

ACUERDO EXTRACCION MATERIALES EN FUENTES PARA
PROYECTO: DISENO PARA REHABILITACION DE LA CARRETERA
ATALAYA-MARIATO-QUEBRO-LAS FLORES Y DISENO Y
CONSTRUCCION DEL RAMAL ARENA QUEBRO -VARADERO

Por medio de la presente, yo AMERITA E. PERALTA DE CASTRO con cedula 6-57-1941 mayor de edad y propietario de la finca _____ situada en el corregimiento de QUEBRO Distrito de MARIATO, Provincia de Veraguas. Acuerdo con la Empresa Puentes y Calzadas Infraestructuras Sucursal Panamá permitir la extracción de material en mi finca, material para uso del proyecto referido, en un área de 5 Ha. El precio acordado por el material extraído será de 12 \$ por camión. HASTA LLEGAR AL MONTO DE 32.000 \$ A PARTIR DE 30.000 \$ EL PRECIO CAMBIA A 10 \$ POR CAMION. Los costes del permiso de extracción serán pagados inicialmente por la empresa, la cual se reembolsará dicha cantidad con el valor de la mitad de los camiones hasta que se cubra este costo.

Amerita E. P de C.
Propietario

Puentes y Calzadas Infraestructuras

Fdo.

Yo, JORGE E. GANTES, Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985.

CERTIFICO:

Que

quien(es) conozco ha(n) firmado, este documento en mi presencia en la de los testigos que suscriben, y por consiguiente esas firmas son auténticas.

Fecha;

Panamá,

29 JUL 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①

**ACUERDO ARRENDAMIENTO DE FINCAS PARA PATIO DE OBRA
PARA PROYECTO: DISEÑO PARA REHABILITACIÓN DE LA
CARRETERA ATALAYA-MARIATO-QUEBRO-LAS FLORES Y DISEÑO
Y CONSTRUCCIÓN DEL RAMAL ARENA QUEBRO -VARADERO**

Por medio de la presente, yo Marta Cortez De Peralta con cédula 7-61-304 mayor de edad y propietario de la finca correspondiente al Plano No. 905-08-8185 de febrero de 1994, Finca No.135, inscrita al Folio 220, del tomo 40, Sección de Propiedad, Provincia de Veraguas situada en el corregimiento de Quebro Distrito de Mariato, Provincia de Veraguas. Acuerdo con la Empresa Puentes y Calzadas Infraestructuras Sucursal Panamá permitir el uso de mi finca como PATIO DE OBRA del proyecto referido, en un área de 3Ha frente a la carretera nacional dirección Mariato-Arenas.

Los costes del permiso de patio serán sacados y pagados por la empresa.

El alquiler empezara hacer efecto en el momento que la empresa empiece a usarla y hasta que la desaloje.

Propietario

Puentes y Calzadas Infraestructuras

Fdo.

Fdo. Carlos Portela Leiro

Marta Cortez De Peralta

Representante Legal

Fecha;

17 AGO 2020



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

17 AGO 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

8

**ACUERDO ARRENDAMIENTO DE FINCAS PARA PATIO DE OBRA
PARA PROYECTO: DISEÑO PARA REHABILITACIÓN DE LA
CARRETERA ATALAYA-MARIATO-QUEBRO-LAS FLORES Y DISEÑO
Y CONSTRUCCIÓN DEL RAMAL ARENA QUEBRO -VARADERO**

Por medio de la presente, yo AMINTA E. PERACTA DE CASTRO con
cedula 6-57-1941 mayor de edad y propietario de la finca
FINCA 34162 Código 9508 situada
en el corregimiento de QUEBRO Distrito de
MARIATO, Provincia de Veraguas. Acuerdo con la
Empresa Puentes y Calzadas Infraestructuras Sucursal Panamá
permitir el uso de mi finca como PATIO DE OBRA del proyecto
referido, en un área de 2 Ha. El precio acordado por el
alquiler del área acordado será de 450.00 \$ por mes.

Los costes del permiso de patio serán sacados y pagados por la
empresa.

El alquiler empezara hacer efecto en el momento que la empresa
empiece a usarla y hasta que la desaloje.

Aminta E Peracta de Castro
Propietario

Puentes y Calzadas Infraestructuras

Fdo.

Yo, JORGE E. GANTES, Notario Público Primero del Circuito
De Panamá, con cédula de identidad personal No 8-509-985.

Fdo.

CERTIFICO:

Que Carlos Gentela Leiva

quien(es) conozco ha(n) firmado, este documento en mi
presencia en la de los testigos que suscriben, y por
consiguiente esas firmas son auténticas.

Fecha;

Panamá, 29 JUL 2020

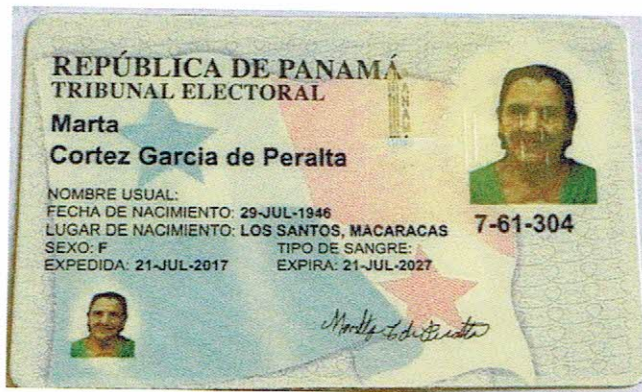
Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

(1)





El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

17 AGO 2020

Testigos

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

⑧

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Aminta Elida
Peralta Cortes de Castro



6-57-1941

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 03-JUN-1963
LUGAR DE NACIMIENTO: HERRERA, CHITRÉ
SEXO: F TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 09-DIC-2011 EXPIRA: 09-DIC-2021



Aminta E Peralta



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.

CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

29 JUL 2020

Testigos

Testigos

Lcdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: GLADYS EVELIA
JONES CASTILLO
FECHA: 2020.07.23 14:49:53 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

Gladys E. Jones

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

CON VISTA A LA SOLICITUD

166698/2020 (0) DE FECHA 07/23/2020

QUE LA SOCIEDAD

PUENTES Y CALZADAS INFRAESTRUCTURAS, S.L.U. SUCURSAL PANAMA

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD EXTRANJERA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 155647984 DESDE EL VIERNES, 21 DE ABRIL DE 2017

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

AGENTE RESIDENTE: URBINA BRUALLA & CO.

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

FRANCISCO DIAZ CALVO

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL CAPITAL AUTORIZADO DE LA SOCIEDAD EN LA REPUBLICA DE PANAMA SERA DIEZ MIL DOLARES MONEDA DE CURSO LEGAL DE LOS ESTADOS UNIDOS DE AMERICA.

- QUE SU DURACIÓN ES 0

- QUE SU DOMICILIO ES ESPAÑA

- DETALLE DEL PODER:

SE OTORGA PODER A FAVOR DE PEDRO MARIA DIAZ NUÑEZ MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA 3947 DE 14 DE MAYO DE 2018 DE LA NOTARIA TERCERA DEL CIRCUITO DE PANAMA SIENDO SUS FACULTADES PODER ESPECIAL

SE OTORGA PODER A FAVOR DE CARLOS PORTELA LEIRO MEDIANTE ESCRITURA PUBLICA 3946 DE 14 DE MAYO DE 2018 DE LA NOTARIA TERCERA DEL CIRCUITO DE PANAMA SIENDO SUS FACULTADES PODER GENERAL

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL JUEVES, 23 DE JULIO DE 2020 A LAS 02:49 P.M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402647755



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 36D8E435-AF8A-49D0-86E6-8947B170ED81
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA
GUERRERO GIL
FECHA: 2020.09.17 11:25:04 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 220511/2020 (0) DE FECHA 09/16/2020.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) MONTIJO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9506, FOLIO REAL Nº 135 (F)
CORREGIMIENTO LLANO DE CATIVAL, DISTRITO MONTIJO, PROVINCIA VERAGUAS UBICADO EN UNA
SUPERFICIE INICIAL DE 58882 ha 5308 m² 66 dm² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 56783 ha
9333 m² 52 dm² CON UN VALOR DE UN MILLÓN SETENTA Y SEIS MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UNO
BALBOAS CON TREINTA Y TRES (B/. 1,076,251.33)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

COMISION DE REFORMA AGRARIA TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
COMISION DE REFORMA AGRARIA TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

ENTRADA 202923/2015 (0) DE FECHA 05/14/2015 03:34:25 P.M.. REGISTRO SEGREGACIONES, LOTIFICACIONES
O DIVISIONES DE TERRENOS, REGISTRO ADJUDICACIÓN DE BALDÍOS NACIONALES
ENTRADA 202943/2015 (0) DE FECHA 05/14/2015 03:39:50 P.M.. REGISTRO SEGREGACIONES, LOTIFICACIONES
O DIVISIONES DE TERRENOS, REGISTRO ADJUDICACIÓN DE BALDÍOS NACIONALES
ENTRADA 203960/2020 (0) DE FECHA 09/01/2020 02:34:07 P.M.. REGISTRO ADJUDICACIÓN DE BALDÍOS
NACIONALES
ENTRADA 203969/2020 (0) DE FECHA 09/01/2020 02:36:19 P.M.. REGISTRO ADJUDICACIÓN DE BALDÍOS
NACIONALES

**LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA JUEVES, 17 DE SEPTIEMBRE DE
2020 11:23 A.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE
PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.**

**NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE
LIQUIDACIÓN 1402700768**



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: AC1B2D9B-43D7-4ECF-A784-F457FC013DE0
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



Registro Público de Panamá

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA
GUERRERO GIL
FECHA: 2020.09.21 12:56:39 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 220507/2020 (0) DE FECHA 09/16/2020.

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) MONTIJO CÓDIGO DE UBICACIÓN 9508, FOLIO REAL Nº 34162 (F)
CORREGIMIENTO QUEBRO, DISTRITO MONTIJO, PROVINCIA VERAGUAS, INSCRITA AL DOCUMENTO REDI
375453 UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 17 ha 886 m² Y CON UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO
LIBRE DE 17 ha 886 m² CON UN VALOR DE CIENTO OCHO BALBOAS (B/. 108.00)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

AMINTA ELIDA PERALTA DE CASTRO (CÉDULA 6-57-1941) TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

RESTRICCIONES: ESTA ADJUDICACION QUEDA SUJETA A LAS RESTRICCIONES LEGALES DEL CODIGO AGRARIO, CODIGO ADMINISTRATIVO, LEY 1 DEL 3 DE FEBRERO DE 1994, LEY 41 DEL 1 DE JULIO DE 1998 DE AUTORIDAD NACIONAL DEL AMBIENTE, DECRETO DE GABINETE, DECRETO DE GABINETE 35 DEL 6 DE FEBRERO DE 1969, Y DEMAS DISPOSICIONES QUE LE SEAN APLICABLES. PARA MAS DETALLES VEASE DOCUMENTO DIGITALIZADO REDI NO. 375453 INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA DOCUMENTO REDI 375453, DE FECHA 08/06/2002.

CONSTITUCIÓN DE HIPOTECA DE BIEN INMUEBLE: DADA EN PRIMERA HIPOTECA Y ANTICRESIS CON LIMITACION DE DOMINIO ESTA FINCA A FAVOR DEL BANCO DE DESARROLLO AGROPECUARIO PARA CAPITAL FIJO LA SUMA DE B/.8,237.50 CON UN PLAZO DE 10 AÑOS,IGUALMENTE CONCEDE UNA LINEA DE CREDITO INDEFINIDA CON PERIODOS ROTATIVOS DE 24 MESES CADA UNO POR LA SUMA DE B/.7,762.50 CON UN PLAZO MAXIMO DE 24 MESES,LAS FACILIDADES CREDITICIAS OTORGADAS HACEN UN MONTO TOTAL DE B/.16,000.00 VEASE FICHA 3621 75 DOCUMENTO DIGITALIZADO 928647.PANAMA,29 DE MARZO DEL 2006 INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA DOCUMENTO REDI 928647, DE FECHA 03/29/2006.

AUMENTO DEL MONTO DE HIPOTECA INMUEBLE: LOS DATOS QUE HAN SIDO MODIFICADOS EN LA HIPOTECA VIGENTE SON OBSERVACIONES MANTENIDA Y AUMENTADA LA HIPOTECA Y ANTICRESIS A QUE SE REFIERE EL ASIENTO 3 ANTERIOR, AHORA POR LA SUMA DE B/.20,000.00BALBOAS, CON UN PLAZO DE 20 AÑOS.....TASA DE INTERES DEL 2% ANUAL....VEASE FICHA 362175, DOCUMENTO 1640781, ASIENTO 156456 TOMO 2009 DEL DIARIO ; INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA DOCUMENTO REDI 1640781, DE FECHA 08/31/2009.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ASIENTOS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 21 DE SEPTIEMBRE DE 2020 12:56 P.M., POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402700765



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página
o a través del Identificador Electrónico: 358385CB-1B6F-442B-B05A-D080548CD868
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000