



REPUBLICA DE PANAMA
REGISTRO PUBLICO DE PANAMA No. 520815

PAG. 1
// DECA4 //

19/07/2011

C E R T I F I C A

CON VISTA A LA SOLICITUD 11 - NO. 016986

QUE LA SOCIEDAD DENOMINADA REFINERIA PANAMA, S.A ES PROPIETARIA DE LA---
FINCA Nº 5038, INSCRITA AL TOMO 260, FOLIO 326, DE LA SECCION DE PROPIE-
DAD, PROVINCIA DE COLON.

VALOR REGISTRADO: US\$400.00

QUE LA SUPERFICIE ACTUAL DE ESTA FINCA CONSISTE EN UN RESTO LIBRE CON UN
AREA DE 105 HACTAREAS CON 2.954.67 METROS CUADRADOS.

LINDEROS ORIGINALES: AL NORTE: CON BAHIA DE LAS MINAS. AL SUR: CON PAJA-
DE TERRENO CONTIGUO A LA FINCA Nº 4606, PROPIEDAD DE REFINERIA PANAMA, S.A., AL ESTE: COLINDA CON AGUAS DE LA BAHIA DE LAS MINAS Y CON LA PAR-
CELA QUE SE SEGREGA, Y AL OESTE: RESTO LIBRE DE AL FINCA DE LA CUAL SE---
ESTA PARCELA.

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENOS VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA
QUE A LA FECHA NO CONSTAN SOBRE ESTA FINCA ASIENTOS DEL DIARIO PENDIXN-
TES DE INSCRIPCION.

QUE REFINERIA PANAMA, S.A OTORGA GRATUITAMENTE A FAVOR DE LA NACION UNA-
SERVIDUMBRE DE TRANSITO A LO LARGO DE LA CARRETERA DE ACCESO QUE COLENTA
CON EL LINDERO NORTE DEL LOTE DE TERRENO.

LA SOCIEDAD OSEAKOL DE SU FINCA Nº 5046, OTORGA A REFINERIA PANAMA, S.A.
UNA SERVIDUMBRE PARA LA CONSTRUCCION DEL CANAL DE EFLUENTES RESIDUALES -
SOBRE LA FINCA.

QUE REFINERIA PANAMA, S.A. HA CONSTRUIDO CON EL CONSENTIMIENTO DE LA EM-
PRESA LORIDUC, S.A. UNA CARRETERA QUE PASA POR LA FINCA Nº 5046 DE SU---
PROPIEDAD, CON EL FIN DE SERVIR A LA FINCA Nº 5038.

EXPEDIDO Y FIRMADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, EL DIECINUEVE DE JULIO
DEL DOS MIL ONCE, A LAS 01:14:36 PM

NOTA: ESTA CERTIFICACION PAGO DERECHOS
POR UN VALOR DE B/. 30.00
COMPROBANTE NO. 11 - 016986
FECHA: Martes 19, Julio de 2011

// DECA4 //



TOMRE JOHNSON
CERTIFICADOR

REPUBLICA DE PANAMA
REGISTRO PUBLICO DE PANAMA



19/07/2011

C E R T I F I C A

CON VISTA A LA SOLICITUD 11 - NO. 016986

QUE LA SOCIEDAD DENOMINADA REFINERIA PANAMA, S.A. ES PROPIETARIA DE LA FINCA N° 5038, INSCRITA AL TOMO 760, FOLIO 386 DE LA SECCION DE PROPIEDAD, PROVINCIA DE COLOM.

VALOR REGISTRADO. US\$400.00

QUE LA SUPERFICIA ACTUAL DE ESTA FINCA CONSISTE EN UN RESTO LIBRE CON UN AREA DE 105 HECTAREAS CON 2.554.67 METROS CUADRADOS.

LINDEROS ORIGINALES: AL NORTE: CON BAHIA DE LAS MINAS. AL SUR: CON FASIA DE TERRENO CONTIGUO A LA FINCA N° 4606, PROPIEDAD DE REFINERIA PANAMA, S.A., AL ESTE: COLINDA CON AGUAS DE LA BAHIA DE LAS MINAS Y CON LA DRYCITA QUE SE SEGUEGA. Y AL OESTE: RESTO LIBRE DE LA FINCA DE LA CUAL DE ESTA PARCELA.

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTEN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA QUE A LA FECHA NO CONTIEN SOBRE ESTA FINCA ASIENTOS DEL DIARIO PENDIENTES DE INSCRIPCION.

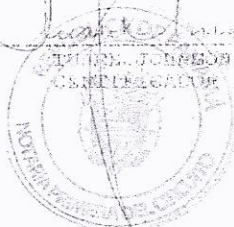
QUE REFINERIA PANAMA, S.A. OTORGA GRATUITAMENTE A FAVOR DE LA NACION UNA SERVIDUMBRE DE TRANSITO A LO LARGO DE LA CARRETERA DE ACCESO QUE COMIENZA CON EL LINDERO NORTE DEL LOZE DE TERRENO...

LA SOCIEDAD OCEANOL DE SU FINCA N° 5045, OTORGA A REFINERIA PANAMA, S.A. UNA SERVIDUMBRE PARA LA CONSTRUCCION DEL CANAL DE EFLUENTE RESIDUALES SOBRE LA FINCA...

QUE REFINERIA PANAMA, S.A. HA CONSTRUIDO CON EL CONSENTIMIENTO DE LA EMPRESA LORILUC, S.A. UNA CARRETERA QUE PASA POR LA FINCA N° 5246 DE SU PROPIEDAD, CON EL FIN DE SERVIR A LA FINCA N° 5038...

EXPEDIDO Y FIRMADO EN LA PROVINCIA DE PANAMA, EL DIECINUEVE DE JULIO DEL DOS MIL ONCE, A LAS 01:16:36 PM

NOTA: ESTA CERTIFICACION PAGO DERECHOS POR UN VALOR DE B/. 20.00 CONTRIBUYENTE NO. 13 - 016986
FECHA: Martes 19, JULIO DE 2011
// 09084 //





Yo, Licdo. LUIS FRAIZ DOCABO, Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal No. 8-311-734.

CERTIFICO:

Que he comparado y cotejado esta copia fotostática con su original que ha sido presentado y la he encontrado en un todo conforme al mismo.

PANAMA,

02 SEP 2011

Licdo. LUIS FRAIZ DOCABO
Notario Público Primero