



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: RITA YARISETH  
TEJADA DOMINGUEZ  
FECHA: 2020.10.01 13:05:05 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 238895/2020 (0) DE FECHA 10/01/2020.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ANTÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 2108, FOLIO REAL № 458880 (F)  
LOTE DE TERRENO MARCADO CON EL NUMERO 0069, SITUADA EN EL CORREGIMIENTO SAN JUAN DE DIOS,  
DISTRITO ANTÓN, PROVINCIA COCLÉ  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE DE 17 ha 6396 m<sup>2</sup> 5 dm<sup>2</sup>  
CON UN VALOR DE CIENTO OCHO BALBOAS (B/. 108.00)  
NÚMERO DE PLANO: 4141420000069.

MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: CAMINO DE TIERRA A RIO CHORRERA - A OTROS PREDIOS SERVIDUMBRE VIAL DE 12.80M, CAMINO DE TIERRA A OTROS PREDIOS SERVIDUMBRE VIAL DE 12.80M, CAMINO DE TIERRA A OTROS PREDIOS SERVIDUMBRE VIAL DE 12.80; ---- SUR: CAMINO DE TIERRA A RIO CHORRERA - A OTROS PREDIOS SERVIDUMBRE VIAL DE 12.80M, CAMINO DE TIERRA A OTROS PREDIOS SERVIDUMBRE VIAL DE 12.80M; ESTE: CAMINO DE TIERRA A OTROS PREDIOS SERVIDUMBRE VIAL DE 12.80M, CAMINO DE TIERRA A OTROS PREDIOS SERVIDUMBRE VIAL DE 12.80M.; OESTE: CAMINO DE TIERRA A RIO CHORRERA - A OTROS PREDIOS SERVIDUMBRE VIAL DE 12.80M, CAMINO DE TIERRA A OTROS PREDIOS SERVIDUMBRE VIAL DE 12.80M.

SOBRE ESTA FINCA NO CONSTA DESCRIPCION DE MEDIDAS.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

JUAN CARLOS DEL ROSARIO OVALLE (CÉDULA 2-716-1950) TITULAR DE UN DERECHO DE NUDA PROPIEDAD  
MERCEDES ABILIO DEL ROSARIO OVALLE (CÉDULA 2-707-2429) TITULAR DE UN DERECHO DE NUDA PROPIEDAD

MARIA JUANA DEL ROSARIO OVALLE (CÉDULA 2-701-1156) TITULAR DE UN DERECHO DE NUDA PROPIEDAD  
MERCEDES DEL ROSARIO (CÉDULA 2-83-2045) TITULAR DE UN DERECHO DE NUDA PROPIEDAD, QUIENES LA ADQUIRIERON EL 18 DE FEBRERO DE 2014.

UKA PARQUE EOLICO LA COLORADA S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE USUFRUCTO

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA A LA FECHA NO CONSTA GRAVAMEN INSCRITO VIGENTE.

**RESTRICCIONES:** RESTRICCIONES LEGALES APLICABLES AL TERRENO SEGUN PLANO.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 2014/27799, DE FECHA 02/18/2014.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 01 DE OCTUBRE DE 2020 01:02 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402718882**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: A95B306A-7D4D-44A9-835B-5257FC4AEC0F  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000