

Domiluis Domínguez
Director de Evaluación de Impacto Ambiental
MINISTERIO DE AMBIENTE
E. S. D.



Panamá, a 19 de septiembre de 2019

Asunto: Cambio de promotor - EIA TERRAZAS DE VILLA LUCRE.

Estimado Lcdo. Domínguez:

Por este medio, **LISBETH CAROLINA MÉNDEZ ROJAS**, con pasaporte número **144778865** en condición de Representante Legal de la sociedad **INMOBILIARIA PANAMÁ BELLA, S.A.**, y **CÉSAR GÓMEZ VIDA**, con carnet de residente permanente número E-8-153764 en su condición de Representante Legal de la sociedad **TERRAZAS DE VILLA LUCRE 1, S.A.**, ambas empresas como promotoras del proyecto "**TERRAZAS DE VILLA LUCRE**", con Estudio de Impacto Ambiental Categoría II aprobado mediante la **Resolución DIEORA I-A-033-2018** de fecha 13 de marzo del 2018, corregida por la **Resolución DEIA-IAC-003-2018** de 24 de agosto del 2018, y modificada mediante **Resolución DEIA-IAM-032-2019** de 24 de agosto del 2019, le solicitan respetuosamente el cambio de promotor a la sociedad **LUCRETRES, S.A.** en sustitución de **INMOBILIARIA PANAMÁ BELLA, S.A.** como propietario de la finca **30204055** (código ubicación 8A06) mencionada en las resoluciones de aprobación.

- Copia de Resolución DIEORA I-A-033-2018, de aprobación EIA.
- Copia de Resolución DEIA-IAC-003-2018, que corrige Resolución DIEORA I-A-033-2018.
- Copia de Resolución DEIA-IAM-032-2019, que modifica Resolución DIEORA I-A-033-2018.
- Declaración responsabilidad solidaria LUCRETRES S.A. y TERRAZAS DE VILLA LUCRE 1, S.A.
- Certificado de Registro Público de INMOBILIARIA PANAMABELLA, S.A.
- Certificado de Registro Público de LUCRETRES, S.A.
- Certificado de Registro Público de TERRAZAS DE VILLA LUCRE 1, S.A.
- Certificado de Registro Público de la finca 30204055, código ubicación 8A06.
- Certificado de Registro Público de la finca 30244238, código ubicación 8A06.
- Copia de pasaporte de representante legal de INMOBILIARIA PANAMABELLA, S.A.
- Copia de cédula de representante legal de LUCRETRES, S.A. y TERRAZAS DE VILLA LUCRE 1, S.A.
- Compromiso Solidario de LUCRETRES, S.A. y TERRAZAS DE VILLA LUCRE 1, S.A.
- Paz y Salvo de INMOBILIARIA PANAMABELLA, S.A.
- Paz y Salvo de LUCRETRES, S.A.
- Paz y Salvo de TERRAZAS DE VILLA LUCRE 1, S.A.
- Copia abono de tasas de Modificación Estudio de Impacto Ambiental.

Para cualquier contacto, dirigirse a Juan Antonio Becerra en el celular 6673 3197 y jbecerra@deltaprojects.com.pa

Agradeciendo la atención a esta solicitud.
Atentamente,

LISBETH CAROLINA MÉNDEZ ROJAS
Pasaporte No. 144778865
Representante Legal INMOBILIARIA PANAMABELLA, S.A.



CÉSAR GÓMEZ VIDA
C.R.P.: E-8-153764
Representante Legal LUCRETRES, S.A.
y TERRAZAS DE VILLA LUCRE 1, S.A.

Yo, ANAYANSY JOVANE CUBILLA
Notaria Pública Tercera del Circuito de Panamá,
con cédula de identidad personal No. 4-201-226.

CERTIFICO:
Que se ha(n) cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que
aparece(n) en la copia de la Cédula o Pasaporte del (las)
firmante(s) y a nuestro parecer es(sus) similar(es), por consiguiente
dicha(s) firma(s) la(s) consideramos que es(su) auténtica(s)

Panamá, OCT 18 2019

[Firma] Testigo
[Firma] Testigo

Licenciada ANAYANSY JOVANE CUBILLA
Notaria Pública Tercera *



Esta autenticación no implica
responsabilidad alguna de
nuestra parte, en cuanto al
contenido del documento. *