



## Registro Público de Panamá

No. 1959813

FIRMADO POR: DELIA RODRIGUEZ  
OTERO  
FECHA: 2020.02.28 14:12:13 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

*Delia R. Otero*

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 79697/2020 (0) DE FECHA 02/27/2020

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO Código de Ubicación 9901, Folio Real № 11675 (F).  
CORREGIMIENTO SANTIAGO, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS.  
SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 14HAS-1506M2-43D2.  
VALOR DE B/. 170.00(CIENTO SETENTA BALBOAS).  
LINDEROS:NORTE: HERMANOS MARTINEZ.SUR: TERRENOS MUNICIPALES Y CAMINO QUE CONDUCE A EL GUAYABO, A LA SOLEDAD Y A CANTO DEL LLANO.ESTE: JOSE ANGEL BONILLA Y CELESTINO AGUDO.  
OESTE:LEONIDAS AGUDO Y CAMINO QUE CONDUCE A ELGUAYABO ALA SOLEDAD Y A CANTO DEL LLANO.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

ELIZABETH RODRÍGUEZ GONZÁLEZ (CÉDULA 8-517-384 ).

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:**ESTA VENTA QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ART. 70,71,72, 140,141,142,143 DEL COD. AGRARIO 164 DEL COD. ADMINISTRATIVO Y 4TO. DEL DECRETO DE GABINETE NO. 35 DEL 6/2/69 SE ADVIERTE A LOS COMPRADORES QUE ESTAN EN LA OBLIGACION DE DEJAR UNA DIST. DE 5 MTS. POR LO MENOS DESDE LA CERCA DE LA PARCELA DE TERRENO ADJ. HASTA EL EJE DEL CAMINO QUE CONDUCE A EL GUAYABO A LA SOLEDAD Y A CANTO DEL LLANO. CON EL CUAL COLINDA POR EL LADO SUR Y OESTE.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA ROLLO: 762ASIENTO: 2, DE FECHA 02/10/1983.

**CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE:** DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS A FAVOR DE CACSA,R.L POR LA SUMA DE TRESCIENTOS CUATRO MIL QUINIENTOS NOVENTA Y UNO BALBOAS CON CUATRO (B/. 304,591.04) Y POR UN PLAZO DE 180 MESES UN INTERÉS ANUAL DE 9 % . INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 4 DEL FOLIO (INMUEBLE) SANTIAGO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9901, FOLIO REAL № 11675 (F), EL DÍA MIÉRCOLES, 13 DE FEBRERO DE 2019 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 36740/2019 (0).

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 28 DE FEBRERO DE 2020 10:12 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402561075



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 546E769E-415D-4D49-9B2E-E12468FAC183

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000