



## Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: TUARE JOHNSON  
ALVARADO  
FECHA: 2020.07.23 15:06:30 -05:00  
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD  
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

### CERTIFICADO DE PROPIEDAD DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 164893/2020 (0) DE FECHA 22/07/2020. vq - tj

#### DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) ARRAIJÁN CÓDIGO DE UBICACIÓN 8001, FOLIO REAL № 128712 (F)  
CORREGIMIENTO ARRAIJÁN, DISTRITO ARRAIJÁN, PROVINCIA PANAMÁ  
UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 23 ha 1934 m<sup>2</sup> 68.83 dm<sup>2</sup> Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO  
LIBRE DE 23 ha 1934 m<sup>2</sup> 68.83 dm<sup>2</sup>  
CON UN VALOR DE CIENTO VEINTICINCO MIL BALBOAS (B/. 125,000.00)

#### COLINDANCIAS:

NORTE: CAMINO A BURUNGA Y QUE INTERCEPTA CARRETERA CHAPALA

SUR: CAMINO A CHAPALA Y A BURUNGA Y JOSE ROSALES

ESTE: CAMINO A BURUNGA Y QUE INTERCEPTA CARRETERA CHAPALA OESTE: SABINO CORRALES.

#### TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

SUCRE, ARIAS & REYES TRUST SERVICES, S.A. TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

#### GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

**RESTRICCIONES:** ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LO DISPUESTO EN LOS ARTICULOS 70,71,72,140,141,142 143 Y DEMAS DISPOSICIONES DEL CODIGO AGRARIO QUE LE SEAN APLICABLES, 164 DEL CODIGO ADMINISTRATIVO, Y 4TO DEL DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, DECRETO NO.55 DEL 13 DE JUNIO DE 1973, DECRETO LEY 35 DE 22 DE SEPTIEMBRE DE 1966 DECRETO LEY NO.39 DE 29 DE SEPTIEMBRE DE 1966 Y TODAS LAS DISPOSICIONES LEGALES QUE LE SEAN APLICABLES PARA MAS RESTRICCIONES VEASE ROLLO COMPLEMENTARIO. INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO DIARIO: 216 ASIENTO DIARIO: 11129, DE FECHA 21/09/1992. ASIENTO ELECTRÓNICO № 2 (DESAFECTACIÓN TOTAL DE FIDEICOMISO) ENTRADA 262720/2015 (0)

**FIDEICOMISO:** INSCRITO AL ASIENTO NÚMERO 4 SIENDO FIDUCIARIO(S) SUCRE, ARIAS & REYES TRUST SERVICES, S.A. SIENDO FIDEICOMITENTE(S) BANISI, S.A. Y BENEFICIARIO(S) TENEDOR DESIGNADO POR EL FIDEICOMITENTE EN DOCUMENTO PRIVADO OBJETO DEL FIDEICOMISO: EL OBJETO PRINCIPAL DE ESTE FIDEICOMISO ES GARANTIZAR EL FIEL CUMPLIMIENTO DE TODAS LAS OBLIGACIONES CONTRAÍDA PARA LA ADMINISTRACIÓN DE LOS BIENES FIDEICOMISITOS, MEDIANTE LA CONSTITUCIÓN DE UN PATRIMONIO INDEPENDIENTE Y SEPARADO DE LOS BIENES PROPIOS DEL FIDUCIARIO EN EL FIDEICOMISO FICHA .FID-30126209. INSCRITO EL DÍA JUEVES, 29 DE MARZO DE 2018 EN EL NÚMERO DE ENTRADA 126629/2018 (0).

#### ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS EN PROCESO

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGА EN PANAMÁ EL DÍA MIÉRCOLES, 22 DE JULIO DE 2020 16 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402646123



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 415389A7-9337-4BD6-BDDD-807BC4AF2A91

Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando  
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000