

MINISTERIO DE AMBIENTE  
DIRECCIÓN REGIONAL PANAMÁ OESTE  
AGENCIA DE ARRAIJAN

---

**MEMORANDO N°- 047-2019-AA**

Para: Ing. Raúl De Sedas R.

De:   
**ING. Marcos Castrellón**  
Jefe de Agencia

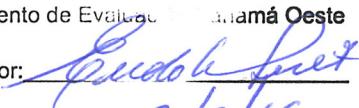
Asunto: Informe de Evaluación.

Fecha: 11 de septiembre de 2019

Por medio del presente le remitimos Informe Técnico N°-107-2019 de evaluación del proyecto Scala International School, ubicado en el corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, Provincia de Panamá Oeste, donde se evaluó la parte forestal.

Cordialmente,

  
CA/mc.

 **Mi Ambiente**  
Departamento de Evaluación Panamá Oeste  
Recibido por:   
Fecha: 13/9/19  
Hora: 10:42 a.m.

---

*“La cooperación en la esfera del agua”*

Arraiján, 5 de septiembre de 2019

**INFORME TÉCNICO AA - N°- 107 -2019**

**Fecha de la Inspección:** 5 de septiembre del 2019.

**Hora:** 9:00 am

**Lugar:** Corregimiento de Vista Alegre, dentro del Proyecto La Ensenada

**Fecha de elaboración del Informe:** 6 de septiembre de 2019

**Nombre del Proyecto:** Scala International School, corregimiento de Vista Alegre, distrito de Arraiján, Provincia de Panamá Oeste.

**Promotor:** Scala La Hacienda S.A.

**PARTICIPANTES:**

Ing. Marcos Castrellón / Ministerio de Ambiente AA-AGICH Panamá Oeste

Ing. Ezequiel Castillo / Ministerio de Ambiente Departamento de Evaluación Panamá Oeste

Licda Zuleila Toribio / Ministerio de Ambiente área protegida y Vida Silvestre.

Licda. Diana Velazco / Consultora

Licdo. Oguzhan Suluk / por la Promotora

**ANTECEDENTES:**

- A través de la nota DRPO-ME-AEIA-075-19 del año 2019, donde nos hacen formal invitación a que participemos en la inspección técnica de evaluación al Estudio de Impacto Ambiental Categoría I, proyecto denominado Scala International School , Ubicado dentro del proyecto La Haciendo la Ensenada (Vía Vacamonte) , Distrito de Arraiján, Provincia de Panamá Oeste

**OBJETIVO DE LA INSPECCIÓN:**

- Verificar la vegetación que está dentro del proyecto en estudio denominado Scala International School, Ubicado en el corregimiento de Vista Alegre, Distrito de Arraiján, Provincia de Panamá Oeste

**DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:**

Siendo las 9:30 am. del día 5 de septiembre de 2019, se procedió a la inspección en campo donde se desarrollara un proyecto denominado, Scala International School Ubicado en el proyecto La Hacienda, Distrito de Arraiján, Provincia de Panamá Oeste, durante el recorrido se observa que el área solicitada está dentro del plan macro del proyecto urbanístico la hacienda/ensenada, no hay vegetación alguna dentro del proyecto en estudio, debido a que el proyecto urbanístico la hacienda realizó la limpieza para el pago de indemnización ecológica.

**HALLAZGOS:**

- De acuerdo a la verificación en campo, el proyecto denominado Scala International School se desarrollará en un globo de terreno de aproximadamente de 23.197 has, el proyecto tiene un avance de aproximadamente el 40% de construcción.

- El área actualmente no tiene vegetación ya que el proyecto urbanístico la hacienda está en desarrollo, por lo cual ha realizado movimiento de limpieza de la cobertura vegetal.
- El proyecto antes descrito está dentro del plan macro de desarrollo de la urbanización denominada La Hacienda –La ensenada
- Panorámica del área del futuro proyecto (Ver Fotografías)



#### **Análisis técnicos:**

- El área total para el desarrollo del proyecto es aproximadamente de 23.197 has, el mismo se encuentra en un avance de ejecución del 40%. El proyecto en mención se está desarrollando dentro del globo de terreno plan macro la hacienda/ensenada.

#### **Conclusiones:**

- El área de aproximadamente 23.197 has, para establecer el proyecto denominado Scala International School , tiene un avance de construcción de 40%, el mismo está ubicado en distrito de Arraiján, Provincia de Panamá Oeste.

#### **Recomendaciones:**

- De aprobarse el Estudio de Impacto Ambiental el promotor Scala La Hacienda, S.A quien desarrollará el proyecto Scala International School deberá tramitar los permisos correspondientes de limpieza ante el Ministerio de Ambiente de Panamá Oeste

  
**Ing. Marcos Castrellón**  
 Agencia Arraijan

CONSEJO TÉCNICO NACIONAL  
 DE AGRICULTURA  
  
**MARCOS CASTRELLÓN R.**  
 MGTER. EN C. AMBIENTALES  
 CENF. M. REC. NAT.  
 IDONEIDAD N° 5,920-08-M13

**“La Cooperación en La Esfera del Agua”**