

Panamá, a la fecha de Presentación



26/11/2018
MINISTERIO
DE AMBIENTE
Ministro (a)
Ministerio de Ambiente
E. S. D

Ministro (a)

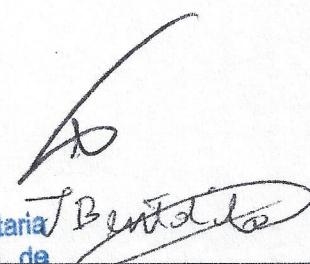
Ministerio de Ambiente

E. S. D

Junto con saludarle y desearte éxito en sus funciones, por medio de la presente, se hace entrega de las publicaciones originales en diario de circulación nacional y Fijado Desfijado del Municipio de Panamá, en cumplimiento de lo determinado en el D.E.123, del 14 de agosto de 2009, y el D.E 155 del 5 de agosto de 2011, correspondiente al Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, proyecto **"JARDINES BUENOS AIRES"**, ubicado en el Corregimiento de Chilibre, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá.

Esperando cumplir con los requerimientos establecidos en el D.E. 123 y el D.E. 155 del 5 de agosto de 2011 en relación a Consulta Pública.

Atentamente a Usted


Jacob Ben Tolila

JACOB BEN TOLILA

Representante Legal

MEGAHOGARES, S.A.
Cédula No. E-8-116186

LICDA. GIOVANNA LIBETH SANTOS ALVEO, Notaria
Cuarto del Circuito de Panamá, con Cédula de
Identidad Personal No. 8-712-599

CERTIFICO

Se ha cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s)
parece en la copia de la Cédula o pasaporte de los
firmante(s) y a mi parecer son similares por consiguiente
la(s) firma(s) es(son) auténtica(s).

26 NOV 2018

Panamá:


TESTIGO

Licda. Giovanna Libeth Santos Alveo
Notaria Cuarta



**SE VENDE
TERRENO**

Venda su propiedad:

- casa
- apartamento
- oficina

Llámenos al 204-0945 o escríbanos a clasificados@elsiglo.com

MÁSCLASIFICADOS

MÁSVIVIENDAS

**AVISO DE CONSULTA PÚBLICA
PRIMERA PUBLICACIÓN**

La empresa **MEGAHOGARES, S.A.**, hace de conocimiento público que durante **OCHO (8) DÍAS HÁBILES**, contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se somete a **CONSULTA PÚBLICA** el **ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II** del proyecto denominado:

- a) **Nombre de proyecto:** "JARDINES DE BUENOS AIRES"
Promotor: MEGAHOGARES, S.A.
- b) **Localización:** el proyecto se encuentra ubicado en el corregimiento de Chilibre, distrito y provincia de Panamá, específicamente cerca al sector de Buenos Aires en vía hacia Calzada Larga.
- c) **Breve descripción del proyecto:** el proyecto corresponde a una urbanización, que incluye la construcción de calles de acceso principales y calles secundarias (5 Avenidas y 6 Calles), aceras, pequeña área comercial, áreas comunes (Parques, áreas de uso público y zonas verdes), 180 viviendas y planta de tratamiento de aguas residuales.
- d) **Síntesis de impactos ambientales esperados y medidas de mitigación correspondientes:** el proyecto genera los siguientes impactos positivos: generación de empleos, mejoras en la economía local y regional, mejoramiento de drenaje actual del terreno.
- Los impactos negativos identificados y medidas correspondientes son:** Molestia temporal a la población colindante (Plan de participación ciudadana), Generación de desechos (Programa de manejo de Desechos), Modificación del paisaje (Plan de mitigación de paisaje - Reforestación), Impermeabilización del suelo (Programa de control de erosión), Cambio de Uso de suelo, Alteración temporal de la calidad del aire (Plan de prevención de emisión de polvo y gases), Incremento temporal en los niveles de ruido (Plan de mitigación de ruido), Afectación y alteración temporal de la calidad del agua superficial (Programa de control de erosión), Erosión y escorrimiento superficial (Programa de control de erosión), Pérdida de la vegetación (Plan de limpieza y desarraigue vegetal, Plan de mitigación de paisaje - Reforestación), Perturbación y pérdida del hábitat de la fauna silvestre (Plan para la perturbación de fauna silvestre, Plan de rescate y reubicación de fauna y flora). Todos estos impactos entran en una clasificación de impacto Moderado.
- Los riesgos identificados durante las etapas de construcción y operación del proyecto son:** riesgos de accidentes derivados de actividades laborales, Riesgo de contaminación del suelo por derrame de combustible o aceite, Riesgo de atropello y captura de fauna silvestre, Riesgo de hallazgo arqueológico.
- e) **Plazo y Lugar de recepción de observaciones:** dicho documento estará disponible en línea, en la dirección web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> del Ministerio de Ambiente. Las observaciones que se formulen respecto al Estudio de Impacto Ambiental, deberán remitirse formalmente por escrito en las oficinas de la Administración Regional Panamá Norte del Ministerio de Ambiente, ubicado en Ernesto Córdoba Campos, Plaza Princesa de Gales, planta alta; o en la Dirección de Evaluación y Ordenamiento Ambiental de la Sede Central del Ministerio de Ambiente de Panamá, localizado en Albrook, edificio N° 804, segunda planta en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m., a 4:00 p.m.), dentro del tiempo mencionado al inicio del presente aviso.



AV346321

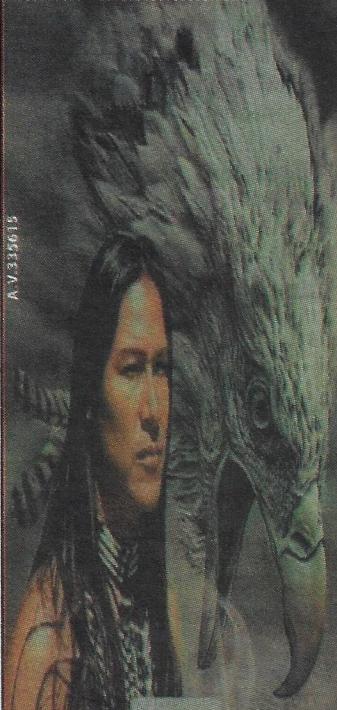


Anuncie sus vacantes

Llámemos al 204-0945 o escríbanos a clasificados@elsiglo.com

MÁSCLASIFICADOS
MÁS EMPLEOS

DESDE EL ECUADOR: EL CHAMÁN JUAN PABLO Y LA TABAQUERA MILENA



¡NO MÁS ENGAÑOS NI MENTIRAS!
¡COMPRUEBE CON HECHOS, NO CON PALABRAS!

*Con los 33 secretos indígenas
atraigo, doblego, someto y
endulzo a cualquier persona
no importa el sexo ni la edad,
estás cansado que todo sea
un fracaso. No sufra más ven
y te daré solución, destruyo
brujerías, saco entierros, alejo
enemigos. Leo cartas, tabaco
y palma de la mano, llama ya.*

VER RESULTADOS EN SOLO UNA NOCHE.

PENONOMÉ TEL. 6669-2534

PANAMÁ TEL. 6697-7329

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA ÚLTIMA PUBLICACIÓN

La empresa **MEGAHOGARES, S.A.**, hace de conocimiento público que durante **OCHO (8) DÍAS HÁBILES**, contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se somete a **CONSULTA PÚBLICA** el **ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II** del proyecto denominado:

- a) **Nombre de proyecto:** "JARDINES DE BUENOS AIRES"
Promotor: MEGAHOGARES, S.A.
- b) **Localización:** el proyecto se encuentra ubicado en el corregimiento de Chilibre, distrito y provincia de Panamá, específicamente cerca al sector de Buenos Aires en vía hacia Calzada Larga.
- c) **Breve descripción del proyecto:** el proyecto corresponde a una urbanización, que incluye la construcción de calles de acceso principales y calles secundarias (5 Avenidas y 6 Calles), aceras, pequeña área comercial, áreas comunes (Parques, áreas de uso público y zonas verdes), 180 viviendas y planta de tratamiento de aguas residuales.
- d) **Síntesis de impactos ambientales esperados y medidas de mitigación correspondientes:** el proyecto genera los siguientes impactos positivos: generación de empleos, mejoras en la economía local y regional, mejoramiento de drenaje actual del terreno.

Los impactos negativos identificados y medidas correspondientes son: Molestia temporal a la población colindante (Plan de participación ciudadana), Generación de desechos (Programa de manejo de Desechos), Modificación del paisaje (Plan de mitigación de paisaje - Reforestación), Impermeabilización del suelo (Programa de control de erosión), Cambio de Uso de suelo, Alteración temporal de la calidad del aire (Plan de prevención de emisión de polvo y gases), Incremento temporal en los niveles de ruido (Plan de mitigación de ruido), Afectación y alteración temporal de la calidad del agua superficial (Programa de control de erosión), Erosión y escorrimiento superficial (Programa de control de erosión), Pérdida de la vegetación (Plan de limpieza y desarraigue vegetal, Plan de mitigación de paisaje - Reforestación), Perturbación y pérdida del hábitat de la fauna silvestre (Plan para la perturbación de fauna silvestre, Plan de rescate y reubicación de fauna y flora). Todos estos impactos entran en una clasificación de impacto Moderado.

Los riesgos identificados durante las etapas de construcción y operación del proyecto son: riesgos de accidentes derivados de actividades laborales, Riesgo de contaminación del suelo por derrame de combustible o aceite, Riesgo de atropello y captura de fauna silvestre, Riesgo de hallazgo arqueológico.

- e) **Plazo y Lugar de recepción de observaciones:** dicho documento estará disponible en línea, en la dirección web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> del Ministerio de Ambiente. Las observaciones que se formulen respecto al Estudio de Impacto Ambiental, deberán remitirse formalmente por escrito en las oficinas de la Administración Regional Panamá Norte del Ministerio de Ambiente, ubicado en Ernesto Córdoba Campos, Plaza Princesa de Gales, planta alta; o en la Dirección de Evaluación y Ordenamiento Ambiental de la Sede Central del Ministerio de Ambiente de Panamá, localizado en Albrook, edificio N° 804, segunda planta en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m., a 4:00 p.m.), dentro del tiempo mencionado al inicio del presente aviso.

A/346323



CIRCULAMOS
DIARIAMENTE A
**NIVEL
NACIONAL**

MÁSCLASIFICADOS

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA

La empresa **MEGAHOGARES, S.A.**, hace de conocimiento público que durante **OCHO (8) DÍAS HÁBILES** contados a partir de la última publicación del presente Aviso, se somete a **CONSULTA PÚBLICA** el **ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA II** del proyecto denominado:

- a) **Nombre de proyecto: "JARDINES DE BUENOS AIRES"**

Promotor: **MEGAHOGARES, S.A.**

- b) **Localización:** El proyecto se encuentra ubicado en el Corregimiento de Chilibre, Distrito y Provincia de Panamá, específicamente cerca al sector de Buenos Aires en vía hacia Calzada Larga.

- c) **Breve descripción del proyecto:** El proyecto corresponde a una urbanización, que incluye la construcción de calles de acceso principales y calles secundarias (5 Avenidas y 6 Calles), aceras, pequeña área comercial, áreas comunes (Parques, áreas de uso públicos y zonas verdes), 180 viviendas y planta de tratamiento de aguas residuales.

- d) **Síntesis de impactos ambientales esperados y medidas de mitigación correspondientes:**

El proyecto genera los siguientes impactos positivos: Generación de empleos, Mejoras en la economía local y regional, Mejoramiento de drenaje actual del terreno.

Los impactos negativos identificados y medidas correspondientes son: Molestia temporal a la población colindante (Plan de participación ciudadana), Generación de desechos (Programa de manejo de Desechos), Modificación del paisaje (Plan de mitigación de paisaje - Reforestación), Impermeabilización del suelo (Programa de control de erosión), Cambio de Uso de suelo, Alteración temporal de la calidad del aire (Plan de prevención de emisión de polvo y gases), Incremento temporal en los niveles de ruido (Plan de mitigación de ruido), Afectación y alteración temporal de la calidad del agua superficial (Programa de control de erosión), Erosión y escurrimiento superficial (Programa de control de erosión), Pérdida de la vegetación (Plan de limpieza y desarraigue vegetal, Plan de mitigación de paisaje - Reforestación), Perturbación y pérdida del hábitat de la fauna silvestre (Plan para la perturbación de fauna silvestre, Plan de rescate y reubicación de fauna y flora). Todos estos impactos entran en una clasificación de impacto Moderado.

Los riesgos identificados durante las etapas de construcción y operación del proyecto son: Riesgos de accidentes derivados de actividades laborales, Riesgo de contaminación del suelo por derrame de combustible o aceite, Riesgo de atropello y captura de fauna silvestre, Riesgo de hallazgo arqueológico.

- e) **Plazo y Lugar de recepción de observaciones:** Dicho documento estará disponible en línea, en la dirección web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> del Ministerio de Ambiente. Las observaciones que se formulen respecto al Estudio de Impacto Ambiental, deberán remitirse formalmente por escrito en las oficinas de la Administración Regional Panamá Norte del Ministerio de Ambiente, ubicado en Ernesto Córdoba Campos, Plaza Princesa de Gales, planta alta; o en la Dirección de Evaluación y Ordenamiento Ambiental de la Sede Central del Ministerio de Ambiente de Panamá, localizado en Albrook, edificio N° 804, segunda planta en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 a.m., a 4:00 p.m.), dentro del tiempo mencionado al inicio del presente aviso.

Ryado
MUNICIPIO DE PANAMA
DIRECCION DE PLANIFICACION URBANA

RECIBIDO

Hora: 9:40
Fecha: 26/11/19
Firma: Marcos

sres Ryado
MUNICIPIO DE PANAMA
DIRECCION DE PLANIFICACION URBANA

RECIBIDO

Hora: 10:47
Fecha: 27/12/19
Firma: Marcos