



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2020.08.12 16:20:28 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 183613/2020 (0) DE FECHA 08/12/2020/A.C.T. - TJOHNSON

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ANTÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 2108, FOLIO REAL N° 354092 (F)CORREGIMIENTO SAN JUAN DE DIOS, DISTRITO ANTÓN, PROVINCIA COCLÉ
FECHA DE ADQUISICION: 3 DE AGOSTO DE 2011
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 4 ha 655 m² 44 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4 ha 655 m² 44 dm²
CON UN VALOR DE TREINTA BALBOAS (B/. 30.00) NÚMERO DE PLANO: 4141420000299.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FEDERICO DIAZ (CÉDULA 4-151-331) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO ADMINISTRATIVO , LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994,LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AL AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE. DECRETO DE GABINETE 3 5 DE 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOCISIONES QUE LE SEAN APLICABLES.---- ESTA ADJUDICACION TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION NO.ARACNO.527-2011 EMITIDA POR LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DEL 30 DE MARZO DE 2011, A FOJAS 22,23,24 Y 25 DEL EXPEDIENTE.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 2011/138924, DE FECHA 08/03/2011.

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE): TIPO DE SERVIDUMBRE: PREDIO SIRVIENTE. DESCRIPCIÓN DE LA SERVIDUMBRE: FEDERICO DÍAZ, ACEPTE Y OTORGA A EL PARQUE EÓLICO TOABRÉ, S.A., EL DERECHO REAL DE SERVIDUMBRE DE PASO DE LA LÍNEA DE EVACUACIÓN, SOBRE UNA SUPERFICIE DE 3.78 M², POR EL TERMINO DE 40 AÑOS PRORROGABLES.. VALOR DE LA SERVIDUMBRE DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO BALBOAS (B/. 295.00) OBSERVACIONES: TASA ÚNICA: 303101231937 . INSCRITO EL DÍA MARTES, 13 DE AGOSTO DE 2019 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 259060/2019 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 12 DE AGOSTO DE 2020 02:51 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402664315



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2497CEB9-16E3-46A5-AF59-CCDC8846E92C
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000