



MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL BOCAS DEL TORO

FORMATO EIA-FEA-007
INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN AL SITIO DE DESARROLLO DEL PROYECTO
Informe N° IF-002B-19 DRBT-I-T-18-2019

Proyecto:	“MANTENIMIENTO DE CABINAS Y CONSTRUCCIÓN DE CUATRO CABINAS EN EL PALMAR ”		
Categoría:	I		
Promotor:	PANAMÁ PARTNERS INTERNATIONAL, S.A.		
Representante Legal:	SEBASTIAN ELIAS TORRES		
Ubicación:	REPÚBLICA DE PANAMÁ, PROVINCIA DE BOCAS DEL TORO, DISTRITO DE BASTIMENTO, LUGAR RED FROG		
Expediente No.:	DRBT-118-2111-19		
Fecha de la inspección:	21 de noviembre de 2019		
Fecha del Informe:	10 de enero de 2020		
Participantes:	Nombre	Cargo	Institución
	Sebastián Torres	Representante legal	Promotor
	Carlos Montenegro	Consultor	
	Yoarís Aparicio	Tecnico Evaluador	MiAMBIENTE-BOCAS

I. OBJETIVOS:

- Verificar las características del área del proyecto, tomando como referencia la información presentada en el Estudio de Impacto Ambiental denominado: “MANTENIMIENTO DE CABINAS Y CONSTRUCCIÓN DE CUATRO CABINAS EN EL PALMAR”.
- Verificar si el proyecto generará impactos ambientales negativos no significativos.
- Verificar las coordenadas del polígono del proyecto.

II. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO:

El proyecto consiste en la construcción de cuatro cabinas y un área de lobby en el Hotel Palmar Beach Lodge, que se ubica en una zona boscosa, también el mantenimiento de otras estructuras, cinco cabañas existentes, dos dormitorios y ocho carpas mismas que fueron construidas con un concepto conservacionista de bajo impacto.

III. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN TÉCNICA:

Se coordinó la inspección para el día jueves 21 de noviembre de 2019, a las 10:00 a.m., en la propiedad del proyecto

La inspección inició a las 10:30 am y finalizó a las 11:00 am, se verificó la ubicación del proyecto, se tomo fotografía.

A. Ambiente Físico:

El área del proyecto cuenta con una topografía plana, no existen fuentes de aguas vivas, se encuentra en el lugar de Red Frog, corregimiento de Bastimento, distrito de Bocas Del Toro, provincia de Bocas Del Toro

B. Ambiente Biológico

En el sitio existe cobertura vegetal, sin embargo, no se observaron recursos biológicos que proteger. Las principales especie forestales son guacimo (Luehea seemanii) y fruta de pan (Artocarpus altilis) que se encuentras mezclado con las cabañas.



C. Ambiente Socioeconómico

Los sitios colindantes presentan se encuentran restaurantes y hoteles.

IV. OBSERVACIONES:

- Se observó una actividad turística de hospedaje de bajo impacto, donde las cabañas se mezclan con la cobertura vegetal.
-

V. IMÁGENES:

	Imágenes tomadas en el sitio.
Fig. No.1: Vista del sitio del proyecto	
Fig. No.2: Vista una cabaña tipo carpa mezclada con la vegetación	



MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL BOCAS DEL TORO

VI. CONCLUSIONES:

- Se comprobó que las características y la descripción del área del proyecto según el EsIA cumple con lo observado en la inspección.
- El proyecto generar impactos ambientales negativos no significativos.
- Se comprobó la ubicación del Proyecto.

Elaborado por:

YOARIS M. APARICIO G.

Jefe del la Sección de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental.

Revisado por:

Ing. Darlenys Villareal

Directora Regional

JG/ya