



## Registro Público de Panamá

No. 1959346

FIRMADO POR: DELIA RODRIGUEZ  
OTERO  
FECHA: 2020.02.11 14:27:06 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

*Delia R. Otero*

### CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

57785/2020 (0) DE FECHA 02/10/2020

QUE LA SOCIEDAD

RESIDENCIAL LAGO LIMON, S.A.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO N° 155590726 DESDE EL MIÉRCOLES, 07 DE ENERO DE 2015

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

OBJETO DE LA SOCIEDAD: CONSTA EN DOCUMENTO DIGITALIZADO

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRITOR: VICENTE BELENGUER RODRIGO

SUSCRITOR: ISAAC CHI RODRIGUEZ.

DIRECTOR / SECRETARIO: VICENTE BELENGUER RODRIGO

DIRECTOR / TESORERO: CARMEN . BATISTA ORTIZ

DIRECTOR: NELLYS QUINTERO GOMEZ

PRESIDENTE: VICENTE BELENGUER RODRIGO

AGENTE RESIDENTE: ROSAS Y ROSAS

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ: EL REPRESENTANTE LEGAL LO SERÁ EL SECRETARIO DE LA SOCIEDAD; POR SU FALTA EL PRESIDENTE O EL TESORERO, O QUIEN DESIGNE LA JUNTA DIRECTIVA

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 BALBOAS

- DETALLE DEL CAPITAL: EL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD CONSISTE EN B/10,000.00 DIVIDIDOS EN 10 ACCIONES DEL VALOR NOMINAL DE B/1,000.00 CADA UNA.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ , CORREGIMIENTO SANTIAGO, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS

- DETALLE DEL PODER: SE OTORGA PODER A FAVOR DE VICENTE BELENGUER RODRIGO (CÉDULA E-8-118828) SE OTORGA PODER A FAVOR DE CARMEN BATISTA ORTIZ SEGÚN DOCUMENTO MEDIANTE ESCRITURA 1,092 DE 16 DE ENERO DE 2020, DE LA NOTARIA DUODECIMA DE CIRCUITO DE PANAMA. SIENDO SUS FACULTADES PODER GENERAL

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL MARTES, 11 DE FEBRERO DE 2020 A LAS 11:58 A.M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402539736



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: F01354DA-5ECE-427F-A6C7-2A21C337CDCB

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



## Registro Público de Panamá

No. 1959374

FIRMADO POR: DELIA RODRIGUEZ  
OTERO  
FECHA: 2020.02.12 11:56:19 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

*Delia Rodriguez*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD (CON LINDEROS Y MEDIDAS)

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 57780/2020 (0) DE FECHA 10/02/2020

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO Código de Ubicación 9909, Folio Real № 30130515  
CORREGIMIENTO CARLOS SANTANA ÁVILA, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS  
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2 ha 9662 m<sup>2</sup> 95 dm<sup>2</sup>  
LINDEROS: NORTE: CARRETERA RODADURA DE CONCRETO HACIA LA MATA HACIA LA RAYA.  
SUR: FINCA № 466512 ROLLO № 1 PROPIEDAD DE: ENRIQUE SANTOS Y ALEXIS ENRIQUE SANTOS. ESTE: CALLE  
A OTROS LOTES RODADURA DE MAR. SELECTO. OESTE: TERRENOS NACIONALES OCUPADO ILUMINADA  
GONZALEZ DE TEJEDOR Y ESTEBAN TEJEDOR PINZON.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

RESIDENCIAL LAGO LIMON, S.A.

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DE LA LEY 37 DE 21 DE SEPT. DE 1962, CODIGO ADM. , DECRETO DE GABINETE 35 DE 6 DE FEB. DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE SEAN APLICABLES.. INSCRITO EL DÍA MIÉRCOLES, 28 DE ENERO DE 2015 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 36550/2015 (0).

**CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE):** TIPO DE SERVIDUMBRE: VIAL. DESCRIPCIÓN DE LA SERVIDUMBRE: SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE ESTA EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DISTANCIA DE 15.00 MTS POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA DE TERRENO ADJUDICADO, HASTA EL EJE DE LA CARRETERA RODADURA DE CONCRETO HACIA LA MATA HACIA LA RAYA, CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO NORTE. UNA DISTANCIA DE 6.40 MTS POR LO MENOS DESDE LA CERCA DEL TERRENO ADJUDICADO , HASTA EL EJE DE LA CALLE A OTROS LOTES RODADURA DE MAT. SELECTO , CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO ESTE.. INSCRITO EL DÍA MIÉRCOLES, 28 DE ENERO DE 2015 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 36550/2015 (0).

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 12 DE FEBRERO DE 2020 11:46 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402539734**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 644D3F8A-4B68-446F-A397-C3B701AEE628

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000