

Informe Técnico
Gira de Inspección de Campo al sitio donde se desarrollaría el EsIA Cat.II.
“Proyecto RESIDENCIAL LOS PRADOS”

| | |
|--------------------------------|--|
| Propósito: | Verificar en campo el área propuesta para el desarrollo del proyecto, así como las coordenadas que fueron señaladas en el EsIA. |
| Proyecto: | “RESIDENCIAL LOS PRADOS”. |
| Promotor: | AMERIDOC INTERNATIONAL PANAMA, S.A. |
| Representante Legal: | |
| Ubicación: | Corregimiento de San Pablo Viejo, Distrito de David, Provincia de Chiriquí |
| Fecha de la inspección: | 24 de septiembre de 2019. |
| Fecha del Informe: | 14 de octubre de 2019 |
| Participantes: | Yajaira Chung: Evaluadora de Proyectos–Sede Central. Edilma Solano: Evaluadora de Proyectos–Sede Central. Mario Martínez: Ingeniero Civil. Magdaleno Escudero: Consultor Ambiental Isidro Vargas: Consultor Ambiental Tharsis González: Evaluadora Regional de Chiriquí |

OBJETIVO:

Verificar las características del área propuesta para el desarrollo del proyecto, según lo indicado en el EsIA en cuanto al medio físico, biológico y social, como también las coordenadas de ubicación del polígono del proyecto.

DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:



La inspección se realizó el día 24 de septiembre de 2019, aproximadamente a las 1:30pm., en el área propuesta para el Proyecto Residencial Los Prados.

Ante de iniciar el recorrido de la inspección se les realizaron algunas preguntas y se le hicieron algunos señalamientos sobre el EsIA, al Sr. Isidro Vargas consultor. Luego se procedió a el recorrido dentro del polígono determinado para el proyecto, en donde se explicaron las actividades que se pretenden realizar.

RESULTADOS:

- En el área del proyecto se pudo observar que el área es relativamente plana. (foto 1).
- Al momento de la inspección se pudo observar que la vegetación dentro el proyecto es gramínea y rastrojos. (foto 2).
- El proyecto cuenta con una PTAR y su punto de descarga va a ser pozo de percolación ya que el mismo no cuenta con cuerpo hídrico cerca. (foto 3).
- Al momento de la inspección se pudo observar la perforación de un pozo de agua. (foto 4).
- Colindante al proyecto se encuentra torres de alta tensión. (foto 5)

IMÁGENES DE LA INSPECCIÓN

| Coordenada de ubicación UTM (WGS-84): | Imágenes tomadas en el sitio. |
|---------------------------------------|--|
| 332372.97 m E 940064.66 m N | <div></div> <div>Foto 1. Vista del área del proyecto.</div> |
| 332447.66 m E 940189.47 m N | <div></div> <div>Foto 2. Vegetación dentro del proyecto.</div> |

332440.31 m E
940054.44 m N

Área
propuesta
para la
PTAR



Foto 3. Área Propuesta para la PTAR.

332427.84 m E
940298.57 m N



Foto 4. Vista de la perforación del pozo

332513.53 m E
940335.62 m N



Foto 5. Vista de las torres de alta tensión

CONCLUSIÓN:

- Lo verificado en campo concuerda con lo descrito en el EslA, en cuanto al ambiente biológico y físico.
- Las coordenadas aportadas por el promotor, ubican el proyecto en el área propuesta a desarrollar.
- El polígono donde se pretende desarrollar no cuenta con cuerpo hídrico.
- El promotor debe cumplir con la distancia establecida para las torres de alta tensión

Elaborado por:


Yajaira Chung
Técnica Evaluadora

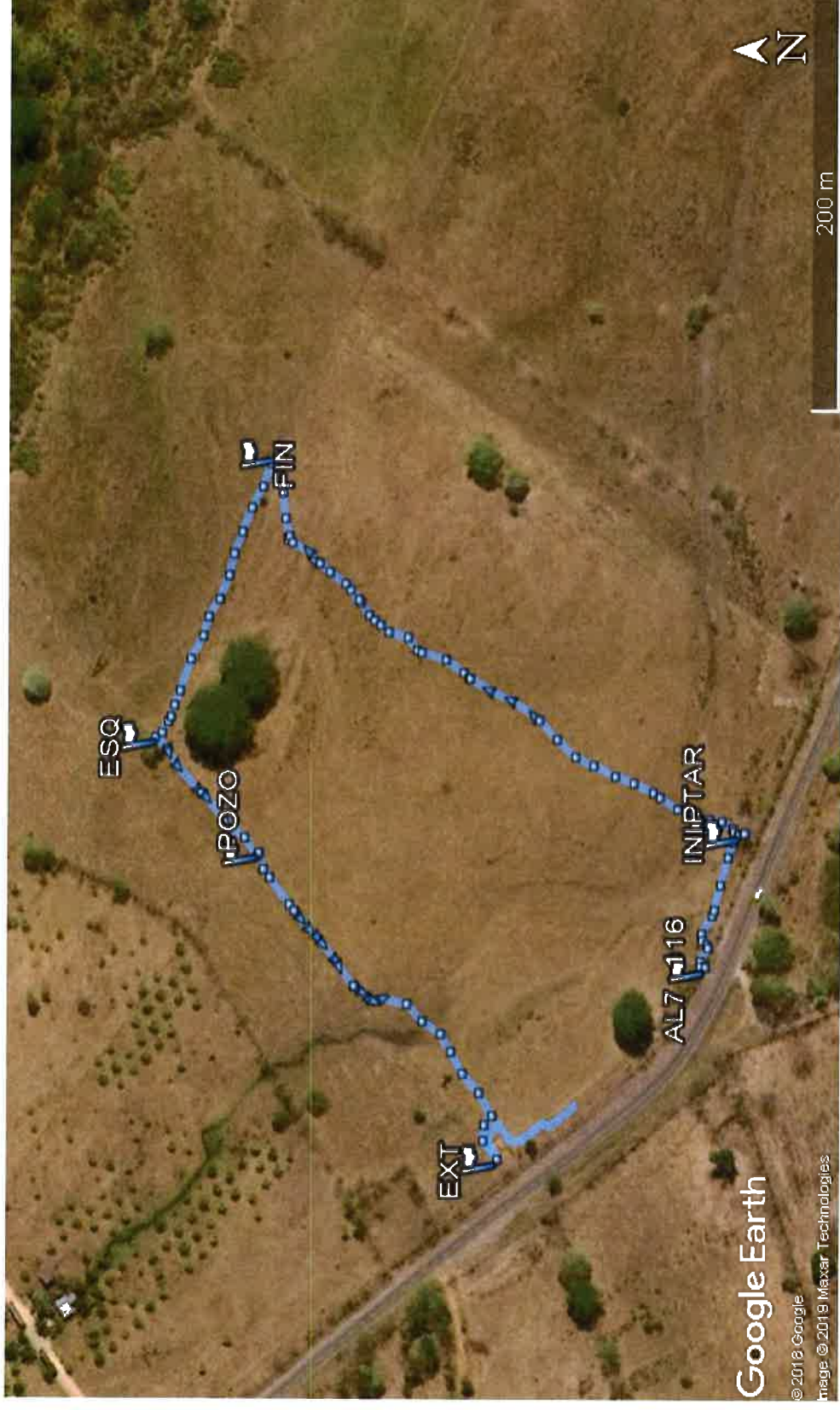

Edilma Solano
Técnica Evaluadora


Analilia Castillero Pinzón.
Jefa del Departamento de Evaluación
de Impacto Ambiental.

ACP/ych/es.

DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL

MAPA DE INSPECCIÓN REALIZADA AL PROYECTO "RESIDENCIAL LOS PRADOS"



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.mambiente.gob.pa