

FORMATO EIA-FA-007
INFORME DE REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL ESTUDIO DE
IMPACTO AMBIENTAL

FECHA DE INGRESO:	03 DE SEPTIEMBRE DE 2020
FECHA DE INFORME:	07 DE SEPTIEMBRE DE 2020
PROYECTO:	CENTRO TURÍSTICO VILLA ROSA
CATEGORÍA:	I
PROMOTOR:	JULIO CESAR RODRÍGUEZ FALCÓN
CONSULTORES:	CARLOTA SANDOVAL (IAR-049-2000) GEORGIA JARAMILLO (IRC-004-2011)
LOCALIZACIÓN:	CORREGIMIENTO DE EL PÁJARO, DISTRITO DE PESÉ, PROVINCIA DE HERRERA.

BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO: El proyecto es comercial y consiste en la construcción de un restaurante con un área abierta, cerrada y piscina la actividad será recreativa para el área cuente con lugar agradable para que residentes y visitantes puedan pasar un rato de sano esparcimiento en familia.

Cuadro de Áreas	
Área total de la finca	8172 m ² 78 dm ²
Área existente de construcción	617.64 m ²
Área restaurante cerrada	237 m ²
Área abierta (gacebo)	84 m ²
Área de piscina	150 m ²
Total, de área	617.64 m ²



FUNDAMENTO DE DERECHO: Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No.8 de 25 de marzo de 2015; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 123 de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011, y demás normas complementarias y concordantes.


VERIFICACION DE CONTENIDO: Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de Agosto de 2011 se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental (EsIA), Fase de admisión.


Que luego de revisado el registro de consultores ambientales, se detectó que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el MINISTERIO DE AMBIENTE (MIAMBIENTE), para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Que luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), Categoría I, del proyecto denominado “**CENTRO TURÍSTICO VILLA ROSA**”, se detectó que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en los artículos 26 del Decreto 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011.

RECOMENDACIONES: Por lo antes expuesto, se recomienda Admitir el Estudio de Impacto Ambiental Categoría I del proyecto denominado “CENTRO TURÍSTICO VILLA ROSA”, promovido por JULIO CESAR RODRÍGUEZ FALCÓN.


FRANCISCO CORTÉS
TECNICO EVALUADOR

CONSEJO TECNOLÓGICO NACIONAL DE AGRICULTURA
FRANCISCO M. CORTÉS R.
LIC. EN INGENIERÍA EN RECURSOS NATURALES
IDONEIDAD: 8,102-15


LUIS PEÑA
JEFE DE LA SECCIÓN DE
EVALUACION DE IMPACTO
AMBIENTAL


ALEJANDRO QUINTERO
DIRECTOR REGIONAL
MIAMBIENTE - HERRERA


MIAMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE HERRERA
DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN DE
IMPACTO AMBIENTAL


MIAMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE
HERRERA