



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: JESUS ALEJANDRO  
LAM RODRIGUEZ  
FECHA: 2019.11.29 12:42:53 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: COCLE, PANAMA

No. 1920726

*Jesús A. Lam R.*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 463014/2019 (0) DE FECHA 27/11/2019

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) PANAMÁ Código de Ubicación 8707, Folio Real № 33023 (F)

UBICADO EN LOTE 7, CORREGIMIENTO PUEBLO NUEVO, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ, UNA SUPERFICIE INICIAL DE 702 m<sup>2</sup> 68 dm<sup>2</sup> Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 702 m<sup>2</sup> 68 dm<sup>2</sup> CON UN VALOR DE B/. 31,796.00 (TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS BALBOAS)

#### LINDEROS:

NORTE: RESTO DE LA FINCA DE LA CUAL SEGREGA Y MIDE 22 MTS CON 22CM.

SUR: CERRETERA A LA PENETRACION Y MIDE 16MTS 63DC2.

ESTE: LOTE NO 6 Y MIDE 36 MTS.

OESTE: LOTE NO 8 Y MIDE 49MTS

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

CARLOS AUGUSTO VARGAS SUGASTI (CÉDULA 8-209-494) TITULAR DE UN DERECHO DE NUDA PROPIEDAD

MARCO ANTONIO VARGAS SUGASTI (CÉDULA 8-231-864) TITULAR DE UN DERECHO DE NUDA PROPIEDAD

VICTOR MANUEL VARGAS SUGASTI (CÉDULA 7-81-475) TITULAR DE UN DERECHO DE NUDA PROPIEDAD

SONIA ANAIS VARGAS DE GUTIERREZ (CÉDULA 8-210-2310) TITULAR DE UN DERECHO DE NUDA PROPIEDAD

ARGELIA RAQUEL VARGAS SUGASTI (CÉDULA 8-365-459) TITULAR DE UN DERECHO DE NUDA PROPIEDAD

GLORIA MARIA VARGAS SUGASTI (CÉDULA 8-828-287) TITULAR DE UN DERECHO DE NUDA PROPIEDAD

RAQUEL . SUGASTI DE VARGAS (CÉDULA 7-16-290) TITULAR DE UN DERECHO DE USUFRUCTO

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE USUFRUCTO: A FAVOR DE RAQUEL SUGASTI DE VARGAS POR UN PLAZO DE POR VIDA. CLÁUSULAS DEL USUFRUCTO: DECLARA RAQUEL SUGASTI DE VARGAS CON CED. 7-16-290 QUE SE RESERVA EL USO Y USUFRUCTO DE POR VIDA SOBRE LA FINCA DADA EN DONACION.- PARA MAS DETALLES VEASE DOC REDI 1888146 FECHA DE REGISTRO: 20101209 10:34:15.1YURO. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 209942/2010, DE FECHA 30/11/2010

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 29 DE NOVIEMBRE DE 2019 12:38 PM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402446716