

**REPÚBLICA DE PANAMÁ**  
**MINISTERIO DE AMBIENTE**  
**PROVEIDO DRPM-SEIA-139-2019**

Formato EIA-FA-008

EL SUSCRITO DIRECTOR REGIONAL DE PANAMA METROPOLITANA, ENCARGADO DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, Y

**C O N S I D E R A N D O:**

Que la sociedad ISTMO REALTORS GROUP, S.A., por medio de su representante legal el Señor KENNET LEE CHAN, varón, nacionalidad panameña, con cédula de identidad personal No. 8-779-403, propone realizar el proyecto denominado **“KINGS COURT”**.

Que en virtud de lo antedicho, el día jueves 10 de octubre de 2019, la sociedad ISTMO REALTORS GROUP, S.A., por medio de su representante legal el el Señor KENNET LEE CHAN, varón, nacionalidad panameña, con cédula de identidad personal No. 8-779-403, presentó ante el Ministerio de Ambiente a través del Sistema PREFASIA el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, denominado **“KINGS COURT”**, ubicado en el corregimiento de Bethania, distrito de Panamá, provincia de Panamá, elaborado bajo la responsabilidad de la empresa DISEÑO, CONSTRUCCION, ENERGIA Y AMBIENTE, S.A. (IRC-040-05) y sus colaboradores los señores MARTINEZ BATISTA, DARYSBETH MAGALY y GIOVANKA DE LEON personas naturales, debidamente inscritas en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente, mediante la Resolución **IRC-003-01 y IAR-036-2000**, respectivamente.

Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011, se procedió a verificar que el Estudio de Impacto Ambiental, cumpliera con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26, y lo establecido en los artículos 38, 39 y 62 del citado reglamento.

Que luego de revisado el documento se evidenció que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26 y lo establecido en los artículos 38, 39 y 62 del Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009.

Que luego de revisado el Registro de Consultores Ambientales se evidenció que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el Ministerio de Ambiente, para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Que el Informe de Revisión de los Contenidos Mínimos de la Dirección Regional de Panamá Metropolitana con fecha del 14 de octubre de 2019, recomienda admitir la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría I, denominado **“KINGS COURT”**, por considerar que el mismo, cumple con los contenidos mínimos.

QUE DADAS LAS CONSIDERACIONES ANTES EXPUESTAS, EL SUSCRITO DIRECTOR REGIONAL DE PANAMA METROPOLITANA, ENCARGADO DEL MINISTERIO DE AMBIENTE

## RESUELVE:

**ARTÍCULO 1: ADMITIR** la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, categoría I, del proyecto denominado “**KINGS COURT**”, promovido por la sociedad **ISTMO REALTORS GROUP, S.A.**

**ARTÍCULO 2: ORDENAR** el inicio de la fase de Evaluación y Análisis del Estudio de Impacto Ambiental correspondiente.

**FUNDAMENTO DE DERECHO:** Texto Único de la Ley 41 de 1 de julio de 1998, Ley 8 de 25 de marzo de 2015, Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011, Decreto Ejecutivo No. 975 de 23 de agosto de 2012, Decreto Ejecutivo No. 36 de 1 de junio de 2019 y demás normas concordantes y complementarias.

Dada en la ciudad de Panamá, a los catorce (14) días, del mes de octubre del año dos mil diecinueve (2019).

CUMPLASE,



**MARCOS A. SALABARRIA V.**

Director Regional de Panamá Metropolitana, Encargado

CONSEJO TECNICO NACIONAL  
DE AGRICULTURA

**MARCOS A. SALABARRIA V.**  
MGTER. EN C. AMBIENTALES CIENF. MAN. REC.NAT.  
IDONEIDAD N° 4-661-02-M08