



Registro Público de Panamá

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 250317/2020 (0) DE FECHA 11/10/2020/VI.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) LOS SANTOS CÓDIGO DE UBICACIÓN 7207, FOLIO REAL Nº 328 (F)
CORREGIMIENTO LOS ÁNGELES, DISTRITO LOS SANTOS, PROVINCIA LOS SANTOS.
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 33 ha 2249 m² 19 dm² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 16 ha 6125 m² 19 dm².
CON UN VALOR DE B/. 5,000.00 (CINCO MIL BALBOAS)
LINDEROS Y MEDIDAS: NORTE: TERRENOS DE BASILIO BERNAL, BLAS CABALLERO Y ISAIAS MENDIETA.
SUR: CARRETERA CENTRAL DE LOS SANTOS A GUARARE, TERRENO DE FRANCISCO MENDIETA CASTILLERO.
ESTE: TERRENOS DE FRANCISCO MENDIETA CASTILLERO Y JEREMIAS CASTILLERO.
OESTE: TERRENOS DE MATEO CASTILLERO Y BASILIO BERNAL.
NO CONSTA PLANO.

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

MAXIMINO ELOY CEDEÑO MONTENEGRO (CÉDULA 7-72-1839) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
FECHA DE ADQUISICIÓN: 30 DE OCTUBRE DEL 2009.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

CONSTITUCIÓN DE SERVIDUMBRE: MGTER. LUIS A. CASTILLERO C..... JUEZ PRIMERO DEL CIRCUITO DE LOS SANTOS PRIMER SUPLENTE..... POR AUTO 246 DEL 30 DE MARZO DE 2007, REMITIDO POR OFICIO 309 DE 2 DE ABRIL DE 2007, ACCEDE A LO SOLICITADO POR CABLE & WIRELESS PANAMA, S.A., DENTRO DE LA MEDIDA CONSERVATORIA Y DE PROTECCIÓN EN GENERAL INCOADA EN CONTRA DE LUIS SAEZ MORENO, Y DECRETA: SE ORDENA A LUIS SAEZ MORENO CON CÉDULA 7-6-115 QUE GARANTICE EL ACCESO Y USO PACÍFICO POR PARTE DE CABLE & WIRELESS PANAMA, S.A., DEL ÁREA DE 160 M², DONDE SE ENCUENTRA INSTALADA LA RADIO BASE DE PROPIEDAD DE ESTA Y QUE OCUPA PARTE DE ESTA FINCA, Y SE ABSTENGA DE TRASPASAR DICHA ÁREA SIN DEJAR CONSTANCIA EN EL TRASPASO DEL CONTRATO DE ARRENDAMIENTO NO. 212-2005 SUSCRITO ENTRE CABLE & WIRELESS PANAMA, S.A., Y LUIS SAEZ MORENO.. VALOR DE LA SERVIDUMBRE CINCO MIL BALBOAS (B/. 5,000.00) INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA 1115933, DE FECHA 13/04/2007.

NO CONSTAN GRAVÁMENES HIPOTECARIOS INSCRITOS VIGNETES A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES .

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MARTES, 13 DE OCTUBRE DE 2020 03:20 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402730064



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 205B8E29-8CC7-46D6-B56B-0C2E4C01FBAE
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000