



## Registro Público de Panamá

No. 1494956

FIRMADO POR: BELLA MIGDALIA  
SANTOS PALACIOS  
FECHA: 2018.05.11 16:58:30 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Este documento ha sido firmado con firma electrónica calificada por BELLA MIGDALIA SANTOS PALACIOS.



La autenticidad de este documento puede ser verificada en el Servicio Web de Verificación: <https://www.registro-publico.gob.pa>

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

TRAMITE: VENTA

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 193188/2018 (0) DE FECHA 11/05/2018. Y.R.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ CÓDIGO DE UBICACIÓN 8722, FOLIO REAL Nº 292841 (F)  
CORREGIMIENTO 24 DE DICIEMBRE, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ UBICADO EN UNA SUPERFICIE  
INCIAL DE 776.78m<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 776.78m<sup>2</sup> CON UN VALOR DE QUINCE  
MIL BALBOAS (B/. 15,000.00)  
FECHA DE ADQUISICION: 7 DE DICIEMBRE DE 2016.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INMOBILIARIA NASU, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY.  
FECHA DE REGISTRO: 20081205 14:03:12.7EDAL1  
INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 243528-2008, DE FECHA 05/12/2008.  
ASIENTO ELECTRÓNICO Nº 2 (DESAFECTACIÓN TOTAL DE FIDEICOMISO) ENTRADA 501788/2016 (0)

QUE NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 11 DE MAYO DE  
2018 02:36 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,  
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1401717975



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: KATHY NYNOSIKA  
LOPEZ BANCHEZ  
FECHA: 2019 09 20 10:13:08 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

No. 1886036

*Kathy Lopez*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 165632/2019 (0) DE FECHA 18/09/2019.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMA CÓDIGO DE UBICACIÓN 8722, FOLIO REAL N° 292841 (I)  
CORREGIMIENTO 24 DE DICIEMBRE, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ.  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 776.78m<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE  
776.78m<sup>2</sup>-----VALOR REGISTRADO: B/.15,000.00 -----FECHA DE ADQUISICIÓN: 7 DE FEBRERO DEL 2016.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

INMOBILIARIA NASU, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.  
RESTRICCIONES: ESTA FINCA QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES DE LEY. -----INSCRITO EN EL NÚMERO DE  
ENTRADA 243528-2008, DE FECHA 05/12/2008.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 20 DE SEPTIEMBRE DE  
2019 10:11 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ,  
PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1402358767



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: ED0D39A2-348E-46C3-9A35-BD129F0C721B  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000