



Registro Público de Panamá

No. 1877933

FIRMADO POR: DELIA RODRIGUEZ
OTERO
FECHA: 2019.12.30 11:12:33 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: VERAGUAS, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 500961/2019 (0) DE FECHA 12/27/2019

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ATALAYA Código de Ubicación 9001, Folio Real Nº 21738 (F).

CORREGIMIENTO ATALAYA, DISTRITO ATALAYA, PROVINCIA VERAGUAS.

SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 4 ha 5165 m² 89 dm².

VALOR DE B/. 30.00(TREINTA BALBOAS)

LINDEROS:NORTE : CARRETERA A ATALAYA Y A PONUGA Y JULIO LOPEZ. SUR : LAZARO SANTOS HERMANOS Y OTROS. ESTE : CARRETERA A ATALAYA Y A PONUGA. OESTE : LAZARO SANTOS HERMANOS Y OTROS Y JULIO LOPEZ.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

DIMAS GONZALEZ GONZALEZ(CÉDULA 7-704-1763).

ESTEFANIA ZEVALLOS LOPEZ(CÉDULA 8-787-1965).

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 70,71,72,140,141,142 143 Y DEMAS DISPOSICIONES DEL CODIGO AGRARIO QUE LE SEAN APLICABLES, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO, Y 4TO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, DECRETO NO.55 DEL 13 DE JUNIO DE 1973, DECRETO LEY 35 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1966 DECRETO LEY NO.39 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1966 Y LA LEY NO. UNO (1) DEL TRES (3) DE FEBRERO DE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y CUATRO (1994) Y TODAS LAS DISPOSICIONES LEGALES, QUE LE SEAN APLICABLES.. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 2, DE FECHA 02/11/1998.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE:DADA EN PRIMERA HIPOTECA, ANTICRESIS Y LIMITACION DE DOMINIO ESTA FINCA A FAVOR DE MULTIBANK INC., POR LA SUMA DE US\$299,000.00 CON UN PLAZO DE 120 MESES...TASA DE INTERES NEGOCIADO 6.5% Y QUE AL RESTAR EL TRAMO PREFERENCIAL ES DECIR 3.5% ARROJA UNA TASA APLICABLE DEL 3% ANUAL..TASA EFECTIVA INICIAL APLICABLE 3.2256% ANUAL...VEASE FICHA 606082 DOCUMENTO 2604378..ASIENTO 90062 TOMO 2014 DEL DIARIO. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 2, DE FECHA 05/23/2014.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO CONSTA.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 30 DE DICIEMBRE DE 2019 10:24 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402481960



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: ED26C7C0-3965-44B6-8721-E5CD4FDCB80E
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000