



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: KAREN NYNSKA  
LOPEZ SANCHEZ  
FECHA: 2020.10.01 12:41:34 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 238937/2020 (0) DE FECHA 10/01/2020.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ANTÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 2108, FOLIO REAL N° 351609 (F)  
CORREGIMIENTO SAN JUAN DE DIOS, DISTRITO ANTÓN, PROVINCIA COCLÉ.  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 41 ha 5399 m<sup>2</sup> 36 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO  
LIBRE DE 41 ha 5399 m<sup>2</sup> 36 dm<sup>2</sup>---- CON UN VALOR DE DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS BALBOAS (B/. 252.00)  
Y UN VALOR DEL TERRENO DE DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS BALBOAS (B/. 252.00)  
NÚMERO DE PLANO: 4141420000247.---- FECHA DE ADQUISICION: 18 DE JULIO DEL 2011

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

OVIDIO MORAN CALDERON (CÉDULA 2-78-476) TITULAR DE UN DERECHO DE NUDA PROPIEDAD  
UKA PARQUE EOLICO LA COLORADA S.A. (RUC 155674972-2-2019) TITULAR DE UN DERECHO DE USUFRUCTO

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITO VIGENTES A LA FECHA.

**RESTRICCIONES:** ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO A GRARIO  
ADMINISTRATIVO ,LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994,LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AL AUTORIDAD  
NACIONAL DEL AMBIENTE. DECRETO DE GABINETE 35 DE 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOCISIONES  
QUE LE SEAN APLICABLES.---- ESTA ADJUDICACION TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA  
AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION NO.ARACNO.672-2011 EMITIDA  
POR LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE,DEL 30 DE MARZO DE 2011, A FOJAS 25,26,27 Y 28 DEL  
EXPEDIENTE.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 2011/127020, DE FECHA 07/18/2011.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 48887/2020 (0) DE FECHA 02/04/2020 01:57:44 P.M. NOTARIA NO. 11 PANAMÁ. REGISTRO  
CONSTITUCIÓN O TRANSFERENCIA DE DOMINIO DE BIEN INMUEBLE, SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 01 DE OCTUBRE DE  
2020 12:40 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE  
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE  
LIQUIDACIÓN 1402718883**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página  
o a través del Identificador Electrónico: A20FEBD7-F090-42C1-BF23-AA201EC56697

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000