



**SU EXELENCIA, INGENIERO MILCIADES CONCEPCIÓN, MINISTRO DEL MINISTERIO DE AMBIENTE, E.S.D.:**

Quien suscribe, **JULIO CESAR CONCEPCION TRIVIÑO.**, varón, panameño, mayor de edad, casado, portador de la cédula de identidad personal No. 8-399-974, con oficinas en Vía España Final y calle 19, Río Abajo de la Ciudad de Panamá, lugar donde recibo notificaciones personales y profesionales, actuando en su carácter de Representante Legal por ausencia del titular de dicho cargo de la sociedad anónima denominada **INVERSIONES VENTAVIV, S.A.**, debidamente constituida e inscrita de acuerdo a las leyes de la República de Panamá en la Ficha 150168, Rollo 15629, Imagen 0026, de la Sección de Mercantil del Registro Público, con domicilio en Plaza Villa Lucre 2 local 52, en la ciudad de Panamá, acudo ante ustedes muy respetuosamente, acudo ante ustedes con el mayor de los respetos a fin de solicitar la Evaluación del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “RESIDENCIAL CITY VIEW”, ubicado en el corregimiento Jose Domingo Espinar, distrito de San Miguelito, provincia de Panamá.

El Estudio de Impacto Ambiental está conformado por (456) fojas divididas en las siguientes partes: Índice, Resumen Ejecutivo, Introducción, Información General, Descripción del Proyecto Obra o Actividad, Descripción del Ambiente Físico, Descripción del Ambiente Biológico, Descripción del Ambiente Socioeconómico, Identificación de Impactos Ambientales Específicos, Plan de Manejo Ambiental ( PMA), Ajuste Económico por Externalidades Sociales y ambientales y Análisis de Costo – Beneficio Final, Lista de Profesionales, Conclusiones y Recomendaciones, Bibliografía y Anexos; el cual fue elaborado por un equipo interdisciplinario formado por la Ingeniera Lillian Bernard, con registro de consultor ambiental IRC-018-08, Licenciado Jorge Chang con registro de consultor ambiental IAR-072-98, Ingeniero Adrián Mora con registro de consultor ambiental IRC-002-2019 y la Licenciada Yariela Zeballos con registro de consultor ambiental IRC-063-07. El consultor coordinador y responsable de la elaboración del presente Estudio de Impacto ambiental categoría II es Lillian Bernard; el cual recibe notificaciones personales y profesionales en su dirección de correo electrónico blillian02@yahoo.es; su teléfono celular es el 6804-4882.

**ACOMPAÑAMOS ESTE MEMORIAL CON LOS SIGUIENTES DOCUMENTOS:**

1. Original y copia del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado: “RESIDENCIAL CITY VIEW”, ubicado en el corregimiento Jose Domingo Espinar, distrito de San Miguelito, provincia de Panamá.
2. Registro Público de INVERSIONES VENTAVIV, S.A.,
3. Registro Público de TORONTO GLOBAL HODINGS CORP.,

4. Copia Notariada de Cédula del Representante Legal de INVERSIONES VENTAVIV, S.A., y TORONTO GLOBAL HOLDINGS CORP.,
5. Certificado de Registro Público de la Propiedad 73043.
6. Copia notariada del Contrato de administración de finca 73043.
7. Pago al Ministerio de Ambiente por Evaluación de EsIA Categoría II
8. Paz y Salvo emitido por el Ministerio de Ambiente.

Panamá, a la fecha de su presentación.

Julio C. Concepción T.

Céd. 8-399-974



Yo, LICDO. NATIVIDAD QUIRÓS AGUILAR, Notario Público Decimo Tercero del Circuito de Panamá, con cédula N° 2-106-1790

**CERTIFICO**

Que se ha cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la que aparece en la copia de la cédula o pasaporte del(los) firmante(s) y a mi parecer son similares por consiguiente dicha(s) firma(s) están auténticas).

Panamá,

27 NOV. 2018

TESTIGO

TESTIGO

LICDO. NATIVIDAD QUIRÓS AGUILAR  
Notario Público Decimo Tercero