²
RESTO LIBRE:1 HA 1339 M² 40 DM²
VALOR DEL INMUEBLE: TREINTA BALBOAS (B/. 30.00)
VALOR DEL TERRENO: TREINTA BALBOAS (B/. 30.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES) ACTIVO(S)

NOMBRE: DANIEL HUMBERTO ORTEGA RODRIGUEZ (CÉDULA 8-746-1773)
TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

NOMBRE: YENY LISBETH ORTEGA RODRIGUEZ (CÉDULA 8-768-466)
TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

NOMBRE: AMADA MARIA ORTEGA RODRIGUEZ (CÉDULA 8-813-1504)
TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

RESTRICCIONES

DATOS GENERALES

DESCRIPCIÓN DE LA RESTRICCIÓN: PARA RESTRICCIONES VEASE TOMO ESCANIADO.

DATOS DE LA ENTRADA A MIGRAR

FECHA DE LA ENTRADA: 28/04/2010
NÚMERO DE ENTRADA:
TOMO DIARIO: 2010
ASIENTO DIARIO: 68755

CONSTITUCIÓN DE USUFRUCTO

DATOS GENERALES

TITULAR DEL USUFRUCTO: RAFAEL ORTEGA HIDALGO
CLÁUSULAS DEL USUFRUCTO: EL DONANTE RAFAEL ORTEGA HIDALGO DE GENERALES YA DESCRITA QUE SE
RESERVA
DE POR VIDA A SU FAVOR EL DERECHO DE USUFRUCTO DE LA FINCA DADA EN DONA-
CION SIN COMPROMISO ALGUNO MAS SI DE ATENDER AL MATENIMIENTO Y CONSERVA
CION DE LA MISMA.

DATOS DE LA ENTRADA A MIGRAR



FECHA DE LA ENTRADA: 07/11/2013
NÚMERO DE ENTRADA: TOMO DIARIO: 2013
ASIENTO DIARIO: 215452

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES) ACTIVO(S)

NOMBRE: DANIEL HUMBERTO ORTEGA RODRIGUEZ (CÉDULA 8-746-1773)
TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

NOMBRE: YENY LISBETH ORTEGA RODRIGUEZ (CÉDULA 8-768-466)
TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

NOMBRE: AMADA MARIA ORTEGA RODRIGUEZ (CÉDULA 8-813-1504)
TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

ESTE ASIENTO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 9499/2017 (0) PRESENTADA EN ESTE REGISTRO EL DÍA 10/01/2017 A LAS 03:20 PM

DOCUMENTOS PRESENTADOS

OFICIO JUDICIAL NÚMERO 2700 DE FECHA 27/12/2016 LIC. GIOVANINA SANJUR DE LEÓN
JUEZ: GIOVANINA SANJUR DE LEÓN
OBSERVACIONES: OFICIO

LOS DERECHOS DE CALIFICACIÓN Y REGISTRO ASCIENDEN A

Correlativo: V51

Propietario: DANIEL ORTEGA RODRIGUEZ Y OTROS

Finca: 3624

Fecha de Visita: 14 de Mayo de 2019



Observación:

NO FIRMO

Propietario no acepta firmar anuencia Cedula: 8-746-1773

PROPIEDAD N° 82



**FOLIO REAL (INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 630
(F) - INSCRIPCIÓN
INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 2**

JUICIO DE SUCESIÓN

DATOS GENERALES

VALOR DEL TRASPASO: TRESCIENTOS TREINTA BALBOAS (B/. 330.00)

PAZ Y SALVO DEL IDAAN: 11461337

PAZ Y SALVO DEL INMUEBLE: 303100914875

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES) DE BAJA

NOMBRE: RAUL SANCHEZ NAVARRO RAUL ANTONIO SANCHEZ (CÉDULA 8-218-1242)

TIPO DE DERECHO: PROPIEDAD

NUEVO(S) TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

NOMBRE: EDILMA AMARILIS SANCHEZ MUÑOZ (CÉDULA 8-508-479)

TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

NOMBRE: ESTANDY SANCHEZ MUÑOZ (CÉDULA 8-298-270)

TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

ESTE ASIENTO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 415960/2018 (0) PRESENTADA EN ESTE REGISTRO EL DÍA 10/10/2018 A LAS 02:07 PM

DOCUMENTOS PRESENTADOS

ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 454 DE FECHA 22/03/2018

AUTORIZANTE: NOTARIO PÚBLICO LEONEL AMET OLMOS TORRES DE LA NOTARÍA NÚMERO 6 DE PANAMÁ

OBSERVACIONES: REINGRESO

LOS DERECHOS DE CALIFICACIÓN Y REGISTRO ASCIENDEN A TRECE BALBOAS (B/. 13.00)



REPÚBLICA DE PANAMÁ
PROVINCIA DE PANAMÁ

NOTARÍA SEXTA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ
(LA CHORRERA)

Leonel Amet Olmos Torres

NOTARIO PÚBLICO DEL CIRCUITO DE CHORRERA

Tels: 345-1909 / 345-4230

LA CHORRERA, CALLE SAN FRANCISCO,
ENTRE AVENIDA DE LAS AMERICAS Y LA AVENIDA
LIBERTADOR, A UN COSTADO DEL MIDES.

casaju@gmail.com

COPIA

ESCRITURA No. 454 DE 22 DE marzo DE 20 18

POR LA CUAL:

se protocoliza proceso de SUCESIÓN INTESTADA de RAUL SANCHEZ NAVARRO
(Q.E.P.D.) tramitado en el JUZGADO MUNICIPAL MIXTO DEL DISTRITO DE SAN CARLOS. =====

HORARIO

Lunes a Viernes
8 a.m. a 5 p.m.

*Edilma Amavilbi Sanchez M
8-508-4799*



215365/2018 (0)

25/05/2018 12:43:54 PM

REPUBLICA DE PANAMA
PAPEL NOTARIAL



NOTARIA SEXTA DEL CIRCUITO DE PANAMA

REPUBLICA DE PANAMA
18 FEB 2018 3:50

1 **ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO (454).** =====

2 Por la cual se protocoliza proceso de **SUCESIÓN INTESADA** de **RAUL SANCHEZ NAVARRO (Q.E.P.D.)**, tramitado en
3 el **JUZGADO MUNICIPAL MIXTO DEL DISTRITO DE SAN CARLOS.** =====

4 =====La Chorrera, 22 de febrero 2018=====

5 En la Ciudad de La Chorrera, Cabecera del Distrito del mismo nombre, Provincia de Panamá Oeste, República de
6 Panamá, hoy **veintidós (22) de febrero de dos mil dieciocho (2018)**, ante mí, **LEONEL AMET OLMOS TORRES**,
7 varón, panameño, mayor de edad, casado, con cédula de identidad personal número **ocho- doscientos veintiocho-**
8 **ciento noventa y seis (8-228-196)**, Notario Público Sexto del Circuito de Panamá Oeste, cumpliendo lo solicitado por el
9 **JUZGADO MUNICIPAL MIXTO DEL DISTRITO DE SAN CARLOS**, según consta en el Oficio número **doscientos**
10 **sesenta y tres/ treinta y dos- dieciséis (263/32-16)**, del **quince (15) de febrero de dos mil dieciocho (2018)**,
11 protocolizo expediente que contiene Proceso de Sucesión Intestada de **RAUL SANCHEZ NAVARRO (Q.E.P.D.)**,
12 constante de **cincuenta y cuatro (54)**, fojas útiles, los cuales se agregan al protocolo de esta escritura. Queda hecha la
13 protocolización solicitada y se expedirán las copias que soliciten los interesados. **Advertí** a los interesados que copia de
14 este instrumento público debe registrarse; y leída en presencia de los testigos instrumentales hábiles para el cargo y a
15 quienes doy fe de conocer: **DORIS MARITZA QUINTERO BARRIOS**, mujer, panameña, mayor de edad, soltera, con
16 cédula de identidad personal número **siete- noventa y siete- cuatrocientos treinta y cinco (7-97-435)** y **CESAR**
17 **AUGUSTO ALMANZA HERRERA**, varón, panameño, mayor de edad, soltero, con cédula de identidad personal número
18 **ocho- ciento sesenta- trescientos cincuenta (8-160-350)**, ambos residentes en esta ciudad, la encontraron correcta le
19 impartieron su aprobación, firmándola ante mí el Notario que doy fe. **ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO**
20 **CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO (454).** =====

21 (Fdos), **LOS TESTIGOS INSTRUMENTALES, DORIS MARITZA QUINTERO BARRIOS, CESAR AUGUSTO ALMANZA**
22 **HERRERA, LEONEL AMET OLMOS TORRES**, Notario Público Sexto del Circuito de Panamá Oeste. =====

23 **JUZGADO MUNICIPAL MIXTO DEL DISTRITO DE SAN CARLOS, SAN CARLOS, VEINTICINCO (25) DE OCTUBRE**
24 **DE DOS MIL DIECISEIS (2016). AUTO CIVIL N°97 VISTOS;** En memorial dirigido a este Juzgado, **EDILMA AMARILIS**
25 **SANCHEZ MUÑOZ, ESTANDY SANCHEZ MUÑOZ**, en su propio nombre y representación han solicitado se declare
26 abierto el proceso de Sucesión Intestada de **RAÚL SANCHEZ NAVARRO (q.e.p.d.)** desde el día 12 de abril de 2016,
27 fecha de su defunción, asimismo que se declaren herederos sin perjuicios de terceros. Al citado memorial se adjuntaron
28 pruebas documentales, que demuestran la defunción del causante, el parentesco de los solicitantes, la existencia del
29 bien relicto, y el hecho de que en la Notaría de Circuito no consta testamento alguno otorgado por la cuius. Tal como lo
30 preceptúa el artículo 1607 del Código Judicial, la petición fue dada en traslado a la Personería Municipal de San Carlos,

1 quien emitió concepto en el sentido de que no tiene objeción a la apertura del presente proceso de sucesión intestada
 2 una vez subsanadas las omisiones. Como concurren todos los elementos que la ley exige para que se declare abierta la
 3 presente sucesión, a ello se procede a continuación. En mérito de lo expuesto, quien suscribe, el JUEZ MUNICIPAL
 4 MIXTO DEL DISTRITO DE SAN CARLOS, dentro del proceso de SUCESIÓN INTESTADA de RAÚL SANCHEZ
 5 NAVARRO (q.e.p.d.). DECLARA: PRIMERO: Que en este Juzgado está abierto el proceso de Sucesión Intestada de
 6 RAÚL SANCHEZ NAVARRO (q.e.p.d.), con cédula de identidad personal N°8-218-1242, desde el día 12 de abril de
 7 2016, fecha de su defunción. SEGUNDO: Que son herederos en su condición de hijos EDILMA AMARILIS SANCHEZ
 8 MUÑOZ, con cédula de identidad personal N°8-508-479 y ESTANDY SANCHEZ MUÑOZ, con cédula de identidad
 9 personal N°8-298-270. ORDENA: Que comparezca al proceso todas las personas que tengan algún interés en él dentro
 10 del término de diez (10) días contados a partir de la publicación del Edicto que trata el artículo 1510 del Código Judicial.,
 11 póngase esta resolución en conocimiento del público por medio de un edicto, el cual deberá publicarse una (1) sola vez
 12 en un periódico de circulación nacional y fijarse en la Secretaría del Tribunal por el Término de diez (10) días contados a
 13 partir de la Publicación. Entréguese a la parte solicitante copia del mencionado edicto a fin de que se haga publicar una
 14 (1) sola vez en un diario de circulación nacional. Se pone en conocimiento de las partes por el término de dos (2) días en
 15 atención a lo normado en el artículo 628 del Código Judicial. Fundamento de Derecho: Artículos 628, 1510 y 1607 del
 16 Código Judicial. NOTIFÍQUESE, EL JUEZ, BENEDICTO VINDA FUENTES, LICDA. ALEYDA FLORES, SECRETARIA
 17 JUDICIAL. =====

18 -----DILIGENCIA DE INVENTARIO Y AVALÚO-----

19 En el Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá Oeste, siendo las diez y cincuenta de la mañana del día (10:50 am),
 20 de hoy siete (07) de noviembre de dos mil diecisiete (2017), el suscrito BENEDICTO VINDA FUENTES, JUEZ
 21 MUNICIPAL MIXTO DEL DISTRITO DE SAN CARLOS, en compañía de ESTANDY SÁNCHEZ MUÑOZ, con cédula de
 22 identidad personal N°8-298-270, heredero declarado; y OSVALDO RAMOS CEDEÑO, con cédula de identidad personal
 23 N°8-257-2380, Perito del Tribunal; comparecimos a (Inmueble) FINCA N°630, Folio 268, Tomo 68, Globo de Terreno de
 24 los Baldíos Nacionales, ubicado en el Corregimiento de Guayabito, Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá; con la
 25 finalidad de practicar la Diligencia de Inventario y Avalúo de los bienes relictos dentro del proceso de SUCESIÓN
 26 INTESTADA de RAÚL SÁNCHEZ NAVARRO (q.e.p.d.). Al llegar al lugar arriba descrito nos recibió Sr. Estandy Sanchez
 27 Muñoz, con cédula de identidad personal N°8-298-270, a quien se le explicó el motivo de nuestra visita. Seguidamente,
 28 se da inicio a la diligencia de inventario y avalúo en los siguientes términos: El bien a heredar consiste en la finca No.630
 29 folio 268, tomó 68, globo de terreno de los baldíos Nacionales ubicado en el Corregimiento de Guayabito Distrito de San
 30 Carlos, Provincia de Panamá, con una superficie de 10 HAC 788.MTS2- 94 DC con valor registrado de B/. 66.00 y valor

Correlativo: V49

Propietario: EDILMA AMARILIS SANCHEZ MUÑOZ, ESTANDY SANCHEZ MUÑOZ

Finca: 630

Fecha de Visita: 14 de Mayo de 2019



Observación:

NO FIRMA

Predio Identificado como afectado debido a nuevo alineamiento, Tel: 69677206 Cedula: 8-508-479

PROPIEDAD N° 83



**FOLIO REAL (INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº
330 (F) - INSCRIPCIÓN
INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1**

MIGRACIÓN A FOLIO REAL ELECTRÓNICO

DATOS DEL INMUEBLE

DIRECCIÓN: CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ
DESCRIPCIÓN GENERAL DEL INMUEBLE: SUPERFICIE INICIAL:7239MTS 65DEMS
RESTO LIBRE:3124MTRS-8806CMS.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE CALLE QUE CONDUCE AL PUEBLO, SUR QUEGRADA DEL PEUBLO, ESTE CALLE
QUE CONDUCE AL PUEBLO Y CALLEJON, OESTE CARRETERA DE SAN CARLOS A PANA MA...MEDIDAS:OCUPA UNA
EXTENSION SUPERFICIARIA DE 7239 METROS 65 DECI- METROS.....

SUPERFICIE: 7239 M² 65 DM²

RESTO LIBRE: 7239 M² 65 DM²

VALOR DEL INMUEBLE: CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS BALBOAS (B/. 41,600.00)

VALOR DEL TERRENO: CUARENTA Y UN MIL SEISCIENTOS BALBOAS (B/. 41,600.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES) ACTIVO(S)

NOMBRE: GILMA ROSA DONOSO DE DE LOS SANTOS (CÉDULA 9-32-593)

TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

DECLARACIÓN DE MEJORAS

DATOS GENERALES

DESCRIPCIÓN DE LAS MEJORAS: CONSTAN DE 4 CASAS: A- 2 CASAS CONSTRUIDAS SOBRE EL LOTE NUMERO 5,
HECHADE UNA SOLA PLANTA, PAREDES DE BLOQUES REPELLADAS, TECHO DE ACERO GALVA-NIZADO,PISO DE
BALDOSA DE CEMENTO,LAS CUALES MIDEN CADA UNO 7 METROS 50 CENTIMETROS DE FRENTE POR 8 METROS
DE FONDO, OCUPANDO CADA UNA UNA SUPERFICIE DE 60 METROS CUADRADOS Y COLINDA CON RESTOS
LIBRES DEL MISMO LOTE.PANAMA, 27 DE FEBRERO DE 1974.....

DATOS DE LA ENTRADA A MIGRAR

FECHA DE LA ENTRADA: 22/02/1979

NÚMERO DE ENTRADA: 000

DECLARACIÓN DE MEJORAS

DATOS GENERALES

DESCRIPCIÓN DE LAS MEJORAS: UNA CASA CONSTRUIDA SOBRE EL LOTE 6 DE PAREDES DE BLOQUES
REPELLADOS, TECHO DE ACERO GALVANIZADO, PISO DE BALDOSA DE CERAMICA, LA CUAL MIDE 7 METROS 50
CENTIMETROS DE FRENTE POR 8 METROS DE FONDO CON UNA SUPERFICIEDE 60 METROS CUADRADOS Y
COLINDA POR TODOS SUS LADOS CON RESTOS LIBRES DEL LOTE SOBRE EL CUAL ESTA CONSTRUIDA...PANAMA,
27 DE FEBRERO DE 1974..

DATOS DE LA ENTRADA A MIGRAR

FECHA DE LA ENTRADA: 22/02/1979

NÚMERO DE ENTRADA: 000



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: FA83EBEE-1CB2-413B-B091-B1DB95073332
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



DECLARACIÓN DE MEJORAS

DATOS GENERALES

DESCRIPCIÓN DE LAS MEJORAS: UNA CASA CONTRUIDA SOBRE LOTE NO.7 DE PAREDES DE BLOQUES REPELLADOS, TE-CHO DE ACERO GALVANIZADO, PISOS DE BALDOSA DE CEMENTO, LA CUAL MIDE 7 METROS 50 CENTIMETROS DE FRENTE POR 8 METROS DE FONDO, OCUPANDO UNA SUPER-FICIE DE 60 METROS CUADRADOS, Y POR TODOS SUS LADOS LIMITA CON RESTOS LIBRES DEL LOTE....PANAMA, 27 DE FEBRERO DE 1974...

DATOS DE LA ENTRADA A MIGRAR

FECHA DE LA ENTRADA: 22/02/1979

NÚMERO DE ENTRADA: 000

RESTRICCIONES

DATOS GENERALES

DESCRIPCIÓN DE LA RESTRICCIÓN: CONTENIDAS EN LOS ARTICULOS 70,71,72,140,141,142,143 DEL CODIGO AGRARIO Y 174 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO...PARA MAS DETALLES VEASE FOLIO 475 DEL TOMO 34 DEL IVU....PANAMA, 23 DE ABRIL DE 1969.....

DATOS DE LA ENTRADA A MIGRAR

FECHA DE LA ENTRADA: 22/02/1969

NÚMERO DE ENTRADA: 000

ESTE ASIENTO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 260853/2019 (0) PRESENTADA EN ESTE REGISTRO EL DÍA 08/07/2019 A LAS 10:38 AM

LOS DERECHOS DE CALIFICACIÓN Y REGISTRO ASCIENDEN A



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: FA83EBEE-1CB2-413B-B091-B1DB95073332
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Correlativo: V18

Propietario: GILMA DE LOS SANTOS

Finca: 330

Fecha de Visita: 02 de Mayo de 2019



Observación:

No firma

*La persona de Referencia es Ricardo de Los Santos, indica que la propietaria (Madre) tiene 90 años de edad y tiene padecimiento de Alzheimer por lo cual no es posible se firme la carta de anuencia, Tel:66132487 Cedula: 9-32-593

PROPIEDAD N° 84



Registro Público de Panamá

No. 1798734

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.06.12 11:04:18 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 222526/2019 (0) DE FECHA 10/06/2019. Y.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 88441 (F)
LOTE "C" , CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES
FECHA INSCRIPCIÓN: 05/12/1983 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O
RESTO LIBRE DE 7909 m² 92 dm²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

VICTOR JULIO DE LOS SANTOS APARICIO (CÉDULA 08-54-313) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE: A FAVOR DE SBA TORRES PANAMA, S.A. PLAZO 65 AÑOS CANON SETENTA MIL BALBOAS (B/. 70,000.00) CLÁUSULAS DEL CONTRATO: EL ARRENDADOR VICTOR JULIO DE LOS SANTOS APARICIO, POR ESTE MEDIO, ARRIENDA A LA ARRENDATARIA SBA TORRES PANAMA, S.A., (400 METROS) DE ESPACIO DE TERRENO. LA ARRENDADORA OTORGA-A LA ARRENDATARIA UNA SERVIDUMBRE (LA SERVIDUMBRE) PARA EL INGRESO, EGRESO Y REGRESO SOBRE EL INMUEBLE ADYACENTE AL ESPACIO ARRENDADO PARA LA CONSTRUCCION, OPERACION Y MANTENIMIENTO DE LAS ESTRUCTURAS EN EL ESPACIO ARRENDADO Y PARA LA INSTALACION, CONSTRUCCION, OPERACION Y MANTENIMIENTO DE LAS LINEAS SUPERFICIALES Y SUBTERRANEAS DE TELEFONO, TELEGRAFO Y ENERGIA CON RELACION AL USO DEL ESPACIO ARRENDADO.. INSCRITO EL DÍA MIÉRCOLES, 07 DE SEPTIEMBRE DE 2016 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 386842/2016 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 11 DE JUNIO DE 2019 01:43 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 140222717



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: DF24EBCA-13CB-40C3-8C3B-0AA07BCF4935
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Correlativo: V19
Propietario: VICTOR DE LOS SANTOS APARICIO
Finca: 88441
Fecha de Visita: 02 de Mayo de 2019



Observación:

No firma

*Se verifica en registro público las fincas pertenecientes al Sr Víctor y se determina esta finca es la que se encuentra detrás de la parada luego de Ciber café, se informa de que le sr murió y no se ha realizado el juicio de sucesión, Cedula: 8-54-313

PROPIEDAD N° 85



Registro Público de Panamá

No. 1798735

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.06.12 11:04:42 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 222523/2019 (0) DE FECHA 10/06/2019. Y.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 88442 (F)
LOTE D, CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES FECHA
DE ADQUISICION: 5 DE DICIEMBRE DE 1983. UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 614 m² 80 dm² Y CON
UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 614 m² 80 dm²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

VICTOR JULIO DE LOS SANTOS APARICIO (CÉDULA 08-54-313) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 6864/266 (0) DE FECHA 08/05/1998 09:24:11 AM. REGISTRO SECUESTRO

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 11 DE JUNIO DE 2019 01:42 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402227715



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 39481755-E553-4450-A4E5-1C2AB091FB92
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Correlativo: V19
Propietario: VICTOR DE LOS SANTOS APARICIO
Finca: 88442
Fecha de Visita: 02 de Mayo de 2019



Observación:

No firma

*Se verifica en registro público las fincas pertenecientes al Sr Víctor y se determina esta finca es la que se encuentra detrás de la parada luego de Ciber café, se informa de que se le murió y no se ha realizado el juicio de sucesión, Cedula: 8-54-314

PROPIEDAD N° 86



Registro Público de Panamá

No.1798731

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.06.12 11:03:43 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 222539/2019 (0) DE FECHA 10/06/2019. Y.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 130929 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE
INICIAL DE 822 m² 27.12 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 822 m² 27.12 dm²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ZHENG ZI HUA (CÉDULA E-8-60948) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ZHENG ZI HUA (CÉDULA E-8-60948) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 11 DE JUNIO DE 2019 01:46 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402227718



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 304D5AC8-BDDD-473B-98FE-D0C52332AC48
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Finca: 130929

Propietario: ZHENG ZI HUA, ZHENG ZI HUA

Área: Ampliación



Observación:

No se logra contactar al propietario, ya que reside fuera del país. La persona que reside en la propiedad es Oderay Ribas

PROPIEDAD N° 87



COMPRAVENTA DE BIEN INMUEBLE

FINCA: 5876 ROLLO: 1 ASIENTO: 3

NUM. DOCUMENTO REG: 309479
COD. DIREC: 8801
FECHA: 16/01/2002 11:31:38
DOCUMENTO: 1

DATOS DE LA ESCRITURA

FECHA: 28/12/2001 00:00:00
NÚMERO: 12913
NOTARÍA: 08
PROVINCIA: PANAMA
DESCRIPCION NOTARÍA: NOTARIA OCTAVA DEL CIRCUITO
VALOR DE OPERACIÓN: 75000.00

DETALLE OPERACIÓN

ADQUIRENTES Y TRANSMITENTES

FECHA INSCRIPCIÓN: 16/01/2002 11:29:58.
NUM. DOCUMENTO REG.: 309479.
STATUS DE REGISTRO: ACTIVO.
TIPO DE REGISTRO: TRANSMITENTE.
APELLIDO PATERNO: HIGUERO.
APELLIDO MATERNO: JULIAO.
PRIMER NOMBRE: HERNAN.
SEGUNDO NOMBRE: AQUILES.
CEDULA O PASAPORTE: 3-25-184.
ESTADO CIVIL: C.
PORCENTAJE: 10.00.
PROPORCIÓN: ..

FECHA INSCRIPCIÓN: 16/01/2002 11:32:08.
STATUS DE REGISTRO: ACTIVO.
TIPO DE REGISTRO: ADQUIRENTE.
APELLIDO PATERNO: CONCILIO GENERAL DE LAS.
APELLIDO MATERNO: ASAMBLEAS DE DIOS DE PANAMA.
PRIMER NOMBRE: ..
SEGUNDO NOMBRE: ..
PORCENTAJE: 10.00.
PROPORCIÓN: ..

ACREEDORES

DEUDORES

NATURALEZA DE ACTO: VENTA
TOMO DIARIO: 2002
ASIENTO DIARIO: 2883
VALOR: 500.00
.

OTROS DATOS



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 38FE0CF5-E7A1-413B-BE47-3183128B1A6B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. **1866112**

FIRMADO POR: EDUARDO ANTONIO
ROBINSON ORELLANA
FECHA: 2019.08.21 14:47:33 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

326730/2019 (0) DE FECHA 08/21/2019

QUE LA SOCIEDAD

CONCILIO GENERAL DE LAS ASAMBLEAS DE DIOS DE PANAMÁ.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD COMÚN

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (PERSONA JURÍDICA) FOLIO Nº 452 (M) DESDE EL MARTES, 16 DE SEPTIEMBRE DE 1980

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

PRESIDENTE: JOHNY SAUCEDO RODRÍGUEZ.

VICEPRESIDENTE: LUIS GUTIÉRREZ CÓRDOBA.

SECRETARIO: GREGORIO ANTONIO CAMPOS MELÉNDEZ.

VOCAL: HERMES ESPINO QUINTERO.

TESORERO: FRANCISCO JAVIER GOMEZ MITRE

VOCAL: (MISIONERO)KIRK ANTHONY JONES

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:
EL PRESIDENTE.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MIÉRCOLES, 21 DE AGOSTO DE 2019A LAS 02:27 P.M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402323467

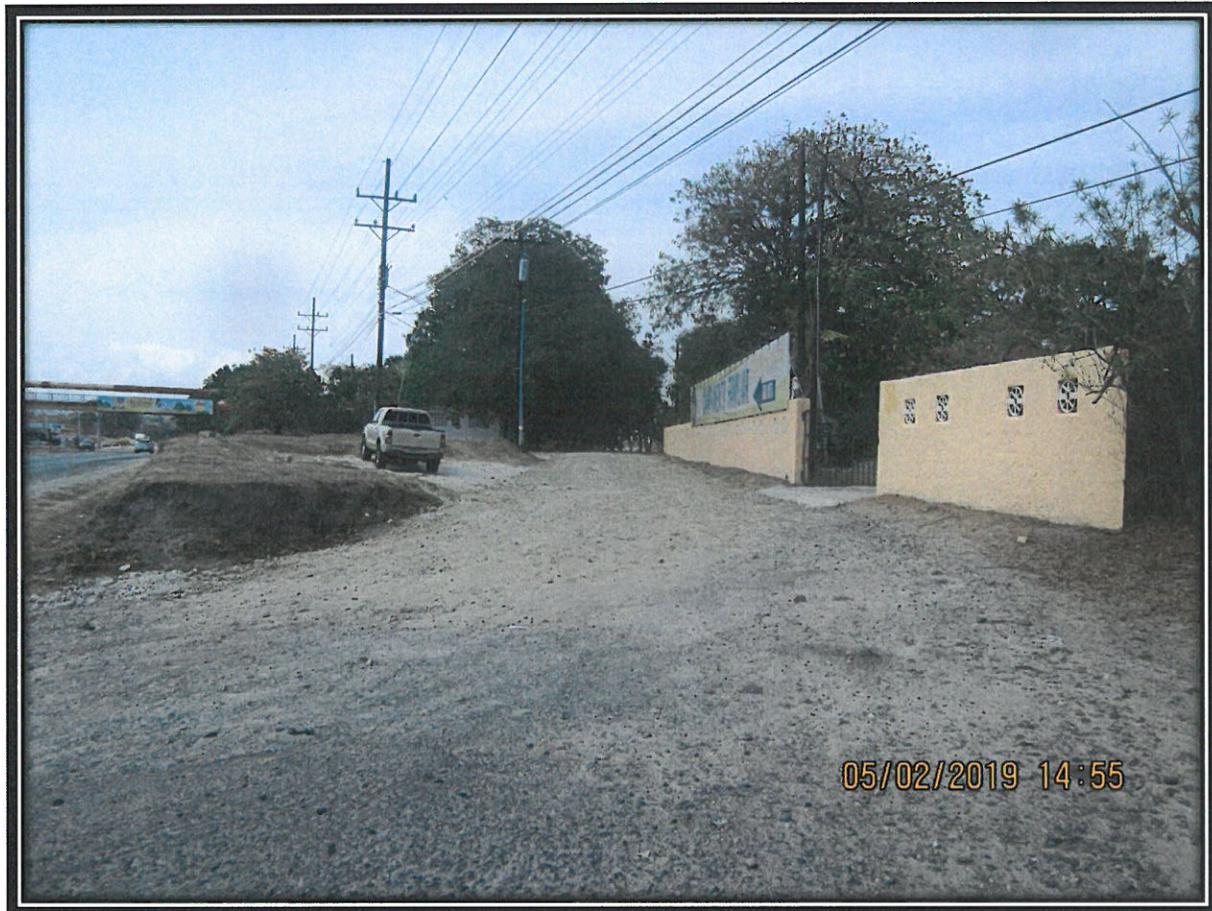


Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 0CBCAB0D-1591-4D2C-9C01-06B1D26688C9
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Finca: 5876

Propietario: CONCILIO GENERAL DE LAS ASAMBLEAS DE DIOS DE PANAMA

Área: Ampliación



Observación:

No se logra contactar al propietario, ya que el Pastor General no se encuentra en oficina.

PROPIEDAD N° 88



Registro Público de Panamá

No. 1866115

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA
GUERRERO GIL
FECHA: 2019.08.22 14:19:46 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 326713/2019 (0) DE FECHA 21/08/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 162506 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, INSCRITA AL ROLLO: 23494,
DOCUMENTO: 2 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2100 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO
LIBRE DE 2100 m².

EL VALOR DEL TRASPASO ES: SETENTA MIL BALBOAS(B/. 70,000.00). NÚMERO DE PLANO: 88-63613

MEDIDAS: PARTIENDO DEL PUNTO NUMERO 1 MAS AL SUROESTE DEL LOTE QUE SE DESCRIBE SE SIGUE UNA
DISTANCIA DE 30.00M Y RUMBO NORTE 33°56'00"E SE LLEGA AL PUNTO 2 DE AQUÍ CON DISTANCIA DE
70.00M Y RUMBO UR 56°04'00"E SE LLEGA AL PUNTO 3 DE AQUÍ CON DISTANCIA DE 30.00M Y RUMBO SUR
33°56'00"W SE LLEGA AL PUNTO 4 DE AQUÍ CON DISTANCIA DE 70.00M Y RUMBO NORTE 56°04'00"W.

LINDEROS: DEL PUNTO 1 AL PUNTO 2 COLINDA CON CARRETERA INTERAMERICANA, DEL PUNTO 2 AL PUNTO 3
AL PUNTO 4 Y DE L PUNTO 4 AL PUNTO 1 COLINDA CON EL RESTO LIBRE DE LA FINCA 60614, TOMO 1394,
FOLIO 376, PROPIEDAD DE EDGARARZE PONCE.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CLARIZA,S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ASIENTOS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 22 DE AGOSTO DE 2019 02:19 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402323454



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 344F56B1-879E-4AF7-90DD-3BB1A238CF20
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. **1866111**

FIRMADO POR: KIARA DENISSE
 CAMAÑO CASTILLO
 FECHA: 2019.08.21 14:53:05 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

326733/2019 (0) DE FECHA 21/08/2019

QUE LA SOCIEDAD

CLARIZA, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 795803 (S) DESDE EL MARTES, 26 DE FEBRERO DE 2013

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: ANTONIO MARIA ARIZA CASTELLANOS

SUSCRIPTOR: CLAUDIA PATRICIA FLOREZ CABARCAS

DIRECTOR: ANTONIO MARIA ARIZA CASTELLANOS

DIRECTOR: BEATRIZ AMPARO CHAVERRA RENDON

DIRECTOR: CLAUDIA PATRICIA FLOREZ CABARCAS

PRESIDENTE: ANTONIO MARIA ARIZA CASTELLANOS

TESORERO: BEATRIZ AMPARO CHAVERRA RENDON

SECRETARIO: CLAUDIA PATRICIA FLOREZ CABARCAS

DIRECTOR: CARLOS ENRIQUE ARIZA OLIVEROS

VICEPRESIDENTE: CARLOS ENRIQUE ARIZA OLIVEROS

AGENTE RESIDENTE: TANYA CORONADO

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE OSTENTARA LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD EN SU AUSENCIA LO HARA EL SECRETARIO.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL CAPITAL SOCIAL ESTARA REPRESENTADO POR DIEZ MIL DOLARES AMERICANOS DIVIDIDOS EN CIENTO ACCIONES UNICAMENTE NOMINATIVAS CON UN VALOR NOMINAL DE CIENTO DOLARES CADA UNA.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MIÉRCOLES, 21 DE AGOSTO DE 2019 A LAS 02:52 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402323472



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 7164D522-0B7A-4FD5-AC87-70B99B8EA87A
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Finca: 162506

Propietario: CLARIZA, S.A.

Área: Ampliación



Observación:

No se logra contactar al propietario, se llamó al número mostrado en el cartel de venta y se envió por email la información, sin embargo al momento de presentación de este estudio, no hemos obtenido respuesta.

PROPIEDAD N° 89



Registro Público de Panamá

No. 1866114

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA
GUERRERO GIL
FECHA: 2019.08.22 13:01:37 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 326714/2019 (0) DE FECHA 21/08/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 164216 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, INSCRITA AL ROLLO: 24058,
DOCUMENTO: 3 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 4200 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO
LIBRE DE 2100 m².

EL VALOR DEL TRASPASO ES: SIETE MIL TRESCIENTOS CINCUENTA BALBOAS(B/. 7,350.00). NÚMERO DE PLANO:
88-63627.

MEDIDAS: PARTIENDO DEL PUNTO UNO (1) CON RUMBA NORTE CINCUENTA Y SEIS GRADOS CERO CUATRO
MINUTOS CERO CERO SEGUNDOS ESTE (N 56°04' 00"E), SE RECORRE UNA DISTANCIA DE SETENTA PUNTO
CERO CERO METROS (70.00 MTS), HASTA LLEGAR AL PUNTO DOS (2), DE ALLÍ CON RUMBO SUR TREINTA Y
TRES GRADOS CINCUENTA Y SEIS MINUTOS CERO CERO SEGUNDOS OESTE (S33°56'00" W), SE RECORRE UNA
DISTANCIA DE TREINTA PUNTO CERO CERO METROS (30.00 MTS), HASTA LLEGAR AL PUNTO TRES (3), DE ALLÍ
CON RUMBO NORTE CINCUENTA Y SEIS GRADOS CERO CUATRO MINUTOS CERO CERO SEGUNDOS OESTE
(N56400W), SE RECORRE UNA DISTANCIA DE SETENTA PUNTO CERO CERO METROS (70.00 MTS), HASTA
LLEGAR AL PUNTO CUATRO (4), DE ALLÍ CON RUMBO NORTE TREINTA Y TRES GRADOS CINCUENTA Y SEIS
MINUTOS CERO CERO SEGUNDOS ESTE (N33°56'00"E), SE RECORRE UNA DISTANCIA DE TREINTA PUNTO CERO
CERO METROS (30.00MTS), HASTA LLEGAR AL PUNTO UNO (1) NUEVAMENTE QUE SE UTILIZO COMO PUNTO
DE PARTIDA.

COLINDANTES: DEL PUNTO UNO (1) AL PUNTO DOS (2) COLINDA CON FINCA SESENTA MII SEISCIENTOS
CATORCE (60614), TOMO MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO (1394), FOLIO TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS
(376), PROPIEDAD DE CORPORACION DE INVERSIONES ARMO, S.A. Y BIENES RAICES MAR Y MAR, S.A.---DEL
PUNTO DOS (2) AL PUNTO TRES (3) COLINDA CON CALLE EN PROYECTO, DEL PUNTO TRES (3) AL PUNTO
CUATRO (4) COLINDA CON FINCA SESENTA MIL SEISCIENTOS CATORCE (60614), TOMO MIL TRESCIENTOS
NOVENTA Y CUATRO (1394), FOLIO TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS (376), PROPIEDAD DE CORPORACION DE
INVERSIONES ARMO, S.A. Y BIENES RAICES MAR Y MAR, S.A., DEI PUNTO CUATRO (4) HASTA EL PUNTO UNO
(1) COLINDA CON RESTO LIBRE DE IA FINCA CIENTO SESENTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS DIECISEIS (164216),
ROLLO VEINTICUATRO MIL CINCUENTA Y OCHO (24058), DOCUMENTO TRES (3), PROPIEDAD DE LEOVIGILDA
PERALTA DE THILS.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CLARIZA, S.A., (PASAPORTE FICHA795803) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ASIENTOS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 22 DE AGOSTO DE
2019 01:00 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402323456**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: E41B3D4D-5627-47B7-8D8D-BC294E56F98A
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. **1866111**

FIRMADO POR: KIARA DENISSE
 CAMAÑO CASTILLO
 FECHA: 2019.08.21 14:53:05 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

326733/2019 (0) DE FECHA 21/08/2019

QUE LA SOCIEDAD

CLARIZA, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 795803 (S) DESDE EL MARTES, 26 DE FEBRERO DE 2013

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: ANTONIO MARIA ARIZA CASTELLANOS

SUSCRIPTOR: CLAUDIA PATRICIA FLOREZ CABARCAS

DIRECTOR: ANTONIO MARIA ARIZA CASTELLANOS

DIRECTOR: BEATRIZ AMPARO CHAVERRA RENDON

DIRECTOR: CLAUDIA PATRICIA FLOREZ CABARCAS

PRESIDENTE: ANTONIO MARIA ARIZA CASTELLANOS

TESORERO: BEATRIZ AMPARO CHAVERRA RENDON

SECRETARIO: CLAUDIA PATRICIA FLOREZ CABARCAS

DIRECTOR: CARLOS ENRIQUE ARIZA OLIVEROS

VICEPRESIDENTE: CARLOS ENRIQUE ARIZA OLIVEROS

AGENTE RESIDENTE: TANYA CORONADO

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE OSTENTARA LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD EN SU AUSENCIA LO HARA EL SECRETARIO.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL CAPITAL SOCIAL ESTARA REPRESENTADO POR DIEZ MIL DOLARES AMERICANOS DIVIDIDOS EN CIENTO ACCIONES UNICAMENTE NOMINATIVAS CON UN VALOR NOMINAL DE CIENTO DOLARES CADA UNA.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MIÉRCOLES, 21 DE AGOSTO DE 2019 A LAS 02:52 PM.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402323472



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 7164D522-0B7A-4FD5-AC87-70B99B8EA87A
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Finca: 164216

Propietario: CLARIZA, S.A.

Área: Ampliación



Observación:

No se logra contactar al propietario, se llamó al número mostrado en el cartel de venta y se envió por email la información, sin embargo al momento de presentación de este estudio, no hemos obtenido respuesta.

PROPIEDAD N° 90



Registro Público de Panamá

No. 1798730

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.06.12 11:03:16 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 222545/2019 (0) DE FECHA 10/06/2019. Y.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 86432 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1851 m² 12 dm²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ARRIMADERO, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FCA. QUEDA SUJETA A LAS SIGUIENTES RESTRICCIONES: DE LA FINCA.59636 TOMO 1366 FOLIO 396 SE TRAE LAS SIGUIENTES RESTRICCIONES QUEDA SUJETA A LOS GRAVAMENES QUE ESTABLECE EL ARTICULO 215 DEL CODIGO FISCAL.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS Y CON LIMITACION DE DOMIIO ESTA FINCA A FAVOR DEL GLOBAL BANK CORPORATION POR LA SUMA DE B/234,000.00

BALBOAS CON UN PLAZO DE 15 AÑOS, INTERES DEL 10.00% ANUAL Y TASA EFECTIVA 10.32% VSEGUN CONSTA INSCRITA A FICHA:476188 DOCUMENTO RED:1750030 , DE FECHA 19/04/2010.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 11 DE JUNIO DE 2019 01:47 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402227725



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 664DD959-34D5-41BF-9F3E-2A6F923E79D6
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



**(MERCANTIL) FOLIO Nº 509410 (S) - INSCRIPCIÓN
ASIENTO Nº 1**

MIGRACIÓN A FOLIO REAL ELECTRÓNICO

DATOS DE LA SOCIEDAD

ARRIMADERO,S.A. (SOCIEDAD ANONIMA) UBICADA EN PROVINCIA PANAMÁ

DURACIÓN PERPETUA

CAPITAL 10,000.00

DESCRIPCIÓN DEL CAPITAL ESTARA DIVIDIDO EN CIEN ACCIONES DE CIEN BALBOAS CADA UNA.

REPRESENTANTE: EL PRESIDENTE.

SUSCRIPTOR: LUZ MARIA MONTES DE GRACIA

SUSCRIPTOR: MARIA ELENA ELLIS MONTES

DIRECTOR: MARIA ELENA ELLIS MONTES

DIRECTOR: MIGUEL ANGEL BENITEZ VELASQUEZ

DIRECTOR: SATURNINA COSSIO

PRESIDENTE: MARIA ELENA ELLIS MONTES

VICEPRESIDENTE: MIGUEL ANGEL BENITEZ VELASQUEZ

TESORERO: SATURNINA COSSIO

SECRETARIO: MIGUEL ANGEL BENITEZ VELASQUEZ

AGENTE RESIDENTE: LCDA. MARIA ELLIS DE VEGA

ESTE ASIENTO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 51171/2015 (0) PRESENTADA EN ESTE REGISTRO EL DÍA 04/02/2015 A LAS 02:37 PM

DOCUMENTOS

PRESENTADOS

FORMULARIO

DE

CERTIFICADO

LOS DERECHOS DE CALIFICACIÓN Y REGISTRO ASCIENDEN A TREINTA BALBOAS (B/. 30.00)

Correlativo: V42

Propietario: ARRIMADERO S.A - REPRESENTANTE LEGAL MARIA ELENA ELIS

Finca: 86432

Fecha de Visita: 02 de Mayo de 2019



Observación:

NO FIRMO / CONSULTA ABOGADO

2 propiedades Restaurante Don Chacho Grill, NO FIRMA SIN CONSENTIMIENTO
ABOGADO SE CONTACTARÁN CON FCC, Tel: 67803916-3447920 Cedula: 9-111-2705

PROPIEDAD N° 91



Registro Público de Panamá

No. 1798732

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.06.12 11:02:48 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 222549/2019 (0) DE FECHA 10/06/2019. Y.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 86433 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE
INICIAL DE 1,742.04m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1,742.04m²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ARRIMADERO, S.A. (PASAPORTE 509410) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: DE LA FCA.59636, FOLIO 396 TOMO 1366 SE TRAE LAS SIGUIENTE
INSCRIPCION: QUEDA SUJETA A LOS GRAVAMENES QUE ESTABLECE EL ARTICULO 215 DEL CODIGO FISCAL.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y
ANTICRESIS A FAVOR DE GLOBAL BANK CORPORATION POR LA SUMA DE CIENTO DIECINUEVE MIL
DOSCIENTOS DÓLARES AMERICANOS (119,200.00 \$) Y POR UN PLAZO DE 5 AÑOS UNA TASA EFECTIVA DE
8.91% UN INTERÉS ANUAL DE 8.5% . INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 3 DEL FOLIO (INMUEBLE) SAN CARLOS
CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 86433 (F), EL DÍA JUEVES, 09 DE JULIO DE 2015 EN EL NÚMERO
DE ENTRADA 294433/2015 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 11 DE JUNIO DE
2019 01:50 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402227726**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 61BA3FC3-8BFD-4BEB-9E30-702BF44C51B7
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



**(MERCANTIL) FOLIO Nº 509410 (S) - INSCRIPCIÓN
ASIENTO Nº 1**

MIGRACIÓN A FOLIO REAL ELECTRÓNICO

DATOS DE LA SOCIEDAD

ARRIMADERO,S.A. (SOCIEDAD ANONIMA) UBICADA EN PROVINCIA PANAMÁ

DURACIÓN PERPETUA

CAPITAL 10,000.00

DESCRIPCIÓN DEL CAPITAL ESTARA DIVIDIDO EN CIEN ACCIONES DE CIEN BALBOAS CADA UNA.

REPRESENTANTE: EL PRESIDENTE.

SUSCRIPTOR: LUZ MARIA MONTES DE GRACIA

SUSCRIPTOR: MARIA ELENA ELLIS MONTES

DIRECTOR: MARIA ELENA ELLIS MONTES

DIRECTOR: MIGUEL ANGEL BENITEZ VELASQUEZ

DIRECTOR: SATURNINA COSSIO

PRESIDENTE: MARIA ELENA ELLIS MONTES

VICEPRESIDENTE: MIGUEL ANGEL BENITEZ VELASQUEZ

TESORERO: SATURNINA COSSIO

SECRETARIO: MIGUEL ANGEL BENITEZ VELASQUEZ

AGENTE RESIDENTE: LCDA. MARIA ELLIS DE VEGA

ESTE ASIENTO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 51171/2015 (0) PRESENTADA EN ESTE REGISTRO EL DÍA 04/02/2015 A LAS 02:37 PM

DOCUMENTOS

PRESENTADOS

FORMULARIO

DE

CERTIFICADO

LOS DERECHOS DE CALIFICACIÓN Y REGISTRO ASCIENDEN A TREINTA BALBOAS (B/. 30.00)

Correlativo: V42

Propietario: ARRIMADERO S.A - REPRESENTANTE LEGAL MARIA ELENA ELIS

Finca: 86433

Fecha de Visita: 02 de Mayo de 2019



Observación:

NO FIRMO / CONSULTA ABOGADO

2 Propiedades Restaurante Don Chacho Grill, NO FIRMA SIN CONSENTIMIENTO
ABOGADO SE CONTACTARAN CON FCC , Tel.: 67803916-3447920 Cedula: 9-111-
2705

PROPIEDAD N° 92



**FOLIO REAL (INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº
150319 (F) - INSCRIPCIÓN
INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1**

MIGRACIÓN A FOLIO REAL ELECTRÓNICO

DATOS DEL INMUEBLE

DIRECCIÓN: CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, OBSERVACIONES
INSCRITO A ROLLO 19829 DOCUMENTO 15, REFORMA AGRARIA (M.I.D.A.)

DESCRIPCIÓN GENERAL DEL INMUEBLE: SUPERFICIE INICIAL: 1243 MTS². 36 DC².

RESTO LIBRE: 1243 MTS². 36 DC².

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: DELIA MARIA ORTEGA GRECO. SUR : CAMINO A LOS RINCONES Y
CARRETERA INTERAMERICANA A CHAME Y A SAN CARLOS. ESTE : CARRETERA INTERAMERICANA A CHAME Y A
SAN CARLOS. OESTE: CAMINO A LOS RINCONES.

SUPERFICIE: 1243 M² 36 DM²

RESTO LIBRE: 1243 M² 36 DM²

VALOR DEL INMUEBLE: CIEN BALBOAS (B/. 100.00)

VALOR DEL TERRENO: CIEN BALBOAS (B/. 100.00)

NÚMERO DE PLANO: 88-01-7382

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES) ACTIVO(S)

NOMBRE: TERESA MARIA LASSO BETHANCOURT (CÉDULA 8-223-802)

TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

NOMBRE: REBECA MARIA LASSO ORTEGA (CÉDULA 8-220-996)

TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

NOMBRE: ALEYDA AMINTA AGUILAR CORTEZ (CÉDULA 8-345-786)

TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

NOMBRE: ISABEL MARIA CORTEZ DE GUERRERO (CÉDULA 8-85-520)

TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

NOMBRE: ALEYDA AGUILAR CORTEZ (CÉDULA 8-345-786)

TIPO DE DERECHO REGISTRAL: PROPIEDAD

RESTRICCIONES

DATOS GENERALES

DESCRIPCIÓN DE LA RESTRICCIÓN: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS
70,71,72,140,141,142 143 Y DEMAS DISPOSICIONES DEL CODIGO AGRARIO QUE LE SEAN APLICABLES, 164 DEL
CODIGO ADMINISTRATIVO, Y 4TO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, DECRETO NO.55
DEL 13 DE JUNIO DE 1973, DECRETO LEY 35 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1966 DECRETO LEY NO.39 DE 29 DE
SEPTIEMBRE DE 1966 Y LA LEY NO. UNO (1) DEL TRES (3) DE FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y
CUATRO (1994) Y TODAS LAS DISPOSICIONES LEGALES, QUE LE SEAN APLICABLES.

DATOS DE LA ENTRADA A MIGRAR

FECHA DE LA ENTRADA: 30/05/1996

NÚMERO DE ENTRADA: TOMO 247 ASIENTO 202



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 4D5C05CC-8987-4390-ADC4-5891676B095F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



ESTE ASIENTO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 178416/2019 (0) PRESENTADA EN ESTE REGISTRO EL DÍA 10/05/2019 A LAS 05:37 PM

LOS DERECHOS DE CALIFICACIÓN Y REGISTRO ASCIENDEN A TREINTA BALBOAS (B/. 30.00)



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4D5C05CC-8987-4390-ADC4-5891676B095F
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Finca: 150319

Propietario: TERESA MARIA LASSO BETHANCOURT, REBECA MARIA LASSO ORTEGA,
ALEYDA AMINTA AGUILAR CORTEZ, ISABEL MARIA CORTEZ DE GUERRERO, ALEYDA
AGUILAR CORTEZ

Área: Ampliación



Observación:

No se logra contactar a los propietarios. Se adjunta reporte fotográfico de la visita a la propiedad.

PROPIEDAD N° 93



Registro Público de Panamá

No.1785545

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.28 11:15:51 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 199929/2019 (0) DE FECHA 24/05/2019.(JR)

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8804, FOLIO REAL Nº 1306 (F)
CORREGIMIENTO GUAYABITO, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 8 ha 1696 m² 8 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE
DE 38 ha 7836 m² 37 dm².

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

VISTAMAR COUNTRY,S.A (PASAPORTE 1) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

CORRECCIÓN: INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 5 SE REALIZÓ LA SIGUIENTE CORRECCIÓN: POR LA SIGUIENTE CAUSA EN BASE A LO DISPUESTO EN EL ARTICULO 1788 DEL CODIGO CIVIL Y EN EVIDENCIA DE UN ERROR COMETIDO POR PARTE DEL REGISTRO PUBLICO DE PANAMA, SE DEJA CONSTANCIA QUE POR ERROR INVOLUNTARIO AL MOMENTO DE INCLUIR LA ENTRADA 101580-2011 REFERENTE A CANCELACION DE HIPOTECA SE OMITIO REALIZAR LA OPERACION SOBRE LA FINCA. RAZON LA CUAL SE DEJA CONSTANCIA QUE LA PRESENTE FINCA SE ENCUENTRA LIBRE DE GRAVAMENES POR HABER SIDO PREVIAMENTE CANCELADO MEDIANTE ENTRADA 101580-2011.. SE DIO DE BAJA A BANCO GENERAL S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE HIPOTECA. INSCRITO EL DÍA MIÉRCOLES, 31 DE MAYO DE 2017 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 204732/2017 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 27 DE MAYO DE 2019 03:27 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402207248



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 075435EE-AEFA-4C08-99FC-E2843033A626
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



**(MERCANTIL) FOLIO Nº 495041 (S) - INSCRIPCIÓN
INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1**

MIGRACIÓN A FOLIO REAL ELECTRÓNICO

DATOS DE LA PERSONA JURÍDICA

VISTAMAR COUNTRY, S.A. (SOCIEDAD ANONIMA) UBICADA EN PROVINCIA PANAMÁ
DURACIÓN PERPETUA
CAPITAL 10,000.00
DESCRIPCIÓN DEL CAPITAL EL CAPITAL SOCIAL ES DE DIEZ MIL DOALRES (US\$10,000.00)MONEDA LEGAL DE
LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA DIVIDIDO EN CIEN (100)ACCIONES DE UN VALOR
NOMINAL DE CIEN DOLARES (US\$100.00) CADA UNA.LAS ACCIONES SERAN EXPEDIDA
EN FORMA NOMONATIVA.

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

NO CONSTA

CARGOS Y DESIGNACIONES

SUSCRIPTOR: JOSE EUGENIO SILVA RITTER

SUSCRIPTOR: DIANETH ISABEL MATOS DE OSPINO

DIRECTOR: MICHELLE MARIE SHAHANI MILLAN

DIRECTOR: EDIZ DE YEE

DIRECTOR: KATHERINE SHAHANI DE MARTINEZ

PRESIDENTE: MICHELLE MARIE SHAHANI MILLAN

TESORERO: EDIZ DE YEE

SECRETARIO: KATHERINE SHAHANI DE MARTINEZ

AGENTE RESIDENTE: MARITZA CEDEÑO VASQUEZ

APODERADO: SE OTORGA PODER ESPECIAL A FAVOR DE DESARROLLO HACIENDA PACIFICA, S.A. INSCRITA EN LA
SECCION DE MERCANTIL SEGUN DOCUMENTO 1795980, DESDE EL 21 DE JUNIO DE 2010.

ESTE ASIENTO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 78482/2015 (0) PRESENTADA EN ESTE
REGISTRO EL DÍA 25/02/2015 A LAS 10:57 AM

DOCUMENTOS PRESENTADOS

FORMULARIO DE CERTIFICADO DE FECHA 25/02/2015

LOS DERECHOS DE CALIFICACIÓN Y REGISTRO ASCIENDEN A TREINTA BALBOAS (B/. 30.00)



**(MERCANTIL) FOLIO Nº 564695 (S) - INSCRIPCIÓN
ASIENTO Nº 1**

MIGRACIÓN A FOLIO REAL ELECTRÓNICO

DATOS DE LA SOCIEDAD

DESARROLLO HACIENDA PACIFICA S.A. (SOCIEDAD ANONIMA) UBICADA EN PROVINCIA PANAMÁ

DURACIÓN PERPETUA

DESCRIPCIÓN DEL CAPITAL EL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ESTARA REPRESENTADO POR 500 ACCIONES SIN VALOR NOMINAL.

REPRESENTANTE: EL PRESIDENTE O EL SECRETARIO INDISTINTAMENTE Y EN AUSENCIA DE AMBOS SERAN SUSTITUIDOS POR LA PERSONA QUE LA JUNTA DIRECTIVA O JUNTA DE ACCIONISTAS DESIGNE.

SUSCRIPTOR: JANETTE ESCOBAR DE ARCHBOLD

SUSCRIPTOR: RASAURA REISS

DIRECTOR: MICHELLE MARIE SHAHANI

DIRECTOR: KATHERINE SHAHANI DE MARTINEZ

DIRECTOR: JEANNETTE SHAHANI

PRESIDENTE: MICHELLE MARIE SHAHANI

TESORERO: JEANNETTE SHAHANI

SECRETARIO: KATHERINE SHAHANI DE MARTINEZ

AGENTE RESIDENTE: JANETTE ESCOBAR DE ARCHBOLD

AGENTE RESIDENTE: SE OTORGA PODER GENERAL A FAVOR DE MICHELLE MARIE SHAHANI, INSCRITO EN LA SECCION DE MERCANTIL SEGUN DOCUMENTO 1816023 DESDE EL 27 DE JULIO DE 2010.

ESTE ASIENTO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 179047/2015 (0) PRESENTADA EN ESTE REGISTRO EL DÍA 29/04/2015 A LAS 05:34 PM

DOCUMENTOS PRESENTADOS

FORMULARIO DE CERTIFICADO DE FECHA 29/04/2015

LOS DERECHOS DE CALIFICACIÓN Y REGISTRO ASCIENDEN A TREINTA BALBOAS (B/. 30.00)

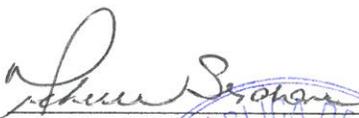
Panamá, 16 de mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo, Michelle Marie Shahani, con cédula de identidad personal #8-725-1184, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro #1306 y folio código ubicación 8804, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Publicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.


 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

La suscrita, ELA JAEN HERRERA, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, Primera Suplente con Cédula de Identidad No. 7-95-522.

CERTIFICO
 Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes, por consiguiente, dicha(s) firma(s) es(son) auténtica(s).

Panamá

25 MAY 2019

Testigo

Testigo


 Licda. ELA JAEN HERRERA
 Notaria Pública Duodécima



REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Michelle Marie
Shahani Millan**



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 03-MAR-1979
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE: B+
EXPEDIDA: 13-JUN-2016 EXPIRA: 13-JUN-2026

8-725-1184



Michelle Shahani

PROPIEDAD N° 94



Registro Público de Panamá

No. 1785546

FIRMADO POR: RAFAEL ALEXIS DE GRACIA MORALES
 FECHA: 2019.05.27 12:02:29 -05:00
 MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
 LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 199935/2019 (0) DE FECHA 24/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 4574 (F)
 CALLE NA , BARRIADA NA , CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ,
 OBSERVACIONES SUPERFICIE INICIAL:331H 1020MTS2RESTO LIBRE:73HAS 3860M2 0973CM2 UBICADO EN
 UNA SUPERFICIE INICIAL DE 331 ha 1020 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 73 ha 1857 m²
 69.3 dm²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DESARROLLO TURISTICO VISTA MAR,S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: LAS SOCIEDADES: DESARROLLO TURISTICO VISTA MAR, S.A., HOROCARO, S.A., REFORESTADORA SAN CARLOS, S.A., Y TERRENOS COSTA DEL PACIFICO, S.A., DECLARAN Y ESTABLECEN RESTRICCIONES VOLUNTARIAS DEL REGLAMENTO DE USO, CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y SEGURIDAD DE ETAPAS NO. 2 Y SUBSIGUIENTES DE VISTA MAR GOLF & BEACH RESORT DEL 10 DE OCTUBRE DE 2006, DE LAS CUALES SE DEFINEN ASI: ADMINISTRADOR, ASOCIACION, ARQUITECTOS, BIENES DE USO COMUN, BIENES PRIVADOS, CONJUNTO "CLUSTER", COMITE EJECUTIVO, ETC...PARA DEMAS RESTRICCIONES, VEASE DCTO DIGITALIZADO. FECHA DE REGISTRO: 20081007 11:20:13.8CAMA. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 2008ASIENTO DIARIO: 144619, DE FECHA 30/05/2008.
 QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

QUE NO CONSTA

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 27 DE MAYO DE 2019 12:00 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402207249



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 21DC8849-63D0-429D-8869-17497B1DB278
 Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
 Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. 1785544

FIRMADO POR: EDUARDO ANTONIO
ROBINSON ORELLANA
FECHA: 2019.05.24 19:36:11 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

199927/2019 (0) DE FECHA 05/24/2019

QUE LA SOCIEDAD

DESARROLLO TURISTICO VISTA MAR, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 253220 (S) DESDE EL MARTES, 12 DE NOVIEMBRE DE 1991

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

DIRECTOR: MICHELLE SHAHANI

SUSCRIPTOR: WINSTON SPADAFORA FRANCO

SUSCRIPTOR: JACINTO ALBERTO CARDENAS MONTENEGRO

DIRECTOR: KATHERINE SHAHANI DE MARTINEZ

DIRECTOR: EDIZ DE YEE

PRESIDENTE: KATHERINE SHAHANI DE MARTINEZ

TESORERO: EDIZ DE YEE

SECRETARIO: MICHELLE SHAHANI

AGENTE RESIDENTE: WALTER OSCAR VALDES

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE, O LA PERSONA QUE DESIGNE LA JUNTA DIRECTIVA.-

- QUE SU CAPITAL ES DE ACCIONES SIN VALOR NOMINAL

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL CAPITAL SOCIAL ES DE MIL ACCIONES (1,000) SIN VALOR NOMINAL Y SERAN EMITIDAS UNICAMENTE NOMINATIVAS.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL VIERNES, 24 DE MAYO DE 2019 A LAS 07:35 P.M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402207247



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E3665F5D-457E-4E69-AC7F-D612AAACEFD0E
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá, 16 de mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo, Katherine Shahani de Martínez, con cédula de identidad personal #8-718-2352, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro #4574 y folio código ubicación 8801, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Publicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.



FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



La suscrita, ELA JAEN HERRERA, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, Primera Suplente con Cédula de Identidad No. 7-95-522.

CERTIFICO

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) por los firmantes, por consiguiente, dicha(s) firma(s) es(son) auténtica(s).

25 MAY 2019

Panamá

Testigo

Testigo


 Licda. ELA JAEN HERRERA
 Notaria Pública Duodécima

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Katherine Janelle
Shahani Chung de Martinez



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 23-JUN-1978
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 01-JUL-2015 EXPIRA: 01-JUL-2025

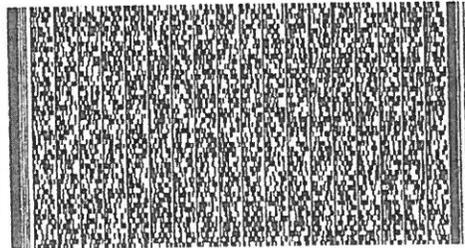
8-718-2352



TE TRIBUNAL
ELECTORAL

INSECCION GENERAL DE REGISTRACION

8-718-2352



N105175N02A9H3

PROPIEDAD N° 95



Registro Público de Panamá

No. 1785547

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA
GUERRERO GIL
FECHA: 2019.05.27 15:04:26 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 199937/2019 (0) DE FECHA 24/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 143373 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE
INICIAL DE 1 ha 6580 m² 86 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 1 ha 6580 m² 86 dm².

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DESARROLLO TURISTICO VISTA MAR, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 27 DE MAYO DE 2019 03:04 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402207252



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 82FB7BC1-3B11-40B3-A4CB-113A2065145D
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. 1785544

FIRMADO POR: EDUARDO ANTONIO
ROBINSON ORELLANA
FECHA: 2019.05.24 19:36:11 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

199927/2019 (0) DE FECHA 05/24/2019

QUE LA SOCIEDAD

DESARROLLO TURISTICO VISTA MAR, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 253220 (S) DESDE EL MARTES, 12 DE NOVIEMBRE DE 1991

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

DIRECTOR: MICHELLE SHAHANI

SUSCRIPTOR: WINSTON SPADAFORA FRANCO

SUSCRIPTOR: JACINTO ALBERTO CARDENAS MONTENEGRO

DIRECTOR: KATHERINE SHAHANI DE MARTINEZ

DIRECTOR: EDIZ DE YEE

PRESIDENTE: KATHERINE SHAHANI DE MARTINEZ

TESORERO: EDIZ DE YEE

SECRETARIO: MICHELLE SHAHANI

AGENTE RESIDENTE: WALTER OSCAR VALDES

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE, O LA PERSONA QUE DESIGNE LA JUNTA DIRECTIVA.-

- QUE SU CAPITAL ES DE ACCIONES SIN VALOR NOMINAL

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL CAPITAL SOCIAL ES DE MIL ACCIONES (1,000) SIN VALOR NOMINAL Y SERAN EMITIDAS UNICAMENTE NOMINATIVAS.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL VIERNES, 24 DE MAYO DE 2019 A LAS 07:35 P.M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402207247



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E3665F5D-457E-4E69-AC7F-D612AAACEFD0E
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá, 16 de mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo, Katherine Shahani de Martínez, con cédula de identidad personal #8-718-2352, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro #143373 y folio código ubicación 8801, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.



FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

La suscrita, ELA JAEN HERRERA, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, Primera Suplente con Cédula de Identidad No. 7-95-522.

CERTIFICO

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes, por consiguiente, dicha(s) es(eson) auténtica(s).

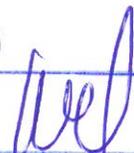


Panamá

25 MAY 2019



Testigo



Testigo


 Licda. ELA JAEN HERRERA
 Notaria Pública Duodécima

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Katherine Janelle
Shahani Chung de Martinez



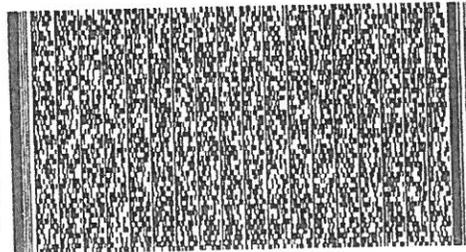
NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 23-JUN-1978
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 01-JUL-2015 EXPIRA: 01-JUL-2025

8-718-2352

TE TRIBUNAL
ELECTORAL

REGISTRO GENERAL DE VOTACIÓN

8-718-2352



N105175N02A9H3

PROPIEDAD N° 96



Registro Público de Panamá

No. 1785549

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA
SANTOS PALACIOS
FECHA: 2019.05.28 14:05:46 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 199947/2019 (0) DE FECHA 24/05/2019. /R.T.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL N° 143372 (F)
LOTE SECCION L, SEGUN NÚMERO DE PLANO: 80901-74451, SITUADA EN EL CON NUMERO DE PLANO 80901-74451, CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ,
OBSERVACIONES INSCRITA AL ROLLO 17703, DOCUMENTO 7, DE ESTA SECCION.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE DE 2 ha 19 m² 8 dm²

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DESARROLLO TURISTICO VISTA MAR, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE .

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 28 DE MAYO DE 2019 11:20 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402207257



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 652BB647-B3DB-49BA-A200-41F02B92634B
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No. 1785544

FIRMADO POR: EDUARDO ANTONIO
ROBINSON ORELLANA
FECHA: 2019.05.24 19:36:11 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

199927/2019 (0) DE FECHA 05/24/2019

QUE LA SOCIEDAD

DESARROLLO TURISTICO VISTA MAR, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 253220 (S) DESDE EL MARTES, 12 DE NOVIEMBRE DE 1991

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

DIRECTOR: MICHELLE SHAHANI

SUSCRIPTOR: WINSTON SPADAFORA FRANCO

SUSCRIPTOR: JACINTO ALBERTO CARDENAS MONTENEGRO

DIRECTOR: KATHERINE SHAHANI DE MARTINEZ

DIRECTOR: EDIZ DE YEE

PRESIDENTE: KATHERINE SHAHANI DE MARTINEZ

TESORERO: EDIZ DE YEE

SECRETARIO: MICHELLE SHAHANI

AGENTE RESIDENTE: WALTER OSCAR VALDES

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

EL PRESIDENTE, O LA PERSONA QUE DESIGNE LA JUNTA DIRECTIVA.-

- QUE SU CAPITAL ES DE ACCIONES SIN VALOR NOMINAL

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL CAPITAL SOCIAL ES DE MIL ACCIONES (1,000) SIN VALOR NOMINAL Y SERAN EMITIDAS UNICAMENTE NOMINATIVAS.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL VIERNES, 24 DE MAYO DE 2019 A LAS 07:35 P.M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402207247



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E3665F5D-457E-4E69-AC7F-D612AAACEFD0E
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá, 16 de mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo, Katherine Shahani de Martínez, con cédula de identidad personal #8-718-2352, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro #143372 y folio código ubicación 8801, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.


 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

La suscrita, ELA JAEN HERRERA, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, Primera Suplente con Cédula de Identidad No. 7-95-522.

CERTIFICO

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes, por consiguiente, dicha(s) firma(s) es(son) auténtica(s).

25 MAY 2019




 Testigo


 Licda. ELA JAEN HERRERA
 Notaria Pública Duodécima


 Testigo

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Katherine Janelle
Shahani Chung de Martinez



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 23-JUN-1978
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 01-JUL-2015 EXPIRA: 01-JUL-2025

8-718-2352

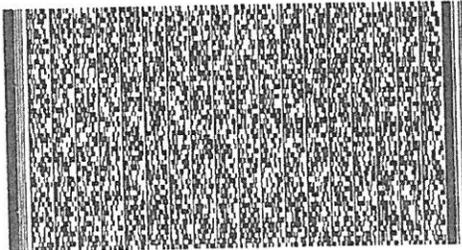


Shahani Chung de Martinez

TE TRIBUNAL
ELECTORAL

[Signature]
DIRECTOR GENERAL DE REGISTRACION

8-718-2352



NI05175N02A9H3

PROPIEDAD N° 97



Registro Público de Panamá

No. 1785541

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA
GUERRERO GIL
FECHA: 2019.05.27 11:00:31 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 199914/2019 (0) DE FECHA 24/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 59616 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, INSCRITA AL TOMO: 1366, FOLIO:
390 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1 ha 1614 m² 88 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO
LIBRE DE 4254 m² 69 dm².
EL VALOR DEL TRASPASO ES: TREINTA MIL BALBOAS(B/. 30,000.00). NÚMERO DE PLANO: 88-26699.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

REFORESTADORA SAN CARLOS, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ADQUIRIDA DESDE EL 26 DE SEPTIEMBRE DE 2007.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: DE LA FINCA 4574 DE DONDE SE SEGREGO EL LOTE DE LA DERECHA SE TRAE LA SIGUIENTE
INSCRIPCIÓN: INSCRIP. 1: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LOS GRAVAMENES QUE ESTABLECE EL ARTICULO 215
DEL CODIGO FISCAL...PANAMA, 20 DE DIC. DE 1917. PANAMA, 4 DE JUNIO DE 1975-INSCRITO EN EL NÚMERO
DE ENTRADA DOCUMENTO RED: 1029691, DE FECHA 28/06/0991.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON
LIMITACION DE DOMINIO ESTA FINCA JUNTO CON OTRAS A FAVOR DE ASEGURADORA MUNDIAL, S.A. INTERES
DE 12% ANUAL POR LA SUMA DE B/.265,000.00 VEASE FICHA NO 423835 ASIENTO NO 48319 DEL TOMO NO
2008 DEL DIARIO-INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA DOCUMENTO RED: 1312576, DE FECHA 19/03/2008.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ASIENTOS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 27 DE MAYO DE
2019 10:57 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402207238**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: F093E412-34F8-44A1-BFAA-C12FAACA27E9
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No.1785543

FIRMADO POR: EDUARDO ANTONIO
ROBINSON ORELLANA
FECHA: 2019.05.27 10:24:17 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

199922/2019 (0) DE FECHA 05/24/2019

QUE LA SOCIEDAD

REFORESTADORA SAN CARLOS, S.A.
TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA
SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 438085 (S) DESDE EL LUNES, 11 DE AGOSTO DE 2003
- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:
SUSCRIPTOR: KATIA APARICIO BEITIA
SUSCRIPTOR: ISELA SANTAMARIA
DIRECTOR: ROLANDO ALBERTO SHAHANI MILLAN
DIRECTOR: ROBERTO MARTINEZ
DIRECTOR: EDIZ DE YEE
PRESIDENTE: ROLANDO ALBERTO SHAHANI MILLAN
TESORERO: EDIZ DE YEE
SECRETARIO: ROBERTO MARTINEZ
AGENTE RESIDENTE: CORT ABOGADOS

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:
EL PRESIDENTE EN SU AUSENCIA EL SECRETARIO Y EN AUSENCIA EL TESORERO.

- QUE SU CAPITAL ES DE ACCIONES SIN VALOR NOMINAL

- DETALLE DEL CAPITAL:
EL CAPITAL DE LA SOCIEDAD ES DE 500 ACCIONES COMUNES SIN VALOR NOMINAL. LAS ACCIONES PODRAN SER AL PORTADOR O NOMINATIVAS .-

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA
- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

RÉGIMEN DE CUSTODIA: CONFORME A LA INFORMACIÓN QUE CONSTA INSCRITA EN ESTE REGISTRO, LA SOCIEDAD OBJETO DEL CERTIFICADO NO SE HA ACOGIDO AL RÉGIMEN DE CUSTODIA.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 27 DE MAYO DE 2019 A LAS 08:50 A.M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402207245



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 59CBDEFF-5B99-4142-9D5C-B14A82BF7A54
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá, 16 de mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo, Rolando Alberto Shahani, con cédula de identidad personal #8-758-1924, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro #59616 y folio código ubicación 8801, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.


 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

La suscrita, ELA JAEN HERRERA, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, Primera Suplente con Cédula de Identidad No. 7-95-522.

CERTIFICO

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes, por consiguiente, dicha(s) firma(s) es(son) auténtica(s).



Panamá

25 MAY 2019

Testigo

Testigo


 Licda. ELA JAEN HERRERA
 Notaria Pública Duodécima

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Rolando Alberto
Shahani Millan**



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 27-JUL-1982
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 09-JUN-2010 EXPIRA: 09-JUN-2020 **8-758-1924**



PROPIEDAD N° 98



Registro Público de Panamá

No. 1785548

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA
GUERRERO GIL
FECHA: 2019.05.28 09:12:08 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 199943/2019 (0) DE FECHA 24/05/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 24543 (F)
LOTE 2, CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, INSCRITA AL TOLO: 597,
FOLIO: 316 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1 ha 640 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO
LIBRE DE 8590 m² 73 dm².

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

REFORESTADORA SAN CARLOS, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: QUE LA NACION TIENE DERECHO SIN COMPENSACION, NI INDEMNIZACION A LA SERVIDU BRE DE TRANSITO NECESARIA PARA LA CONSTRUCCION DE PUENTES, VIAS FERREAS, CAMINOS, TRANVIAS ET., ARTICULO 215 DEL CODIGO FISCAL...QUE EL REFERIDO TERRENO NO PODRA SER DADO EN VENTA A NINGUNA PERSONA NATURAL O JURIDICA EXTRANJERA SI ESTA VENTA NO RENUNCIA EXPRESAMENTE A INTENTAR RECLAMACIONES DIPLOMATICAS EN RELACION CON LOS DEBERES Y DERECHOS QUE EMANAN DE ESTA VENTA. PANAMA, 11 DE JUNIO DE 1952-INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA DOCUMENTO RED: 1029691, DE FECHA 28/06/1991.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO ESTA FINCA JUNTO CON OTRAS A FAVOR DE ASEGURADORA MUNDIAL, S.A. INTERES DE 12% ANUAL POR LA SUMA DE B/.265,000.00 VEASE FICHA NO 423835 ASIENTO NO 48319 DEL TOMO NO 2008 DEL DIARIO-INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA DOCUMENTO RED: 1312576, DE FECHA 19/03/2008.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ASIENTOS PENDIENTES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 28 DE MAYO DE 2019 09:07 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402207254



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 6DE5E2CC-F9E0-4659-8A80-DDA9AFB40A51
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

No.1785543

FIRMADO POR: EDUARDO ANTONIO
ROBINSON ORELLANA
FECHA: 2019.05.27 10:24:17 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

199922/2019 (0) DE FECHA 05/24/2019

QUE LA SOCIEDAD

REFORESTADORA SAN CARLOS, S.A.
TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA
SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 438085 (S) DESDE EL LUNES, 11 DE AGOSTO DE 2003
- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:
SUSCRIPTOR: KATIA APARICIO BEITIA
SUSCRIPTOR: ISELA SANTAMARIA
DIRECTOR: ROLANDO ALBERTO SHAHANI MILLAN
DIRECTOR: ROBERTO MARTINEZ
DIRECTOR: EDIZ DE YEE
PRESIDENTE: ROLANDO ALBERTO SHAHANI MILLAN
TESORERO: EDIZ DE YEE
SECRETARIO: ROBERTO MARTINEZ
AGENTE RESIDENTE: CORT ABOGADOS

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:
EL PRESIDENTE EN SU AUSENCIA EL SECRETARIO Y EN AUSENCIA EL TESORERO.

- QUE SU CAPITAL ES DE ACCIONES SIN VALOR NOMINAL

- DETALLE DEL CAPITAL:
EL CAPITAL DE LA SOCIEDAD ES DE 500 ACCIONES COMUNES SIN VALOR NOMINAL. LAS ACCIONES PODRAN SER AL PORTADOR O NOMINATIVAS .-

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA
- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

RÉGIMEN DE CUSTODIA: CONFORME A LA INFORMACIÓN QUE CONSTA INSCRITA EN ESTE REGISTRO, LA SOCIEDAD OBJETO DEL CERTIFICADO NO SE HA ACOGIDO AL RÉGIMEN DE CUSTODIA.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 27 DE MAYO DE 2019 A LAS 08:50 A.M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402207245



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 59CBDEFF-5B99-4142-9D5C-B14A82BF7A54
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Panamá, 16 de mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo, Rolando Alberto Shahani, con cédula de identidad personal #8-758-1924, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro #24543 y folio código ubicación 8801, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

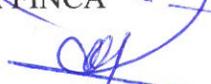
Atte.


 FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA



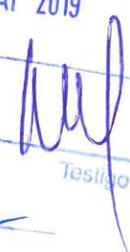
La suscrita, ELA JAEN HERRERA, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, Primera Suplente con Cédula de Identidad No. 7-95-522.

CERTIFICO
 Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes, por consiguiente, dicha(s) firma(s) es(son) auténtica(s).


 Testigo

25 MAY 2019


 Licda. ELA JAEN HERRERA
 Notaria Pública Duodécima


 Testigo

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Rolando Alberto
Shahani Millan**



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 27-JUL-1982
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 09-JUN-2010 EXPIRA: 09-JUN-2020

8-758-1924



PROPIEDAD N° 99



Registro Público de Panamá

No.1785542

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2019.05.28 11:16:11 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 199919/2019 (0) DE FECHA 24/05/2019/VI.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 8801, FOLIO REAL Nº 825 (F)
LOTE S/N, CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 1 ha 8661 m² 60 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE
DE 1 ha 1735 m² 53 dm².

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

VISTAMAR COUNTRY,S.A (PASAPORTE 1) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES:EL GLOBO DE TERRNEO QUE CONSTITUYE ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS CONDICIONES CONTENIDAS EN LAS ARTICULOS NO.70, 71, 72, 140, 141, 142, 143 DEL CODIGO AGRARIO, PARA DEMAS DETALLES VEASE TOMO NO.80 R.A. FOLIO NO.434. 13 DE ENERO DE 1983.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 279 ASIENTO DIARIO: 78066, DE FECHA 12/01/2000.

NO CON GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 27 DE MAYO DE 2019 05:25 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402207241



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 83DE3C58-5963-4578-BD23-FEA295245BE9
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



**(MERCANTIL) FOLIO Nº 495041 (S) - INSCRIPCIÓN
INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1**

MIGRACIÓN A FOLIO REAL ELECTRÓNICO

DATOS DE LA PERSONA JURÍDICA

VISTAMAR COUNTRY, S.A. (SOCIEDAD ANONIMA) UBICADA EN PROVINCIA PANAMÁ
DURACIÓN PERPETUA
CAPITAL 10,000.00
DESCRIPCIÓN DEL CAPITAL EL CAPITAL SOCIAL ES DE DIEZ MIL DOALRES (US\$10,000.00)MONEDA LEGAL DE
LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA DIVIDIDO EN CIEN (100)ACCIONES DE UN VALOR
NOMINAL DE CIEN DOLARES (US\$100.00) CADA UNA.LAS ACCIONES SERAN EXPEDIDA
EN FORMA NOMONATIVA.

REPRESENTANTE(S) LEGAL(ES)

NO CONSTA

CARGOS Y DESIGNACIONES

SUSCRIPTOR: JOSE EUGENIO SILVA RITTER

SUSCRIPTOR: DIANETH ISABEL MATOS DE OSPINO

DIRECTOR: MICHELLE MARIE SHAHANI MILLAN

DIRECTOR: EDIZ DE YEE

DIRECTOR: KATHERINE SHAHANI DE MARTINEZ

PRESIDENTE: MICHELLE MARIE SHAHANI MILLAN

TESORERO: EDIZ DE YEE

SECRETARIO: KATHERINE SHAHANI DE MARTINEZ

AGENTE RESIDENTE: MARITZA CEDEÑO VASQUEZ

APODERADO: SE OTORGA PODER ESPECIAL A FAVOR DE DESARROLLO HACIENDA PACIFICA, S.A. INSCRITA EN LA
SECCION DE MERCANTIL SEGUN DOCUMENTO 1795980, DESDE EL 21 DE JUNIO DE 2010.

ESTE ASIENTO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 78482/2015 (0) PRESENTADA EN ESTE
REGISTRO EL DÍA 25/02/2015 A LAS 10:57 AM

DOCUMENTOS PRESENTADOS

FORMULARIO DE CERTIFICADO DE FECHA 25/02/2015

LOS DERECHOS DE CALIFICACIÓN Y REGISTRO ASCIENDEN A TREINTA BALBOAS (B/. 30.00)



**(MERCANTIL) FOLIO Nº 564695 (S) - INSCRIPCIÓN
ASIENTO Nº 1**

MIGRACIÓN A FOLIO REAL ELECTRÓNICO

DATOS DE LA SOCIEDAD

DESARROLLO HACIENDA PACIFICA S.A. (SOCIEDAD ANONIMA) UBICADA EN PROVINCIA PANAMÁ

DURACIÓN PERPETUA

DESCRIPCIÓN DEL CAPITAL EL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD ESTARA REPRESENTADO POR 500 ACCIONES SIN VALOR NOMINAL.

REPRESENTANTE: EL PRESIDENTE O EL SECRETARIO INDISTINTAMENTE Y EN AUSENCIA DE AMBOS SERAN SUSTITUIDOS POR LA PERSONA QUE LA JUNTA DIRECTIVA O JUNTA DE ACCIONISTAS DESIGNE.

SUSCRIPTOR: JANETTE ESCOBAR DE ARCHBOLD

SUSCRIPTOR: RASAURA REISS

DIRECTOR: MICHELLE MARIE SHAHANI

DIRECTOR: KATHERINE SHAHANI DE MARTINEZ

DIRECTOR: JEANNETTE SHAHANI

PRESIDENTE: MICHELLE MARIE SHAHANI

TESORERO: JEANNETTE SHAHANI

SECRETARIO: KATHERINE SHAHANI DE MARTINEZ

AGENTE RESIDENTE: JANETTE ESCOBAR DE ARCHBOLD

AGENTE RESIDENTE: SE OTORGA PODER GENERAL A FAVOR DE MICHELLE MARIE SHAHANI, INSCRITO EN LA SECCION DE MERCANTIL SEGUN DOCUMENTO 1816023 DESDE EL 27 DE JULIO DE 2010.

ESTE ASIEN TO REGISTRAL HA SIDO PRACTICADO EN LA ENTRADA 179047/2015 (0) PRESENTADA EN ESTE REGISTRO EL DÍA 29/04/2015 A LAS 05:34 PM

DOCUMENTOS PRESENTADOS

FORMULARIO DE CERTIFICADO DE FECHA 29/04/2015

LOS DERECHOS DE CALIFICACIÓN Y REGISTRO ASCIENDEN A TREINTA BALBOAS (B/. 30.00)

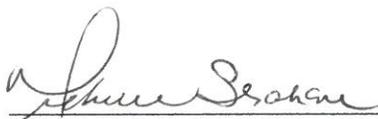
Panamá, 16 de mayo de 2019

Señores
 Consorcio FCC Corredor de la Playas II - Ministerio de Obras Públicas
 E.S.M

Por este medio yo, Michelle Marie Shahani, con cédula de identidad personal #8-725-1184, en calidad de dueño (o representante legal de la sociedad) de la Finca con número de registro #825 y folio código ubicación 8801, confirmo que estoy anuente que el Ministerio de Obras Públicas por medio del Consorcio FCC Corredor de las Playas, presentará ante el Ministerio de Ambiente el Estudio de Impacto Ambiental denominado **"AMPLIACIÓN A SEIS (6) CARRILES – CORREDOR DE LAS PLAYAS TRAMO II: SANTA CRUZ – SAN CARLOS"**, a desarrollarse en los distritos de Chame y San Carlos, en la Provincia de Panamá Oeste.

Sin embargo, por medio de este documento, no indico que esté de acuerdo con la intervención en mi propiedad o que se realicen trabajos en mi propiedad sin mi consentimiento o cualquier otra actividad dentro de mi terreno sin haber establecido los términos legales con el Consorcio y el Ministerio de Obras Públicas.

Atte.



FIRMA DEL PROPIETARIO DE LA FINCA

La suscrita, ELA JAEN HERRERA, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, Primera Suplente con Cédula de Identidad No. 7-95-522.

CERTIFICO

Que la(s) firma(s) anterior(es) ha(n) sido reconocida(s) como suya(s) por los firmantes, por consiguiente, dicha(s) firma(s) es(son) auténtica(s).

25 MAY 2019

Panamá

Testigo

Testigo



Licda. ELA JAEN HERRERA
 Notaria Pública Duodécima

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

**Michelle Marie
Shahani Millan**



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 03-MAR-1979
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE: B+
EXPEDIDA: 13-JUN-2016 EXPIRA: 13-JUN-2026

8-725-1184

