



## Registro Público de Panamá

No. 1833644

FIRMADO POR: DELIA RODRIGUEZ  
OTERO  
FECHA: 2019.09.25 08:55:12 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

*Delia R. Otero*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 374877/2019 (0) DE FECHA 24/09/2019

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN FRANCISCO Código de Ubicación 9701, Folio Real N° 8681 (F)  
CORREGIMIENTO SAN FRANCISCO, DISTRITO SAN FRANCISCO, PROVINCIA VERAGUAS  
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3450 m<sup>2</sup> 50 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE B/. 12,000.00(DOCE MIL BALBOAS)

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

VICTOR JULIO GARCIA BARRIAS(CÉDULA 6-725-2241)  
VICTOR JULIO GARCIA UREÑA(CÉDULA 6-46-525)

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LO QUE DISPONE LA RESOLUCION N° 70 DE 1 DE JUNIO DE 1934, DICTADA X LA ADMINISTRACION GENERAL DE TIERRAS BALDIAS E INDULTADAS. 31 DE JULIO DE 1970.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 246687, DE FECHA 27/06/2019.

CONSTITUCIÓN DE USUFRUCTO: CLÁUSULAS DEL USUFRUCTO: MEDIANTE ESCRITURA N° 7919 DE 9 DE SEPTIEMBRE DE 1976, DE LA NOTARIA 5ª DE PANAMA, JOSE MEDARDO GARCIA GUERRERO O JOSE MEDARDO GUERRERO, CEDE SUS DERECHOS GEREDITARIOS EN EL JUICIO DE SUCESION INTESTADA DE MARIA DEL ROSARIO BONILLA DE GARCIA A LA SOCIEDAD VANELO, S.A. SE CONSTITUYE A PARTE DE LA FECHA ESTA ADJUDICACION DE LOS BIENES A FAVOR DE DICHA SOCIEDAD, EL USO DE USUFRUCTO VITALICIO DE ESTA FINCA A FAVOR DE JOSE MEDARDO GARCIA GUERRERO O JOSE MEDARDO GUERRERO. ASI CONSTA EN LA ESCRITURA ANTES MENCIONADA, PROTOCOLIZADA POR LA ESCRITURA N° 10387 DE 10 DE NOVIEMBRE DE 1977, DE LA NOTARIA 5ª DE PANAMA. 13 DE MARZO DE 1978. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 246687, DE FECHA 27/06/2019.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 25 DE SEPTIEMBRE DE 2019 08:18 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402367255



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 98954EA9-B966-4E54-A418-97C637092031  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000