



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RUBEN ADONAI
CASTILLERO LU
FECHA: 2020.08.06 14:46:02 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: HERRERA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 179112/2020 (0) DE FECHA 08/06/2020.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHITRÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6001, FOLIO REAL N° 9731 (F)
CORREGIMIENTO CHITRÉ, DISTRITO CHITRÉ, PROVINCIA HERRERA
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 2001 m² 21.8 dm²
CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 2001 m² 21.8 dm²
EL VALOR DEL TRASPASO ES: CIENTO VEINTISÉIS MIL NOVECIENTOS BALBOAS (B/. 126,900.00).
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: CAMINO AL CANGREJAL, SUR: PROPIEDAD DE DANIEL RODRIGUEZ, ESTE:
PREDIO DE JUAN DE DIOS RODRIGUEZ, OESTE: PROPIEDAD DEL MUNICIPIO DE CHITRE. PARA DESCRIPCION DEL
PERIMETRO, VEASE TOMO 1289, FOLIO 76 DE HERRERA.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JESUS GABRIEL PINZON RIOS (CÉDULA 6-79-372) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: RESTRICCIONES LEGALES, VEASE TOMO 1289, FOLIO 75 DE HERRERA. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 150 ASIENTO DIARIO: 935, DE FECHA 05/20/1999.

ANOTACIÓN: EN BASE A LO DISPUESTO EN EL INCISO SEGUNDO DEL ARTICULO 1788 DEL CODIGO CIVIL Y ANTE LA EVIDENCIA DE UN ERROR COMETIDO EN EL REGISTRO PÚBLICO, EN EL ASIENTO 1 ANTERIOR, ASIENTO DE MIGRATION DE LA FINCA, SE COLOCO INCORRECTA LA SUPERFICIE ASI: (2001 MTS2 + 21.8 EC2), POR LO QUE POR MEDIO DE ESTA ANOTACION SE HACE CONSTAR QUE LA SUPERFICIE CORRECTA ES DE (20,012 MTS2 + 18 DM2); Y QUE ES IGUAL A (2 HECTARIAS + 12 METROS CUADRADOS CON 18 DECIMETROS CUADRADOS). INSCRITO EL DÍA VIERNES, 10 DE AGOSTO DE 2018 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 327164/2018 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 06 DE AGOSTO DE 2020 02:00 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 4782E824-9EB3-41D2-BB0C-9A116D19E4E4
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000