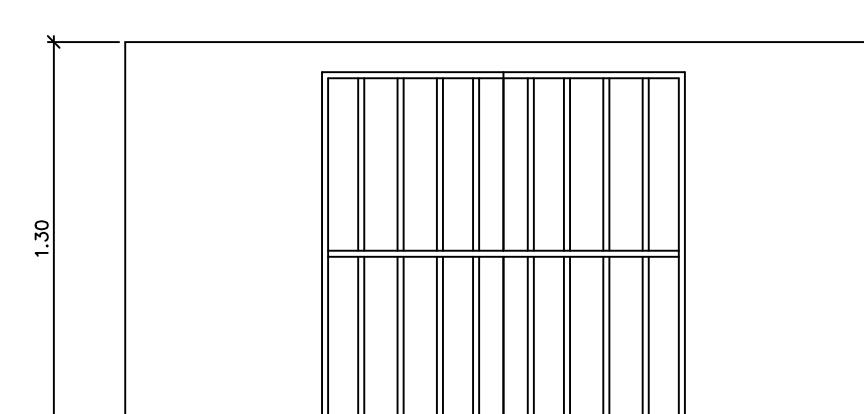
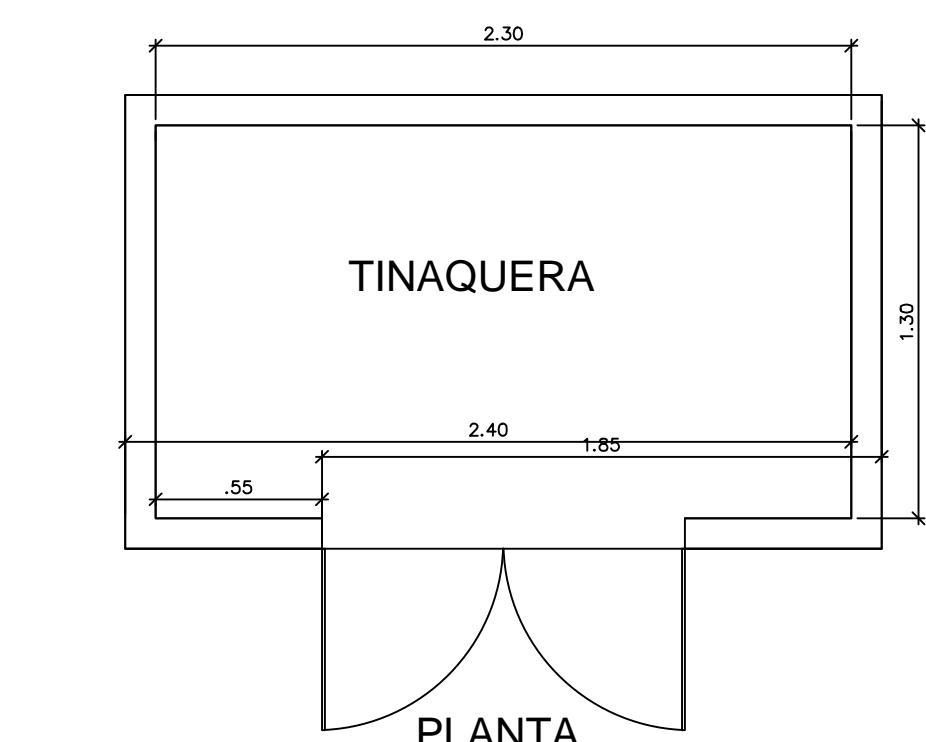
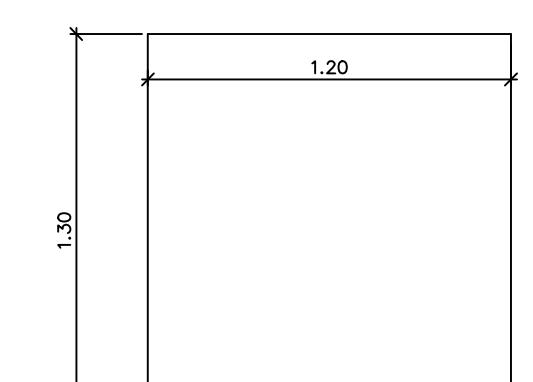


**ŠU ÓOSZÓDQ PÁOOQPOŠ**

NORMA DE DESARROLLO URBANO	
CÓDIGO:	MAM
USOS PERMITIDOS:	RESIDENCIAL, COMERCIO VECINAL Y URBANO EDIFICIO DE ESTACIONAMIENTOS
USOS COMPLEMENTARIOS:	EDIFICIOS DOCENTES, RELIGIOSOS, INSTITUCIONALES, CULTURALES, FILANTRÓPICOS, LOCALES, ASISTENCIALES, OFICINAS, COMERCIALES EN PLANTA BAJA.
DENSIDAD MINIMA:	200 HAB/ha
DENSIDAD MAXIMA:	SEGUN ALTURA
ÁREA MÍMINA DE LOTE DE USO MIXTO:	NO HAY
RETIRO FRONTAL:	SEGUN CALLE
RETIRO LATERAL Y POSTERIOR:	PB+1 PAREDE CIEGA, 0.00 CON VENTANA: 3.00
ALTURA MÁXIMA (PISOS):	SEGÚN DENSIDAD.
ESTACIONAMIENTOS:	6.00 DESDE LA LINEA DE PROPIEDAD
ÁREA LIBRE MÍMINA (%):	SEGÚN LOS RETIROS
ALTURA MINIMA DE PLANTA BAJA:	3.50 M
ALTURA MAXIMA DE LA EDIFICACION:	15 PISOS (PB MAS 14 NIVELES)
ANCHO MINIMO DE ACERA :	5.00 METROS
ESTACIONAMIENTO MINIMO:	1 POR CADA UNIDAD DE VIVIENDA 1 POR CADA 60 M2 DE ESPACIO COMERCIAL Y TERCERIO

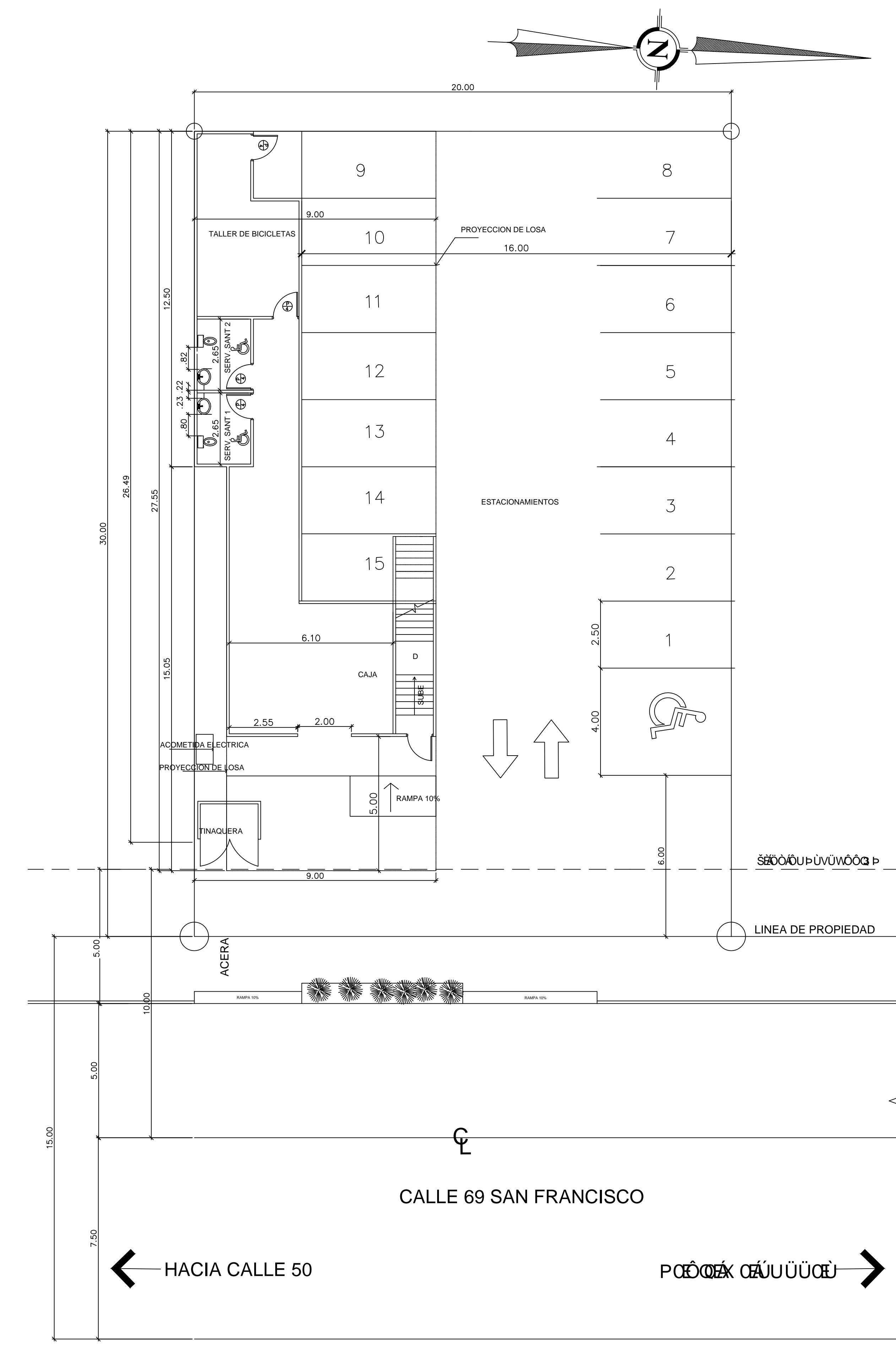


**ÓSOXÓDQ PÁUUPOVS**



**ÓSOXÓDQ PÁSCÓVQS**

DETALLES DE TINAQUERA 1:25



**ŠU ÓOSZÓDQ PÁOOPOQS**  
ESCALA 1:100

CARLOS V. DIAZ RIVERA  
A R Q U I T E C T O

PLANO URBANO PROYECTO: (E) DISEÑADOR: (A)  
PROHIBIDA LA REPRODUCCIÓN TOTAL O PARCIAL Y EL USO  
DEL CONTENIDO SIN CONSENTIMIENTO ESCRITO

PROYECTO:  
LOCAL COMERCIAL Y  
OFICINAS  
FINCA: 19647  
COD.  
LOTE No.  
CORREGIMIENTO:  
SAN FRANCISCO  
DISTRITO: PANAMÁ  
PROVINCIA: PANAMÁ

PROPIEDAD DE  
TRI GROUP S.A.

SEPTIEMBRE 2019  
FECHA

DIBUJO  
C. DÍAZ

ESTRUCTURA

ELECTRICIDAD

PLOMERIA

PLANTA DE  
ARQUITECTURA  
HOJA N° 1 TOTAL 3  
SECCION N°