



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2020.10.02 10:39:26 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 238915/2020 (0) DE FECHA 01/10/2020. Y.R.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ANTÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 2108, FOLIO REAL № 381005 (F)
LOTE 0130, CORREGIMIENTO SAN JUAN DE DIOS, DISTRITO ANTÓN, PROVINCIA COCLÉ,
OBSERVACIONES INSCRITO A DOCUMENTO 2153099, REFORMA AGRARIA (M.I.D.A.)
EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 66 ha 6273 m² 24 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 66 ha
6273 m² 24 dm²
QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTA VALOR ESPECIFICO REGISTRADO.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

NARCISA MAGALLON RODRIGUEZ (CÉDULA 2-122-345) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
MARIA CECILIA MAGALLON RODRIGUEZ (CÉDULA 2-137-160) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
MIGUEL MAGALLON RODRIGUEZ (CÉDULA 2-97-2286) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
LIDIA ESTHER MAGALLON RODRIGUEZ (CÉDULA 2-151-280) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
MARCEL MAGALLON RODRIGUEZ (CÉDULA 2-706-507) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ROGELIO MAGALLON RODRIGUEZ (CÉDULA 2-728-1052) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
RAMIRO MAGALLON RODRIGUEZ (CÉDULA 2-710-477) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ELIDA MAGALLON RODRIGUEZ (CÉDULA 2-714-2302) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
AGRIPINA PEREZ VALDES (CÉDULA 2-140-866) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO,LEY №1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994,LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE,DECRETO DE GABINETE 35 DE 6 DE FEBRERO DE 1969--SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUE DEBE DEJAR UNA DISTANCIA DE LA CERCA DE 6.40MTS AL EJE DEL CAMINO DE TIERRA A RIO CHORRERA Y A OTROS PREDIOS-. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO 2012 ASIENTO 53935, DE FECHA 23/03/2012.

NO CONSTA GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA VIERNES, 02 DE OCTUBRE DE 2020 09:33 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402718871



Validé su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 40583256-185B-411B-8DFD-B1126F75A4BC
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000