



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: CARLOS ALBERTO  
RODRIGUEZ CEDEÑO  
FECHA: 2020.10.08 14:53:43 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: HERRERA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 239533/2020 (0) DE FECHA 10/01/2020.

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) CHITRÉ CÓDIGO DE UBICACIÓN 6001, FOLIO REAL N° 14468 (F)  
CORREGIMIENTO CHITRÉ, DISTRITO CHITRÉ, PROVINCIA HERRERA  
CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 3 ha 7741 m<sup>2</sup> 8 dm<sup>2</sup>  
CON UN VALOR DE CUATRO MIL BALBOAS (B/. 4,000.00)  
MEDIDAS Y COLINDANCIAS: MEDIDAS Y COLINDANCIAS: NORTE: VIA CIRCUNVALACION EXTERNA O RESTO LIBRE DE LA FINCA 827, Y PABLO BENAVIDES BURGOS Y ELVIRA BENAVIDES DE GRACIA, O RESTO LIBRE DE LA FINCA; SUR: TIERRAS NACIONALES BAJOS DEL RIO LA VILLA, USUARIOS FAMILIA BENAVIDES Y RIO LA VILLA; ESTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA 827 DE PREDENCIA ELVISA BENAVIDES DE PERALTA, ELVIRA BENAVIDES DE GRACIA, Y PABLO BENAVIDES BURGOS; ; OESTE: TIERRAS NACIONALES, OCUPADAS POR JUAN CASTILLO Y ELIAS CASTILLO Y FINCA MUNICIPAL 8290,OCUPADA POR JUAN CASTILLO Y ELIAS CASTILLO.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

PRUDENCIA ELVISA BENAVIDES DE PERALTA (CÉDULA 06-10-428) TITULAR DE UN DERECHO DE USUFRUCTO

MEDARDO PERALTA BENAVIDES (CÉDULA 6-42-133) TITULAR DE UN DERECHO DE NUDA PROPIEDAD

ELSIE ELVISA PERALTA BENAVIDES (CÉDULA 6-39-842) TITULAR DE UN DERECHO DE NUDA PROPIEDAD

EVELIA ELVISA PERALTA DE BENAVIDES (CÉDULA 6-37-188) TITULAR DE UN DERECHO DE NUDA PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**CONSTITUCIÓN DE USUFRUCTO:** A FAVOR DE PRUDENCIA ELVISA BENAVIDES DE PERALTA.  
OBSERVACIONES DE LA ENTRADA: DECLARA PRUDENCIA ELVISA BENAVIDES DE PERALTA, CON CEDULA N-6-10-428 QUE SE RESERVA EL DERECHO DE USUFRUCTO DE ESTA FINCA MIENTRAS VIVA. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 34966/2001, DE FECHA 04/18/2001.

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 34966/2001 (0) DE FECHA 04/06/2001 11:36:43 A.M.. REGISTRO VENTA DE FINCA., SERVICIO DERECHOS DE CALIFICACIÓN

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 08 DE OCTUBRE DE 2020 01:56 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402719607



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 94040DBF-E36A-4B16-BBF8-FFB0A3FF682C  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000