



## Registro Público de Panamá

No. **1753787**

FIRMADO POR: MITZILA MARLENYS  
TREJOS MUDARRA  
FECHA: 2019.05.08 12:39:43 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: HERRERA, PANAMA

*Mitzila Trejos*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 171504/2019 (0) DE FECHA 05/07/2019.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LAS TABLAS CÓDIGO DE UBICACIÓN 7101, FOLIO REAL Nº 35 (F)  
CORREGIMIENTO LAS TABLAS, DISTRITO LAS TABLAS, PROVINCIA LOS SANTOS.  
CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2390 m<sup>2</sup> 18 dm<sup>2</sup>.  
CON UN VALOR DE TRES MIL BALBOAS (B/.3,000.00).

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: SUCESTORES DE MOISES ESPINO SUR: TERRENO MUNICIPAL (PARCELA B DEL SOLICITANTE) ESTE: SUCESTORES DE MOISES ESPINO OESTE: CAMINO HACIA LAS TABLAS ABAJO.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

WEI QUAN CHAN CHONG (CÉDULA PE14-163) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

YUYING JIANG DE CHAN (CÉDULA E-8-73519) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** SUJETA A LAS CONDICIONES Y RESERVAS CONTENIDAS EN LOS ARTICULOS 70,71.72140,141,142,143, DEL CODIGO AGRARIO SE ADVIERTE A EL COMPRADOR QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 10MTS POR LO MENOS DESDE LAS CERCAS DE LA PARCELA DE TERRENO ADJUDICADO HASTA EL EJE DEL CAMINO HACIA LAS TABLAS ABAJO CON EL CUAL LIMITA AL OESTE PANAMA 16/11/1965.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 5528/78, DE FECHA 03/09/2009.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 08 DE MAYO DE 2019 11:36 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402181326