



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON  
ALVARADO  
FECHA: 2020.07.23 10:02:11 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 164570/2020 (0) DE FECHA 21/07/2020. YA

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SANTIAGO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9903, FOLIO REAL N° 18022 (F)  
LOTE GLOBO "A", CORREGIMIENTO LA PEÑA, DISTRITO SANTIAGO, PROVINCIA VERAGUAS,  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 50 ha 17 m<sup>2</sup> 90 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE  
DE 32 ha 9646 m<sup>2</sup> 9 dm<sup>2</sup>  
CON UN VALOR DE TRASPASO ES: CIENTO SESENTA Y UN MIL OCHOCIENTOS SETENTA Y UNO BALBOAS CON  
TREINTA Y DOS(B/. 161,871.32).  
NÚMERO DE PLANO: N°9903-6308.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FULLY GARDEN, S.A. (RUC 155664612) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES.

**RESTRICCIONES:** ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 70,71,72,140,141,142 143 Y DEMAS DISPOSICIONES DEL CODIGO AGRARIO QUE LE SEAN APLICABLES, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO, Y 4TO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, DECRETO NO.55 DEL 13 DE JUNIO DE 1973, DECRETO LEY 35 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1966 DECRETO LEY NO.39 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1966 Y TODAS LAS DISPOSICIONES LEGALES QUE LE SEAN APLICABLES, INSCRITO DESDE EL 1 DE JUNIO DE 1994.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO : 230 ,ASIENTO : 3014 , DE FECHA 01/06/1994.

**CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE:** RICHARD PRETTO MALCA CON CEDULA N3-48-214 ACEPTA QUE SE CONSTRUYA EN CONTRA DE SU PROPIEDAD SERVIDUMBRE PARA EL PASO Y MANTENIMIENTO DE LA LINEA DE TRANSMISION DE 230 KVA, LA CUAL TENDRA 40MTS DE ANCHO 600MTS DE LARGO PARA UNA SUPERFICIE DE 2H. 4000MTS2 A FAVOR DE LA EMPRESA DE TRANSMISION ELECTRICA, S.A. (ETESA)., INSCRITA A DOCUMENTO REDI 322370, DESDE EL 28 DEFEBRERO DE 2002. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO : 2002, ASIENTO 18523 , DE FECHA 28/02/2002.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 22 DE JULIO DE 2020 09:36 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402645801



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: 5B5D903B-3007-41E9-80EE-D9777457AEA2  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000