

**Domiluis Domínguez**  
**Director de Evaluación de Impacto Ambiental**  
**MINISTERIO DE AMBIENTE**  
**E. S. D.**



Panamá, a 19 de septiembre de 2019

Asunto: Cambio de promotor - EIA TERRAZAS DE VILLA LUCRE.

Estimado Lcdo. Domínguez:

Por este medio, **LISBETH CAROLINA MÉNDEZ ROJAS**, con pasaporte número **144778865** en condición de Representante Legal de la sociedad **INMOBILIARIA PANAMÁ BELLA, S.A.**, empresa promotora del proyecto "**TERRAZAS DE VILLA LUCRE**", con Estudio de Impacto Ambiental Categoría II aprobado mediante la **Resolución DIEORA I-A-033-2018** de fecha 13 de marzo del 2018, corregida por la **Resolución DEIA-IAC-003-2018** de 24 de agosto del 2018, y modificada mediante **Resolución DEIA-IAM-032-2019** de 24 de agosto del 2019, le solicito respetuosamente el cambio de promotor a la sociedad **LUCRETRES, S.A.** en sustitución de **INMOBILIARIA PANAMÁ BELLA, S.A.** como propietario de la finca **30204055** (código ubicación 8A06) mencionada en las resoluciones de aprobación.

- Copia de Resolución DIEORA I-A-033-2018, de aprobación EIA.
- Copia de Resolución DEIA-IAC-003-2018, que corrige Resolución DIEORA I-A-033-2018.
- Copia de Resolución DEIA-IAM-032-2019, que modifica Resolución DIEORA I-A-033-2018.
- Declaración responsabilidad solidaria LUCRETRES S.A. y TERRAZAS DE VILLA LUCRE 1, S.A.
- Certificado de Registro Público de INMOBILIARIA PANAMABELLA, S.A.
- Certificado de Registro Público de LUCRETRES, S.A.
- Certificado de Registro Público de TERRAZAS DE VILLA LUCRE 1, S.A.
- Certificado de Registro Público de la finca 30204055, código ubicación 8A06.
- Certificado de Registro Público de la finca 30244238, código ubicación 8A06.
- Copia de pasaporte de representante legal de INMOBILIARIA PANAMABELLA, S.A.
- Copia de cédula de representante legal de LUCRETRES, S.A. y TERRAZAS DE VILLA LUCRE 1, S.A.
- Compromiso Solidario de LUCRETRES, S.A. y TERRAZAS DE VILLA LUCRE 1, S.A.
- Paz y Salvo de INMOBILIARIA PANAMABELLA, S.A.
- Paz y Salvo de LUCRETRES, S.A.
- Paz y Salvo de TERRAZAS DE VILLA LUCRE 1, S.A.
- Copia abono de tasas de Modificación Estudio de Impacto Ambiental.

Para cualquier contacto, dirigirse a Juan Antonio Becerra en el celular 6673 3197 y [jbecerra@deltaprojects.com.pa](mailto:jbecerra@deltaprojects.com.pa)

Agradeciendo la atención a esta solicitud.  
Atentamente,

  
**LISBETH CAROLINA MÉNDEZ ROJAS**

Pasaporte No. 144778865

Representante Legal INMOBILIARIA PANAMABELLA, S.A.

Esta autenticación no implica responsabilidad alguna de nuestra parte, en cuanto al contenido del documento.

**CÉSAR GÓMEZ VIDA**

C.R.P.: E-8-153764

Representante Legal LUCRETRES, S.A.

Yo, ANA JANSY JOVANE CURILLA, Notaria Pública Tercera del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal No. 4-201-226.

**CERTIFICO:**

Que se ha(n) cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparece(n) en la copia de la Cédula o Pasaporte del (los) firmante(s) y a nuestro parecer es(sus) similar(es), por consiguiente dicha(s) firma(s) la(s) consideramos que es (son) auténtica(s).

**SEP 24 2019**

Panamá,  
Testigo  
Benz X  
Aure  
Testigo  
Licenciada ANA JANSY JOVANE CURILLA  
Notaria Pública Tercera

