

Informe Técnico
Gira de Inspección de Campo al sitio donde se desarrollaría el EsIA Cat. II.
“Proyecto: RESIDENCIAL EL SITIO”

Propósito:	Verificar en campo el área propuesta para el desarrollo del proyecto, así como las coordenadas que fueron señaladas en el EsIA.
Proyecto:	“RESIDENCIAL EL SITIO”.
Promotor:	AGRO INDUSTRIA LAS LOMAS, S.A.
Representante Legal:	OSCAR MALET PORTABELLA
Ubicación:	Corregimiento de San Carlos, distrito de David, provincia de Chiriquí
Fecha de la inspección:	25 de septiembre de 2019.
Fecha del Informe:	30 de septiembre de 2019.
Participantes:	Yajaira Chung: Evaluadora de Proyectos–Nivel Central. Edilma Solano: Evaluadora de Proyectos – Nivel Central. Alains Rojas: Evaluador de Proyectos – Regional de Chiriquí Tharsis González: Evaluadora de Proyectos – Regional de Chiriquí Diana Troetsch: Consultora Oscar Malet: por parte de la empresa promotora

OBJETIVO:

Verificar las características del área propuesta para el desarrollo del proyecto, según lo indicado en el EsIA en cuanto al medio físico, biológico y social, como también las coordenadas de ubicación de las infraestructuras del proyecto.

DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:


El día 25 de septiembre, aproximadamente a las 9:15 a.m., el personal técnico de la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente de Chiriquí del departamento de Evaluación de Impacto Ambiental y la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental (DEIA), dan inicio al recorrido del área propuesta para el proyecto.

Durante el recorrido de la inspección se realizaron algunas preguntas y se hicieron algunos señalamientos sobre el EsIA a la empresa promotora, se tomaron coordenadas de referencia y evidencias fotográficas del recorrido. La inspección culminó aproximadamente a las 10:35 a.m.

RESULTADOS:

- Durante el recorrido por parte de la empresa promotora indica que para el proyecto se prevé la lotificación de 92 lotes y 92 casas y menciona que para el abastecimiento de agua potable será por medio de pozo, en cuanto al tratamiento de las aguas residuales se utilizará tanques sépticos.
- Se observó tres cuerpos hídricos con poco caudal de los cuales cuenta con cajones pluviales ya construidos (ver foto 2 y 3).
- Durante el recorrido se observó diversidad de cobertura vegetal, tales como gramíneas, pastizales, heliconias (Chichica), laurel, guarumo, teca, entre otros (ver foto 4 y 5).
- La topografía del lugar es irregular con pocas pendientes y contaba con un camino de tierra que nos permitía movilizarnos con vehículo.

IMÁGENES DE LA INSPECCIÓN

Coordenada de ubicación UTM (WGS-84):	Imágenes tomadas en el sitio.
342504.00 m E 937073.00 m N	<div></div> <div>Foto 1. Inicio de la inspección hacia el polígono del proyecto</div>
342466.00 m E 937048.00 m N	<div></div> <div>Foto 2. Cuerpo hidrico observado dentro del polígono del proyecto.</div> <div></div> <div>Foto 3. Cajón pluvial observado dentro del polígono del proyecto</div>

342045.00 m E
936902.00 m N



Foto 4 y 5. Cobertura vegetal observada en el polígono del proyecto.

CONCLUSIÓN:

- Lo verificado en campo concuerda con lo descrito en el EsIA, en cuanto al ambiente físico y biológico.
- Las coordenadas aportadas en el EsIA las cuales se plasmaron en la imagen de Google Earth de este informe técnico, concuerdan con el área recorrida en la inspección de campo.

Elaborado por:


Yajaira Chung
Técnica Evaluadora.


Edilma Solano
Técnica Evaluadora.

Revisado por:


Analilia Castillero P.
Jefa del Departamento de Evaluación
de Estudios de Impacto Ambiental

ACP/ych/es

MAPA DE INSPECCIÓN REALIZADA AL PROYECTO
“RESIDENCIAL EL SITIO”

