



NOTARÍA TERCERA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

DECLARACIÓN NOTARIAL JURADA

En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los cinco (5) días del mes de Diciembre de dos mil diecinueve (2019) ante mí, **ANAYANSY JOVANE CUBILLA**, Notaria Pública Tercera del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal número cuatro-doscientos uno-doscientos veintiséis (4-201-226), compareció personalmente **JULIO LEÓN CHAN**, varón, mayor de edad, panameño, portador de la cédula de identidad personal número ocho-trescientos ochenta y ocho-cuatrocientos quince (8-388-415), con domicilio en Urbanización Dos Mares, Casa C-9, Corregimiento de Bethania, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá, República de Panamá, actuando como Representante Legal y Promotor del Proyecto denominado **URBANIZACIÓN FULLY GARDEN**, me solicitó que extendiera esta Diligencia para hacer constar una Declaración Jurada, para solicitar Estudio de Impacto Ambiental Categoría N° 1, de manera de Atestación Notarial bajo juramento y dando cumplimiento a lo establecido en el artículo 304 de la Constitución Política de la República; así como a la Ley 59 del 29 de diciembre de 1999, que lo desarrolla y en conocimiento del contenido del Artículo 385, de Código Penal, que tipifica el delito de falso testimonio, declarando lo siguiente: -----

PRIMERO: Declaro que yo, **JULIO LEON CHAN**, varón, mayor de edad, panameño, portador de la cédula de identidad personal número ocho-trescientos ochenta y ocho-cuatrocientos quince (8-388-415), con domicilio en Urbanización Dos Mares, Casa C-9, Corregimiento de Bethania, Distrito de Panamá, Provincia de Panamá, República de Panamá, actuando como Representante Legal y Promotor del Proyecto denominado **URBANIZACIÓN FULLY GARDEN** a desarrollarse sobre la Finca número treinta millones doscientos ochenta y un mil ciento treinta (30281130) con código de ubicación nueve mil novecientos tres (9903) de la Sección de la Propiedad del Registro Público, declaro y confirmo bajo la gravedad de juramento, que la información aquí expresada es verdadera y que el proyecto antes mencionado, se ajusta a la normativa ambiental y el mismo genera impactos ambientales no significativos y no con lleva riesgos ambientales significativos, de acuerdo con los criterios de protección ambiental regulados en el artículo veintitrés (23) del Decreto Ejecutivo número ciento veintitrés (123) de catorce (14)

de agosto de dos mil nueve (2009), por el cual se reglamenta el Código de Procedimiento Civil (2009) y el Código de Procedimiento Penal (2009) de julio de mil novecientos (1998) y el Código de Procedimiento Civil (1998).

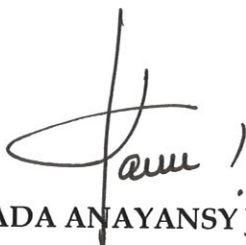
SEGUNDO: Declaro que esta declaración jurada, la hago de manera voluntaria y consciente, y la hago constar ante Notario Público para los efectos legales pertinentes.

Para constancia, se firma la presente Declaración Notarial Jurada por los señores **Judith Méndez de Serracin**, con cédula de identidad número ocho-doscientos treinta y siete-ciento veintitrés (8-237-123) y **Félix**, con cédula de identidad personal número cuatro-setecientos setenta y nueve-cincuenta y dos (4-779-2252), ambos panameños, mayores de edad, residentes en la ciudad de Panamá, a quienes conozco y son hábiles para el cargo, la encuentro en su sano juicio, y firman todos, para constancia ante mí, el Notario que doy fe.


JULIO LEÓN CHAN




Judith Méndez de Serracin



LICENCIADA ANAYANSY JOVANE CUBILLO
NOTARIA PÚBLICA TERCERA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ