



Registro Público de Panamá

No. 1730004

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA
GUERRERO GIL
FECHA: 2019.03.22 10:18:29 -06:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Querida of¹

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 88905/2019 (0) DE FECHA 08/03/2019.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8700, FOLIO REAL N° 6088 (F)
DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, ACTUALIZACION TOMO 194 FOLIO 282 DE PROPIEDAD, PROVINCIA DE PANAMÁ, UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 93 ha 6441 m² 70 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 64 ha 6014 m² 75 dm² CON UN VALOR DE DIECIOCHO MILLONES OCHOCIENTOS TREINTA MIL BALBOAS (B/. 18,830,000.00)

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE CON LA CARRETERA CARRASQUILLA Y PROPIEDAD DEL BANCO NACIONAL PREDIO DE SANTIAGO DE LA GUARDIA, NICOLAS MENDIETA, HOY DE DIALIA MARIA BARRA. PROYECTO DE CARRETERA PARA DAR SALIDA A LOS LOTES DE CARRASQUILLA Y PREDIO DE ELADIO LASO, ALBERTO JULI, ERNESTO LA TORRE Y DARIO RODRIGUEZ.
SUR: TERRENO DE PAITILLA Y EL COCO, ESTE TERRENO DE ESTA FINCA, OESTE, LA CARRETERA Y TERRENO DE SANTIAGO DE LA GUARDIA

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

LA NACION TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA.

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: TIPO DE SERVIDUMBRE TRANSITO. SOBRE ESTA FINCA HAY UNA SERVIDUMBRE DE TRANSITO INSCRITA AL FOLIO 509 ASIENTO 27 DEL TOMO 10 DE LA PROPIEDAD DE PANAMÁ.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA FOLIO 509 ASIENTO 27 TOMO 10, DE FECHA 18/09/1923.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 22 DE MARZO DE 2019 10:17 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402103110