



## Registro Público de Panamá

No. 1832231

FIRMADO POR: DELIA RODRIGUEZ

OTERO

FECHA: 2019.08.05 14:11:03 -05:00

MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD

LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

*Delia R. Otero*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS Y MEDIDAS)

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 302893/2019 (0) DE FECHA 05/08/2019

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO Código de Ubicación 9901, Folio Real № 34637 (F)

LOTE 1, CORREGIMIENTO SANTIAGO, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS

UBICADO EN UNA SUPERFICIE DE 1115 m<sup>2</sup> 75 dm<sup>2</sup>

CON UN VALOR DE B/. 12,500.00(DOCE MIL QUINIENTOS BALBOAS).

EL VALOR DEL TRASPASO ES DOCE MIL QUINIENTOS BALBOAS(B/. 12,500.00)

COLINDANCIAS:

PARTIENDO DEL PUNTO 1, COLINDA CON FINCA 12522, ROLLO 2473 DOCUMENTO 7, PORPIEDAD DE EMILIANO NUÑEZ. DE ESTE PUNTO AL SIGUIENTE COLINDA CON LOTE NUMERO 3 DE LA FINCA 14430 ROLLO 30573 DOCUMENTO 6 DE LA URBANIZACION BAJOS DE LA RINCONADA, DE LA SOCIEDAD MIGUEL DE SANTIAGO, S.A. DE ESTE PUNTO AL SIGUIENTE COLINDA CON LOTE 2 DE LA FINCA 14430 ROLLO 30573 DOCUMENTO 6 DE LA URBANIZACION BAJOS DE LA RINCONADA, DE LA SOCIEDAD MIGUEL DE SANTIAGO, S.A. DE ESTE PUNTO AL PUNTO DE PARTIDA COLINDA CON CARRETERA PANAMERICANA EN RODADURA DE CONCRETO A 25 METROS DE SU EJE.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INMOBILIARIA. VIRZI-SALERNO S.A.

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**DECLARACIÓN DE MEJORAS:** DESCRIPCIÓN: SOBRE EL LOTE NO.2 ADQUIRIDO HA CONSTRUIDO TAMBIÉN SUS COSTAS UN HANGAR COMERCIAL TIPO EXHIBICIÓN, CON DOS LOCALES PARA OFICINAS, CERRADOS, CON PAREDES DE BLOQUES REPELLADOS Y PINTADOS, VENTANAS DE ALUMINIO CON PERSIANAS DE VIDRIO, UN SERVICIO CON LAVAMANOS Y BAÑOS COMPLETO, REVESTIDO DE AZULEJOS, CON VERJAS DE HIERRO, CON CIELO RASO DE FELPA AISLANTE DE ALUMINIO, PISO DE CONCRETO LISO Y UN AREATOTAL DE CONSTRUCCIÓN DE -500 METROS QUE COLINDA POR TODOS SU LADOS CON RESTO LIBRE SOBRE LA CUAL SE HA CONSTRUIDO. DECLARA EL VALOR TOTAL DE LA PROPIEDAD INCLUYENDO EL VALOR DEL TERRENO EN B/.10,150.00 BALBOAS. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 1 EN EL NÚMERO DE ENTRADA ASIENTO:103337 TOMO:2002, DE FECHA 25/09/2002.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 05 DE AGOSTO DE 2019 01:55 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402301630



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4DA7D1F3-44FF-402D-B4A2-5A4A9EE34A13

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000