



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON
ALVARADO
FECHA: 2020.08.12 16:20:28 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 183613/2020 (0) DE FECHA 08/12/2020/A.C.T. - TJOHNSON

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ANTÓN CÓDIGO DE UBICACIÓN 2108, FOLIO REAL Nº 354092 (F)CORREGIMIENTO SAN JUAN DE DIOS, DISTRITO ANTÓN, PROVINCIA COCLÉ
FECHA DE ADQUISICION: 3 DE AGOSTO DE 2011
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 4 ha 655 m² 44 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4 ha 655 m² 44 dm²
CON UN VALOR DE TREINTA BALBOAS (B/. 30.00) NÚMERO DE PLANO: 4141420000299.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

FEDERICO DIAZ (CÉDULA 4-151-331) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

NO CONSTAN GRAVAMENES INSCRITOS VIGENTES A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION ESTA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO ADMINISTRATIVO , LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DE 1 DE JULIO DE 1998 DE AL AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE. DECRETO DE GABINETE 3 5 DE 6 DE FEBRERO DE 1969 Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES.---- ESTA ADJUDICACION TAMBIEN QUEDA SUJETA A LAS RECOMENDACIONES DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, ESTABLECIDAS EN LA RESOLUCION NO.ARACNO.527-2011 EMITIDA POR LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DEL 30 DE MARZO DE 2011, A FOJAS 22,23,24 Y 25 DEL EXPEDIENTE.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 2011/138924, DE FECHA 08/03/2011.

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE (PREDIO SIRVIENTE): TIPO DE SERVIDUMBRE: PREDIO SIRVIENTE. DESCRIPCIÓN DE LA SERVIDUMBRE: FEDERICO DÍAZ, ACEPTA Y OTORGA A EL PARQUE EÓLICO TOABRÉ, S.A., EL DERECHO REAL DE SERVIDUMBRE DE PASO DE LA LÍNEA DE EVACUACIÓN, SOBRE UNA SUPERFICIE DE 3.78 M2, POR EL TERMINO DE 40 AÑOS PRORROGABLES.. VALOR DE LA SERVIDUMBRE DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO BALBOAS (B/. 295.00) OBSERVACIONES: TASA ÚNICA: 303101231937
. INSCRITO EL DÍA MARTES, 13 DE AGOSTO DE 2019 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 259060/2019 (0).

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 12 DE AGOSTO DE 2020 02:51 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402664315



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 2497CEB9-16E3-46A5-AF59-CCDC8846E92C
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000