

Panamá, 26 de Marzo de 2019

Ingeniera  
MARÍA DE LOS ÁNGELES BAJURA  
Directora Regional de Panamá Metropolitana  
Ministerio de Ambiente  
E. S. D.

Ingeniera Bajura:

Por este medio hago entrega formal del Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto “PH BELLA VITA”, a desarrollarse en el corregimiento de San Francisco, distrito de Panamá, provincia de Panamá, para el trámite correspondiente.

Tipo de Proyecto: "INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN".

El alcance del Estudio de Impacto Ambiental comprende el desarrollo de todas las actividades que conlleva la construcción de un edificio de apartamentos, a desarrollarse sobre la Finca: (INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8708, FOLIO REAL 10167 (F), de la sección de propiedad Provincia de Panamá, del Registro Público; con el objetivo de analizar los impactos que se puedan generar en sus cuatro etapas de desarrollo: planificación, construcción, operación y abandono, para así proponer las medidas que se deben analizar para minimizar los impactos negativos. Como contenido cuenta con un Resumen Ejecutivo, Introducción, Información General, Descripción del proyecto, Descripción del Ambiente Físico, Biológico, Socioeconómico, Identificación de los Impactos Ambientales, un Plan de Manejo Ambiental, la lista de los consultores ambientales, Conclusiones, Bibliografía y Anexos.

## Estudio de Impacto Ambiental Categoría I

## Cantidad de Páginas

## Consultores Ambientales

1. Lic. Kleveer A. Espino C., registro IRC-067-07
  2. Lic. GLADYS M. CABALLERO M, registro IRC-083-09

**Nombre del promotor:**

GRUPO BELLA VITA, S.A., sociedad Registrada en (Mercantil) Folio No.155670191, del Registro Público de Panamá, REPRESENTANTE LEGAL MANUEL ESPINOSA ARIAS VALLARINO, con cédula de identidad personal No. 8-733-638

## Persona a Contactar:

Bolívar Zambrano Z., cédula 7-84-2599, correo electrónico, [bzambranoz@cwpanama.net](mailto:bzambranoz@cwpanama.net)  
teléfono 6072 2828.

Agradeciéndole de antemano por la a  
MANUEL E. ARIAS VALLARINO  
Representante Legal  
GRUPO BELLA VITA S.A.

Yo, GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ, Notario Pùblico Octavo del Circuito  
en la Ciudad de Panamá, con Cédula de Identidad Nù. 8-287-89  
**CERTIFICO:**  
Que hemos cotejado la (las) firma (s) anterior (es) con la que aparece en  
la Cédula del firmante (s) y a nuestro parecer son iguales, por la que la  
consideremos auténtica.

02 MAY 2019  
Panamá