

12/FEB/2020 11:41 AM

DEIA

MINISTERIO DE
AMBIENTE

Panamá, 10 de febrero de 2020.
DNRM-UA-012-2020.

110
C. Castellero
y ch.

Licenciada
ANALILIA CASTILLERO
Jefa del Departamento de Evaluación
de Estudio de Impacto Ambiental
Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental
Ministerio de Ambiente
E. S. D.

Respetada Licenciada Castellero:

Tengo el agrado de dirigirme a usted en atención a la nota No. DRPO-DIREC-SEIA-NE-084-2020 con fecha de 15 de enero 2020, en la cual nos invita a la Inspección Técnica de Evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, titulado "**EXTRACCIÓN DE MINERALES NO METÁLICOS (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)**" a desarrollarse en El Ciruelito, corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es RUIZ INVESTMENT, CORP. ha realizarse el 23 de enero de 2020.

En virtud de lo anterior, le informamos que la Unidad Ambiental de la Dirección Nacional de Recursos Minerales realizó inspección junto con los técnicos de la Dirección Regional de Ministerio de Ambiente de Panamá Oeste y de acuerdo a los componentes de nuestra competencia, generando el Informe Técnico No. 005-2020, adjunto a esta nota.

Agradeciendo de antemano la atención.

Atentamente,


ING. JAIME PASHALES
Director Nacional de Recursos Minerales

JP/mb/mh



INFORME TÉCNICO No. 005-2020

De Inspección al Proyecto: **EXTRACCIÓN DE MINERALES NO METÁLICOS (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL), CATEGORÍA II.**

PROYECTO:	EXTRACCIÓN DE MINERALES NO METÁLICOS (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL).
PROMOTOR:	RUIZ INVESTMENT, CORP.
REPRESENTANTE LEGAL:	Martira Ruiz
UBICACIÓN:	El Ciruelito, Corregimiento de El Higo, Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá Oeste
FECHA DE INSPECCIÓN:	23 de enero de 2020
INFORME ELABORADO:	28 de enero de 2020
PARTICIPANTES:	<p>Por parte de la Dirección Regional del Ministerio de Ambiente en Panamá Oeste:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Francisco Vega • German Jaén • Ludis Reyes • Hilario Rodríguez <p>Por parte de la Promotora:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Edgar Ruíz • Aida Martínez (Consultora) <p>Por parte del Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN):</p> <ul style="list-style-type: none"> • Luis Navarro <p>Por parte de la Unidad Ambiental – Dirección Nacional de Recursos Minerales:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Fernando Hernández • Banny Amaris

OBJETIVO:

- Verificar el área donde se pretende desarrollar el proyecto “**EXTRACCIÓN DE MINERALES NO METÁLICOS (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)**” y la documentación presentada en el Estudio de Impacto Ambiental en cumplimiento del proceso del referido estudio presentado por la empresa **RUIZ INVESTMENT, CORP.**

ANTECEDENTES:

- El día 21 de enero de 2020, es remitida a nuestras oficinas por correo electrónico la NOTA-DRPO-DIRECT-SEIA-NE-084-2020 con fecha de 15 de enero de 2020 de la Dirección Regional de Panamá Oeste del Ministerio de nos invita a participar de la inspección al proyecto “**EXTRACCIÓN DE MINERALES NO METÁLICOS (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)**” a desarrollarse en El Ciruelito, Corregimiento de El Higo, Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **RUIZ INVESTMENT, CORP.**
- El jueves 23 de enero de 2020, se realizó la inspección al área donde se pretende desarrollar el proyecto, en conjunto con personal de la Sección de Evaluación de la Dirección Regional de Panamá Oeste y Agencia de Chame del Ministerio de Ambiente, del Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN), y de la empresa contratista **RUIZ INVESTMENT, CORP.**

DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:

Siendo la 10:00 a.m. del día 23 de enero de 2020, se dio inicio al recorrido por las diferentes áreas en donde se pretendía desarrollar el proyecto en mención; en dicho recorrido participaron técnicos del Área de Evaluación del Ministerio de Ambiente de la provincia de Panamá Oeste y de la Agencia de Chame, la Unidad Ambiental del IDAAN, el promotor del proyecto y el consultor ambiental.

Se realizó un recorrido por el sitio de extracción y la zona de lavado de arena, donde se observó lo siguiente:

- ✓ La zona donde se propone desarrollar el proyecto ha sido utilizada como fuente de material (piedra y arena) para diversos proyectos públicos desde hace varios años. Se nos indica que la extracción del material pétreo y arena propuesto por el proyecto se realizarán en las mismas zonas.
- ✓ El área cuenta con vías y caminos de acceso preexistentes, los mismos se mantienen en buenas condiciones.
- ✓ Alrededor de la zona de estudio no se observan viviendas, ni edificaciones cercanas.
- ✓ En el recorrido se observaron restos de chatarras y desperdicios peligrosos (lata de envases de aceites de motor) en el área designada como ubicación de la planta de lavado de arena, según fue indicado el promotor.
- ✓ Dentro del área se encuentra dos (2) lagunas artificiales generadas en los antiguos frentes de extracción de roca. De estos reservorios se tomará el agua almacenada (agua de lluvia) para realizar el lavado de arena, según lo indicado por el promotor durante la inspección de campo.
- ✓ Colindante con la zona definida para el lavado de arena, se identificó un curso de agua S/N, descrito en la línea base ambiental del EsIA, el que se encontraba obstruido.
- ✓ Durante el recorrido se visualizaron diversos individuos de especies arbóreas, especialmente en el bosque de galería de la quebrada S/N, entre las que se identificaron Espavé, Uvero, Carate, Guásimo y sobre todo Matillo.

Se tomaron las coordenadas de la zona de trituración y área de extracción de roca las que posteriormente se verificaron con el Departamento de Minas y Canteras de la Dirección Nacional de Recursos Minerales, al hacer esta verificación se mantienen fuera de las coordenadas límite del proyecto (ver anexo 2)

En el ANEXO 1, se encuentra las evidencias fotográficas y en el ANEXO 2, verificación de coordenadas tomadas en campo en el Mapa Minero.

Coordenadas UTM WGS84 tomadas en campo.

Punto	Norte	Este	Descripción
1	937435	605674	Extr. Roca
2	937456	605745	Qda S/N
3	937426	605685	Lavado de Arena

La inspección culminó siendo a las 12:30 de la tarde.

CONCLUSIONES:

- Las características del medio físico y biológico descritas en el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA) del proyecto, concuerdan con lo observado en la inspección técnica desarrollada.
- Se debe ampliar las medidas de control y manejo ambiental propuestas para la posible afectación a la calidad física del agua (sedimentación), que se produciría por el arrastre desde el área de lavado de arena hacia la quebrada colindante.
- El área del proyecto está dentro de zona declarada como reserva minera, por la Resolución Ejecutiva N° 05 del 27 de octubre de 1993 establece en su Artículo Segundo lo siguiente: “Queda prohibido, dentro de la Zona de Reserva, toda exploración o extracción de minerales no metálicos Clase I, (excepto basalto y andesita).”

- Los sitios visitados en campo se encuentran fuera del polígono presentado en el Estudio de Impacto Ambiental (ver Anexo 2).
- Al momento de realizar la inspección no se ha presentado ante la Dirección de Recursos Minerales solicitud de trámite de algún permiso minero.

RECOMENDACIONES:

- Realizar una limpieza del área y hacer la correcta disposición de los residuos existentes en el área.
- Remoción de la obstrucción existente que limita el libre flujo de agua en la quebrada S/N.
- Complementar las medidas propuestas para el control de erosión y arrastre de sedimentos indicadas en Plan de Manejo Ambiental del Estudio de Impacto Ambiental presentado.
- Presentar ante la Dirección Nacional de Recursos Minerales los documentos requeridos para la tramitación del permiso por el que se acogería el proyecto para poder realizar la actividad extractiva, teniendo en cuenta las restricciones mineras de la zona de acuerdo a la Resolución Ejecutiva N° 05 del 27 de octubre de 1993
- Hacer ajuste al alcance del proyecto ya que la extracción de arena continental no puede ser realizada de acuerdo a la Resolución Ejecutiva N° 05 del 27 de octubre de 1993.

FIRMAS:

Elaborado por:



Banny Amaris
Técnica Ambiental
Unidad Ambiental

Dirección Nacional de Recursos Minerales



Fernando Hernández
Técnico Ambiental
Unidad Ambiental

Dirección Nacional de Recursos Minerales

Revisado por:



María De Los Ángeles Bajura G.
Ingeniera Ambiental
Jefa de la Unidad Ambiental
Dirección Nacional de Recursos Minerales
Ministerio de Comercio e Industrias

Anexo N° 1.
Fotografías de Inspección realizada



Foto 1. Reunión de inicio de la inspección.

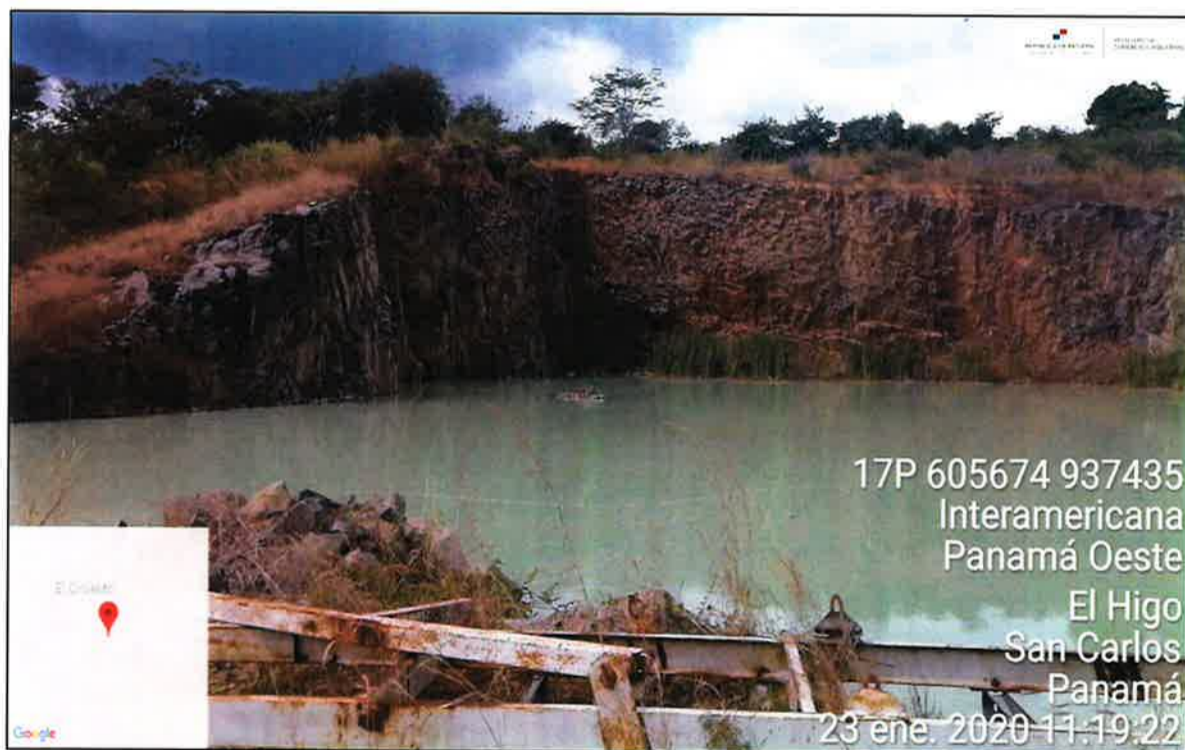


Foto 2. Vista de antigua zona de extracción de roca y punto de abastecimiento de agua para lavado.

JUB



Foto 3. Área de lavado de arena



Foto 4. Cuerpo de agua represado por obstrucción de tuberías en la vía de acceso



Foto 5. Se observaron desperdicios (restos de equipos) en el area designada para el lavado de arena.

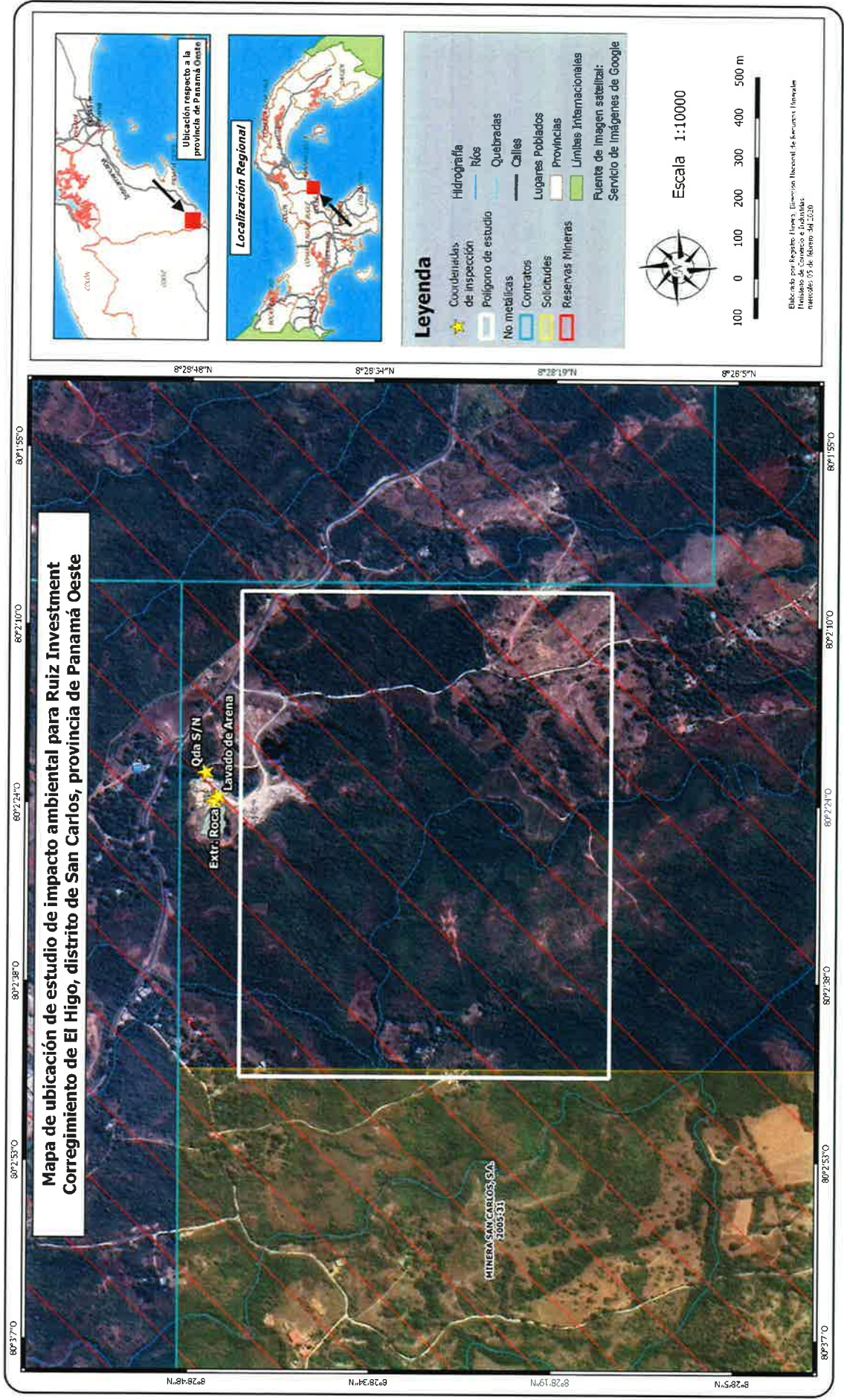


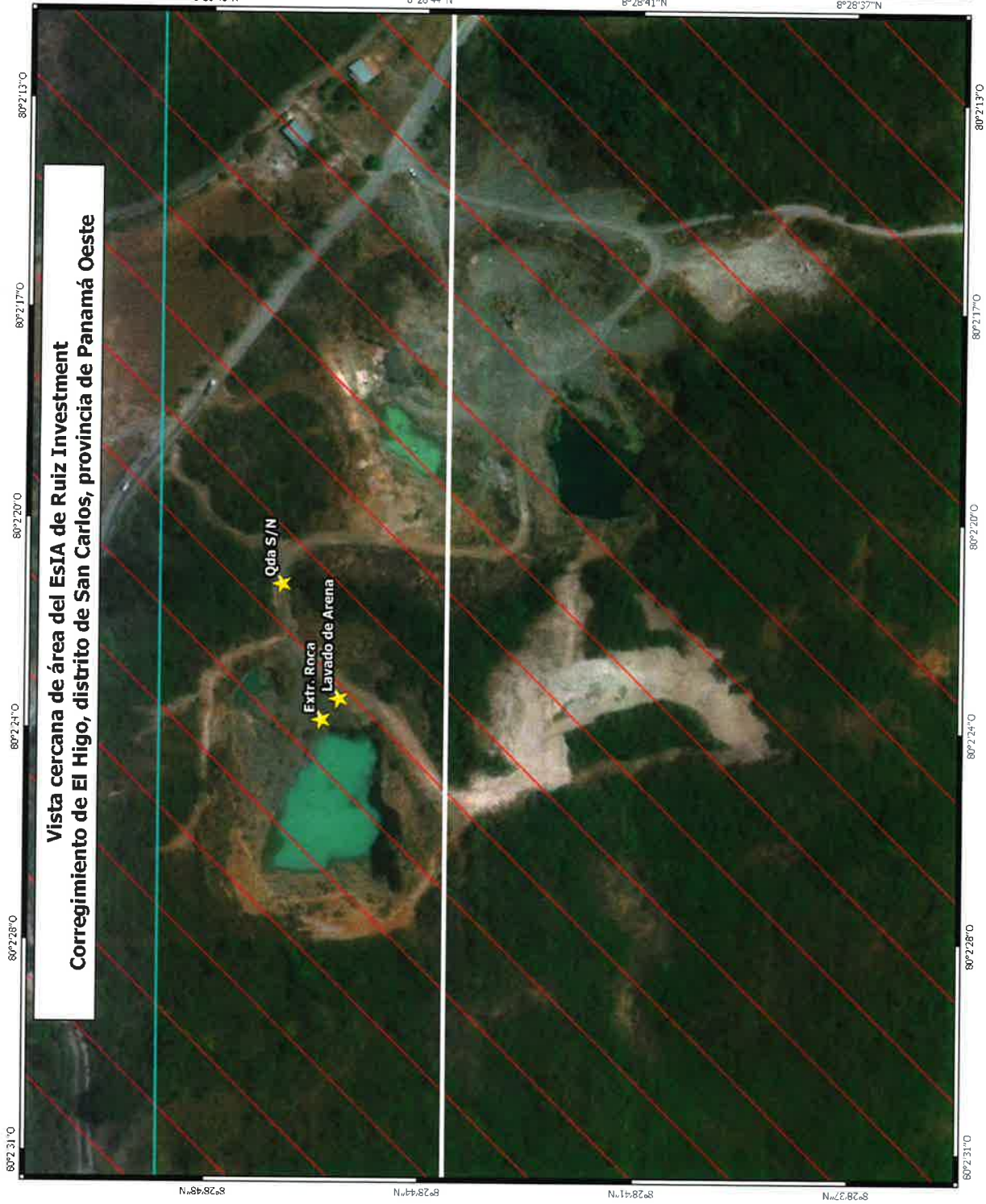
Foto 6. Vista del bosque de galería existente en la Quebrada S/N



Foto 6. Entrada al área del proyecto.

Anexo 2. Coordenadas verificadas en la Sección de Registro Minero.





DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ OESTE
SECCION DE EVALUACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Teléfono: 254-3048- Fax: 254-2848, Ave. De Las Américas Edificio 5E, frente al MOP, Planta Alta,

MEMORANDO-SEIA-133-2020

PARA: ING. DOMILUIS DOMINGUEZ
Director de Evaluación.

DE:


LICDA. MARISOL AYOLA
Directora Regional Mi Ambiente – Panamá Oeste



ASUNTO: Remisión de informe técnico de EsIA Categoría II.

FECHA: 30 de enero del 2020

En atención al MEMORANDO-DEEIA-0999-2612-2019, del proyecto Cat. II titulado "EXTRACCION DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA YARENA CONTINENTAL)", cuyo promotor es la sociedad RUIZ INVESTMENT, CORP, a desarrollarse en la COMUNIDAD EL CIRUELITO, CORREGIMIENTO DE EL HIGO, DISTRITO DE SAN CARLOS, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, en consecuencia de la mencionada solicitud se remite el informe correspondiente con las consideraciones y recomendaciones necesarias.

Sin más por el momento, nos suscribimos atentamente.

MA/hr/jp
Copia: Expediente

100
6/FEB/2020 12:01 PM
C. Rodríguez
MI AMBIENTE
DEIA
Ych.

MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ OESTE
SECCION DE EVALUACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
INFORME TÉCNICO DE INSPECCIÓN DE CAMPO DE EsIA, CATEGORÍA II

DRPO-IIO-SEIA-026-2020

I. DATOS GENERALES

NOMBRE DEL ESIA:	EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)	
NOMBRE DEL PROMOTOR: REPRESENTATE LEGAL:	RUIZ INVESTMENT, CORP. MARTIRA RUIZ	
ACTIVIDAD ECONÓMICA PROYECTADA:	SECTOR MINERIA	
CONSULTORES Y N° DE REGISTRO:	AIDA L. MARTÍNEZ JOSÉ A. FLORES	IRC-026-2007 IAR-075-1998
UBICACIÓN DEL PROYECTO:	COMUNIDAD EL CIRUELITO, CORREGIMIENTO DE EL HIGO, DISTRITO DE SAN CARLOS, PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE.	
PARTICIPANTES:	Por Mi AMBIENTE: Mgtr. Hilario Rodríguez SEIA Regional Panamá Oeste. Mgtr. Germán Jaén Seguridad Hídrica Regional Panamá Oeste. Mgtr. Ezequiel Castillo Áreas Protegidas y Biodiversidad Regional Panamá Oeste. Mgtr. Leidis Reyes jefa Agencia de Chame y San Carlos Regional Panamá Oeste. Téc. Francisco Vera Sección Forestal Regional Panamá Oeste.	Por la Promotora: Ing. Aida Martínez consultora Lic. Edgar Ruiz, por proyecto Unidades Ambientales Sectoriales: Ing. Fernando Hernández, MICI Ing. Banny Amaris, MICI Lic. Luis Navarro, IDAAN
FECHA DE INSPECCIÓN	JUEVES 23 DE ENERO DE 2020	
FECHA DE ELABORACION DE INFORME:	MARTES 28 DE ENERO DE 2020	

II. ANTECEDENTES:

Que el día 26 de diciembre de 2019, el promotor del proyecto **EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)** cuyo representante legal es la señora **MARTIRA RUIZ** presenta ante el Ministerio de Ambiente - Sede Central, el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, denominado **EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)** a desarrollarse en comunidad el Ciruelito, corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, bajo la responsabilidad de los consultores **AIDA L. MARTÍNEZ y JOSÉ A. FLORES**, personas jurídicas inscritas en el Registro de Consultores Ambientales Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente con la resolución **IRC-026-2007 y IAR-075-1998**, respectivamente.

Mediante **MEMORANDO-DEIA-0999-2612-2019**, fechado el 26 de diciembre del 2019 y recibido el día 06 de enero del 2020, en la Sección de Evaluación de Estudio de Impacto Ambiental – Panamá Oeste, se recibe el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado **EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)**.

El día 23 de enero de 2020, se realiza la inspección de campo en comunidad el Ciruelito, corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, con personal de la



promotora del proyecto y Mi Ambiente, según consta en el acta de inspección firmada por los participantes.

III. DESCRIPCION DEL PROYECTO:

El proyecto consiste en la extracción y trituración o molienda de material pétreo (arena continental y piedra de cantera), cuya finalidad es obtener la materia prima y poder utilizarla para las actividades gubernamentales colindantes a la zona en estudio. Durante la inspección en campo se evidenció la presencia de dos maquinarias que anteriormente fueron utilizadas por el Promotor anterior (se presenta contrato de compra y venta o traspaso de la Finca en los anexos documentos legales) es importante mencionar que en el terreno reposan maquinarias que pertenecían a otro cliente, sin embargo a través de un trámite legal el cual se adjunta en los anexos documentos legales, se garantiza que la maquinaria no pertenece a la empresa RUIZ INVESTMENT CORP.

El área de estudio consiste en una zona de concesión que representan **24has+3,618m²**, Según datos geológicos la zona tiene una superficie total de 107.93 hectáreas, pero la empresa solicitará ante el Ministerio de Comercio e Industrias (MICI) la concesión para un área de 24has+3,618m², con la finalidad de extraer 300,000m³ de piedra y 200,000m³ de arena (Ver comprobante de trámite en los anexos documentos legales). El proyecto se llevará a cabo en un área que ha sido anteriormente impactada por las mismas actividades relacionadas a la extracción, es decir que la extracción del material pétreo se realizará en un área ya intervenida que no altera significativamente el ambiente.

El proyecto se desarrollará sobre la Finca con Folio Real N°37427, tomo N°925, folio N°320, de la Sección de Micropelícula Mercantil del Registro Público, el desarrollo del proyecto será sobre una superficie de (24has+3,618 m²).

Ubicación comunidad el Ciruelito, corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste.

IV. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:

El día jueves 23 de enero de 2020, siendo las 10:45 a.m. se realiza reunión para esclarecer los puntos del recorrido que se efectuará dentro del polígono del terreno y de sus áreas colindantes para verificar el polígono de desarrollo del futuro proyecto, el componente físico, biológico y otros aspecto contractuales del mencionado proyecto que se describen en el estudio de impacto ambiental categoría II en proceso de evaluación. A la misma asistieron técnicos de Mi AMBIENTE, la consultora del proyecto, Promotor y algunas Unidades Ambientales Sectoriales (MICI, IDAAN)

El recorrido inició a las 11:15 am se deja constancia de la diligencia a través de la debida acta de inspección firmada por todos los participantes, la misma culminó a las 12:10 p.m.

V. VERIFICACIÓN EN CAMPO.

El polígono del proyecto se encuentra localizado sobre las siguientes coordenadas de ubicación UTM, DATUM WGS-84:

Específicamente este proyecto se realizará en la comunidad el Ciruelito, corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste.

1. Punto de coordenada 605775 E
937155 N

Recorrido en campo del área ya impactada por otros promotores, maquinarias que reposan actualmente en campo.



El área del proyecto presenta topografía de influencia indirecta con ondulaciones y barrancos ya impactados.

En cuanto a la hidrología dentro del área del proyecto se identificó en la inspección de campo la presencia o paso de una quebrada S/N que pasa por los predios de la finca que mantiene servidumbre con árboles dispersos y gramíneas, en la cual producto de escorrentía está afectada por sedimentación de la actividad anteriormente realizada.

Tipos de Vegetación Evidenciados en el área de Influencia Del Proyecto

El estudio de la flora consistió en la preparación de un informe de las especies de plantas de los sitios estudiados, indicando las especies registradas según grupo y aquellas de interés especial (endémicas, protegidas y su uso), identificándose en campo las conocidas y tomando muestras de aquellas desconocidas. Finalmente, se procedió a la identificación de las especies colectadas, utilizando el Index de la Flora de Panamá (versión actualizada), la Flora of Panamá de Woodson & Schery (1943 – 1981) y el Index Kewensis (2004). Las especies identificadas se listaron alfabéticamente de acuerdo a familia, especie y hábito de crecimiento.

En el polígono inventariado, existen pequeñas áreas de árboles mayores a 18 metros de altura y la mayoría de la superficie son áreas con vegetación secundaria joven o rastrojos bajos y de mediana altura (promedio de 4 metros de altura). Actualmente el área forma parte del llamado Arco seco de Panamá, en donde la estación seca es muy marcada y prolongada, acentuándose más el efecto de sequía debido a las condiciones de suelo, que en su mayoría son suelos franco arenosos y arenosos arcillosos.

Las especies encontradas fueron registradas y marcadas en una superficie de 22.5 has comprendidas en dos estratos en relación a la altura de los árboles con las siguientes características:

Bosque secundario Joven

Árboles con promedio de 12 metros de altura, donde la principal especie es el Espavé, que crece cerca de un drenaje natural intermitente ubicado al sur del polígono.

Rastrojos (árboles con promedios de 7 metros de altura) Árboles con promedios de 5 metros de altura y compuesto en su mayoría por especies pioneras de bosque seco tales como el Uvero, Carate, Guásimo y sobre todo Matillo. Sólo inventariamos las especies dentro del AIP, que son las áreas de rastrojos, debido a que las especies que están protegiendo las orillas de los pequeños lagos no serán taladas.

Dentro del área de influencia directa del proyecto identificamos un total de 38 especies, siendo 31 especies de árboles, 3 arbustos, 3 especie de hierbas y 1 liana, El Matillo, Palimontón y el Uvero, son abundantes en el área, debido a que es una vegetación de rastrojo joven del bosque seco tropical.

Con el fin de caracterizar el área de influencia del proyecto, utilizamos el sistema de inventario pie a pie o al 100 % de las especies arbóreas mayores a 10 cm de diámetro existentes dentro del perímetro de la superficie efectiva del proyecto. El mismo fue realizado por un Ingeniero forestal y un ayudante para poder llegar a la base de los árboles.

La superficie inventariada fue de 22 has + 5000 metros cuadrados, ya que al momento de la inspección gran parte de la finca ha sido intervenida por las actividades antrópicas. Importante es destacar, que, al momento de la realización del inventario forestal, la finca presenta áreas ya impactadas por la extracción de mineral no metálico; por lo que el inventario sólo abarcó las zonas cubiertas de rastrojos que se van a utilizar.

A cada árbol se le tomaron los parámetros dendrológicos para conocer la biomasa total del árbol, siendo estos, el diámetro a la altura del pecho, altura total y la especie. A cada árbol se le marcó con aerosol de color rojo para ser identificado para la tala del mismo.

Las especies pioneras como el Espavé, Jobo y Carate tienen la mayor abundancia y se encuentran en toda la superficie inventariada; sin embargo, las especies como el Matillo, lianas, Laurel y Guarumo y Guásimo son más abundantes en el área de rastrojo joven y dominan el dosel inferior.

El Espavé contiene el mayor volumen por especie. Lo anterior indica que los árboles que dominan los principales parámetros dasométricos, son especies pioneras y de rápido crecimiento.

Para la caracterización de la fauna terrestres (mamíferos, aves, reptiles y anfibios) Este método consistió en recorridos a pie durante el día, a través de caminos o senderos y estanques temporales durante tres (3) días. Durante los recorridos se revisaron árboles caídos, troncos caídos, arbustos, árboles o cualquier lugar que se consideró apropiado para encontrar reptiles y anfibios. En cada recorrido o búsqueda generalizada se llenó un formulario de campo con los detalles de cada uno de los sitios muestreados.

En el caso de las aves se seleccionaron sitios de muestreos localizados dentro de la huella del proyecto, estos sitios cubrían un radio de 600 metros a partir de su ubicación. Se emplearon dos métodos complementarios; búsqueda generalizada y capturas con redes de niebla. Para la búsqueda generalizada se realizaron observaciones en horas de la mañana (07:00-11:00 hrs) durante 3 días en diferentes puntos, utilizando binoculares. De igual manera las capturas de aves con redes se realizaron durante 2 días, a nivel del sotobosque (0-3 m), durante la mañana (0700-1200 hrs) y se revisaron cada 30 minutos. Los individuos capturados fueron identificados y anexados a la base de estudio y de registro.

Para obtener información sobre la diversidad, ecología y el estado de conservación de las especies de mamíferos silvestres se emplearon dos (2) métodos diferentes, los cuales fueron utilizados dependiendo del hábitat y la seguridad del área, en 5 sitios de muestreo. Un método fue la captura de animales vivos con trampas para la identificación y la toma de datos de mamíferos pequeños terrestres no voladores. A su vez se hicieron búsquedas generalizadas en horas de la mañana (07:00-11:00hrs), durante 3 días en diferentes puntos tratando de obtener la mayor representatividad del área. Los puntos de muestreo utilizados en las diferentes metodologías que fueron empleadas con cada uno de los grupos, se georreferenciaron con un GPS, para su ubicación y posterior análisis.

Como resultado del muestreo en los diferentes hábitats se registró que el bosque secundario intermedio a pesar de presentar perturbaciones provee un hábitat que aún mantiene especies importantes para la conservación como es el caso del mono titi (*Saguinus geoffroyi*) y la rana verdinegra (*Dendrobates auratus*). El resto de los hábitats en los tipos de cobertura boscosa presentes se encuentran altamente perturbados y degradados, debido a las actividades que allí se desarrollan. La riqueza de especies, tanto de flora como de fauna, es escasa y el número de individuos por especie es muy bajo, lo que indica que los hábitats no pueden satisfacer adecuadamente los requerimientos de cada una de las especies.

Durante los muestreos realizados para este EsIA, no se obtuvieron registros de especies endémicas. El área de estudio se encuentra dominado principalmente por potreros dedicados a la ganadería lo que refleja la transformación de los hábitats naturales que existían en la zona.

a) Fauna Terrestre

En la siguiente sección se presenta la información relacionada con la fauna silvestre registrada en los diferentes tipos de cobertura boscosa, principalmente las que se encuentran amenazadas y protegidas. Los estudios se basaron en observaciones e interpretaciones de las condiciones en campo y de la información disponible de fuentes secundarias; necesarias para conocer el estado actual dentro del área de influencia del proyecto. En el área de estudio se puede observar sucesiones de bosques que van desde bosque secundario joven a bosque secundario intermedio y gramíneas con árboles dispersos. Estas áreas han recibido históricamente intervenciones antrópicas, como la transformación de los hábitats boscosos a la ganadería extensiva.

La información relacionada con la fauna silvestre, servirá de base en la identificación y valorización de los posibles impactos que el Proyecto pueda generar. De igual manera, la información servirá para la elaboración del plan de rescate y reubicación de fauna silvestre y el consecuente Plan de Manejo.

A continuación, se presenta información relacionada con la fauna terrestre, necesaria para conocer su estado actual en el área de influencia directa del proyecto, como la diversidad y abundancia de especies de vertebrados terrestres (mamíferos, aves, reptiles y anfibios), y la identificación de aquellas especies consideradas por la bibliografía como endémicas, claves o amenazadas según Mi Ambiente.

Hábitat Terrestre

Con relación a los hábitats, que mantienen un conjunto de factores que permiten la vida de determinadas especies de animales. Para este estudio pudimos identificar la presencia de los siguientes hábitats: bosque secundario joven, bosques secundarios intermedios y gramíneas con árboles dispersos. Estos hábitats se mantienen muy similares en cuanto a su composición florística y faunística en ambas variantes; razón por lo cual realizaremos la descripción de la fauna asociada para cada tipo de cobertura boscosa indistintamente de qué variante se trate.

Como resultado de los trabajos de campo pudimos constatar que el área del proyecto se encuentra fuertemente influenciada por otras actividades productivas que se dan en la zona, la cual ha influido directamente en la composición faunística de la zona, registrando una baja riqueza de especies de fauna. Los bosques secundarios intermedio y joven se encuentran intervenidos y se observan cultivos esporádicos, en algunas secciones del proyecto.

□ Riqueza de especies

Como resultado del muestreo en los diferentes hábitats de diversas especies entre mamíferos, aves, reptiles y anfibios. El grupo de las aves resultó con mayor representatividad. Le siguen a las aves, el grupo de los mamíferos, y posteriormente los reptiles y anfibios.

En cuanto a especies de fauna silvestre la evaluación previa de la fauna para establecer prioridades al momento de mitigar los impactos que pueda ocasionar el desarrollo del proyecto en el ecosistema. El propósito de este estudio fue de registrar las especies de fauna silvestre presentes en el área de influencia del proyecto y así poder hacer recomendaciones que garanticen la salud y supervivencia de las especies en el área donde se desarrollará el proyecto. al momento de la inspección se observó aves en recorrido, por lo que se concluye que por el tipo de hábitat presente; así como las distintas asociaciones vegetales presentes y el grado de evolución existentes propician los hábitats favorables para el desarrollo de especies silvestres de micro fauna terrestre y voladora como las antes mencionadas. Por lo tanto lo observado en campo concuerda con lo señalado en el EsIA categoría II en proceso.

En cuanto al polígono del proyecto, debe Cumplir con el Plan de Rescate de Fauna Silvestre como lo señala la Resolución AG -0292 -2008, requisitos para la presentación de un Plan de Rescate y Reubicación de Fauna.

VI. AMPLIACIONES SOLICITADAS Y SU JUSTIFICACIÓN.

Se deja constancia que si requiere de ampliación o información complementaria adicional referente a información de campo por parte de algunas de las Áreas Técnicas que asistieron a inspección del Ministerio de Ambiente – Dirección Regional Panamá Oeste, estamos anuentes a corroborar las mismas.

Adjunto informes técnicos de las áreas participantes.

DRPO-SSH - N°006-2020

DRPO-SEFOR- N°018-2020

DRPO-SAPB - N° 004-2020

VII. CONSIDERACIONES FINALES.

En cuanto al componente físico y biológico del área del proyecto se considera que lo visto en campo concuerda con lo descrito en el EsIA Categoría II.

Solicitar la implementación de medidas de mitigación en márgenes de los bosques de galerías del curso de agua existente dentro del alineamiento, evitar la remoción de cobertura vegetal en áreas y riberas cercanas y/o colindantes a cuerpos de aguas y otras de las estrictamente necesarias para el desarrollo del proyecto, conservar aquellas especies arbóreas que por sus características dendrocronológicas y estado fitosanitarios son consideradas como monumento natural de importancia forestal. Capacitar al personal que realice actividades en o cerca de los cursos de agua, en materia de protección ambiental, específicamente en la protección de cursos de agua, se sugiere que la misma se realice al ingresar por primera vez, con charlas de reforzamiento periódico. Dejar a ambos lados una franja de bosque que en ningún caso será menor de diez (10) metros, según lo establecido en la Ley Forestal.

94

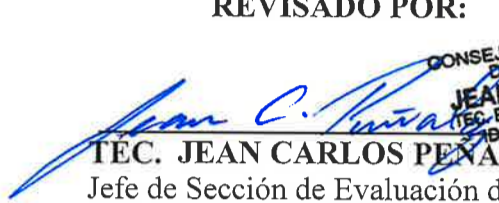
Solicitar la presentación e implementación de un plan de rescate y reubicación de fauna y flora silvestre en estricto cumplimiento de la Resolución AG-0292-2008, del 14 de abril del 2008 y ejecutarlo, previa aprobación del Mi Ambiente antes, durante y posterior a las actividades de movimiento de tierra, remoción de la cobertura vegetal, movimiento de tierra.

Solicitar la presentación e implementación del Plan de Reforestar (especies nativas) por compensación ecológica (sin fines de aprovechamiento), de las especies que se verán afectada, el cual debe ser aprobado por la dirección Regional de Mi Ambiente Panamá Oeste y coordinar los posibles sitios a reforestar, cuya implementación será monitoreada por esta entidad y donde el promotor se compromete y responsabiliza a darle mantenimiento a la plantación en un periodo no menor de cinco (5) años.

EVALUADO POR:


HILARIO RODRIGUEZ J.
Técnico Evaluador de EsIA
Sección de Evaluación de EsIA
Dirección Regional de Panamá Oeste
Ministerio de Ambiente.

REVISADO POR:


TEC. JEAN CARLOS PENALOZA
Jefe de Sección de Evaluación de EsIA
Dirección Regional de Panamá Oeste.
Ministerio de Ambiente

VoBo


LIC. MARISOL AYOLA A.
Directora Regional de Panamá Oeste
Ministerio de Ambiente

MA/jcp/hr





IMÁGENES DEL ÁREA



Imagen N° 1: vista parcial en donde se realizó primera parada en campo para observar en a esa altura conformación de la vegetación general ya impactada en desarrollo de la actividad.



Imagen N° 2: vista parcial del componente de la vegetación del área del proyecto ya impactada.



Imagen N° 3: vista general parte de la vegetación que conduce hacia la quebrada sin nombre afectada por sedimentación.



Imagen N° 4: Maquinarias utilizadas por los antiguos promotores en el frente de extracción de mineral no metálico, formándose pequeñas lagunas artificial la cual en su etapa de abandono deberán rellenar con material del mismo sitio y revegetación del mismo.

ACTA DE INSPECCIÓN

Evaluación de Proyecto

Fecha: 23-12-2020 Hora de inicio: 10:45 Hora de terminación: 12:10 PM

Nombre del Proyecto y Promotor: Extracción Mineral no Metálica
RUIZ INVESTMENT CORP.

Nombre del representante legal: Martha Ruiz

Dirección: Comunidad El Higo San Carlos

Objetivo de la inspección: Verificación de Componente biológico
presentado con el ESI

Participantes de la inspección: _____

Descripción de la inspección: Se verificó en campo la existencia de
maquinarías de la antigua concesión de empresa
antigua donde se realizaba la extracción de
arena continental, local dicho terreno ya a sido
intercambio.

Firma de los participantes:

Brequeil Osorio
TERENSINGO BERNANDEZ
Luis C. NAVARRO M.
Aida L. Martínez
Benny A. Amaris-D
Edgar Ruiz
Francisco Vera
Gerardo A. Jasso
Luis Lopez
Hilario B. Ruiz

SAPB.
MICI-DNRM
IDAAV
Consultora Ambiental
MICI-DNRM
SEFOR- Puro Peste

Sección de Seguridad Hidráulica/Presión
Oficina Chorro-San Carlos
SEIN

DIRECCIÓN REGIONAL DE PANAMÁ OESTE
SECCIÓN FORESTAL

Ave. de Las Américas Edificio 5E, frente al MOP, planta alta, Local No.1, 2, 3 y 4, Teléfono 254-2848 y 254-3048

La Chorrera, 27 de enero del 2020
DRPO-SEFOR-010-2020.

INFORME TÉCNICO DE EVALUACIÓN (CAT-II)

Fecha de la Inspección: jueves 23 de enero del 2020.
Hora: 11:15 a.m.
Lugar: corregimiento El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste
Nombre del Proyecto: "Extracción de Minerales no Metálicos (Piedra de Cantera y Arena Continental".
Empresa Promotora: Ruiz Investment, Corp.
Representante Legal: Edgar Ruíz.

Participantes:

- **Mgtr. Germán A. Jaén I.** - Técnico de la Sección de Seguridad Hídrica (Mi Ambiente – Panamá Oeste).
- **Mgtr. Hilario Rodríguez.** - Evaluación Ambiental (Mi Ambiente – Panamá Oeste).
- **Mgtr. Ezequiel Castillo.** - Sección de Áreas Protegidas y Biodiversidad (Mi Ambiente – Panamá Oeste).
- **Téc. Francisco Vera** - Sección Forestal (Mi Ambiente – Panamá Oeste).
- **Mgtr. Leidis Reyes.** - Jefa de la Agencia de Chame y San Carlos (Mi Ambiente – Panamá Oeste).
- **Lic. Fernando Hernández** – MICI.
- **Lic. Banny A. Amaris** - MICI
- **Lic. Luis Navarro M.** – IDAAN.
- **Ing. Aida L. Martínez** – Consultora Ambiental

Lic. Edgar Ruíz – Por la promotora del Proyecto

OBJETIVO DE LA INSPECCIÓN:

Realizar inspección para evaluar el tipo de vegetación descrito en el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II.

DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:

Siendo las 11:15 a.m. se procedió a la inspección en campo, donde se realizó un recorrido en el área del proyecto.

HALLAZGOS:

Al momento de la inspección se pudo observar que el área donde se pretende desarrollar el proyecto mantiene áreas sin vegetación, además de Bosque Secundario Joven (Rastrojo) y Bosque Secundario con Desarrollo Intermedio.

El inventario forestal presentado no coincide, se observó incongruencias en los cuadros descritos en el estudio de impacto ambiental, además de los parámetros dasométricos obtenidos en campo.



CONCLUSIONES:

Luego de hacer la inspección al área, se puede determinar que este proyecto pretende afectar vegetación tipo Bosque Secundario Joven (Rastrojo) y Bosque Secundario con Desarrollo Intermedio.

RECOMENDACIONES:

- Corregir el inventario forestal presentado.
- De aprobarse el estudio de impacto ambiental, se deberá exigir al promotor solicitar inspección para el pago de indemnización ecológica (Resolución AG-0235).
- Exigir al promotor Presentar un Plan de Reforestación por compensación de Diez hectáreas (10 has), sin fines de aprovechamiento, darle seguimiento por cinco años, presentar informes de seguimiento cada 6 meses y para determinar el sitio a reforestar se debe coordinar con el Ministerio de Ambiente Regional Panamá Oeste.
- Remitir informe al Departamento de Evaluación.

Atentamente,


TÉC. FRANCISCO VERA
SEFOR

CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
FRANCISCO VERA
TÉC. EN CIENCIAS FORESTALES
IDONEIDAD Nº 7.022-2



"La cooperación en la esfera del agua"

INFORME TÉCNICO No. 006-2020.

HECHO ATENDIDO:	Por solicitud de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental, realizar inspección técnica de evaluación al Estudio de Impacto Ambiental Cat. II, Extracción de Minerales no Metálicos (Piedra de Cantera y Arena Continental).
UBICACIÓN:	Corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste.
FECHA DE INSPECCIÓN:	Jueves 23 de enero de 2020.
FECHA DE ELABORACION DEL INFORME:	Viernes 24 de enero de 2020.
PARTICIPANTES EN LA INSPECCION:	<ul style="list-style-type: none">• Mgtr. Germán A. Jaén I. - Técnico de la Sección de Seguridad Hídrica (Ministerio de Ambiente – Panamá Oeste).• Mgtr. Hilario Rodríguez. - Técnico de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental (Ministerio de Ambiente – Panamá Oeste).• Mgtr. Ezequiel Castillo. - Técnico de la Sección de Áreas Protegidas y Biodiversidad (Ministerio de Ambiente – Panamá Oeste).• Téc. Francisco Vera - Técnico de la Sección Forestal (Ministerio de Ambiente – Panamá Oeste).• Mgtr. Leidis Reyes. - Jefa de la Agencia de Chame y San Carlos (Ministerio de Ambiente – Panamá Oeste).• Lic. Fernando Hernández – MICI.• Lic. Banny A. Amaris - MICI• Lic. Luis Navarro M. – IDAAN.• Ing. Aida L. Martínez – Consultora Ambiental• Lic. Edgar Ruíz – Por la promotora del Proyecto

I. OBJETIVO:


Realizar inspección técnica de evaluación al Estudio de Impacto Ambiental Cat. II, Extracción de Minerales no Metálicos (Piedra de Cantera y Arena Continental), por solicitud de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental (Ministerio de Ambiente – Panamá Oeste).

II. ANTECEDENTES:

El día 16 de enero de 2020, se recibe en el Área de Seguridad Hídrica (Ministerio de Ambiente – Panamá Oeste), una invitación de la Sección de Evaluación de Impacto Ambiental (Ministerio de Ambiente – Panamá Oeste), a la inspección técnica de evaluación al Estudio de Impacto Ambiental Cat. II, Extracción de Minerales no Metálicos (Piedra de Cantera y Arena Continental) , a desarrollarse en el corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, presentado por el Promotor Ruiz Investment, Corp.

III. DESARROLLO DE LA INSPECCIÓN:

Siendo las 11:13 a.m. del 23 de enero de 2020, personal técnico de la Sección de Seguridad Hídrica, Sección de Evaluación de Impacto Ambiental, Sección de Áreas Protegidas y Biodiversidad, Sección Forestal y Agencia de Chame y San Carlos de la Dirección Regional MiAMBIENTE/Panamá Oeste (Mgtr. Germán Jaén I., Mgtr. Hilario Rodríguez, Mgtr. Ezequiel Castillo, Téc. Francisco Vera, Mgtr. Leidis Reyes), participamos de la inspección técnica de evaluación al Estudio de Impacto Ambiental Cat. II, Extracción de Minerales no Metálicos (Piedra de Cantera y Arena Continental) , a desarrollarse en el corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste,. Durante la inspección realizada se hizo un recorrido visualizando el área, se tomaron fotografías, las cuales se muestran como evidencias en el presente escrito.

<p>2. Por el área del terreno a desarrollar discurre una (1) quebrada sin nombre, cuya servidumbre hídrica y área de protección, está ocupada por árboles dispersos, gramíneas, enredaderas, etc. Coordenadas UTM: 937457 m N, 605743 m E</p>	 <p>Imagen N°4. Por el área del terreno a desarrollar discurre una (1) quebrada sin nombre, cuya servidumbre hídrica y área de protección, está ocupada por árboles dispersos, gramíneas, enredaderas, etc. <i>Fuente: Inspección realizada el 23 de enero de 2020.</i></p>
---	---

V. ANÁLISIS TÉCNICO:

Dentro del terreno a desarrollar se observan tres (3) reservorios artificiales, donde se recoge el agua de lluvia, producido por la extracción de materiales no metálicos (piedras de cantera). Coordenadas UTM: 937433 m N, 605675 m E, 937332 m N, 605779 m E, 937328 m N, 605792 m E. Adicionalmente se observó que dentro del área a desarrollar discurre una (1) quebrada sin nombre, cuya servidumbre hídrica y área de protección, está ocupada por árboles dispersos, gramíneas, enredaderas, etc. Coordenadas UTM: 937457 m N, 605743 m E

Al consultar las coordenadas en el mapa del Sistema Nacional de Información Ambiental (SINIA), se determinó que el cuerpo hídrico (quebrada sin nombre) son parte de la cuenca denominada Ríos entre el Antón y el Caimito (138).

VI. CONCLUSIONES:

Producto de la inspección técnica de evaluación al Estudio de Impacto Ambiental Cat. II, Extracción de Minerales no Metálicos (Piedra de Cantera y Arena Continental), a desarrollarse en el corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, se concluye lo siguiente:

- Dentro del terreno a desarrollar se observan tres (3) reservorios artificiales donde se recoge el agua de lluvia, producido por la extracción de materiales no metálicos (piedras de cantera).
- Por el área del terreno a desarrollar discurre una (1) quebrada sin nombre, cuya servidumbre hídrica y área de protección, está ocupada por árboles dispersos, gramíneas, enredaderas, etc.
- En el documento Estudio de Impacto Ambiental Cat. II, Extracción de Minerales no Metálicos (Piedra de Cantera y Arena Continental), punto 6.6. Hidrología (foja 56), indica lo siguiente “la zona en estudio forma parte de la Cuenca No. 140 perteneciente al río Caimito, pero el mismo se ubica muy lejos del proyecto”. Esto es incorrecto puesto que la zona en estudio pertenece a la cuenca denominada Ríos entre el Antón y el Caimito (138).
- En el documento Estudio de Impacto Ambiental Cat. II, Extracción de Minerales no Metálicos (Piedra de Cantera y Arena Continental), punto 6.6.2 Aguas subterráneas (foja 57) indica lo siguiente: “Durante la inspección en campo no se evidenció presencia de aguas subterráneas en el sitio”. Este punto tiene que aclararse pues para llegar a esta conclusión se tiene que haber efectuado estudios especializados que incluyan perforaciones en diferentes puntos del área para llegar a esta conclusión.

VII. RECOMENDACIONES

En base a la inspección realizada y al análisis técnico de los hallazgos evidenciados en campo, se recomienda lo siguiente:

- Se tiene que cumplir con el numeral 2 del artículo 23 de la ley 1 de 3 de febrero de 1994 por la cual se establece la Legislación Forestal en la República de Panamá y se dictan otras Disposiciones, que indica que “Queda prohibido el aprovechamiento forestal; el dañar o destruir árboles o arbustos en las zonas circundantes al nacimiento de cualquier cauce natural de agua, así como en las áreas adyacentes a lagos, lagunas, ríos y quebradas. Esta prohibición afectará una



MINISTERIO DE AMBIENTE

DIRECCIÓN REGIONAL PANAMÁ OESTE

SECCIÓN DE ÁREAS PROTEGIDAS Y BIODIVERSIDAD

Calle Panamericana, Ave. de Las Américas, Frente al MOP, arriba de Agro centro, Tel: 254-2848 – 254-3048

INFORME DE INSPECCIÓN TÉCNICA -SAPB- 004-2020

Evaluación del PLAN DE RESCATE Y REUBICACIÓN DE FLORA Y FAUNA, Es. I. A. Cat. 2
Proyecto: **EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)**

PROMOTOR: RUIZ INVESTMENT, CORP.	La superficie total de la finca es de 107.93 hectáreas, para el desarrollo del proyecto se utilizaran 24 hectáreas más 3,618 m².
REPRESENTANTE LEGAL: Martira Ruíz	
CONSULTOR (ES): Ing. Aida Martínez - Consultora Coordinadora Según Registro Público: Finca N°-37427, inscrita en el Tomo N°-925, Folio N°-320, propiedad de la empresa RUIZ INVESTMENT, CORP, ubicada en el Corregimiento del Higo de San Carlos, Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá Oeste.	IMPACTOS DIRECTOS: <ul style="list-style-type: none">Remoción de cobertura vegetal,Poda, talaCorte, movimiento, relleno y nivelación de terreno,Erosión y sedimentación de suelo.
CUENCA No.: 138	

ANTECEDENTES:

Atendiendo invitación del Área de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental, por medio del Memorando-ME-SEIA-009-19, se procedió a participar en la evaluación del Es.I.A. Categoría 2, específicamente, P.R.R.F.F., como componente independiente del mismo, del proyecto denominado, EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL), para corroborar en materia de biodiversidad, medidas de mitigación, propuestas y cumplimiento de los criterios ambientales en lo que respecta a la planificación, ejecución y aplicación del componente de Rescate y Reubicación de Fauna Silvestre, antes de llevar a cabo las actividades de remoción de capa vegetal y tala, entre otras.

OBJETIVOS:

- Comprobar en campo, si necesita la presentación de un Plan de Rescate y Reubicación de Flora y Fauna Silvestre.
- Evaluar y/o recomendar según lo observado in-situ.
- Documentar y evidenciar la existencia en campo.

FECHA Y HORA DE LA INSPECCIÓN: 23 de enero de 2020, de 10:45 am a 12:45 am

PARTICIPANTES:

Ing. Ezequiel Castillo.	- Funcionario de Mi Ambiente SEPB, Regional Panamá Oeste.
Téc. Francisco Vera.	- Funcionario de Mi Ambiente SEFOR, Regional Panamá Oeste.
Ing. German Jaén	- Funcionario de Mi Ambiente SSH, Regional Panamá Oeste.
Ing. Hilario Rodríguez	- Funcionario de Mi Ambiente SEIA, Regional Panamá Oeste.
Ing. Leidis L Reyes	- Funcionario de Mi Ambiente Agencia de Chame, Regional Panamá Oeste.
Ing. Banny A Amaris	- MICI-DNRM
Ing. Fernando Hernández	- MICI-DNRM
Ing. Luis C. Navarro M	- IDAAN
Lic. Aida A. Martínez	- Consultor Ambiental
Ing. Edgar Ruiz	- Por la Promotora

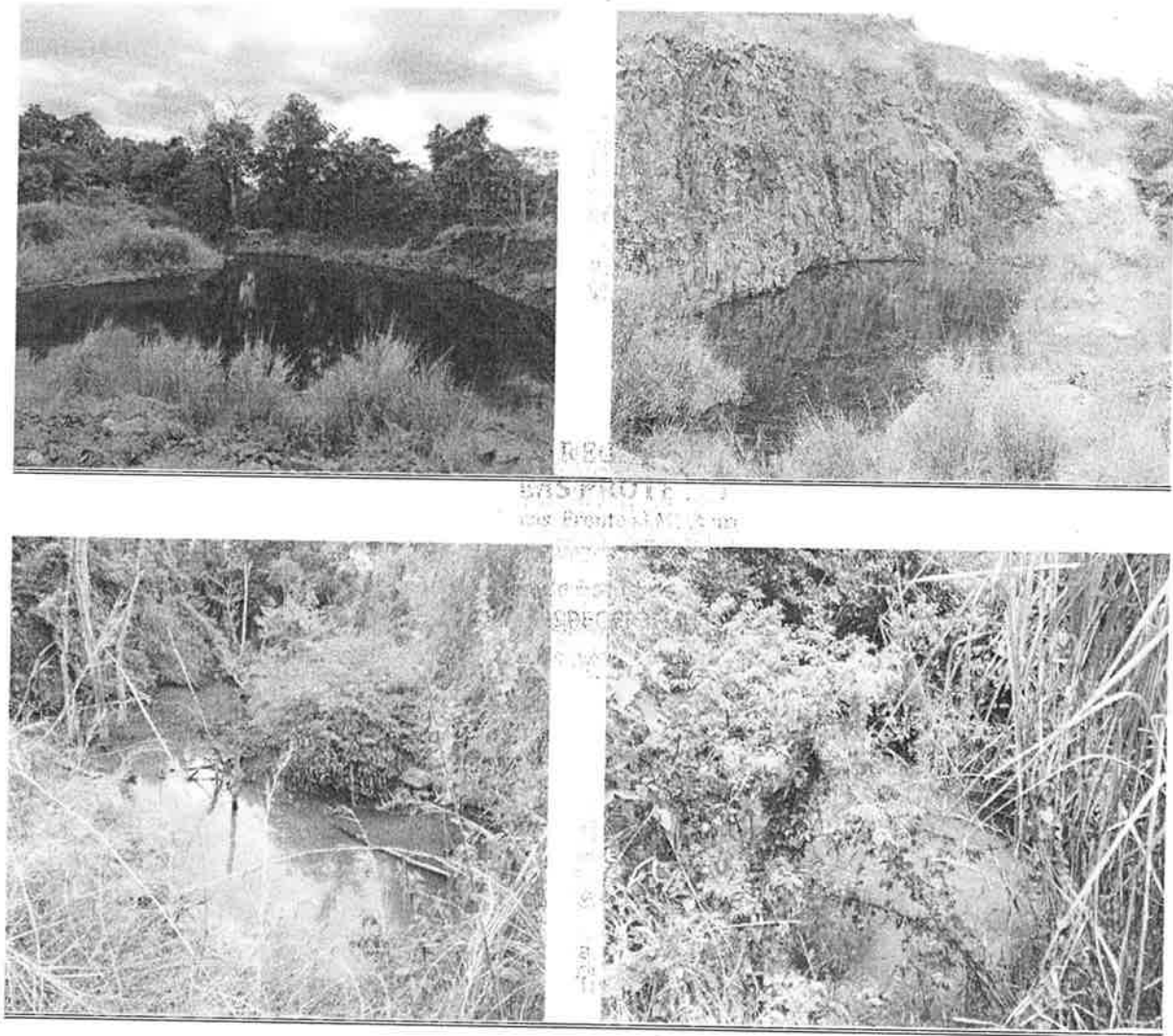
Al momento de realizar la inspección y comprobación en campo, se observó la condición actual del sitio en la que se pretende desarrollar el proyecto; así como una evaluación del componente biológico y las características físicas del sitio que se describe a continuación:

VEGETACION:	Bosque secundario joven (rastrajo el 80% del área del proyecto)
	Gramíneas.
	Arboles dispersos
RECURSO HIDRICO:	Quebrada sin nombre
FAUNA SILVESTRE:	Se observaron nidos de aves: canto de paisanas, palomá titibu, binbines, sinsontes, rastros de iguana verde, tortugas, al momento de la inspección de campo.
TOPOGRAFIA:	De regular a irregular.

COORDENADAS EN SITIO (Datum: UTM Zona 17N (WGS84))

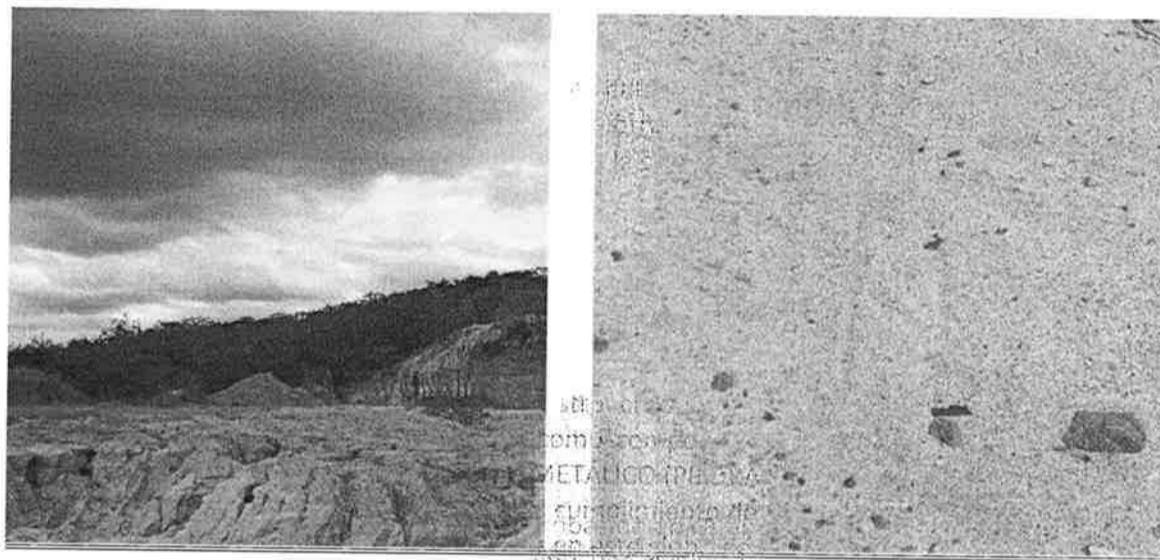
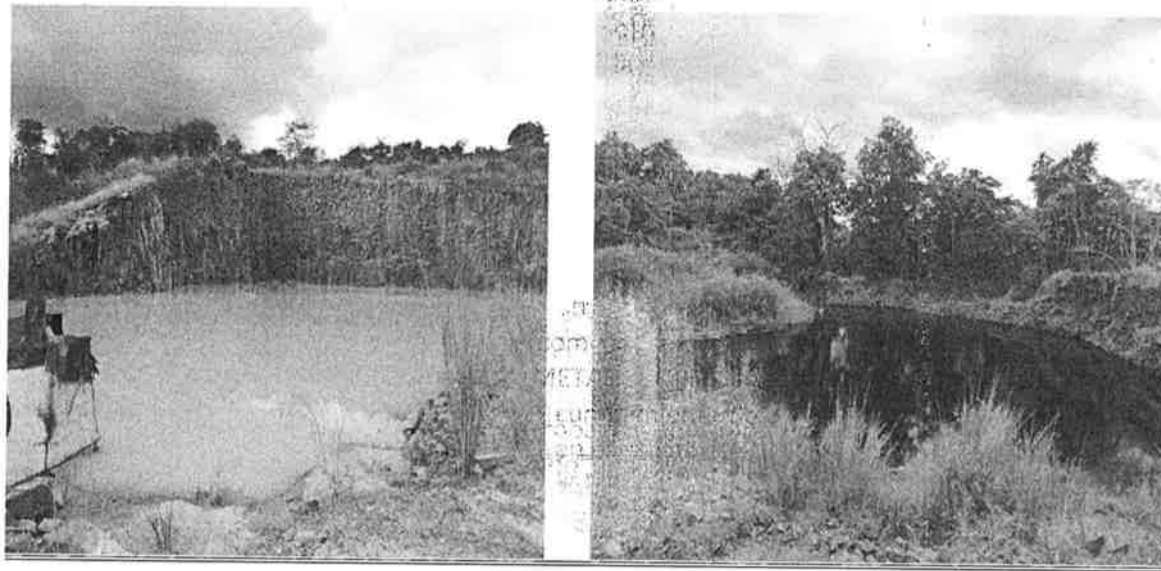
No.	ESTE	NORTE	PRECISIÓN	OBSERVACIÓN
1	E,605675 m	N,937433 m	-----	Un punto de coordenada en una parte perimetral del globo de terreno propuesto en el Es.I.A.

IMÁGENES DE AREA DEL PROYECTO



INFORME
EAS PROTE
cas. Frente al M
del
de
INSPECCIÓN, T

EC



OBSERVACIONES:

- El globo de terreno contiene vegetación con potencial alimentación para la subsistencia de la fauna in-situ;
- A lo largo del recorrido de la inspección de campo se logró escuchar sonidos producidos por diversas especies de aves, canto de paisanas, paloma titibu, binbines, sinsontes, rastros de iguana verde, tortugas. Todos estos de una manera u otra, se convierten en diseminadores de semillas de la flora, vegetación importante para el pulmón de la ciudad.

ANÁLISIS TÉCNICO:

Este globo de terreno presenta las características físicas/biológicas necesarias; si reúne las condiciones adecuadas debido al componente biológico y las características físicas del sitio para la presencia de fauna.

CONCLUSIÓN:

Una vez expuesto lo anterior y según nuestro criterio técnico, determinamos que el área **requiere** de la **aplicación y ejecución** de un **P.R.R.F.F.S.**, como componente independiente del Es. I. A., del proyecto cat. II denominado EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL). El resultado de esta verificación no exime del cumplimiento de cualquier otra norma ambiental vigente, aplicable a la(s) actividad(es) que se proyecten realizar en este globo de terreno.

RECOMENDACIONES:

- Cumplir con lo establecido en el Decreto Ejecutivo 123, del 14 de agosto de 2009.
- Cumplir con lo establecido en la Resolución AG Nº 0292-2008, del 14 de abril de 2008.
- Advertir al Promotor que deberá realizar inducciones periódicas a sus colaboradores, en materia de caza para evitar actividades que vayan en contra de la Ley 24 del 7 de junio de 1995.
- Remitir el presente Informe Técnico de Inspección al Departamento de Evaluación de Es.I.A. Dirección Regional, Ministerio de Ambiente Panamá Oeste.

LEGISLACION CITADA:

- **Resolución AG N° 0292-2008, del 14 de abril de 2008**, "Por la cual se establecen los requisitos para los Planes de Rescate y Reubicación de Fauna Silvestre".
- **Decreto Ejecutivo 123 (De 14 de agosto de 2009)**, "Por el cual se reglamenta el Capítulo II del Título IV de la Ley 41 del 1 de julio de 1998, General de Ambiente de la República de Panamá y se **deroga** el Decreto Ejecutivo 209 de 5 de septiembre de 2006".
- **Decreto Ejecutivo No 43 de 7 de julio de 2004**, que reglamenta la Ley 24 de 7 de junio de 1995 (Ley de Vida Silvestre y dicta otras disposiciones).
- **Ley 24 del 7 de junio de 1995**, por la cual se establece la legislación de vida silvestre en la República de Panamá y se dictan otras disposiciones.
- **Resolución No. DM- 0657 2016 de 16 de diciembre de 2016**, "Por la cual se establece el proceso para la elaboración y revisión periódica del listado de las especies de fauna y flora amenazadas de Panamá, y se dictan otras disposiciones". La misma **deroga** la Resolución No. AG- 0051 – 2008, por la cual se reglamenta lo relativo a las especies de fauna y flora amenazadas y en peligro de extinción, y se dictan otras disposiciones".



Ing. Ezequiel Castillo S

Sección de Áreas Protegidas y Biodiversidad
Ministerio de Ambiente, Dirección Regional Panamá Oeste



CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
EZEQUIEL CASTILLO SOLÍS
MAESTRO EN C. AMBIENTALES
CENF. M. REC. NAT.
IDONEIDAD N° 5,550-87-M12

259-SDGSA-UAS
06 de enero de 2020

Ingeniera
KYRIA CORRALES
Jefa del Departamento
Evaluación Estudios de Impacto Ambiental, Encargada
Ministerio de Ambiente
En su despacho

P/C:

Elvis Bosquez
ING. ELVIS BOSQUEZ

Subdirector General de Salud de Salud Ambiental

Ingeniera Corrales:

En referencia a la nota **DEIA-DEEIA-UAS-0756-2612-19**, le remitimos el Informe de Estudio de Impacto Ambiental Categoría II **“EXTRACCION DE MINERAL NO METALICO PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL”** a desarrollarse en el corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, presentado por **RUIZ INVESTMENT CORP.**

Atentamente,

Atala Milord
ING. ATALA MILORD
Coordinadora Unidad Ambiental Sectorial



c.c: Dr. Ismael Vergara Cano, Director Regional de Pma. Oeste
Inspector de Saneamiento

EB/AM//mb

MINISTERIO DE SALUD
SUBDIRECCIÓN GENERAL DE SALUD AMBIENTAL

INFORME DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL
DEIA CATEGORÍA-II-M-163-2019

Proyecto: "EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (ARENA CONTINENTAL Y PIEDRA DE CANTERA) "

Fecha: 2019

Ubicación: CORREGIMIENTO DE EL HIGO, DISTRITO DE SAN CARLOS, PROVINCIA DE PANAMÁ

Promotor: RUIZ INVESTMENT, CORP.

Objetivo: Calificar el Estudio de Impacto Ambiental, para determinar si cumple con los requisitos de Protección Ambiental específicamente en materia de Salud Pública y dar cumplimiento al Decreto Ejecutivo Nº 123 de 14 de agosto de 2009.

METODOLOGÍA: Inspeccionar, evaluar y discutir la ampliación del Estudio de Impacto Ambiental y obtener los datos cualitativa o cuantitativamente descriptibles.

ANTECEDENTES:

Este proyecto consiste en la extracción y trituración o molienda de material pétreo (arena continental y piedra de cantera), cuya finalidad es obtener la materia prima y poder utilizarla para las actividades gubernamentales colindantes a la zona en estudio. Durante la inspección en campo se evidenció la presencia de dos maquinarias. El área de estudio consiste en una zona de concesión que representan 24 hectáreas 3,618 m². Este polígono se ubica en El Ciruelito, Corregimiento de El Higo, Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá Oeste. La zona solicitada se ubica por vía terrestre por la vía que conduce a la Cantera de El Higo, pero en el kilómetro 5+000 (Ver fotografías en el anexo correspondiente al Registro Fotográfico). El Promotor encargado del proyecto es la empresa RUIZ INVESTMENT CORP. La figura a continuación presenta una ubicación del área del proyecto.

SUGERENCIA DEL MINSA PARA EL PROYECTO

1. Debe cumplir con la Ley N° 66 de 1946. Código Sanitario Este instrumenta las normativas existentes en cuanto a los aspectos sanitarios en la República de Panamá y desarrolla los aspectos relativos al medio ambiente físico, en especial al manejo del agua, del aire, de la vivienda y establece atribuciones específicas a las autoridades de salud, especialmente las punitivas. Aplica a la operación del proyecto
2. Se solicita que este proyecto no afecte ninguna fuente de agua con aumentos de sedimentación producida por la remoción de suelos, además que respetar las servidumbres de orillas de ríos y quebradas, para evitar las inundaciones.
3. Debe tener Permiso y certificaciones por todas las instituciones correspondientes en especial el permiso de MICI. La empresa debe cumplir con el código minero que tiene aspecto de mitigar daños a la salud, **Y CUMPLIR CON LA DISTANCIA QUE INDIQUE LA NORMA DEL MINISTERIO DE COMERCIO E INDUSTRIA Y EL MINISTERIO DE SALUD.** A parte del código Minero respetar la norma **Decreto 71 de 26 de febrero de 1964, "Por el cual se aprueba el reglamento sobre ubicación de industrias que constituyan peligros o molestias públicas y condiciones sanitarias mínimas que deben llenar las mismas", artículos 1 y 2.**
4. Debe cumplir con la ley 35 del 22 septiembre de 1966 sobre uso de agua. y cumplir con la calidad de agua cruda. El proyecto debe cumplir con la calidad del agua cruda si hay acueductos en la parte abajo del proyecto. Debe cumplir con el Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 39-2000, Descarga de Efluentes Líquidos directamente a alcantarillado sanitario. Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 35-2000 Descarga de Efluentes Líquidos directamente a cuerpo y masas de aguas superficiales o subterráneas, Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 47-2000 de Lodos. El Artículo 205 del código sanitario, prohíbe la descarga directa e indirecta de agua servida a los desagües de ríos, o cualquier curso de agua. Aplica a: No se podrá descargar las aguas residuales o servidas a los cursos de agua próximos al proyecto (Drenajes naturales) sin tratamiento.
5. Reglamento Técnico DGNTI-COPANIT 43-2000 "Higiene y Seguridad Industrial condiciones de Higiene y Seguridad en Ambientes de Trabajo donde se Genere Ruido" Decreto Ejecutivo N° 306 de 4 de septiembre de 2002 y Decreto Ejecutivo N° 1 del 15 de enero de 2004. Que determina los niveles de ruido para ares residenciales Industriales. Deberá cumplir con las disposiciones del Ministerio de Salud en lo que respecta a la implementación de las medidas de control necesario para evitar liberación de partículas de polvo, durante el movimiento de tierra. Decreto No. 2 -2008 "Por el cual se reglamenta la seguridad, salud e higiene en la industria de la construcción". Cumplir con las Normas de Higiene y Seguridad como lo es el uso de equipo de protección personal (guante, casco, botas etc.) Debe

cumplir con las normas de agua potable: 21-393-2019,. Agua para consumo humana para uso de los empleados

Que cumplan con las normas que regula la disposición final de los desechos sólidos no peligrosos”.


Ley No. 6 de 11 de enero de 2007 que dicta normas sobre el manejo de residuos aceitosos derivados de hidrocarburos o de base sintética en el territorio nacional.

El Ministerio de Salud solicita que de haber Delito Ecológico por no aplicar las normas del MINSA se aplique esta norma:

Ley No. 14 de 18 de mayo de 2007 que adopta el Código Penal y en su Título XIII establece los delitos contra el ambiente y el ordenamiento territorial.

Además, se reserva el derecho de solicitar cualquiera información adicional del presente Estudio de Impacto Ambiental o durante el desarrollo del proyecto

Tomar precauciones en la etapa de construcción y después de la ejecución de la obra
Atentamente,


Ing. Atala Milord V.
Coordinador Unidad ambiental Sectorial
Del Ministerio de Salud.

CONSEJO TECNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
ATALA SOLEDAD MILORD VARGAS
LIC. EN ING. AGRONOMICA
GIESP. EN FITOTEC.
IDONEIDAD: 2020-02 *



Panamá, 14 de enero de 2020
Nota No. **017-DEPROCA-2020**

y.ch.

Licenciada

KYRIA CORRALES

Jefa del Departamento de Evaluación de Estudio
de Impacto Ambiental - Encargada

E. S. D.

Licenciada Corrales

En referencia a la nota **DEIA-DEEIA-UAS-0756-2612-2019** del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, denominado **“EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METALICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)”**, a desarrollarse en el corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, promotor **RUIZ INVESTMENT, CORP.** Exp. N° **DEIA-II-M-163-2019**.

Sin otro particular quedo de usted,

Atentamente,


MARIELA BARRERA

Jefa Encargada

Departamento de Protección y Control Ambiental
MB/ss



INSTITUTO DE ACUEDUCTOS Y ALCANTARILLADOS NACIONALES
DIRECCIÓN DE INGENIERÍA
DEPARTAMENTO DE PROTECCIÓN Y CONTROL AMBIENTAL

En referencia a la nota **DEIA-DEEIA-UAS-0756-2612-2019** del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, denominado **“EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METALICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)”**, a desarrollarse en el corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, promotor **RUIZ INVESTMENT, CORP.** Exp. N° **DEIA-II-M-163-2019**.

Observaciones:

- **No se tienen observaciones, ni comentarios al estudio de impacto ambiental.**

Revisado por: Sebastián Sánchez Belisle
Sebastián Sánchez Belisle
Evaluador Ambiental

Panamá, 14 de enero de 2020.
DNRM-UA-004-2020.

Licenciada

ANALILIA CASTILLERO

Jefa del Departamento de Evaluación

de Estudio de Impacto Ambiental

Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental

Ministerio de Ambiente

E.

S.

D.

y.ch.

Respetada Licenciada Castillero:

Tengo el agrado de dirigirme a usted en atención a la nota No. DEIA-DEEIA-UAS-0756-2612-2019 con fecha de 26 de diciembre de 2019 y recibida en nuestras oficinas el 27 de diciembre de 2019, en la cual nos solicita la Evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, titulado "**EXTRACCIÓN DE MINERALES NO METÁLICOS (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)**" a desarrollarse en El Ciruelito, corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es RUIZ INVESTMENT, CORP.

En virtud de lo anterior, le informamos que la Unidad Ambiental de la Dirección Nacional de Recursos Minerales realizó la revisión y evaluación de la documentación de acuerdo a los componentes de nuestra competencia, generando el Informe Técnico No. UA-EVA-002-2020, adjunto a esta nota.

Agradeciendo de antemano la atención.

Atentamente,


ING. JAIME PASHALES

Director Nacional de Recursos Minerales

JP/mh



INFORME TÉCNICO No. UA-EVA-002-2020

1. DATOS GENERALES

PROYECTO	EXTRACCIÓN DE MINERALES NO METÁLICOS (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL).
CATEGORÍA:	II
PROMOTOR:	RUIZ INVESTMENT, CORP.
LOCALIZACIÓN	El Ciruelito, Corregimiento de El Higo, Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá Oeste
FECHA DEL INFORME:	14 de enero de 2020.
EVALUADORES:	Fernando Hernández

2. ANTECEDENTES.

- El día 27 de diciembre de 2019, se recibe la nota DEIA-DEEIA-UAS-0756-2612-2019 con fecha del 26 de diciembre de 2019 de la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental (DEIA) del Ministerio de Ambiente, donde informan que en la página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> está disponible el Estudio de Impacto Ambiental (EslA), Categoría II, "EXTRACCIÓN DE MINERALES NO METÁLICOS (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)." a desarrollarse en el corregimiento de El Ciruelito, Corregimiento de El Higo, Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es RUIZ INVESTMENT, CORP.
- De acuerdo a la información suministrada en el EslA, el proyecto consiste en la extracción y trituración o molienda de material pétreo (arena continental y piedra de cantera), cuya finalidad es obtener la materia prima y poder utilizarla para las actividades gubernamentales colindantes a la zona en estudio. El área de estudio consiste en una zona de concesión que representan 24 hectáreas 3,618 m². Este polígono se ubica en El Ciruelito, Corregimiento de El Higo, Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá Oeste. La zona solicitada se ubica por vía terrestre por la vía que conduce a la Cantera de El Higo. Las coordenadas UTM WGS84 presentadas en el EslA son las siguientes:

Vértice	Norte	Este
1	937369	604996
2	937372	606194
3	936469	604998
4	936472	606197

75

3. INFORMACIÓN DEL REGISTRO MINERO DE LA DIRECCIÓN NACIONAL DE RECURSOS MINERALES

El proyecto EXTRACCIÓN DE MINERALES NO METÁLICOS (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL), cuyo promotor es RUIZ INVESTMENT, CORP. no ha presentado hasta la fecha solicitud de concesión para la extracción de minerales no metálicos ante la Dirección Nacional de Recursos Minerales.

4. ANÁLISIS TÉCNICO DEL EsIA

Una vez revisado y analizado el EsIA y cada uno de los componentes ambientales de atribución minera, así mismo como su Plan de Manejo Ambiental, pasamos a revisar los aspectos destacables en el área de competencia de la Dirección de Recursos Minerales del Ministerio de Comercio e Industrias (MICI).

La empresa indica en su EsIA que solicitará ante el Ministerio de Comercio e Industrias (MICI) la concesión para un área de 24 hectáreas más 3,618 m² de la finca No. 37427, tomo No. 925, folio No. 320 actualizado con la finalidad de extraer 300,000 m³ de piedra y 200,000 m³ de arena.

El EsIA indica que el proyecto se llevará a cabo en un área que ha sido anteriormente impactada por las mismas actividades relacionadas a la extracción, es decir que la extracción del material pétreo se realizará en un área ya intervenida que no altera significativamente el ambiente.

Según el EsIA, se evidenció la presencia o paso de una quebrada S/N que pasa por la finca, y que las muestra del análisis físico químico de la quebrada sin nombre evidenció que la Turbiedad y los Sólidos Suspendidos Totales se encontraron altos de acuerdo a los establecido en la normativa del Decreto Ejecutivo No.75 de 4 de junio de 2008 *"Por la cual se dicta la norma primaria de calidad ambiental y niveles de calidad para las aguas continentales de uso recreativo con o sin contacto directo"*.

Se enviaron las coordenadas presentadas en el EsIA, para su verificación en la Sección de Registro Minero de la Dirección Nacional de Recursos Minerales; en dicho mapa se observa que el área en estudio estas dentro de la **Reserva Minera para extracción de arena continental del Valle de Antón, creada mediante la Resolución Ejecutiva N° 5 del 27 de octubre de 1993.**

Una vez analizada y evaluado el EsIA, consideramos que en lo que respecta al área de competencia de la Dirección de Recursos Minerales **no cumple** con lo normado en el Código de Recursos Minerales; por las siguientes causas:

FCB

- Según las coordenadas presentadas existe un traslape con una solicitud para una concesión de la empresa MINERA SAN CARLOS S.A. (ver mapa en Anexo 1)
- El área propuesta para el desarrollo del EsIA, se encuentra dentro de la Reserva Minera del Valle de Antón, creada por la Resolución Ejecutiva N° 5 del 27 de octubre de 1993, en donde establece una zona de 61,000 hectáreas localizadas en los Distritos de Chame, Capira, San Carlos, Antón Y Farallón; en donde se resuelve que queda prohibido, dentro de la zona de reserva, toda exploración o extracción de minerales no metálicos clase I, (excepto basalto y andesita), (ver mapa en Anexo 1 y Resolución de Reserva Minera en Anexo 2).

5. CONCLUSIONES

- Una vez evaluado el EsIA presentado, **no cumple con lo normado en el Código de Recursos Minerales.**

6. RECOMENDACIONES

- Remitir el presente informe técnico a la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental del Ministerio de Ambiente para que forme parte del proceso de evaluación del EsIA, Categoría II, "EXTRACCIÓN DE MINERALES NO METÁLICOS (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)" ubicado en El Ciruelito, Corregimiento de El Higo, Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es RUIZ INVESTMENT, CORP.

7. FIRMAS:

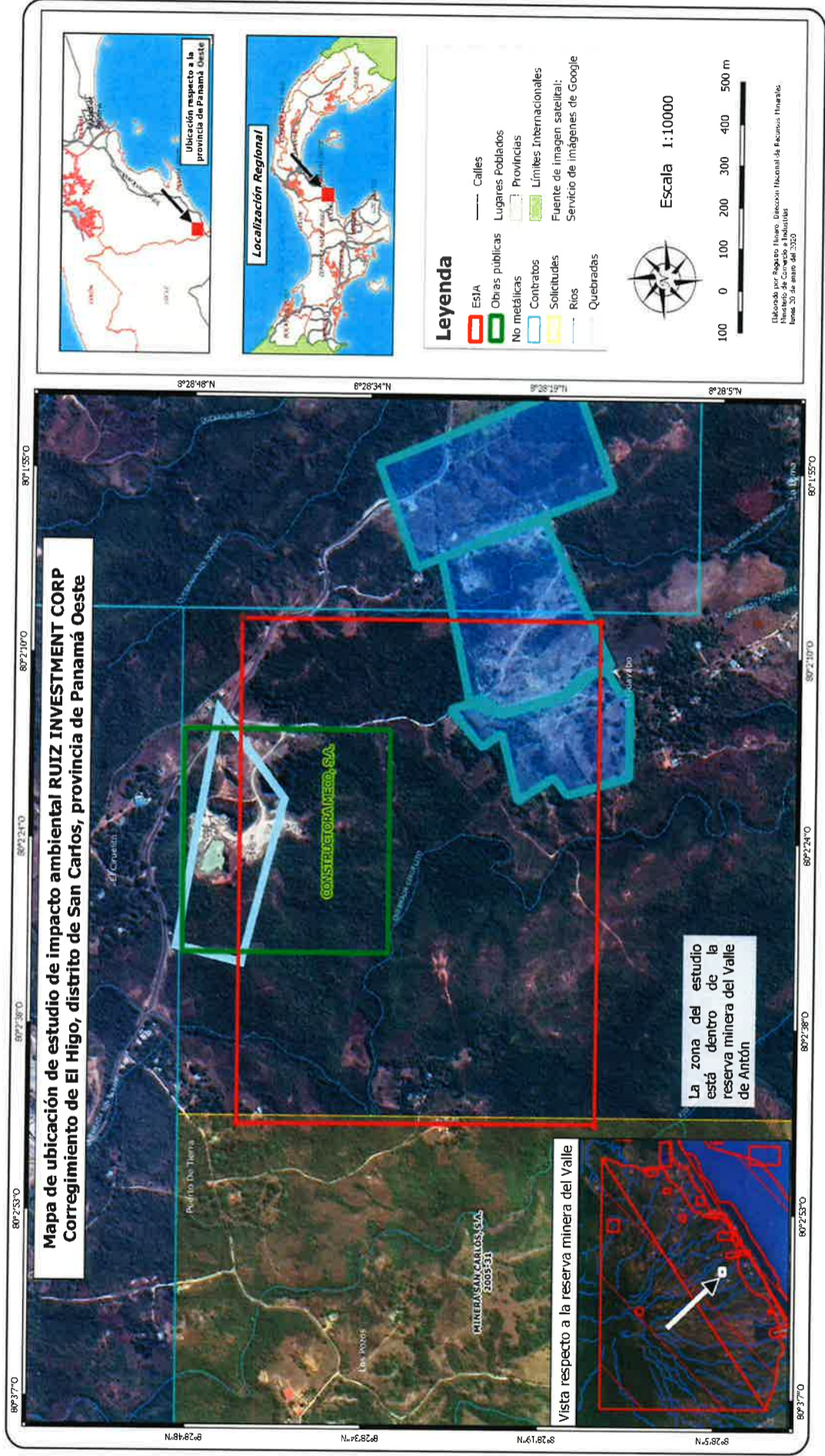
Elaborado por:

Revisado por:

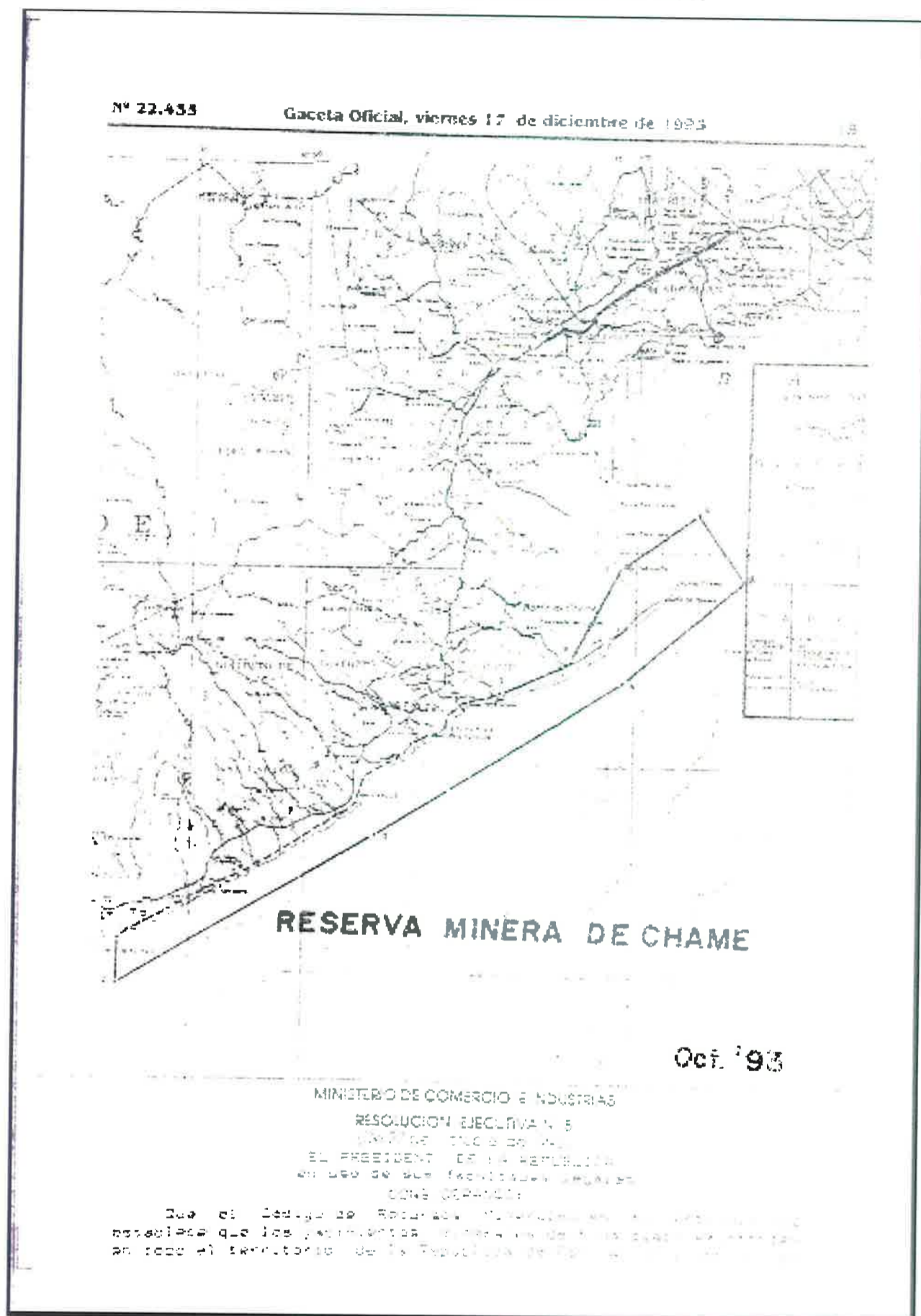

Fernando Hernández
Técnico de la
Unidad Ambiental
Dirección Nacional de Recursos
Minerales


María De Los Angeles Bajura G.
Jefa de la Unidad Ambiental
Dirección Nacional de Recursos
Minerales

Anexo 1. Coordenadas verificadas en la Sección de Registro Minero.



Anexo II. Resolución Ejecutiva N° 5 del 27 de octubre de 1993.



[Handwritten signature]

16

Gaceta Oficial, viernes 17 de diciembre de 1993

Nº 22,438

islas, el mar territorial, el lecho submarino y su suelo del mismo, y la plataforma continental son de propiedad del Estado;

Que la Dirección General de Recursos Minerales, está investigando un Proyecto de "Sensores Remotos" para el desarrollo de Arenas Continentales;

Que el Artículo Nº31 del Código de Recursos Minerales establece que es facultad del Órgano Ejecutivo establecer áreas de reserva cuando considere que no es conveniente al interés nacional en ese momento que tales tierras sean usadas para fines de exploración o extracción,

RESUELVE:

PRIMERO: ESTABLECER Área de Reserva Minera sobre una (1) zona de 61,000 hectáreas localizada en los Distritos de Chame, Capira, San Carlos, Antón y Farallón, Provincias de Panamá y Coclé y cuya descripción es la siguiente:

Partiendo del Punto NR1, cuyas coordenadas geográficas son 80213' de Longitud Oeste y 0940' de Latitud Norte con rumbo Este y una distancia de 41,539 metros se llega al Punto NR2, cuyas coordenadas geográficas son 79252'18" de Longitud Oeste y 0940' de Latitud Norte, con rumbo Sur se sigue el contorno de la carretera Interamericana hasta llegar al Punto NR3, cuyas coordenadas geográficas son 80213' de Longitud Oeste y 0924'26" de Latitud Norte, con rumbo Norte distancia de 26,305 metros se llega al Punto NR1 de partida.

Esta zona tiene un área de sesenta y un mil (61,000) hectáreas y está ubicada en las Provincias de Panamá y Coclé.

SEGUNDO: Queda prohibido, dentro de la Zona de Reserva, toda exploración o extracción de minerales no metálicos (excepto basalto y andesita).

TERCERO: Ninguna concesión válida de exploración, extracción, transporte o beneficio otorgada previamente, ni las solicitudes de concesiones que se encuentran en trámite y que cumplan con todos los requisitos legales para su otorgamiento, serán afectadas por el establecimiento del Área de Reserva Minera.

CUARTO: Dar traslado a las autoridades Distritales y Provinciales de la presente Resolución Ejecutiva para su fiel cumplimiento.

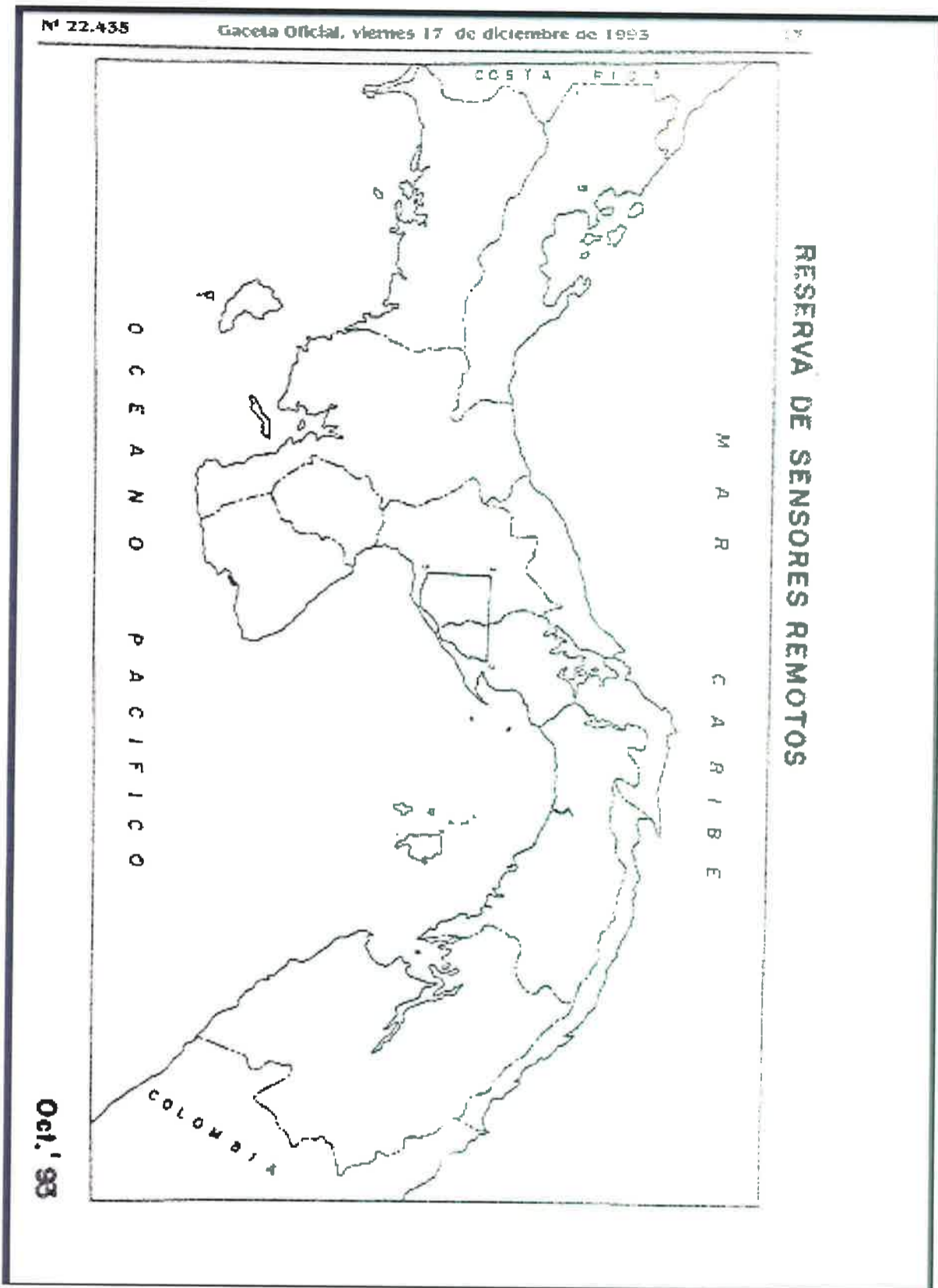
FUNDAMENTO LEGAL: Artículos 28, 31 y 33 del Código de Recursos Minerales.

PUBLIQUESE Y CUMPLASE

GUILLERMO ENDARA GAUMANY
Presidente de la República
ROBERTO ALFARO
Ministro de Comercio e Industrias

Ministerio de Comercio e Industrias
Escuela Técnica de Ingeniería
Panamá 2 de diciembre de 1993
Dirección Administrativa

Handwritten signature



[Handwritten signature]

MEMORANDO-DIAM-0027-2020

Para: Domiluis Domínguez E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

De: Diana Laguna
Directora

Asunto: Verificación de coordenadas.

Fecha: Panamá, 14 de Enero de 2020

En respuesta al memorando DEIA-0999-2612-19, en la que solicita generar una cartografía que nos permita determinar la ubicación del polígono, análisis de calidad de agua y prospección arqueológica del estudio de impacto ambiental categoría II, del Proyecto titulado "Extracción de Mineral No Metálico (piedra de cantera y arena continental)", le informamos que,

Con las coordenadas proporcionadas, se georreferenciaron los puntos de Muestra de Calidad de agua y Prospección arqueológica y se generó el Polígono del Proyecto con una Superficie de 24 ha + 473.55 m²

El Proyecto se encuentra fuera del Sistema Nacional de Áreas Protegidas, dentro de la cuenca hidrográfica N° 138, ríos entre el Antón y el Caimito.

Según el mapa de cobertura Boscosa y Uso de la Tierra año 2012, el Polígono se define dentro de la categoría Bosque latifoliado Mixto Secundario y Pasto

De acuerdo al mapa de Capacidad Agrologica el Proyecto se ubica en la Categoría tipo: V (No arable. con poco riesgo de erosión, pero con limitaciones, aptas para bosques y pastos).

Adj; mapa

DL/aodgc/jm/pb



REPÚBLICA DE PANAMÁ

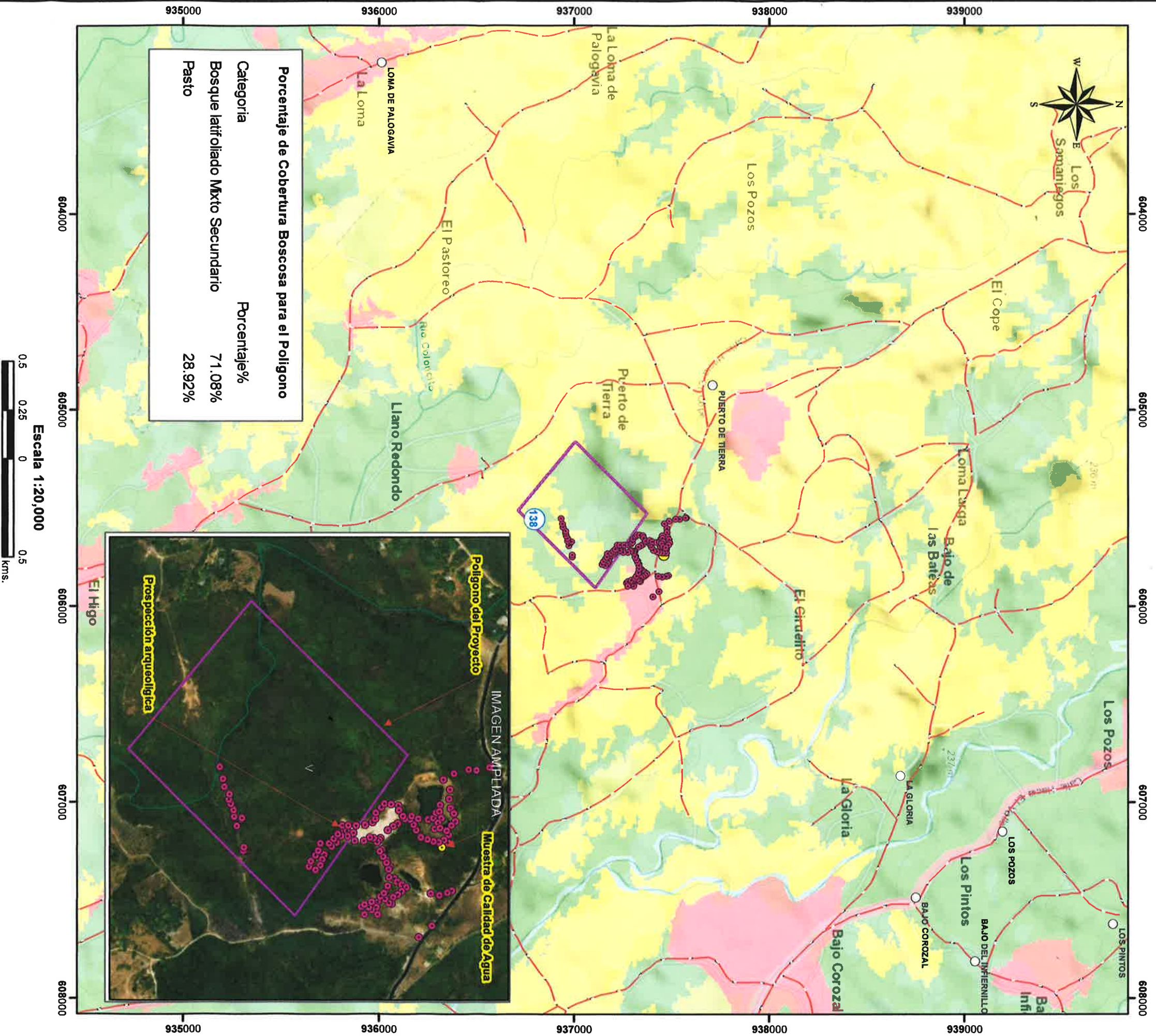
GOBIERNO NACIONAL

PROVINCIA DE PANAMA, DISTRITO DE SAN CARLOS

CORREGIMIENTO EL HIGO

MINISTERIO DE AMBIENTE

UBICACION DE PUNTOS Y POLIGONOS



- Lugares Poblados
- ~ Drenajes
- Red_Carreteras
- Muestra de calidad de agua
- Prospección arqueológica
- Poligono Principal Sup 24 ha + 473.55 m²
- Cuenca 138, Rios entre el Antón y el Calmito (No se encuentra dentro del SINAP)

Sistema de Referencia Espacial:
Sistema Geodésico Mundial de 1984
Proyección Universal Transversal de Mercator
Zona 17 Norte

Ministerio de Ambiente
Dirección de Información Ambiental
Departamento de Geomática

Fuente:
- Instituto Nacional de Estadística y Censo
- Ministerio de Ambiente

KM2 del memorando-
DIAM-0027-2020
(ICD)

67

Viceministerio de Ordenamiento Territorial
Dirección de Investigación Territorial

Y.Ch.

Panamá, 15 de enero de 2020

N° 14.1204-006-2020

Ingeniera

KYRIA CORRALES

Jefa del Departamento de Evaluación
de Estudio de Impacto Ambiental, encargada

MINISTERIO DE AMBIENTE

E. S. D.

Ingeniera Corrales:

Damos respuesta a las notas **DIEORA-DEIA-UAS - 0742 - 0756 - 0757 - 19**, adjuntando informes de revisión y calificación de los Estudios de Impacto Ambiental, de los siguientes proyectos;

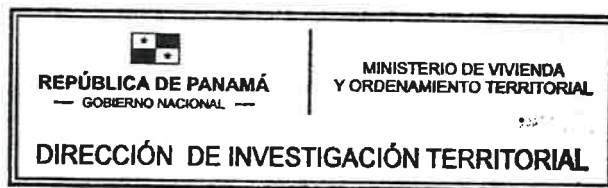
1. **Centro de Control Nacional de Fronteras de Paso Canoas**, Expediente DEIA-II-M-158-2019.
2. **Extracción de Mineral No Metálicos (Piedra de Cantera y Arena Continental)**, Expediente DEIA -II-AC-163-2019.
3. **Puertas de Galicia Etapa 2**, Expediente DEIA-II-F-165-2019.

Atentamente,



Arq. BLANCA DE TAPIA

Directora de Investigación Territorial



Adj. Lo Indicado.


15/1/20

65

**[MINISTERIO DE VIVIENDA Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL
VICE-MINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIAL
DIRECCIÓN DE INVESTIGACIÓN TERRITORIAL
DEPARTAMENTO DE MEDIO AMBIENTE**

**INFORME DE REVISIÓN Y CALIFICACIÓN DE ESTUDIO DE IMPACTO
AMBIENTAL (E.I.A.)**

A. DESCRIPCIÓN GENERAL DEL PROYECTO CITADO DEL ESTUDIO

1. **Nombre del Proyecto:**
"EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METALICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)".
Expediente: DEIA-II-M-163-2019
2. **Localización del Proyecto:**
El área de estudio consiste en una zona de concesión que representan 24 hectáreas 3,618 m2. Este polígono se ubica en El Ciruelito, Corregimiento de El Higo, Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá Oeste. Corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste.
3. **Objetivo Directo del Proyecto:**
Consiste en la extracción y trituración o molienda de material pétreo (arena continental y piedra de cantera), cuya finalidad es obtener la materia prima y poder utilizarla para las actividades gubernamentales colindantes a la zona en estudio.
4. **Actividades Principales, Etapas y Monto del Proyecto:**
 - Etapa de planificación: Estudios de factibilidad técnica y financiera, formulación y aprobación del Estudio de Impacto Ambiental, tramitación de permisos.
 - Etapa de construcción: Contratación de mano de obra, adecuación del sitio, instalación del área de trituración, área de volquete, área de lavado de arena, área de garita y de acopio, instalación de equipos de trituración, instalación del equipo de lavado de arena, transporte y adecuación de facilidades (garita).
 - Etapa de operación: Extracción de arena continental, excavación en roca, perforado (voladura, extracción y carga, traslado de material a la trituradora, producción de agregado grueso, materia en stock, centro de acopio.

El monto aproximado de la obra es por B/ 791,032 balboas aproximadamente.
5. **Nombre del Promotor del Proyecto:**
RUIZ INVESTMENT, CORP.
6. **Nombre del Consultor que realiza el E.I.A.:**
Aida Martínez IRC-026-2007/ACT 2019.
José Flores IAR-075-1998.

7. **Síntesis de Características del Medio (Físico, Biótico y Socioeconómico):**

La zona en estudio se encuentra en zona meramente rural, por lo tanto, no existe presencia de actividades industriales, colindante a la zona de estudio solo se encuentra la Cantera El Higo, pero la misma está alejada del sitio

El área de estudio consiste en una zona de concesión que representan 24 hectáreas 3,618 m².

Durante la inspección en campo se evidenció la presencia o paso de una quebrada S/N que pasa por la finca.

El proyecto se llevará a cabo en un área que ha sido anteriormente impactada por las mismas actividades relacionadas a la extracción, es decir que la extracción del material pétreo se realizará en un área ya intervenida que no altera significativamente el ambiente.

Los servicios de telefonía (pública y domiciliaria) son accesibles en el sector siendo proporcionado por Cable & Wireless principalmente, que garantiza la comunicación a nivel local e internacional. En tanto la telefonía celular es proporcionada por la empresa Telefónica Movistar y Cable & Wireless.

8. **Síntesis de Impactos Positivos y Negativos de Carácter Significativo:**

- **Impactos negativos:** Contaminación temporal del aire por gases de combustión y partículas, posible afectación del suelo por el manejo inadecuado de los desechos sólidos, incremento del uso de bienes y servicios, afectación del paisaje, posible afectación a la salud de los trabajadores, posible generación de olores molestos producto del mantenimiento inadecuado de los baños portátiles. posible afectación a la calidad física del agua, contaminación temporal del aire por gases de combustión y partículas, remoción en masa y pérdida del suelo, posible afectación del suelo por el manejo inadecuado de los desechos sólidos, afectación del suelo por posibles derrames de desechos peligrosos (aceites, lubricantes y combustible), remoción y pérdida de cobertura vegetal, alteración de comunidades faunísticas

- **Impactos positivos:** Generación de empleos, generación de expectativas,

9. **Síntesis del Plan de Manejo Ambiental y del Plan de Participación ciudadana:**

Se presenta tabla con la Descripción de las medidas de mitigación específicas a aplicar frente a cada impacto, el ente responsable de la ejecución de las medidas, monitoreo ambiental, cronograma de ejecución, plan de participación ciudadana, plan de prevención de riesgos, plan de educación ambiental, plan de contingencia, plan de recuperación ambiental y de abandono.

- **Plan de Participación Ciudadana:**

Se visitaron todas las residencias del área de impacto directo. Se encuestaron a familias y líderes que se encontraban en esos momentos en sus residencias y puestos de trabajo y que aceptaron colaborar, a las mismas pudieron expresar sus opiniones, dudas y sugerencias. También se les explicó los objetivos y aspectos generales del proyecto. Publicación de un extracto del Estudio de Impacto Ambiental en dos medios de comunicación, Plan de resolución de conflictos.

B. REVISIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

- En el punto 5.8 **Concordancia con el plan de uso de suelo**, se indica que "*El Promotor solicitará ante el Ministerio de Vivienda el uso correspondiente a la zona en estudio.*" Sin embargo, por tratarse de un proyecto de aprovechamiento de recursos minerales, es competencia del Ministerio de Comercio e Industrias, el MIVIOT no tiene competencia.

C. CALIFICACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

Se trata de un proyecto del sector minero por lo cual no requiere de la asignación de un uso de suelo. El promotor deberá cumplir con los requisitos establecidos por el MICI, las medidas de seguridad, la normativa aplicable y con todas las aprobaciones requeridas.


Ing. Agr. M. Sc. Aurora H. Sánchez.
Unidad Ambiental Sectorial

13 de enero de 2020

a/s


Vo. Bo. Arq. Blanca de Tapia
Directora de Investigación Territorial

Panamá, 7 de enero de 2020.

y ch.

**INGENIERO
DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MINISTERIO DE AMBIENTE
E. S. D.**

Estimado Director Domiluis:

En cumplimiento a la normativa ambiental establecido en el Decreto 155 de 10 de agosto de 2011 y al Decreto 123 de 14 de agosto de 2009; correspondiente al periodo de consulta formal hacemos entrega formal del edicto del Municipio (fijado y desfijado) correspondiente al proyecto Categoría II denominado **"EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)"** a desarrollarse en Comunidad de El Ciruelito, corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, Distrito de Panamá Oeste.

Sin más por el momento,

Atentamente,

**FREDY ALBERTO RUIZ MOSQUERA
C.I.P.: 8-716-107
RUIZ INVESTMENT CORP.**



AVISO DE CONSULTA PÚBLICA

La promotora **RUIZ INVESTMENT CORP.**, hace de conocimiento público que durante Ocho (8) días hábiles posteriores a la última publicación, según el Decreto Ejecutivo 155 del 5 de agosto de 2011, se somete a Consulta Pública el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II:

1. **Nombre del Proyecto:** EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL).
2. **Promotor:** RUIZ INVESTMENT CORP.
3. **Localización del proyecto:** Comunidad de El Ciruelito, Corregimiento de El Higo, Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá Oeste.
4. **Descripción:** Este proyecto consiste en la extracción y trituración o molienda de material pétreo (arena continental y piedra de cantera), cuya finalidad es obtener la materia prima y poder utilizarla para las actividades colindantes a la zona en estudio.
5. **Impactos Negativos:** Contaminación temporal del aire por gases de combustión y partículas, Posible afectación del suelo por el manejo inadecuado de los desechos sólidos, Posible generación de olores molestos producto del mantenimiento inadecuado de los baños portátiles, Posible afectación a la salud de los trabajadores por la generación de ruido y vibraciones de equipo pesado.
6. **Impactos Positivos:** Generación de expectativas, Generación de empleo, Incremento del uso de bienes y servicios
7. **Medidas de Mitigación:** En cuanto a posible afectación a la atmosfera por gases de combustión se cumplirá que toda maquinaria y equipo que opere en el proyecto contará con un efectivo y eficiente mantenimiento, en cumplimiento a la establecido en la legislación vigente de manera que las emisiones de ruidos cumplan con la norma y reglamentación vigente. De las emisiones de polvo; con el fin de que se levanten nubes de polvo desde la zona de trabajo, durante los periodos de época seca o ausencia de lluvias en la zona se procederá a humedecer con agua la superficie de trabajo. De los olores molestos se dará mantenimiento de los baños portátiles según el contratista encargado. De la posible afectación por la generación de residuos sólidos; se realizará de forma periódica mínimo una vez por semana o cuando se acumule un acumulado a 5 m³, deberán ser transportados a sitios previamente autorizados, para este caso el relleno sanitario de la zona y finalmente está prohibido establecer sitios de acopio en las zonas de riesgo y en las áreas de protección de los cauces y cuerpos de agua. En cuanto a la salud de los trabajadores por las actividades de generación de ruido y vibración En los lugares de ubicación obligada de personal encargado de operar con niveles de ruido superiores a los 80 decibelios, deberán proveerse los elementos de seguridad industrial que minimicen los efectos producidos por el ruido, tales como tapones y orejeras, cuyo uso debe ser obligatorio.

Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Administración Regional de Panamá Oeste del Ministerio de Ambiente y en el Centro de Documentación del Ministerio de Ambiente, localizado en el edificio 804, en Albrook, corregimiento de Ancón, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 am a 4:00 pm).

Los comentarios y recomendaciones sobre el referido estudio, deberán remitirse formalmente a la Administración General del Ministerio de Ambiente, dentro del término señalado al inicio del presente aviso.

Fijado: ____/____/2020

Desfijado: ____/____/2020

Sello y Firma

Sello y Firma

PROVINCIA DE PANAMA OESTE
MUNICIPIO DE SAN CARLOS
ALCALDE MUNICIPAL

RECIBIDO

Fecha: 06/01/2020
Por: [Firma]

SE FIJA EL PRESENTE AVISO DE CONSULTA PUBLICA

NOMBRE DEL PROYECTO: EXTRACCION DE MINERAL NO METALICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL).

HOY SEIS (06) DE ENERO DE DOS MIL VEINTE (2020)

POR EL TERMINO DE TRES (03) DIAS HABILES.

SIENDO LAS ONCE Y CATORCE (11:14) A.M.



FIRMA DE SECRETARIO/A



SE DESFIJA EL PRESENTE AVISO DE CONSULTA PUBLICA

NOMBRE DEL PROYECTO: EXTRACCION DE MINERAL NO METALICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL).

HOY DIEZ (10) DE ENERO DE DOS MIL VEINTE (2020)

POR EL TERMINO DE TRES (03) DIAS HABILES.

SIENDO LAS ONCE Y CATORCE (11:14) A.M.



FIRMA DE SECRETARIO/A



y.ch

Panamá, 10 de enero de 2020
Nota nº 017-2020 DNPH/MiCultura

Ingeniera
KYRIA CORRALES
Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental-Encargada
Ministerio de Ambiente
E. S. D.

Estimada Ingeniera Corrales:

Respondiendo a la nota DEIA-DEEIA-UAS-0756-2612-2019, con los comentarios concernientes al estudio arqueológico del Estudio de Impacto Ambiental (EIA) Categoría II titulado **“EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)”**, a desarrollarse en el corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es RUIZ INVESTMENT, CORP.

El consultor cumplió con la evaluación del **criterio 5 del artículo 23 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, modificada por el Decreto Ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011**. Aunque el estudio no arrojó hallazgos arqueológicos, lo esencial es que se compruebe de manera científica, mediante prospección en el campo, la presencia o ausencia de recursos arqueológicos que garantice la no afectación de los mismos en el proyecto.

Por consiguiente, consideramos viable el estudio arqueológico del proyecto **“EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)”** y recomendamos como medida de cautela el monitoreo de los movimientos de tierra del proyecto, en atención a los hallazgos fortuitos que puedan surgir durante esta actividad y, su notificación inmediata a la Dirección Nacional del Patrimonio Histórico.

Atentamente,



Dra. Katti Osorio Ugarte
Directora Nacional del Patrimonio Histórico
Ministerio de Cultura



KPOU/yg

Atendido
14/01/2020

Panamá, 7 de enero de 2020.

8/ENE/2020 11:30AM
Fotografía

39

MINISTERIO
DE
AMBIENTE

y.ch

**INGENIERO
DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL
MINISTERIO DE AMBIENTE
E. S. D.**

Estimado Director Domiluis:

En cumplimiento a la normativa ambiental establecido en el Decreto 155 de 10 de agosto de 2011 y al Decreto 123 de 14 de agosto de 2009; correspondiente al periodo de consulta formal hacemos entrega formal de las publicaciones originales del periódico (primera y última) correspondiente al proyecto Categoría II denominado **"EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)"** a desarrollarse en Comunidad de El Ciruelito, corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, Distrito de Panamá Oeste.

Sin más por el momento,

Atentamente,



**FREDY ALBERTO RUIZ MOSQUERA
C.I.P.: 8-716-107
RUIZ INVESTMENT CORP.**

53

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA
PRIMERA PUBLICACIÓN

La promotora **RUIZ INVESTMENT CORP.**, hace de conocimiento público que durante Ocho (8) días hábiles posteriores a la última publicación, según el Decreto Ejecutivo 155 del 5 de agosto de 2011, se somete a Consulta Pública el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II:

1. **Nombre del Proyecto:** **EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL).**
2. **Promotor:** **RUIZ INVESTMENT CORP.**
3. **Localización del proyecto:** Comunidad de El Crujeño, Corregimiento de El Higo, Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá Oeste.
4. **Descripción:** Este proyecto consiste en la extracción y trituración o molenda de material pétreo (arena continental y piedra de cantera), cuya finalidad es obtener la materia prima y poder utilizarla para las actividades colindantes a la zona en estudio.
5. **Impactos Negativos:** Contaminación temporal del aire por gases de combustión y partículas. Posible afectación del suelo por el manejo inadecuado de los desechos sólidos. Posible generación de olores molestos producto del mantenimiento inadecuado de los baños portátiles. Posible afectación a la salud de los trabajadores por la generación de ruido y vibraciones de equipo pesado.
6. **Impactos Positivos:** Generación de expectativas. Generación de empleo. Incremento del uso de bienes y servicios.
7. **Medidas de Mitigación:** En cuanto a posible afectación a la atmósfera por gases de combustión se cumplirá que toda maquinaria y equipo que opere en el proyecto contará con un efectivo y eficiente mantenimiento, en cumplimiento a la legislación vigente de manera que las emisiones de ruidos cumplan con la norma y reglamentación vigente. De las emisiones de polvo, con el fin de que se levanten nubes de polvo desde la zona de trabajo, durante los periodos de época seca o ausencia de lluvias en la zona se procederá a humedecer con agua la superficie de trabajo. De los olores molestos se dará mantenimiento de los baños portátiles según el contratista encargado. De la posible afectación por la generación de residuos sólidos, se realizará de forma periódica mínimo una vez por semana o cuando se acumule un acumulado a 5 m³, deberán ser transportados a sitios previamente autorizados, para este caso el relleno sanitario de la zona y finalmente está prohibido establecer sitios de acopio en las zonas de riesgo y en las áreas de protección de los cauces y cuencos de agua. En cuanto a la salud de los trabajadores por las actividades de generación de ruido y vibración En los lugares de ubicación obligada de personal encargado de operar con niveles de ruido superiores a los 80 decibelios, deberán proveerse los elementos de seguridad industrial que minimicen los efectos producidos por el ruido, tales como tapones y orejeras, cuyo uso debe ser obligatorio.

Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Administración Regional de Panamá Oeste del Ministerio de Ambiente y en el Centro de Documentación del Ministerio de Ambiente, localizado en el edificio 804, en Albrook, corregimiento de Ancon, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 am a 4:00 pm).

Los comentarios y recomendaciones sobre el referido estudio, deberán remitirse formalmente a la Administración General del Ministerio de Ambiente, dentro del término señalado al inicio del presente aviso.

A.V.289609



UNA ALCALDÍA PARA TODOS.

Santiago, Tierra Ciudad.

REPÚBLICA DE PANAMÁ
PROVINCIA DE VERAGUAS
MUNICIPIO DE SANTIAGO
JUNTA DE PLANIFICACIÓN URBANA
998-1332
jpusantiago2019@outlook.es

JUNTA DE PLANIFICACION URBANA DE SANTIAGO

AVISO
CONSULTA PÚBLICA

Ante el requerimiento de parte interesada, el Municipio de Santiago ha recibido solicitud formal del **ARQ. CLARA** para **CAMBIO DE USO DE SUELO, de R-E (RESIDENCIAL ESPECIAL), a In-b (INSTITUCIONAL EDUCATIVO)** para el **"UNIVERSIDAD ISAE"**, propuesto sobre la finca N°.43653, Ubicada en el Corregimiento de Canto del Lla Provincia de Veraguas, La Junta de Planificación Urbana de Santiago, ante la necesidad de continuar con el trámite el propósito de conocer opinión ciudadana en relación al requerimiento indicado y en cumplimiento a la **Ley 2006**, "Que reglamenta el Ordenamiento Territorial para el desarrollo urbano y dicta otras disposiciones" y al **Artículo 16 de mayo de 2007 y posteriores modificaciones**, se procede mediante el presente aviso, a comunicar interesados, que se les convoca a una reunión (Consulta Ciudadana) el día 17 de enero de 2020, a las 10:00am en la escuela Rubén Darío.

Atentamente,

SAMID DAN SANDOVAL
ALCALDE DE SANTIAGO

DECRETO EJECUTIVO N° 782 (DE 22 DE DICIEMBRE DE 2010)

AV.8
GOB.

CSS (142X) 381-98

EDUC. 1803 SU 18394

EDUC. 1803 SU 18394

AVISO DE CONSULTA PÚBLICA
ÚLTIMA PUBLICACIÓN

La promotora **RUIZ INVESTMENT CORP.** hace de conocimiento público que durante Ocho (8) días hábiles posteriores a la última publicación, según el Decreto Ejecutivo 135 del 5 de agosto de 2011, se somete a Consulta Pública el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II:

1. **Nombre del Proyecto:** EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL).
2. **Promotor:** RUIZ INVESTMENT CORP.
3. **Localización del Proyecto:** Comunidad de El Cruelito, Corregimiento de El Higo, Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá Oeste.
4. **Descripción:** Este proyecto consiste en la extracción y trituración o molienda de material pétreo (arena continental y piedra de cantera), cuya finalidad es obtener la materia prima y poder utilizarla para las actividades colindantes a la zona en estudio.
5. **Impactos Negativos:** Contaminación temporal del aire por gases de combustión y partículas. Posible afectación del suelo por el manejo inadecuado de los desechos sólidos. Posible generación de olores molestos producto del mantenimiento inadecuado de los baños portátiles. Posible afectación a la salud de los trabajadores por la generación de ruido y vibraciones de equipo pesado.
6. **Impactos Positivos:** Generación de expectativas, Generación de empleo, Incremento del uso de bienes y servicios.
7. **Medidas de Mitigación:** En cuanto a posible afectación a la atmósfera por gases de combustión se cumplirá que toda maquinaria y equipo que opere en el proyecto contará con un efectivo y eficiente mantenimiento, en cumplimiento a la establecido en la legislación vigente de manera que las emisiones de ruidos cumplan con la norma y reglamentación vigente. De las emisiones de polvo, con el fin de que se eviten nubes de polvo desde la zona de trabajo, durante los periodos de época seca o ausencia de lluvias en la zona se procederá a humedecer con agua la superficie de trabajo. De los olores molestos se dará mantenimiento de los baños portátiles según el contratista encargado. De la posible afectación por la generación de residuos sólidos, se realizará de forma periódica mínimo una vez por semana o cuando se acumule un acumulado a 5 m³, deberán ser transportados a sitios previamente autorizados, para este caso el relleno sanitario de la zona y finalmente está prohibido establecer sitios de acopio en las zonas de riesgo y en las áreas de protección de los cauces y cuerpos de agua. En cuanto a la salud de los trabajadores por las actividades de generación de ruido y vibración En los lugares de ubicación obligada de personal encargado de operar con niveles de ruido superiores a los 80 decibelios, deberán proveerse los elementos de seguridad industrial que minimicen los efectos producidos por el ruido, tales como tapones y orejeras, cuyo uso debe ser obligatorio.

Dicho documento estará disponible en las oficinas de la Administración Regional de Panamá Oeste del Ministerio de Ambiente y en el Centro de Documentación del Ministerio de Ambiente, localizado en el edificio 804, en Albrook, corregimiento de Ancon, en horario de ocho de la mañana a cuatro de la tarde (8:00 am a 4:00 pm).

Los comentarios y recomendaciones sobre el referido estudio, deberán remitirse formalmente a la Administración General del Ministerio de Ambiente, dentro del término señalado al inicio del presente aviso.

AV289610



PRESTAMOS EDUCAC
\$30.000 según capacidad
tomamos en cuenta mala
información llamar 229-0
/229-9438. livi190@cw
WhatsApp06698-9622 Ave.
Córdoba, Plaza Córdoba,
aplican restricciones.



PRESTAMOS ENFERM
/Minsa hasta \$50.000 segu
pago, no tomamos en
referencias. Información ll
/229-5857/229-94
@cwpanama.net, WhatSA
Ave. Fernández de Cór
Córdoba, local No.
restricciones.



UNA AL CALIDAD PARA TODOS.

Santiago, María Claudia Carrera

REPÚBLICA DE PANAMÁ
PROVINCIA DE VERAGUAS
MUNICIPIO DE SANTIAGO
JUNTA DE PLANIFICACIÓN URBANA
998-1332
jpusaníago2019@outlook.es

JUNTA DE PLANIFICACION URBANA DE SANTIAGO
AVISO
CONSULTA PÚBLICA

Ante el requerimiento de parte interesada, el Municipio de Santiago ha recibido solicitud formal del **ARO. CARMEN E. GON** para **CAMBIO DE USO DE SUELO, de R-E (RESIDENCIAL ESPECIAL), a In-b (INSTITUCIONAL EDUCATIVO)** para desarrollo de te "UNIVERSIDAD ISAE", propuesto sobre la finca N°43653, Ubicada en el Corregimiento de Canto del Llano, Distrito de Provincia de Veraguas, La Junta de Planificación Urbana de Santiago, ante la necesidad de continuar con el trámite correspon el propósito de conocer opinión ciudadana en relación al requerimiento indicado y en cumplimiento a la **Ley N° 6 de 1 de f 2006**, "Que reglamenta el Ordenamiento Territorial para el desarrollo urbano y dicta otras disposiciones" y al **Decreto Ejecu del 16 de mayo de 2007 y posteriores modificaciones**, se procede mediante el presente aviso, a comunicar a quienes pudi interesados, que se les convoca a una reunión (Consulta Ciudadana) el día 17 de enero de 2020, a las 10:00am, que se celest escuela Rubén Darío.

Nota: Esta convocatoria es previa a emisión de una decisión sobre la solicitud mencionada y el hecho de realizarla **no implica** (sujeta al cumplimiento de la normativa vigente y la evaluación técnica respectiva) alguna, ya sea favorable ni contraria a lo s


SAMID DAN SANDOVAL
ALCALDE DE SANTIAGO

DECRETO EJECUTIVO N° 782 (DE 22 DE DICIEMBRE DE 2010)

DIRECCIÓN FORESTAL

7/ENE/2020 3:28PM
DEIA
56
MAMBIENTE

Memorando
DIFOR-006-2020

Para: Domiluis Domínguez E.
Director de Evaluación de
Impacto Ambiental

De: Víctor Francisco Cadavid
Director Forestal

Asunto: Comentarios al DEIA-II-M-163-2019

Fecha: 06 de enero de 2020



Procedemos al envío de los comentarios solicitados según el **MEMORANDO-DEEIA-0999-2612-2019**, con respecto al EsIA, Categoría II titulado "**EXTRACCION DE MINERAL NO METALICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL**", a desarrollarse en corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **RUIZ INVESTMENT, CORP.**

Sin otro particular.

Atentamente,

Copia. Expediente

ACC
VFC/AC/CG

DIRECCIÓN FORESTAL

DEPARTAMENTO DE PATRIMONIO FORESTAL

COMENTARIOS SOLICITADOS

FECHA:	06 de enero de 2020
NOMBRE DEL PROYECTO:	<i>EXTRACCION DE MINERAL NO METALICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)</i>
PROMOTOR:	RUIZ INVESTMENT, CORP.
UBICACIÓN:	Corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá

El proyecto: *EXTRACCION DE MINERAL NO METALICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)*, es promovido por RUIZ INVESTMENT CORP, el cual consiste en la extracción y trituración o molienda de material pétreo (arena continental y piedra de cantera), cuya finalidad es obtener la materia prima y poder utilizarla para las actividades gubernamentales colindantes a la zona en estudio. El área de estudio consiste en una zona de concesión que representan 24 hectáreas 3,618 m². Este polígono se ubica en El Ciruelito, Corregimiento de El Higo, Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá Oeste.

En el EIA se menciona que los datos de la zona tienen una superficie total de 107.93 hectáreas, pero que la empresa solicitará ante el Ministerio de Comercio e Industrias (MICI) la concesión para un área de 24 hectárea más 3,618 m² de la finca No. 37427, tomo No. 925, folio No. 320 actualizado con la finalidad de extraer 300,000 m³ de piedra y 200,000 m³ de arena. El proyecto se llevará a cabo en un área que ha sido anteriormente impactada por las mismas actividades relacionadas a la extracción, es decir que la extracción del material pétreo se realizará en un área ya intervenida que no altera significativamente el ambiente.

De acuerdo al EIA presentado, se realizará una actividad de movimiento y nivelación de tierra para nivelar las zonas en estudio por la topografía es muy quebrada por lo que mencionan que se requerirá de mover un aproximado 700,000 m³ y la tierra sobrante será distribuida en el terreno por camiones destinados para este tipo de actividad. Según el EIA, durante las actividades de construcción del proyecto no se requerirá de instalación de campamentos, los materiales serán transportados al sitio y se utilizarán de manera inmediata para las instalaciones de equipos y construcción de las oficinas.

Fase de Abandono del Proyecto

El promotor no consideró en la etapa de abandono de la obra, posterior a la finalización de la extracción del mineral no metálico, la restauración arbórea del área de influencia del proyecto.

Cobertura boscosa del área de influencia del proyecto

De acuerdo al EIA, el área de influencia directa del proyecto se encuentra en la Zona de Vida Bosque Seco Tropical (bsT), de acuerdo al sistema de clasificación ecológica elaborado por Holdridge, en el sentido más amplio. En el polígono inventariado, existen pequeñas áreas de árboles mayores a 18 metros de altura y la mayoría de la superficie son áreas con vegetación secundaria joven o rastrojos bajos y de mediana altura (promedio de 4 metros de altura). Actualmente el área forma parte del llamado Arco seco de Panamá, en donde la estación seca es muy marcada y prolongada, acentuándose más el efecto de sequía debido a las condiciones de suelo, que en su mayoría son suelos franco arenosos y arenosos arcillosos.

Con relación a la cobertura con vegetación, según el EIA presentado por el promotor, el área donde se desarrolla el proyecto se encuentra altamente intervenida por actividades previas de extracción mineral, a pesar de ello, existen elementos de la flora representante de las especies nativas originarias en las áreas de influencia del proyecto. Las categorías identificadas para la cobertura vegetal del proyecto se clasifican de la siguiente manera:

Bosque secundario joven:

Existen árboles con promedio de 12 metros de altura, donde la principal especie es el Espavé, que crece cerca de un drenaje natural intermitente ubicado al sur del polígono.

Rastrojos.

Hay presencia de árboles con promedios de 5 metros de altura y compuesto en su mayoría por especies pioneras de bosque seco tales como el Uvero, Carate, Guásimo y sobre todo Matillo.

Diversidad de especies: En el área del proyecto se inventarió 39 especies de plantas distintas cuya suma representa un total de 150 individuos, representadas en 22 familias. La familia más representativa por aportar la mayor cantidad de especies son las Malvaceae con 6 especies de plantas distintas, seguido de las Fabaceae con 5 especies.

Inventario Forestal: El EIA ha presentado sólo inventarió las especies dentro del área de influencia del proyecto, que son las áreas de rastrojos, debido a que las especies que están protegiendo las orillas de los pequeños lagos no serán taladas. Dentro del área de influencia directa del proyecto se identificó un total de 38 especies, siendo 31 especies de árboles, 3 arbustos, 3 especie de hierbas y 1 liana. El Matillo, Palimontón y el Uvero, son abundantes en el área, debido a que es una vegetación de rastrojo joven del bosque seco tropical.

Con el fin de caracterizar el área de influencia del proyecto, se utilizó el sistema de inventario pie a pie o al 100 % de las especies arbóreas mayores a 10 cm de diámetro existentes dentro del perímetro de la superficie efectiva del proyecto. La superficie inventariada fue de 22 has + 5000 metros cuadrados, ya que al momento de la inspección gran parte de la finca ha sido intervenida por las actividades antrópicas. Importante es destacar, que, al momento de la realización del inventario forestal, la finca presenta áreas ya impactadas por la extracción de mineral no metálico; por lo que el inventario sólo abarcó las zonas cubiertas de rastrojos que se van a utilizar. A cada árbol se le tomaron los datos para conocer la biomasa total del árbol, siendo estos, el diámetro a la altura del pecho, altura total y la especie. A cada árbol se le marcó con aerosol de color rojo para ser identificado para la tala del mismo.

Comentarios al EIA presentado por el promotor RUIZ INVESTMENT, CORP.:

- De acuerdo a la información presentada en el EIA, se observó que la cobertura boscosa del área de influencia del proyecto se encuentra en gran medida impactada por actividades de extracción de mineral no metálico.
- En la Tabla 10 de la página 67 se presentan los cálculos del volumen de las especies encontradas en el área de influencia del proyecto. El volumen calculado para la especie Balo y Balso no corresponden con el cálculo hecho en la ilustración (tabla) de la página 69. Se debe revisar y corregir estos cálculos en la tabla 10 además de verificar el volumen calculado de las otras especies forestales de dicha tabla.
- Se recomienda que la Dirección Regional de Panamá Oeste realice una inspección de campo para verificar la información presentada por el presente EIA sobre los tipos de cobertura de bosque, así como la descripción de la vegetación arbórea de cada punto de extracción de mineral no metálico y de esta forma, sustentar el pago de la indemnización ecológica.
- De ser aprobado el estudio en la resolución indicar la superficie a compensar de acuerdo al área afectada y cumplir con la Resolución AG-0235-2003 de 12 de junio de 2003. *"Por la cual se establece la tarifa para el pago en concepto de indemnización ecológica, para la expedición de los permisos de tala rasa y eliminación de sotobosques o formaciones de gramíneas, que se requiera para la ejecución de obras de desarrollo, infraestructuras y edificaciones"*., emitida por la Autoridad Nacional del Ambiente (ANAM) hoy Ministerio de Ambiente.
- Proteger y conservar las áreas adyacentes a las fuentes hídricas dentro del área de influencia del proyecto, la franja de bosque a proteger será equivalente al ancho del cauce de las respectivas fuentes y en ningún caso esta franja podrá ser menor a diez metros (10 m), si el ancho del cauce fuera menor de diez metros (10 m), contempladas en el numeral

2 del artículo 23 de la Ley 1 de 3 de febrero de 1994 “por la cual se establece la Legislación Forestal en la República de Panamá y se dictan otras Disposiciones”.

- En caso de ser aprobado el EIA correspondiente, incluir en el Plan de Abandono del proyecto la restauración de la cobertura arbórea como medida de compensación y el mantenimiento por un periodo no menor a tres (3) años.

Elaborado por:

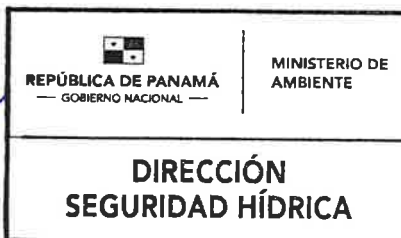


Carlos Gómez.
Dirección Forestal
CG

Memorando
DSH- 1018-2019

Para : **Domiluis Dominguez**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

De : **Jose Victoria**
Director Nacional



Asunto: **“Remisión del Criterio técnico sobre el EsIA “Extracción de Mineral No Metálico (Piedra de cantera y arena continental)”**

Fecha : 31 de diciembre de 2019

Por este medio damos respuesta al Memorando-DEEIA-0999-2612-2019, del 26 de diciembre de 2019, recibido el 30 de diciembre del 2019; donde se deja constancia de las siguientes observaciones realizadas al estudio, presentado por la promotora RUIZ INVESTMENT, CORP., presentó el proyecto categoría II titulado “Extracción de Mineral No Metálico (Piedra de cantera y arena continental)”.

Atentamente,

Adjunto. Informe Técnico N°106-2019, referente al Análisis del EIA, 4 págs.

GV/eh

REPÚBLICA DE PANAMÁ
MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN NACIONAL DE SEGURIDAD HÍDRICA

INFORME TÉCNICO N°106- 2019
ANÁLISIS DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL DE ACUERDO A
SEGURIDAD HIDRICA

1. **Nombre de la empresa promotora:** RUIZ INVESTMENT, CORP.
2. **Nombre del proyecto a analizar:** Extracción de Mineral No Metálico (Piedra de cantera y arena continental)
3. **Nombre del representante legal de la empresa:** Martira Ruíz Mosquera
4. **Nombre de la empresa consultora:** RUIZ INVESTMENT, CORP.
5. **Ubicación de proyecto:** Corregimientos: El Higo
 Distritos: San Carlos
 Provincia: Panamá Oeste
6. **Fecha de inspección (de haberse realizado):**
7. **Hora de la inspección:**
8. **Participantes de la inspección:**

Por MIAMBIENTE

Nombre del Funcionario(a)	Dirección Nacional / Administración Regional	Cargo
/	/	/
/	/	/
/	/	/

Por la Empresa

Nombre	Cargo
/	/
/	/
/	/

Otra autoridad competente

Nombre del Funcionario(a)	Institución	Cargo
/	/	/
/	/	/

9. Información general del proyecto:

Numeración de la categoría del proyecto:

- ☒ Categoría II
☒ Categoría III

Nombre de la Cuenca donde se ubica el proyecto: Río Caimito

N° de la Cuenca donde se ubica el proyecto: 140

Tipo de proyecto:

- ☐ Residencial
☐ Comercial
☐ Industrial
☐ Vial (puentes, caminos, carreteras)
☐ Hidroeléctrico
☐ Agropecuario (agrícola, ganadero, lechería, polleras, etc.)
☒ Otro (especifique): extracción y trituración o molienda de material pétreo (arena continental y piedra de cantera)

Polígono del proyecto: 24 hectáreas con 3,618 m²

10. El proyecto requerirá algún tipo de autorización o permiso por parte de la Dirección de Seguridad Hídrica:

X SÍ ☐ NO

Tipo de permiso o autorización:

1. ☐ Obra en cauce.
2. ☐ Permiso de exploración de aguas subterráneas.
3. ☐ Permiso temporal de uso de agua.
4. X Concesión permanente de uso de agua.

11. El proyecto tendrá influencia directa sobre alguna fuente hídrica

X SÍ ☐ NO

Tipo de influencia:

1. X Aprovechamiento del recurso.
2. ☐ Canalización.
3. X Desvío.
4. X Contaminación/ sedimentación.
5. ☐ Reducción del bosque de galería.
6. ☐ Reducción del ancho del cauce.
7. ☐ Ensanchamiento del cauce.
8. ☐ Profundización del cauce.

9. Otro (especificar): _____

Comentarios:

Se solicita inspección con dron para determinar que tipo de influencia sería sobre este caso. Debido a que es un tipo de Cantera Húmeda, pero no se dice cual sería su finalidad y dentro de su esquema presenta tres lagunas, entre otras cosas acompaña un lavador de arena.

En el caso que se requiera un aprovechamiento temporal o permanente del recurso:

Tipo de la fuente a utilizar: ☒ Superficial ☐ Subterránea

Nombre de la fuente hídrica a utilizar: Laguna 1, 2 y 3

Caudal requerido: l/s temporada seca (enero a abril).
 l/s temporada lluviosa (mayo a diciembre).
 En el estudio no está identificado el caudal requerido.

12. En caso que se requiera la modificación o afectación del cauce natural de una fuente:

Breve justificación presentada por el promotor:

No se describe dentro del estudio presentado. Pero se ha detectado que el tipo de Cantera es Húmeda y requiere _____ la _____ utilización _____ de agua.

Breve descripción técnica de la obra a realizar

Consiste en la extracción y trituración o molienda de material pétreo (arena continental y piedra de cantera), cuya finalidad es obtener la materia prima y poder utilizarla para las actividades gubernamentales colindantes a la zona en estudio. El proyecto se llevará a cabo en un área que ha sido anteriormente impactada por las mismas actividades relacionadas a la extracción, es decir que la extracción del material pétreo se realizará en un área ya intervenida Solo se describe que durante la inspección en campo se evidenció la presencia o paso de una quebrada S/N que pasa por la finca.

Medidas de mitigación propuestas por el promotor:

Adecuación del sitio ((limpieza y nivelación de tierra), instalación del área de Trituración, área de volquete, área de lavado de arena, area de garita y area de acopio. ... Instalación de equipos de trituración instalación del equipo de lavado de arena (cernidor y lavado de arena) Transporte y adecuación de facilidades(Garita)

Coordenadas de ubicación de la obra: _____m Norte
_____m Este

13. Fecha estimada de inicio de construcción del proyecto: _____
Día Mes Año

Fecha estimada de inicio de operación del proyecto: _____
Día Mes Año

14. Requiere ampliación:

a. Interrogantes al ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL por el técnico evaluador para solicitar ampliación

Sí requiere ampliación por el tipo de cantera denominada como húmeda y la utilización del agua a partir de las tres lagunas presentadas en el mapa adjunto.

Recomendaciones

La empresa RUIZ INVESTMENT, CORP, deberá cumplir con la normativa del Ministerio de Ambiente, en cuanto a concesión de agua y otras normativas:

- **Decreto Ley N° 35 del 22 de Septiembre de 1966**
"Reglamenta el Uso de Las Aguas"
- **Resolución AG-0342-2005 del 27 de junio de 2005**
"Que establece los requisitos para la autorización de obras en cauces naturales y se dictan otras disposiciones"
- **Decreto Ley N° 75 del 04 de junio de 2008**
"por la cual se dicta la norma de calidad ambiental y niveles de calidad para las aguas continentales de uso recreativo con y sin contacto directo"
- **Decreto Ejecutivo N°70 del 27 de julio de 1973**
"Por el cual se reglamenta el Otorgamiento de Permisos y Concesiones para Uso de Aguas y se determina la Integración y Funcionamiento del Consejo Consultivo de Recursos Hidráulicos"
- **Resolución AG-0145-2004 del 7 de mayo de 2004**
"Que establece los requisitos para solicitar concesiones transitorias o permanentes para derecho de uso de aguas y se dictan otras disposiciones"

Elaborado por:

Nombre: Emet Herrera

Firma:

Emet Herrera

Acompañar su firma con el sello de su idoneidad profesional.



CONSEJO TÉCNICO NACIONAL
DE AGRICULTURA
EMET M. HERRERA M.
MAESTRIA EN C. AMBIENTALES
C/ENF. M. REC. NAT.
IDONEIDAD: 4,954-04-M15 *

Fecha:

31 / 12 / 2019

Día Mes Año

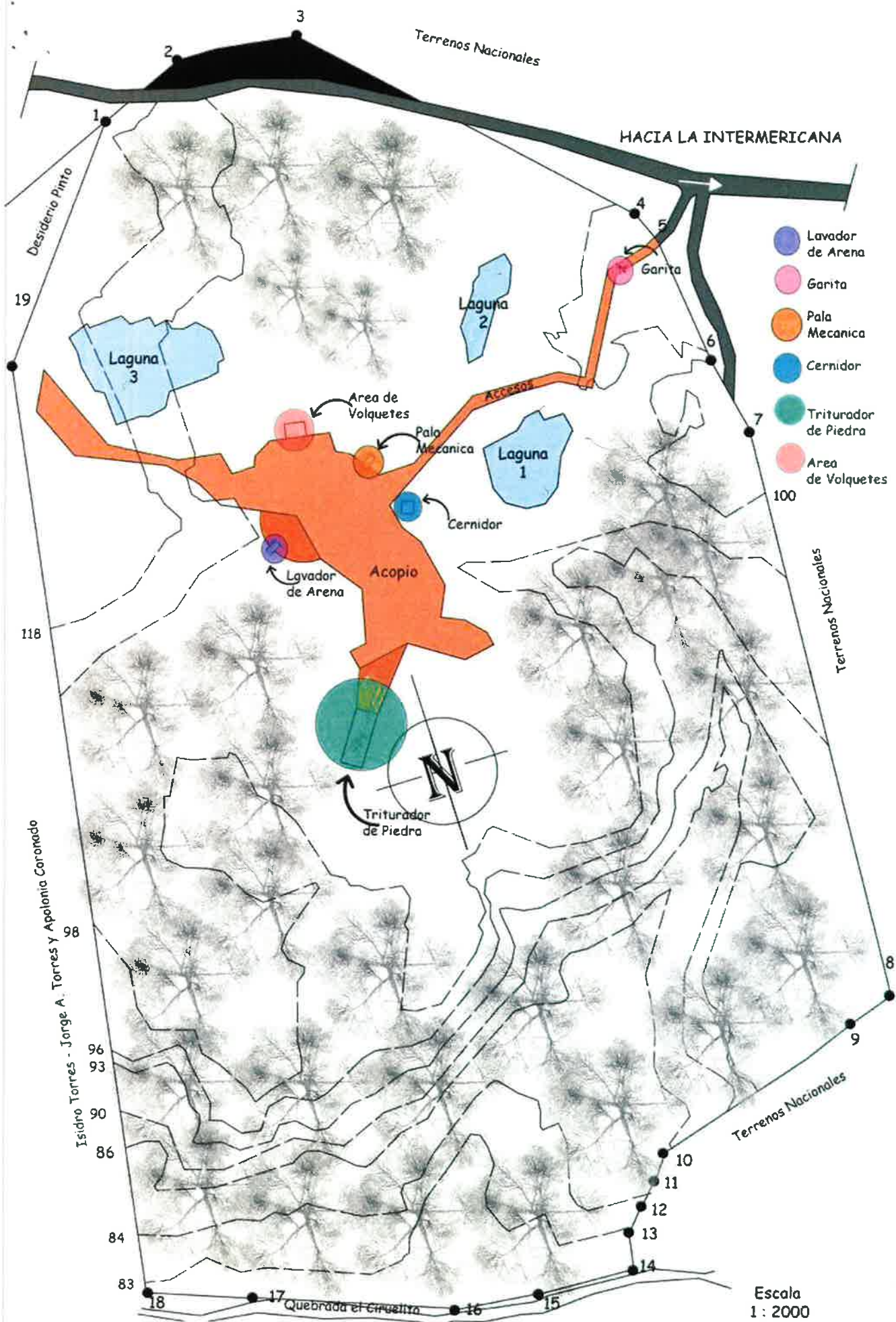
Visto Bueno del Jefe(a) del Departamento de _____:

Nombre _____

Firma:

Stadip Villanueva

Acompañar su firma con el sello de su idoneidad profesional.



46

Panamá, 26 de diciembre de 2019
DEIA-DEEIA-UAS-0756-2612-2019

Licenciada

María Elena Sánchez

Alcaldesa del distrito de San Carlos

E.S.D.

PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE
MUNICIPIO DE SAN CARLOS
ALCALDÍA MUNICIPAL

RECIBIDO
Fecha: 27/12/2019 10:53
Por: [Firma]

27

Respetada Licenciada Sánchez:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado “**EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)**”, a desarrollarse en el corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **RUIZ INVESTMENT, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

N° de expediente: **DEIA-II-M-163-2019**

Fecha de tramitación (AÑO): **2019**

Fecha de tramitación (MES): **Diciembre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.

[Firma]
KYRIA CORRALES

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/KC/ych



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

Panama Oeste

MEMORANDO-DEEIA-0999-2612-2019

PARA: **MARISOL AYOLA**
Directora Regional de MiAmbiente – Panamá Oeste

DE: **DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

ASUNTO: Criterio técnico sobre el EsIA “**EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)**”

FECHA: 26 de diciembre de 2019

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado “**EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)**”, a desarrollarse en el corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **RUIZ INVESTMENT, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo No. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos emitir sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

Adjuntamos digital del Estudio de Impacto Ambiental (1cd).

Unidades consultadas: MINSA, IDAAN, SINAPROC, MiCultura, MIVIOT, MOP, MICI, ALCALDÍA DE SAN CARLOS.

Nº de expediente: **DEIA-II-M-163-2019**

Fecha de tramitación (AÑO): **2019**

Fecha de tramitación (MES): **Diciembre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente,

DDE/KC/ych



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

Panamá, 26 de diciembre de 2019
DEIA-DEEIA-UAS-0756-2612-2019

3

Doctora
Katti Osorio
Unidad Ambiental
Ministerio de Cultura (MiCultura)
E.S.D.

Respetada Doctora Osorio:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado **“EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)”**, a desarrollarse en el corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **RUIZ INVESTMENT, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

N° de expediente: **DEIA-II-M-163-2019**

Fecha de tramitación (AÑO): **2019**

Fecha de tramitación (MES): **Diciembre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


KYRIA CORRALES

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/KC/ych

MINISTERIO DE CULTURA
DIRECCION NACIONAL DE PATRIMONIO HISTORICO
RECEPCION

Recibido por: maleuc

Fecha: 31-12-19

Hora: 9:33

No. de Registro: 2365



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

Panamá, 26 de diciembre de 2019
DEIA-DEEIA-UAS-0756-2612-2019

R/

Ingeniera
Atala Milord
Unidad Ambiental
Ministerio de Salud (MINSA)
E.S.D.

Respetada Ingeniera Milord:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado **“EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)”**, a desarrollarse en el corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **RUIZ INVESTMENT, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

N° de expediente: **DEIA-II-M-163-2019**

Fecha de tramitación (AÑO): **2019**

Fecha de tramitación (MES): **Diciembre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


KYRIA CORRALES

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/KC/ych



Treco
31-12-19

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

B

Panamá, 26 de diciembre de 2019
DEIA-DEEIA-UAS-0756-2612-2019

Licenciado
Carlos Rumbo
Director General
Sistema Nacional de Protección Civil (SINAPROC)
E.S.D.

Respetado Licenciado Rumbo:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado **“EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)”**, a desarrollarse en el corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **RUIZ INVESTMENT, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

N° de expediente: **DEIA-II-M-163-2019**
Fecha de tramitación (AÑO): **2019**
Fecha de tramitación (MES): **Diciembre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


KYRIA CORRALES

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/KC/yeh



SISTEMA NACIONAL DE PROTECCIÓN CIVIL
DIRECCIÓN GENERAL
RECIBIDO

31-12-19 9:12

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855
www.miambiente.gob.pa

Panamá, 26 de diciembre de 2019
DEIA-DEEIA-UAS-0756-2612-2019

Arquitecta
Blanca Tapia
Unidad Ambiental
Ministerio de Vivienda y Ordenamiento Territorial (MIVIOT)
E.S.D.

Respetada Arquitecta Tapia:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado **“EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)”**, a desarrollarse en el corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **RUIZ INVESTMENT, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

N° de expediente: **DEIA-II-M-163-2019**

Fecha de tramitación (AÑO): **2019**

Fecha de tramitación (MES): **Diciembre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


KYRIA CORRALES

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/KC/ych



*Control # 220-19
30-12-19,
Aurora Jaramila*

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

Panamá, 26 de diciembre de 2019
DEIA-DEEIA-UAS-0756-2612-2019

3

Ingeniera
Mariela Barrera
Unidad Ambiental Sectorial
Instituto de Acueductos y Alcantarillados Nacionales (IDAAN)

E.S.D.

Respetada Ingeniera Barrera:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado **"EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)"**, a desarrollarse en el corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **RUIZ INVESTMENT, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

N° de expediente: **DEIA-II-M-163-2019**

Fecha de tramitación (AÑO): **2019**

Fecha de tramitación (MES): **Diciembre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


KYRIA CORRALES

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/KC/ych



Aibrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

Panamá, 26 de diciembre de 2019
DEIA-DEEIA-UAS-0756-2612-2019

Licenciada

Vielka de Garzola

Jefa de la Unidad Ambiental Sectorial
Ministerio de Obras Públicas (MOP)

E.S.D.

Respetada Licenciada de Garzola:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado **"EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)"**, a desarrollarse en el corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **RUIZ INVESTMENT, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

N° de expediente: **DEIA-II-M-163-2019**

Fecha de tramitación (AÑO): **2019**

Fecha de tramitación (MES): **Diciembre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


KYRIA CORRALES

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/KC/ych



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

Panamá, 26 de diciembre de 2019
DEIA-DEEIA-UAS-0756-2612-2019

2

Ingeniero
Jaime Pashales
Unidad Ambiental Sectorial
Ministerio de Comercio e Industria (MICI)

E.S.D.

Respetado Ingeniero Pashales:

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado **“EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)”**, a desarrollarse en el corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es **RUIZ INVESTMENT, CORP.**

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N°. 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

N° de expediente: **DEIA-II-M-163-2019**

Fecha de tramitación (AÑO): **2019**

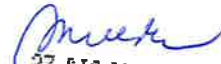
Fecha de tramitación (MES): **Diciembre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente.


KYRIA CORRALES

Jefa del Departamento de Evaluación de
Estudios de Impacto Ambiental, Encargada

DDE/KC/ych


27 DIC '19 11:36AM
RECURSOS MINERALES



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

MEMORANDO-DEEIA-0999-2612-2019

PARA: VICTOR CADAVID
Director de Forestal

DE: DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

ASUNTO: Criterio técnico sobre el EsIA "EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)"

FECHA: 26 de diciembre de 2019

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado "EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)", a desarrollarse en el corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es RUIZ INVESTMENT, CORP.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

N° de expediente: DEIA-II-M-163-2019

Fecha de tramitación (AÑO): 2019

Fecha de tramitación (MES): Diciembre

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente,

DDE/KC/ych

R

 REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL		MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN FORESTAL		
RECIBIDO <i>Indel</i>		
Por:		
Fecha:	27-12-19	
Hora:	3:05 p.m.	

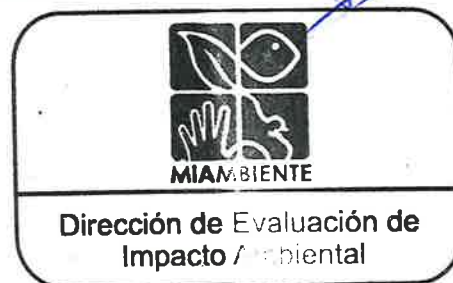
Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

MEMORANDO-DEEIA-0999-2612-2019

PARA: **JOSÉ VICTORIA**
Director de Seguridad Hídrica

DE: **DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.**
Director de Evaluación de Impacto Ambiental



ASUNTO: Criterio técnico sobre el EsIA “EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)”

FECHA: 26 de diciembre de 2019

Le informamos que en la siguiente página web <http://prefasia.miambiente.gob.pa/consultas/> (Ingresar Número de Expediente y hacer click en Consultar), está disponible el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II, denominado “EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)”, a desarrollarse en el corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, cuyo promotor es RUIZ INVESTMENT, CORP.

Tal como dispone el artículo 42 del Decreto Ejecutivo N° 123 de 14 de agosto de 2009, agradecemos enviar sus comentarios a más tardar ocho (8) días hábiles después de haberlo recibido. Así mismo, con fundamento en el artículo 10 del referido Decreto Ejecutivo, le agradecemos emitir su informe técnico fundamentado en el área de su competencia.

N° de expediente: **DEIA-II-M-163-2019**

Fecha de tramitación (AÑO): **2019**

Fecha de tramitación (MES): **Diciembre**

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente,

DDE/KC/ych

REPÚBLICA DE PANAMÁ GOBIERNO NACIONAL	MINISTERIO DE AMBIENTE
DIRECCIÓN SEGURIDAD HÍDRICA	
RECIBIDO	
Por: <i>Heij</i>	
Fecha: <i>27-12-19</i>	
Hora: <i>3:02</i>	

Aibrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.miambiente.gob.pa

MEMORANDO-DEEIA-0999-2612-2019

PARA: DIANA LAGUNA
Directora de Información Ambiental

DE: DOM LUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental

ASUNTO: Verificación de coordenadas al EsIA "EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)"

FECHA: 26 de diciembre de 2019



Le solicitamos generar una cartografía que nos permita determinar, la ubicación del polígono, análisis de calidad de agua y prospección arqueológica del EsIA categoría II, del proyecto titulado "EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)" cuyo promotor es RUIZ INVESTMENT, CORP.

Se solicita la verificación de las coordenadas UTM del proyecto e indicar la cobertura boscosa, cuerpos hídricos (ríos, quebradas) presentes en el área del proyecto o colindantes al mismo y la cartografía en formato KMZ.

Agradecemos emitir sus comentarios fundamentados en el área de su competencia, a más tardar 8 días hábiles del recibido de la nota.

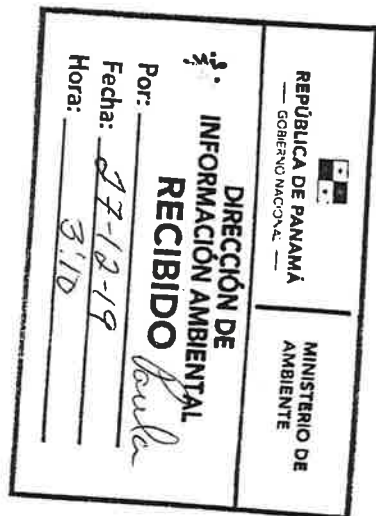
Adjunto coordenadas UTM, Datum WGS-84 de:

Polígono del proyecto

PUNTO	ESTE	NORTE
1	605523	937376
2	605903	937112
3	605509	936717
4	605158	937006

Muestra de calidad de agua

Muestra	ESTE	NORTE
CI-SUP	605741	937458



Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.mambiente.gob.pa

34

Prospección Arqueológica

WGS 84

17 P 605700 937227	17 P 605625 937475	17 P 605872 937333	17 P 605760 937159
17 P 605702 937232	17 P 605647 937477	17 P 605864 937323	17 P 605749 937165
17 P 605706 937249	17 P 605661 937485	17 P 605870 937307	17 P 605732 937171
17 P 605788 937332	17 P 605679 937488	17 P 605883 937303	17 P 605731 937191
17 P 605846 937323	17 P 605689 937480	17 P 605899 937306	17 P 605720 937202
17 P 605749 936992	17 P 605696 937441	17 P 605888 937293	17 P 605709 937211
17 P 605749 936989	17 P 605710 937473	17 P 605883 937286	17 P 605689 937222
17 P 605741 936990	17 P 605730 937471	17 P 605881 937268	17 P 605689 937235
17 P 605691 936973	17 P 605723 937462	17 P 605876 937276	17 P 605689 937254
17 P 605675 936984	17 P 605728 937450	17 P 605869 937293	17 P 605688 937277
17 P 605672 936986	17 P 605726 937437	17 P 605857 937313	17 P 605681 937293
17 P 605670 936967	17 P 605722 937423	17 P 605849 937320	17 P 605674 937299
17 P 605654 936966	17 P 605717 937407	17 P 605832 937329	17 P 605659 937302
17 P 605640 936959	17 P 605699 937397	17 P 605811 937333	17 P 605646 937314
17 P 605629 936955	17 P 605687 937391	17 P 605793 937331	17 P 605637 937322
17 P 605616 936956	17 P 605675 937383	17 P 605777 937327	17 P 605638 937337
17 P 605599 936944	17 P 605673 937370	17 P 605763 937319	17 P 605641 937354
17 P 605580 936941	17 P 605684 937353	17 P 605750 937311	17 P 605652 937356
17 P 605552 936933	17 P 605691 937342	17 P 605728 937305	17 P 605667 937366
17 P 605952 937403	17 P 605700 937329	17 P 605719 937296	17 P 605666 937386
17 P 605926 937434	17 P 605719 937313	17 P 605718 937288	17 P 605673 937401
17 P 605843 937481	17 P 605724 937309	17 P 605725 937274	17 P 605675 937425
17 P 605848 937471	17 P 605746 937315	17 P 605725 937251	17 P 605672 937437
17 P 605848 937470	17 P 605770 937327	17 P 605715 937235	17 P 605658 937444
17 P 605853 937451	17 P 605786 937334	17 P 605714 937219	17 P 605640 937452
17 P 605849 937431	17 P 605815 937346	17 P 605730 937207	17 P 605655 937451
17 P 605849 937572	17 P 605822 937351	17 P 605739 937197	17 P 605671 937456
17 P 605551 937569	17 P 605828 937363	17 P 605758 937179	17 P 605682 937448
17 P 605558 937539	17 P 605835 937374	17 P 605770 937175	17 P 605695 937453
17 P 605557 937519	17 P 605844 937363	17 P 605784 937170	17 P 605701 937468
17 P 605566 937486	17 P 605852 937354	17 P 605795 937159	17 P 605899 937276
17 P 605580 937461	17 P 605858 937342	17 P 605787 937144	
17 P 605604 937476	17 P 605874 937339	17 P 605774 937148	

Nº de expediente: DEIA-II-M-163-2019

Sin otro particular, nos suscribimos atentamente,

DDE/KC/yeh

Albrook, Calle Broberg, Edificio 804
República de Panamá
Tel.: (507) 500-0855

www.mambiente.gob.pa

PROVEIDO DEIA 122-1912-2019

EL SUSCRITO DIRECTOR DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, DEL MINISTERIO DE AMBIENTE (MIAMBIENTE), EN USO DE SUS FACULTADES LEGALES, Y

CONSIDERANDO:

Que la sociedad **RUIZ INVESTMENT, CORP.**, cuyo Representante Legal es el señor **FREDY ALBERTO RUÍZ MOSQUERA** con número de cédula No. **8-716-107**, presentó ante el Ministerio de Ambiente (MiAMBIENTE) un Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), categoría II, denominado: **“EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)”**.

Que en virtud de lo antedicho, el día 12 de diciembre de 2019, el señor **FREDY ALBERTO RUÍZ MOSQUERA**, presentó ante el Ministerio de Ambiente, el Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II denominado **“EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)”**, ubicado en el corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, provincia de Panamá Oeste, elaborado bajo la responsabilidad de los consultores **AIDA MARTÍNEZ** y **JOSÉ FLORES**, personas naturales, debidamente inscritas en el Registro de Consultores Idóneos que lleva el Ministerio de Ambiente, mediante las resoluciones **IRC-026-2007** e **IAR-075-1998**, respectivamente.

Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto ejecutivo No. 155 de 5 de agosto de 2011, se procedió a verificar que el Estudio de Impacto Ambiental, cumpliera con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26 del Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009.

Que luego de revisado el documento se evidenció que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el artículo 26 y lo establecido en los artículos 38, 39 y 62 del Decreto Ejecutivo 123 de 14 de agosto de 2009.

Que luego de revisado el Registro de Consultores Ambientales se evidenció que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el Ministerio de Ambiente, para realizar Estudios de Impacto Ambiental.

Que el Informe de Admisión, Revisión de los Contenidos Mínimos del Estudio de Impacto Ambiental de la Dirección de Evaluación de Impacto Ambiental con fecha del 19 de diciembre de 2019, recomienda admitir la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, Categoría II, denominado **“EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)”**, por considerar que el mismo, cumple con los contenidos mínimos.

QUE, DADAS LAS CONSIDERACIONES ANTES EXPUESTAS, EL SUSCRITO DIRECTOR DE EVALUACIÓN DE IMPACTO AMBIENTAL, DEL MINISTERIO DE AMBIENTE,

RESUELVE:

ARTÍCULO 1: ADMITIR la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental, categoría II, del proyecto denominado **“EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO**


(PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)" promovido por RUIZ INVESTMENT, CORP.

ARTÍCULO 2: ORDENAR el inicio de la fase de Evaluación y Análisis del Estudio de Impacto Ambiental correspondiente.

FUNDAMENTO DE DERECHO: Ley No.41 de 1998; Artículo 98 de la Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 123 de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011 y demás normas complementarias y concordantes.

Dada en la ciudad de Panamá, a los 19 días, del mes de diciembre del año dos mil diecinueve (2019).

CÚMPLASE,


DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental



INFORME DE ADMISIÓN
REVISIÓN DE CONTENIDOS MÍNIMOS DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL

I. DATOS GENERALES

FECHA DE INGRESO:	12 DE DICIEMBRE DE 2019.
FECHA DE INFORME:	19 DE DICIEMBRE DE 2019.
PROYECTO:	EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL).
CATEGORÍA:	II
PROMOTOR:	RUIZ INVESTMENT, CORP.
CONSULTORES:	AIDA MARTINEZ y JOSÉ FLORES.
LOCALIZACIÓN:	PROVINCIA DE PANAMÁ OESTE, DISTRITO DE SAN CARLOS, CORREGIMIENTO DE EL HIGO.

II. BREVE DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Este proyecto consiste en la extracción y trituración o molienda de material pétreo (arena continental y piedra de cantera), cuya finalidad extraer 300,000 m³ de piedra y 200,000 m³ de arena y poder utilizarla para las actividades gubernamentales colindantes a la zona en estudio.

III. FUNDAMENTO DE DERECHO

Texto Único de la Ley No.41 de 1998; Ley No.38 de 2000; Decreto Ejecutivo N° 123 de 2009, modificado por el Decreto Ejecutivo No.155 de 05 de agosto de 2011 y demás normas complementarias y concordantes.

IV. VERIFICACION DE CONTENIDO


Que conforme a lo establecido en el artículo 41 del Decreto Ejecutivo 123 del 14 de agosto de 2009, modificado por el artículo 7 del Decreto Ejecutivo No.155 de 5 de agosto de 2011 se inició el procedimiento administrativo para la evaluación de Estudios de Impacto Ambiental, Fase de admisión.

Que luego de revisado el registro de consultores ambientales, se evidenció que los consultores se encuentran registrados y habilitados ante el Ministerio de Ambiente (MiAMBIENTE), para realizar Estudios de Impacto Ambiental.


Que luego de revisado el Estudio de Impacto Ambiental (EsIA), Categoría II, del proyecto denominado: **“EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)”**, se evidenció que el mismo cumple con los contenidos mínimos establecidos en el Decreto Ejecutivo No. 123 de 2009.

V. RECOMENDACIONES

Por lo antes expuesto, se recomienda **ADMITIR** el Estudio de Impacto Ambiental Categoría II del proyecto denominado: **“EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)”**, promovido por **RUIZ INVESTMENT, CORP.**


KELLY GÓMEZ G.
Evaluadora de Estudios de Impacto Ambiental


KYRIA CORRALES
Jefa del Departamento de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental, Encargada


DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.
Director de Evaluación de Impacto Ambiental



CONTENIDOS MÍNIMOS DE LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA II

Artículo 26. DECRETO EJECUTIVO No. 123 DE 14 DE AGOSTO DE 2009

PROYECTO: **EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL).**

PROMOTOR: **RUIZ INVESTMENT, CORP.**

Nº DE EXPEDIENTE: **DEIA-II-M-163-2019**

FECHA DE ENTRADA: **12/12/2019**

REALIZADO POR (CONSULTORES): **AIDA MARTÍNEZ y JOSÉ FLORES.**

REVISADO POR: **KELLY GÓMEZ G.**

	TEMA	SI	NO	OBSERVACIÓN
1.0	ÍNDICE	X		
2.0	RESUMEN EJECUTIVO	X		
2.1	Datos generales del promotor, que incluya: a) Persona a contactar; b) Números de teléfonos; c) Correo electrónico; e) Página web; f) Nombre y registro del consultor.	X		
2.2	Una breve descripción del proyecto, obra o actividad; área a desarrollar, presupuesto aproximado	X		
2.3	Una síntesis de características del área de influencia del proyecto, obra o actividad;	X		
2.4	La información más relevante sobre los problemas ambientales críticos generados por el proyecto, obra o actividad;	X		
2.5	Descripción de los impactos positivos y negativos generados por el proyecto, obra o actividad;	X		
2.6	Descripción de las medidas de mitigación, seguimiento, vigilancia y control previstas para cada tipo de impacto ambiental identificado;	X		
2.7	Descripción del plan de participación pública realizado;	X		
2.8	Las fuentes de información utilizadas (bibliografía)	X		
3.0	INTRODUCCIÓN	X		
3.1	Indicar el alcance, objetivos y metodología del estudio presentado.	X		
3.2	Categorización: Justificar la categoría del EsIA en función de los criterios de protección ambiental	X		
4.0	INFORMACIÓN GENERAL	X		
4.1	Información sobre el Promotor (persona natural o jurídica), tipo de empresa, ubicación, certificado de existencia y representación legal de la empresa y certificado de registro de la propiedad, contrato y otros.	X		
4.2	Paz y salvo emitido por la ANAM y copia del recibo de pago, por los trámites de evaluación.	X		
5.0	DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD	X		
5.1	Objetivo del proyecto, obra o actividad y su justificación.	X		
5.2	Ubicación geográfica incluyendo mapa en escala 1:50, 000 y coordenadas UTM o geográficas del polígono del proyecto.	X		
5.3	Legislación y normas técnicas e instrumentos de gestión ambiental aplicables y su relación con el proyecto, obra o actividad.	X		
5.4	Descripción de las fases del proyecto, obra o actividad	X		
5.4.1	Planificación	X		

5.4.2	Construcción/ejecución	X		
5.4.3	Operación	X		
5.4.4	Abandono	X		
5.4.5	Cronograma y tiempo de ejecución de cada fase	X		
5.5	Infraestructura a desarrollar y equipo a utilizar	X		
5.6	Necesidades de insumos durante la construcción/ejecución y operación	X		
5.6.1	Necesidades de servicios básicos (agua, energía, aguas servidas, vías de acceso, transporte público, otros)	X		
5.6.2	Mano de obra (durante la construcción y operación) empleos directos e indirectos generados	X		
5.7	Manejo y disposición de desechos en todas las fases	X		
5.7.1	Sólidos	X		
5.7.2	Líquidos	X		
5.7.3	Gaseosos	X		
5.7.4	Peligrosos	X		
5.8	Concordancia con el plan de uso de suelo	X		
5.9	Monto global de la inversión	X		
6	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE FÍSICO	X		
6.1	Formaciones geológicas regionales	X		
6.1.2	Unidades geológicas locales	X		
6.3	Caracterización del suelo	X		
6.3.1	La descripción de uso de suelo	X		
6.3.2	Deslinde de la propiedad	X		
6.3.3	Capacidad de uso y aptitud	X		
6.4	Topografía	X		
6.4.1	Mapa Topográfico o plano, según área a desarrollar a escala 1:50, 000	X		
6.5	Clima	X		
6.6	Hidrología	X		
6.6.1	Calidad de aguas superficiales	X		
6.6.1.a	Caudales (máximo, mínimo y promedio anual)	X		
6.6.1.b	Corrientes, mareas y oleajes	X		
6.6.2	Aguas subterráneas	X		
6.7	Calidad de aire	X		
6.7.1	Ruido	X		
6.7.2	Olores	X		
6.8	Antecedentes sobre la vulnerabilidad frente a amenazas naturales en el área	X		
6.9	Identificación de los sitios propensos a inundaciones	X		
6.10	Identificación de los sitios propensos a erosión y deslizamiento	X		
7	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE BIOLÓGICO	X		
7.1	Característica de la Flora	X		
7.1.1	Caracterización vegetal, inventario forestal (aplicar técnicas forestales reconocidas por ANAM)	X		
7.1.2	Inventario de especies exóticas, amenazadas, endémicas y en peligro de extinción	X		
7.1.3	Mapa de cobertura vegetal y uso de suelo en una escala de 1:20,000	X		
7.2	Característica de la fauna	X		
7.2.1	Inventario de especies, amenazadas, vulnerables, endémicas o en peligro de extinción	X		
7.3	Ecosistemas frágiles	X		
7.3.1	Representatividad de los ecosistemas	X		
8	DESCRIPCIÓN DEL AMBIENTE SOCIOECONÓMICO	X		
8.1	Uso actual de la tierra en sitios colindantes	X		
8.2	Característica de la población (nivel cultural y educativo)	X		
8.2.1	Índices demográficos, sociales y económicos	X		
8.2.3	Índice de ocupación laboral y otros similares que aporten información relevante sobre la calidad de vida de las comunidades afectadas	X		
8.2.4	Equipamiento, servicios, obras de infraestructuras y actividades económicas	X		

8.3	Percepción local sobre el proyecto, obra o actividad (a través del plan de participación ciudadana).	X		
8.4	Sitios históricos, arqueológicos y culturales declarados	X		
8.5	Descripción del paisaje	X		
9.0	IDENTIFICACIÓN DE IMPACTOS AMBIENTALES Y SOCIALES ESPECÍFICOS	X		
9.1	Análisis de la situación ambiental previa (línea base) en comparación con las transformaciones del ambiente esperadas	X		
9.2	Identificación de los impactos ambientales específicos, su carácter, grado de perturbación, importancia ambiental, riesgo de ocurrencia, extensión del área, duración y reversibilidad entre otros	X		
9.3	Metodologías usadas en función de: a) la naturaleza de la acción emprendida, b) las variables ambientales afectadas y c) las características ambientales del área de influencia involucrada	X		
9.4	Análisis de los impactos sociales y económicos a la comunidad producidos por el proyecto	X		
10.0	PLAN DE MANEJO AMBIENTAL (PMA)	X		
10.1	Descripción de las medidas de mitigación específicas frente a cada impacto ambiental.	X		
10.2	Ente responsable de la ejecución de las medidas	X		
10.3	Monitoreo	X		
10.4	Cronograma de ejecución	X		
10.5	Plan de participación ciudadana	X		
10.6	Plan de prevención de riesgos	X		
10.7	Plan de rescate y reubicación de fauna y flora	X		
10.8	Plan de educación ambiental	X		
10.9	Plan de contingencia	X		
10.10	Plan de recuperación ambiental y de abandono	X		
10.11	Costos de la gestión ambiental	X		
11	AJUSTE ECONÓMICO POR EXTERNALIDADES SOCIALES Y AMBIENTALES Y ANÁLISIS DE COSTO-BENEFICIO FINAL	X		
11.1	Valoración monetaria del impacto ambiental	X		
12	LISTA DE PROFESIONALES QUE PARTICIPARON EN LA ELABORACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, FIRMA (S) Y RESPONSABILIDADES	X		
12.1	Firmas debidamente notariadas	X		
12.2	Número de registro de consultor (es)	X		
13	CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES	X		
14	BIBLIOGRAFÍA	X		
15	ANEXOS	X		

SEGÚN TIPO DE PROYECTO, OBRA O ACTIVIDAD	SI	NO	OBSERVACIÓN
PROYECTOS DE GENERACIÓN DE ENERGÍAS RENOVABLES particularmente los hidroeléctricos deberán presentar certificación sobre su conducencia, emitida por el Ministerio de Ambiente.		X	No Aplica.
PROYECTOS EN ÁREAS PROTEGIDAS Viabilidad por parte de Áreas protegidas (copia simple).		X	No Aplica.
PROYECTOS FORESTALES Documento con el Plan de reforestación.		X	No Aplica.
PROYECTOS EN ÁREA DEL CORREDOR BIOLÓGICO Análisis de compatibilidad.		X	No Aplica.

VERIFICACIÓN DE REGISTRO PARA CONSULTOR - PERSONA NATURAL

Consultor Natural (Nombre)	Registro de Inscripción	Último Registro de Actualización	ESTADO DE REGISTRO		
			Actualizado	No Actualizado	Inhabilitado
Aida L. Martínez	IRC-026-07	ARC-091-2019	✓		
José A. Flores	IAR-075-98	ARC-106-2018	✓		

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL PRESENTADO:

Nombre del Estudio de Impacto Ambiental: "EXTRACCIÓN DE MINERALES NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)"

Corregimiento: EL HIGO

Distrito: SAN CARLOS

Provincia: PANAMÁ OESTE

Categoría: II

PROMOTOR

Nombre: RUIZ INVESTMENT CORP.

Dirección de Contacto: VILLA LUCRE, PANAMÁ.

APODERADO LEGAL DE LA EMPRESA

Nombre: FREDY ALBERTO RUIZ MOSQUERA.

Dirección de Contacto: VILLA LUCRE, PANAMÁ.

Cédula: 8-716-107

Observaciones: _____

Departamento de Gestión de Impacto Ambiental

Gestor de Impacto Ambiental (Responsable de la Verificación)

Nombre	Erika Castillo
Firma	<i>Erika Castillo A.</i>
Fecha de Verificación	12 de diciembre de 2019

Departamento de Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental

Evaluador de Estudios de Impacto Ambiental (Solicitante de la verificación)

Nombre	Jorge Sánchez
Firma	<i>Jorge Sánchez</i>
Fecha de Verificación	12 de diciembre de 2019



ACTA DE PRESENTACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL

Nº = 039 - 2019

PROYECTO: Extracción de Minerales No Metálicos (Ciénaga de Canteras y Arena Continental)

PROMOTOR: Ruiz Investment, Corp

CATEGORÍA: I

FECHA DE ENTRADA: DÍA 12 MES Diciembre AÑO 2019

DOCUMENTOS	SI	NO	OBSERVACIÓN
1. SOLICITUD DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL NOTARIADA Y EN PAPEL SIMPLE 8 1/2 X 13 O 14.	✓		
2. DECLARACIÓN JURADA DEBIDAMENTE NOTARIADA (PAPEL NOTARIADO) SOLO PARA LOS ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORÍA I.		✓	No aplica para esta categoría
3. ORIGINAL DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL.	✓		
4. COPIA DE CÉDULA DE IDENTIDAD PERSONAL DEL PROMOTOR DEL ESTUDIO, AUTENTICADA O COTEJADA CON SU ORIGINAL.	✓		
5. COPIA DIGITAL DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL (2 CD)	✓		
6. RECIBO ORIGINAL DE PAGO EN CONCEPTO DE EVALUACIÓN DEL ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL, SEGÚN SU CATEGORÍA.	✓		
7. PAZ Y SALVO ORIGINAL EXPEDIDO POR EL MINISTERIO DE AMBIENTE, VIGENTE.	✓		
8. CERTIFICADO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA EMPRESA PROMOTORA, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO (EN CASO DE TRATARSE DE PERSONA JURÍDICA), CON UNA VIGENCIA NO MAYOR A TRES (3) MESES.	✓		
9. CERTIFICADO DE REGISTRO PÚBLICO ORIGINAL DE EXISTENCIA DE LA PROPIEDAD (FINCA (S), TERRENOS, ETC), DONDE SE DESARROLLARÁ EL PROYECTO, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO, CON UNA VIGENCIA NO MAYOR DE UN (1) AÑO O CUALQUIER OTRO DOCUMENTO QUE SUSTENTE LA TENENCIA DE LA TIERRA.	✓		
10. VERIFICAR QUE LOS CONSULTORES ESTÉN ACTUALIZADOS Y HABILITADOS.	✓		
CUMPLE CON LOS DOCUMENTOS SOLICITADOS EN EL ACTA DE PRESENTACIÓN DE ESTUDIOS DE IMPACTO AMBIENTAL	✓		

Entregado por: (Usuario)

Nombre: Lidia S. Martinez

Cedula: 2-710-2312

Correo: aidaliscia@hotmail.com

Teléfono: 5539161

Firma: Lidia S. Martinez

Revisado por: (Ministerio de Ambiente)

Técnico: Jorgel Sanchez

Firma: Jorgel Sanchez

Verificado por: (Ministerio de Ambiente)

Nombre: Itzy Rovea

Firma: Itzy Rovea

ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL DIGITAL

**VICEMINISTERIO DE ORDENAMIENTO TERRITORIA
DIRECCIÓN DE CONTROL Y ORIENTACION DEL DESARROLLO**

Panamá, 2 de diciembre de 2019

Nota N^º: 14.1102-760-2019

Señor
ALBERTO MCPHERSON BERNAL
E. S. M.

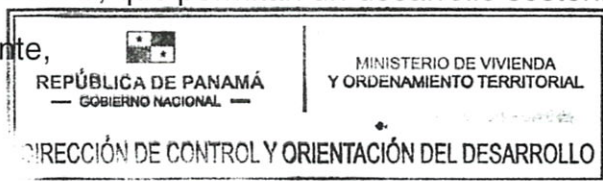
Señor MCPHERSON :


Con la finalidad de dar respuesta a su misiva recibida en esta Dirección el 25 de noviembre de 2019, mediante la cual nos solicita certificación de uso de suelo para el Folio Real N^º 37427, ubicada en el corregimiento de El Higo Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá Oeste, al respecto le informamos lo siguiente:

El sector antes mencionado no posee código de zona asignado, por el cual deberá solicitar asignación de código de zona para la finca de su interés, cumpliendo con los requisitos establecidos mediante la Resolución N^º 4-2009 de 20 de enero 2009 "Por la cual se establece el procedimiento y los requisitos para la tramitación de solicitudes relacionadas con el ordenamiento territorial para el desarrollo urbano" para su debida evaluación.

Si el proyecto a desarrollar totaliza 10 hectáreas o más de superficie, debe presentar su solicitud de asignación de código de zona a través de un Esquema de Ordenamiento Territorial, cumpliendo con los requisitos establecidos en la Resolución N^º 732-2015 de 20 de noviembre de 2015 "Por la cual se establece los requisitos y procedimientos para la elaboración y tramitación de los Planes y Esquemas de Ordenamiento Territorial para el Desarrollo Urbano y Rural, a nivel local y parcial, adicionando criterios para la gestión integral de riesgos de desastres y adaptación al cambio climático, que permitan un desarrollo sostenible, y su anexo".

Atentamente,




ARQ. LOURDES DE LORE
DIRECTORA NACIONAL DE CONTROL Y
ORIENTACIÓN DEL DESARROLLO

LdeL//IR
CONTROL N^º1286—2019

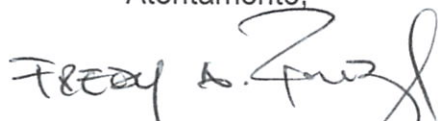
INGENIERO

DOMILUIS DOMÍNGUEZ E.

MINISTERIO DE AMBIENTE / DIRECCIÓN DE EVALUACIÓN DE IMPACTO
AMBIENTAL – DIRECCIÓN DE PANAMÁ.

Por este medio, yo, **FREDY ALBERTO RUIZ MOSQUERA**, varón, panameño, mayor de edad, con cédula de identidad personal 8-716-107, y oficinas ubicadas en Villa Lucre, teléfono 6299-9753, en calidad de Representante Legal de RUIZ INVESTMENT CORP., promotor del proyecto denominado **EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)** ubicado en la Comunidad de El Ciruelito, corregimiento de El Higo, distrito de San Carlos, Distrito de Panamá Oeste por este medio otorgo poder especial a la Ing. Aida L. Martínez, mujer, panameña, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad personal No. 2-710-2312, para presentar, el Estudio de Impacto Ambiental categoría II del proyecto antes mencionado, presentado para evaluación ante su despacho.

Atentamente,



FREDY ALBERTO RUIZ MOSQUERA
C.I.P.: 8-716-107
RUIZ INVESTMENT CORP.



Yo, Jorge E. Gantes S., Notario Primero del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparecen en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s) del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales, por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá, 3 DIC 2019

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

②

22



Ministerio de Ambiente

R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75

Dirección de Administración y Finanzas

Recibo de Cobro

No.

57520

Información General

Hemos Recibido De	RUIZ INVESTMENT CORP. / 155642044-37427-421062	Fecha del Recibo	29/11/2019
Administración Regional	Dirección Regional MiAMBIENTE Panamá Oeste	Guía / P. Aprov.	
Agencia / Parque	Ventanilla Tesorería	Tipo de Cliente	Contado
Efectivo / Cheque		No. de Cheque	
	Slip de de		B/. 1,250.00
La Suma De	MIL DOSCIENTOS CINCUENTA BALBOAS CON 00/100		B/. 1,250.00

Detalle de las Actividades

Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		1.3.2	Evaluación de Estudios de Impacto Ambiental	B/. 1,250.00	B/. 1,250.00
Monto Total					B/. 1,250.00

Observaciones

CANCELA MEDINATE SLIP - ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL CATEGORIA 2

Día	Mes	Año	Hora
29	11	2019	10:12:27 AM

Firma

Larissa López

Nombre del Cajero Larissa López



Sello

IMP 1



Ministerio de Ambiente

R.U.C.: 8-NT-2-5498 D.V.: 75

Dirección de Administración y Finanzas

Recibo de Cobro

No.

57519

Información General

Hemos Recibido De	RUIZ INVESTMENT CORP. / 155642044-37427-421062	Fecha del Recibo	29/11/2019
Administración Regional	Dirección Regional MiAMBIENTE Panamá Metro	Guía / P. Aprov.	
Agencia / Parque	Ventanilla Tesorería	Tipo de Cliente	Contado
Efectivo / Cheque		No. de Cheque	
	Slip de de		B/. 3.00
La Suma De	TRES BALBOAS CON 00/100		B/. 3.00

Detalle de las Actividades

Cantidad	Unidad	Cód. Act.	Actividad	Precio Unitario	Precio Total
1		3.5	Paz y Salvo	B/. 3.00	B/. 3.00
Monto Total					B/. 3.00

Observaciones

CANCELA MEDIANTE SLIP 120615845 PAZ Y SALVO

Día	Mes	Año	Hora
29	11	2019	10:10:55 AM

Firma

Nombre del Cajero

Larissa López



Sello

IMP 1



República de Panamá

Ministerio de Ambiente

Dirección de Administración y Finanzas

Certificado de Paz y Salvo

N° 169558

Fecha de Emisión:

29

11

2019

(día / mes / año)

Fecha de Validez:

29

12

2019

(día / mes / año)

La Dirección de Administración y Finanzas, certifica que la Empresa:

RUIZ INVESTMENT CORP.

Representante Legal:

MARTIRA RUIZ

Inscrita			
Tomo	Folio	Asiento	Rollo
Ficha	Imagen	Documento	Finca
421062	37427		155642044

Se encuentra PAZ y SALVO, con el Ministerio del Ambiente, a la

fecha de expedición de esta certificación.

Certificación, válida por 30 días

Firmado

Jefe de la Sección de Tesorería.



Registro Público de Panamá

No. 1912254

FIRMADO POR: AMANDA LUCIA
GUERRERO GIL
FECHA: 2019.10.28 11:14:36 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PROPIEDAD

DATOS DE LA SOLICITUD

ENTRADA 421062/2019 (0) DE FECHA 25/10/2019

DATOS DEL INMUEBLE

(INMUEBLE) SAN CARLOS Código de Ubicación 8801, Folio Real Nº 37427 (F)
CORREGIMIENTO SAN CARLOS, DISTRITO SAN CARLOS, PROVINCIA PANAMÁ, UBICADO EN UNA SUPERFICIE INICIAL DE 24 ha 3618 m² Y UNA SUPERFICIE ACTUAL O RESTO LIBRE DE 24 ha 3618 m² CON UN VALOR DE B/. 750.00(SETECIENTOS CINCUENTA BALBOAS)

TITULAR(ES) REGISTRAL(ES)

REBECA ISABEL BERNAL DE MCPHERSON(CÉDULA 2-65-543)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
MARGARITA ESTER MCPHERSON SEGURA(CÉDULA 8-225-695)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
MARTHA RAQUEL MCPHERSON MELENDEZ(CÉDULA 8-464-388)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
JOANNETTE BEATRICE MCPHERSON DE SABELLA(CÉDULA 8-486-298)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
JEANTTE BEATRICE MCPHERSON DE TARTAGLIA(CÉDULA 8-313-838)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDAD
ALBERTO MCPHERSON BERNAL(CÉDULA 8-163-1368)TITULAR DE UN DERECHO DE PROPIEDA
ADQUIRIDA DESDE EL 14 DE OCTUBRE DE 2010.

GRAVÁMENES Y OTROS DERECHOS REALES VIGENTES

QUE SOBRE ESTA FINCA NO CONSTAN GRAVAMENES VIGENTES INSCRITOS A LA FECHA.

RESTRICCIONES: ESTA FINCA SE ENCUENTRA SUJETA A LAS SIGUIENTES RESTRICCIONES: A) LA NACION TIENE DERECHOS A LA INDEMNIZACION SIN COMPENSACION A LA SERVIDUMBRE DE TRANSITO NECESARIA PARA LA CONSTRUCCION DE PUENTES VIAS FERREAS, CAMINOS, TRANSVIAS, LINEAS TELEGRAFICAS Y AL USO DE TERRENO INDISPENSABLE PARA LA CONSTRUCCION DE PUENTES ART.215 DEL CODIGO FISCAL.

B) QUE EL REFERIDO GLOBO DE TERRENO NO PODRA SER DADO EN VENTA A NINGUNA PERSONA NATURAL, NI JURIDICA EXTRANJERA SI ESTA NO RENUNCIA A INTENTAR RECLAMACIONES DIPLOMATICAS CON RELACION A LOS DEBERES Y DERECHOS QUE EMANAN DE ESTA VENTA. ART. 164 DEL CODIGO FISCAL. SE ADVIERTE AL ADJUDICATARIO QUEDEBE DEJAR UNA DISTANCIA DE DIEZ METROS, POR LO MENOS DE LAS CERCAS DEL TERRENO ADJUDICADO AL EJE DEL CAMINO O CAMINOS VECINALES O DE LOS OTROS COLINDANTES.

ASI CONSTA EN ESCRITURA PUBLICA NO.775 DEL 16 DE JULIO DE 1955 DE LA NOTARIA SEGUNDA DEL CIRCUITO DE PANAMA, INGRESADA A ESTE REGISTRO EL 19 DE ENERO DE 1966 AL TOMO 79 FOLIO 422 ASIENTO 4195 DEL DIARIO, INSCRITA EL 24 DE ENERO DE 1966.

INSCRITO EN EL NÚMERO DE ENTRADA TOMO 79 FOLIO 422 ASIENTO 4195 DEL DIARIO, DE FECHA 19/01/1966.

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ASIENTOS PENDIENTES.

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE OTORGA EN PANAMÁ EL DÍA LUNES, 28 DE OCTUBRE DE 2019 11:13 AM, POR EL DEPARTAMENTO DE CERTIFICADOS DEL REGISTRO PÚBLICO DE PANAMÁ, PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR.

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402409165



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: E461EBE0-1371-4DF0-B56B-A71CA1BB6473
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000



CONTRATO DE PROMESA DE COMPRA VENTA DE BIEN INMUEBLE

Entre los suscritos a saber, **ALBERTO MCPHERSON BERNAL**, varón, panameño, mayor de edad, divorciado, portador de la cédula de identidad personal N° **8-163-1368**, residente en casa D-76, calle quinta, ciudad Vacamonte, Corregimiento de Vista Alegre, Distrito de Arraiján, **MARTHA RAQUEL MCPHERSON MELENDEZ**, mujer, panameña, mayor de edad, soltera, portadora de la cédula de identidad personal N° **8-464-388**, residente en Castro Valley, California, Estados Unidos, **MARGARITA ESTER MCPHERSON SEGURA**, mujer, panameña, mayor de edad, soltera, portadora de la cédula de identidad personal N° **8-225-695**, residente en calle Primera, casa 211, Las Cumbres, Corregimiento de Alcalde Díaz, Distrito y Provincia de Panamá, quien actúa en calidad de representante de **MARTHA RAQUEL MCPHERSON MELENDEZ**, **RAÚL ARTURO BERNAL LÓPEZ**, varón, panameño, mayor de edad, soltero, portador de la cédula de identidad personal N° **8-442-270**, residente en la ciudad de Panamá, quien actúa en calidad de apoderado especial conforme a **PODER**, otorgado el cual es parte de este contrato mismo que fuese avalado por las señoras **REBECA ISABEL BERNAL DE MCPHERSON**, mujer, panameña, mayor de edad, viuda, portadora de la cédula de identidad personal N° **2-65-543**, residente en 6628 Berrydale Dr. Montgomery, Alabama 36116, Estados Unidos de América, **JEANNETTE BEATRICE MCPHERSON DE TARTAGLIA**, mujer, panameña, mayor de edad, casada, portadora de la cédula de identidad personal N° **8-313-838**, residente en Montgomery, Alabama, Estados Unidos, **JOANNETTE BEATRICE MCPHERSON DE SABELLA**, mujer, panameña, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad personal N° **8-486-298**, residente en Livermore, California, Estados Unidos, todos debidamente facultados para este acto y en pleno uso de sus facultades legales a quienes en adelante se les denominará **LOS PROMITENTES VENDEDORES**, por una parte y por la otra la señora **MARTIRA YAZMIRA RUIZ MOSQUERA**, mujer, panameña, mayor de edad, portadora de la cédula de identidad personal N° **8-715-2437**, con domicilio en actuando en nombre y representación de la sociedad anónima denominada **RUIZ INVESTMENT CORP, S.A**, sociedad debidamente inscrita a folio **155642044-2-2016**, de la sección de personas mercantiles del sistema tecnológico de información del Registro Público, en su calidad de Representante Legal y Apoderada General la cual se encuentra debidamente facultada para llevar a cabo este acto de comercio, quien en adelante se le denominará **LA PROMITENTE COMPRADORA** y quienes en conjunto de común acuerdo se conocerán como **LAS PARTES**, en consecuencia convienen libre y voluntariamente en celebrar el presente **CONTRATO DE PROMESA DE COMPRA VENTA** de Bien Inmueble, en adelante **EL CONTRATO**, que se regirá en lo preceptuado en las disposiciones legales vigentes de la República de Panamá, aplicable a esta materia y por las estipulaciones o cláusulas que a continuación se detallan.

PRIMERO: Declaran **LOS PROMITENTES VENDEDORES**, que son los propietarios proindiviso de la finca N° **37427**, folio N° **320**, tomo N° **925**, de la sección de la propiedad, localizada en la Provincia de Panamá Oeste, Distrito de San Carlos, Corregimiento de El Higo, cuyas medidas, linderos, superficie y demás datos registrales constan, debidamente inscrito al día de hoy, en el Registro Público.

SEGUNDO: Declaran y así lo acuerdan **LOS PROMITENTES VENDEDORES**, que se comprometen mediante el presente Contrato de Promesa de Compra Venta a vender a **LA PROMITENTE COMPRADORA** la finca reseñada en la cláusula que antecede libre de gravámenes y conflictos legales, la cual es un globo de terreno de





aproximadamente de veinticuatro hectáreas y medias (24.5), en la cual se extraerá material petreo y derivados, arena y tosca. **LA PROMITENTE COMPRADORA**, se obliga y compromete a comprar esta propiedad, en la condición en que se encuentre, conforme a las estipulaciones convenidas, en el presente instrumento legal y declara **LA PROMITENTE COMPRADORA** que así lo acepta.

TERCERO: El precio de venta de la finca N° 37427, inscrita a folio N° 320, tomo N° 925, de Registro Público, sección de propiedad de la Provincia de Panamá Oeste, localizada en el Distrito de San Carlos, Corregimiento de El Higo, propiedad de **LOS PROMITENTES VENDEDORES**, será por el precio convenido de **CUATROCIENTOS OCHENTA MIL DOLARES AMERICANOS CON 00/00 (B/.480.000.00)**, el cual será pagado de la siguiente manera.

Un primer abono del 10% de la suma total, o sea **CUARENTA Y OCHO MIL DOLARES AMERICANOS CON 00/00 (B/.48,000.00)**, en cheque certificado, al momento de la firma del presente Contrato de Promesa de Compra Venta, el cual se protocolizará ante Notario y este instrumento legal no se inscribirá hasta que no se cancele la totalidad del precio convenido.

El saldo insoluto es decir la suma de **CUATROCIENTOS TREINTA Y DOS MIL DOLARES CON 00/000 (B/.432,000.00)**, será cancelado en cheque certificado, el cual se efectuará el 9 de enero de 2020, a favor de **LOS PROMITENTES VENDEDORES**, suma esta con la cual se cancela el precio convenido.

LOS PROMITENTES VENDEDORES, se comprometen a dar la tenencia de la finca a **LA PROMITENTE COMPRADORA**, de forma inmediata a la firma del presente Contrato de Promesa de Compra Venta, podrá iniciar la adecuación del terreno y cualquier otro trabajo correspondiente, instalación y almacenamiento de su equipo e incluso cercar y tener seguridad en la propiedad hasta que se pague el restante del saldo y se haga la transferencia legal de la propiedad a la compradora. **LA PROMITENTE COMPRADORA**, podrá dar inicio a las obras de permisos y trabajos de estudios para en un futuro explotar el terreno una vez cancelada la cantidad acordada.

Para los efectos legales, este párrafo se entenderá en el sentido que **LA PROMITENTE COMPRADORA**, solo tendrá la tenencia de la finca, más no la propiedad de la misma, toda vez que este instrumento denominado Contrato de Promesa de Compra Venta, será elevado a Escritura Pública, más no se inscribirá en el Registro Público, hasta tanto no se cancele el remanente del precio convenido una vez efectuado lo antes dicho **LOS PROMITENTES VENDEDORES** se comprometen a transferir la titularidad de su propiedad a **LA PROMITENTE COMPRADORA**, mediante un Contrato Formal de Compra Venta.

CUARTO: En caso que **LOS PROMITENTES VENDEDORES** desistan en cumplir el presente Contrato de Promesa de Compra Venta de la Finca N° 37427, inscrita a folio 320, tomo 925, de la sección de propiedad de la Provincia de Panamá Oeste y en consecuencia no puedan realizar los trámites en el Registro Público, a nombre de **LA PROMITENTE COMPRADORA**, quedarán obligados a devolver el abono recibido. En el caso que **LA PROMITENTE COMPRADORA**, desista de cumplir con el presente Contrato de Promesa de Compra Venta, esta perderá el abono entregado a **LOS PROMITENTES VENDEDORES** y pagará todos los gastos incurridos en esta Promesa de Compra Venta.

QUINTO: **LOS PROMITENTES VENDEDORES** se obligan, a pagar los gastos notariales, el impuesto de transferencia de bien inmueble, impuesto ganancial, gastos de protocolización e inscripción en el Registro Público, Paz y salvo de la D.G.I, del I.D.A.A.N, honorarios profesionales, y todas las tasas que genere el





presente Contrato de Promesa de Compra Venta. Los permisos de **ANAM, MICI, Municipio de San Carlos**, serán por cuenta, costo y responsabilidad de **LA PROMITENTE COMPRADORA**.

SEXTO: Declaran **LOS PROMITENTES VENDEDORES** y **LA PROMITENTE COMPRADORA**, que este Contrato de Promesa de Compra Venta, solamente podrá ser modificado mediante mutuo acuerdo por escrito entre **LAS PARTES**, por lo tanto ambas se obligan a cumplir cada una de las cláusulas descritas en el presente Contrato de Promesa de Compra Venta. Adicionalmente, **LAS PARTES**, entienden por disuelto el presente Contrato de pleno derecho, sin necesidad de acción judicial, en la eventualidad del incumplimiento de alguna de las cláusulas estipuladas en este Contrato de Promesa de Compra Venta, por cualquiera de **LAS PARTES**.

SÉPTIMO: A la firma de este contrato **LOS PROMITENTES VENDEDORES**, conjuntamente con **EL PROMITENTE COMPRADOR** en un término no mayor de treinta (30) días, se trasladarán a la finca objeto de este contrato, a fin de inspeccionarla y hacerle entrega del bien a **EL PROMITENTE COMPRADOR**, para que pueda realizar los trabajos necesarios y se haga constar que la misma se encuentra libre de invasores.

En atención a lo expuesto, las partes intervinientes, firman el presente Contrato de Promesa de Compra Venta, **EN FE A LO CUAL**, las partes suscriben el mismo, en tres ejemplares del mismo tenor y efecto, el cual uno de ellos será debidamente notariado y protocolizado, en la ciudad de Panamá, República de Panamá a los 10 días de julio de 2019.

Por: **LOS PROMITENTES VENDEDORES**



Alberto Mc Pherson Bernal
ALBERTO MC PHERSON BERNAL
Cédula N°. 8-163-1368

Margarita Ester Mc Pherson S
MARGARITA E. MC PHERSON S.
Cédula N°. 8-225-695

Raúl A. Bernal
RAÚL ARTURO BERNAL LÓPEZ
Cédula N°. 8-442-270



Por: **EL PROMITENTE COMPRADOR**
Martira Yasmira Ruiz
MARTIRA YAZMIRA RUIZ M.
Cédula N°. 8-715-2437



Yo, LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR,
Notario Público Décimo del Circuito de Panamá,
con Cédula No. 4-157-725.

CERTIFICO:
Que cada la certeza de la identidad de la (s) personas (s) que firma (firmaron) el presente documento, su (s) firma (s) es (son) auténtica (s) (Art. 1736 C.C. Art. 835 C.I.) En virtud de Identificación que se me presentó.

Panamá, 10 JUL 2019

Testigos

LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANJUR
Notario Público Décimo

El Suscrito, **JORGE E. GANTES S.** Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá, 19 NOV 2019

Testigos



Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

①

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Alberto
Mc Pherson Bernal

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 01-ABR-1963
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIPO DE SANGRE: O+
EXPEDIDA: 09-ENE-2013 EXPIRA: 09-ENE-2023

8-163-1368



REPÚBLICA DE PANAMÁ

TRIBUNAL ELECTORAL

Margarita Ester

Mc Pherson Segura

NOMBRE USUAL:

FECHA DE NACIMIENTO: 08-ENE-1961

LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMA, PANAMA

SEXO: F

EXPEDIDA: 08-FEB-2017

TIPO DE SANGRE:

EXPIRA: 08-FEB-2027



8-225-695



Margarita Ester Mc Pherson S.

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Raul Arturo
Bernal Lopez

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 11-ABR-1966
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 23-ABR-2015 EXPIRA: 23-ABR-2025

8-442-270

Raul A. Bernal

TE TRIBUNAL ELECTORAL
LA PATRIA LA HACEMOS TODOS

DIRECTOR GENERAL DE CEDULACIÓN

8-442-270

NI04N6TX024N81

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

12

Martira Yazmira
Ruiz Mosquera



NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 06-NOV-1975
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F DOMANTE TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 16-DIC-2014 EXPIRA: 16-DIC-2024

8-715-2437



Martira Ruiz



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 96599-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

19 NOV 2018

Testigos

Testigos

Ludo Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

TE TRIBUNAL
ELECTORAL

DIRECTOR GENERAL DE REGISTRO

8-715-2437



NI047P0501YFWR

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Martira Yazmira
Ruiz Mosquera



8-715-2437

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 06-NOV-1975
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: F DONANTE TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 16-DIC-2014 EXPIRA: 16-DIC-2024



Martira Ruiz



El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original.

Panamá

19 NOV 2018

Testigos

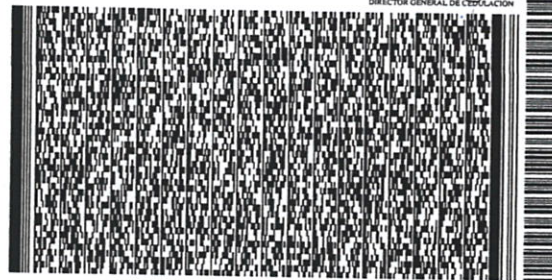
Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

TE TRIBUNAL
ELECTORAL

DIRECTOR GENERAL DE CREDULACION

8-715-2437



N1047P0501YFWR

REPUBLICA DE PANAMÁ
PAPEL NOTARIAL

NOTARÍA TERCERA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ



ESCRITURA PUBLICA NUMERO CINCO MIL NOVENTA Y OCHO -----

----- (5098) -----

POR LA CUAL se protocoliza DOCUMENTO POR LA CUAL LAS SEÑORAS REBECA ISABEL BERNAL de Mc PHERSON, JEANETTE BEATRICE Mc PHERSON de TARTAGLIA Y JOANNETTE BEATRICE MC PHERSON DE SABELLA le otorgan poder especial a el SENOR RAUL ARTURO BERNAL LOPEZ. -----

-----Panamá, 21 de junio de 2019. -----

En la Ciudad de Panamá, República de Panamá y Cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre veintiuno (21) días del mes de junio de dos mil diecinueve (2019), ante mí, **LICENCIADO CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA**, Notario Público Tercero del Circuito de Panamá, portador de la cédula ocho - ciento sesenta y cuatro - ochenta (8-164-80), compareció personalmente **RAÚL ARTURO BERNAL LÓPEZ**, varón, Panameño, soltero, periodista, con cédula de identidad personal ocho - cuatrocientos cuarenta y dos - doscientos setenta (8-442-270), vecino de esta ciudad, persona a quien conozco, debidamente autorizado en DOCUMENTO POR LA CUAL LAS SEÑORAS REBECA ISABEL BERNAL de Mc PHERSON, JEANETTE BEATRICE Mc PHERSON de TARTAGLIA Y JOANNETTE BEATRICE MC PHERSON DE SABELLA le otorgan poder especial a el SENOR RAUL ARTURO BERNAL LOPEZ. -----

ADVERTI al compareciente que copia de ésta escritura debe registrarse, leída como le fue esta escritura al compareciente en presencia de las testigos instrumentales, **CORINA DE CAMPOS**, con cédula número ocho - doscientos veinte - cuarenta y nueve (8-220-49) y **JOSE ANTONIO FLORES SALAS**, con cédula ocho - cuatrocientos sesenta y ocho - cuatrocientos noventa y dos (8-468-492), mayores de edad, vecinas de esta ciudad, a quienes conozco y son hábiles, la encontraron conforme, le impartieron su aprobación y firmamos todos para constancia por ante mí, que doy fe. --- Esta escritura lleva el número **CINCO MIL NOVENTA Y OCHO** -----

----- (5098) -----

(FDOS.) **RAUL ARTURO BERNAL LOPEZ** --- **CORINA DE CAMPOS** --- **JOSE ANTONIO FLORES SALAS** ---- **CECILIO ROBERTO MORENO AROSEMENA**, Notario Público Tercero del Circuito de Panamá -----

PODER ESPECIAL -----

LAS SEÑORAS REBECA ISABEL BERNAL de Mc PHERSON, JEANETTE BEATRICE Mc PHERSON de TARTAGLIA Y JOANNETTE BEATRICE MC PHERSON DE SABELLA le otorgan poder especial a el SENOR RAUL ARTURO BERNAL LOPEZ. ----- Los suscritos a saber: REBECA ISABEL de Mc PHERSON, mujer, panameña, viuda, cédula de identidad personal No. 2-65-543, Pasaporte panameño No. PA0270645, con domicilio en 6628



REPUBLICA DE PANAMA



NOTARIO PUBLICO DE PANAMA

Blank notary form with horizontal lines for text entry.



BERRYDALE DR. MONTGOMERY, ALABAMA 36116, ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA, JEANETTE BEATRICE Mc PHERSON de TARTAGLIA, mujer, panameña, casada con cédula de identidad personal No. 8-313-838, Pasaporte Estadounidense No. 543813702, licencia de conducir activa No. 7358667, con domicilio en 6628 BERRYDALE DR. MONTGOMERY, ALABAMA 36116, ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA Y JOANNETTE BEATRICE MCPHERSON DE SABELLA, mujer, panameña, casada, cédula de identidad personal No. 8-486-298, Pasaporte panameño No. PA0499020, con domicilio en 355 LOS COCHES ST. MILPITAS, CALIFORNIA 94035, ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA quien en adelante se denominará LOS PODERDANTES para hacer constar, como en efecto lo hace, que otorga PODER ESPECIAL a RAUL ARTURO BERNAL LOPEZ, hombre panameño, soltero, con cedula de identidad personal No. 8-442-270, con domicilio en ciudad de Panamá, PH Rio Plaza, Apartamento 220, calle 10 Via Pulida, Rio Abajo en adelante EL APODERADO, podrá representar a los poderdantes para lo siguiente:-----

PRIMERO: Declaran LOS PODERDANTES que son propietarios de una cuota parte de la Finca No. 38428, inscrita al Tomo 938, Código de Ubicación No. 8006, Documento REDI No. 1860942, Asiento No. 2, Folio 428 de la sección de la Propiedad, Provincia de Panamá, ubicada en el corregimiento de Vista Alegre, Distrito de Arraijan, Provincia de Panamá; Finca No. 47464, inscrita al tomo 1116, Código de Ubicación No. 8801, Documento REDI No. 1860942, Asiento No. 4, Folio 38 de la sección de la propiedad de Panamá, ubicada en el corregimiento de San Carlos, Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá; Finca No. 37427, inscrita al tomo 925, Código de Ubicación No. 8801, Documento REDI No. 1860942, Asiento No. 3, Folio 320 de la sucesión de propiedad, Provincia de Panamá, ubicado en el Corregimiento de San Carlos, Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá, cuyas medidas, linderos y demás características constan en el Registro Público de Panamá. Las cuales en adelante se denominarán LAS FINCAS.---

SEGUNDO: Que otorgan Poder Especial, amplio y suficiente en cuanto a derecho se refiere a Raúl Arturo Bernal López, hombre Panameño soltero, con cedula de identidad personal No. 8-442-270, con domicilio en ciudad de Panamá, PH Rio Plaza, Apartamento 220, calle 10 Via Pulida, Rio Abajo en adelante EL APODERADO para que en nombre y representación de LOS PODERDANTES, pueda tramitar todas las diligencias o gestiones que estime necesarias para celebrar un contrato compraventa y firmar las escrituras de LAS FINCAS, debidamente distinguidas en la cláusula anterior.-----

TERCERO: EL APODERADO queda expresamente facultado mediante este Poder Especial a firmar en nombre de LOS PODERDANTES, respecto al mismo, los contratos que sean necesarios de compraventa y otros contratos, cualquiera que fueren estos, y hacerlos inscribir en el Registro Público cuando ello sea necesario.-----

CUARTO: EL APODERADO queda facultado para pactar, vender y recibir el precio de la venta o la cantidad de





REPÚBLICA DE PANAMÁ
PAPEL NOTARIAL

REPÚBLICA DE PANAMÁ

17 6 19

0800



NOTARÍA TERCERA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ



dinero proveniente de este acto y firmar los documentos y escrituras públicas que para los efectos anteriores puedan requerirse conviniendo en todo caso las cláusulas que se estimen oportunas. Asimismo la facultad de poder endosar y cobrar cualquier cheque producto del precio de la venta que será otorgado a favor de LOS PODERDANTES. —

QUINTO. EL APODERADO, queda expresamente autorizado a celebrar el contrato de compra venta y firmar escrituras, protocolos y cualquier otro documento que sea necesario para la venta de las fincas descritas en la cláusula primera del presente poder especial —

SEXTO. EL APODERADO queda debidamente facultado para firmar los documentos públicos o privados a que hubiere lugar, y haga todo lo que fuere necesarios de hecho y en derecho, ante las autoridades gubernamentales y personas privadas, incluyendo, pero no limitado a, para comparecer ante otras dependencias relevantes, para solicitar, firmar, recibir, depositar, y obtener los formularios y documentos necesarios, para realizar cualquier trámite que fuese necesario para el debido cumplimiento de este Poder Especial. Asimismo, EL APODERADO queda facultado para recibir, firmar, desistir, el presente poder. Este poder será ejercido por EL APODERADO sin más limitación que acción, sean necesarios o convenientes para llevar a cabo el cumplimiento y funcionamiento u objetivos de este Poder Especial, aun cuando aquí no se hubieren especificado, otorgado y suscribiendo cuantos documentos públicos o privados se requieran para el ejercicio de todas las facultades señaladas en este Poder y cuantas más sean necesarias para la amplia y total representación de LOS PODERDANTES y abajo firmar, ya que las enumeradas en el Presente poder son meramente enunciativas y nunca restrictivas ni limitativas del Poder Especial a que por este medio se otorga. Este poder autoriza como en efecto se hace a EL APODERADO, a protocolizar este documento. —

Los Poderdantes, —

(FDO.) REBECA ISABEL BERNAL de Mc PHERSON —

— JEANETTE BEATRICE Mc PHERSON de TARTAGLIA —

— JOANNETTE BEATRICE MCPHERSON de SABELLA —

Estado de ALABAMA— Condado de Montgomery —

Suscrito y jurado (o afirmado) ante mí en este 12 de junio, 2019, por Jeanette Beatrice Mc Pherson de Tartaglia, Joannette Beatrice Mc Pherson de Sabella, Rebeca Isabel Bernal de Mc Pherson Que me demostraron en la base de la evidencia satisfactoria para ser las personas que aparecieron ante mí —

Adjunto se encuentran copias de los documentos presentados como prueba de identidad personal ante mí por las personas antes mencionadas —

(FDOS.) Queen Lewis Harvey — Notaria Pública— ESTADO DE ALABAMA —ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA —# De Comision: 66246604— Mi comision Expira: 04/03/2021—





---Número de páginas incluyendo incluyendo copias o archivos adjuntos: ---

Sigue APOSTILLA - STATE OF ALABAMA ---Oficina de la Secretaria---APOSTILLA - 1. Ciudad UNITED STATES OF AMERICA - 2. Firmado por Queen Lewis Harvey 3. En su calidad de Notario Público - 4. Sello Queen Lewis Harvey - State of Alabama - Certifica 5. en Montgomery, Alabama 6. 12 de junio de 2019. 7 por Secretaria del Estado de Alabama 8. bajo el número 2019-04700--- 9. Sello / timbre: --- 10. Firma: John H. Merrill - Secretario. ---

CONCUERDA con su original esta copia que expido, sello y firmo en la ciudad de Panamá, a los veintiuno (21) días del mes de junio de dos mil diecinueve (2019)

Signa

De

Por


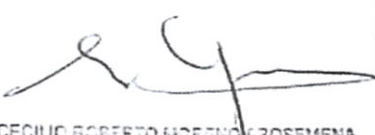
del

Me

CC

BA

Licdo. CECILIO ROBERTO MORENO ROSEMENA
Notario Público Tercero




El Suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario Público Primero del Circuito de Panamá, con cédula N° 8509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia autenticada de su original.

Panamá

3 DIC 2019

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero



4



27/06/19 08:57:17 a.m.
Registro Judicial de Panamá



REPÚBLICA DE PANAMÁ
PROVINCIA DE PANAMÁ

NOTARÍA DÉCIMA DEL CIRCUITO DE PANAMÁ

Licdo. Raúl Iván Castillo Sanjur
NOTARIO PÚBLICO DÉCIMO

TELS.: 223-5565
263-5411
263-4160
FAX: 263-3861
CELULAR: 6674-8531

AVENIDA MANUEL MARIA ICAZA
EDIFICIO TORRE COSMOS,
PLANTA BAJA

APARTADO 823-1169
PANAMÁ
REPÚBLICA DE PANAMÁ

COPIA -6261- 21 JUNIO 4361 - 2019 19
ESCRITURA No. _____ DE _____ DE _____ DE 20 _____

POR LA CUAL:

Por la cual se protocoliza Poder Especial que OTORGA MARTHA RAQUEL MC PHERSON
MELENEDEZ A FAVOR DE MARGARITA ESTER Mc PHERSON SEGURA

16/11/19
margarita ester mcl...





ESCRITURA PUBLICA NUMERO SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UNO----- (6261)-----

Por la cual se protocoliza Poder Especial que OTORGA MARTHA RAQUEL MC PHERSON MELENEDEZ A FAVOR DE MARGARITA ESTER Mc PHERSON SEGURA-----

Panamá, 21 de junio de 2019-----

En la Ciudad de Panamá, Capital de la República y cabecera del Circuito Notarial del mismo nombre, a los veintinueve (21) días, del mes de junio del año dos mil diecinueve (2019), ante mí, RAUL IVAN CASTILLO SANJUR, NOTARIO PÚBLICO DECIMO DEL CIRCUITO DE PANAMÁ, con cédula de identidad personal número cuatro- ciento cincuenta y siete—setecientos veinticinco (4-157-725), compareció personalmente ante mí el señor **MARGARITA ESTER Mc PHERSON SEGURA, mujer, panameña, soltera, con cedula de identidad personal número ocho- doscientos veinticinco- seiscientos noventa y cinco (8-225-695),** vecino de esta ciudad, actuando en su nombre y representación vecino de esta ciudad, quien me solicito que protocolizara como en efecto protocolizo PODER ESPECIAL DE LA SEÑORA MARTHA RAQUEL Mc PHERSON MELENEDEZ, LE OTORGA A LA SEÑORA MARGARITA ESTER Mc PHERSON SEGURA.--- Queda hecha la protocolización solicitada y se expedirán las copias que soliciten los interesados.----- ADVERTÍ a los comparecientes que la copia de esta Escritura debe ser inscrita; y leída como les fue esta escritura a los comparecientes en presencia de los testigos instrumentales señores, ANJANETTE BOUCHE, portadora de la cédula de identidad personal número cuatro- doscientos treinta y cuatro- setecientos treinta y seis (4-234-736) y ANALIDA DE PEÑALBA, portadora de la cédula de identidad personal número cuatro- doscientos tres- novecientos cincuenta y seis (4-203-956), ambos panameños, mayores de edad y vecinos de esta ciudad, a quienes conozco y son hábiles para ejercer el cargo, la encontraron conforme, le impartieron su aprobación y firman todos para constancia por ante mí, que doy fe. ESTA ESCRITURA PUBLICA LLEVA EL NUMERO SEIS MIL DOSCIENTOS SESENTA Y UNO----- (6261)-----

(FDOS.)MARGARITA ESTER Mc PHERSON SEGURA ---ANJANETTE BOUCHE ---ANALIDA DE PEÑALBA
--LICENCIADO RAUL IVAN CASTILLO SANJUR, NOTARIO PUBLICO DECIMO.-----

PODER ESPECIAL-----LA señora MARTHA RAQUEL Mc PHERSON MELENEDEZ le otorgan poder ESPECIAL A LA SEÑORA MARGARITA ESTER MC PHERSON SEGURA.-----

La suscrita a saber: MARTHA RAQUEL Mc PHERSON MELENEDEZ, mujer, panameña, soltera, cedula de identidad personal No.8-464-388, con domicilio en 3330 Wilbeam Ct. Castro Valley, CA 94546, ESTADOS UNIDOS DE NORTAMERICA quien en adelante se denominara LA PODERDANTE, para hacer constar, como efecto lo hace, que OTORGA PODER ESPECIAL a MARGARITA ESTER Mc PHERSON SEGURA, mujer, panameña, soltera, con cedula de identidad personal No.8-225-695, con domicilio en ciudad de Panamá, Las Cumbres, Calle 2, Casa 211, en adelante

68798 - 2019

LA APODERADA, podrá representar a la poderdante para lo siguiente:-----

PRIMERO: Declara LA PODERDANTE, que es propietaria de una cuota parte de la Finca No.38428, inscrita al Tomo 938, Código de Ubicación No.8006, Documento REDI No.1860942, Asiento No.2, Folio 428 de la sección de la Propiedad, Provincia de Panamá; Finca No.47464, inscrita al tomo 1116, Código de Ubicación No.8801, Documento REDI No.1860942, Asiento No.4, Folio 38 de la sección de la propiedad de Panamá, ubicada en el Corregimiento de San Carlos, Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá; Finca No.37427, inscrita al tomo 925, Código de Ubicación No.8801, Documento REDI No.1860942, Asiento No.3. Folio 320 de la sucesión de propiedad Provincia de Panamá, ubicada en el Corregimiento de San Carlos, Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá, cuyas medidas, linderos y demás características constan en el Registro Público de Panamá, Las cuales en adelante se denominaran LAS FINCAS.--- SEGUNDO: Que otorgan PODER ESPECIAL, AMPLIO Y SUFICIENTE en cuanto a derecho se refiere a MARGARITA ESTER Mc PHERSON SEGURA, mujer, panameña, soltera con cedula de identidad personal No.8-225-695, con domicilio en ciudad de Panamá, Las Cumbres, Calle 2, Casa 211, en adelante LA APODERADA para que en nombre y representación de la poderdante, pueda tramitar todas las diligencias o gestiones que estime necesarias para celebrar un contrato compraventa y a firmar las escrituras de las fincas, debidamente distinguidas en la cláusula anterior.-----TERCERO: LA APODERADA queda expresamente facultado mediante este Poder Especial a firmar en nombre de LA PODERDANTE, respecto al mismo, los contratos que sean necesarios de compraventa y otros contratos, cualquiera que fueren estos, y hacerlos inscribir en el Registro Público cuando ello sea necesario.----CUARTO: LA APODERADA queda facultado para pactar, vender y recibir el precio de la venta o la cantidad de dinero proveniente de este acto y firmar los documentos y escrituras publicas que para los efectos anteriores puedan requerirse conviniendo en todo caso las cláusulas que se estimen oportunas.----Asimismo la facultad de poder endorsar y cobrar cualquier cheque producto del precio de la venta que será otorgado a favor de LA PODERDANTE.----QUINTO: LA APODERADA, queda expresamente autorizado a celebrar el contrato de compra venta y firmar escrituras, protocolos y cualquier otro documento que sea necesario para la venta de LAS FINCAS descritas en la cláusula primera del presente poder especial.----SEXTO: LA APODERADA queda debidamente facultado para firmar los documentos públicos o privados a que hubiere lugar, y haga todo lo que fuere necesarios de hecho y en derecho, ante las autoridades gubernamentales y personas privadas, incluyendo pero no limitado a, para comparecer ante otras dependencias relevantes, para solicitar, firmar, recibir, depositar y obtener los formularios y documentos necesarios, para realizar cualquier trámite que fuese necesario para el debido cumplimiento de este Poder Especial.---Asimismo, LA APODERADA queda facultado para recibir, firmar, desistir, el presente poder. Este poder será ejercido por LA APODERADA sin más limitación que

REPUBLICA DE PANAMA

PAPEL NOTARIAL



NOTARIA DECIMA DEL CIRCUITO DE PANAMA



acción, sean necesarios o convenientes para llevar a cabo el cumplimiento y funcionamiento u objetivos de este

Poder Especial , aun cuando aquí no se hubieren especificado, otorgado y suscribiendo cuantos documentos

públicos o privado se requieran para el ejercicio de todas las facultades señaladas en este Poder y cuanta más

sean necesarias para la amplia y total representación de LA PODERDANTE y abajo firmar, ya que las enumeradas

en el Presente Poder son meramente enunciativas y nunca restrictivas ni limitativas del Poder especial a que por

este medio se otorga.---- Este Poder autoriza como en efecto se hace a LA APODERADA, a protocolizar este

documento.---(fd0.) Los Poderdantes MARTHA RAQUEL Mc PHERSON MELENDEZ.-----

Estado de CALIFORNIA----CONDADO DE ALAMEDA-----Suscrito y jurado (o firmado) ante mí en este ---June 10,

2019 por MARTHA RAQUEL Mc PHERSON MELENDEZ, que me demostró en la base de la evidencia satisfactoria

para ser la persona apareció ante mí ---Adjunto s encuentran copias de los documentos presentados como prueba

de identidad personal ante mí por la persona antes mencionada.--- (FDO.) D. FENN-NOMBRE DE NOTARIO

PUBLICO Y FIRMA ----ESTADO DE CALIFORNIA---ESTADOS UNIDOS DE NORTEAMERICA. --DE comisión:

2143196.—mi comisión expira---02/19/2020.—Numero de páginas incluyendo copias o archivos adjuntos---(4

Pages) Sello Notarial.-----

STATE OF CALIFORNIA, SECRETARY OF STATE.---Apostille (Conventions de La haya du 5 octobre 1961).-----

1.- Country: Pays/Pais---UNITED STATES Of AMERICA.-This Public document: Le présent acte public/El presente

documento publico.-----2.- has been signed by ---a éte signe par/ ha sido firmado por---D. FENN-----3. Acting in

the capacity of ---agissantnen qualite de/quien actúa en calidad de.—NOTARY PUBLIC, STATE OF CALIFORNIA .—

4. Bears the seal/ stamp of/est revetu du sceau/timbre de y esta revestido del sello/timbre de: D. FENN, Notary

Public, State of California.-----Certified /Attesté/ CERTIFICADO -----5. AT /A/EN Sacramento,California.---6. The

/le/ el dia: 14th day of june 2019.-----7. By/ par/ por SECRETARY OF STATE, STATE OF CALIFORNIA.---8. N°

/SOUS N°/ bajo el numerp: 49303.-----9. Seal/stamp: Sceau/timbre: Sello/Timbre (sello de logo estatal).----10.

Signature: Firma . Ilegible.----Sello Oficial de Secrteraria de Estado de California.-----

CONCUERDA CON SU ORIGINAL ESTA PRIMERA COPIA QUE EXPIDO, SELLO Y FIRMO EN LA CIUDAD

DE PANAMA, REPUBLICA DE PANAMA, A LOS VEINTICUATRO (24) DIAS DEL MES DE JUNIO DOS

MIL DIECINUEVE (2019).

LIC. RAUL IVAN CASTILLO SANJUAN
Notario Público Décimo



68799-2019

Yo, LIC. RAUL IVAN CASTILLO SANTOR, Notario
Público Décimo del Circuito de Panamá, con Cédula
No. 4-157-25.

CERTIFICO:

Que he cotejado detenida y minuciosamente esta
copia fotostática con su original que se me
presentó y la he encontrado en su todo conforme.

Panamá, _____

06 DIC 2019

Testigos

Testigos



LIC. RAÚL IVÁN CASTILLO SANTOR
Notario Público Décimo





Registro Público de Panamá

No. 1912252

FIRMADO POR: UMBERTO ELIAS
PEDRESCHI PIMENTEL
FECHA: 2019.10.28 14:59:03 -05:00
MOTIVO: SOLICITUD DE PUBLICIDAD
LOCALIZACION: PANAMA, PANAMA

CERTIFICADO DE PERSONA JURÍDICA

• CON VISTA A LA SOLICITUD

423691/2019 (0) DE FECHA 10/28/2019

QUE LA SOCIEDAD

RUIZ INVESTMENT, CORP.

TIPO DE SOCIEDAD: SOCIEDAD ANONIMA

SE ENCUENTRA REGISTRADA EN (MERCANTIL) FOLIO Nº 155642044 DESDE EL VIERNES, 23 DE DICIEMBRE DE 2016

- QUE LA SOCIEDAD SE ENCUENTRA VIGENTE

- QUE SUS CARGOS SON:

SUSCRIPTOR: MARTIRA RUIZ MOSQUERA

SUSCRIPTOR: LUZ MOSQUERA BETHANCOURT

AGENTE RESIDENTE: SOUHAIL MUSBAH HALWANY CIGARRUISTA

DIRECTOR / PRESIDENTE: MARTIRA RUIZ MOSQUERA

VICEPRESIDENTE: MARTIRA RUIZ MOSQUERA

DIRECTOR / SECRETARIO: FREDY ALBERTO RUIZ MOSQUERA

DIRECTOR / TESORERO: JORGE YOVANY DEAN CASTILLO

- QUE LA REPRESENTACIÓN LEGAL LA EJERCERÁ:

LA REPRESENTACION LEGAL DE LA SOCIEDAD SERA EJERCIDA POR EL PRESIDENTE EN SU DEFECTO POR EL SECRETARIO INDIVIDUAL O CONJUNTAMENTE POR CUALQUIER PERSONA DESIGNADA POR LA ASAMBLEA GENERAL DE ACCIONISTAS.

- QUE SU CAPITAL ES DE 10,000.00 DÓLARES AMERICANOS

- DETALLE DEL CAPITAL:

EL CAPITAL SOCIAL SERA DE DIEZ MIL DOLARES, DIVIDIDOS EN CIENTO ACCIONES COMUNES NOMINATIVAS CON UN VALOR DE CIENTO DOLARES CADA UNA.

ACCIONES: NOMINATIVAS

- QUE SU DURACIÓN ES PERPETUA

- QUE SU DOMICILIO ES PANAMÁ, CORREGIMIENTO CIUDAD DE PANAMÁ, DISTRITO PANAMÁ, PROVINCIA PANAMÁ

ENTRADAS PRESENTADAS QUE SE ENCUENTRAN EN PROCESO

NO HAY ENTRADAS PENDIENTES.

EXPEDIDO EN LA PROVINCIA DE PANAMÁ EL LUNES, 28 DE OCTUBRE DE 2019 A LAS 02:39 P.M..

NOTA: ESTA CERTIFICACIÓN PAGÓ DERECHOS POR UN VALOR DE 30.00 BALBOAS CON EL NÚMERO DE LIQUIDACIÓN 1402411476



Valide su documento electrónico a través del CÓDIGO QR impreso en el pie de página o a través del Identificador Electrónico: 9854FDB7-DF2D-4A3D-A135-5741A6E0D9CB
Registro Público de Panamá - Vía España, frente al Hospital San Fernando
Apartado Postal 0830 - 1596 Panamá, República de Panamá - (507)501-6000

REPÚBLICA DE PANAMÁ
TRIBUNAL ELECTORAL

Fredy Alberto
Ruiz Mosquera

NOMBRE USUAL:
FECHA DE NACIMIENTO: 09-SEP-1974
LUGAR DE NACIMIENTO: PANAMÁ, PANAMÁ
SEXO: M TIPO DE SANGRE:
EXPEDIDA: 29-ABR-2014 EXPIRA: 29-ABR-2024

8-716-107

FREDY A Ruiz

El suscrito, JORGE E. GANTES S. Notario
Público Primero del Circuito de Panamá, con
cédula N° 8-509-985.
CERTIFICO: Que este documento es copia
autenticada de su original. 3 DIC 2019
Panamá

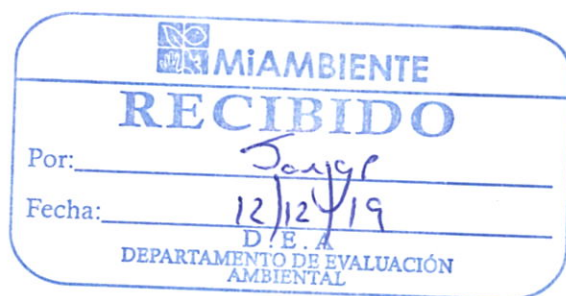
Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero



Panamá, 29 de noviembre de 2019.

**EXCELENTISIMO
MILCIADES CONCEPCIÓN
MINISTERIO DE AMBIENTE
E. S. D.**



Excelentísimo Sr. Ministro Concepción:

La misiva es para presentar la solicitud de evaluación del Estudio de Impacto Ambiental Categoría II denominado **"EXTRACCIÓN DE MINERAL NO METÁLICO (PIEDRA DE CANTERA Y ARENA CONTINENTAL)**, a desarrollarse en la **Comunidad de El Ciruelito, Corregimiento de El Higo, Distrito de San Carlos, Provincia de Panamá Oeste**. Por lo anterior le detallamos lo siguiente:

- Tipo de proyecto: Minería
- Las partes están indicadas en el índice del documento adjunto.
- Número de fojas: 329 páginas
- Los consultores: Ing. Aida L. Martínez (consultora líder) y Licdo. José A. Flores, con números de registros de consultores IRC-026-2007 y IAR-075-1998, cuyos teléfonos son: 6553-4161 y 6513-7512.
- Número de teléfono: 65534161, correo electrónico: aidalisenia@hotmail.com
- Promotor: **RUIZ INVESTMENT CORP.**
- La dirección del Promotor: Villa Lucre, Panamá
- Número de Teléfono: 6299-9753
- **Persona de Contacto: Sr. Edgar Ruiz**
- **Para recibir las notificaciones personales y electrónicas referirse a la siguiente dirección: martiraruiz@yahoo.com; reneruiz030877@gmail.com.**

Agradecemos de antemano la atención prestada

Atentamente,

FREDY ALBERTO RUIZ MOSQUERA
Cédula: 8-716-107
RUIZ INVESTMENT CORP.



Yo, Jorge E. Gantes S., Notario Primero del Circuito de Panamá, con Cédula de identidad No. 8-509-985

CERTIFICO:

Que hemos cotejado la(s) firma(s) anterior(es) con la(s) que aparecen(n) en la(s) copia(s) de la(s) cédula(s) y/o Pasaporte(s) del(de los) firmante(s) y a nuestro parecer son iguales, por lo que la(s) consideramos auténticas(s).

Panamá, 3 DIC 2019

Testigos

Licdo. Jorge E. Gantes S.
Notario Público Primero

Testigos

(2)