

REPÚBLICA DE PANAMÁ  
PROVINCIA DE PANAMÁ

PROVINCIA DE PANAMÁ



# NOTARIA DUODECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

*Licda. Norma Mandenís Velasco C.*  
NOTARIA PÚBLICA DUODÉCIMA

## NOTARIA PUBLICA DUODECIMA

TELÉFONOS: 223-9423  
223-4258

CAMPO ALEGRE, EDIFICIO ANGELIKI, LOCAL 1A, PLANTABA  
APDO. POSTAL 0832-00402, REPÚBLICA DE PANAMÁ

FAX: 223-9429

COPIA

ESCRITURA No. \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_ DE 20

POR LA CUAL:

**HORARIO:**  
Lunes a Viernes  
8:00 am a 5:00 pm  
**Sábados**  
9:00 am a 12:00 pm

# DECLARACION NOTARIAL JURADA

Lunes a Viernes

Sábados

9:00 am a 12:00 pm

19 R.B. 0977 ANEXO DE CIMA  
DEPARTAMENTO DE CIRCUITO  
NACIONAL DE CIRCUITO  
DEPARTAMENTO DE CIRCUITO  
NACIONAL DE CIMA

The flag of Honduras, featuring a blue field with a white central shield containing a white five-pointed star, a white five-petaled flower, and a white five-bladed fan. The shield is flanked by two white five-petaled flowers. The shield is bordered by a white band with the words 'HONDA' and 'D' on the left and 'D' and 'D' on the right. The flag is decorated with white stars and stripes.

A circular blue stamp with a decorative border. The text "ESTADOS UNIDOS DE MEXICO" is at the top, followed by "ESTADO DE MEXICO" and "MEXICO CITY" in the center. The bottom text includes "ESTADO DE MEXICO", "MEXICO CITY", and "ESTADOS UNIDOS DE MEXICO". The center features a coat of arms with a central figure and a star.

DE PASSO - MEDICINA - SCALMA DUE E' DANNAZIO MA SOLAMENTE DEL CIECO

En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los once (11) días del mes de septiembre del año dos mil diecinueve (2019), ante mí, Licenciada **NORMA MARLENIS VELASCO CEDEÑO**, Notaria Pública Duodécima del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal número ocho-doscientos cincuenta-trescientos treinta y ocho (8-250-338), compareció personalmente **JUAN PABLO FABREGA**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal número ocho-doscientos treinta y cinco-mil doscientos ochenta y nueve (8-235-1289), actuando en nombre y representación de la empresa **IS ESTATES CORP**, sociedad anónima organizada de conformidad con las leyes de la República de Panamá registrada en el Folio número uno cinco cinco seis cero siete seis cuatro (155607664), de la Sección de Micropelícula (Mercantil) del Registro Público, promotora del proyecto residencial **"COMPAÑÍA INTERNACIONAL DE SEGUROS SUCURSAL PENONOME"**, me permito someter a evaluación del Ministerio de Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto para lo cual comparezco a rendir la presente Declaración Jurada. El proyecto consiste en un edificio de planta baja (un solo nivel) con un área cerrada de trescientos diez punto cero cero metros cuadrados (310.00 m<sup>2</sup>), acera perimetral de setenta y seis punto cero cero metros cuadrados (76.00 m<sup>2</sup>), y un área de rodadura y estacionamientos de mil ciento noventa punto cero cero metros cuadrados (1190.00 m<sup>2</sup>), dando capacidad para treinta y un (31) estacionamientos al aire libre.-----  
El proyecto se ejecutará en la finca número trescientos sesenta y nueve mil ciento ochenta (369180), Código de Ubicación dos mil quinientos uno (2501), propiedad de la empresa **IS ESTATES CORP**, empresa promotora del proyecto, ubicada en el corregimiento de Penonomé, distrito de Penonomé, provincia de Coclé.-----  
Por lo antedicho, confirmo bajo la Gravedad del Juramento, que la información aquí expresada es verdadera, y que el proyecto antes mencionada se ajusta a la normativa ambiental; que el mismo general impactos ambientales negativos no significativos, y no conlleva riesgos ambientales significados, de acuerdo a los criterios de protección ambiental regulados en el Artículo veintitrés (23) del Decreto Ejecutivo número ciento veintitrés (123)

