



## Registro Público de Panamá

No. 1710363

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA GUERRERO GIL  
FECHA: 2019.03.11 14:50:18 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 69285/2019 (0) DE FECHA 20/02/2019.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8720, FOLIO REAL Nº 234252 (F)  
CORREGIMIENTO ANCÓN, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE Y CON UNA SUPERFICIE DE 4512MTR2 929C2, CON UN VALOR DE OCHENTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS TREINTA Y TRES BALBOAS CON TREINTA Y DOS (B/. 84,933.32).

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CONSORCIO INMOBILIARIO CENTENARIO, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD ADQUIRIDA MEDIANTE ESCISION, DESDE EL 14 DE SEPTIEMBRE DE 2016.

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE BANCO ALIADO S.A. POR LA SUMA DE CINCO MILLONES BALBOAS (B/. 5,000,000.00) Y POR UN PLAZO DE 4 AÑOS UNA TASA EFECTIVA DE 5.03450% UN INTERÉS ANUAL DE 5.75%. INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 3 DEL FOLIO (INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8720, FOLIO REAL Nº 234252 (F), EL DÍA LUNES, 14 DE SEPTIEMBRE DE 2015 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 382235/2015 (0).

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 73399/2019 (0) DE FECHA 21/02/2019 07:35:15 PM NOTARIA NO. 2 PANAMÁ. REGISTRO ARRENDAMIENTO DE BIEN INMUEBLE, REGISTRO INSCRIPCIÓN DE NOTA, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 11 DE MARZO DE 2019 02:40 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402085201



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 632C9FB1-9188-4AB8-92FC-817A0F44FF29  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

Página: 1 de 1