



-----DECLARACIÓN JURADA NOTARIAL-----



-----Chitré, 30 de enero de 2020-----

En la ciudad de Chitré, cabecera de la provincia y del Circuito Notarial de Herrera, República de Panamá, a los treinta (30) días del mes de enero de dos mil veinte (2020), siendo las nueve de la mañana (9:00 a.m.) ante mí licenciada **RITA BETILDA HUERTA SOLÍS, NOTARIA PUBLICA DEL CIRCUITO DE HERRERA**, cedula seis - ochenta y dos - cuatrocientos cuarenta y tres (6-82-443), y ante los testigos que suscriben, compareció personalmente **RUBY ORIEL VEGA MORENO**, varón panameño, mayor de edad, casado independiente, portador de la cédula de identidad personal número seis- sesenta y siete- novecientos dos (6-67.902), con residencia en Cativa, Corregimiento de Cativa, Distrito de Colón, provincia de Colón, de paso por este circuito notarial, actuando en nombre y representación propia, en mi capacidad de Administrador y Representante Legal del proyecto "**RESIDENCIAL PORTAL LA ARENA**", categoría uno (1), me solicitó que extendiera esta diligencia para hacer constar una Declaración Jurada Accedí a ello, advirtiéndole que la responsabilidad por la veracidad de lo expuesto, es exclusiva **DEL DECLARANTE** y conocimiento del contenido del artículo trescientos ochenta y cinco (385), el Texto único Penal, que testifica el delito de falso testimonio, lo acepto y seguidamente expreso hacer esta declaración bajo la gravedad de juramento, y sin ningún tipo de apremio o coerción, de manera totalmente voluntaria declaro lo siguiente: **PRIMERO:** Yo, **RUBÍ ORIEL VEGA MORENO**, de generales antes descritas, propietario del Folio Real treinta millones ciento noventa y ocho mil doscientos setenta (30198270) y treinta millones ciento noventa y ocho mil doscientos setenta y cinco (30198275), Código de ubicación seis mil dos (6002), de la sección de propiedad del Registro Público, Provincia de Herrera; con una superficie de **DOS HECTÁREAS + SEIS MIL SEISCIENTOS SESENTA Y DOS METROS CUADRADOS CON OCHENTA Y CUATRO DECÍMETROS CUADRADOS (2 has + 6,662.84 Mts².)** y se encuentra dentro de los siguientes linderos **NORTE:** Tierras Nacionales, usuarias: Sara Batista y Dalys Isabel Villarreal.- **SUR:** Con 126.36 ml, limita con camino hacia la Arena, de Tosca.- **ESTE:** Con 228.31 ml.-- **Finca:** 23117, Doc. 15208, propiedad de **RICAURTE BAULE DEAGO Y OTROS.**-- **OESTE:** Con 196.51 m.l. limita con Finca: 23117, Doc. 15208, propiedad de **RICAURTE BAULE DEAGO Y OTROS**, que sobre este folio se construye el proyecto **RESIDENCIAL PORTAL LA ARENA**, declaro bajo la gravedad de juramento que la información aquí expresada es verdadera; por tanto el citado Proyecto se ajusta a las normativas ambientales y el mismo genera impacto ambiental negativos no

VALIDO

 NOTARIA DEL CIRCUITO DE HERRERA

1 significativos, y no conllevan riesgos ambientales negativos significativos, de acuerdo a los criterios de
2 protección ambiental regulados en el artículo veintitrés (23), del Decreto Ejecutivo número ciento
3 veintitrés (123), de catorce (14) de agosto de dos mil nueve (2009), modificado por el Decreto Ejecutivo
4 número ciento cincuenta y cinco (155) de cinco (5) de agosto de dos mil once (2011), por el cual se
5 reglamenta el Capítulo II del Título IV Ley número cuarenta y uno (41), de uno (1) de julio de mil
6 novecientos noventa y ocho (1998). La suscrita notaria deja constancia que esto fue todo lo declarado, que
7 se hizo en forma espontánea y que no hubo interrupción alguna. Leída como fue la misma en
8 presencia de los testigos **LUIS ALBERTO BATISTA DÍAZ**, varón, panameño, mayor de edad,
9 casado, cedula número siete-setecientos siete-trescientos catorce (6-707-314), y **ERICK NELSON**
10 **MEDINA CEDEÑO**, varón, panameño, mayor de edad, soltero, cedula número ocho-
11 doscientos ochenta y nueve-doscientos treinta y nueve (8-289-239), vecinos de este circuito
12 notarial, personas a quienes conozco y son hábiles para ejercer el cargo, todos la encontraron
13 y le impartieron su aprobación y la firman ante mí, La Notaria Pública que doy fe.-----

14
15 
16 **RUBY ORIEL VEGA MORENO** 

17
18 
19 **LUIS ALBERTO BATISTA DÍAZ**

20
21 
22 **ERICK NELSON MEDINA CEDEÑO**

23
24 
25 **LICENCIADA RITA BETILDA HUERTA SOLÍS**
26 **NOTARIA PUBLICA DEL CIRCUITO DE HERRERA**

