

REPÚBLICA DE PANAMÁ

REPUBLICA DE PANAMA



28. 1.20

B/ 8.00

NOTARIA S.A.

NOTARIA QUINTA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

-----DECLARACION JURADA-----

En la ciudad de Panamá, capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los cuatro (4) días del mes de febrero de dos mil veinte (2020), ante mí, LICDO. GILBERTO ENRIQUE CRUZ RODRIGUEZ, Notario Público Quinto del Circuito Notarial de Panamá, portador de la cédula de identidad personal número ocho-doscientos ochenta y siete-ochenta y nueve (8-287-89), compareció personalmente la señora HUIRU LIU, mujer, de nacionalidad china, mayor de edad, portadora del carné de residente permanente número E-ocho9-nueve dos cinco cinco cuatro E-8-92554), quien manifestó no necesitar interprete por comprender el idioma español, con domicilio en la comunidad de Yavisa, Provincia de Darien, en su condición de promotora del Proyecto denominado CONSTRUCCION DE LOCAL COMERCIAL Y APARTAMENTOS, categoría I, a desarrollarse dentro de la finca inscrita en el Sisitema Tecnologico de Informacion del Registro Público de Panamá, al código de ubicación cinco mil ciento nueve (5109), Folio Real número tres cero dos seis dos ocho cuatro uno (30262841), de la Seccion de la Propiedad, Provincia de Darien, con una superficie total de seiscientos treinta y nueve metros cuadrados con sesenta y un decímetros cuadrados (639.61mts.2), propiedad de los señores CHENGYE LIU y HUIRU LIU, titulares de un derecho de propiedad, de persona a quien conozco y por este medio deja constancia bajo la gravedad del juramento y de manera irrevocable y espontánea bajo DECLARACION NOTARIAL JURADA y con anuencia al Artículo 385 del código penal que versa sobre el falso testimonio, accedí a ello advirtiéndole la responsabilidad por la veracidad de lo expuesto es exclusivo del declarante, la acepto y seguidamente expreso hacer esta declaración bajo la gravedad del juramento y sin ningún tipo de apremio o coacción ni violencia de manera total voluntaria declaró lo siguiente:---PRIMERO: Declaro bajo la gravedad de juramento que la información aquí expresada es verdadera por tanto el citado proyecto se ajusta a las normativas ambientales y el mismo genera impactos ambientales negativos no significativos, y no conlleva ambientales negativos significativos, de acuerdo con los criterios de protección ambiental regulados en el artículo 23 del Decreto Ejecutivo número ciento veintitrés (123) de