

Panama, 17 de octubre de 2019

Director

Marcos A. Salabarria V.

Dirección Regional de Panamá Metropolitana

Ministerio de Ambiente

E. S. D.

Estimado Licenciado Salabarria:

Por este medio me dirijo a usted con el objetivo de que se evalue si el presente proyecto denominado **REFORMA PARA GUARDERIA**, requiere o no de la presentacion de un Estudio de Impacto Ambiental. Dicho proyecto cuenta con la siguiente descripcion:

- Generales de la Propiedad: Lote- 42, Finca No. 135642-138270 inscrita al codigo de ubicación 8A06, superficie 1,511.60 m², ubicada en La Via Manuel F. Zarate , corregimiento de Rufinal Alfaro, provincia de Panama y distrito de San Miguelito . El propietario de la finca es la empresa INVERSIONES REAL FIDELITY, S.A.
- Descripcion del proyecto: El proyecto consiste en la remodelacion de una Residencia existente a un Centro de Educacion Infantil que contará con 13 estacionamientos , recepcion, puerta cochera, Salones con baños, jardin interno.. A continuación el desglose de áreas:
 - Área de juegos 167.50 m²
 - Area verde 407.17 m²
 - Área cerrada 357.57 m²
 - Área abierta 579.36 m²
 - Área total de construccion 1,511.60 m²

El área cuenta con una zonificación R3.

- Descripcion del área: Dentro de la finca existe vegetaciòn que se mantendrá, no existen fuentes hìdricas. Actualmente el área es utilizada como Residencia por lo cual se encuentra impactada.

Para facilitar la comprensión de la obra se adjuntan planos e imágenes del area del proyecto.

Agradezco la atención que se le brinde a nuestra solicitud.

Se despide de usted,

Atentamente



Representante Legal
Dalides Eneida Cruz
Cédula: 7-117-260

