



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON  
ALVARADO  
FECHA: 2020.07.23 15:06:30 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD

#### DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 164893/2020 (0) DE FECHA 22/07/2020. vq - tj

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ARRAIJÁN CÓDIGO DE UBICACIÓN 8001, FOLIO REAL Nº 128712 (F)  
CORREGIMIENTO ARRAIJÁN, DISTRITO ARRAIJÁN, PROVINCIA PANAMÁ  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 23 ha 1934 m<sup>2</sup> 68.83 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO  
LIBRE DE 23 ha 1934 m<sup>2</sup> 68.83 dm<sup>2</sup>  
CON UN VALOR DE CIENTO VEINTICINCO MIL BALBOAS (B/. 125,000.00)

#### COLINDANCIAS:

NORTE: CAMINO A BURUNGA Y QUE INTERCEPTA CARRETERA CHAPALA  
SUR: CAMINO A CHAPALA Y A BURUNGA Y JOSE ROSALES  
ESTE: CAMINO A BURUNGA Y QUE INTERCEPTA CARRETERA CHAPALA OESTE: SABINO CORRALES.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SUCRE, ARIAS & REYES TRUST SERVICES, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 70,71,72,140,141,142 143 Y DEMAS DISPOSICIONES DEL CODIGO AGRARIO QUE LE SEAN APLICABLES, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO, Y 4TO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, DECRETO NO.55 DEL 13 DE JUNIO DE 1973, DECRETO LEY 35 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1966 DECRETO LEY NO.39 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1966 Y TODAS LAS DISPOSICIONES LEGALES QUE LE SEAN APLICABLES PARA MAS RESTRICCIONES VEASE ROLLO COMPLEMENTARIO. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 216 ASIENTO DIARIO: 11129, DE FECHA 21/09/1992. ASIENTO ELECTRÓNICO Nº 2 (DESAFECTACIÓN TOTAL DE FIDEICOMISO) ENTRADA 262720/2015 (0)

**FIDEICOMISO:** INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 4 SIENDO FIDUCIARIO(S) SUCRE, ARIAS & REYES TRUST SERVICES, S.A. SIENDO FIDEICOMITENTE(S) BANISI, S.A. Y BENEFICIARIO(S) TENEDOR DESIGNADO POR EL FIDEICOMITENTE EN DOCUMENTO PRIVADO OBJETO DEL FIDEICOMISO: EL OBJETO PRINCIPAL DE ESTE FIDEICOMISO ES GARANTIZAR EL FIEL CUMPLIMIENTO DE TODAS LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDA PARA LA ADMINISTRACIÓN DE LOS BIENES FIDEICOMISITOS, MEDIANTE LA CONSTITUCIÓN DE UN PATRIMONIO INDEPENDIENTE Y SEPARADO DE LOS BIENES PROPIOS DEL FIDUCIARIO EN EL FIDEICOMISO FICHA .FID-30126209. INSCRITO EL DÍA JUEVES, 29 DE MARZO DE 2018 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 126629/2018 (0).

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS EN PROCESO

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 22 DE JULIO DE 2020 2:16 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402646123



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 415389A7-9337-4BD6-BDDD-807BC4AF2A91  
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000