

**ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO ----- (1345)-**

Por la cual: Se Protocoliza Convenio del **CONSORCIO AZUERO** -----

Chitré, 22 de marzo de 2019-----

En la ciudad de Chitré, cabecera de la provincia y del Circuito Notarial de Herrera, República de Panamá, a los veintidós (22) días del mes de marzo de dos mil diecinueve (2019), ante mí, **Licenciada RITA BETILDA HUERTA SOLÍS**, mujer, panameña, mayor de edad, casada, cedulada número seis-ochenta y dos-cuatrocientos cuarenta y tres (6-82-443), vecina de esta ciudad, **NOTARIA PÚBLICA DEL CIRCUITO DE HERRERA** y ante los testigos instrumentales señores **DARINEL ARMANDO BARRÍA VÁSQUEZ**, con cédula de identidad personal número siete-setecientos diez-dos mil doscientos ochenta y cinco (7-710-2285), e **ISAÍAS ANTONIO RODRÍGUEZ PÉREZ**, con cédula de identidad personal número seis-setecientos dos-setenta y siete (6-702-77), ambos varones, panameños, casados, mayores de edad, vecinos de esta ciudad, personas a quienes conozco y son hábiles para testificar, compareció personalmente el **LICENCIADO MARIO ALBERTO PIMENTEL MENDOZA**, varón, panameño, soltero, mayor de edad, con cédula de identidad personal número seis-setecientos trece-mil doscientos setenta y nueve (6-713-1279), residente en Urbanización Villas de Las Mercedes, Monagrillo, Distrito de Chitré, Provincia de Herrera, persona a quien conozco y actúa en nombre y representación de la Sociedad **CONSTRUCTORA RODSA, S.A.**, sociedad anónima organizada y creada de acuerdo con las Leyes de la República de Panamá, y debidamente inscrita a Ficha trescientos doce mil seiscientos cincuenta y dos (312652), Rollo cuarenta y ocho mil ochocientos cincuenta y cuatro (48854), Imagen catorce (14), de la Sección de Mercantil del Registro Público y de la Sociedad **INGENIERÍA Y REMODELACIONES CIVILES, S.A.**, sociedad debidamente constituida conforme a las leyes de la República de Panamá, inscrita en el Registro Público de Panamá, Ficha cuatrocientos once mil ciento veintinueve (411129), Documento trescientos ocho mil cuatrocientos quince (308415), de la Sección de Mercantil del Registro Público, debidamente autorizado para este acto, mediante acta que más adelante se inserta, me solicitó que protocolizara en esta Escritura Pública, como en efecto protocolizo, Convenio del Consorcio **AZUERO**-----

**CONVENIO DE CONSORCIO**.- Entre los suscritos a saber: **JUAN ALEXIS RODRÍGUEZ SÁEZ**, varón, panameño, mayor de edad, casado, con cédula número seis-setenta y tres-ciento seis (6-73-106), vecino de la ciudad de Chitré, en su condición de **Representante Legal**, de la empresa **CONSTRUCTORA RODSA, S.A.**, sociedad debidamente constituida conforme a las leyes de la





República de Panamá, inscrita en el Registro Público de Panamá, en la ficha trescientos doce mil seiscientos cincuenta y dos (312652), Rollo cuarenta y ocho mil ochocientos cincuenta y cuatro (48854), Imagen catorce (14), de la Sección Mercantil del Registro Público con domicilio en Provincia de Herrera, Distrito de Chitré, Corregimiento de La Arena, Calle Vía Pesé, teléfono novecientos setenta y cuatro-cinco mil cuatrocientos veinticuatro (974-5424) y por otra, **MARÍA LORENA RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ**, mujer, panameña, mayor de edad, soltera, con cédula número seis-setecientos setecientos noventa y tres (6-707-793), vecina de Chitré, en su condición de Representante legal de la empresa **INGENIERÍA Y REMODELACIONES CIVILES, S.A.**, sociedad debidamente constituida conforme a las leyes de la República de Panamá, inscrita en el Registro Público de Panamá, Ficha cuatrocientos once mil ciento veintinueve (411129), Documento trescientos ocho mil cuatrocientos quince (308415), con domicilio en Provincia de Herrera, Distrito de Chitré, Corregimiento de La Arena, Calle Vía Pesé, teléfono novecientos setenta y cuatro-cinco mil cuatrocientos veinticuatro (974-5424), acuerdan celebrar el presente acuerdo de consorcio denominado **CONSORCIO AZUERO**, para la ejecución en si totalidad de los proyectos denominados “**DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN DE CALLES EN EL DISTRITO DE CHITRÉ, PROVINCIA DE HERRERA**” y “**DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN DE LA CARRETERA PEDASÍ-LOS ASIENTOS-CAÑAS, PROVINCIA DE LOS SANTOS**”.-

**CLÁUSULA PRIMERO:** El nombre del **CONSORCIO** es **CONSORCIO AZUERO**.-

**CLÁUSULA SEGUNDO:** El **CONSORCIO** tendrá su domicilio en la Provincia de Herrera, Distrito de Chitré, Corregimiento de La Arena, Calle Vía Pesé, Edificio Constructora **RODSA**.-

**CLÁUSULA TERCERO:** El **CONSORCIO AZUERO**, tendrá una duración limitada al período necesario para la ejecución en su totalidad de los proyectos denominados “**DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN DE CALLES EN EL DISTRITO DE CHITRÉ, PROVINCIA DE HERRERA**” y “**DISEÑO Y CONSTRUCCIÓN PARA LA REHABILITACIÓN DE LA CARRETERA PEDASÍ-LOS ASIENTOS-CAÑAS, PROVINCIA DE LOS SANTOS**”.-

**CLÁUSULA CUARTO:** El **CONSORCIO AZUERO**, tendrá como objetivo principal participar en forma conjunta y responder solidariamente ante el **MINISTERIO DE OBRAS PÚBLICAS** por todas y cada una de las obligaciones derivadas de la propuesta, el pliego de cargos, el contrato y de toda la ejecución de la obra, así como de las actuaciones, hechos y omisiones que se presenten en el desarrollo de la propuesta y del contrato. Esta solidaridad se extiende en el caso que el **MINISTERIO DE OBRAS**







PÚBLICAS instaure cualquier tipo de acción legal en lo administrativo o judicial.- CLÁUSULA

QUINTA: Las empresas **CONSTRUCTORA RODSA, S.A.** y **REMODELACIONES CIVILES, S.A.**, acuerdan que, en caso de ejecución de los trabajos cada parte, asignarán un representante con

amplios poderes y disponible por todo el tiempo que se requiera, para atender tanto el programa de trabajo que se elabore, como para cualquier otro asunto que requiera de su presencia.- CLÁUSULA

SEXTA: Las partes acuerdan que nombran a la empresa **CONSTRUCTORA RODSA, S.A.** como representante único del Consorcio, por ende, será su Representante Legal, quien coordinará y ejecutará las tareas técnicas y profesionales que demande el proyecto señalado en la cláusula tercera del presente acuerdo y quien podrá representar al consorcio en todo el proceso de Selección de Contratista y en su etapa de ejecución, pudiendo inclusive, firmar el contrato en nombre del consorcio. Cada uno de los componentes será responsable de acuerdo con los siguientes porcentajes, en función a las tareas que deberá llevar a cabo como parte integrante: **INGENIERÍA Y REMODELACIONES CIVILES, S.A.:** cincuenta por ciento (50%).-- **CONSTRUCTORA RODSA, S.A.:** cincuenta por ciento (50%).--

CLÁUSULA SÉPTIMA: Las partes acuerdan que, dentro del Consorcio, la empresa **CONSTRUCTORA RODSA, S.A.** asumirá la coordinación y responsabilidad técnica final por la ejecución del proyecto, señalado en la cláusula tercera del presente acuerdo.-- Estando las partes de común acuerdo, se firma el presente documento en la ciudad de Chitré, a los quince (15) días del mes de marzo de dos mil diecinueve (2019).--(Fdos) REPRESENTANTE LEGAL, INGENIERÍA Y REMODELACIONES CIVILES, S.A.: **MARÍA LORENA RODRÍGUEZ.- REPRESENTANTE LEGAL CONSTRUCTORA RODSA, S.A.: JUAN ALEXIS RODRÍGUEZ SÁEZ.-** Minuta refrendada por el Licenciado **MARIO ALBERTO PIMENTEL MENDOZA**, abogado en ejercicio, idoneidad diecisiete mil seiscientos seis (17,626) con cédula de identidad personal seis - setecientos trece - mil doscientos setenta y nueve (6-713-1279).--(Fdo) Licenciado **MARIO ALBERTO PIMENTEL MENDOZA.**

**ACTA DE LA ASAMBLEA EXTRAORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD DENOMINADA INGENIERÍA Y REMODELACIONES CIVILES, S.A., celebrada el día quince (15) de marzo de dos mil diecinueve (2019).--** En la ciudad de Panamá, siendo las nueve (9:00 a.m.) de la mañana del día quince (15) de marzo del año dos mil diecinueve (2019), tuvo lugar una reunión extraordinaria de la asamblea de Accionistas de la sociedad denominada **INGENIERÍA Y REMODELACIONES CIVILES, S.A.**, sociedad debidamente constituida conforme a las leyes de la



República de Panamá, inscrita en el Registro Público de Panamá, Ficha cuatrocientos once mil ciento veintinueve (411129), Documento trescientos ocho mil cuatrocientos quince (308415), con domicilio en Provincia de Herrera, Distrito de Chitré, Corregimiento de La Arena, Calle Vía Pesé.--- Estando presentes o debidamente representados los titulares de los Acciones, así como la totalidad de los directores, previa notificación, se abrió la reunión. Actuó como presidente el titular, MARÍA LORENA RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ y como secretario el titular, JUAN EDUARDO RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ, quien tomó nota de lo actuado.-- Abierto el acto, el presidente manifestó que el motivo de la reunión era: 1. Autorizar la creación del CONSORCIO AZUERO.- 2. Establecer que el domicilio social de este Consorcio será en: Provincia de Herrera, Distrito de Chitré, Corregimiento de La Arena, Calle Vía Pesé, Edificio Constructora RODSA. - 3. Autorizar a MARÍA LORENA RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ, para que suscriba en nombre de la Sociedad CONSTRUCTORA INGENIERÍA Y REMODELACIONES CIVILES, S.A., cualquier contrato, asamblea, instancia, poder, solicitud, documento en general, necesario para la constitución y formalización del CONSORCIO AZUERO.--- 4. Autorizar al Licenciado MARIO ALBERTO PIMENTEL MENDOZA, para que comparezca ante el Notario y protocolice esta acta y el respectivo Convenio del CONSORCIO AZUERO.----- A moción debidamente presentada, discutida y aprobada, se adoptó la siguiente resolución: RESUELVE: 1. Autorizar la creación del CONSORCIO AZUERO.- 2. Establecer que el domicilio social de este Consorcio será en: Provincia de Herrera, Distrito de Chitré, Corregimiento de La Arena, Calle Vía Pesé, Edificio Constructora RODSA. - 3. Autorizar a MARÍA LORENA RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ, para que suscriba en nombre de la Sociedad CONSTRUCTORA INGENIERÍA Y REMODELACIONES CIVILES, S.A., cualquier contrato, asamblea, instancia, poder, solicitud, documento en general, necesario para la constitución y formalización del CONSORCIO AZUERO.--- 4. Autorizar al Licenciado MARIO ALBERTO PIMENTEL MENDOZA, para que comparezca ante el Notario y protocolice esta acta y el respectivo Convenio del CONSORCIO AZUERO.----- No habiendo otro asunto que tratar, se dio por terminada la reunión, siendo las diez y treinta (10:30 a.m.) de la mañana, del mismo día.---(Fdos) PRESIDENTE: MARÍA LORENA RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ.- SECRETARIO: JUAN EDUARDO RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ.--- El suscrito, secretario de la Sociedad Anónima Ingeniería y Remodelaciones Civiles, S.A., certifica que lo anterior es fiel copia del libro de actas.--- (Fdo) SECRETARIO: JUAN EDUARDO RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ.-- Acta referendada por el Licenciado Mario Alberto Pimentel Mendoza, abogado en ejercicio, con cédula de







identidad personal número seis-setecientos trece-mil doscientos setenta y nueve (6-713-1279)-----  
diecisiete mil seiscientos veintiséis (17,626).---(Fdo) Licenciado Mario Alberto Pimentel Mendoza.-----  
**ACTA DE REUNIÓN DE JUNTA DE ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD DENOMINADA CONSTRUCTORA RODSA, S.A.---CELEBRADA EL DÍA QUINCE (15) DEL MES DE MARZO DEL AÑO DOS MIL DIECINUEVE (2019), celebrada el quince (15) de marzo de dos mil diecinueve (2019).---En la ciudad de Chitré, Provincia de Herrera, siendo las nueve (9:00) de la mañana de hoy quince (15) de marzo de dos mil diecinueve (2019), en las oficinas de la sociedad CONSTRUCTORA RODSA, S.A., sociedad anónima organizada y creada de acuerdo con las Leyes de la República de Panamá, y debidamente inscrita a Ficha trescientos doce mil seiscientos cincuenta y dos (312652), Rollo cuarenta y ocho mil ochocientos cincuenta y cuatro (48854), Imagen catorce (14), de la Sección de Mercantil del Registro Público, se reunieron la totalidad de los accionistas con derecho a voz y voto, previa convocatoria.--- Estando presente o debidamente representados en dicha reunión los tenedores de la totalidad de acciones emitidas y en circulación, quienes renunciaron a su derecho al aviso previo.--- Presidió la reunión el señor JUAN ALEXIS RODRÍGUEZ SÁEZ, Presidente de la Sociedad y actuó como Secretario el señor JUAN EDUARDO RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ.--- Habiendo el quórum reglamentario el presidente abrió la sesión y manifestó que el propósito de la reunión es: PRIMERO: Considerar la conveniencia que la sociedad CONSTRUCTORA RODSA, S.A., celebre convenio del CONSORCIO AZUERO.--- SEGUNDO: Designar al señor JUAN ALEXIS RODRÍGUEZ SÁEZ, para que en nombre y representación de la sociedad CONSTRUCTORA RODSA, S.A. firme convenio del CONSORCIO AZUERO y/o cualquiera otra documentación relacionada con el fin establecido en la cláusula anterior.--- TERCERO: Autorizar al Licenciado MARIO ALBERTO PIMENTEL MENDOZA, para que comparezca ante notario público y protocolice esta acta y el respectivo convenio del CONSORCIO AZUERO.--- No**



habiendo otro asunto que tratar se clausuró la reunión a las diez de la mañana (10:00 a.m.) del mismo día.-

(Fdos) PRESIDENTE: JUAN ALEXIS RODRÍGUEZ SÁEZ.- SECRETARIO: JUAN EDUARDO RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ.-- Quienes suscribimos, JUAN ALEXIS RODRÍGUEZ SÁEZ y JUAN

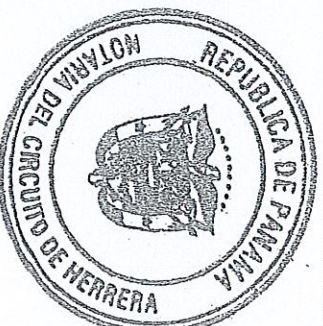
EDUARDO RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ.-- en nuestro carácter de PRESIDENTE y SECRETARIO, respectivamente de la sociedad CONSTRUCTORA RODSA, S.A., CERTIFICAMOS:

Que lo anteriormente transcrito es copia fiel e íntegra del Acta de la Reunión de la JUNTA DE ACCIONISTAS de dicha sociedad celebrada el día quince (15) de marzo de dos mil diecinueve (2019), en la que estuvo presente o debidamente representado la totalidad de las acciones emitidas pagadas y en circulación, con derecho a voto según el Pacto Social y que fuimos expresamente autorizados para extender la presente Certificación.- (Fdos) PRESIDENTE: JUAN ALEXIS RODRÍGUEZ SÁEZ.- SECRETARIO: JUAN EDUARDO RODRÍGUEZ RODRÍGUEZ.-- Acta refrendada por el Licenciado

Mario Alberto Pimentel Mendoza, abogado en ejercicio, con cédula de identidad personal número seiscientos setecientos trece mil doscientos setenta y nueve (6-713-1279), Idoneidad diecisiere mil seiscientos veintiséis (17,626).- (Fdo) Licenciado Mario Alberto Pimentel Mendoza.-- LEÍDO este instrumento a los comparecientes en presencia de los testigos instrumentales mencionados todos lo encontraron conforme y le dieron su aprobación firmándose para constancia por todos y por ante mí, la Notaria que doy fe.-- El número de orden que le corresponde a esta Escritura es el MIL TRESCIENTOS CUARENTA Y CINCO (1345).- (Fdos) LICENCIADO MARIO ALBERTO PIMENTEL MENDOZA.- DARINEL ARMANDO BARRÍA VÁSQUEZ.- ISAÍAS ANTONIO RODRÍGUEZ PÉREZ.- LICENCIADA RITA BETTIDA HUERTA SOLÍS, NOTARIA PÚBLICA DEL CIRCUITO DE HERRERA.-- Concuera con su original esta copia la que expido, sello y firmo en la ciudad de Chirré, a los veinticinco (25) días del mes de marzo dos mil diecinueve (2019).



Lic. Rita Bettida Huerta Solís  
Notaria Pública del  
Círculo de Herrera



Yo, negro constar que se ha cotizado esta(s) documento(s) con el (los) presentado(s) como original(es), y admito que es(son) su(s) fotocopia(s)

18 OCT 2019

Chirre

Sello Rita Bettida Huerta Solís

Notaria Pública del