



NOTARÍA DEL CIRCUITO DE HERRERA

-----DECLARACIÓN JURADA NOTARIAL-----

-----Chitré, 19 de septiembre de 2019-----

En la ciudad de Chitré, cabecera de la provincia y del Circuito Notarial de Herrera, República de Panamá, a los diecinueve (19) días del mes de septiembre de dos mil diecinueve (2019), siendo la nueve y treinta y siete de la mañana (9:37 a.m.) ante mí licenciada **RITA BETILDA HUERTA SOLÍS, NOTARIA PUBLICA DEL CIRCUITO DE HERRERA**, cedula seis - ochenta y dos - cuatrocientos cuarenta y tres (6-82-443), y ante los testigos que suscriben, Compareció personalmente el señor **WEI QUAN CHAN CHONG**, varón, de nacionalidad Panameña, mayor de edad, portador de la cédula de identidad personal número PE-catorce-ciento sesenta y tres (PE-14-163), con domicilio en el distrito de Las Tablas, Provincia de Los Santos; actuando en nombre y representación propia, promotor del proyecto denominado **PLAZA COMERCIAL CHAN** a desarrollarse en la Provincia de Los Santos, Distrito de Las Tablas, corregimiento de Las Tablas Cabecera, me solicito que extendiera esta diligencia para hacer constar una Declaración Jurada. Accedí a ello, advirtiéndole que la responsabilidad por la veracidad de lo expuesto, es exclusiva **DEL DECLARANTE** y conocimiento del contenido del artículo trescientos ochenta y cinco (385), del Texto Único Penal, que testifica el delito de falso testimonio, lo aceptó y seguidamente expresó hacer esta declaración bajo la gravedad de juramento, y sin ningún tipo de apremio o coerción, de manera totalmente voluntaria declaró lo siguiente: **PRIMERO:** Declara **WEI QUAN CHAN CHONG**, de generales antes descritas, propietarios de dos (2) fincas siendo estas: **Finca No.1** folio real cuarenta y siete mil quinientos setenta y tres (47573), código de ubicación siete mil ciento uno (7101), con una superficie actual de seiscientos ochenta y cuatro metros cuadrados con cincuenta decímetros cuadrados (684.50 m²), y la **Finca No.2** folio real número treinta y cinco (35), código de ubicación siete mil ciento uno (7101), con una superficie de dos mil trescientos noventa metros con dieciocho decímetros cuadrados (2,390.18mts2), que sobre estos folios se construye el proyecto **“PLAZA COMERCIAL CHAN 2”**, declaramos bajo la gravedad de Juramento que la información aquí expresada es verdadera; por tanto el citado proyecto se ajusta a las normativas ambientales y el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos, y no conllevan riesgos ambientales negativos significativos, de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el artículo veintitrés (23), del Decreto Ejecutivo número ciento veintitrés (123), de catorce (14) de agosto de dos mil