



Panamá, 04 de octubre 2019

Señores:  
MINISTERIO DE AMBIENTE  
PANAMÁ OESTE  
Corregimiento Barrio Colón, Vía Interamericana

Atención: Licda. MARISOL AYOLA  
ADMINISTRADORA REGIONAL

Estimada licenciada Ayola:

Por este medio solicitamos la evaluación de la MODIFICACIÓN del Estudio de Impacto Ambiental Categoría 1 del proyecto denominado "URBANIZACIÓN LOMAS DE SAN FRANCISCO FASE II", aprobado mediante la resolución No DRPO-AEIA-RES-IA-026-2018, del 16 de marzo de 2018, la cual es responsabilidad SAN FRANCISCO PROJECT, S. A. Cuyo representante Legal es el señor ERNESTO ANTONIO BOSQUEZ DITRANI, con documento de identidad personal 8-406-72.

El proyecto se desarrollará sobre la finca bajo el folio real 30170758, código de ubicación 8616, con una superficie de 5 has+8,183.m<sup>2</sup> 88dm<sup>2</sup>, propiedad de la sociedad SAN FRANCISCO PROJECT, S. A., ubicada en comunidad de La Mitra, corregimiento de Playa Leona, distrito de La Chorrera, provincia de Panamá Oeste.

Ubicación de la empresa: Paitilla, Ave. Italia con Salida de la Calle Winston Churchill, Edificio Punta del Mar, mezzanine, Panamá, República de Panamá. T.+507 392-3337

La MODIFICACIÓN consiste en: modificar las diferentes áreas y anexo de 7 lotes residenciales. Ver plano adjunto.

**Cuadro de áreas del E. I. A. Categoría I, Fase II de Lomas de San Francisco**

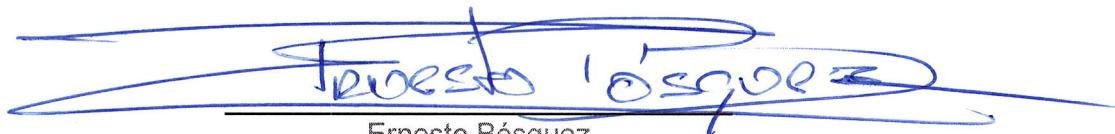
Descripción	Área (m <sup>2</sup> )	%
Área útil de lotes	14,992.71	25.77%
Área de uso público	1,594.02	2.74%
Área de calle	6,021.81	10.35%
Área de talud	156.54	0.27%
<b>Área a utilizar</b>	<b>22,765.08</b>	<b>39.13%</b>
Servidumbre de río	5,627.27	9.67%
Resto libre	3,119.44	5.36%
Área utilizada en Fase I	26,672.09	45.84%
<b>Área total del polígono</b>	<b>58,183.88</b>	<b>100%</b>



Documentos anexos:

1. ORIGINAL Certificación de la sociedad SAN FRANCISCO PROJECT, S. A.
2. ORIGINAL certificación de propiedad 30170758, código de ubicación 8616.
3. Copia de Cédula del representante legal de SAN FRANCISCO PROJECT, S. A.
4. Copia de resolución de aprobación DRPO-AEIA-RES-IA-026-2018, del 16 de marzo de 2018.
5. Modificación.
6. Plano de modificación.

Agradecemos de antemano la atención brindada.



Ernesto Bósquez  
Representante Legal  
San Francisco Project, S.A



Yo Licda. Norma Marlenis Velasco C., Notaria Pública Duodécima del Circuito de la Provincia de Panamá, con Cédula de Identidad No. 8-250-338,  
**CERTIFICO:**  
Que dada la certeza de la identidad del (los) sujeto (s) que firmo (firmaron) el presente documento su (s) firmante (s) es (son) autentica (s).

08 OCT 2019  
Panamá \_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
Testigo \_\_\_\_\_ Testigo \_\_\_\_\_  
  
\_\_\_\_\_  
Licda. NORMA MARLENIS VELASCO C.  
Notaria Pública Duodécima